岳阳县职业中专宿舍改造工程项目采购需求

**一、采购项目基本概况**

1、项目名称：岳阳县职业中专宿舍改造工程项目

2、控制价：22.21万元

3、项目概况：岳阳县职业中专宿舍改造工程项目本次项目包含：①地面砖铺贴；②墙面天棚抹灰；③梯级踏步歇台大理石板铺贴；④梯级更换不锈钢护栏。

**二、资格要求（提供下述证明材料）**

（1）省外入湘企业在“湖南省住房和城乡建设网”进行了基本信息登记；（2）投标人必须具备照明，安装等营业范围；并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力（3）提供建筑工程施工及土石方施工范围营业执照和施工总承包资质证书、安全许可证、税务登记证、企业法人授权书（法定代表人参加投标除外）和投标人身份证正反面证明；（4）拟任项目负责人或项目技术负责人必须是本公司职工且提供由劳动保障部门出具的近半年内连续3个月社保证明，并能视项目需求派驻现场或随叫随到解决问题；（5）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；（6）项目不接受联合体投标；（7）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单，列入政府采购严重违法失信行为记录名单的，拒绝其参与政府采购活动；（8）政府采购网无重大违法违规行为截图或信用中国截图。

**三、响应文件要求**

响应供应商在报价时，须同时提供以下文件（如为复印件，必须加盖公章）：

1. 营业执照扫描件；
2. 法定代表人和授权委托人证明文件；（格式自拟）

3、竞价单位拟委托人员需提供公司授权委托书、劳动合同；

4、竞价单位可提供近1年类似工程业绩（2024年3月30-2025年3月30）（提供合同扫描件、中标通知书）供采购单位对比。采购单位可优先选择经验丰富、价格合理单位；

5、施工方案、质量保障措施；提供施工方案，方案要求有逻辑、编制合理、体现质量保证（格式自定）

6、竞价单位可提供本次项目团队人员，根据所提供专职从事该项目的技术人员数量、专业类别、相关资质进行对比。采购单位可优先选择技术团队较好、价格合理单位。所提供技术人员需提供身份证、工程师等登记证书扫描件、劳动合同等证明材料；

7、供应商应就本项目相关情况在中标公示期三天内与我单位进行对接，了解项目基本情况；（未在公示期三天内与我单位进行对接的供应商报价视为无效报价）

8、供应商资格承诺函；

9、中小型企业声明函；

10、工程量明细报价（按照上传的附件清单进行清单报价）按照工程量清单进行工程量清单明细报价（不可缺页少页）（招标清单见附件），提供本次项目工程中工程量清单所需材料检测报告；

四、注意事项

（1）报价不得超过单位的项目预算。总价款包含材料费及税费等一切费用。不得恶意低价竞标，或者中标后拒绝提供服务（提供承诺函）。

（2）采购单位可针对竞价单位所提交资料，择优选取经验丰富、报价低、发案优、服务好的竞价单位，本次采购不保证最低价中标。

（3）为了防止恶意竞标，本项目中标候选人公示后需在3个工作日之内签订施工合同。

**五、本次工作服务内容包括但不限于：**

（1）基本资料收集与整理；

（2）中标后需前往施工现场进行了解（并委派人员驻扎到现场）；

（3）完成我单位安排的事项；

（4）在规定时间内提交设计成果并对提供的设计成果进行检查、验收；

（5）自行处理现场协调，费用自负。

1. 为确保顺利开学，供应商必须在规定时间内（半个月）完成抽有工程；
2. 所有工程材料须经校方验收质量方可用于工程；