

提质改造项目总说明（二）

4.7、透层油：

透层油使用乳化沥青，应均匀洒布在混凝土结构层顶表面其用量为1.2L/m2,施工工艺均应满足《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1—2008的规定。

4.8、施工注意事项：

- 1）、施工前施工方应仔细阅读施工图，如发现疑问应及时向业主和设计单位联系；
- 2）、施工过程中施工单位对施工图，如发现疑问应及时向业主和设计单位联系；
- 3）、施工中如果遇到不明地质条件，请业主及时委托有关部门提供准确的地质资料，以便设计单位做出相应的处理。
- 4）、未尽事宜应严格按照相关施工规范进行。

五、混凝土路面的完善修复做法：

5.1、坏板的处理：

水泥混凝土路面都是由伸缩缝分开的混凝土板组合而成（板的大小在3.5mX5m左右）

旧水泥混凝土路面经过长时间使用，就会出现一些混凝土板被车轮压烂、压碎、断裂、掉角等现象在“白改黑”施工时，这些问题都必须解决。分别阐述如下：混凝土板已被压烂、压碎，不能继续使用，则必须将旧板彻底砸除，将混凝土渣挖出外运，然后重新浇注标号不低于原路面的水泥混凝土。将旧板破碎时，一要注意不要使用大油锤，可采用人工或小型号油锤破碎的方法，破碎后更不要采用装载机下去铲装，可采用人工将碎石搬出的方法，以避免施工挖动更深的底基础；重新浇注混凝土后，要严格按照规范要求要求进行振捣、赶光、拉毛、养护等施工，最后尽早切割好与相邻板的伸缩缝，以防天气炎热造成混凝土板胀裂。

如果原水泥混凝土板破损不严重而且只有裂缝时，可以不破碎，采用割缝机沿裂缝割缝，清理干净，并在所割缝隙中灌沥青玛蹄脂（同伸缩缝处理方法，后面将详述）如果原水泥混凝土板破损不严重而且只有边角处轻微损坏的水泥混凝土板可以不破碎，施工时先用割缝机沿损坏范围割成正方形区域，再用人工将损坏处凿出12~15cm深并清走，再向其中重新浇筑水泥混凝土。

5.2、顺接段施工

在原水泥混凝土路面与沥青混凝土路面的纵向顺接段，由于混凝土路面路面上要铺沥青混凝土从而造成新旧沥青混凝土路面高程不一致，因此要进行二者顺接段施工处理。处理方法是将接头处约长10~15cm的混凝土板按处理坏板的方法砸除，重新按顺接高程要求浇注混凝土路面，为保证顺接处的施工质量，往往还要在新浇注混凝土路面布设钢筋网及传力杆，形成钢筋混凝土底基层。

5.3、接缝处理

伸缩缝处理是基层处理施工中的重要内容。首先采用割缝机对缝隙进行割缝清理，然后用灌缝机向清理后的缝中灌注沥青玛蹄脂；割缝机清缝主要是将缝中的杂物彻底清除，清缝时要保证一定的锯深，即清出的缝要有足够的深度，一般最少也要8~10cm，清除后要及时打扫附近卫生并尽快进行灌缝，以免杂物再次进入缝隙。灌缝指向清出的伸缩缝中灌注沥青玛蹄脂，一般由专用的灌缝机来完成。

灌缝前要调整好灌缝机，使之流出的沥青玛蹄脂油底细腻、均匀。灌缝要有专门的操作人员来完成，灌缝时速度要慢，要保证缝中的沥青玛蹄脂均匀密实，使之慢慢静化凝固。灌缝施工还要尽量选择

在气温适宜的时段施工，天气炎热时，可采取夜间施工，以防止过高的气温使浇灌的沥青玛蹄脂表面出现小气泡，影响质量。

5.4、错台处理

常年的车流可能造成相邻旧混凝土板高低不平，形成错台现象。错台现象不但会对新铺的沥青混凝土路面平整度产生影响，而且完工后新铺的沥青混凝土路面也会在此处形成裂缝，严重影响工程质量，因此必须进行处理。处理方法视相邻板的错台严重程度而定：当错台较小（不高于5毫米时），可用人工将稍高板的高出部位按倒三角断面凿一部分，使二者处在同一水平面上。当错台较大（大于5毫米小于3厘米）时，不但要将稍高板凿一部分，还要在稍低板上洒1.2kg/m2的乳化沥青透层油，当错台大于3厘米时，就要像处理坏板的方法那样将下沉板破除，重新浇注新混凝土板补强。

六、其他设计要求

6.1、用于本次提质改造的主要材料的颜色，样式，质量等，由施工方根据设计要求提供样板（三种以上），经建设方、设计方认可后方可用于本次提质改造工程；

6.2、设计图中所有不锈钢防护栏杆有效高度（从可踏面计量），不低于1100mm；

6.3、因校区修建时间久远，无原始建筑图纸参考，本次提质改造设计是在建设方提供的1:2000地形图基础上进行设计，施工时均以现场实际尺寸为准，如设计与现场出入较大者，及时与设计方联系，根据情况做相应设计调整；

6.4、各施工单位在本次提质改造施工过程中，需与其它相关专业（燃气、自来水、电信、电力）公司密切联系，协调作业；

6.5、设计图中未详之处，参见相关国家现行施工操作规范及建筑施工验收标准执行，未尽事宜，另行商议处理；

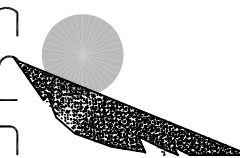
6.6、本项目仅对原有路面、花池外观等进行维修改造，不涉及结构和消防方面，对原有结构及消防安全概不负责。

七、主要工程量清单

改造工程量表

原路面未破除重铺沥青路面	3343.4	平方米
原路面拆除后重铺沥青路面	209.23	平方米
植草砖路面	198.36	平方米
道牙石	87.24	米
道路标线	1229.12	米
人行道透水砖路面	170.91	平方米
花坛文化石贴面	33.17	平方米
人行道扶栏杆长度	85.26	米

注：本表所提供数据仅供参考，数量以现场实际发生为准。

 DESIGN 岳阳市建筑设计院有限公司									
证书等级：国家甲级 编号：A143005486									
设计专业DESIGN DISCIPLINE									
总图	建筑		结构	给排水					
暖通	电气		规划	装修					
工程名称PROJECT									
校园路面改造									
建设单位CLIENT									
邵阳市第七中学									
附注REMARKS									
注册师	张燕林								
设计	杨爽								
制图	杨爽								
校对	张燕林								
审核	陈莹								
审定	陈莹								
专业负责	张燕林								
项目总负责	张燕林								
图名DRAWING TITLE									
提质改造项目总说明（二）									
设计阶段	施工图								
工程号	2025-10								
比例	1:100								
日期	2025.04								
图别/图号	建施-3/5								
单位出图专用章盖章									
个人执业专用章盖章									
本图须加盖本院出图章，否则一律无效									

邵阳市第七中学配套基础设施建设项目

---校园路面改造总平面索引图

原有绿化带升级成为新路面做法详建施-5/5

中5号详图，面积209.23平方米

原有花坛侧面文化石护坡
重新贴文化石

人行道路沿石
长度85.24米

原有花坛侧面文化石护坡
重新贴文化石

堆叠砖
198.36平方米

此次道路沿石
增加2米路沿石

原有80U型镀锌钢管挡车杆移至人行道边

邵

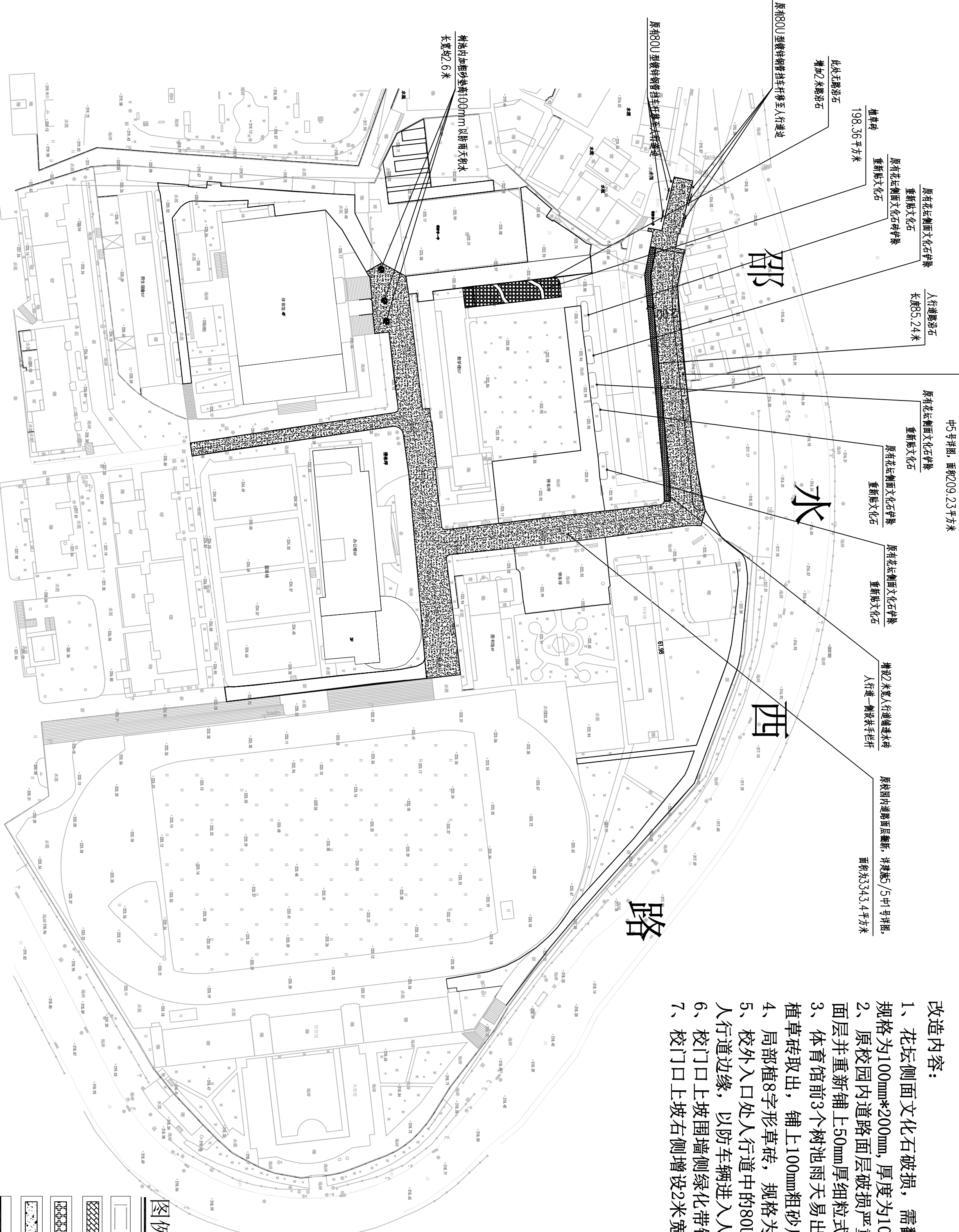
水

西

路

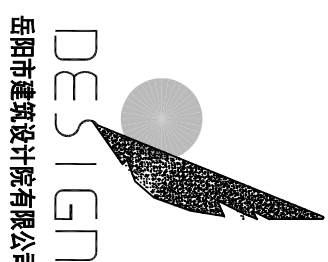
改造内容：

- 花坛侧面文化石破损，需翻新侧面的文化石，规格为100mm*200mm，厚度为10mm。
- 原校园内道路路面层破损严重，只需铲除原沥青路面面层并重新铺上50mm厚细粒式沥青混凝土面层
- 体育馆前3个树池雨天易出现积水，现将树池内原有植草砖取出，铺上100mm粗砂后，再用原植草砖平铺压实。
- 局部植8字形草砖，规格为400*200*80。
- 校外入口处人行道中的80U型镀锌钢管挡车杆移动至人行道边缘，以防车辆进入人行道，长约10米。
- 校门口上坡围墙侧绿化带铲除。
- 校门口上坡右侧增设2米宽人行道及扶手栏杆。



图例

- 改造界线
- 人行道路面
- 草砖路面
- 沥青路面
- 安全通道，严禁占用



证书等级：国家甲级
编号：A143005486

设计专业 DESIGN DISCIPLINE

总图	建筑	结构	给排水
暖通	电气	规划	装修

工程名称 PROJECT

校园路面改造

建设单位 CLIENT

邵阳市第七中学

附注 REMARKS

注册师	张燕林	张燕林
设计	杨爽	杨爽
制图	杨爽	杨爽
校对	张燕林	张燕林
审核	陈莹	陈莹
审定	陈莹	陈莹
专业负责	张燕林	张燕林
项目总负责	张燕林	张燕林

图名 DRAWING TITLE

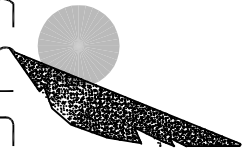
总平面索引图

设计阶段	施工图
工程号	2025-10
比例	1:100
日期	2025.04
图别/图号	建施-4/5

单位出图专用章盖章

个人执业专用章盖章

本图须加盖本院出图章，否则一律无效



DESIGN
岳阳市建筑设计院有限公司

证书等级: 国家甲级
编号: A143005486

设计专业 DESIGN DISCIPLINE

总图	建筑	结构	给排水
暖通	电气	规划	装修

工程名称 PROJECT

校园路面改造

建设单位 CLIENT

邵阳市第七中学

附 注 REMARKS

注册 师	张燕林	张燕林
设 计	杨 爽	杨 爽
制 图	杨 爽	杨 爽
校 对	张燕林	张燕林
审 核	陈 莹	陈 莹
审 定	陈 莹	陈 莹
专业负责	张燕林	张燕林
项目总负责	张燕林	张燕林

图 名 DRAWING TITLE

详图

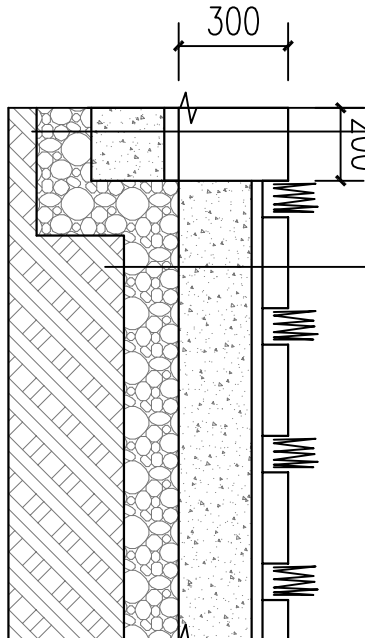
设计阶段	施工图
工 程 号	2025-10
比 例	1:100
日 期	2025.04
图别/图号	建施-5/5

单位出图专用章盖章

个人执业专用章盖章

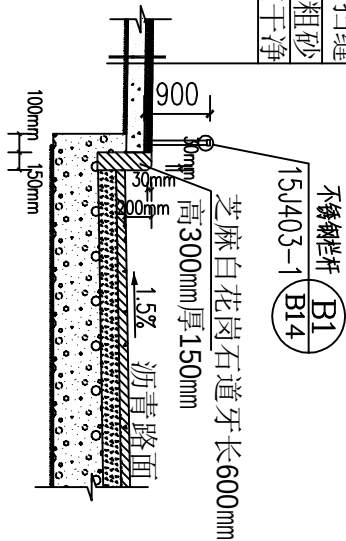
本图须加盖本院出图章, 否则一律无效

鲁灰荔枝板收边
40厚细石混凝土垫层
200厚级配碎砾石
以下) 碾压密实
素土夯实



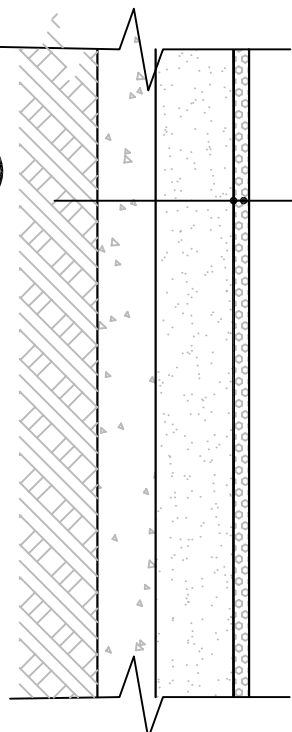
② 植草砖做法图

50mm厚透水砖铺路面, 粗砂扫缝
30mm厚粗砂
原有路面清扫干净

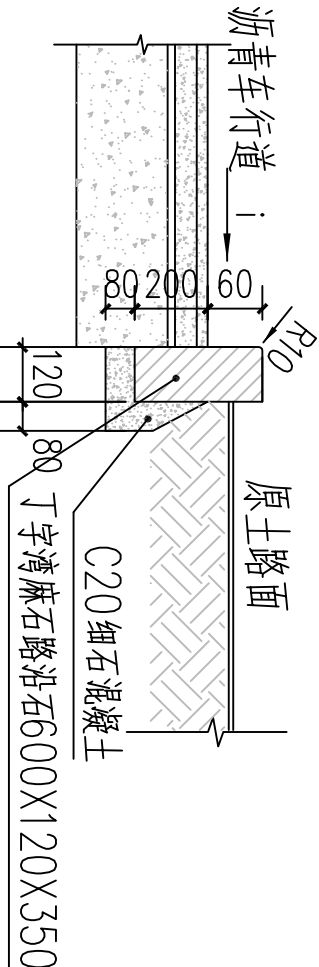


④

50mm厚细粒式沥青混凝土面层, 碾压平整
热沥青粘结层 (1.2L/m²)
原有路面铲除50mm并清扫干净

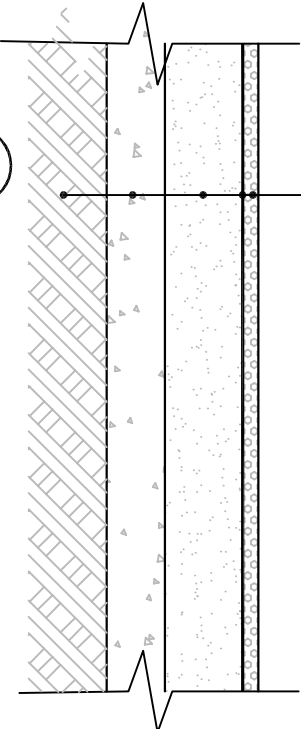


① 沥青路面一做法图



③ 路沿石详图

60mm厚细粒式沥青混凝土面层, 碾压平整
热沥青粘结层 (1.2L/m²)
200厚C30混凝土垫层
50厚碎石垫层
素土夯实(铲除原有绿化带)



⑤ 沥青路面二做法图