

技术商务评分明细（兰伟波）

项目名称：景宁畲族自治县人民法院安保及保洁服务采购项目（JNCG2024(CS)-02号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	丽水市强盾保安服务有限公司	浙江联和安保集团有限公司	青田天卫安保服务有限公司
1	商务	成功案例及业绩： 2020年1月1日（以合同签订时间为准）以来具有同类案例业绩的，每个案例需提供合同扫描件，每个案例得0.5分，本项最高得1分。 注：1）同类案例是指与采购标的类似的案例（合同内容应明确体现安保服务）由评标委员会认定为标准。 2）同一采购人的同一项目以年为单位续签的多份合同，视为一个业绩。 3）需提供合同和验收证明文件扫描件并加盖供应商公章，扫描件进入磋商响应文件，否则不得分。	0-1	0.0	1.0	0.0
2	商务	供应商资质： 供应商具有有效期内质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书，餐厅餐饮服务认证证书，每个得1分，最高得4分。 注：以上认证证书还需提供全国认证认可公共服务平台网站（ http://cx.cnca.cn/CertECloud/index/index/page ）查询页面截图（加盖供应商公章，扫描件进入响应文件），否则不得分。	0-4	0.0	3.0	0.0
3	技术	总体实施方案： 根据供应商对本项目的安保服务、卫生保洁、会务服务、食堂服务、其它后勤保障服务等情况是否全面、准确、合理等进行综合打分。方案全面、准确、合理的最高得7分，每有一处内容无法满足本项目需求或有缺陷的扣0.5分。	0-7	5.0	6.0	4.5
4	技术	保洁服务方案： 根据供应商针对卫生保洁服务内容、服务标准、垃圾分类、环境卫生服务实施方案的科学性、完整性、合理性进行综合打分。保洁方案全面、准确、合理的最高得6分，每有一处内容无法满足本项目需求或有缺陷的扣0.5分。	0-6	4.5	5.5	4.5
5	技术	安保门卫服务方案： 供应商提供的安保门卫方案科学性、完整性、合理性进行综合打分，方案全面、准确、合理的最高得8分，每有一处内容无法满足本项目需求或有缺陷的扣0.5分。	0-8	6.0	7.5	5.5
6	技术	会议服务方案： 根据供应商针对会议服务内容、服务标准的实施方案全面、准确、合理的最高得5分，每有一处内容无法满足本项目需求或有缺陷的扣0.5分。	0-5	4.0	4.5	4.0
7	技术	水电服务方案： 根据供应商针对水、电、训练器材等设备设施运维管理服务内容、实施方案的科学性、完整性、合理性进行综合打分。方案全面、准确、合理的最高得6分，每有一处内容无法满足本项目需求或有缺陷的扣0.5分。	0-6	5.0	5.5	5.0
8	技术	绿化养护服务方案： 根据供应商针对绿化服务内容、实施方案的科学性、完整性、合理性进行综合打分。方案全面、准确、合理的最高得6分，每有一处内容无法满足本项目需求或有缺陷的扣0.5分。	0-6	5.0	5.5	5.0
9	技术	食堂运营管理服务方案： 根据供应商针对食堂服务内容、实施方案的科学性、完整性、合理性进行综合打分。方案全面、准确、合理的最高得8分，每有一处内容无法满足本项目需求或有缺陷的扣0.5分。	0-8	5.5	7.5	6.0
10.1	技术	根据供应商拟派各类服务人员的年龄结构、持有证书、学历、社保缴纳情况、从业经验及岗位配置的合理性、规范性是否符合招标需求，由评审专家判定评分，本项最高得8分。	0-8	6.0	7.5	6.0
10.2	技术	根据供应商拟派项目经理方案进行综合打分，拟派方案全面、准确、合理的最高得5分，方案存在缺陷、不完整的扣0.5分。	0-5	4.0	4.5	3.5
11	技术	管理制度： 根据供应商提供的内部管理制度的完整性、合理性、齐全性等进行综合打分。制度全面、准确、合理的最高得5分，每有一处内容无法满足本项目需求或有缺陷的扣0.5分。 注：需提供公司内部管理制度扫描件，否则不得分。	0-5	0.0	4.5	0.0
12	技术	培训方案： 根据供应商针对本项目的物业管理服务培训计划方案（具体培训方案包括对物业服务人员的岗位培训、安全培训、专业技能以及应急演练等培训）的科学性、完整性进行综合评分。方案全面、准确、合理的最高得6分，每有一处内容无法满足本项目需求或有缺陷的扣0.5分。	0-6	4.0	5.5	4.5
13	技术	重大活动、重要会议保障措施： 根据供应商对本项目重大活动、重要会议的保障措施、方案的科学性、完整性、合理性进行综合打分。措施方案全面、准确、合理的最高得6分，方案存在缺陷、不完整的扣0.5分。	0-6	5.0	5.5	4.5
14	技术	应急处置方案： 根据供应商提供的突发事件或纠纷的处理及响应方案，包括突发事件、纠纷解决、事件反馈响应速度等进行综合打分。预案全面、准确、合理的最高得6分，预案存在缺陷、不完整的扣0.5分。	0-6	4.5	5.0	4.0
15	技术	服务质量承诺、合理化建议： 根据供应商提供的服务承诺，包括但不限于采购需求要求的服务承诺、配合采购人工作的服务承诺及附加服务承诺等内容的完整性、优越性及适用性进行综合打分。服务承诺完整性、优越性及适用性的最高得3分，服务承诺存在缺陷、不完整的扣0.5分。	0-3	2.0	3.0	2.5

合计	0-90	60.5	81.5	59.5
----	------	------	------	------

专家（签名）：

技术商务评分明细（胡龙）

项目名称：景宁畲族自治县人民法院安保及保洁服务采购项目（JNCG2024(CS)-02号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	丽水市强盾保安服务有限公司	浙江联和安保集团有限公司	青田天卫安保服务有限公司
1	商务	成功案例及业绩： 2020年1月1日（以合同签订时间为准）以来具有同类案例业绩的，每个案例需提供合同扫描件，每个案例得0.5分，本项最高得1分。 注：1）同类案例是指与采购标的类似的案例（合同内容应明确体现安保服务）由评标委员会认定为准。 2）同一采购人的同一项目以年为单位续签的多份合同，视为一个业绩。 3）需提供合同和验收证明文件扫描件并加盖供应商公章，扫描件进入磋商响应文件，否则不得分。	0-1	0.0	1.0	0.0
2	商务	供应商资质： 供应商具有有效期内质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书，餐厅餐饮服务认证证书，每个得1分，最高得4分。 注：以上认证证书还需提供全国认证认可信息公共服务平台网站（ http://cx.cnca.cn/CertECloud/index/index/page ）查询页面截图（加盖供应商公章，扫描件进入响应文件），否则不得分。	0-4	0.0	3.0	0.0
3	技术	总体实施方案： 根据供应商对本项目的安保服务、卫生保洁、会务服务、食堂服务、其它后勤保障服务等情况是否全面、准确、合理等进行综合打分。方案全面、准确、合理的最高得7分，每有一处内容无法满足本项目需求或有缺陷的扣0.5分。	0-7	6.5	6.5	6.5
4	技术	保洁服务方案： 根据供应商针对卫生保洁服务内容、服务标准、垃圾分类、环境卫生服务实施方案的科学性、完整性、合理性进行综合打分。保洁方案全面、准确、合理的最高得6分，每有一处内容无法满足本项目需求或有缺陷的扣0.5分。	0-6	5.5	5.5	5.0
5	技术	安保门卫服务方案： 供应商提供的安保门卫方案科学性、完整性、合理性进行综合打分，方案全面、准确、合理的最高得8分，每有一处内容无法满足本项目需求或有缺陷的扣0.5分。	0-8	7.0	7.5	7.5
6	技术	会议服务方案： 根据供应商针对会议服务内容、服务标准的实施方案全面、准确、合理的最高得5分，每有一处内容无法满足本项目需求或有缺陷的扣0.5分。	0-5	4.5	4.5	4.5
7	技术	水电服务方案： 根据供应商针对水、电、训练器材等设备设施运维管理服务内容、实施方案的科学性、完整性、合理性进行综合打分。方案全面、准确、合理的最高得6分，每有一处内容无法满足本项目需求或有缺陷的扣0.5分。	0-6	5.0	5.5	5.5
8	技术	绿化养护服务方案： 根据供应商针对绿化服务内容、实施方案的科学性、完整性、合理性进行综合打分。方案全面、准确、合理的最高得6分，每有一处内容无法满足本项目需求或有缺陷的扣0.5分。	0-6	5.5	5.5	5.5
9	技术	食堂运营管理服务方案： 根据供应商针对食堂服务内容、实施方案的科学性、完整性、合理性进行综合打分。方案全面、准确、合理的最高得8分，每有一处内容无法满足本项目需求或有缺陷的扣0.5分。	0-8	7.0	7.5	7.0
10.1	技术	根据供应商拟派各类服务人员的年龄结构、持有证书、学历、社保缴纳情况、从业经验及岗位配置的合理性、规范性是否符合招标需求，由评审专家判定评分，本项最高得8分。	0-8	6.0	7.5	6.0
10.2	技术	根据供应商拟派项目经理方案进行综合打分，拟派方案全面、准确、合理的最高得5分，方案存在缺陷、不完整的扣0.5分。	0-5	4.0	4.5	3.5
11	技术	管理制度： 根据供应商提供的内部管理制度的完整性、合理性、齐全性等进行综合打分。制度全面、准确、合理的最高得5分，每有一处内容无法满足本项目需求或有缺陷的扣0.5分。 注：需提供公司内部管理制度扫描件，否则不得分。	0-5	0.0	4.0	0.0
12	技术	培训方案： 根据供应商针对本项目的物业管理服务培训计划方案（具体培训方案包括对物业服务人员的岗姿岗容、安全培训、专业技能以及应急演练等培训）的科学性、完整性进行综合评分。方案全面、准确、合理的最高得6分，每有一处内容无法满足本项目需求或有缺陷的扣0.5分。	0-6	5.0	5.5	5.0
13	技术	重大活动、重要会议保障措施： 根据供应商对本项目重大活动、重要会议的保障措施、方案的科学性、完整性、合理性进行综合打分。措施方案全面、准确、合理的最高得6分，方案存在缺陷、不完整的扣0.5分。	0-6	5.5	5.5	5.5
14	技术	应急处置方案： 根据供应商提供的突发事件或纠纷的处理及响应方案，包括突发事件、纠纷解决、事件反馈响应速度等进行综合打分。预案全面、准确、合理的最高得6分，预案存在缺陷、不完整的扣0.5分。	0-6	5.5	5.5	5.5
15	技术	服务质量承诺、合理化建议： 根据供应商提供的服务承诺，包括但不限于采购需求要求的服务承诺、配合采购人工作的服务承诺及附加服务承诺等内容的完整性、优越性及适用性进行综合打分。服务承诺完整性、优越性及适用性的最高得3分，服务承诺存在缺陷、不完整的扣0.5分。	0-3	3.0	3.0	3.0

合计	0-90	70.0	82.0	70.0
----	------	------	------	------

专家（签名）：

技术商务评分明细（蓝昕）

项目名称：景宁畲族自治县人民法院安保及保洁服务采购项目（JNCG2024(CS)-02号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	丽水市强盾保安服务有限公司	浙江联和安保集团有限公司	青田天卫安保服务有限公司
1	商务	成功案例及业绩： 2020年1月1日（以合同签订时间为准）以来具有同类案例业绩的，每个案例需提供合同扫描件，每个案例得0.5分，本项最高得1分。 注：1）同类案例是指与采购标的类似的案例（合同内容应明确体现安保服务）由评标委员会认定为准。 2）同一采购人的同一项目以年为单位续签的多份合同，视为一个业绩。 3）需提供合同和验收证明文件扫描件并加盖供应商公章，扫描件进入磋商响应文件，否则不得分。	0-1	0.0	1.0	0.0
2	商务	供应商资质： 供应商具有有效期内质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书，餐厅餐饮服务认证证书，每个得1分，最高得4分。 注：以上认证证书还需提供全国认证认可信息公共服务平台网站（ http://cx.cnca.cn/CertECloud/index/index/page ）查询页面截图（加盖供应商公章，扫描件进入响应文件），否则不得分。	0-4	0.0	3.0	0.0
3	技术	总体实施方案： 根据供应商对本项目的安保服务、卫生保洁、会务服务、食堂服务、其它后勤保障服务等情况是否全面、准确、合理等进行综合打分。方案全面、准确、合理的最高得7分，每有一处内容无法满足本项目需求或有缺陷的扣0.5分。	0-7	6.5	6.5	6.5
4	技术	保洁服务方案： 根据供应商针对卫生保洁服务内容、服务标准、垃圾分类、环境卫生服务实施方案的科学性、完整性、合理性进行综合打分。保洁方案全面、准确、合理的最高得6分，每有一处内容无法满足本项目需求或有缺陷的扣0.5分。	0-6	5.5	5.5	5.0
5	技术	安保门卫服务方案： 供应商提供的安保门卫方案科学性、完整性、合理性进行综合打分，方案全面、准确、合理的最高得8分，每有一处内容无法满足本项目需求或有缺陷的扣0.5分。	0-8	7.0	7.5	7.5
6	技术	会议服务方案： 根据供应商针对会议服务内容、服务标准的实施方案全面、准确、合理的最高得5分，每有一处内容无法满足本项目需求或有缺陷的扣0.5分。	0-5	4.5	4.5	4.5
7	技术	水电服务方案： 根据供应商针对水、电、训练器材等设备设施运维管理服务内容、实施方案的科学性、完整性、合理性进行综合打分。方案全面、准确、合理的最高得6分，每有一处内容无法满足本项目需求或有缺陷的扣0.5分。	0-6	5.5	5.5	5.5
8	技术	绿化养护服务方案： 根据供应商针对绿化服务内容、实施方案的科学性、完整性、合理性进行综合打分。方案全面、准确、合理的最高得6分，每有一处内容无法满足本项目需求或有缺陷的扣0.5分。	0-6	5.5	5.5	5.5
9	技术	食堂运营管理服务方案： 根据供应商针对食堂服务内容、实施方案的科学性、完整性、合理性进行综合打分。方案全面、准确、合理的最高得8分，每有一处内容无法满足本项目需求或有缺陷的扣0.5分。	0-8	7.0	7.5	7.0
10.1	技术	根据供应商拟派各类服务人员的年龄结构、持有证书、学历、社保缴纳情况、从业经验及岗位配置的合理性、规范性是否符合招标需求，由评审专家判定评分，本项最高得8分。	0-8	6.0	7.5	6.0
10.2	技术	根据供应商拟派项目经理方案进行综合打分，拟派方案全面、准确、合理的最高得5分，方案存在缺陷、不完整的扣0.5分。	0-5	4.0	4.5	3.5
11	技术	管理制度： 根据供应商提供的内部管理制度的完整性、合理性、齐全性等进行综合打分。制度全面、准确、合理的最高得5分，每有一处内容无法满足本项目需求或有缺陷的扣0.5分。 注：需提供公司内部管理制度扫描件，否则不得分。	0-5	0.0	4.0	0.0
12	技术	培训方案： 根据供应商针对本项目的物业管理服务培训计划方案（具体培训方案包括对物业服务人员的岗姿岗容、安全培训、专业技能以及应急演练等培训）的科学性、完整性进行综合评分。方案全面、准确、合理的最高得6分，每有一处内容无法满足本项目需求或有缺陷的扣0.5分。	0-6	5.0	5.5	5.0
13	技术	重大活动、重要会议保障措施： 根据供应商对本项目重大活动、重要会议的保障措施、方案的科学性、完整性、合理性进行综合打分。措施方案全面、准确、合理的最高得6分，方案存在缺陷、不完整的扣0.5分。	0-6	5.5	5.5	5.5
14	技术	应急处置方案： 根据供应商提供的突发事件或纠纷的处理及响应方案，包括突发事件、纠纷解决、事件反馈响应速度等进行综合打分。预案全面、准确、合理的最高得6分，预案存在缺陷、不完整的扣0.5分。	0-6	5.5	5.5	5.5
15	技术	服务质量承诺、合理化建议： 根据供应商提供的服务承诺，包括但不限于采购需求要求的服务承诺、配合采购人工作的服务承诺及附加服务承诺等内容的完整性、优越性及适用性进行综合打分。服务承诺完整性、优越性及适用性的最高得3分，服务承诺存在缺陷、不完整的扣0.5分。	0-3	3.0	3.0	3.0

合计	0-90	70.5	82.0	70.0
----	------	------	------	------

专家（签名）：