# 采购需求

**一、项目情况**

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 | 学院危房拆除电箱移位和电缆下地工程 |
| 采购部门 | 基建处 |
| 组织编制 | 负责人 | 联系方式 | 电子邮箱 |
| 陈胜云 | 13575289309 |  |
| 其它参与编制人员 | 王秋生、刘友园、冯金敏、邹鑫泉 |

**二、项目可行性及必要性**

**1.项目可行性**

由湖南理想电力科技责任有限公司出具学院危房拆除电箱移位和电缆下地工程设计图及方案。

**2.项目必要性**

根据学院工作安排，拟对学院本部第七栋教学楼、第二食堂东面澡堂及厕所、学生公寓8#A区和东院教学大楼4处房屋进行拆除，在拆除学生公寓8#A区和第二食堂东面澡堂及厕所前需先将学生公寓8#A区配电间电箱移位和第二食堂东面澡堂及厕所上的主电缆下地处理。

**三、需求清单**

**（一）采购项目预算**

项目总预算：4.31万元

附件：2025年3月阶梯项目咨询有限公司出具的《学院危房拆除电箱移位及电缆下地工程预算审核报告》。

**（二）采购标的及预算汇总表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **标的（产品）****品目** | **计量****单位** | **数量** | **预算****金额** | **进口/国产** | **核心****产品** | **备注** |
| 1 | 详见：附件。 |
|  | 附件：2025年3月阶梯项目咨询有限公司出具的《学院危房拆除电箱移位及电缆下地工程预算审核报告》和《学院危房拆除电箱移位及电缆下地工程招标工程量清单》 |
| 合计 |  |  |  |  |  |  |  |

备注：本表根据项目类型可调整，其中：

1.政府购买服务项目请在备注栏注明指导性目录编号。

2.服务类采购项目请提供服务内容或方案清单作附件。

3.工程类采购项目请提供工程量清单作附件。

**（三）技术商务要求**

**1.技术要求**

技术要求是指对采购标的的功能和质量要求，包括性能、材料、结构、外观、安全，或者服务内容和标准等。功能和质量指标的设置要充分考虑可能影响供应商报价和项目实施风险的因素。

1.1 质量标准：符合国家《建设工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2001）、《电气装置安装工程电缆线路施工及验收规范》（GB50168-2006)以及配套的相关工程质量验收规范的合格等级。

1.2 项目施工不得影响危房拆除及加固工程项目的正常施工，两项目施工班组应保持沟通，全力配合，保障工程施工的顺畅性及安全性。

1.3 安全要求：

1.3.1 承包人（乙方）应对进场施工人员进行安全技术交底，加强安全教育培训宣传，增强安全意识。

1.3.2 承包人（乙方）应在施工区域周围设禁区围栏警戒标志，派专人监护，禁止非工作人员进入施工现场。

1.3.3 承包人（乙方）应根据现场实际情况搭设临时防护设施，避免施工时的砂石、灰尘飞扬影响生产的正常进行。

1.3.4 若发包人（甲方）或监理在现场巡查过程中发现安全隐患，承包方必须立即整改，如整改不到位，不得进行施工。

1.4 验收要求：

1.4.1 经相关部门、发包人（甲方）按国家有关施工及规范验收，确保验收合格。项目验收不合格，由承包人（乙方）返工直至合格，有关返工、再行验收，由此给发包人（甲方）造成的损失等费用由承包人（乙方）承担。

1.4.2 项目完成后，承包人（乙方）应将项目有关的全部资料，包括技术文档、施工图纸等，移交发包人（甲方）。

1.5 参与此项工程投标的单位必须具有电力施工的资质。

1.6 投标人应按照国家和省有关法律法规、规范标准和湘建建[2020]208号文《湖南省建设工程施工项目部和现场监理部关键岗位人员配备管理办法》规定配备施工项目部关键岗位人员，即至少项目负责人1人、施工员1人、安全员1人，且不得有其它在建项目并提供无在建承诺或证明，提供人员岗位证书（复印件）和二代身份证（复印件）。以上人员均须提供2025年度近三个月（3月至5月）中任意一个月投标单位为其缴纳社保的证明材料。

1.7 施工员具有岗位资格证书，安全员具有安全员岗位资格证书和安全考核合格证书。

1.8 投标单位施工项目部关键岗位人员在成交后不得擅自变更，如确需变更，须经发包人（甲方）同意。

1.9 承包人（乙方）须加强施工现场的组织管理，所有施工人员必须持证上岗，严格遵守安全文明施工的有关规章制度以及发包人（甲方）相关制度。如发生任何施工安全、交通安全事故一切经济、法律责任由承包人（乙方）承担。

1.10 未列出的技术规范按国家有关规定执行，除上述技术规范外，若有遗缺，按国家或行业现行的有关规定执行，国家和行业不全的按本地有关部门规定和标准执行。

**2.商务要求**

2.1 工期要求：合同生效之日起30日历日，如因学生公寓8#A区拆除因素造成无法施工，工期顺延。

2.2 按国务院2000年第279号令《建设工程质量管理条例》和建设部80号令《房屋建筑工程质量保修办法》相关规定保修。

2.3 付款方式：按进度付款，具体双方合同约定。

2.4 本次采购为普通工程项目。投标总报价应包含工程量清单所确定的招标范围内的全部内容。

2.5 本项目工程结算由发包人（甲方）选定的第三方机构出具工程结算报告，结算总金额超出合同总金额，超出部分由施工方承担；结算总金额低于合同总金额，发包人（甲方）按结算金额付款。

2.6 在施工期间因不可抗力事件或其他因素导致的费用，发包人（甲方）和承包人（乙方）应按以下原则分别承担并调整工程价款：

2.6.1 承包人（乙方）应在不可抗力事件发生后48小时内提交书面报告（附官方证明文件），未及时报告导致损失扩大的，应承担扩大部分责任。

2.6.2 永久工程、已进场工程设备及材料的损失由承包人（乙方）承担。

2.6.3 承包人施工机械设备损坏、周转材料损失及停工期间必要人员工资由承包人（乙方）承担。

2.6.4 包括但不限于工程所在场地内第三方人员伤亡及财产损失由承包人（乙方）承担。

附件：技术参数明细表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **产品名称** | **产品参数及性能配置要求** | **单位** | **数量** | **备注** |
| 1 | 详见：附件。附件：2025年3月阶梯项目咨询有限公司出具的《学院危房拆除电箱移位及电缆下地工程预算审核报告》和《学院危房拆除电箱移位及电缆下地工程招标工程量清单》 |