

校园办公室、教室改造工程

招 标 控 制 价

招 标 人：南宁市五象新区第三实验小学



(单位盖章)

造价咨询人：广西建标建设工程咨询有限责任公



(单位盖章)

2022年08月17日

软件名称及版本号：博奥清单计价软件V17（版本号：17.0.01）
工程计价软件测评合格编号：2016J02

封-2

校园办公室、教室改造工程

招标控制价

招标控制价 (小写): 649749.84元

(大写): 陆拾肆万玖仟柒佰肆拾玖元捌角肆分

招标人:

南宁市五象新区第三实验小学

(单位盖章)

工程造价
咨询人:

广西建标建设工程咨询
有限责任公司

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人:

均梁
印运

(4501030171683)

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:

王海涛

(签字或盖章)

编制人:

王海涛

(造价人员签字)

复核人:



编制时间: 2022年08月17日

复核时间: 2022年08月17日

总 说 明

工程名称：校园办公室、教室改造工程

第1页 共1页

一、工程概况

项目名称：校园办公室、教室改造工程

二、编制范围

本项目主要包括拆除工程、装饰装修工程、电气工程。

三、编制依据

根据下列依据编制：

1. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB 50854-2013）；
2. 《建设工程工程量计算规范广西壮族自治区实施细则（GB 50854~50862-2013）》、《建设工程工程量清单计价规范广西壮族自治区实施细则（GB 50500-2013）》；
3. 2015版《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》及配套费用定额；
4. 2013版《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》及配套费用定额；
5. 2016年《广西壮族自治区建设工程费用定额》；
6. 《自治区住房城乡建设厅关于建筑业实施营业税改增值税后广西壮族自治区建设工程计价依据调整的通知》（桂建标【2016】17号）。
7. 《自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》（桂建标[2018]19号）。
8. 《自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》（桂建标[2019]12号文）。
9. 材料价格按《南宁建设工程造价信息》2022年第6期信息价，缺项部分按市场询价。

建设项目招标控制价汇总表

工程名称:校园办公室、教室改造工程

第1页 共1页

[illegible]

表-02

单位工程招标控制价汇总表

工程名称:校园办公室、教室改造工程

第1页 共2页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
拆除工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	13946.68	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	285.10	
2.1	其中:安全文明施工费	253.42	
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计	3910.93	
5.1	其中:增值税	526.08	
6	工程总造价=1+2+3+4+5	18142.71	
装修工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	111210.35	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	7881.91	
2.1	其中:安全文明施工费	7206.32	
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计	10251.62	
5	规费	11684.72	
6	增值税	12692.57	
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6	153721.17	
安装部分			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	109623.74	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	5040.58	
2.1	其中:安全文明施工费	3653.82	
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费	9352.10	
6	增值税	11161.48	
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6	135177.90	
3~4楼拆除工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	23915.31	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	488.88	
2.1	其中:安全文明施工费	434.56	
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计	6682.96	

表-04

单位工程招标控制价汇总表

工程名称:校园办公室、教室改造工程

第2页 共2页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
5.1	其中:增值税	901.43	
6	工程总造价=1+2+3+4+5	31087.15	
3~4楼装修工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	132754.95	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	9310.81	
2.1	其中:安全文明施工费	8512.74	
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计	15189.59	
5	规费	15012.85	
6	增值税	15504.14	
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6	187772.34	
3~4楼安装工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	100184.18	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	4698.17	
2.1	其中:安全文明施工费	3405.61	
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费	8740.19	
6	增值税	10226.03	
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6	123848.57	
工程项目汇总			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	491635.21	
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计	27705.45	
2.1	其中:安全文明施工费	23466.47	
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计	25441.21	
5	规费、税金项目清单计价合计	10593.89	
5.1	其中:增值税	1427.51	
6	工程总造价=1+2+3+4+5	649749.84	
5	规费	44789.86	
6	增值税	49584.22	

表-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:校园办公室、教室改造工程

第1页 共11页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
拆除工程					13946.68		
		分部分项工程				13946.68	
1	011601001001	砖砌体拆除 结构类型:框架 墙体厚度:240mm 拆除、破碎、废渣清理及装袋	m'	65.60	65.51	4297.46	
2	011602001001	非承重混凝土构造柱拆除 拆除、破碎、废渣清理及装袋	m³	1.68	281.75	473.34	
3	011605002001	墙裙瓷砖拆除 拆除、破碎、废渣清理及装袋	m'	131.20	25.36	3327.23	
4	011602001002	地面砖切割拆除 240*8100*2处 人工拆除、含割墙、拆除清理及装袋	m	16.20	22.01	356.56	
5	011610002001	拆除门	套	1	16.90	16.90	
6	011610002002	窗拆除	套	3	2.12	6.36	
7	011601001002	开门洞 含割墙、拆除及门洞修复	个	3	66.04	198.12	
8	011613001001	灯具、开关插座拆除,及管路封闭处理	项	1	220.12	220.12	
9	010103002001	人工搬运垃圾(五楼搬到一楼指定点) 建筑垃圾人工搬运至装车点	车	12	110.06	1320.72	
10	010103002002	垃圾清运(每车按4m3计算)	车	12	221.11	2653.32	
11	011608003001	吊顶、墙面腻子铲除	m'	224.75	4.79	1076.55	
		小 计				13946.68	
		Σ人工费				10700.26	
		Σ材料费				15.00	
		Σ机械费				1955.76	
		Σ管理费				957.98	
		Σ利 润				317.68	
		合 计				13946.68	
		Σ人工费				10700.26	
		Σ材料费				15.00	
		Σ机械费				1955.76	
		Σ管理费				957.98	
		Σ利 润				317.68	
装修工程					111210.35		
		分部分项工程				105128.81	
	0104	砌筑工程				14285.60	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:校园办公室、教室改造工程

第2页 共11页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
12	010401004001	多孔砖墙 砖品种、规格、强度等级:页岩多孔砖 墙体厚度:240mm 砂浆种类、强度等级:水泥石灰砂浆M5	m ²	28.00	510.20	14285.60	
	0105	混凝土及钢筋混凝土工程				8745.65	
13	010503004001	圈梁 200mm高*200mm宽C30混凝土 混凝土种类:现浇普通混凝土 混凝土强度等级: C30	m ³	1.45	471.46	683.62	
14	010507005001	扶手、压顶 混凝土种类:现浇普通混凝土 混凝土强度等级: C30	m ³	1.45	541.17	784.70	
15	010505003001	讲台 混凝土种类:现浇普通混凝土 混凝土强度等级: C30	m ³	23.88	63.68	1520.68	
16	010503005001	门头梁 1200*150mm*200mmC30混凝土 混凝土种类:现浇普通混凝土 混凝土强度等级: C30	m ³	0.11	493.25	54.26	
17	010503005002	窗头梁 1800*150mm*200mmC30混凝土 混凝土种类:现浇普通混凝土 混凝土强度等级: C30	m ³	0.16	493.25	78.92	
18	010515001001	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:HRB300圆钢Φ10以内	t	0.912	6166.09	5623.47	
		A. 10 墙、柱面工程				39871.02	
19	011203001001	墙面零星修补 20厚1:3水泥砂浆	项	1	300.00	300.00	
20	011201001001	墙面一般抹灰	m ²	303.20	29.79	9032.33	
21	桂011204007001	室内墙面铺砖(300*600) 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:4水泥 砂浆 素水泥砂浆结合层 材料种类:300*600浅灰色墙砖	m ²	132.29	102.23	13524.01	
22	桂011204007002	室外墙面铺砖(300*600) 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:4水泥 砂浆 素水泥砂浆结合层	m ²	30.00	101.76	3052.80	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 校园办公室、教室改造工程

第3页 共11页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		材料种类: 300*600浅灰色墙砖					
23	011102003001	室外地面铺砖(600*600) 结合层厚度、砂浆种类、配合比:30mm厚 1:4干硬性水泥砂浆 面层材料品种、规格、颜色:600*600mm浅 灰色纹理砖, 不留缝密拼	m²	117.12	119.21	13961.88	
	0108	门窗工程				1580.67	
24	010807001001	铝合金平开窗≥2m² 框、扇材质:90系列 玻璃品种、厚度:5mm钢化玻璃 包含制作、安装、运输及五金配件	m²	6.30	250.90	1580.67	
	0114	油漆、涂料、裱糊工程				19530.93	
25	011406003001	墙面满刮腻子 腻子种类:成品腻子粉 遍数:3遍	m²	532.35	15.92	8475.01	
26	011407001001	内墙面喷(刷)涂料 涂料品种、喷刷遍数:2遍白色乳胶漆	m²	532.35	11.64	6196.55	
27	011406003002	天棚满刮腻子 腻子种类:成品腻子粉 刮腻子遍数:三遍	m²	176.32	15.92	2807.01	
28	011407002001	天棚喷(刷)涂料 涂料品种、喷刷遍数:2遍白色乳胶漆	m²	176.32	11.64	2052.36	
	0113	天棚工程				21114.94	
29	011302001001	600*600铝扣板吊顶 龙骨类型:U型轻钢龙骨 面层材料品种、规格:600*600白色铝扣 板	m²	177.45	113.12	20073.14	
30	桂010810006001	窗帘盒 龙骨类型:U型轻钢龙骨, Φ8吊杆上端与 楼板固定 基层材料种类、规格:15mm阻燃夹板基 层, 防火涂料3遍 饰面材料种类、规格:6mm埃特板	m	33.52	31.08	1041.80	
		小 计				105128.81	
		Σ人工费				33722.84	
		Σ材料费				58269.71	
		Σ机械费				892.84	
		Σ管理费				9735.08	
		Σ利 润				2508.36	
		单价措施项目				6081.54	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:校园办公室、教室改造工程

第4页 共11页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
	0117	单价措施项目				1132.88	
31	桂011701002001	里脚手架 搭设高度:3.6m以上 脚手架材质:钢管	m ²	133.91	8.46	1132.88	
	011702	混凝土模板及支架(撑)				2348.51	
32	011702008001	圈梁 模板、支撑材质:胶合板模板 木支撑	m ²	14.48	40.41	585.14	
33	011702028001	扶手、压顶 模板、支撑材质:胶合板模板 木支撑	m	36.20	34.24	1239.49	
34	011702016001	讲台 模板、支撑材质:胶合板模板 木支撑	m ²	4.78	56.51	270.12	
35	011702009001	过梁 模板、支撑材质:胶合板模板 木支撑	m ²	3.60	70.49	253.76	
	041111	施工护栏				2600.15	
36	041111001001	固定式施工护栏	m	85.00	30.59	2600.15	
		小 计				6081.54	
		Σ人工费				2378.76	
		Σ材料费				2491.41	
		Σ机械费				156.36	
		Σ管理费				840.53	
		Σ利 润				214.49	
		合 计				111210.35	
		Σ人工费				36101.60	
		Σ材料费				60761.12	
		Σ机械费				1049.20	
		Σ管理费				10575.61	
		Σ利 润				2722.85	
安装部分						109623.74	
		分部分项工程				109623.74	
		B4 电气设备安装工程				109623.74	
37	030404017001	照明配电箱 1. 安装方式:底边距地1.5m安装	台	3	555.88	1667.64	
38	030404017002	插座配电箱 1. 安装方式:底边距地1.5m安装	台	3	555.88	1667.64	
39	030404035001	空调三孔插座 1. 安装方式:安装高度均为距地2200mm高	套	3	36.04	108.12	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:校园办公室、教室改造工程

第5页 共11页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
40	030404035002	五孔插座 1. 除图中所注明插座高度外, 其余插座均距地300mm高	套	35	31.58	1105.30	
41	030404034001	双联单控暗开关 1. 安装方式: 距地1.3m暗装	套	9	25.50	229.50	
42	030412005001	600*600灯盘LED 1. 安装方式: 嵌入式	套	27	125.23	3381.21	
43	030411004001	管内穿线 WDZ-BYJ-4mm ²	m	4125.11	3.92	16170.43	
44	030411004002	管内穿线 WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	5007.02	2.79	13969.59	
45	030411004003	管内穿线 WDZ-BYJ-6mm ²	m	682.60	5.77	3938.60	
46	030411004004	管内穿线 WDZ-BYJ-10mm ²	m	682.60	10.74	7331.12	
47	030411001001	刚性阻燃管 PC20 1. 配置形式: 线路均采用吊顶或埋墙敷设	m	1669.01	8.57	14303.42	
48	030411001002	刚性阻燃管 PC32 1. 配置形式: 线路均采用吊顶或埋墙敷设	m	1375.04	11.04	15180.44	
49	030502005001	管内穿线 超六类两对双绞网络线 UTP6.0	m	3281.12	3.94	12927.61	
50	030502006001	管内穿线 超六类两对双绞电话线 UTP6.0	m	3281.12	2.22	7284.09	
51	030501012001	18口千兆交换机	台	2	3135.44	6270.88	
52	030505014001	网络调试	项	1	1688.15	1688.15	
53	FC0103002001	3P柜机空调安装 宿舍楼一楼拆除、搬到五楼安装、含搬运	套	3	800.00	2400.00	
		小 计				109623.74	
		Σ人工费				29595.28	
		Σ材料费				65883.80	
		Σ机械费				551.76	
		Σ管理费				9282.67	
		Σ利 润				4310.21	
		合 计				109623.74	
		Σ人工费				29595.28	
		Σ材料费				65883.80	
		Σ机械费				551.76	
		Σ管理费				9282.67	
		Σ利 润				4310.21	
3~4楼拆除工程						23915.31	
		分部分项工程				23915.31	
54	011601001001	砖砌体拆除	m ³	124.44	65.51	8152.06	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:校园办公室、教室改造工程

第6页 共11页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		结构类型:框架 墙体厚度:240mm 拆除、破碎、废渣清理及装袋					
55	011602001001	非承重混凝土构造柱拆除 拆除、破碎、废渣清理及装袋	m³	3.36	281.75	946.68	
56	011605002001	墙裙瓷砖拆除 拆除、破碎、废渣清理及装袋	m²	125.25	25.36	3176.34	
57	011606002001	墙裙埃特板装饰拆除 拆除、破碎、废渣清理及装袋	m²	76.14	3.17	241.36	
58	011606003001	埃特板吊顶拆除	m²	142.16	3.81	541.63	
59	011602001002	地面砖切割拆除 240*8100*2处 人工拆除、含割墙、拆除清理及装袋	m	16.20	22.01	356.56	
60	011610002001	拆除门	套	4	16.90	67.60	
61	011610002002	窗拆除	套	6	2.12	12.72	
62	011601001002	开门洞 含割墙、拆除及门洞修复	个	6	66.04	396.24	
63	011613001001	灯具、开关插座拆除, 及管路封闭处理	项	1	220.12	220.12	
64	011613001002	教育器材, 及课桌椅, 文件柜等搬运	项	1	1100.60	1100.60	
65	010103002001	人工搬运垃圾(五楼搬到一楼指定点) 建筑垃圾人工搬运至装车点	车	21	110.06	2311.26	
66	010103002002	垃圾清运(每车按4m³计算)	车	21	221.11	4643.31	
67	011608003001	吊顶、墙面原腻子铲除	m²	365.10	4.79	1748.83	
		小 计				23915.31	
		Σ人工费				18271.46	
		Σ材料费				30.00	
		Σ机械费				3426.33	
		Σ管理费				1642.84	
		Σ利 润				544.69	
		合 计				23915.31	
		Σ人工费				18271.46	
		Σ材料费				30.00	
		Σ机械费				3426.33	
		Σ管理费				1642.84	
		Σ利 润				544.69	
3~4楼装修工程						132754.95	
		分部分项工程				125959.51	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:校园办公室、教室改造工程

第7页 共11页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
	0104	砌筑工程				18561.08	
68	010401004001	多孔砖墙 砖品种、规格、强度等级:页岩多孔砖 墙体厚度:240mm 砂浆种类、强度等级:水泥石灰砂浆M5	m³	36.38	510.20	18561.08	
	0105	混凝土及钢筋混凝土工程				7484.83	
69	010503004001	圈梁 200mm高*200mm宽C30混凝土 混凝土种类:现浇普通混凝土 混凝土强度等级: C30	m³	1.29	471.46	608.18	
70	010507005001	扶手、压顶 混凝土种类:现浇普通混凝土 混凝土强度等级: C30	m³	1.29	541.17	698.11	
71	010505003001	讲台 混凝土种类:现浇普通混凝土 混凝土强度等级: C30	m³	23.88	63.68	1520.68	
72	010503005001	门头梁 1200*150mm*200mmC30混凝土 混凝土种类:现浇普通混凝土 混凝土强度等级: C30	m³	0.22	493.25	108.52	
73	010503005002	窗头梁 1800*150mm*200mmC30混凝土 混凝土种类:现浇普通混凝土 混凝土强度等级: C30	m³	0.16	493.25	78.92	
74	010515001001	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:HRB300圆钢Φ10以内	t	0.725	6166.09	4470.42	
		A.10 墙、柱面工程				50894.89	
75	011203001001	墙面零星修补 20厚1:3水泥砂浆	项	1	300.00	300.00	
76	011201001001	墙面一般抹灰	m²	303.20	29.79	9032.33	
77	桂011204007001	室内墙面铺砖(300*600) 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:4水泥 砂浆 素水泥砂浆结合层 材料种类:300*600浅灰色墙砖	m²	257.32	101.76	26184.88	
78	桂011204007002	室外墙面铺砖(300*600) 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:4水泥 砂浆	m²	65.83	101.76	6698.86	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 校园办公室、教室改造工程

第8页 共11页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		素水泥砂浆结合层 材料种类: 300*600浅灰色墙砖					
79	011102003001	室外地面铺砖(600*600) 结合层厚度、砂浆种类、配合比:30mm厚 1:4干硬性水泥砂浆 面层材料品种、规格、颜色:600*600mm浅 灰色纹理砖, 不留缝密拼	m²	32.46	119.21	3869.56	
80	011702016001	定制储物柜 规格: L5600mm*W600mm*H1510mm 材质: 18mm免漆板饰面 包含制作、运输、五金配件安装等 包含书柜门、储物柜门	m³	9.34	514.91	4809.26	
	0108	门窗工程				3130.97	
81	010807001001	铝合金平开窗≥2m² 框、扇材质:90系列 玻璃品种、厚度:5mm钢化玻璃 包含制作、安装、运输及五金配件	m²	12.60	248.49	3130.97	
	0114	油漆、涂料、裱糊工程				24476.04	
82	011406003001	墙面满刮腻子 腻子种类:成品腻子粉 遍数:3遍	m²	725.40	15.92	11548.37	
83	011407001001	内墙面喷(刷)涂料 涂料品种、喷刷遍数:2遍白色乳胶漆	m²	725.40	11.64	8443.66	
84	011406003002	天棚满刮腻子 腻子种类:成品腻子粉 刮腻子遍数:三遍	m²	162.70	15.92	2590.18	
85	011407002001	天棚喷(刷)涂料 涂料品种、喷刷遍数:2遍白色乳胶漆	m²	162.70	11.64	1893.83	
	0113	天棚工程				21411.70	
86	011302001001	埃特板吊顶 龙骨类型: U型轻钢龙骨, $\phi 8$ 吊杆上端与 楼板固定 基层材料种类、规格:9mm阻燃夹板基层, 防火涂料3遍 饰面材料种类、规格:8mm埃特板	m²	136.08	141.86	19304.31	
87	桂010810006001	窗帘盒 龙骨类型: U型轻钢龙骨, $\phi 8$ 吊杆上端与 楼板固定 基层材料种类、规格:15mm阻燃夹板基 层, 防火涂料3遍	m	67.20	31.36	2107.39	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:校园办公室、教室改造工程

第9页 共11页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		饰面材料种类、规格:6mm埃特板					
		小 计				125959.51	
		Σ人工费				44058.41	
		Σ材料费				64652.13	
		Σ机械费				1260.20	
		Σ管理费				12712.85	
		Σ利 润				3275.85	
		单价措施项目				6795.44	
	0117	单价措施项目				1132.88	
88	桂011701002001	里脚手架 搭设高度:3.6m以上 脚手架材质:钢管	m ²	133.91	8.46	1132.88	
	011702	混凝土模板及支架(撑)				2144.71	
89	011702008001	圈梁 模板、支撑材质:胶合板模板 木支撑	m ²	12.86	40.41	519.67	
90	011702028001	扶手、压顶 模板、支撑材质:胶合板模板 木支撑	m	32.16	34.24	1101.16	
91	011702016002	讲台 模板、支撑材质:胶合板模板 木支撑	m ²	4.78	56.51	270.12	
92	011702009001	过梁 模板、支撑材质:胶合板模板 木支撑	m ²	3.60	70.49	253.76	
	041111	施工护栏				3517.85	
93	041111001001	固定式施工护栏	m	115.00	30.59	3517.85	
		小 计				6795.44	
		Σ人工费				2465.63	
		Σ材料费				3038.63	
		Σ机械费				187.20	
		Σ管理费				879.54	
		Σ利 润				224.44	
		合 计				132754.95	
		Σ人工费				46524.04	
		Σ材料费				67690.76	
		Σ机械费				1447.40	
		Σ管理费				13592.39	
		Σ利 润				3500.29	
3~4楼安装工程						100184.18	
		分部分项工程				100184.18	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:校园办公室、教室改造工程

第10页 共11页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		B4 电气设备安装工程				100184.18	
94	030404017001	照明配电箱 1. 安装方式:底边距地1.5m安装	台	4	555.88	2223.52	
95	030404017002	插座配电箱 1. 安装方式:底边距地1.5m安装	台	4	555.88	2223.52	
96	030404035001	空调三孔插座 1. 安装方式:安装高度均为距地2200mm高	套	4	36.04	144.16	
97	030404035002	五孔插座 1. 除图中所注明插座高度外,其余插座均距地300mm高	套	27	31.58	852.66	
98	030404034001	双联单控暗开关 1. 安装方式:距地1.3m暗装	套	12	25.50	306.00	
99	030412004001	300*1200LED灯盘 安装方式:吸顶安装	套	32	102.80	3289.60	
100	030412004002	150*1200LED灯盘 安装方式:吸顶安装	套	8	90.59	724.72	
101	030404033001	风扇	台	21	118.50	2488.50	
102	030411004001	管内穿线 WDZ-BYJ-4mm ²	m	4352.10	3.92	17060.23	
103	030411004002	管内穿线 WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	4522.30	2.79	12617.22	
104	030411004003	管内穿线 WDZ-BYJ-6mm ²	m	622.30	5.77	3590.67	
105	030411004004	管内穿线 WDZ-BYJ-10mm ²	m	622.30	10.74	6683.50	
106	030411001001	刚性阻燃管 PC20 1. 配置形式:线路均采用吊项或埋墙敷设	m	1950.70	8.57	16717.50	
107	030411001002	刚性阻燃管 PC32 1. 配置形式:线路均采用吊项或埋墙敷设	m	1507.43	11.04	16642.03	
108	030502005001	管内穿线 超六类两对双绞网络线 UTP6.0	m	1184.60	3.94	4667.32	
109	030502006001	管内穿线 超六类两对双绞电话线 UTP6.0	m	752.00	2.22	1669.44	
110	030501012001	18口千兆交换机	台	1	3135.44	3135.44	
111	030505014001	网络调试	项	1	1688.15	1688.15	
112	FC010300200001	3P柜机空调安装 拆除、搬到五楼仓库	套	3	300.00	900.00	
113	030404033002	校园广播音响	套	8	320.00	2560.00	
		小 计				100184.18	
		Σ人工费				27658.81	
		Σ材料费				59403.70	
		Σ机械费				440.26	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:校园办公室、教室改造工程

第11页 共11页

[illegible]

表-08

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 校园办公室、教室改造工程

第1页 共18页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
拆除工程											
		分部分项工程									
1	011601001001	砖砌体拆除 结构类型:框架 墙体厚度:240mm 拆除、破碎、废渣清理及装袋	m ²	65.60	65.51	59.52			4.50	1.49	
	07010032	拆除砌体 砖墙	10m ³	6.560	655.08	595.20			45.00	14.88	
2	011602001001	非承重混凝土构造柱拆除 拆除、破碎、废渣清理及装袋	m ³	1.68	281.75	256.00			19.35	6.40	
	07010042	现浇钢筋混凝土拆除 小型构件	10m ³	0.168	2817.54	2560.00			193.54	64.00	
3	011605002001	墙裙瓷砖拆除 拆除、破碎、废渣清理及装袋	m ²	131.20	25.36	23.04			1.74	0.58	
	07010106	墙柱面铲除 各种块料面砖	100m ²	1.3120	2535.78	2304.00			174.18	57.60	
4	011602001002	地面砖切割拆除 240*8100*2处 人工拆除、含割墙、拆除清理及装袋	m	16.20	22.01	20.00			1.51	0.50	
	B-	地面砖切割拆除	m	16.20	22.01	20.00			1.51	0.50	
5	011610002001	拆除门	套	1	16.90	15.36			1.16	0.38	
	07010128	拆除木门窗 整樘门	10套	0.1	169.05	153.60			11.61	3.84	
6	011610002002	窗拆除	套	3	2.12	1.92			0.15	0.05	
	07010133	拆除木门窗 窗扇	10套	0.3	21.13	19.20			1.45	0.48	
7	011601001002	开门洞 含割墙、拆除及门洞修复	个	3	66.04	50.00	5.00	5.00	4.54	1.50	
	B-换	开门洞	个	3	66.04	50.00	5.00	5.00	4.54	1.50	
8	011613001001	灯具、开关插座拆除,及管路封闭处理	项	1	220.12	200.00			15.12	5.00	
	B-	灯具、开关插座拆除,及管路封闭处理	项	1	220.12	200.00			15.12	5.00	

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 校园办公室、教室改造工程

第2页 共18页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
9	010103002001	人工搬运垃圾(五楼搬到一楼指定点) 建筑垃圾人工搬运至装车点	车	12	110.06	100.00			7.56	2.50	
	B-换	人工搬运垃圾(五楼搬到一楼指定点)(换:材料费)	车	12	110.06	100.00			7.56	2.50	
10	010103002002	垃圾清运(每车按4m ³ 计算)	车	12	221.11	39.17		161.73	15.19	5.02	
	07040005	加盖自卸垃圾车运渣土 人工装渣土1km以内	100m ³	0.4800	3147.97	979.20		1881.03	216.23	71.51	
	07040008	加盖自卸垃圾车运渣土 每增加1km	100m ³	0.4800	2379.67			2162.16	163.46	54.05	
11	011608003001	吊项、墙面腻子铲除	m ²	224.75	4.79	4.35			0.33	0.11	
	07010126	天棚拆除 清理涂料层	100m ²	2.2475	478.27	434.56			32.85	10.86	
装修工程											
		分部分项工程									
	0104	砌筑工程									
12	010401004001	多孔砖墙 砖品种、规格、强度等级:页岩多孔砖 墙体厚度:240mm 砂浆种类、强度等级:水泥石灰砂浆M5	m ³	28.00	510.20	129.75	321.68	3.36	44.15	11.26	
	A3-11	混水砖墙 多孔砖240×115×90 墙体厚度24cm(水泥石灰砂浆中砂M5)	10m ³	2.800	5102.03	1297.49	3216.75	33.64	441.54	112.61	
	0105	混凝土及钢筋混凝土工程									
13	010503004001	圈梁 200mm高*200mm宽C30混凝土 混凝土种类:现浇普通混凝土 混凝土强度等级: C30	m ³	1.45	471.46	85.29	349.56	0.78	28.55	7.28	
	A4-24换	混凝土 圈梁(换:碎石 GD40 商品普通砼 C30)	10m ³	0.145	4714.52	852.85	3495.56	7.82	285.48	72.81	
14	010507005001	扶手、压顶 混凝土种类:现浇普通混凝土	m ³	1.45	541.17	124.93	364.23		41.44	10.57	

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 校园办公室、教室改造工程

第3页 共18页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		混凝土强度等级: C30									
	A4-53换	混凝土 压顶、扶手(换:碎石 GD40 商品普通砼 C30)	10m³	0.145	5411.74	1249.33	3642.32		414.40	105.69	
15	010505003001	讲台 混凝土种类: 现浇普通混凝土 混凝土强度等级: C30	m²	23.88	63.68	4.80	56.67	0.15	1.64	0.42	
	A4-70换	混凝土地面 20cm(换:碎石 GD20 商品普通砼 C30)	100m²	0.2388	6368.14	480.17	5666.89	14.96	164.23	41.89	
16	010503005001	门头梁 1200*150mm*200mmC30混凝土 混凝土种类: 现浇普通混凝土 混凝土强度等级: C30	m³	0.11	493.25	96.70	354.49	1.27	32.50	8.29	
	A4-25换	混凝土 过梁(换:碎石 GD40 商品普通砼 C30)	10m³	0.011	4932.37	966.97	3544.88	12.69	324.95	82.88	
17	010503005002	窗头梁 1800*150mm*200mmC30混凝土 混凝土种类: 现浇普通混凝土 混凝土强度等级: C30	m³	0.16	493.25	96.70	354.49	1.27	32.50	8.29	
	A4-25换	混凝土 过梁(换:碎石 GD40 商品普通砼 C30)	10m³	0.016	4932.37	966.97	3544.88	12.69	324.95	82.88	
18	010515001001	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格:HRB300圆钢 φ10以内	t	0.912	6166.09	709.14	5142.65	13.48	239.69	61.13	
	A4-236	现浇构件圆钢筋制安 φ10以内	t	0.912	6166.09	709.14	5142.65	13.48	239.69	61.13	
		A.10 墙、柱面工程									
19	011203001001	墙面零星修补 20厚1:3水泥砂浆	项	1	300.00		300.00				
B-		墙面零星修补	项	1	300.00		300.00				

表-09

工程量清单综合单价分析表

第4页 共18页

工程名称: 校园办公室、教室改造工程

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价				其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润
20	011201001001	墙面一般抹灰	m ²	303.20	29.79	13.95	10.49	0.42	3.92	1.01
	A10-20换	内墙 水泥砂浆 砖墙 (15+5)mm(换:水泥砂浆 1:3)	100m ²	3.0320	2980.27	1395.11	1048.94	42.32	392.42	101.48
21	桂011204007001	室内墙面铺砖(300*600) 找平层厚度、砂浆配合比: 20厚1: 4水泥砂浆 素水泥砂浆结合层 材料种类: 300*600浅灰色墙砖	m ²	132.29	102.23	30.17	58.72	2.21	8.84	2.29
	A10-172换	墙面、墙裙贴面砖 水泥砂浆粘贴 周长在2000mm以内(素水泥浆)	100m ²	1.3290	10175.01	3003.00	5845.03	219.67	879.79	227.52
22	桂011204007002	室外墙面铺砖(300*600) 找平层厚度、砂浆配合比: 20厚1: 4水泥砂浆 素水泥砂浆结合层 材料种类: 300*600浅灰色墙砖	m ²	30.00	101.76	30.03	58.45	2.20	8.80	2.28
	A10-172换	墙面、墙裙贴面砖 水泥砂浆粘贴 周长在2000mm以内(素水泥浆)	100m ²	0.3000	10175.01	3003.00	5845.03	219.67	879.79	227.52
23	011102003001	室外地面铺砖(600*600) 结合层厚度、砂浆种类、配合比: 30mm厚1:4干硬性水泥砂浆 面层材料品种、规格、颜色: 600*600mm浅灰色纹理砖, 不留缝密拼	m ²	117.12	119.21	29.74	76.06	2.37	8.77	2.27
	A9-84换	陶质地砖楼地面 每块周长(3200mm以内) 水泥砂浆 密缝(素水泥浆)	100m ²	1.1712	11176.39	2739.59	7203.09	217.61	807.32	208.78
	A9-3换	水泥砂浆找平层 每增减5mm(换:水泥砂浆 1: 4)	100m ²	1.1712	743.29	234.16	402.43	19.53	69.26	17.91
	0108	门窗工程								
24	010807001001	铝合金平开窗≥2m ² 框、扇材质: 90系列 玻璃品种、厚度: 5mm钢化玻璃	m ²	6.30	250.90	34.04	204.47	0.52	9.43	2.44

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 校园办公室、教室改造工程

第5页 共18页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		包含制作、安装、运输及五金配件									
	A12-117换	铝合金平开窗 不带亮	100m ²	0.0630	24607.39	3403.69	19964.30	52.02	943.41	243.97	
	B-	5mm白玻与5mm钢化玻璃价差	m ²	4.00	7.61		7.61				
	0114	油漆、涂料、裱糊工程									
25	011406003001	墙面满刮腻子 腻子种类:成品腻子粉 遍数:3遍	m ²	532.35	15.92	10.36	2.00		2.83	0.73	
	A13-206换	刮成品腻子粉 内墙面 两遍[实际3]	100m ²	5.3235	1592.72	1036.46	200.14		282.95	73.17	
26	011407001001	内墙面喷(刷)涂料 涂料品种、喷刷遍数:2遍白色乳胶漆	m ²	532.35	11.64	5.57	4.16		1.52	0.39	
	A13-210	乳胶漆 内墙、柱、天棚抹灰面 二遍	100m ²	5.3235	1164.63	556.84	416.46		152.02	39.31	
27	011406003002	天棚满刮腻子 腻子种类:成品腻子粉 刮腻子遍数:三遍	m ²	176.32	15.92	10.36	2.00		2.83	0.73	
	A13-206换	刮成品腻子粉 内墙面 两遍[实际3]	100m ²	1.7632	1592.72	1036.46	200.14		282.95	73.17	
28	011407002001	天棚喷(刷)涂料 涂料品种、喷刷遍数:2遍白色乳胶漆	m ²	176.32	11.64	5.57	4.16		1.52	0.39	
	A13-210	乳胶漆 内墙、柱、天棚抹灰面 二遍	100m ²	1.7632	1164.63	556.84	416.46		152.02	39.31	
	0113	天棚工程									
29	011302001001	600*600铝扣板吊顶 龙骨类型: U型轻钢龙骨 面层材料品种、规格: 600*600白色铝扣板	m ²	177.45	113.12	25.51	78.73	0.08	6.99	1.81	
	A11-29	装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格(600×600mm) 平面	100m ²	1.7745	4968.06	1521.23	2913.19	8.15	417.52	107.97	
	A11-105	天棚铝单板面 600×600	100m ²	1.7745	6342.84	1029.60	4959.47		281.08	72.69	
30	桂010810006001	窗帘盒	m	33.52	31.08	10.81	16.53	0.02	2.96	0.76	

表-09

工程量清单综合单价分析表

第6页 共18页

工程名称: 校园办公室、教室改造工程

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		龙骨类型: U型轻钢龙骨, $\phi 8$ 吊杆上端与楼板固定 基层材料种类、规格: 15mm阻燃夹板基层, 防火涂料3遍 饰面材料种类、规格: 6mm埃特板									
	A11-25	装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格(300 $\times$ 300mm) 平面	100m ²	0.0670	6564.94	1752.89	4198.81	8.15	480.76	124.33	
	A11-75换	天棚胶合板基层	100m ²	0.0670	2798.49	838.27	1672.19		228.85	59.18	
	A13-121换	防火涂料二遍 基层板面 双面[实际3]	100m ²	0.0670	2718.88	1473.19	739.50		402.18	104.01	
	A11-82	天棚 埃特板 面层	100m ²	0.0670	3465.67	1343.63	1660.37		366.81	94.86	
		单价措施项目									
	0117	单价措施项目									
31	桂011701002001	里脚手架 搭设高度: 3.6m以上 脚手架材质: 钢管	m ²	133.91	8.46	4.68	1.45	0.27	1.64	0.42	
	A15-2	扣件式钢管里脚手架 3.6m以上	100m ²	1.3391	847.12	468.31	145.34	27.19	164.36	41.92	
	011702	混凝土模板及支架(撑)									
32	011702008001	圈梁 模板、支撑材质: 胶合板模板 木支撑	m ³	14.48	40.41	22.05	8.77	0.29	7.41	1.89	
	A17-72	圈梁 直形 胶合板模板 木支撑	100m ²	0.1448	4011.19	2205.22	876.65	29.15	741.14	189.03	
33	011702028001	扶手、压顶 模板、支撑材质: 胶合板模板 木支撑	m	36.20	34.24	17.70	8.58	0.42	6.01	1.53	
	A17-118	压顶、扶手 木模板木支撑	100延长米	0.362	3424.45	1770.25	857.81	41.97	601.11	153.31	
34	011702016001	讲台 模板、支撑材质: 胶合板模板 木支撑	m ²	4.78	56.51	23.85	21.28	1.03	8.25	2.10	
	A17-101	平板 木模板 木支撑	100m ²	0.0478	5652.00	2385.28	2128.34	102.65	825.25	210.48	
35	011702009001	过梁	m ³	3.60	70.49	35.58	19.16	0.66	12.02	3.07	

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 校园办公室、教室改造工程

第7页 共18页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		模板、支撑材质:胶合板模板 木支撑									
	A17-76	过梁 胶合板模板 木支撑	100m ²	0.0360	7048.97	3558.28	1916.23	65.77	1202.10	306.59	
	041111	施工护栏									
36	041111001001	固定式施工护栏	m	85.00	30.59	6.47	19.87	1.10	2.51	0.64	
	C1-0426	移动式彩钢板 (高1.8m)	100m	0.8500	3058.47	646.72	1986.58	110.10	251.04	64.03	
安装部分											
		分部分项工程									
		B4 电气设备安装工程									
37	030404017001	照明配电箱 1. 安装方式: 底边距地1.5m 安装	台	3	555.88	133.33	330.20	22.13	47.85	22.37	
	B4-0303换	成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长m) 1.5	台	3	555.88	133.33	330.20	22.13	47.85	22.37	
38	030404017002	插座配电箱 1. 安装方式: 底边距地1.5m 安装	台	3	555.88	133.33	330.20	22.13	47.85	22.37	
	B4-0303换	成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长m) 1.5	台	3	555.88	133.33	330.20	22.13	47.85	22.37	
39	030404035001	空调三孔插座 1. 安装方式: 安装高度均为距地2200mm高	套	3	36.04	11.01	19.69	0.25	3.47	1.62	
	B4-0429换	单、三相明插座 单相明插座10A 5孔	10套	0.3	360.28	110.14	196.81	2.47	34.66	16.20	
40	030404035002	五孔插座 1. 除图中所注明插座高度外, 其余插座均距地300mm高	套	35	31.58	11.01	15.23	0.25	3.47	1.62	
	B4-0429换	单、三相明插座 单相明插座10A 5孔	10套	3.5	315.71	110.14	152.24	2.47	34.66	16.20	
41	030404034001	双联单控暗开关 1. 安装方式: 距地1.3m暗装	套	9	25.50	8.93	12.53		2.75	1.29	
	B4-0413换	开关、按钮、插座安装 开关及按钮 跷板暗开关(单控) 双联	10套	0.9	255.05	89.34	125.35		27.50	12.86	
42	030412005001	600*600灯盘LED 1. 安装方式: 嵌入式	套	27	125.23	24.64	88.88	0.40	7.71	3.60	

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 校园办公室、教室改造工程

第8页 共18页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	B4-1893换	荧光灯具安装 嵌入式 三管	10套	2.7	1252.20	246.37	888.81	3.95	77.05	36.02	
43	030411004001	管内穿线 WDZ-BYJ-4mm ²	m	4125.11	3.92	0.48	3.22		0.15	0.07	
	B4-1565换	管内穿线 照明线路 铜芯 导线截面(mm ² 以内) 4	100m单 线	41.2511	392.31	47.86	322.83		14.73	6.89	
44	030411004002	管内穿线 WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	5007.02	2.79	0.50	2.07		0.15	0.07	
	B4-1564换	管内穿线 照明线路 铜芯 导线截面(mm ² 以内) 2.5	100m单 线	50.07024	279.48	50.24	206.55		15.46	7.23	
45	030411004003	管内穿线 WDZ-BYJ-6mm ²	m	682.60	5.77	0.57	4.94		0.18	0.08	
	B4-1584换	管内穿线 动力线路 铜芯 导线截面(mm ² 以内) 6	100m单 线	6.826	576.75	57.07	493.90		17.57	8.21	
46	030411004004	管内穿线 WDZ-BYJ-10mm ²	m	682.60	10.74	0.68	9.75		0.21	0.10	
	B4-1585换	管内穿线 动力线路 铜芯 导线截面(mm ² 以内) 10	100m单 线	6.826	1073.02	67.75	974.67		20.85	9.75	
47	030411001001	刚性阻燃管 PC20 1. 配置形式:线路均采用吊顶或埋墙敷设	m	1669.01	8.57	4.54	1.92	0.04	1.41	0.66	
	B4-1538换	砖、混凝土结构楼板暗配 刚性阻燃管公称口径 (mm以内) 20	100m	16.6901	857.32	453.97	191.93	4.38	141.08	65.96	
48	030411001002	刚性阻燃管 PC32 1. 配置形式:线路均采用吊顶或埋墙敷设	m	1375.04	11.04	5.12	3.55	0.04	1.59	0.74	
	B4-1540换	砖、混凝土结构楼板暗配 刚性阻燃管公称口径 (mm以内) 32	100m	13.7504	1104.55	512.39	354.36	4.38	159.06	74.36	
49	030502005001	管内穿线 超六类两对双绞网络线 UTP6.0	m	3281.12	3.94	0.90	2.59	0.03	0.29	0.13	
	B5-0271换	双绞线缆 管内穿放 4对以下	100m	32.8112	394.02	90.24	258.66	3.00	28.70	13.42	
50	030502006001	管内穿线 超六类两对双绞电话线 UTP6.0	m	3281.12	2.22	0.82	0.99	0.03	0.26	0.12	
	B5-0271换	双绞线缆 管内穿放 4对以下	100m	32.8112	221.47	82.04	98.01	3.00	26.18	12.24	
51	030501012001	18口千兆交换机	台	2	3135.44	447.48	2445.44	27.82	146.30	68.40	
	B5-0097换	交换机 固定配置 24口以下	台	2	3135.44	447.48	2445.44	27.82	146.30	68.40	
52	030505014001	网络调试	项	1	1688.15	1138.46		24.42	357.93	167.31	

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 校园办公室、教室改造工程

第9页 共18页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价				其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润
	B5-0581	网络管理系统调试	项	1	1688.15	1138.46		24.42	357.93	167.34
53	FC0103002001	3P柜机空调安装 宿舍楼一楼拆除、搬到五楼安装、含搬运	套	3	800.00		800.00			
	B-	3P柜机空调安装	套	3	800.00		800.00			
3~4楼拆除工程										
分部分项工程										
54	011601001001	砖砌体拆除 结构类型:框架 墙体厚度:240mm 拆除、破碎、废渣清理及装袋	m ²	124.44	65.51	59.52			4.50	1.49
	07010032	拆除砌体 砖墙	10m ³	12.444	655.08	595.20			45.00	14.88
55	011602001001	非承重混凝土构造柱拆除 拆除、破碎、废渣清理及装袋	m ³	3.36	281.75	256.00			19.35	6.40
	07010042	现浇钢筋混凝土拆除 小型构件	10m ³	0.336	2817.54	2560.00			193.54	64.00
56	011605002001	墙裙瓷砖拆除 拆除、破碎、废渣清理及装袋	m ²	125.25	25.36	23.04			1.74	0.58
	07010106	墙柱面铲除 各种块料面砖	100m ²	1.2525	2535.78	2304.00			174.18	57.60
57	011606002001	墙裙埃特板装饰拆除 拆除、破碎、废渣清理及装袋	m ²	76.14	3.17	2.88			0.22	0.07
	07010108	墙柱面铲除 护墙板	100m ²	0.7614	316.97	288.00			21.77	7.20
58	011606003001	埃特板吊顶拆除	m ²	142.16	3.81	3.46			0.26	0.09
	07010123	天棚拆除 金属龙骨 胶合板、埃特板	100m ²	1.4216	380.37	345.60			26.13	8.64
59	011602001002	地面砖切割拆除 240*8100*2处 人工拆除、含割墙、拆除清理及装袋	m	16.20	22.01	20.00			1.51	0.50
	B-	地面砖切割拆除	m	16.20	22.01	20.00			1.51	0.50

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 校园办公室、教室改造工程

第10页 共18页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
60	011610002001	拆除门	套	4	16.90	15.36			1.16	0.38	
	07010128	拆除木门窗 整樘门	10套	0.4	169.05	153.60			11.61	3.84	
61	011610002002	窗拆除	套	6	2.12	1.92			0.15	0.05	
	07010133	拆除木门窗 窗扇	10套	0.6	21.13	19.20			1.45	0.48	
62	011601001002	开门洞	个	6	66.04	50.00	5.00	5.00	4.54	1.50	
		含割墙、拆除及门洞修复									
	B-换	开门洞	个	6	66.04	50.00	5.00	5.00	4.54	1.50	
63	011613001001	灯具、开关插座拆除,及管路封闭处理	项	1	220.12	200.00			15.12	5.00	
	B-	灯具、开关插座拆除,及管路封闭处理	项	1	220.12	200.00			15.12	5.00	
64	011613001002	教育器材,及课桌椅,文件柜等搬运	项	1	1100.60	1000.00			75.60	25.00	
	B-	教育器材,及课桌椅,文件柜等搬运	项	1	1100.60	1000.00			75.60	25.00	
65	010103002001	人工搬运垃圾(五楼搬到一楼指定点)	车	21	110.06	100.00			7.56	2.50	
		建筑垃圾人工搬运至装车点									
	B-换	人工搬运垃圾(五楼搬到一楼指定点){换:材料费}	车	21	110.06	100.00			7.56	2.50	
66	010103002002	垃圾清运(每车按4m3计算)	车	21	221.11	39.17		161.73	15.19	5.02	
	07040005	加盖自卸垃圾车运渣土 人工装渣土1km以内	100m³	0.8400	3147.97	979.20		1881.03	216.23	71.51	
	07040008	加盖自卸垃圾车运渣土 每增加1km	100m³	0.8400	2379.67			2162.16	163.46	54.05	
67	011608003001	吊顶、墙面腻子铲除	m²	365.10	4.79	4.35			0.33	0.11	
	07010126	天棚拆除 清理涂料层	100m²	3.6510	478.27	434.56			32.85	10.86	
3~4楼装修工程											
		分部分项工程									
	0104	砌筑工程									
68	010401004001	多孔砖墙	m³	36.38	510.20	129.75	321.68	3.36	44.15	11.26	
		砖品种、规格、强度等级:页岩多孔砖 墙体厚度:240mm									

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 校园办公室、教室改造工程

第11页 共18页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		砂浆种类、强度等级:水泥石灰砂浆M5									
	A3-11	混水砖墙 多孔砖240×115×90 墙体厚度24cm(水泥石灰砂浆中砂M5)	10m³	3.638	5102.03	1297.49	3216.75	33.64	441.54	112.61	
	0105	混凝土及钢筋混凝土工程									
69	010503004001	圈梁 200mm高*200mm宽C30混凝土 混凝土种类: 现浇普通混凝土 混凝土强度等级: C30	m³	1.29	471.46	85.29	349.56	0.78	28.55	7.28	
	A4-24换	混凝土 圈梁(换:碎石 GD40 商品普通砼 C30)	10m³	0.129	4714.52	852.85	3495.56	7.82	285.48	72.81	
70	010507005001	扶手、压顶 混凝土种类: 现浇普通混凝土 混凝土强度等级: C30	m³	1.29	541.17	124.93	364.23		41.44	10.57	
	A4-53换	混凝土 压顶、扶手(换:碎石 GD40 商品普通砼 C30)	10m³	0.129	5411.74	1249.33	3642.32		414.40	105.69	
71	010505003001	讲台 混凝土种类: 现浇普通混凝土 混凝土强度等级: C30	m³	23.88	63.68	4.80	56.67	0.15	1.64	0.42	
	A4-70换	混凝土地面 20cm(换:碎石 GD20 商品普通砼 C30)	100m²	0.2388	6368.14	480.17	5666.89	14.96	164.23	41.89	
72	010503005001	门头梁 1200*150mm*200mmC30混凝土 混凝土种类: 现浇普通混凝土 混凝土强度等级: C30	m³	0.22	493.25	96.70	354.49	1.27	32.50	8.29	
	A4-25换	混凝土 过梁(换:碎石 GD40 商品普通砼 C30)	10m³	0.022	4932.37	966.97	3514.88	12.69	324.95	82.88	
73	010503005002	窗头梁 1800*150mm*200mmC30混凝土	m³	0.16	493.25	96.70	354.49	1.27	32.50	8.29	

表-09

工程量清单综合单价分析表

第12页 共18页

工程名称: 校园办公室、教室改造工程

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		混凝土种类: 现浇普通混凝土 混凝土强度等级: C30									
	A4-25换	混凝土 过梁(换: 碎石 GD40 商品普通砼 C30)	10m³	0.016	4932.37	966.97	3544.88	12.69	324.95	82.88	
74	010515001001	现浇构件钢筋 钢筋种类、规格: HRB300圆钢 Φ10以内	t	0.725	6166.09	709.14	5142.65	13.48	239.69	61.13	
	A4-236	现浇构件圆钢筋制安 Φ10以内	t	0.725	6166.09	709.14	5142.65	13.48	239.69	61.13	
		A.10 墙、柱面工程									
75	011203001001	墙面零星修补 20厚1:3水泥砂浆	项	1	300.00		300.00				
	B-	墙面零星修补	项	1	300.00		300.00				
76	011201001001	墙面一般抹灰	m²	303.20	29.79	13.95	10.49	0.42	3.92	1.01	
	A10-20换	内墙 水泥砂浆 砖墙 (15+5)mm(换: 水泥砂浆 1:3)	100m²	3.0320	2980.27	1395.11	1048.94	42.32	392.42	101.48	
77	桂011204007001	室内墙面铺砖(300*600) 找平层厚度、砂浆配合比: 20厚1:4水泥砂浆 素水泥砂浆结合层 材料种类: 300*600浅灰色墙砖	m²	257.32	101.76	30.03	58.45	2.20	8.80	2.28	
	A10-172换	墙面、墙裙贴面砖 水泥砂浆粘贴 周长在2000mm以内(素水泥浆)	100m²	2.5732	10175.01	3003.00	5845.03	219.67	879.79	227.52	
78	桂011204007002	室外墙面铺砖(300*600) 找平层厚度、砂浆配合比: 20厚1:4水泥砂浆 素水泥砂浆结合层 材料种类: 300*600浅灰色墙砖	m²	65.83	101.76	30.03	58.45	2.20	8.80	2.28	
	A10-172换	墙面、墙裙贴面砖 水泥砂浆粘贴 周长在2000mm以内(素水泥浆)	100m²	0.6583	10175.01	3003.00	5845.03	219.67	879.79	227.52	

表-09

工程量清单综合单价分析表

第13页 共18页

工程名称: 校园办公室、教室改造工程

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
79	011102003001	室外地面铺砖(600*600) 结合层厚度、砂浆种类、配合比:30mm厚1:4干硬性水泥砂浆 面层材料品种、规格、颜色:600*600mm浅灰色纹理砖,不留缝密拼	m²	32.46	119.21	29.74	76.06	2.37	8.77	2.27	
	A9-84换	陶瓷地砖楼地面 每块周长(3200mm以内) 水泥砂浆 密缝(素水泥浆)	100m²	0.3246	11176.39	2739.59	7203.09	217.61	807.32	208.78	
	A9-3换	水泥砂浆找平层 每增减5mm(换:水泥砂浆 1:4)	100m²	0.3246	743.29	234.16	402.43	19.53	69.26	17.91	
80	011702016001	定制储物柜 规格: L5600mm*W600mm*H1510mm 材质: 18mm免漆板饰面 包含制作、运输、五金配件安装等 包含书柜门、储物柜门	m³	9.34	514.91	169.88	275.30	8.45	48.69	12.59	
	A14-24换	附墙储物柜	10m	0.934	5149.10	1698.84	2753.01	84.50	486.85	125.90	
	0108	门窗工程									
81	010807001001	铝合金平开窗≥2m² 框、扇材质:90系列 玻璃品种、厚度:5mm钢化玻璃 包含制作、安装、运输及五金配件	m²	12.60	248.49	34.04	202.06	0.52	9.43	2.44	
	A12-117换	铝合金平开窗 不带亮	100m²	0.1260	24607.39	3403.69	19964.30	52.02	943.41	243.97	
	B-	5mm白玻与5mm钢化玻璃价差	m²	4.00	7.61		7.61				
	0114	油漆、涂料、裱糊工程									
82	011406003001	墙面满刮腻子 腻子种类:成品腻子粉 遍数:3遍	m²	725.40	15.92	10.36	2.00		2.83	0.73	
	A13-206换	刮成品腻子粉 内墙面 两遍[实际3]	100m²	7.2540	1592.72	1036.46	200.14		282.95	73.17	

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 校园办公室、教室改造工程

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
83	011407001001	内墙面喷(刷)涂料 涂料品种、喷刷遍数:2遍白色乳胶漆	m ²	725.40	11.64	5.57	4.16		1.52	0.39	
	A13-210	乳胶漆 内墙、柱、天棚抹灰面 二遍	100m ²	7.2540	1164.63	556.84	416.46		152.02	39.31	
84	011406003002	天棚满刮腻子 腻子种类:成品腻子粉 刮腻子遍数:三遍	m ²	162.70	15.92	10.36	2.00		2.83	0.73	
	A13-206换	刮成品腻子粉 内墙面 两遍[实际3]	100m ²	1.6270	1592.72	1036.46	200.14		282.95	73.17	
85	011407002001	天棚喷(刷)涂料 涂料品种、喷刷遍数:2遍白色乳胶漆	m ²	162.70	11.64	5.57	4.16		1.52	0.39	
	A13-210	乳胶漆 内墙、柱、天棚抹灰面 二遍	100m ²	1.6270	1164.63	556.84	416.46		152.02	39.31	
	0113	天棚工程									
86	011302001001	埃特板吊顶 龙骨类型:U型轻钢龙骨, φ8吊杆上端与楼板固定 基层材料种类、规格:9mm阻燃夹板基层, 防火涂料3遍 饰面材料种类、规格:8mm埃特板	m ²	136.08	141.86	48.59	75.38	0.89	13.51	3.49	
	A11-31	饰面材料种类、规格:8mm埃特板	100m ²	1.3608	4040.53	1430.29	2107.85	8.15	392.69	101.55	
	A10-242换	板基层9mm阻燃夹板	100m ²	1.3608	3351.46	611.75	2420.48	81.15	189.16	48.92	
	A13-121换	防火涂料二遍 基层板面 双面[实际3]	100m ²	1.3608	2814.67	1473.19	835.29		402.18	104.01	
	A11-82换	天棚 埃特板 面层	100m ²	1.3608	3980.17	1343.63	2174.87		366.81	94.86	
87	桂010810006001	窗帘盒 龙骨类型:U型轻钢龙骨, φ8吊杆上端与楼板固定 基层材料种类、规格:15mm阻燃夹板基层, 防火涂料3遍 饰面材料种类、规格:6mm埃特板	m	67.20	31.36	10.82	16.80	0.02	2.96	0.76	

工程量清单综合单价分析表

第15页 共18页

工程名称: 校园办公室、教室改造工程

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	A11-25	装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格(300×300mm) 平面	100m²	0.1344	6564.94	1752.89	4198.81	8.15	480.76	124.33	
	A11-75换	天棚胶合板基层	100m²	0.1344	2798.49	838.27	1672.19		228.85	59.18	
	A13-121换	防火涂料二遍 基层板面 双面[实际3]	100m²	0.1344	2814.67	1473.19	835.29		402.18	104.01	
	A11-82	天棚 埃特板 面层	100m²	0.1344	3497.17	1343.63	1691.87		366.81	94.86	
		单价措施项目									
	0117	单价措施项目									
88	桂011701002001	里脚手架 搭设高度:3.6m以上 脚手架材质:钢管	m²	133.91	8.46	4.68	1.45	0.27	1.64	0.42	
	A15-2	扣件式钢管里脚手架 3.6m以上	100m²	1.3391	847.12	468.31	145.34	27.19	164.36	41.92	
	011702	混凝土模板及支架(撑)									
89	011702008001	圈梁 模板、支撑材质:胶合板模板 木支撑	m²	12.86	40.41	22.05	8.77	0.29	7.41	1.89	
	A17-72	圈梁 直形 胶合板模板 木支撑	100m²	0.1286	4041.19	2205.22	876.65	29.15	741.14	189.03	
90	011702028001	扶手、压顶 模板、支撑材质:胶合板模板 木支撑	m	32.16	34.24	17.70	8.58	0.42	6.01	1.53	
	A17-118	压顶、扶手 木模板木支撑	100延长米	0.3216	3424.45	1770.25	857.81	41.97	601.11	153.31	
91	011702016002	讲台 模板、支撑材质:胶合板模板 木支撑	m²	4.78	56.51	23.85	21.28	1.03	8.25	2.10	
	A17-101	平板 木模板 木支撑	100m²	0.0478	5652.00	2385.28	2128.34	102.65	825.25	210.48	
92	011702009001	过梁 模板、支撑材质:胶合板模板 木支撑	m²	3.60	70.49	35.58	19.16	0.66	12.02	3.07	
	A17-76	过梁 胶合板模板 木支撑	100m²	0.0360	7048.97	3558.28	1916.23	65.77	1202.10	306.59	
	041111	施工护栏									
93	041111001001	固定式施工护栏	m	115.00	30.59	6.47	19.87	1.10	2.51	0.64	

表-09

工程量清单综合单价分析表

第16页 共18页

工程名称：校园办公室、教室改造工程

工程名称: 校园办公室、教室改造工程											
序号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	C1-0426	移动式彩钢板 (高1.8m)	100m	1.1500	3058.47	646.72	1986.58	110.10	251.04	64.03	
3~4楼安装工程											
		分部分项工程									
		B4 电气设备安装工程									
94	030404017001	照明配电箱 1. 安装方式:底边距地1.5m安装	台	4	555.88	133.33	330.20	22.13	47.85	22.37	
	B4-0303换	成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长m) 1.5	台	4	555.88	133.33	330.20	22.13	47.85	22.37	
95	030404017002	插座配电箱 1. 安装方式:底边距地1.5m安装	台	4	555.88	133.33	330.20	22.13	47.85	22.37	
	B4-0303换	成套配电箱安装 悬挂嵌入式(半周长m) 1.5	台	4	555.88	133.33	330.20	22.13	47.85	22.37	
96	030404035001	空调三孔插座 1. 安装方式: 安装高度均为距地2200mm高	套	4	36.04	11.01	19.69	0.25	3.47	1.62	
	B4-0429换	单、三相明插座 单相明插座10A 5孔	10套	0.4	360.28	110.14	196.81	2.47	34.66	16.20	
97	030404035002	五孔插座 1. 除图中所注明插座高度外, 其余插座均距地300mm高	套	27	31.58	11.01	15.23	0.25	3.47	1.62	
	B4-0429换	单、三相明插座 单相明插座10A 5孔	10套	2.7	315.71	110.14	152.24	2.47	34.66	16.20	
98	030404034001	双联单控暗开关 1. 安装方式:距地1.3m暗装	套	12	25.50	8.93	12.53		2.75	1.29	
	B4-0413换	开关、按钮、插座安装 开关及按钮 跷板暗开关 (单控) 双联	10套	1.2	255.05	89.34	125.35		27.50	12.86	
99	030412004001	300*1200LED灯盘 安装方式:吸顶安装	套	32	102.80	15.77	79.69	0.15	4.90	2.29	
	B4-1844换	装饰灯具安装 标志、诱导装饰灯、应急灯 吸顶式	10套	3.2	1027.99	157.68	796.94	1.48	48.99	22.90	
100	030412004002	150*1200LED灯盘	套	8	90.59	18.07	63.99	0.25	5.64	2.64	

表-09

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 校园办公室、教室改造工程

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		安装方式:吸顶安装									
	B4-1845换	装饰灯具安装标志、诱导装饰灯、应急灯 吊管式、吊链式	10套	0.8	905.77	180.68	639.89	2.47	56.37	26.36	
101	030404033001	风扇	台	21	118.50	24.93	82.31		7.67	3.59	
	B4-0474换	风扇 吊风扇	台	21	118.50	24.93	82.31		7.67	3.59	
102	030411004001	管内穿线 WDZ-BYJ-4mm2	m	4352.10	3.92	0.48	3.22		0.15	0.07	
	B4-1565换	管内穿线 照明线路 铜芯 导线截面(mm²以内) 4	100m单线	43.521	392.31	47.86	322.83		14.73	6.89	
103	030411004002	管内穿线 WDZ-BYJ-2.5mm2	m	4522.30	2.79	0.50	2.07		0.15	0.07	
	B4-1564换	管内穿线 照明线路 铜芯 导线截面(mm²以内) 2.5	100m单线	45.223	279.48	50.24	206.55		15.46	7.23	
104	030411004003	管内穿线 WDZ-BYJ-6mm2	m	622.30	5.77	0.57	4.94		0.18	0.08	
	B4-1584换	管内穿线 动力线路 铜芯 导线截面(mm²以内) 6	100m单线	6.223	576.75	57.07	493.90		17.57	8.21	
105	030411004004	管内穿线 WDZ-BYJ-10mm2	m	622.30	10.74	0.68	9.75		0.21	0.10	
	B4-1585换	管内穿线 动力线路 铜芯 导线截面(mm²以内) 10	100m单线	6.223	1073.02	67.75	974.67		20.85	9.75	
106	030411001001	刚性阻燃管 PC20 1. 配置形式:线路均采用吊项或埋墙敷设	m	1950.70	8.57	4.54	1.92	0.04	1.41	0.66	
	B4-1538换	砖、混凝土结构楼板暗配 刚性阻燃管公称口径(mm以内) 20	100m	19.5070	857.32	453.97	191.93	4.38	141.08	65.96	
107	030411001002	刚性阻燃管 PC32 1. 配置形式:线路均采用吊项或埋墙敷设	m	1507.43	11.04	5.12	3.55	0.04	1.59	0.74	
	B4-1540换	砖、混凝土结构楼板暗配 刚性阻燃管公称口径(mm以内) 32	100m	15.0743	1104.55	512.39	354.36	4.38	159.06	74.36	
108	030502005001	管内穿线 超六类两对双绞网络线 UTP6.0	m	1184.60	3.94	0.90	2.59	0.03	0.29	0.13	
	B5-0271换	双绞线缆 管内穿放 4对以下	100m	11.8460	394.02	90.24	258.66	3.00	28.70	13.42	
109	030502006001	管内穿线 超六类两对双绞电话线 UTP6.0	m	752.00	2.22	0.82	0.99	0.03	0.26	0.12	
	B5-0271换	双绞线缆 管内穿放 4对以下	100m	7.5200	221.47	82.04	98.01	3.00	26.18	12.24	

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 校园办公室、教室改造工程

第18页 共18页

[illegible]

表-09

总价措施项目清单与计价表

第1页 共2页

工程名称:校园办公室、教室改造工程

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费 率(%) 或标准	金 额(元)	备注
拆除工程					285.10	
一		建筑拆除工程(营改增)简易计税法			285.10	
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机) (12671.02+0)	2.00	253.42	
3	桂011801003001	雨季施工增加费		0.25	31.68	
装修工程					7881.91	
一		建筑装饰装修工程(营改增)一般计税法			7881.91	
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机) (92885.39+5026.53)	7.36	7206.32	
2	桂011801002001	检验试验配合费		0.11	107.70	
3	桂011801003001	雨季施工增加费		0.53	518.93	
4	桂011801004001	工程定位复测费		0.05	48.96	
安装部分					5040.58	
一		给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程(营改增)一般计税法			5040.58	
1	桂031401001001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费) (29595.28+551.76+0+0)	12.12	3653.82	
2	桂031401002001	检验试验配合费		0.51	153.75	
3	桂031401003001	雨季施工增加费		4.09	1233.01	
3~4楼拆除工程					488.88	
一		建筑拆除工程(营改增)简易计税法			488.88	
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机) (21727.79+0)	2.00	434.56	
3	桂011801003001	雨季施工增加费		0.25	54.32	
3~4楼装修工程					9310.81	
一		建筑装饰装修工程(营改增)一般计税法			9310.81	
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机) (109970.74+5691.46)	7.36	8512.74	
2	桂011801002001	检验试验配合费		0.11	127.23	
3	桂011801003001	雨季施工增加费		0.53	613.01	

注:以项计算的总价措施,无“计算基础”和“费率”的数值,可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方式。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:校园办公室、教室改造工程

第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)	备注
拆除工程			
1	暂列金额		
2	材料暂估价		
3	专业工程暂估价		
4	计日工		
5	总承包服务费		
装修工程			
1	暂列金额		
2	材料暂估价		
3	专业工程暂估价		
4	计日工		
5	总承包服务费		
安装部分			
1	暂列金额		
2	材料暂估价		
3	专业工程暂估价		
4	计日工		
5	总承包服务费		
3~4楼拆除工程			
1	暂列金额		
2	材料暂估价		
3	专业工程暂估价		
4	计日工		
5	总承包服务费		
3~4楼装修工程			
1	暂列金额		
2	材料暂估价		
3	专业工程暂估价		
4	计日工		
5	总承包服务费		
3~4楼安装工程			
1	暂列金额		
2	材料暂估价		
3	专业工程暂估价		
4	计日工		
5	总承包服务费		
合 计			

注:材料暂估单价进入清单综合单价,此处不汇总。

表-12

税前项目清单与计价表

工程名称:校园办公室、教室改造工程

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
					单价	合 价
装修工程					10251.62	
1	桂010801008001	防盗门 尺寸: 1000*2100 定制单开成品门, 样式由建设单位确定 含运输到位、安装、门把手、五金配件及辅材	樘	7	600.00	4200.00
2	010810001001	窗帘	m²	62.40	18.00	1123.20
3	010103002001	人工搬运垃圾(五楼搬到一楼指定点) 建筑垃圾人工搬运至装车点	m³	177.45	5.00	887.25
4	010103002002	建筑垃圾外运 含厕所建筑垃圾、装饰垃圾运距:15km	m³	177.45	5.00	887.25
5	060305003001	二次搬运	项	1	500.00	500.00
6	桂011710001001	楼地面成品保护(铺贴至一楼垃圾堆放点) 保护材料种类、规格:编织布	m²	684.00	1.88	1285.92
7	01B001	卫生保洁费用	m²	684.00	2.00	1368.00
3~4楼装修工程					15189.59	
1	桂010801008001	防盗门 尺寸: 1000*2100 定制单开成品门, 样式由建设单位确定 含运输到位、安装、门把手、五金配件及辅材	樘	6	600.00	3600.00
2	010810001001	窗帘	m²	215.04	18.00	3870.72
3	010103002001	人工搬运垃圾(三楼、四楼搬到一楼指定点) 建筑垃圾人工搬运至装车点	m³	275.40	5.00	1377.00
4	010103002002	建筑垃圾外运 含厕所建筑垃圾、装饰垃圾运距:15km	m³	275.40	5.00	1377.00
5	060305003001	二次搬运	项	1	500.00	500.00
6	桂011710001001	楼地面成品保护(铺贴至一楼垃圾堆放点) 保护材料种类、规格:编织布	m²	719.40	1.88	1352.47
7	01B001	卫生保洁费用	m²	719.40	2.00	1438.80
8	011505006001	校训 材料:雪弗板, 其化学成分是聚氯乙烯, 所以也称为泡沫聚氯乙烯板, 防潮, 防霉, 不吸水, 耐酸碱。 工艺:采用雕刻技术雕刻造型, UV干固印刷油墨和数码科技印刷技术 厚度:15mm, 300mm*300mm多层立体	套	4	200.00	800.00
9	020102002001	班级形象展示墙	m²	28.80	30.00	864.00

注: 税前项目包含除增值税以外的所有费用。

表-14

税前项目清单与计价表

工程名称:校园办公室、教室改造工程

第2页 共2页

[illegible]

注：税前项目包含除增值税以外的所有费用。

规费、增值税计价表

工程名称: 校园办公室、教室改造工程

第1页 共4页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
拆除工程				3910.93
—	建筑拆除工程(营改增)简易计税法			3910.93
1	规费	1+2+3		3304.19
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费) (10700.26+0)	29.35	3140.53
1.1.1	养老保险费		17.22	1842.58
1.1.2	失业保险费		0.34	36.38
1.1.3	医疗保险费		10.25	1096.78
1.1.4	生育保险费		0.64	68.48
1.1.5	工伤保险费		0.90	96.30
1.2	住房公积金	分部分项及单价措施工程费+总价措施项目费+其他项目费 (13946.68+285.1+0)	1.02	145.16
1.3	工程排污费		0.13	18.50
2	税金	分部分项及单价措施工程费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费 (13946.68+285.1+0+0+3304.19)	3.46	606.74
2.1	增值税		3.00	526.08
2.2	城市维护建设税		0.21	36.83
2.3	教育附加费		0.09	15.78
2.4	地方教育附加费		0.06	10.52
2.5	水利建设基金		0.10	17.54
装修工程				24377.29
—	建筑装饰装修工程(营改增)一般计税法			24377.29
1	规费	1.1+1.2+1.3		11684.72
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费) (33722.84+2378.76)	29.35	10595.82
1.1.1	养老保险费		17.22	6216.70
1.1.2	失业保险费		0.34	122.75
1.1.3	医疗保险费		10.25	3700.41
1.1.4	生育保险费		0.64	231.05

表-15

规费、增值税计价表

工程名称: 校园办公室、教室改造工程

第2页 共4页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1.1.5	工伤保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费) (33722.84+2378.76)	0.90	324.91
1.2	住房公积金		1.85	667.88
1.3	工程排污费	Σ (分部分项人材机+单价措施人材机) (92885.39+5026.53)	0.43	421.02
2	增值税	Σ (分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费) (111210.35+7881.91+0+10251.62+11684.72)	9.00	12692.57
安装部分				20513.58
—	给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程(营改增)一般计税法			20513.58
1	规费	1.1+1.2+1.3		9352.10
1.1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费) (29595.28+0)	29.35	8686.21
1.1.1	养老保险费		17.22	5096.31
1.1.2	失业保险费		0.34	100.62
1.1.3	医疗保险费		10.25	3033.52
1.1.4	生育保险费		0.64	189.41
1.1.5	工伤保险费		0.90	266.36
1.2	住房公积金		1.85	547.51
1.3	工程排污费		0.40	118.38
2	增值税	Σ (分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费) (109623.74+5040.58+0+0+9352.1)	9.00	11161.48
3~4楼拆除工程				6682.96
—	建筑拆除工程(营改增)简易计税法			6682.96
1	规费	1+2+3		5643.32
1.1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费) (18271.46+0)	29.35	5362.67
1.1.1	养老保险费		17.22	3146.35
1.1.2	失业保险费		0.34	62.12
1.1.3	医疗保险费		10.25	1872.82
1.1.4	生育保险费		0.64	116.94
1.1.5	工伤保险费		0.90	164.44
1.2	住房公积金	分部分项及单价措施工程费+总价措施项目费+其他项目费 (23915.31+488.88+0)	1.02	248.92

表-15

规费、增值税计价表

第5页 共4页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1.3	工程排污费	分部分项及单价措施工程费+总价措施项目费+其他项目费 (23915.31+488.88+0)	0.13	31.73
2	税金	分部分项及单价措施工程费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费 (23915.31+488.88+0+5643.32)	3.46	1039.64
2.1	增值税		3.00	901.43
2.2	城市维护建设税		0.21	63.10
2.3	教育附加费		0.09	27.04
2.4	地方教育附加费		0.06	18.03
2.5	水利建设基金		0.10	30.05
3~4楼装修工程				30516.99
—	建筑装饰装修工程(营改增)一般计税法			30516.99
1	规费	1.1+1.2+1.3		15012.85
1.1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费) (44058.41+2465.63)	29.35	13654.81
1.1.1	养老保险费		17.22	8011.44
1.1.2	失业保险费		0.34	158.18
1.1.3	医疗保险费		10.25	4768.71
1.1.4	生育保险费		0.64	297.75
1.1.5	工伤保险费		0.90	418.72
1.2	住房公积金		1.85	860.69
1.3	工程排污费	Σ (分部分项人材机+单价措施人材机) (109970.74+5691.46)	0.43	497.35
2	增值税	Σ (分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费) (132754.95+9310.81+0+15189.59+15012.85)	9.00	15504.14
3~4楼安装工程				18966.22
—	给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程(营改增)一般计税法			18966.22
1	规费	1.1+1.2+1.3		8740.19
1.1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费) (27658.81+0)	29.35	8117.86
1.1.1	养老保险费		17.22	4762.85

表-15

规费、增值税计价表

主要材料及价格表

工程名称:校园办公室、教室改造工程

第1页 共2页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)
1	R0101001	建筑综合工日(一类)	工日	362.039	64.00
2	010902001	圆钢HPB300 Φ10以内(综合)	t	1.670	5001.00
3	030156001	膨胀螺栓	套	709.694	0.53
4	030183001	铁钉(综合)	kg	31.718	5.58
5	032118013	镀锌全螺纹吊杆Φ6	m	247.916	1.24
6	040102001	普通硅酸盐水泥 32.5MPa	t	16.014	546.90
7	040103001	白水泥(综合)	t	0.064	752.21
8	040301001	砂(综合)	m³	34.821	184.00
9	040301004	中砂	m³	14.738	185.44
10	040902004	石灰膏	m³	1.861	320.39
11	041302001	多孔页岩砖 240×115×90	千块	21.857	731.07
12	050102005	周转圆木	m³	0.098	858.27
13	050306001	周转板枋材	m³	0.083	1283.00
14	050306002	周转枋材	m³	0.470	993.98
15	050306003	周转板材	m³	0.264	1072.35
16	050501004	15mm阻燃夹板基层	m²	21.147	15.83
17	050501008	18mm免漆板	m²	27.077	22.12
18	050501008	9mm阻燃夹板	m²	142.884	22.12
19	070103007	300*600浅灰色墙砖	m²	505.492	44.50
20	091501001	埃特板 6mm	m²	21.147	13.98
21	091501001	埃特板 8mm	m²	142.884	18.58
22	130102001	调和漆(综合)	kg	0.420	10.62
23	130301001	乳胶漆	kg	444.063	14.16
24	130311003	成品腻子粉(一般型)	kg	3619.399	0.88
25	130501001	防火涂料(综合)	kg	92.952	13.40
26	140301004	国V汽油 92#	kg	106.998	10.21
27	143506001	催干剂	kg	1.562	6.64
28	143520001	隔离剂	kg	6.666	1.33
29	144101005	建筑胶	kg	176.096	1.06
30	144108001	乳白胶	kg	76.914	4.87
31	144113002	玻璃胶 310g	支	0.681	7.52
32	280301007	铜芯塑料绝缘导线 BV-6.0	m	12.240	467.00
33	341101001	水	m³	42.918	2.90
34	350103001	胶合板模板 1830×915×18	m²	5.596	28.32
35	350302001	回转扣件	个	0.374	5.93
36	350302003	直角扣件	个	7.204	6.37
37	350307002	竹脚手板	m²	7.178	18.58
38	043104005	碎石 GD40 商品普通砼 C30	m³	6.221	340.78

主要材料及价格表

工程名称:校园办公室、教室改造工程

第2页 共2页

[illegible]