

报价单

项目名称：温岭市委党校 2024 年物业管理服务

项目预算：2024 年党校物业外包预算价 82 万，考核奖励 3 万。 招标方式：邀请招标。

报价方式：物业单位投下浮率。

定标方法：与基准下浮率下接近的投标人（向相对基准下浮率低的方向移动）作为第一中标候选人。若与基准下浮率下接近的投标人超过一家，则现场抓阄决定中标单位。

下浮率报价范围：—2.00%~—5.00%。

基准下浮率确定方式：在—2.00%~—5.00%内（每球相隔 0.5%）不重复随机抽取（3—5 次）下浮率的平均下浮率为基准下浮率。（抽取次数现场抽签确定）

序号	标项	最低下浮率	投标下浮率	服务期限
1	温岭市委党校物业管理服务采购	-2.00%	-3.48%	12 个月

投标单位（盖章）

日期：2023年12月26日

填报要求：1、报价不得涂改。

2、投标单位附单位法人证书复印件加盖单位公章。

3、认可温岭市委党校物业外包技术要求作为本次物业服务采购的最低要求。