

技术商务评分明细（杨帆）

项目名称：浙江中医药大学2023-2025年度30万以内零星维修改造年度单位（CTZB-2023030401）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州枫缘建设有限公司	三石建工集团有限公司	浙江南方建设工程有限公司	沃腾建设有限公司	杭州联腾建筑装饰有限公司	浙江经典建设有限公司
1	商务	供应商自2020年1月1日以来有类似零星维修项目业绩的，得0.5分，满分1分，没有的不得分。证明材料：合同复印件，加盖供应商公章。（业绩时间以合同签订时间为准）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每项得1分，满分3分。提供相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会(http://www.cnca.gov.cn)或中国合格评定国家认可委员会(https://www.cnas.org.cn)）查询网页的截图，未提供截图的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	全部满足或明显优于磋商文件要求的，得10分；不符合（负偏离）采购需求中标注“▲”条款（不可偏离）的响应无效；允许偏离的条款低于采购需求（负偏离）的每项扣2分，扣完为止。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
4	技术	供应商根据本项目情况组建项目团队（包括但不限于项目经理、技术负责人、项目负责人及施工人员等），提供相应团队人员名单及人员简历。	0-3	2.0	1.5	1.5	1.5	1.5	2.0
5	技术	投标供应商派驻现场的工程技术管理人员的专业配置情况。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	2.0
6	技术	承诺项目班子到位率高于85%（不含）且低于95%（不含）的得1分，到位率高于等于95%的得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
7	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目施工组织计划方案的详细性和周密性（包括临时设施及场地安排、施工用水用电等）。	0-5	2.5	3.0	2.0	2.0	2.0	2.5
8	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目的重难点分析及解决措施。	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.5	1.5
9	技术	进度保障措施：确保工程工期及节点工期技术组织措施；赶工期方案措施、材料安排、劳动力安排、技术等方面的具体措施。	0-4	1.5	1.5	1.5	2.0	1.5	2.0
10	技术	各阶段劳动力安排计划及保证措施。	0-3	1.5	1.5	2.0	2.0	1.5	1.5
11	技术	拟投入的主要施工机械设备情况和主要施工机械进场计划的满足性和合理性。	0-3	1.5	2.0	2.0	1.5	1.5	1.5
12	技术	所用设备（材料）品牌选用优劣。	0-3	1.5	1.5	2.0	1.5	1.5	1.5
13	技术	关键节点施工工艺或施工方法、关键节点施工保障措施，包括组织措施及技术措施等。	0-4	1.5	1.5	2.0	1.5	2.0	1.5
14	技术	质量管理体系和保障措施，主要工序质量技术保证措施及手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准。	0-4	1.5	1.5	1.5	1.5	2.0	2.0
15	技术	质量管理重点环节实施方案：原材料进场检测、原材料存储管理、中间环节检验、防水检测、联合检测及竣工验收是否完善。	0-3	1.5	1.5	1.5	2.0	1.5	1.5
16	技术	现场安全管理体系、安全施工措施、文明施工措施、防疫措施制度完善并有针对性。	0-4	2.0	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
17	技术	环境保护措施、现场噪音控制措施科学性、合理	0-3	1.5	1.5	1.5	2.0	1.5	1.5

		性。							
18	技术	项目重大风险源识别及预防措施，安全生产事故应急处理预案的可行性。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
19	技术	维保方案完善，有售后服务承诺，以及保修期响应情况。	0-4	2.0	1.5	1.5	1.5	2.0	2.0
20	技术	(1) 所投产品取得有效的节能产品认证证书的得0.5分（列入强制采购节能产品清单目录的产品不计分）； (2) 所投产品取得有效的环境标志产品认证证书的得0.5分。 证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件加盖公章。	0-1	0.0	0.5	0.5	1.0	0.5	0.5
合计			0-70	41.5	41.5	42.0	42.5	42.0	42.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（杨帆）

项目名称：浙江中医药大学2023-2025年度30万以内零星维修改造年度单位（CTZB-2023030401）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	联合工匠建设工程有限公司	浙江绿城房屋服务有限公司	淳安县城镇建设工程有限公司	日晟建设工程有限公司	浙江千叶环境集团有限公司	攀川（杭州）建设有限公司
1	商务	供应商自2020年1月1日以来有类似零星维修项目业绩的，得0.5分，满分1分，没有的不得分。证明材料：合同复印件，加盖供应商公章。（业绩时间以合同签订时间为准）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每项得1分，满分3分。提供相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会(http://www.cnca.gov.cn)或中国合格评定国家认可委员会(https://www.cnas.org.cn))查询网页的截图，未提供截图的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0
3	技术	全部满足或明显优于磋商文件要求的，得10分；不符合（负偏离）采购需求中标注“▲”条款（不可偏离）的响应无效；允许偏离的条款低于采购需求（负偏离）的每项扣2分，扣完为止。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
4	技术	供应商根据本项目情况组建项目团队（包括但不限于项目经理、技术负责人、项目负责人及施工人员等），提供相应团队人员名单及人员简历。	0-3	2.0	1.5	1.5	2.0	2.0	1.5
5	技术	投标供应商派驻现场的工程技术管理人员的专业配置情况。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	2.0
6	技术	承诺项目班子到位率高于85%（不含）且低于95%（不含）的得1分，到位率高于等于95%的得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
7	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目施工组织计划方案的详细性和周密性（包括临时设施及场地安排、施工用水用电等）。	0-5	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	1.5
8	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目的重难点分析及解决措施。	0-4	2.0	2.0	2.0	1.5	1.5	1.5
9	技术	进度保障措施：确保工程工期及节点工期技术组织措施；赶工期方案措施、材料安排、劳动力安排、技术等方面的具体措施。	0-4	2.0	2.0	2.0	1.5	2.0	1.5
10	技术	各阶段劳动力安排计划及保证措施。	0-3	1.5	2.0	2.0	1.5	1.5	1.5
11	技术	拟投入的主要施工机械设备情况和主要施工机械进场计划的满足性和合理性。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
12	技术	所用设备（材料）品牌选用优劣。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
13	技术	关键节点施工工艺或施工方法、关键节点施工保障措施，包括组织措施及技术措施等。	0-4	1.5	1.5	1.5	2.0	2.0	1.5
14	技术	质量管理体系和保障措施，主要工序质量技术保证措施及手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准。	0-4	1.5	1.5	1.5	2.0	2.0	1.5
15	技术	质量管理重点环节实施方案：原材料进场检测、原材料存储管理、中间环节检验、防水检测、联合检测及竣工验收是否完善。	0-3	1.5	1.5	1.5	2.0	2.0	1.5

16	技术	现场安全管理体系、安全施工措施、文明施工措施、防疫措施制度完善并有针对性。	0-4	2.0	2.0	2.0	1.5	1.5	1.5
17	技术	环境保护措施、现场噪音控制措施科学性、合理性。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
18	技术	项目重大风险源识别及预防措施，安全生产事故应急处理预案的可行性。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
19	技术	维保方案完善，有售后服务承诺，以及保修期响应情况。	0-4	1.5	2.0	1.0	1.5	1.5	1.5
20	技术	(1) 所投产品取得有效的节能产品认证证书的得0.5分（列入强制采购节能产品清单目录的产品不计分）； (2) 所投产品取得有效的环境标志产品认证证书的得0.5分。 证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件加盖公章。	0-1	0.0	0.5	1.0	0.5	0.0	0.5
合计			0-70	41.0	42.0	41.5	38.5	41.5	39.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（杨帆）

项目名称：浙江中医药大学2023-2025年度30万以内零星维修改造年度单位（CTZB-2023030401）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州滨江区市政园林工程有限公司	杭州广润建筑工程有限公司	杭州叙立建设有限公司	杭州烨华建设有限公司	浙江世贸装饰股份有限公司	龙邦建设股份有限公司
1	商务	供应商自2020年1月1日以来有类似零星维修项目业绩的，得0.5分，满分1分，没有的不得分。证明材料：合同复印件，加盖供应商公章。（业绩时间以合同签订时间为准）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每项得1分，满分3分。提供相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会(http://www.cnca.gov.cn)或中国合格评定国家认可委员会(https://www.cnas.org.cn))查询网页的截图，未提供截图的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	全部满足或明显优于磋商文件要求的，得10分；不符合（负偏离）采购需求中标注“▲”条款（不可偏离）的响应无效；允许偏离的条款低于采购需求（负偏离）的每项扣2分，扣完为止。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
4	技术	供应商根据本项目情况组建项目团队（包括但不限于项目经理、技术负责人、项目负责人及施工人员等），提供相应团队人员名单及人员简历。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	2.0	1.5
5	技术	投标供应商派驻现场的工程技术管理人员的专业配置情况。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
6	技术	承诺项目班子到位率高于85%（不含）且低于95%（不含）的得1分，到位率高于等于95%的得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
7	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目施工组织计划方案的详细性和周密性（包括临时设施及场地安排、施工用水用电等）。	0-5	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
8	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目的重难点分析及解决措施。	0-4	2.0	2.0	2.0	1.5	2.0	2.0
9	技术	进度保障措施：确保工程工期及节点工期技术组织措施；赶工期方案措施、材料安排、劳动力安排、技术等方面的具体措施。	0-4	2.0	2.0	2.0	1.5	2.0	2.0
10	技术	各阶段劳动力安排计划及保证措施。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
11	技术	拟投入的主要施工机械设备情况和主要施工机械进场计划的满足性和合理性。	0-3	1.5	1.5	1.0	1.5	1.5	1.5
12	技术	所用设备（材料）品牌选用优劣。	0-3	1.5	2.0	1.5	1.5	1.0	1.0
13	技术	关键节点施工工艺或施工方法、关键节点施工保障措施，包括组织措施及技术措施等。	0-4	1.5	2.0	1.5	1.5	2.0	2.0
14	技术	质量管理体系和保障措施，主要工序质量技术保证措施及手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准。	0-4	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
15	技术	质量管理重点环节实施方案：原材料进场检测、原材料存储管理、中间环节检验、防水检测、联合检	0-3	1.5	2.0	1.5	1.5	1.5	1.5

		测及竣工验收是否完善。							
16	技术	现场安全管理体系、安全施工措施、文明施工措施、防疫措施制度完善并有针对性。	0-4	2.0	2.0	2.0	1.5	1.5	1.5
17	技术	环境保护措施、现场噪音控制措施科学性、合理性。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
18	技术	项目重大风险源识别及预防措施，安全生产事故应急处理预案的可行性。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
19	技术	维保方案完善，有售后服务承诺，以及保修期响应情况。	0-4	2.0	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
20	技术	(1) 所投产品取得有效的节能产品认证证书的得0.5分（列入强制采购节能产品清单目录的产品不计分）； (2) 所投产品取得有效的环境标志产品认证证书的得0.5分。 证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件加盖公章。	0-1	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
合计			0-70	41.5	42.5	40.5	39.5	41.0	40.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（杨帆）

项目名称：浙江中医药大学2023-2025年度30万以内零星维修改造年度单位（CTZB-2023030401）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州兆建设有限公司	国邦建设有限公司	浙江鸿顺顺达建设集团有限公司	杭州装饰工程有限公司	浙江中振建筑工程有限公司	杭州金顺建设有限公司
1	商务	供应商自2020年1月1日以来有类似零星维修项目业绩的，得0.5分，满分1分，没有的不得分。证明材料：合同复印件，加盖供应商公章。（业绩时间以合同签订时间为准）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每项得1分，满分3分。提供相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会(http://www.cnca.gov.cn)或中国合格评定国家认可委员会(https://www.cnas.org.cn)）查询网页的截图，未提供截图的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	全部满足或明显优于磋商文件要求的，得10分；不符合（负偏离）采购需求中标注“▲”条款（不可偏离）的响应无效；允许偏离的条款低于采购需求（负偏离）的每项扣2分，扣完为止。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
4	技术	供应商根据本项目情况组建项目团队（包括但不限于项目经理、技术负责人、项目负责人及施工人员等），提供相应团队人员名单及人员简历。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	2.5	1.5
5	技术	投标供应商派驻现场的工程技术管理人员的专业配置情况。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	2.5	1.5
6	技术	承诺项目班子到位率高于85%（不含）且低于95%（不含）的得1分，到位率高于等于95%的得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
7	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目施工组织计划方案的详细性和周密性（包括临时设施及场地安排、施工用水用电等）。	0-5	2.0	2.0	2.5	2.0	2.5	2.0
8	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目的重难点分析及解决措施。	0-4	2.0	2.0	2.5	2.0	2.0	2.0
9	技术	进度保障措施：确保工程工期及节点工期技术组织措施；赶工期方案措施、材料安排、劳动力安排、技术等方面的具体措施。	0-4	1.5	2.0	2.5	1.5	2.0	1.5
10	技术	各阶段劳动力安排计划及保证措施。	0-3	1.5	1.5	2.5	1.5	1.5	1.5
11	技术	拟投入的主要施工机械设备情况和主要施工机械进场计划的满足性和合理性。	0-3	1.0	1.0	2.0	1.5	1.0	1.5
12	技术	所用设备（材料）品牌选用优劣。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	2.0	1.5
13	技术	关键节点施工工艺或施工方法、关键节点施工保障措施，包括组织措施及技术措施等。	0-4	1.5	1.5	2.0	1.5	2.0	2.0
14	技术	质量管理体系和保障措施，主要工序质量技术保证措施及手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准。	0-4	1.5	1.5	2.0	1.5	2.0	2.0
15	技术	质量管理重点环节实施方案：原材料进场检测、原材料存储管理、中间环节检验、防水检测、联合检测及竣工验收是否完善。	0-3	1.0	2.0	1.5	2.0	2.5	1.5
16	技术	现场安全管理体系、安全施工措施、文明施工措施、防疫措施制度完善并有针对性。	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	1.5

17	技术	环境保护措施、现场噪音控制措施科学性、合理性。	0-3	1.5	2.0	1.5	1.5	2.5	1.5
18	技术	项目重大风险源识别及预防措施，安全生产事故应急处理预案的可行性。	0-3	1.5	1.5	2.5	1.5	2.5	1.5
19	技术	维保方案完善，有售后服务承诺，以及保修期响应情况。	0-4	1.5	2.0	3.0	1.5	2.5	2.0
20	技术	(1) 所投产品取得有效的节能产品认证证书的得0.5分（列入强制采购节能产品清单目录的产品不计分）； (2) 所投产品取得有效的环境标志产品认证证书的得0.5分。 证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件加盖公章。	0-1	0.5	1.0	0.5	0.5	0.5	0.0
合计			0-70	39.5	42.5	47.5	41.0	48.5	41.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（杨帆）

项目名称：浙江中医药大学2023-2025年度30万以内零星维修改造年度单位（CTZB-2023030401）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州国途市政园林工程有限公司
1	商务	供应商自2020年1月1日以来有类似零星维修项目业绩的，得0.5分，满分1分，没有的不得分。证明材料：合同复印件，加盖供应商公章。（业绩时间以合同签订时间为准）	0-1	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每项得1分，满分3分。提供相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会(http://www.cnca.gov.cn)或中国合格评定国家认可委员会(https://www.cnas.org.cn)) 查询网页的截图，未提供截图的不得分。	0-3	3.0
3	技术	全部满足或明显优于磋商文件要求的，得10分；不符合（负偏离）采购需求中标注“▲”条款（不可偏离）的响应无效；允许偏离的条款低于采购需求（负偏离）的每项扣2分，扣完为止。	0-10	10.0
4	技术	供应商根据本项目情况组建项目团队（包括但不限于项目经理、技术负责人、项目负责人及施工人员等），提供相应团队人员名单及人员简历。	0-3	1.5
5	技术	投标供应商派驻现场的工程技术管理人员的专业配置情况。	0-3	1.5
6	技术	承诺项目班子到位率高于85%（不含）且低于95%（不含）的得1分，到位率高于等于95%的得2分。	0-2	2.0
7	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目施工组织计划方案的详细性和周密性（包括临时设施及场地安排、施工用水用电等）。	0-5	2.0
8	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目的重难点分析及解决措施。	0-4	2.0
9	技术	进度保障措施：确保工程工期及节点工期技术组织措施；赶工期方案措施、材料安排、劳动力安排、技术等方面的具体措施。	0-4	2.0
10	技术	各阶段劳动力安排计划及保证措施。	0-3	1.5
11	技术	拟投入的主要施工机械设备情况和主要施工机械进场计划的满足性和合理性。	0-3	1.5
12	技术	所用设备（材料）品牌选用优劣。	0-3	1.5
13	技术	关键节点施工工艺或施工方法、关键节点施工保障措施，包括组织措施及技术措施等。	0-4	2.0
14	技术	质量管理体系和保障措施，主要工序质量技术保证措施及手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准。	0-4	2.0
15	技术	质量管理重点环节实施方案：原材料进场检测、原材料存储管理、中间环节检验、防水检测、联合检测及竣工验收是否完善。	0-3	1.5
16	技术	现场安全管理体系、安全施工措施、文明施工措施、防疫措施制度完善并有针对性。	0-4	2.0
17	技术	环境保护措施、现场噪音控制措施科学性、合理性。	0-3	1.5
18	技术	项目重大风险源识别及预防措施，安全生产事故应急处理预案的可行性。	0-3	1.5
19	技术	维保方案完善，有售后服务承诺，以及保修期响应情况。	0-4	1.5
20	技术	（1）所投产品取得有效的节能产品认证证书的得0.5分（列入强制采购节能产品清单目录的产品不计分）； （2）所投产品取得有效的环境标志产品认证证书的得0.5分。 证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件加盖公章	0-1	0.5

	章。		
合计		0-70	42.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（何滢莹）

项目名称：浙江中医药大学2023-2025年度30万以内零星维修改造年度单位（CTZB-2023030401）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州枫缘建设有限公司	三石建工集团有限公司	浙江南方建设工程有限公司	沃腾建设有限公司	杭州联腾建筑装饰有限公司	浙江经典建设有限公司
1	商务	供应商自2020年1月1日以来有类似零星维修项目业绩的，得0.5分，满分1分，没有的不得分。证明材料：合同复印件，加盖供应商公章。（业绩时间以合同签订时间为准）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每项得1分，满分3分。提供相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会(http://www.cnca.gov.cn)或中国合格评定国家认可委员会(https://www.cnas.org.cn))查询网页的截图，未提供截图的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	全部满足或明显优于磋商文件要求的，得10分；不符合（负偏离）采购需求中标注“▲”条款（不可偏离）的响应无效；允许偏离的条款低于采购需求（负偏离）的每项扣2分，扣完为止。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
4	技术	供应商根据本项目情况组建项目团队（包括但不限于项目经理、技术负责人、项目负责人及施工人员等），提供相应团队人员名单及人员简历。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
5	技术	投标供应商派驻现场的工程技术管理人员的专业配置情况。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
6	技术	承诺项目班子到位率高于85%（不含）且低于95%（不含）的得1分，到位率高于等于95%的得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
7	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目施工组织计划方案的详细性和周密性（包括临时设施及场地安排、施工用水用电等）。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目的重难点分析及解决措施。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
9	技术	进度保障措施：确保工程工期及节点工期技术组织措施；赶工期方案措施、材料安排、劳动力安排、技术等方面的具体措施。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	各阶段劳动力安排计划及保证措施。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
11	技术	拟投入的主要施工机械设备情况和主要施工机械进场计划的满足性和合理性。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
12	技术	所用设备（材料）品牌选用优劣。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
13	技术	关键节点施工工艺或施工方法、关键节点施工保障措施，包括组织措施及技术措施等。	0-4	3.0	3.0	3.0	2.5	2.5	2.5
14	技术	质量管理体系和保障措施，主要工序质量技术保证措施及手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准。	0-4	3.0	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
15	技术	质量管理重点环节实施方案：原材料进场检测、原材料存储管理、中间环节检验、防水检测、联合检测及竣工验收是否完善。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
16	技术	现场安全管理体系、安全施工措施、文明施工措施、防疫措施制度完善并有针对性。	0-4	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5

17	技术	环境保护措施、现场噪音控制措施科学性、合理性。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
18	技术	项目重大风险源识别及预防措施，安全生产事故应急处理预案的可行性。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
19	技术	维保方案完善，有售后服务承诺，以及保修期响应情况。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
20	技术	(1) 所投产品取得有效的节能产品认证证书的得0.5分（列入强制采购节能产品清单目录的产品不计分）； (2) 所投产品取得有效的环境标志产品认证证书的得0.5分。 证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件加盖公章。	0-1	0.0	0.5	0.5	1.0	0.5	0.5
合计			0-70	53.5	53.5	53.5	53.5	53.0	53.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（何滢莹）

项目名称：浙江中医药大学2023-2025年度30万以内零星维修改造年度单位（CTZB-2023030401）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	联合工匠建设工程有限公司	浙江绿城房屋服务有限公司	淳安县建筑工程有限公司	杭州日晟建设工程有限公司	浙江千叶建设有限公司	攀川（杭州）建设有限公司
1	商务	供应商自2020年1月1日以来有类似零星维修项目业绩的，得0.5分，满分1分，没有的不得分。证明材料：合同复印件，加盖供应商公章。（业绩时间以合同签订时间为准）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每项得1分，满分3分。提供相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会（ http://www.cnca.gov.cn ）或中国合格评定国家认可委员会（ https://www.cnas.org.cn ））查询网页的截图，未提供截图的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0
3	技术	全部满足或明显优于磋商文件要求的，得10分；不符合（负偏离）采购需求中标注“▲”条款（不可偏离）的响应无效；允许偏离的条款低于采购需求（负偏离）的每项扣2分，扣完为止。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
4	技术	供应商根据本项目情况组建项目团队（包括但不限于项目经理、技术负责人、项目负责人及施工人员等），提供相应团队人员名单及人员简历。	0-3	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0	2.0
5	技术	投标供应商派驻现场的工程技术管理人员的专业配置情况。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
6	技术	承诺项目班子到位率高于85%（不含）且低于95%（不含）的得1分，到位率高于等于95%的得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
7	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目施工组织计划方案的详细性和周密性（包括临时设施及场地安排、施工用水用电等）。	0-5	3.5	3.5	3.5	3.5	3.0	3.0
8	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目的重难点分析及解决措施。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
9	技术	进度保障措施：确保工程工期及节点工期技术组织措施；赶工期方案措施、材料安排、劳动力安排、技术等方面的具体措施。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	各阶段劳动力安排计划及保证措施。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.5	2.0	2.0
11	技术	拟投入的主要施工机械设备情况和主要施工机械进场计划的满足性和合理性。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
12	技术	所用设备（材料）品牌选用优劣。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0
13	技术	关键节点施工工艺或施工方法、关键节点施工保障措施，包括组织措施及技术措施等。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.5
14	技术	质量管理体系和保障措施，主要工序质量技术保证措施及手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.5
15	技术	质量管理重点环节实施方案：原材料进场检测、原材料存储管理、中间环节检验、防水检测、联合检测及竣工验收是否完善。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0

16	技术	现场安全管理体系、安全施工措施、文明施工措施、防疫措施制度完善并有针对性。	0-4	2.5	2.5	2.5	3.0	3.0	2.5
17	技术	环境保护措施、现场噪音控制措施科学性、合理性。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
18	技术	项目重大风险源识别及预防措施，安全生产事故应急处理预案的可行性。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
19	技术	维保方案完善，有售后服务承诺，以及保修期响应情况。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
20	技术	(1) 所投产品取得有效的节能产品认证证书的得0.5分（列入强制采购节能产品清单目录的产品不计分）； (2) 所投产品取得有效的环境标志产品认证证书的得0.5分。 证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件加盖公章。	0-1	0.0	0.5	1.0	0.5	0.0	0.5
合计			0-70	53.0	53.5	54.0	52.5	53.0	52.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（何滢莹）

项目名称：浙江中医药大学2023-2025年度30万以内零星维修改造年度单位（CTZB-2023030401）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州滨江区市政园林工程有限公司	杭州广润建筑工程有限公司	杭州叙立建设有限公司	杭州烨华建设有限公司	浙江世贸装饰股份有限公司	龙邦建设股份有限公司
1	商务	供应商自2020年1月1日以来有类似零星维修项目业绩的，得0.5分，满分1分，没有的不得分。证明材料：合同复印件，加盖供应商公章。（业绩时间以合同签订时间为准）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每项得1分，满分3分。提供相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会（ http://www.cnca.gov.cn ）或中国合格评定国家认可委员会（ https://www.cnas.org.cn ））查询网页的截图，未提供截图的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	全部满足或明显优于磋商文件要求的，得10分；不符合（负偏离）采购需求中标注“▲”条款（不可偏离）的响应无效；允许偏离的条款低于采购需求（负偏离）的每项扣2分，扣完为止。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
4	技术	供应商根据本项目情况组建项目团队（包括但不限于项目经理、技术负责人、项目负责人及施工人员等），提供相应团队人员名单及人员简历。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
5	技术	投标供应商派驻现场的工程技术管理人员的专业配置情况。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
6	技术	承诺项目班子到位率高于85%（不含）且低于95%（不含）的得1分，到位率高于等于95%的得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
7	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目施工组织计划方案的详细性和周密性（包括临时设施及场地安排、施工用水用电等）。	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目的重难点分析及解决措施。	0-4	3.0	3.0	3.0	2.5	2.5	2.5
9	技术	进度保障措施：确保工程工期及节点工期技术组织措施；赶工期方案措施、材料安排、劳动力安排、技术等方面的具体措施。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	各阶段劳动力安排计划及保证措施。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
11	技术	拟投入的主要施工机械设备情况和主要施工机械进场计划的满足性和合理性。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
12	技术	所用设备（材料）品牌选用优劣。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
13	技术	关键节点施工工艺或施工方法、关键节点施工保障措施，包括组织措施及技术措施等。	0-4	3.0	3.0	3.0	2.5	2.5	2.5
14	技术	质量管理体系和保障措施，主要工序质量技术保证措施及手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准。	0-4	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
15	技术	质量管理重点环节实施方案：原材料进场检测、原材料存储管理、中间环节检验、防水检测、联合检	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0

		测及竣工验收是否完善。							
16	技术	现场安全管理体系、安全施工措施、文明施工措施、防疫措施制度完善并有针对性。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
17	技术	环境保护措施、现场噪音控制措施科学性、合理性。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
18	技术	项目重大风险源识别及预防措施，安全生产事故应急处理预案的可行性。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
19	技术	维保方案完善，有售后服务承诺，以及保修期响应情况。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
20	技术	(1) 所投产品取得有效的节能产品认证证书的得0.5分（列入强制采购节能产品清单目录的产品不计分）； (2) 所投产品取得有效的环境标志产品认证证书的得0.5分。 证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件加盖公章。	0-1	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
合计			0-70	54.0	54.0	54.0	52.0	52.0	52.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（何滢莹）

项目名称：浙江中医药大学2023-2025年度30万以内零星维修改造年度单位（CTZB-2023030401）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州兆丰建设有限公司	国邦建设有限公司	浙江鸿顺顺达建设集团有限公司	杭州装饰工程有限公司	浙江中振建筑工程有限公司	杭州金顺建设有限公司
1	商务	供应商自2020年1月1日以来有类似零星维修项目业绩的，得0.5分，满分1分，没有的不得分。证明材料：合同复印件，加盖供应商公章。（业绩时间以合同签订时间为准）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每项得1分，满分3分。提供相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会(http://www.cnca.gov.cn)或中国合格评定国家认可委员会(https://www.cnas.org.cn)）查询网页的截图，未提供截图的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	全部满足或明显优于磋商文件要求的，得10分；不符合（负偏离）采购需求中标注“▲”条款（不可偏离）的响应无效；允许偏离的条款低于采购需求（负偏离）的每项扣2分，扣完为止。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
4	技术	供应商根据本项目情况组建项目团队（包括但不限于项目经理、技术负责人、项目负责人及施工人员等），提供相应团队人员名单及人员简历。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.5	2.0
5	技术	投标供应商派驻现场的工程技术管理人员的专业配置情况。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0
6	技术	承诺项目班子到位率高于85%（不含）且低于95%（不含）的得1分，到位率高于等于95%的得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
7	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目施工组织计划方案的详细性和周密性（包括临时设施及场地安排、施工用水用电等）。	0-5	3.0	3.0	4.0	4.0	4.5	4.0
8	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目的重难点分析及解决措施。	0-4	2.5	3.0	3.5	3.0	3.5	3.0
9	技术	进度保障措施：确保工程工期及节点工期技术组织措施；赶工期方案措施、材料安排、劳动力安排、技术等方面的具体措施。	0-4	3.0	3.0	3.5	3.0	3.5	3.0
10	技术	各阶段劳动力安排计划及保证措施。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.5	2.0
11	技术	拟投入的主要施工机械设备情况和主要施工机械进场计划的满足性和合理性。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.5	2.0
12	技术	所用设备（材料）品牌选用优劣。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.5	2.0
13	技术	关键节点施工工艺或施工方法、关键节点施工保障措施，包括组织措施及技术措施等。	0-4	2.5	3.0	3.5	3.0	3.0	3.0
14	技术	质量管理体系和保障措施，主要工序质量技术保证措施及手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准。	0-4	3.0	3.0	3.5	3.0	3.5	3.0
15	技术	质量管理重点环节实施方案：原材料进场检测、原材料存储管理、中间环节检验、防水检测、联合检测及竣工验收是否完善。	0-3	2.0	2.0	2.5	2.0	2.5	2.0
16	技术	现场安全管理体系、安全施工措施、文明施工措施、防疫措施制度完善并有针对性。	0-4	3.0	3.0	3.5	3.0	3.0	3.0

17	技术	环境保护措施、现场噪音控制措施科学性、合理性。	0-3	2.0	2.0	2.5	2.0	3.0	2.0
18	技术	项目重大风险源识别及预防措施，安全生产事故应急处理预案的可行性。	0-3	2.0	2.0	3.0	2.0	3.0	2.0
19	技术	维保方案完善，有售后服务承诺，以及保修期响应情况。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0	3.0
20	技术	(1) 所投产品取得有效的节能产品认证证书的得0.5分（列入强制采购节能产品清单目录的产品不计分）； (2) 所投产品取得有效的环境标志产品认证证书的得0.5分。 证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件加盖公章。	0-1	0.5	1.0	0.5	0.5	0.5	0.0
合计			0-70	52.5	54.0	59.0	54.5	63.0	54.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（何滢莹）

项目名称：浙江中医药大学2023-2025年度30万以内零星维修改造年度单位（CTZB-2023030401）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州国途市政园林工程有限公司
1	商务	供应商自2020年1月1日以来有类似零星维修项目业绩的，得0.5分，满分1分，没有的不得分。证明材料：合同复印件，加盖供应商公章。（业绩时间以合同签订时间为准）	0-1	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每项得1分，满分3分。提供相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会(http://www.cnca.gov.cn)或中国合格评定国家认可委员会(https://www.cnas.org.cn)) 查询网页的截图，未提供截图的不得分。	0-3	3.0
3	技术	全部满足或明显优于磋商文件要求的，得10分；不符合（负偏离）采购需求中标注“▲”条款（不可偏离）的响应无效；允许偏离的条款低于采购需求（负偏离）的每项扣2分，扣完为止。	0-10	10.0
4	技术	供应商根据本项目情况组建项目团队（包括但不限于项目经理、技术负责人、项目负责人及施工人员等），提供相应团队人员名单及人员简历。	0-3	2.0
5	技术	投标供应商派驻现场的工程技术管理人员的专业配置情况。	0-3	2.0
6	技术	承诺项目班子到位率高于85%（不含）且低于95%（不含）的得1分，到位率高于等于95%的得2分。	0-2	2.0
7	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目施工组织计划方案的详细性和周密性（包括临时设施及场地安排、施工用水用电等）。	0-5	3.0
8	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目的重难点分析及解决措施。	0-4	3.0
9	技术	进度保障措施：确保工程工期及节点工期技术组织措施；赶工期方案措施、材料安排、劳动力安排、技术等方面的具体措施。	0-4	3.0
10	技术	各阶段劳动力安排计划及保证措施。	0-3	2.0
11	技术	拟投入的主要施工机械设备情况和主要施工机械进场计划的满足性和合理性。	0-3	2.0
12	技术	所用设备（材料）品牌选用优劣。	0-3	2.0
13	技术	关键节点施工工艺或施工方法、关键节点施工保障措施，包括组织措施及技术措施等。	0-4	3.0
14	技术	质量管理体系和保障措施，主要工序质量技术保证措施及手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准。	0-4	3.0
15	技术	质量管理重点环节实施方案：原材料进场检测、原材料存储管理、中间环节检验、防水检测、联合检测及竣工验收是否完善。	0-3	2.0
16	技术	现场安全管理体系、安全施工措施、文明施工措施、防疫措施制度完善并有针对性。	0-4	3.0
17	技术	环境保护措施、现场噪音控制措施科学性、合理性。	0-3	2.0
18	技术	项目重大风险源识别及预防措施，安全生产事故应急处理预案的可行性。	0-3	2.0
19	技术	维保方案完善，有售后服务承诺，以及保修期响应情况。	0-4	3.0
20	技术	（1）所投产品取得有效的节能产品认证证书的得0.5分（列入强制采购节能产品清单目录的产品不计分）； （2）所投产品取得有效的环境标志产品认证证书的得0.5分。 证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件加盖公章	0-1	0.5

	章。		
合计		0-70	53.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（赵菊阳）

项目名称：浙江中医药大学2023-2025年度30万以内零星维修改造年度单位（CTZB-2023030401）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州枫缘建设有限公司	三石建工集团有限公司	浙江南方建设工程有限公司	沃腾建设有限公司	杭州联腾建筑装饰有限公司	浙江经典建设有限公司
1	商务	供应商自2020年1月1日以来有类似零星维修项目业绩的，得0.5分，满分1分，没有的不得分。证明材料：合同复印件，加盖供应商公章。（业绩时间以合同签订时间为准）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每项得1分，满分3分。提供相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会(http://www.cnca.gov.cn)或中国合格评定国家认可委员会(https://www.cnas.org.cn))查询网页的截图，未提供截图的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	全部满足或明显优于磋商文件要求的，得10分；不符合（负偏离）采购需求中标注“▲”条款（不可偏离）的响应无效；允许偏离的条款低于采购需求（负偏离）的每项扣2分，扣完为止。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
4	技术	供应商根据本项目情况组建项目团队（包括但不限于项目经理、技术负责人、项目负责人及施工人员等），提供相应团队人员名单及人员简历。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.5	2.5	2.5
5	技术	投标供应商派驻现场的工程技术管理人员的专业配置情况。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.8	2.0	2.5
6	技术	承诺项目班子到位率高于85%（不含）且低于95%（不含）的得1分，到位率高于等于95%的得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
7	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目施工组织计划方案的详细性和周密性（包括临时设施及场地安排、施工用水用电等）。	0-5	3.0	3.0	3.0	4.5	4.0	4.0
8	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目的重难点分析及解决措施。	0-4	3.0	3.0	3.0	4.0	3.5	4.0
9	技术	进度保障措施：确保工程工期及节点工期技术组织措施；赶工期方案措施、材料安排、劳动力安排、技术等方面的具体措施。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.2	3.5
10	技术	各阶段劳动力安排计划及保证措施。	0-3	2.0	2.0	2.0	3.0	2.5	3.0
11	技术	拟投入的主要施工机械设备情况和主要施工机械进场计划的满足性和合理性。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.5
12	技术	所用设备（材料）品牌选用优劣。	0-3	0.0	0.5	0.5	2.0	2.0	2.0
13	技术	关键节点施工工艺或施工方法、关键节点施工保障措施，包括组织措施及技术措施等。	0-4	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0	2.5
14	技术	质量管理体系和保障措施，主要工序质量技术保证措施及手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
15	技术	质量管理重点环节实施方案：原材料进场检测、原材料存储管理、中间环节检验、防水检测、联合检测及竣工验收是否完善。	0-3	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0	3.0
16	技术	现场安全管理体系、安全施工措施、文明施工措施、防疫措施制度完善并有针对性。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.5

17	技术	环境保护措施、现场噪音控制措施科学性、合理性。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.5	2.0
18	技术	项目重大风险源识别及预防措施，安全生产事故应急处理预案的可行性。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.5	2.0
19	技术	维保方案完善，有售后服务承诺，以及保修期响应情况。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.5	3.5	3.0
20	技术	(1) 所投产品取得有效的节能产品认证证书的得0.5分（列入强制采购节能产品清单目录的产品不计分）； (2) 所投产品取得有效的环境标志产品认证证书的得0.5分。 证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件加盖公章。	0-1	0.0	0.5	0.5	1.0	0.5	0.5
合计			0-70	50.0	51.0	51.0	60.3	57.7	59.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（赵菊阳）

项目名称：浙江中医药大学2023-2025年度30万以内零星维修改造年度单位（CTZB-2023030401）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	联合工匠建设工程有限公司	浙江绿城房屋服务有限公司	淳安县建筑工程有限公司	杭州日晟建设工程有限公司	浙江千叶建设有限公司	攀川（杭州）建设有限公司
1	商务	供应商自2020年1月1日以来有类似零星维修项目业绩的，得0.5分，满分1分，没有的不得分。证明材料：合同复印件，加盖供应商公章。（业绩时间以合同签订时间为准）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每项得1分，满分3分。提供相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会（ http://www.cnca.gov.cn ）或中国合格评定国家认可委员会（ https://www.cnas.org.cn ））查询网页的截图，未提供截图的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0
3	技术	全部满足或明显优于磋商文件要求的，得10分；不符合（负偏离）采购需求中标注“▲”条款（不可偏离）的响应无效；允许偏离的条款低于采购需求（负偏离）的每项扣2分，扣完为止。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
4	技术	供应商根据本项目情况组建项目团队（包括但不限于项目经理、技术负责人、项目负责人及施工人员等），提供相应团队人员名单及人员简历。	0-3	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0	1.5
5	技术	投标供应商派驻现场的工程技术管理人员的专业配置情况。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
6	技术	承诺项目班子到位率高于85%（不含）且低于95%（不含）的得1分，到位率高于等于95%的得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
7	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目施工组织计划方案的详细性和周密性（包括临时设施及场地安排、施工用水用电等）。	0-5	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
8	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目的重难点分析及解决措施。	0-4	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0	2.0
9	技术	进度保障措施：确保工程工期及节点工期技术组织措施；赶工期方案措施、材料安排、劳动力安排、技术等方面的具体措施。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0
10	技术	各阶段劳动力安排计划及保证措施。	0-3	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	1.0
11	技术	拟投入的主要施工机械设备情况和主要施工机械进场计划的满足性和合理性。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0
12	技术	所用设备（材料）品牌选用优劣。	0-3	0.0	0.5	1.0	0.5	0.0	0.5
13	技术	关键节点施工工艺或施工方法、关键节点施工保障措施，包括组织措施及技术措施等。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0
14	技术	质量管理体系和保障措施，主要工序质量技术保证措施及手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0
15	技术	质量管理重点环节实施方案：原材料进场检测、原材料存储管理、中间环节检验、防水检测、联合检测及竣工验收是否完善。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0

16	技术	现场安全管理体系、安全施工措施、文明施工措施、防疫措施制度完善并有针对性。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0
17	技术	环境保护措施、现场噪音控制措施科学性、合理性。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0
18	技术	项目重大风险源识别及预防措施，安全生产事故应急处理预案的可行性。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0
19	技术	维保方案完善，有售后服务承诺，以及保修期响应情况。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0
20	技术	(1) 所投产品取得有效的节能产品认证证书的得0.5分（列入强制采购节能产品清单目录的产品不计分）； (2) 所投产品取得有效的环境标志产品认证证书的得0.5分。 证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件加盖公章。	0-1	0.0	0.5	1.0	0.5	0.0	0.5
合计			0-70	52.5	53.5	54.5	52.5	54.5	42.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（赵菊阳）

项目名称：浙江中医药大学2023-2025年度30万以内零星维修改造年度单位（CTZB-2023030401）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州滨江区市政园林工程有限公司	杭州广润建筑工程有限公司	杭州叙立建设有限公司	杭州烨华建设有限公司	浙江世贸装饰股份有限公司	龙邦建设股份有限公司
1	商务	供应商自2020年1月1日以来有类似零星维修项目业绩的，得0.5分，满分1分，没有的不得分。证明材料：合同复印件，加盖供应商公章。（业绩时间以合同签订时间为准）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每项得1分，满分3分。提供相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会(http://www.cnca.gov.cn)或中国合格评定国家认可委员会(https://www.cnas.org.cn))查询网页的截图，未提供截图的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	全部满足或明显优于磋商文件要求的，得10分；不符合（负偏离）采购需求中标注“▲”条款（不可偏离）的响应无效；允许偏离的条款低于采购需求（负偏离）的每项扣2分，扣完为止。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
4	技术	供应商根据本项目情况组建项目团队（包括但不限于项目经理、技术负责人、项目负责人及施工人员等），提供相应团队人员名单及人员简历。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
5	技术	投标供应商派驻现场的工程技术管理人员的专业配置情况。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
6	技术	承诺项目班子到位率高于85%（不含）且低于95%（不含）的得1分，到位率高于等于95%的得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
7	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目施工组织计划方案的详细性和周密性（包括临时设施及场地安排、施工用水用电等）。	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0
8	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目的重难点分析及解决措施。	0-4	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
9	技术	进度保障措施：确保工程工期及节点工期技术组织措施；赶工期方案措施、材料安排、劳动力安排、技术等方面的具体措施。	0-4	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
10	技术	各阶段劳动力安排计划及保证措施。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
11	技术	拟投入的主要施工机械设备情况和主要施工机械进场计划的满足性和合理性。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
12	技术	所用设备（材料）品牌选用优劣。	0-3	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
13	技术	关键节点施工工艺或施工方法、关键节点施工保障措施，包括组织措施及技术措施等。	0-4	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
14	技术	质量管理体系和保障措施，主要工序质量技术保证措施及手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准。	0-4	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
15	技术	质量管理重点环节实施方案：原材料进场检测、原材料存储管理、中间环节检验、防水检测、联合检	0-3	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0

		测及竣工验收是否完善。							
16	技术	现场安全管理体系、安全施工措施、文明施工措施、防疫措施制度完善并有针对性。	0-4	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
17	技术	环境保护措施、现场噪音控制措施科学性、合理性。	0-3	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
18	技术	项目重大风险源识别及预防措施，安全生产事故应急处理预案的可行性。	0-3	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
19	技术	维保方案完善，有售后服务承诺，以及保修期响应情况。	0-4	3.0	3.0	3.0	2.5	3.0	3.0
20	技术	(1) 所投产品取得有效的节能产品认证证书的得0.5分（列入强制采购节能产品清单目录的产品不计分）； (2) 所投产品取得有效的环境标志产品认证证书的得0.5分。 证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件加盖公章。	0-1	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
合计			0-70	56.0	56.0	56.0	46.5	56.0	56.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（赵菊阳）

项目名称：浙江中医药大学2023-2025年度30万以内零星维修改造年度单位（CTZB-2023030401）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州兆建设有限公司	国邦建设有限公司	浙江鸿顺顺达建设集团有限公司	杭州装饰工程有限公司	浙江中振建筑工程有限公司	杭州金顺建设有限公司
1	商务	供应商自2020年1月1日以来有类似零星维修项目业绩的，得0.5分，满分1分，没有的不得分。证明材料：合同复印件，加盖供应商公章。（业绩时间以合同签订时间为准）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每项得1分，满分3分。提供相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会(http://www.cnca.gov.cn)或中国合格评定国家认可委员会(https://www.cnas.org.cn)）查询网页的截图，未提供截图的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	全部满足或明显优于磋商文件要求的，得10分；不符合（负偏离）采购需求中标注“▲”条款（不可偏离）的响应无效；允许偏离的条款低于采购需求（负偏离）的每项扣2分，扣完为止。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
4	技术	供应商根据本项目情况组建项目团队（包括但不限于项目经理、技术负责人、项目负责人及施工人员等），提供相应团队人员名单及人员简历。	0-3	2.0	2.0	3.0	2.0	2.8	2.0
5	技术	投标供应商派驻现场的工程技术管理人员的专业配置情况。	0-3	2.0	2.0	2.8	2.0	2.8	2.0
6	技术	承诺项目班子到位率高于85%（不含）且低于95%（不含）的得1分，到位率高于等于95%的得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
7	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目施工组织计划方案的详细性和周密性（包括临时设施及场地安排、施工用水用电等）。	0-5	3.0	3.0	4.5	3.0	4.5	3.0
8	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目的重难点分析及解决措施。	0-4	2.0	3.0	4.0	3.0	3.5	3.0
9	技术	进度保障措施：确保工程工期及节点工期技术组织措施；赶工期方案措施、材料安排、劳动力安排、技术等方面的具体措施。	0-4	2.0	3.0	4.0	3.0	3.5	3.0
10	技术	各阶段劳动力安排计划及保证措施。	0-3	2.0	2.0	3.0	2.0	3.0	2.0
11	技术	拟投入的主要施工机械设备情况和主要施工机械进场计划的满足性和合理性。	0-3	2.0	2.0	2.5	2.0	2.5	2.0
12	技术	所用设备（材料）品牌选用优劣。	0-3	0.5	1.0	2.5	2.0	2.5	0.0
13	技术	关键节点施工工艺或施工方法、关键节点施工保障措施，包括组织措施及技术措施等。	0-4	3.0	3.0	3.5	3.0	3.5	3.0
14	技术	质量管理体系和保障措施，主要工序质量技术保证措施及手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准。	0-4	2.5	2.0	3.5	2.0	3.5	2.0
15	技术	质量管理重点环节实施方案：原材料进场检测、原材料存储管理、中间环节检验、防水检测、联合检测及竣工验收是否完善。	0-3	2.0	2.0	2.5	2.0	2.5	2.0
16	技术	现场安全管理体系、安全施工措施、文明施工措施、防疫措施制度完善并有针对性。	0-4	3.0	4.0	4.0	3.0	4.0	3.0

17	技术	环境保护措施、现场噪音控制措施科学性、合理性。	0-3	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
18	技术	项目重大风险源识别及预防措施，安全生产事故应急处理预案的可行性。	0-3	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
19	技术	维保方案完善，有售后服务承诺，以及保修期响应情况。	0-4	3.0	4.0	3.5	3.0	3.5	3.0
20	技术	(1) 所投产品取得有效的节能产品认证证书的得0.5分（列入强制采购节能产品清单目录的产品不计分）； (2) 所投产品取得有效的环境标志产品认证证书的得0.5分。 证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件加盖公章。	0-1	0.5	1.0	0.5	0.5	0.5	0.0
合计			0-70	49.5	56.0	65.8	54.5	64.6	52.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（赵菊阳）

项目名称：浙江中医药大学2023-2025年度30万以内零星维修改造年度单位（CTZB-2023030401）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州国途市政园林工程有限公司
1	商务	供应商自2020年1月1日以来有类似零星维修项目业绩的，得0.5分，满分1分，没有的不得分。证明材料：合同复印件，加盖供应商公章。（业绩时间以合同签订时间为准）	0-1	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每项得1分，满分3分。提供相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会(http://www.cnca.gov.cn)或中国合格评定国家认可委员会(https://www.cnas.org.cn)) 查询网页的截图，未提供截图的不得分。	0-3	3.0
3	技术	全部满足或明显优于磋商文件要求的，得10分；不符合（负偏离）采购需求中标注“▲”条款（不可偏离）的响应无效；允许偏离的条款低于采购需求（负偏离）的每项扣2分，扣完为止。	0-10	10.0
4	技术	供应商根据本项目情况组建项目团队（包括但不限于项目经理、技术负责人、项目负责人及施工人员等），提供相应团队人员名单及人员简历。	0-3	2.0
5	技术	投标供应商派驻现场的工程技术管理人员的专业配置情况。	0-3	2.0
6	技术	承诺项目班子到位率高于85%（不含）且低于95%（不含）的得1分，到位率高于等于95%的得2分。	0-2	2.0
7	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目施工组织计划方案的详细性和周密性（包括临时设施及场地安排、施工用水用电等）。	0-5	3.0
8	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目的重难点分析及解决措施。	0-4	3.0
9	技术	进度保障措施：确保工程工期及节点工期技术组织措施；赶工期方案措施、材料安排、劳动力安排、技术等方面的具体措施。	0-4	3.0
10	技术	各阶段劳动力安排计划及保证措施。	0-3	2.0
11	技术	拟投入的主要施工机械设备情况和主要施工机械进场计划的满足性和合理性。	0-3	0.5
12	技术	所用设备（材料）品牌选用优劣。	0-3	3.0
13	技术	关键节点施工工艺或施工方法、关键节点施工保障措施，包括组织措施及技术措施等。	0-4	3.0
14	技术	质量管理体系和保障措施，主要工序质量技术保证措施及手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准。	0-4	2.0
15	技术	质量管理重点环节实施方案：原材料进场检测、原材料存储管理、中间环节检验、防水检测、联合检测及竣工验收是否完善。	0-3	2.0
16	技术	现场安全管理体系、安全施工措施、文明施工措施、防疫措施制度完善并有针对性。	0-4	3.0
17	技术	环境保护措施、现场噪音控制措施科学性、合理性。	0-3	2.0
18	技术	项目重大风险源识别及预防措施，安全生产事故应急处理预案的可行性。	0-3	2.0
19	技术	维保方案完善，有售后服务承诺，以及保修期响应情况。	0-4	3.0
20	技术	（1）所投产品取得有效的节能产品认证证书的得0.5分（列入强制采购节能产品清单目录的产品不计分）； （2）所投产品取得有效的环境标志产品认证证书的得0.5分。 证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件加盖公章	0-1	0.5

	章。		
合计		0-70	52.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（赫健）

项目名称：浙江中医药大学2023-2025年度30万以内零星维修改造年度单位（CTZB-2023030401）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州枫缘建设有限公司	三石建工集团有限公司	浙江南方建设工程有限公司	沃腾建设有限公司	杭州联腾建筑装饰有限公司	浙江经典建设有限公司
1	商务	供应商自2020年1月1日以来有类似零星维修项目业绩的，得0.5分，满分1分，没有的不得分。证明材料：合同复印件，加盖供应商公章。（业绩时间以合同签订时间为准）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每项得1分，满分3分。提供相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会(http://www.cnca.gov.cn)或中国合格评定国家认可委员会(https://www.cnas.org.cn))查询网页的截图，未提供截图的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	全部满足或明显优于磋商文件要求的，得10分；不符合（负偏离）采购需求中标注“▲”条款（不可偏离）的响应无效；允许偏离的条款低于采购需求（负偏离）的每项扣2分，扣完为止。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
4	技术	供应商根据本项目情况组建项目团队（包括但不限于项目经理、技术负责人、项目负责人及施工人员等），提供相应团队人员名单及人员简历。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
5	技术	投标供应商派驻现场的工程技术管理人员的专业配置情况。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
6	技术	承诺项目班子到位率高于85%（不含）且低于95%（不含）的得1分，到位率高于等于95%的得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
7	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目施工组织计划方案的详细性和周密性（包括临时设施及场地安排、施工用水用电等）。	0-5	3.0	3.0	2.5	3.5	3.5	3.5
8	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目的重难点分析及解决措施。	0-4	2.5	2.5	2.0	2.5	2.3	2.5
9	技术	进度保障措施：确保工程工期及节点工期技术组织措施；赶工期方案措施、材料安排、劳动力安排、技术等方面的具体措施。	0-4	2.5	2.5	2.0	2.5	2.5	2.5
10	技术	各阶段劳动力安排计划及保证措施。	0-3	2.0	1.5	2.0	2.0	2.0	2.0
11	技术	拟投入的主要施工机械设备情况和主要施工机械进场计划的满足性和合理性。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
12	技术	所用设备（材料）品牌选用优劣。	0-3	1.5	2.0	1.5	2.0	2.0	2.1
13	技术	关键节点施工工艺或施工方法、关键节点施工保障措施，包括组织措施及技术措施等。	0-4	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
14	技术	质量管理体系和保障措施，主要工序质量技术保证措施及手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准。	0-4	2.5	2.5	2.0	2.5	2.5	2.5
15	技术	质量管理重点环节实施方案：原材料进场检测、原材料存储管理、中间环节检验、防水检测、联合检测及竣工验收是否完善。	0-3	1.5	1.5	1.5	2.0	2.0	2.0
16	技术	现场安全管理体系、安全施工措施、文明施工措施、防疫措施制度完善并有针对性。	0-4	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.6

17	技术	环境保护措施、现场噪音控制措施科学性、合理性。	0-3	2.0	1.5	1.5	2.0	2.0	2.0
18	技术	项目重大风险源识别及预防措施，安全生产事故应急处理预案的可行性。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
19	技术	维保方案完善，有售后服务承诺，以及保修期响应情况。	0-4	2.5	2.5	2.0	2.5	2.5	2.5
20	技术	(1) 所投产品取得有效的节能产品认证证书的得0.5分（列入强制采购节能产品清单目录的产品不计分）； (2) 所投产品取得有效的环境标志产品认证证书的得0.5分。 证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件加盖公章。	0-1	0.0	0.5	0.5	1.0	0.5	0.5
合计			0-70	47.5	47.5	45.0	50.0	49.3	49.7

专家（签名）：

技术商务评分明细（赫健）

项目名称：浙江中医药大学2023-2025年度30万以内零星维修改造年度单位（CTZB-2023030401）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	联合工匠建设工程有限公司	浙江绿城房屋服务有限公司	淳安县建筑工程有限公司	杭州日晟建设工程有限公司	浙江千叶建设有限公司	攀川（杭州）建设有限公司
1	商务	供应商自2020年1月1日以来有类似零星维修项目业绩的，得0.5分，满分1分，没有的不得分。证明材料：合同复印件，加盖供应商公章。（业绩时间以合同签订时间为准）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每项得1分，满分3分。提供相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会（ http://www.cnca.gov.cn ）或中国合格评定国家认可委员会（ https://www.cnas.org.cn ））查询网页的截图，未提供截图的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0
3	技术	全部满足或明显优于磋商文件要求的，得10分；不符合（负偏离）采购需求中标注“▲”条款（不可偏离）的响应无效；允许偏离的条款低于采购需求（负偏离）的每项扣2分，扣完为止。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
4	技术	供应商根据本项目情况组建项目团队（包括但不限于项目经理、技术负责人、项目负责人及施工人员等），提供相应团队人员名单及人员简历。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
5	技术	投标供应商派驻现场的工程技术管理人员的专业配置情况。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
6	技术	承诺项目班子到位率高于85%（不含）且低于95%（不含）的得1分，到位率高于等于95%的得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
7	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目施工组织计划方案的详细性和周密性（包括临时设施及场地安排、施工用水用电等）。	0-5	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
8	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目的重难点分析及解决措施。	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
9	技术	进度保障措施：确保工程工期及节点工期技术组织措施；赶工期方案措施、材料安排、劳动力安排、技术等方面的具体措施。	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	0.5
10	技术	各阶段劳动力安排计划及保证措施。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
11	技术	拟投入的主要施工机械设备情况和主要施工机械进场计划的满足性和合理性。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
12	技术	所用设备（材料）品牌选用优劣。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
13	技术	关键节点施工工艺或施工方法、关键节点施工保障措施，包括组织措施及技术措施等。	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
14	技术	质量管理体系和保障措施，主要工序质量技术保证措施及手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准。	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
15	技术	质量管理重点环节实施方案：原材料进场检测、原材料存储管理、中间环节检验、防水检测、联合检测及竣工验收是否完善。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5

16	技术	现场安全管理体系、安全施工措施、文明施工措施、防疫措施制度完善并有针对性。	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	0.5
17	技术	环境保护措施、现场噪音控制措施科学性、合理性。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
18	技术	项目重大风险源识别及预防措施，安全生产事故应急处理预案的可行性。	0-3	1.5	1.4	1.3	1.5	1.4	1.5
19	技术	维保方案完善，有售后服务承诺，以及保修期响应情况。	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
20	技术	(1) 所投产品取得有效的节能产品认证证书的得0.5分（列入强制采购节能产品清单目录的产品不计分）； (2) 所投产品取得有效的环境标志产品认证证书的得0.5分。 证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件加盖公章。	0-1	0.0	0.5	1.0	0.5	0.0	0.5
合计			0-70	42.5	42.9	43.3	40.0	42.4	40.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（赫健）

项目名称：浙江中医药大学2023-2025年度30万以内零星维修改造年度单位（CTZB-2023030401）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州滨江区市政园林工程有限公司	杭州广润建筑工程有限公司	杭州叙立建设有限公司	杭州烨华建设有限公司	浙江世贸装饰股份有限公司	龙邦建设股份有限公司
1	商务	供应商自2020年1月1日以来有类似零星维修项目业绩的，得0.5分，满分1分，没有的不得分。证明材料：合同复印件，加盖供应商公章。（业绩时间以合同签订时间为准）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每项得1分，满分3分。提供相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会（ http://www.cnca.gov.cn ）或中国合格评定国家认可委员会（ https://www.cnas.org.cn ））查询网页的截图，未提供截图的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	全部满足或明显优于磋商文件要求的，得10分；不符合（负偏离）采购需求中标注“▲”条款（不可偏离）的响应无效；允许偏离的条款低于采购需求（负偏离）的每项扣2分，扣完为止。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
4	技术	供应商根据本项目情况组建项目团队（包括但不限于项目经理、技术负责人、项目负责人及施工人员等），提供相应团队人员名单及人员简历。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
5	技术	投标供应商派驻现场的工程技术管理人员的专业配置情况。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
6	技术	承诺项目班子到位率高于85%（不含）且低于95%（不含）的得1分，到位率高于等于95%的得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
7	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目施工组织计划方案的详细性和周密性（包括临时设施及场地安排、施工用水用电等）。	0-5	2.0	3.0	2.5	2.5	3.5	3.0
8	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目的重难点分析及解决措施。	0-4	2.0	2.5	2.0	2.5	2.5	2.3
9	技术	进度保障措施：确保工程工期及节点工期技术组织措施；赶工期方案措施、材料安排、劳动力安排、技术等方面的具体措施。	0-4	2.0	2.5	2.0	2.3	2.4	2.0
10	技术	各阶段劳动力安排计划及保证措施。	0-3	1.5	2.0	1.5	2.0	2.0	2.0
11	技术	拟投入的主要施工机械设备情况和主要施工机械进场计划的满足性和合理性。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
12	技术	所用设备（材料）品牌选用优劣。	0-3	1.5	2.0	2.0	2.0	2.1	1.9
13	技术	关键节点施工工艺或施工方法、关键节点施工保障措施，包括组织措施及技术措施等。	0-4	2.5	2.5	2.5	2.0	2.5	2.5
14	技术	质量管理体系和保障措施，主要工序质量技术保证措施及手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准。	0-4	2.0	2.0	2.5	2.0	2.5	2.0
15	技术	质量管理重点环节实施方案：原材料进场检测、原材料存储管理、中间环节检验、防水检测、联合检	0-3	1.5	2.0	1.5	2.0	2.0	1.5

		测及竣工验收是否完善。							
16	技术	现场安全管理体系、安全施工措施、文明施工措施、防疫措施制度完善并有针对性。	0-4	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
17	技术	环境保护措施、现场噪音控制措施科学性、合理性。	0-3	1.5	2.0	2.0	2.0	2.0	1.5
18	技术	项目重大风险源识别及预防措施，安全生产事故应急处理预案的可行性。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
19	技术	维保方案完善，有售后服务承诺，以及保修期响应情况。	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.5	2.0
20	技术	(1) 所投产品取得有效的节能产品认证证书的得0.5分（列入强制采购节能产品清单目录的产品不计分）； (2) 所投产品取得有效的环境标志产品认证证书的得0.5分。 证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件加盖公章。	0-1	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
合计			0-70	44.0	48.0	46.0	46.8	49.5	46.2

专家（签名）：

技术商务评分明细（赫健）

项目名称：浙江中医药大学2023-2025年度30万以内零星维修改造年度单位（CTZB-2023030401）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州兆建设有限公司	国邦建设有限公司	浙江鸿顺顺达建设集团有限公司	杭州装饰工程有限公司	浙江中振建筑工程有限公司	杭州金顺建设有限公司
1	商务	供应商自2020年1月1日以来有类似零星维修项目业绩的，得0.5分，满分1分，没有的不得分。证明材料：合同复印件，加盖供应商公章。（业绩时间以合同签订时间为准）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每项得1分，满分3分。提供相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会(http://www.cnca.gov.cn)或中国合格评定国家认可委员会(https://www.cnas.org.cn)）查询网页的截图，未提供截图的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	全部满足或明显优于磋商文件要求的，得10分；不符合（负偏离）采购需求中标注“▲”条款（不可偏离）的响应无效；允许偏离的条款低于采购需求（负偏离）的每项扣2分，扣完为止。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
4	技术	供应商根据本项目情况组建项目团队（包括但不限于项目经理、技术负责人、项目负责人及施工人员等），提供相应团队人员名单及人员简历。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
5	技术	投标供应商派驻现场的工程技术管理人员的专业配置情况。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
6	技术	承诺项目班子到位率高于85%（不含）且低于95%（不含）的得1分，到位率高于等于95%的得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
7	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目施工组织计划方案的详细性和周密性（包括临时设施及场地安排、施工用水用电等）。	0-5	2.0	2.3	3.6	2.5	3.8	2.5
8	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目的重难点分析及解决措施。	0-4	2.2	2.3	2.8	2.0	2.9	2.0
9	技术	进度保障措施：确保工程工期及节点工期技术组织措施；赶工期方案措施、材料安排、劳动力安排、技术等方面的具体措施。	0-4	2.5	2.0	2.9	2.0	2.7	2.0
10	技术	各阶段劳动力安排计划及保证措施。	0-3	2.0	1.5	2.0	1.5	2.8	1.5
11	技术	拟投入的主要施工机械设备情况和主要施工机械进场计划的满足性和合理性。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
12	技术	所用设备（材料）品牌选用优劣。	0-3	2.0	2.0	2.5	1.5	2.0	1.5
13	技术	关键节点施工工艺或施工方法、关键节点施工保障措施，包括组织措施及技术措施等。	0-4	2.5	2.5	2.9	2.0	2.6	2.5
14	技术	质量管理体系和保障措施，主要工序质量技术保证措施及手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准。	0-4	2.5	2.4	2.6	2.5	2.8	2.4
15	技术	质量管理重点环节实施方案：原材料进场检测、原材料存储管理、中间环节检验、防水检测、联合检测及竣工验收是否完善。	0-3	2.0	1.5	2.0	1.5	2.3	1.5
16	技术	现场安全管理体系、安全施工措施、文明施工措施、防疫措施制度完善并有针对性。	0-4	2.5	2.5	2.6	2.5	2.6	2.5

17	技术	环境保护措施、现场噪音控制措施科学性、合理性。	0-3	2.0	2.0	2.0	1.5	2.0	1.5
18	技术	项目重大风险源识别及预防措施，安全生产事故应急处理预案的可行性。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
19	技术	维保方案完善，有售后服务承诺，以及保修期响应情况。	0-4	2.5	2.5	2.5	2.0	2.8	2.0
20	技术	(1) 所投产品取得有效的节能产品认证证书的得0.5分（列入强制采购节能产品清单目录的产品不计分）； (2) 所投产品取得有效的环境标志产品认证证书的得0.5分。 证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件加盖公章。	0-1	0.5	1.0	0.5	0.5	0.5	0.0
合计			0-70	47.7	47.0	51.4	44.5	52.3	44.4

专家（签名）：

技术商务评分明细（赫健）

项目名称：浙江中医药大学2023-2025年度30万以内零星维修改造年度单位（CTZB-2023030401）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州国途市政园林工程有限公司
1	商务	供应商自2020年1月1日以来有类似零星维修项目业绩的，得0.5分，满分1分，没有的不得分。证明材料：合同复印件，加盖供应商公章。（业绩时间以合同签订时间为准）	0-1	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每项得1分，满分3分。提供相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会(http://www.cnca.gov.cn)或中国合格评定国家认可委员会(https://www.cnas.org.cn)) 查询网页的截图，未提供截图的不得分。	0-3	3.0
3	技术	全部满足或明显优于磋商文件要求的，得10分；不符合（负偏离）采购需求中标注“▲”条款（不可偏离）的响应无效；允许偏离的条款低于采购需求（负偏离）的每项扣2分，扣完为止。	0-10	10.0
4	技术	供应商根据本项目情况组建项目团队（包括但不限于项目经理、技术负责人、项目负责人及施工人员等），提供相应团队人员名单及人员简历。	0-3	1.5
5	技术	投标供应商派驻现场的工程技术管理人员的专业配置情况。	0-3	1.5
6	技术	承诺项目班子到位率高于85%（不含）且低于95%（不含）的得1分，到位率高于等于95%的得2分。	0-2	2.0
7	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目施工组织计划方案的详细性和周密性（包括临时设施及场地安排、施工用水用电等）。	0-5	2.5
8	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目的重难点分析及解决措施。	0-4	2.0
9	技术	进度保障措施：确保工程工期及节点工期技术组织措施；赶工期方案措施、材料安排、劳动力安排、技术等方面的具体措施。	0-4	2.0
10	技术	各阶段劳动力安排计划及保证措施。	0-3	2.0
11	技术	拟投入的主要施工机械设备情况和主要施工机械进场计划的满足性和合理性。	0-3	2.0
12	技术	所用设备（材料）品牌选用优劣。	0-3	1.5
13	技术	关键节点施工工艺或施工方法、关键节点施工保障措施，包括组织措施及技术措施等。	0-4	2.5
14	技术	质量管理体系和保障措施，主要工序质量技术保证措施及手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准。	0-4	1.5
15	技术	质量管理重点环节实施方案：原材料进场检测、原材料存储管理、中间环节检验、防水检测、联合检测及竣工验收是否完善。	0-3	2.0
16	技术	现场安全管理体系、安全施工措施、文明施工措施、防疫措施制度完善并有针对性。	0-4	2.5
17	技术	环境保护措施、现场噪音控制措施科学性、合理性。	0-3	1.5
18	技术	项目重大风险源识别及预防措施，安全生产事故应急处理预案的可行性。	0-3	2.0
19	技术	维保方案完善，有售后服务承诺，以及保修期响应情况。	0-4	2.0
20	技术	（1）所投产品取得有效的节能产品认证证书的得0.5分（列入强制采购节能产品清单目录的产品不计分）； （2）所投产品取得有效的环境标志产品认证证书的得0.5分。 证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件加盖公章	0-1	0.5

	章。		
合计		0-70	45.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（周琳）

项目名称：浙江中医药大学2023-2025年度30万以内零星维修改造年度单位（CTZB-2023030401）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州枫缘建设有限公司	三石建工集团有限公司	浙江南方建设工程有限公司	沃腾建设有限公司	杭州联腾建筑装饰有限公司	浙江经典建设有限公司
1	商务	供应商自2020年1月1日以来有类似零星维修项目业绩的，得0.5分，满分1分，没有的不得分。证明材料：合同复印件，加盖供应商公章。（业绩时间以合同签订时间为准）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每项得1分，满分3分。提供相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会(http://www.cnca.gov.cn)或中国合格评定国家认可委员会(https://www.cnas.org.cn)）查询网页的截图，未提供截图的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	全部满足或明显优于磋商文件要求的，得10分；不符合（负偏离）采购需求中标注“▲”条款（不可偏离）的响应无效；允许偏离的条款低于采购需求（负偏离）的每项扣2分，扣完为止。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
4	技术	供应商根据本项目情况组建项目团队（包括但不限于项目经理、技术负责人、项目负责人及施工人员等），提供相应团队人员名单及人员简历。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.5	2.0	2.0
5	技术	投标供应商派驻现场的工程技术管理人员的专业配置情况。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
6	技术	承诺项目班子到位率高于85%（不含）且低于95%（不含）的得1分，到位率高于等于95%的得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
7	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目施工组织计划方案的详细性和周密性（包括临时设施及场地安排、施工用水用电等）。	0-5	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目的重难点分析及解决措施。	0-4	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0	3.0
9	技术	进度保障措施：确保工程工期及节点工期技术组织措施；赶工期方案措施、材料安排、劳动力安排、技术等方面的具体措施。	0-4	2.0	2.0	2.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	各阶段劳动力安排计划及保证措施。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
11	技术	拟投入的主要施工机械设备情况和主要施工机械进场计划的满足性和合理性。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
12	技术	所用设备（材料）品牌选用优劣。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
13	技术	关键节点施工工艺或施工方法、关键节点施工保障措施，包括组织措施及技术措施等。	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
14	技术	质量管理体系和保障措施，主要工序质量技术保证措施及手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准。	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
15	技术	质量管理重点环节实施方案：原材料进场检测、原材料存储管理、中间环节检验、防水检测、联合检测及竣工验收是否完善。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
16	技术	现场安全管理体系、安全施工措施、文明施工措施、防疫措施制度完善并有针对性。	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0

17	技术	环境保护措施、现场噪音控制措施科学性、合理性。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
18	技术	项目重大风险源识别及预防措施，安全生产事故应急处理预案的可行性。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
19	技术	维保方案完善，有售后服务承诺，以及保修期响应情况。	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
20	技术	(1) 所投产品取得有效的节能产品认证证书的得0.5分（列入强制采购节能产品清单目录的产品不计分）； (2) 所投产品取得有效的环境标志产品认证证书的得0.5分。 证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件加盖公章。	0-1	0.0	0.5	0.5	1.0	0.5	0.5
合计			0-70	47.0	47.5	46.5	50.5	49.5	49.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（周琳）

项目名称：浙江中医药大学2023-2025年度30万以内零星维修改造年度单位（CTZB-2023030401）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江绿城房屋服务有限公司	淳安县建筑工程有限公司	杭州日晟建设工程有限公司	浙江千叶建设有限公司	攀川（杭州）建设有限公司
1	商务	供应商自2020年1月1日以来有类似零星维修项目业绩的，得0.5分，满分1分，没有的不得分。证明材料：合同复印件，加盖供应商公章。（业绩时间以合同签订时间为准）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每项得1分，满分3分。提供相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会(http://www.cnca.gov.cn)或中国合格评定国家认可委员会(https://www.cnas.org.cn))查询网页的截图，未提供截图的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0
3	技术	全部满足或明显优于磋商文件要求的，得10分；不符合（负偏离）采购需求中标注“▲”条款（不可偏离）的响应无效；允许偏离的条款低于采购需求（负偏离）的每项扣2分，扣完为止。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
4	技术	供应商根据本项目情况组建项目团队（包括但不限于项目经理、技术负责人、项目负责人及施工人员等），提供相应团队人员名单及人员简历。	0-3	1.5	1.5	1.5	2.0	2.0
5	技术	投标供应商派驻现场的工程技术管理人员的专业配置情况。	0-3	1.5	1.5	1.5	2.0	2.0
6	技术	承诺项目班子到位率高于85%（不含）且低于95%（不含）的得1分，到位率高于等于95%的得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
7	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目施工组织计划方案的详细性和周密性（包括临时设施及场地安排、施工用水用电等）。	0-5	2.0	2.0	2.0	2.5	2.5
8	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目的重难点分析及解决措施。	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
9	技术	进度保障措施：确保工程工期及节点工期技术组织措施；赶工期方案措施、材料安排、劳动力安排、技术等方面的具体措施。	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
10	技术	各阶段劳动力安排计划及保证措施。	0-3	1.5	1.0	1.5	1.5	1.5
11	技术	拟投入的主要施工机械设备情况和主要施工机械进场计划的满足性和合理性。	0-3	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
12	技术	所用设备（材料）品牌选用优劣。	0-3	1.5	1.0	1.5	2.0	2.0
13	技术	关键节点施工工艺或施工方法、关键节点施工保障措施，包括组织措施及技术措施等。	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
14	技术	质量管理体系和保障措施，主要工序质量技术保证措施及手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准。	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
15	技术	质量管理重点环节实施方案：原材料进场检测、原材料存储管理、中间环节检验、防水检测、联合检测及竣工验收是否完善。	0-3	1.5	1.0	1.5	1.5	1.5

16	技术	现场安全管理体系、安全施工措施、文明施工措施、防疫措施制度完善并有针对性。	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
17	技术	环境保护措施、现场噪音控制措施科学性、合理性。	0-3	1.5	1.0	1.5	1.5	1.5	1.5
18	技术	项目重大风险源识别及预防措施，安全生产事故应急处理预案的可行性。	0-3	1.5	1.0	1.5	1.5	1.5	1.5
19	技术	维保方案完善，有售后服务承诺，以及保修期响应情况。	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
20	技术	(1) 所投产品取得有效的节能产品认证证书的得0.5分（列入强制采购节能产品清单目录的产品不计分）； (2) 所投产品取得有效的环境标志产品认证证书的得0.5分。 证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件加盖公章。	0-1	0.0	0.5	1.0	0.5	0.0	0.5
合计			0-70	42.0	40.0	43.0	41.5	44.0	44.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（周琳）

项目名称：浙江中医药大学2023-2025年度30万以内零星维修改造年度单位（CTZB-2023030401）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州滨江区市政园林工程有限公司	杭州广润建筑工程有限公司	杭州叙立建设有限公司	杭州烨华建设有限公司	浙江世贸装饰股份有限公司	龙邦建设股份有限公司
1	商务	供应商自2020年1月1日以来有类似零星维修项目业绩的，得0.5分，满分1分，没有的不得分。证明材料：合同复印件，加盖供应商公章。（业绩时间以合同签订时间为准）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每项得1分，满分3分。提供相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会（ http://www.cnca.gov.cn ）或中国合格评定国家认可委员会（ https://www.cnas.org.cn ））查询网页的截图，未提供截图的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	全部满足或明显优于磋商文件要求的，得10分；不符合（负偏离）采购需求中标注“▲”条款（不可偏离）的响应无效；允许偏离的条款低于采购需求（负偏离）的每项扣2分，扣完为止。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
4	技术	供应商根据本项目情况组建项目团队（包括但不限于项目经理、技术负责人、项目负责人及施工人员等），提供相应团队人员名单及人员简历。	0-3	1.5	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
5	技术	投标供应商派驻现场的工程技术管理人员的专业配置情况。	0-3	1.5	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
6	技术	承诺项目班子到位率高于85%（不含）且低于95%（不含）的得1分，到位率高于等于95%的得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
7	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目施工组织计划方案的详细性和周密性（包括临时设施及场地安排、施工用水用电等）。	0-5	2.0	3.5	3.0	2.5	2.0	2.5
8	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目的重难点分析及解决措施。	0-4	1.5	2.0	2.0	2.0	2.5	2.5
9	技术	进度保障措施：确保工程工期及节点工期技术组织措施；赶工期方案措施、材料安排、劳动力安排、技术等方面的具体措施。	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.5	2.5
10	技术	各阶段劳动力安排计划及保证措施。	0-3	1.5	2.0	2.0	2.0	2.5	2.0
11	技术	拟投入的主要施工机械设备情况和主要施工机械进场计划的满足性和合理性。	0-3	1.5	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
12	技术	所用设备（材料）品牌选用优劣。	0-3	1.5	2.0	2.0	2.0	2.5	2.0
13	技术	关键节点施工工艺或施工方法、关键节点施工保障措施，包括组织措施及技术措施等。	0-4	2.0	3.0	3.0	2.5	2.5	2.5
14	技术	质量管理体系和保障措施，主要工序质量技术保证措施及手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准。	0-4	2.0	3.0	3.0	2.5	2.5	2.0
15	技术	质量管理重点环节实施方案：原材料进场检测、原材料存储管理、中间环节检验、防水检测、联合检	0-3	1.5	2.0	2.0	2.0	2.0	1.5

		测及竣工验收是否完善。							
16	技术	现场安全管理体系、安全施工措施、文明施工措施、防疫措施制度完善并有针对性。	0-4	2.0	3.0	2.3	2.0	2.5	2.5
17	技术	环境保护措施、现场噪音控制措施科学性、合理性。	0-3	1.5	2.0	2.0	1.5	2.0	1.5
18	技术	项目重大风险源识别及预防措施，安全生产事故应急处理预案的可行性。	0-3	1.5	2.0	2.0	1.5	2.0	1.5
19	技术	维保方案完善，有售后服务承诺，以及保修期响应情况。	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0
20	技术	(1) 所投产品取得有效的节能产品认证证书的得0.5分（列入强制采购节能产品清单目录的产品不计分）； (2) 所投产品取得有效的环境标志产品认证证书的得0.5分。 证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件加盖公章。	0-1	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
合计			0-70	42.0	51.0	49.8	47.0	51.0	47.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（周琳）

项目名称：浙江中医药大学2023-2025年度30万以内零星维修改造年度单位（CTZB-2023030401）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州兆建设有限公司	国邦建设有限公司	浙江鸿顺顺达建设集团有限公司	杭州装饰工程有限公司	浙江中振建筑工程有限公司	杭州金顺建设有限公司
1	商务	供应商自2020年1月1日以来有类似零星维修项目业绩的，得0.5分，满分1分，没有的不得分。证明材料：合同复印件，加盖供应商公章。（业绩时间以合同签订时间为准）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每项得1分，满分3分。提供相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会(http://www.cnca.gov.cn)或中国合格评定国家认可委员会(https://www.cnas.org.cn)）查询网页的截图，未提供截图的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	全部满足或明显优于磋商文件要求的，得10分；不符合（负偏离）采购需求中标注“▲”条款（不可偏离）的响应无效；允许偏离的条款低于采购需求（负偏离）的每项扣2分，扣完为止。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
4	技术	供应商根据本项目情况组建项目团队（包括但不限于项目经理、技术负责人、项目负责人及施工人员等），提供相应团队人员名单及人员简历。	0-3	2.0	2.0	2.5	2.0	2.5	2.0
5	技术	投标供应商派驻现场的工程技术管理人员的专业配置情况。	0-3	2.0	2.0	2.5	2.0	3.0	2.0
6	技术	承诺项目班子到位率高于85%（不含）且低于95%（不含）的得1分，到位率高于等于95%的得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
7	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目施工组织计划方案的详细性和周密性（包括临时设施及场地安排、施工用水用电等）。	0-5	3.0	2.5	4.0	3.0	4.5	3.0
8	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目的重难点分析及解决措施。	0-4	2.0	2.5	3.5	2.5	3.5	2.5
9	技术	进度保障措施：确保工程工期及节点工期技术组织措施；赶工期方案措施、材料安排、劳动力安排、技术等方面的具体措施。	0-4	2.5	2.0	3.0	2.5	3.5	2.5
10	技术	各阶段劳动力安排计划及保证措施。	0-3	2.0	2.0	2.5	2.0	2.5	2.0
11	技术	拟投入的主要施工机械设备情况和主要施工机械进场计划的满足性和合理性。	0-3	2.0	2.0	2.5	2.0	2.5	2.0
12	技术	所用设备（材料）品牌选用优劣。	0-3	2.0	2.0	2.5	2.0	2.5	2.0
13	技术	关键节点施工工艺或施工方法、关键节点施工保障措施，包括组织措施及技术措施等。	0-4	2.0	3.0	3.5	2.5	3.5	2.5
14	技术	质量管理体系和保障措施，主要工序质量技术保证措施及手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准。	0-4	2.0	2.0	3.5	2.5	3.5	2.5
15	技术	质量管理重点环节实施方案：原材料进场检测、原材料存储管理、中间环节检验、防水检测、联合检测及竣工验收是否完善。	0-3	2.0	2.0	2.5	2.0	2.5	2.0
16	技术	现场安全管理体系、安全施工措施、文明施工措施、防疫措施制度完善并有针对性。	0-4	2.0	2.0	3.5	2.5	3.5	2.5

17	技术	环境保护措施、现场噪音控制措施科学性、合理性。	0-3	2.0	2.0	2.5	2.0	2.5	2.0
18	技术	项目重大风险源识别及预防措施，安全生产事故应急处理预案的可行性。	0-3	1.5	1.5	2.0	2.0	2.5	2.0
19	技术	维保方案完善，有售后服务承诺，以及保修期响应情况。	0-4	2.0	2.0	3.5	2.5	4.0	2.5
20	技术	(1) 所投产品取得有效的节能产品认证证书的得0.5分（列入强制采购节能产品清单目录的产品不计分）； (2) 所投产品取得有效的环境标志产品认证证书的得0.5分。 证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件加盖公章。	0-1	0.5	1.0	0.5	0.5	0.5	0.0
合计			0-70	47.5	48.5	60.5	50.5	63.0	50.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（周琳）

项目名称：浙江中医药大学2023-2025年度30万以内零星维修改造年度单位（CTZB-2023030401）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州国途市政园林工程有限公司
1	商务	供应商自2020年1月1日以来有类似零星维修项目业绩的，得0.5分，满分1分，没有的不得分。证明材料：合同复印件，加盖供应商公章。（业绩时间以合同签订时间为准）	0-1	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每项得1分，满分3分。提供相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会(http://www.cnca.gov.cn)或中国合格评定国家认可委员会(https://www.cnas.org.cn)) 查询网页的截图，未提供截图的不得分。	0-3	3.0
3	技术	全部满足或明显优于磋商文件要求的，得10分；不符合（负偏离）采购需求中标注“▲”条款（不可偏离）的响应无效；允许偏离的条款低于采购需求（负偏离）的每项扣2分，扣完为止。	0-10	10.0
4	技术	供应商根据本项目情况组建项目团队（包括但不限于项目经理、技术负责人、项目负责人及施工人员等），提供相应团队人员名单及人员简历。	0-3	2.0
5	技术	投标供应商派驻现场的工程技术管理人员的专业配置情况。	0-3	2.0
6	技术	承诺项目班子到位率高于85%（不含）且低于95%（不含）的得1分，到位率高于等于95%的得2分。	0-2	2.0
7	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目施工组织计划方案的详细性和周密性（包括临时设施及场地安排、施工用水用电等）。	0-5	3.0
8	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目的重难点分析及解决措施。	0-4	2.0
9	技术	进度保障措施：确保工程工期及节点工期技术组织措施；赶工期方案措施、材料安排、劳动力安排、技术等方面的具体措施。	0-4	2.0
10	技术	各阶段劳动力安排计划及保证措施。	0-3	1.5
11	技术	拟投入的主要施工机械设备情况和主要施工机械进场计划的满足性和合理性。	0-3	2.0
12	技术	所用设备（材料）品牌选用优劣。	0-3	2.0
13	技术	关键节点施工工艺或施工方法、关键节点施工保障措施，包括组织措施及技术措施等。	0-4	2.0
14	技术	质量管理体系和保障措施，主要工序质量技术保证措施及手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准。	0-4	2.0
15	技术	质量管理重点环节实施方案：原材料进场检测、原材料存储管理、中间环节检验、防水检测、联合检测及竣工验收是否完善。	0-3	1.5
16	技术	现场安全管理体系、安全施工措施、文明施工措施、防疫措施制度完善并有针对性。	0-4	2.0
17	技术	环境保护措施、现场噪音控制措施科学性、合理性。	0-3	1.5
18	技术	项目重大风险源识别及预防措施，安全生产事故应急处理预案的可行性。	0-3	1.5
19	技术	维保方案完善，有售后服务承诺，以及保修期响应情况。	0-4	2.0
20	技术	（1）所投产品取得有效的节能产品认证证书的得0.5分（列入强制采购节能产品清单目录的产品不计分）； （2）所投产品取得有效的环境标志产品认证证书的得0.5分。 证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件加盖公章	0-1	0.5

	章。		
合计		0-70	45.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（陈丽慧）

项目名称：浙江中医药大学2023-2025年度30万以内零星维修改造年度单位（CTZB-2023030401）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州枫缘建设有限公司	三石建工集团有限公司	浙江南方建设工程有限公司	沃腾建设有限公司	杭州联腾建筑装饰有限公司	浙江经典建设有限公司
1	商务	供应商自2020年1月1日以来有类似零星维修项目业绩的，得0.5分，满分1分，没有的不得分。证明材料：合同复印件，加盖供应商公章。（业绩时间以合同签订时间为准）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每项得1分，满分3分。提供相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会(http://www.cnca.gov.cn)或中国合格评定国家认可委员会(https://www.cnas.org.cn)）查询网页的截图，未提供截图的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	全部满足或明显优于磋商文件要求的，得10分；不符合（负偏离）采购需求中标注“▲”条款（不可偏离）的响应无效；允许偏离的条款低于采购需求（负偏离）的每项扣2分，扣完为止。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
4	技术	供应商根据本项目情况组建项目团队（包括但不限于项目经理、技术负责人、项目负责人及施工人员等），提供相应团队人员名单及人员简历。	0-3	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
5	技术	投标供应商派驻现场的工程技术管理人员的专业配置情况。	0-3	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
6	技术	承诺项目班子到位率高于85%（不含）且低于95%（不含）的得1分，到位率高于等于95%的得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
7	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目施工组织计划方案的详细性和周密性（包括临时设施及场地安排、施工用水用电等）。	0-5	3.5	3.6	3.5	3.0	3.2	2.8
8	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目的重难点分析及解决措施。	0-4	3.2	3.0	3.0	3.2	3.0	3.0
9	技术	进度保障措施：确保工程工期及节点工期技术组织措施；赶工期方案措施、材料安排、劳动力安排、技术等方面的具体措施。	0-4	2.8	3.0	3.2	3.2	3.2	3.4
10	技术	各阶段劳动力安排计划及保证措施。	0-3	2.2	2.4	2.4	2.2	2.4	2.2
11	技术	拟投入的主要施工机械设备情况和主要施工机械进场计划的满足性和合理性。	0-3	2.0	2.2	2.0	2.4	2.2	2.4
12	技术	所用设备（材料）品牌选用优劣。	0-3	1.0	1.0	2.0	1.5	1.5	1.5
13	技术	关键节点施工工艺或施工方法、关键节点施工保障措施，包括组织措施及技术措施等。	0-4	2.5	2.8	2.6	3.0	2.8	3.0
14	技术	质量管理体系和保障措施，主要工序质量技术保证措施及手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准。	0-4	3.0	2.8	3.0	2.8	3.0	2.8
15	技术	质量管理重点环节实施方案：原材料进场检测、原材料存储管理、中间环节检验、防水检测、联合检测及竣工验收是否完善。	0-3	2.8	3.0	2.8	2.0	2.2	2.0
16	技术	现场安全管理体系、安全施工措施、文明施工措施、防疫措施制度完善并有针对性。	0-4	3.0	3.2	3.2	2.8	3.0	2.6

17	技术	环境保护措施、现场噪音控制措施科学性、合理性。	0-3	2.2	2.4	2.2	2.0	2.2	2.0
18	技术	项目重大风险源识别及预防措施，安全生产事故应急处理预案的可行性。	0-3	2.5	2.2	2.4	2.2	2.4	2.0
19	技术	维保方案完善，有售后服务承诺，以及保修期响应情况。	0-4	2.5	3.0	2.5	2.0	2.0	2.0
20	技术	(1) 所投产品取得有效的节能产品认证证书的得0.5分（列入强制采购节能产品清单目录的产品不计分）； (2) 所投产品取得有效的环境标志产品认证证书的得0.5分。 证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件加盖公章。	0-1	0.0	0.5	0.5	1.0	0.5	0.5
合计			0-70	54.2	56.1	56.3	54.3	54.6	53.2

专家（签名）：

技术商务评分明细（陈丽慧）

项目名称：浙江中医药大学2023-2025年度30万以内零星维修改造年度单位（CTZB-2023030401）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	联合工匠建设工程有限公司	浙江绿城房屋服务有限公司	淳安县建筑工程有限公司	杭州日晟建设工程有限公司	浙江千叶建设有限公司	攀川（杭州）建设有限公司
1	商务	供应商自2020年1月1日以来有类似零星维修项目业绩的，得0.5分，满分1分，没有的不得分。证明材料：合同复印件，加盖供应商公章。（业绩时间以合同签订时间为准）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每项得1分，满分3分。提供相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会（ http://www.cnca.gov.cn ）或中国合格评定国家认可委员会（ https://www.cnas.org.cn ））查询网页的截图，未提供截图的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0
3	技术	全部满足或明显优于磋商文件要求的，得10分；不符合（负偏离）采购需求中标注“▲”条款（不可偏离）的响应无效；允许偏离的条款低于采购需求（负偏离）的每项扣2分，扣完为止。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
4	技术	供应商根据本项目情况组建项目团队（包括但不限于项目经理、技术负责人、项目负责人及施工人员等），提供相应团队人员名单及人员简历。	0-3	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
5	技术	投标供应商派驻现场的工程技术管理人员的专业配置情况。	0-3	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
6	技术	承诺项目班子到位率高于85%（不含）且低于95%（不含）的得1分，到位率高于等于95%的得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
7	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目施工组织计划方案的详细性和周密性（包括临时设施及场地安排、施工用水用电等）。	0-5	2.8	3.0	2.8	3.0	2.8	2.2
8	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目的重难点分析及解决措施。	0-4	2.8	3.2	3.0	2.6	2.6	2.2
9	技术	进度保障措施：确保工程工期及节点工期技术组织措施；赶工期方案措施、材料安排、劳动力安排、技术等方面的具体措施。	0-4	2.8	3.0	2.8	2.8	3.0	2.2
10	技术	各阶段劳动力安排计划及保证措施。	0-3	2.2	2.4	2.2	2.4	2.4	2.0
11	技术	拟投入的主要施工机械设备情况和主要施工机械进场计划的满足性和合理性。	0-3	2.0	2.2	2.0	2.4	2.2	2.0
12	技术	所用设备（材料）品牌选用优劣。	0-3	1.5	1.0	2.0	1.5	1.5	2.0
13	技术	关键节点施工工艺或施工方法、关键节点施工保障措施，包括组织措施及技术措施等。	0-4	3.0	3.2	2.8	2.2	2.4	2.2
14	技术	质量管理体系和保障措施，主要工序质量技术保证措施及手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准。	0-4	2.8	3.0	2.6	3.0	2.8	2.4
15	技术	质量管理重点环节实施方案：原材料进场检测、原材料存储管理、中间环节检验、防水检测、联合检测及竣工验收是否完善。	0-3	2.0	2.2	2.0	2.4	2.6	1.8

16	技术	现场安全管理体系、安全施工措施、文明施工措施、防疫措施制度完善并有针对性。	0-4	2.8	2.6	2.8	2.8	2.6	2.4
17	技术	环境保护措施、现场噪音控制措施科学性、合理性。	0-3	2.2	2.4	2.0	2.2	2.4	1.8
18	技术	项目重大风险源识别及预防措施，安全生产事故应急处理预案的可行性。	0-3	2.2	2.4	2.4	2.0	2.0	1.8
19	技术	维保方案完善，有售后服务承诺，以及保修期响应情况。	0-4	2.0	2.5	2.0	2.0	2.0	2.0
20	技术	(1) 所投产品取得有效的节能产品认证证书的得0.5分（列入强制采购节能产品清单目录的产品不计分）； (2) 所投产品取得有效的环境标志产品认证证书的得0.5分。 证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件加盖公章。	0-1	0.0	0.5	1.0	0.5	0.0	0.5
合计			0-70	52.1	54.6	53.4	49.8	52.3	48.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（陈丽慧）

项目名称：浙江中医药大学2023-2025年度30万以内零星维修改造年度单位（CTZB-2023030401）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州滨江区市政园林工程有限公司	杭州广润建筑工程有限公司	杭州叙立建设有限公司	杭州烨华建设有限公司	浙江世贸装饰股份有限公司	龙邦建设股份有限公司
1	商务	供应商自2020年1月1日以来有类似零星维修项目业绩的，得0.5分，满分1分，没有的不得分。证明材料：合同复印件，加盖供应商公章。（业绩时间以合同签订时间为准）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每项得1分，满分3分。提供相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会(http://www.cnca.gov.cn)或中国合格评定国家认可委员会(https://www.cnas.org.cn))查询网页的截图，未提供截图的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	全部满足或明显优于磋商文件要求的，得10分；不符合（负偏离）采购需求中标注“▲”条款（不可偏离）的响应无效；允许偏离的条款低于采购需求（负偏离）的每项扣2分，扣完为止。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
4	技术	供应商根据本项目情况组建项目团队（包括但不限于项目经理、技术负责人、项目负责人及施工人员等），提供相应团队人员名单及人员简历。	0-3	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
5	技术	投标供应商派驻现场的工程技术管理人员的专业配置情况。	0-3	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
6	技术	承诺项目班子到位率高于85%（不含）且低于95%（不含）的得1分，到位率高于等于95%的得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
7	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目施工组织计划方案的详细性和周密性（包括临时设施及场地安排、施工用水用电等）。	0-5	3.2	3.0	2.8	2.8	3.6	3.4
8	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目的重难点分析及解决措施。	0-4	2.8	2.8	3.0	2.0	2.5	3.0
9	技术	进度保障措施：确保工程工期及节点工期技术组织措施；赶工期方案措施、材料安排、劳动力安排、技术等方面的具体措施。	0-4	2.6	2.8	2.8	2.2	2.6	2.4
10	技术	各阶段劳动力安排计划及保证措施。	0-3	2.0	2.2	2.4	1.8	2.2	2.4
11	技术	拟投入的主要施工机械设备情况和主要施工机械进场计划的满足性和合理性。	0-3	2.2	2.4	2.2	2.0	2.4	2.2
12	技术	所用设备（材料）品牌选用优劣。	0-3	1.5	2.0	2.0	1.5	2.5	2.5
13	技术	关键节点施工工艺或施工方法、关键节点施工保障措施，包括组织措施及技术措施等。	0-4	2.6	3.0	2.8	2.0	2.4	2.8
14	技术	质量管理体系和保障措施，主要工序质量技术保证措施及手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准。	0-4	2.8	2.8	2.6	2.2	2.8	3.0
15	技术	质量管理重点环节实施方案：原材料进场检测、原材料存储管理、中间环节检验、防水检测、联合检	0-3	2.0	2.2	2.4	1.8	2.0	2.0

		测及竣工验收是否完善。							
16	技术	现场安全管理体系、安全施工措施、文明施工措施、防疫措施制度完善并有针对性。	0-4	2.8	3.0	2.2	2.0	2.6	2.8
17	技术	环境保护措施、现场噪音控制措施科学性、合理性。	0-3	2.0	2.2	2.0	1.8	2.0	2.2
18	技术	项目重大风险源识别及预防措施，安全生产事故应急处理预案的可行性。	0-3	2.0	2.0	2.0	1.8	2.2	2.2
19	技术	维保方案完善，有售后服务承诺，以及保修期响应情况。	0-4	2.0	3.5	2.0	1.8	2.5	2.5
20	技术	(1) 所投产品取得有效的节能产品认证证书的得0.5分（列入强制采购节能产品清单目录的产品不计分）； (2) 所投产品取得有效的环境标志产品认证证书的得0.5分。 证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件加盖公章。	0-1	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
合计			0-70	52.0	55.4	52.7	47.2	53.8	54.9

专家（签名）：

技术商务评分明细（陈丽慧）

项目名称：浙江中医药大学2023-2025年度30万以内零星维修改造年度单位（CTZB-2023030401）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州兆建设有限公司	国邦建设有限公司	浙江鸿顺顺达建设集团有限公司	杭州装饰工程有限公司	浙江中振建筑工程有限公司	杭州金顺建设有限公司
1	商务	供应商自2020年1月1日以来有类似零星维修项目业绩的，得0.5分，满分1分，没有的不得分。证明材料：合同复印件，加盖供应商公章。（业绩时间以合同签订时间为准）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每项得1分，满分3分。提供相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会(http://www.cnca.gov.cn)或中国合格评定国家认可委员会(https://www.cnas.org.cn)）查询网页的截图，未提供截图的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	全部满足或明显优于磋商文件要求的，得10分；不符合（负偏离）采购需求中标注“▲”条款（不可偏离）的响应无效；允许偏离的条款低于采购需求（负偏离）的每项扣2分，扣完为止。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
4	技术	供应商根据本项目情况组建项目团队（包括但不限于项目经理、技术负责人、项目负责人及施工人员等），提供相应团队人员名单及人员简历。	0-3	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
5	技术	投标供应商派驻现场的工程技术管理人员的专业配置情况。	0-3	2.0	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
6	技术	承诺项目班子到位率高于85%（不含）且低于95%（不含）的得1分，到位率高于等于95%的得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
7	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目施工组织计划方案的详细性和周密性（包括临时设施及场地安排、施工用水用电等）。	0-5	2.5	3.2	4.0	3.2	4.0	3.2
8	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目的重难点分析及解决措施。	0-4	2.0	3.0	3.6	3.0	3.6	3.2
9	技术	进度保障措施：确保工程工期及节点工期技术组织措施；赶工期方案措施、材料安排、劳动力安排、技术等方面的具体措施。	0-4	2.0	3.0	3.4	2.8	3.6	3.0
10	技术	各阶段劳动力安排计划及保证措施。	0-3	1.8	2.2	2.4	2.0	2.4	2.0
11	技术	拟投入的主要施工机械设备情况和主要施工机械进场计划的满足性和合理性。	0-3	2.0	2.2	2.6	2.2	2.6	2.0
12	技术	所用设备（材料）品牌选用优劣。	0-3	2.0	2.5	2.0	2.0	2.5	1.5
13	技术	关键节点施工工艺或施工方法、关键节点施工保障措施，包括组织措施及技术措施等。	0-4	1.8	2.6	3.2	3.0	3.6	3.0
14	技术	质量管理体系和保障措施，主要工序质量技术保证措施及手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准。	0-4	2.0	3.0	3.4	3.2	3.6	3.0
15	技术	质量管理重点环节实施方案：原材料进场检测、原材料存储管理、中间环节检验、防水检测、联合检测及竣工验收是否完善。	0-3	1.8	2.2	2.6	2.0	2.6	2.0
16	技术	现场安全管理体系、安全施工措施、文明施工措施、防疫措施制度完善并有针对性。	0-4	2.2	3.0	3.2	2.8	3.4	2.8

17	技术	环境保护措施、现场噪音控制措施科学性、合理性。	0-3	1.8	2.2	2.4	2.4	2.8	2.2
18	技术	项目重大风险源识别及预防措施，安全生产事故应急处理预案的可行性。	0-3	1.8	2.2	2.6	2.4	2.6	2.0
19	技术	维保方案完善，有售后服务承诺，以及保修期响应情况。	0-4	2.0	3.0	3.5	3.0	3.5	2.0
20	技术	(1) 所投产品取得有效的节能产品认证证书的得0.5分（列入强制采购节能产品清单目录的产品不计分）； (2) 所投产品取得有效的环境标志产品认证证书的得0.5分。 证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件加盖公章。	0-1	0.5	1.0	0.5	0.5	0.5	0.0
合计			0-70	46.7	56.3	60.4	55.5	62.3	52.9

专家（签名）：

技术商务评分明细（陈丽慧）

项目名称：浙江中医药大学2023-2025年度30万以内零星维修改造年度单位（CTZB-2023030401）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州国途市政园林工程有限公司
1	商务	供应商自2020年1月1日以来有类似零星维修项目业绩的，得0.5分，满分1分，没有的不得分。证明材料：合同复印件，加盖供应商公章。（业绩时间以合同签订时间为准）	0-1	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每项得1分，满分3分。提供相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会(http://www.cnca.gov.cn)或中国合格评定国家认可委员会(https://www.cnas.org.cn)) 查询网页的截图，未提供截图的不得分。	0-3	3.0
3	技术	全部满足或明显优于磋商文件要求的，得10分；不符合（负偏离）采购需求中标注“▲”条款（不可偏离）的响应无效；允许偏离的条款低于采购需求（负偏离）的每项扣2分，扣完为止。	0-10	10.0
4	技术	供应商根据本项目情况组建项目团队（包括但不限于项目经理、技术负责人、项目负责人及施工人员等），提供相应团队人员名单及人员简历。	0-3	2.5
5	技术	投标供应商派驻现场的工程技术管理人员的专业配置情况。	0-3	2.5
6	技术	承诺项目班子到位率高于85%（不含）且低于95%（不含）的得1分，到位率高于等于95%的得2分。	0-2	2.0
7	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目施工组织计划方案的详细性和周密性（包括临时设施及场地安排、施工用水用电等）。	0-5	3.0
8	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目的重难点分析及解决措施。	0-4	2.6
9	技术	进度保障措施：确保工程工期及节点工期技术组织措施；赶工期方案措施、材料安排、劳动力安排、技术等方面的具体措施。	0-4	2.8
10	技术	各阶段劳动力安排计划及保证措施。	0-3	2.2
11	技术	拟投入的主要施工机械设备情况和主要施工机械进场计划的满足性和合理性。	0-3	2.0
12	技术	所用设备（材料）品牌选用优劣。	0-3	1.5
13	技术	关键节点施工工艺或施工方法、关键节点施工保障措施，包括组织措施及技术措施等。	0-4	2.8
14	技术	质量管理体系和保障措施，主要工序质量技术保证措施及手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准。	0-4	2.8
15	技术	质量管理重点环节实施方案：原材料进场检测、原材料存储管理、中间环节检验、防水检测、联合检测及竣工验收是否完善。	0-3	2.2
16	技术	现场安全管理体系、安全施工措施、文明施工措施、防疫措施制度完善并有针对性。	0-4	3.0
17	技术	环境保护措施、现场噪音控制措施科学性、合理性。	0-3	2.0
18	技术	项目重大风险源识别及预防措施，安全生产事故应急处理预案的可行性。	0-3	2.2
19	技术	维保方案完善，有售后服务承诺，以及保修期响应情况。	0-4	2.5
20	技术	（1）所投产品取得有效的节能产品认证证书的得0.5分（列入强制采购节能产品清单目录的产品不计分）； （2）所投产品取得有效的环境标志产品认证证书的得0.5分。 证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件加盖公章	0-1	0.5

	章。		
合计		0-70	53.1

专家（签名）：

技术商务评分明细（毛坤磊）

项目名称：浙江中医药大学2023-2025年度30万以内零星维修改造年度单位（CTZB-2023030401）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州枫缘建设有限公司	三石建工集团有限公司	浙江南方建设工程有限公司	沃腾建设有限公司	杭州联腾建筑装饰有限公司	浙江经典建设有限公司
1	商务	供应商自2020年1月1日以来有类似零星维修项目业绩的，得0.5分，满分1分，没有的不得分。证明材料：合同复印件，加盖供应商公章。（业绩时间以合同签订时间为准）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每项得1分，满分3分。提供相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会(http://www.cnca.gov.cn)或中国合格评定国家认可委员会(https://www.cnas.org.cn))查询网页的截图，未提供截图的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	全部满足或明显优于磋商文件要求的，得10分；不符合（负偏离）采购需求中标注“▲”条款（不可偏离）的响应无效；允许偏离的条款低于采购需求（负偏离）的每项扣2分，扣完为止。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
4	技术	供应商根据本项目情况组建项目团队（包括但不限于项目经理、技术负责人、项目负责人及施工人员等），提供相应团队人员名单及人员简历。	0-3	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
5	技术	投标供应商派驻现场的工程技术管理人员的专业配置情况。	0-3	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
6	技术	承诺项目班子到位率高于85%（不含）且低于95%（不含）的得1分，到位率高于等于95%的得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
7	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目施工组织计划方案的详细性和周密性（包括临时设施及场地安排、施工用水用电等）。	0-5	3.0	3.5	3.0	3.5	3.0	3.5
8	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目的重难点分析及解决措施。	0-4	2.5	3.0	3.0	3.0	3.5	3.0
9	技术	进度保障措施：确保工程工期及节点工期技术组织措施；赶工期方案措施、材料安排、劳动力安排、技术等方面的具体措施。	0-4	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
10	技术	各阶段劳动力安排计划及保证措施。	0-3	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
11	技术	拟投入的主要施工机械设备情况和主要施工机械进场计划的满足性和合理性。	0-3	2.5	2.5	2.0	2.5	2.5	2.5
12	技术	所用设备（材料）品牌选用优劣。	0-3	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
13	技术	关键节点施工工艺或施工方法、关键节点施工保障措施，包括组织措施及技术措施等。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
14	技术	质量管理体系和保障措施，主要工序质量技术保证措施及手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
15	技术	质量管理重点环节实施方案：原材料进场检测、原材料存储管理、中间环节检验、防水检测、联合检测及竣工验收是否完善。	0-3	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
16	技术	现场安全管理体系、安全施工措施、文明施工措施、防疫措施制度完善并有针对性。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0

17	技术	环境保护措施、现场噪音控制措施科学性、合理性。	0-3	2.5	2.0	2.0	2.0	2.5	2.5
18	技术	项目重大风险源识别及预防措施，安全生产事故应急处理预案的可行性。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
19	技术	维保方案完善，有售后服务承诺，以及保修期响应情况。	0-4	3.0	3.0	3.0	2.5	3.0	2.5
20	技术	(1) 所投产品取得有效的节能产品认证证书的得0.5分（列入强制采购节能产品清单目录的产品不计分）； (2) 所投产品取得有效的环境标志产品认证证书的得0.5分。 证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件加盖公章。	0-1	0.0	0.5	0.5	1.0	0.5	0.5
合计			0-70	55.5	56.5	55.5	56.5	57.0	56.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（毛坤磊）

项目名称：浙江中医药大学2023-2025年度30万以内零星维修改造年度单位（CTZB-2023030401）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	联合工匠建设工程有限公司	浙江绿城房屋服务有限公司	淳安县建筑工程有限公司	杭州日晟建设工程有限公司	浙江千叶建设有限公司	攀川（杭州）建设有限公司
1	商务	供应商自2020年1月1日以来有类似零星维修项目业绩的，得0.5分，满分1分，没有的不得分。证明材料：合同复印件，加盖供应商公章。（业绩时间以合同签订时间为准）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每项得1分，满分3分。提供相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会（ http://www.cnca.gov.cn ）或中国合格评定国家认可委员会（ https://www.cnas.org.cn ））查询网页的截图，未提供截图的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0	3.0
3	技术	全部满足或明显优于磋商文件要求的，得10分；不符合（负偏离）采购需求中标注“▲”条款（不可偏离）的响应无效；允许偏离的条款低于采购需求（负偏离）的每项扣2分，扣完为止。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
4	技术	供应商根据本项目情况组建项目团队（包括但不限于项目经理、技术负责人、项目负责人及施工人员等），提供相应团队人员名单及人员简历。	0-3	2.0	2.0	2.5	2.5	2.5	2.5
5	技术	投标供应商派驻现场的工程技术管理人员的专业配置情况。	0-3	2.0	2.0	2.5	2.5	2.5	2.5
6	技术	承诺项目班子到位率高于85%（不含）且低于95%（不含）的得1分，到位率高于等于95%的得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
7	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目施工组织计划方案的详细性和周密性（包括临时设施及场地安排、施工用水用电等）。	0-5	2.5	2.5	3.5	3.5	3.5	2.5
8	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目的重难点分析及解决措施。	0-4	2.0	2.0	3.0	3.0	3.0	2.0
9	技术	进度保障措施：确保工程工期及节点工期技术组织措施；赶工期方案措施、材料安排、劳动力安排、技术等方面的具体措施。	0-4	2.0	2.5	3.0	3.0	3.0	2.5
10	技术	各阶段劳动力安排计划及保证措施。	0-3	2.0	2.0	2.5	2.5	2.5	2.5
11	技术	拟投入的主要施工机械设备情况和主要施工机械进场计划的满足性和合理性。	0-3	2.0	2.0	2.5	2.0	2.0	2.0
12	技术	所用设备（材料）品牌选用优劣。	0-3	2.5	2.0	2.0	2.0	2.5	2.5
13	技术	关键节点施工工艺或施工方法、关键节点施工保障措施，包括组织措施及技术措施等。	0-4	2.0	2.5	3.0	3.0	3.0	2.0
14	技术	质量管理体系和保障措施，主要工序质量技术保证措施及手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准。	0-4	2.5	2.5	3.0	3.0	3.0	2.0
15	技术	质量管理重点环节实施方案：原材料进场检测、原材料存储管理、中间环节检验、防水检测、联合检测及竣工验收是否完善。	0-3	2.0	2.0	2.5	2.5	2.5	2.0

16	技术	现场安全管理体系、安全施工措施、文明施工措施、防疫措施制度完善并有针对性。	0-4	2.5	2.0	3.0	3.0	3.0	2.5
17	技术	环境保护措施、现场噪音控制措施科学性、合理性。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.5	2.0	2.0
18	技术	项目重大风险源识别及预防措施，安全生产事故应急处理预案的可行性。	0-3	2.0	2.0	2.5	2.0	2.5	2.0
19	技术	维保方案完善，有售后服务承诺，以及保修期响应情况。	0-4	2.5	2.5	2.5	2.0	2.5	2.5
20	技术	(1) 所投产品取得有效的节能产品认证证书的得0.5分（列入强制采购节能产品清单目录的产品不计分）； (2) 所投产品取得有效的环境标志产品认证证书的得0.5分。 证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件加盖公章。	0-1	0.0	0.5	1.0	0.5	0.0	0.5
合计			0-70	48.5	49.0	57.0	52.5	56.0	50.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（毛坤磊）

项目名称：浙江中医药大学2023-2025年度30万以内零星维修改造年度单位（CTZB-2023030401）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州滨江区市政园林工程有限公司	杭州广润建筑工程有限公司	杭州叙立建设有限公司	杭州烨华建设有限公司	浙江世贸装饰股份有限公司	龙邦建设股份有限公司
1	商务	供应商自2020年1月1日以来有类似零星维修项目业绩的，得0.5分，满分1分，没有的不得分。证明材料：合同复印件，加盖供应商公章。（业绩时间以合同签订时间为准）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每项得1分，满分3分。提供相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会(http://www.cnca.gov.cn)或中国合格评定国家认可委员会(https://www.cnas.org.cn))查询网页的截图，未提供截图的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	全部满足或明显优于磋商文件要求的，得10分；不符合（负偏离）采购需求中标注“▲”条款（不可偏离）的响应无效；允许偏离的条款低于采购需求（负偏离）的每项扣2分，扣完为止。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
4	技术	供应商根据本项目情况组建项目团队（包括但不限于项目经理、技术负责人、项目负责人及施工人员等），提供相应团队人员名单及人员简历。	0-3	1.5	2.0	2.0	2.0	2.5	2.0
5	技术	投标供应商派驻现场的工程技术管理人员的专业配置情况。	0-3	1.5	2.0	2.0	2.0	2.0	2.5
6	技术	承诺项目班子到位率高于85%（不含）且低于95%（不含）的得1分，到位率高于等于95%的得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
7	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目施工组织计划方案的详细性和周密性（包括临时设施及场地安排、施工用水用电等）。	0-5	3.0	3.5	3.5	2.5	3.0	3.0
8	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目的重难点分析及解决措施。	0-4	3.0	3.5	3.0	2.5	3.0	3.0
9	技术	进度保障措施：确保工程工期及节点工期技术组织措施；赶工期方案措施、材料安排、劳动力安排、技术等方面的具体措施。	0-4	2.5	3.5	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	各阶段劳动力安排计划及保证措施。	0-3	2.0	2.5	2.0	2.0	2.5	3.0
11	技术	拟投入的主要施工机械设备情况和主要施工机械进场计划的满足性和合理性。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.5	3.0
12	技术	所用设备（材料）品牌选用优劣。	0-3	1.5	3.0	3.0	3.0	2.5	2.5
13	技术	关键节点施工工艺或施工方法、关键节点施工保障措施，包括组织措施及技术措施等。	0-4	2.5	3.0	2.5	3.0	3.0	3.0
14	技术	质量管理体系和保障措施，主要工序质量技术保证措施及手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准。	0-4	2.5	3.0	2.5	2.5	3.0	2.5
15	技术	质量管理重点环节实施方案：原材料进场检测、原材料存储管理、中间环节检验、防水检测、联合检	0-3	2.0	2.5	2.0	2.0	2.5	2.5

		测及竣工验收是否完善。							
16	技术	现场安全管理体系、安全施工措施、文明施工措施、防疫措施制度完善并有针对性。	0-4	2.5	3.0	2.5	2.0	2.5	2.5
17	技术	环境保护措施、现场噪音控制措施科学性、合理性。	0-3	2.0	2.5	2.0	2.0	2.5	2.5
18	技术	项目重大风险源识别及预防措施，安全生产事故应急处理预案的可行性。	0-3	2.0	2.5	2.5	2.0	2.5	2.5
19	技术	维保方案完善，有售后服务承诺，以及保修期响应情况。	0-4	2.0	3.0	2.5	2.5	3.0	3.0
20	技术	(1) 所投产品取得有效的节能产品认证证书的得0.5分（列入强制采购节能产品清单目录的产品不计分）； (2) 所投产品取得有效的环境标志产品认证证书的得0.5分。 证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件加盖公章。	0-1	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
合计			0-70	49.0	58.0	53.5	51.5	56.5	57.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（毛坤磊）

项目名称：浙江中医药大学2023-2025年度30万以内零星维修改造年度单位（CTZB-2023030401）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州兆建设有限公司	国邦建设有限公司	浙江鸿顺顺达建设集团有限公司	杭州装潢工程有限公司	浙江中振建筑工程有限公司	杭州金顺建设有限公司
1	商务	供应商自2020年1月1日以来有类似零星维修项目业绩的，得0.5分，满分1分，没有的不得分。证明材料：合同复印件，加盖供应商公章。（业绩时间以合同签订时间为准）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每项得1分，满分3分。提供相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会(http://www.cnca.gov.cn)或中国合格评定国家认可委员会(https://www.cnas.org.cn))查询网页的截图，未提供截图的不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3	技术	全部满足或明显优于磋商文件要求的，得10分；不符合（负偏离）采购需求中标注“▲”条款（不可偏离）的响应无效；允许偏离的条款低于采购需求（负偏离）的每项扣2分，扣完为止。	0-10	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
4	技术	供应商根据本项目情况组建项目团队（包括但不限于项目经理、技术负责人、项目负责人及施工人员等），提供相应团队人员名单及人员简历。	0-3	2.5	2.5	3.0	2.5	2.5	2.5
5	技术	投标供应商派驻现场的工程技术管理人员的专业配置情况。	0-3	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
6	技术	承诺项目班子到位率高于85%（不含）且低于95%（不含）的得1分，到位率高于等于95%的得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
7	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目施工组织计划方案的详细性和周密性（包括临时设施及场地安排、施工用水用电等）。	0-5	2.5	3.5	3.5	3.0	4.5	3.0
8	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目的重难点分析及解决措施。	0-4	2.5	3.0	3.5	3.0	3.5	3.0
9	技术	进度保障措施：确保工程工期及节点工期技术组织措施；赶工期方案措施、材料安排、劳动力安排、技术等方面的具体措施。	0-4	2.0	3.0	3.5	3.0	3.5	3.0
10	技术	各阶段劳动力安排计划及保证措施。	0-3	2.5	2.5	2.5	2.5	3.0	2.5
11	技术	拟投入的主要施工机械设备情况和主要施工机械进场计划的满足性和合理性。	0-3	2.0	2.5	3.0	2.5	3.0	2.0
12	技术	所用设备（材料）品牌选用优劣。	0-3	2.5	2.5	3.0	2.5	3.0	2.5
13	技术	关键节点施工工艺或施工方法、关键节点施工保障措施，包括组织措施及技术措施等。	0-4	2.5	2.5	3.5	2.5	3.5	2.5
14	技术	质量管理体系和保障措施，主要工序质量技术保证措施及手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准。	0-4	2.5	3.0	3.5	2.5	3.5	3.0
15	技术	质量管理重点环节实施方案：原材料进场检测、原材料存储管理、中间环节检验、防水检测、联合检测及竣工验收是否完善。	0-3	2.0	2.5	3.0	2.5	3.0	2.5
16	技术	现场安全管理体系、安全施工措施、文明施工措施、防疫措施制度完善并有针对性。	0-4	2.5	3.0	3.5	2.5	4.0	3.0

17	技术	环境保护措施、现场噪音控制措施科学性、合理性。	0-3	2.0	2.5	3.0	2.5	3.0	2.5
18	技术	项目重大风险源识别及预防措施，安全生产事故应急处理预案的可行性。	0-3	2.0	2.5	2.5	2.5	3.0	2.5
19	技术	维保方案完善，有售后服务承诺，以及保修期响应情况。	0-4	2.5	3.0	3.5	3.0	3.5	2.5
20	技术	(1) 所投产品取得有效的节能产品认证证书的得0.5分（列入强制采购节能产品清单目录的产品不计分）； (2) 所投产品取得有效的环境标志产品认证证书的得0.5分。 证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件加盖公章。	0-1	0.5	1.0	0.5	0.5	0.5	0.0
合计			0-70	51.5	58.0	63.5	56.0	65.5	55.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（毛坤磊）

项目名称：浙江中医药大学2023-2025年度30万以内零星维修改造年度单位（CTZB-2023030401）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州国途市政园林工程有限公司
1	商务	供应商自2020年1月1日以来有类似零星维修项目业绩的，得0.5分，满分1分，没有的不得分。证明材料：合同复印件，加盖供应商公章。（业绩时间以合同签订时间为准）	0-1	1.0
2	商务	供应商具有有效期内的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每项得1分，满分3分。提供相关网站（中国国家认证认可监督管理委员会(http://www.cnca.gov.cn)或中国合格评定国家认可委员会(https://www.cnas.org.cn)) 查询网页的截图，未提供截图的不得分。	0-3	3.0
3	技术	全部满足或明显优于磋商文件要求的，得10分；不符合（负偏离）采购需求中标注“▲”条款（不可偏离）的响应无效；允许偏离的条款低于采购需求（负偏离）的每项扣2分，扣完为止。	0-10	10.0
4	技术	供应商根据本项目情况组建项目团队（包括但不限于项目经理、技术负责人、项目负责人及施工人员等），提供相应团队人员名单及人员简历。	0-3	2.0
5	技术	投标供应商派驻现场的工程技术管理人员的专业配置情况。	0-3	2.0
6	技术	承诺项目班子到位率高于85%（不含）且低于95%（不含）的得1分，到位率高于等于95%的得2分。	0-2	2.0
7	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目施工组织计划方案的详细性和周密性（包括临时设施及场地安排、施工用水用电等）。	0-5	3.0
8	技术	装饰装修、机电安装、结构补强等项目的重难点分析及解决措施。	0-4	2.5
9	技术	进度保障措施：确保工程工期及节点工期技术组织措施；赶工期方案措施、材料安排、劳动力安排、技术等方面的具体措施。	0-4	2.5
10	技术	各阶段劳动力安排计划及保证措施。	0-3	2.5
11	技术	拟投入的主要施工机械设备情况和主要施工机械进场计划的满足性和合理性。	0-3	2.5
12	技术	所用设备（材料）品牌选用优劣。	0-3	2.5
13	技术	关键节点施工工艺或施工方法、关键节点施工保障措施，包括组织措施及技术措施等。	0-4	2.5
14	技术	质量管理体系和保障措施，主要工序质量技术保证措施及手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准。	0-4	3.0
15	技术	质量管理重点环节实施方案：原材料进场检测、原材料存储管理、中间环节检验、防水检测、联合检测及竣工验收是否完善。	0-3	2.5
16	技术	现场安全管理体系、安全施工措施、文明施工措施、防疫措施制度完善并有针对性。	0-4	2.5
17	技术	环境保护措施、现场噪音控制措施科学性、合理性。	0-3	2.0
18	技术	项目重大风险源识别及预防措施，安全生产事故应急处理预案的可行性。	0-3	2.0
19	技术	维保方案完善，有售后服务承诺，以及保修期响应情况。	0-4	3.0
20	技术	（1）所投产品取得有效的节能产品认证证书的得0.5分（列入强制采购节能产品清单目录的产品不计分）； （2）所投产品取得有效的环境标志产品认证证书的得0.5分。 证明材料：提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件加盖公章	0-1	0.5

	章。		
合计		0-70	53.5

专家（签名）：

