

# 得分汇总表

项目名称： 鸿雁人才公寓运营管理服务项目（第二次）（ZJGZ-2025-002X）

序号	供应商	前期介入服务费(总价，元)	运营服务费(总价，元)	运营管理费:年营收（扣除代收代缴费外）（费率，%）	技术商务得分	报价分	总得分	排名	是否推荐成交
3	杭州我在优家公寓管理有限公司	165000元（壹拾陆万伍仟元整）	6680000元（陆佰陆拾捌万元整）	5.8%	63.8	20.00	83.8	1	√
1	杭州格蓝茵物业服务有限公司	170000元（壹拾柒万元整）	6700000元（陆佰柒拾万元整）	5.85%	41.94	19.78	61.72	2	
2	深圳市丽星酒店服务有限公司	175000元（壹拾柒万伍仟元整）	6740000元（陆佰柒拾肆万元整）	5.9%	35.06	19.54	54.6	3	

评审专家（签名）：

2025年03月12日