

## 报价文件开标记录表

项目名称: 鸿雁人才公寓运营管理服务项目(第二次)(ZJGZ-2025-002X)

采购方式	公开招标	开标时间	2025-03-12 09:30:00	
开标地点	绍兴市上虞区公共资源交易中心3楼 363 开标室开标(借场地)			
序号	供应商名称	前期介入服务费(总价,元)	运营服务费(总价,元)	运营管理费:年营收(扣除代收代缴费外)(费率,%)
1	杭州格蓝茵物业服务有限公司	170000(壹拾柒万元整)	6700000(陆佰柒拾万元整)	5.85
2	深圳市丽星酒店服务管理有限公司	175000(壹拾柒万伍仟元整)	6740000(陆佰柒拾肆万元整)	5.9
3	杭州我在优家公寓管理有限公司	165000(壹拾陆万伍仟元整)	6680000(陆佰陆拾捌万元整)	5.8