**杭州市钱塘区景苑小学中央空调设备**

**采购项目需求**

**一、采购一览表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 品名 | 单位 | 品牌 | 数量 | 型号 |
| 1 | 中央空调套装  （含安装、售后） | 套 | 美的 | 6 | KFR-150T2W/BSDN8-GC(2)Ⅱ |

**二、采购需求**

一、技术需求

**1、项目概况**

鉴于景苑小学报告厅现役的4套分体式空调设备存在制冷/制热负荷不足、温控精度欠佳及能效偏低等问题，已无法满足常态化高密度使用需求。为切实提升报告厅环境舒适度与功能适配性，保障教学研讨、会议、文艺演出等多元化场景的温控要求，现拟采购6套高效节能型中央空调系统。我校报告厅建筑面积约400平方米，层高约5.7米，可容纳400人左右，需确保空调系统具备快速制冷/制热、低噪音运行、智能控制及高能效等特点。

**2、项目说明**

2.1设备范围

中央空调主机（含压缩机、冷凝器等核心部件）

室内末端设备（风机盘管、风管机等）

智能控制系统（含温控面板、远程监控模块）

配套管线、阀门、保温材料等辅材

2.2数量及参数

空调主机制冷量≥15kW，制热量≥17kW；

室内机噪音≤45dB(A)，室外机噪音≤60dB(A)；

能效等级：国家二级能效标准；

冷媒类型：环保型冷媒（如R410A或R32）。

**3、技术要求**

3.1性能要求

适应杭州气候特点，具备高温制冷（40℃环境下稳定运行）和低温制热（-5℃环境下正常启动）能力；

支持多分区独立控制，至少划分6个温控区域；

配备高效过滤网，PM2.5过滤效率≥90%，可选配杀菌功能模块。

3.2安全与环保

具备防漏电、防冻保护、电压异常保护等安全功能；

设备运行符合《公共场所集中空调通风系统卫生规范》；

噪音标准符合《声环境质量标准》（GB3096-2008）。

**4、服务要求**

4.1供货与安装

合同签订后30日内完成设备供货；

提供专业安装团队，施工周期≤15个工作日，避开学校教学时间；

安装过程需符合《通风与空调工程施工质量验收规范》（GB50243-2016）。

4.2售后与维保

整机质保≥5年，压缩机质保≥6年；

提供24小时应急响应服务，故障修复时间≤8小时；

4.3培训要求

对学校管理人员进行设备操作、日常维护及简单故障处理的培训，并提供中文版操作手册。

**5、验收标准**

5.1设备到场后校方核验品牌、型号、参数与投标文件一致性；

5.2安装调试后连续运行 72 小时无故障，出风口温控精度±1℃；

5.3第三方检测机构出具噪音、能效、空气质量等合格报告；

5.4校方签署《验收合格确认书》后方可支付尾款。

二、商务要求

**1、工期：合同签订后 30天内完成全部内容（具体起止日期从合同签订之日起算）。**

具体安排如下：合同签订后30天完成项目建设并通过项目的初验收投入试运行使用（若甲方原因影响工期，工期顺延）。其中合同签订后5个工作日完成详细的需求分析、方案优化、概要设计以及相应硬件设备产品的到货、安装调试时间等；试运行1个月及培训，经验收合格，正式交付使用，进入维护期。

**2、质保期：5年。**

供应商提供至少5年保修期内的免费维修工作，以承诺形式格式自拟。

若质量保证期内出现货物的质量问题，卖方应及时免费更换，如发生较大质量问题则质量保证期顺延。

在质量保证期满后，卖方仍应提供售后服务，负责货物的终身维护和备品的供应。

由于卖方货物质量问题，而给予买方造成重大损失，卖方应作相应的赔偿。

**3、售后服务**

保修期内，现场维修响应时间≤2小时，24小时内到达用户现场解决问题。重大问题或其它无法立刻解决的问题应在一周内解决或提出明确的解决方案，如因中标方原因不能及时修复，保修期将相应顺延。

**4、安装调试**

4.1安装地点：钱塘区景苑小学

4.2安装标准：符合我国国家有关技术规范要求和技术标准。

4.3安装过程中发生的费用由卖方负责。

**5、验收**

5.1供货方应提供设备的有效检验文件，经买方认可后，与设备性能指标、合同内容一起作为设备验收标准。买方对设备验收合格后，双方共同签署验收合格证书并加盖公章。验收中发现设备达不到验收标准或合同规定的性能指标，卖方必须更换设备。并且赔偿由此给用户造成的损失。

5.2验收费用由产品投标方负担。

**6、履约保证金：**无。

**7、承包方式：**包工包料、包检测、包质量、包安全防护、包文明施工、包工期、包验收。

8、本项目投标人一旦中标，不得分包转包，一经发现中标人存在分包转包的行为，本项目合同立即自动中止，同时采购人有权没收投标单位履约保证金。

**9、付款方式**

中标人在合同签订后完成设备安装调试，通过验收且出具项目验收报告后，支付合同总价的100%；

中标供应商所提供的货物、服务须与投标承诺一致，不得以次充好、偷工减料，若在项目验收中发现有上述情况，将向有关部门举报，根据相关规定进行处理。