**秦望浦改移工程二期施工图审查**

**商务需求**

**一、项目概况**

秦望浦改移工程二期位于富阳区富春街道，属于皇天畈流域。主要建设内容为1、对秦望浦秋丰闸支河至金桥南路段河道进行整治、疏浚；2、秋丰闸拆除重建。工程等别为IV等，主要建筑物级别为4级，设计洪水重现期为20年一遇。总投资约8697.03万元，其中建安工程概算投资4671.34万元，临时工程550.57万元（安全生产措施费127.19万元），独立费用617.47万元（工程保险费23.5万元），专项部分费用51.82万元。

**二、采购内容**

依据国家、省有关法规、技术规范的要求，对本工程项目范围内的所有施工图（含设计变更和方案调整的施工图）的政策性、安全性进行审查并出具审查成果报告。不限于以下：

1）施工图审查的主要方面包括：①建筑物的稳定性、安全性审查，包括基础和主体结构体系是否安全、可靠；②是否符合防洪、环保、抗震、防火、卫生、人防等有关强制性标准规范；③是否按照经批准的初步设计文件进行施工图设计、施工图是否达到规定的深度要求；④是否损害公共利益。

2）施工图审查的重点内容：建筑物的防洪安全性；建筑物的抗滑、抗倾、抗浮、抗渗、稳定等安全性，各类边坡安全稳定性；建筑物和基础的结构强度安全性、耐久性；基础处理是否满足渗流控制（包括渗透稳定和渗流量控制）、静力和动力稳定、容许沉降量和不均匀沉降等要求；建筑物的消能防冲设计是否满足要求；机械、电气及金属结构设计的安全性、可靠性；管理设施设计是否满足安全运行的要求；安全技术设计和施工安全措施的可靠性；施工图设计的技术合理性；应重点审查的其他内容。

具体审查范围不限于以下：

1、是否符合经批准的初步设计，初步设计审查意见是否已经落实；

2、是否符合工程建设标准强制性条文等要求；

3、采用的水文、地质勘察资料是否满足施工图设计阶段要求，所采用的指标是否合理；

4、建筑物的主要结构是否符合规范要求；

5、河道、堤防、大坝等工程的质量技术指标是否合理；

6、建筑物的抗滑、抗倾、抗浮、结构沉降、边坡稳定等技术指标是否符合规范要求，地基处理、防渗、消能防冲等设计是否符合规范要求；

7、建筑物混凝土的抗压、抗渗、抗冻性能指标及其他耐久性指标是否符合规范要求；

8、机械、电气、自动化等设备的性能指标及其安装，金属结构制作及其安装设计是否安全、可靠、经济合理；

9、围堰、导流等重要临时设施的设计是否安全、可靠、经济合理；

10、施工方案对周边建筑物及相关设施的影响等。

11、其他与本项目有关的以上未列明的施工图审查内容。

**本项目总价最高限价为80000元，供应商报价均不得超出最高限价。**

**六、服务期及质量要求**

1、服务期自合同签订起至服务范围内的所有施工标完工验收通过日止。其中：（1）根据设计单位提供的施工图纸在15个日历天内完成审查，并提交施工图工作联系单；（2）设计单位提供修改完成的全部施工图纸后5个日历天内提交施工图审查报告（一式十五份）。

2、质量要求：满足国家及行业相关标准、规范及相关部门要求，提供相应的成果报告。

**七、资格要求**

1、投标人须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之规定，在中华人民共和国境内注册，具有提供给本项目服务能力的独立法人；

2、本项目不接受联合体投标。

3、特定资格要求：

**（1）具有水利工程设计乙级及以上资质或工程设计综合资质甲级。**

八、**在线询价证明材料：**

1、参与报价的供应商须提供**营业执照（或事业单位法人证书）复制件、资质证书复制件、承诺书（格式详见附件）、报价一览表（格式详见附件）**，以上资料需加盖公章，所提供的资料必须真实有效，若发现弄虚作假则取消投标资格；未上传（或上传不齐全）以上资料，采购人有权取消其中标资格。

2、供应商投标报价以及提供材料均应依据本商务需求要求，资料弄虚作假、随意乱报价、未及时配合采购人签订合同等情形，取消中标资格，上报乐采云平台，对供应商进行扣分等处罚。

**九、主要服务要求**

1、成交供应商（乙方，下同）有义务配备有相应资质能力的服务人员和相应的设备，依据相应的服务标准和程序开展委托服务业务，保证数据的公正性、科学性、准确性、可追溯性。服务人须做好规范管理、安全文明工作。项目负责人需同时具有注册土木工程师（水利水电工程）和执业证书水利水电工程相关专业工程师及以上职称证书。

2、乙方负责项目服务人员的协调，合理安排、精心服务，确保项目安全、优质、按进度完成。

3、乙方必须按照采购人（甲方，下同）委托的项目进行服务，及时交付服务成果报告，保证服务成果资料的正确性，并对所提交资料的质量负责。

4、在服务中，由于乙方管理不力引起的安全事故和质量问题，如人身伤亡（包括第三者）等，其责任由服务人自负，并承担相应赔偿责任。

5、服务人根据要求完成任务，提供7\*24小时的实时支持响应服务。未经采购人许可，本项目投入人员不得擅自更换，工作期间，保证随叫随到。要求在12小时内响应采购人提出的疑问并进行答复，如有必要，应及时提交修改意见。

6、提交的咨询服务成果应符现行国家和地方相关法规、规范、技术规定、条例和标准。

7、承担其它按照行业惯例由服务人承担的义务。

**十、履约保证金及付款方式**

**1、履约保证金**

本项目的履约保证金按合同价1%收取。

**2、付款方式**

按最终签订的合同条款执行。

**十一、转让和分包**

**本项目不得以任何形式进行转包及分包**

**十二、报价说明**

1、报价包含按要求完成全部服务所需的一切费用[含人员费、设备费、技术费、会务费（如有）、组织专家评审论证费用（如有）]、现场查勘、利润、保险、税金、风险等，是完成本项目范围内所有图审相关工作内容的价格表现。**项目采用可调总价合同，实施过程合同价格按照项目设计合同的最终设计费\*中标折扣率调整结算**。

2、未按商务需求的报价要求进行填报或错报，响应无效，取消中标资格。

3、投标人投标前应先到工地踏勘，充分了解工程位置情况、场地情况、进出道路、储存空间、装卸限制及任何其它非业主主观原因引起的足以影响承包价的情况。任何因忽视或误解工程情况而导致的索赔将不予受理。

4、**本项目总价最高限价为80000元，供应商报价均不得超出最高限价。**

**十三、合同主要条款**

合同将由杭州富阳城市建设投资集团有限公司（以下简称甲方）与最终确定的中标人（以下简称乙方）结合本项目具体情况协商后签订。以下为合同样稿。

**采购合同**

**（本合同为合同样稿，最终稿协商后确定）**

**施工图审查服务合同**

**发包人：杭州富阳城市建设投资集团有限公司**

**承包人：**

**2025年 月**

**根据相关法律法规，杭州富阳城市建设投资集团有限公司将 秦望浦改移工程二期 委托 进行施工图审查，合同双方，经协商一致，签订本合同。**

**一 、项目概况及图审服务范围**

**建设规模：**秦望浦改移工程二期位于富阳区富春街道，属于皇天畈流域。主要建设内容为1、对秦望浦秋丰闸支河至金桥南路段河道进行整治、疏浚；2、秋丰闸拆除重建。工程等别为IV等，主要建筑物级别为4级，设计洪水重现期为20年一遇。总投资约8697.03万元，其中建安工程概算投资4671.34万元，临时工程550.57万元（安全生产措施费127.19万元），独立费用617.47万元（工程保险费23.5万元），专项部分费用51.82万元。

**图审服务范围：**

依据国家、省有关法规、技术规范的要求，对本工程项目范围内的所有施工图（含设计变更和方案调整的施工图）的政策性、安全性进行审查并出具审查成果报告。不限于以下：

1）施工图审查的主要方面包括：①建筑物的稳定性、安全性审查，包括基础和主体结构体系是否安全、可靠；②是否符合防洪、环保、抗震、防火、卫生、人防等有关强制性标准规范；③是否按照经批准的初步设计文件进行施工图设计、施工图是否达到规定的深度要求；④是否损害公共利益。

2）施工图审查的重点内容：建筑物的防洪安全性；建筑物的抗滑、抗倾、抗浮、抗渗、稳定等安全性，各类边坡安全稳定性；建筑物和基础的结构强度安全性、耐久性；基础处理是否满足渗流控制（包括渗透稳定和渗流量控制）、静力和动力稳定、容许沉降量和不均匀沉降等要求；建筑物的消能防冲设计是否满足要求；机械、电气及金属结构设计的安全性、可靠性；管理设施设计是否满足安全运行的要求；安全技术设计和施工安全措施的可靠性；施工图设计的技术合理性；应重点审查的其他内容。

具体审查范围不限于以下：

1、是否符合经批准的初步设计，初步设计审查意见是否已经落实；

2、是否符合工程建设标准强制性条文等要求；

3、采用的水文、地质勘察资料是否满足施工图设计阶段要求，所采用的指标是否合理；

4、建筑物的主要结构是否符合规范要求；

5、河道、堤防、大坝等工程的质量技术指标是否合理；

6、建筑物的抗滑、抗倾、抗浮、结构沉降、边坡稳定等技术指标是否符合规范要求，地基处理、防渗、消能防冲等设计是否符合规范要求；

7、建筑物混凝土的抗压、抗渗、抗冻性能指标及其他耐久性指标是否符合规范要求；

8、机械、电气、自动化等设备的性能指标及其安装，金属结构制作及其安装设计是否安全、可靠、经济合理；

9、围堰、导流等重要临时设施的设计是否安全、可靠、经济合理；

10、施工方案对周边建筑物及相关设施的影响等。

11、其他与本项目有关的以上未列明的施工图审查内容。

**二、 履行期限、地点和方式**

1、服务期自合同签订起至服务范围内的所有施工标完工验收通过日止。其中：（1）根据设计单位提供的施工图纸在15个日历天内完成审查，并提交施工图工作联系单；（2）设计单位提供修改完成的全部施工图纸后5个日历天内提交施工图审查报告（一式十五份）。

2、质量要求：满足国家及行业相关标准、规范及相关部门要求，提供相应的成果报告。

3、本合同履行方式：乙方向甲方提供施工图图审报告至少15份(具体根据项目审查以及政府主管部门要求定),并经区政府相关职能部门及特邀社会专家评审通过(如有)。

**三、 甲方的协作事项**

在合同生签订之后7天内，甲方应向乙方提供下列资料和工作条件：

分阶段提供施工图设计文件一份、工程勘察报告一份。

**四、 技术情报和资料的保密**

乙方承诺，对甲方提供的所有文件内容予以保密，否则乙方愿承担由此引起的相应责任。

**五、 验收、评价办法**

1.约定乙方技术服务完成后交付件及交付的工作成果，可以根据实际情况添加附件,乙方完成施工图设计图纸图审报告；审查完图纸盖章份数满足甲方需求，并根据需求装订成册。

2.验收方式：乙方完成施工图设计文件审查图审报告并通过行业(政府)主管部门审查后取得相关许可证书或备案文件(如有)。

**六、费用及支付方式**

（1）施工图图审费：**按项目总设计费的 %（中标折扣率）计取。**

项目总设计费：暂按设计费中标价80万元为基数，**项目采用可调总价合同，实施过程合同价格按照项目设计合同的最终设计费\*中标折扣率调整结算。**

（2）支付方式：完成施工图图审报告的编制，并通过行业（政府）主管部门审查备案后30天内支付至最终合同价的100%。

报价包含按要求完成全部服务所需的一切费用[含人员费、设备费、技术费、会务费（如有）、组织专家评审论证费用（如有）]、现场查勘、利润、保险、税金、风险等，是完成本项目范围内所有图审相关工作内容的价格表现。

**结算的计费基数为经财政局审核的概算建安金额，对应的收费基价根据《工程勘察设计收费标准》（2002年修订版）计算。**

**本项目各调整系数约定为：专业调整系数0.8，复杂程度系数1.0，附加调整系数0.85。上述调整系数最终按初步设计批复口径调整。**

**本项目设计费结算价计算方法：设计费结算价=工程设计费收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整系数×（1-中标下浮率）。设计中标下浮率为40%。**

**七 、履约保证金**

乙方应向甲方缴纳履约保证金，按合同总金额的 1% 计收，乙方在合同签订前提交，合同履行完毕（验收合格或承诺的免费保修期满或服务期结束）后且无质量问题，甲方在30个工作日内无息退还。

**八、争议的解决办法**

在合同履行过程中发生争议，双方应当协商解决，也可以请求调解机构进行调解。

双方不愿协商、调解解决或者协商、调解不成的，双方商定，采用以下第(二)种方式解决。

1. 因本合同发生的任何争议，申请项目所在地杭州仲裁委员会仲裁；
2. 司法程序解决，甲方所在地人民法院提起诉讼。

**九、合同生效及其它**

1、合同经双方法定代表人或授权代表签字(或盖章)并加盖单位公章后生效。

2、本合同一式捌份，具有同等法律效力，甲方双方各执肆份。

**甲方（盖章）： 乙方（盖章）：**

法定代表人（签字或盖章）： 法定代表人（签字或盖章）：

签订日期： 年 月 日

廉政合同

项目名称：

发包人（甲方）：杭州富阳城市建设投资集团有限公司 （以下简称甲方）

承包人（乙方）： （以下简称乙方）

**一、甲乙双方的权利和义务**

1．甲、乙双方应严格遵守党的政策规定和国家有关法律法规。

2．甲、乙双方应严格执行项目的合同文件，自觉按合同办事。

3．甲、乙双方的业务活动应坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则。

4．乙方不得以任何理由向甲方工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品，不得以任何理由刁难甲方材料供应商。

5．甲、乙双方不得以任何理由违反廉洁自律的有关规定。

6．甲、乙双方发现对方严重违反本合同条款的行为，有及时提醒对方、向其上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

**二、违约责任**

甲、乙双方及其工作人员违反本合同有关规定的，按管理权限，依据有关规定给予经济处罚或追究党纪政纪责任；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给双方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

**三、**本合同一式捌份，由甲、乙双方各执肆份。

甲方单位（盖章）： 乙方单位（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）： 法定代表人（签字或盖章）：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

**附件一：承诺书**

**承 诺 书**

兹有 （供应商） 公司参加 在线询价（反向竞价）报价，我公司参与报价时严格按照采购人商务文件等要求，符合且按采购人要求提供 营业执照（或事业单位法人证书）复制件、资质证书复制件、承诺书、报价一览表 等资料。

我公司承诺以上资料真实有效，符合采购人要求并加盖公章，若存在我方弄虚作假、所提供的资料不符合采购人要求（实质性材料内容不符合采购需求、未上传或上传不齐全所须采购需求）、系统或纸质报价错误，且采购系统自动成交中标的情形，我方同意并认可采购人进行取消我方中标资格，取消双方订单，不予签订合同等行为，由此引起的一切法律责任与经济纠纷由本公司承担。

承诺人（盖公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2025 年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**附件：报价一览表**

**报价一览表**

项目名称：秦望浦改移工程二期施工图审查

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 折扣率 | 综合报价  （元） | 备注 |
| 1 | 秦望浦改移工程二期施工图审查 | 按设计费的 %计取施工图审查费用（设计费暂按80万元为基数） |  | 依据国家、省有关法规、技术规范的要求，对本工程项目范围内的所有施工图（含设计变更和方案调整的施工图）的政策性、安全性进行审查并出具审查成果报告。 |

注：1、投标人需按本表格式填写，不得自行更改，投标报价以人民币元为结算币种。**本项目总价最高限价为80000元，供应商报价均不得超出最高限价。**

2、报价包含按要求完成全部服务所需的一切费用[含人员费、设备费、技术费、会务费（如有）、组织专家评审论证费用（如有）]、现场查勘、利润、保险、税金、风险等，是完成本项目范围内所有图审相关工作内容的价格表现。**项目采用可调总价合同，实施过程合同价格按照项目设计合同的最终设计费\*中标折扣率调整结算**。**折扣率=综合报价/80万元。折扣率与综合报价计算不一致的，以综合报价为准计算实际中标折扣率。**

3.未按商务需求的报价要求进行填报或错报，响应无效，取消中标资格。

4.“报价一览表”若为多页的，每页均需加盖投标人公章。

供应商全称（盖公章）：

日期： 年 月 日