

## 技术商务资信评分明细（周立刚）

项目名称：杭州市乡村空间全域治理及生态修复统筹规划项目（HCZX-22298）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江建院建筑规划设计院	杭州市规划设计研究院	浙江省城乡规划设计研究院
1.1.1	技术	对乡村地区规划评估及规划全覆盖的工作背景了解全面，对杭州乡村地区现状了解分析到位，数据基础扎实，对本项目工作任务和工作内容理解到位。符合采购人需求的得4分，部分符合的得2分，不符合不得分。	0-4	4	4	4
1.1.2	技术	统筹全市村庄规划评估工作，对杭州全域已编、在编的现行村庄规划编制情况进行梳理，对现行各类村庄规划在上位规划的符合性、耕地和生态保护、安全要求、村庄基本建设需求、乡村产业发展等的适应性进行评估，明确评估结论。符合采购人需求的得5分，部分符合的得2.5分，不符合不得分。	0-5	5	5	5
1.1.3	技术	分析杭州现状宅基地规模、户均规模指标等现状特征及存在的问题。梳理乡村居住空间发展诉求，科学合理预测乡村发展规模和宅基地指标预留，制定宅基地空间布局的思路方案。符合采购人需求的得4分，部分符合的得2分，不符合不得分。	0-4	2	2	2
1.1.4	技术	分析杭州乡村地区公共服务设施配套现状，梳理乡村地区的公共服务设施的需求，明确指标保障思路，明确乡村地区的公共服务设施配套完善的规划举措。符合采购人需求的得4分，部分符合的得2分，不符合不得分。	0-4	2	2	2
1.1.5	技术	分析杭州乡村地区各类产业用地现状特征及存在的问题，研判杭州乡村地区产业发展机遇和三产融合发展趋势，明确乡村产业发展策略和空间保障和。符合采购人需求的得4分，部分符合的得2分，不符合不得分。	0-4	2	2	2
1.1.6	技术	梳理杭州市国土空间规划对杭州乡村地区的相关要求，明确乡村发展格局，统筹全市域村庄分类，完善乡村单元的划分方案，明确乡村单元传导和管控要求，制定分类分期推进乡村单元规划全覆盖的工作计划。符合采购人需求的得4分，部分符合的得2分，不符合不得分。	0-4	4	4	4
1.2.1	技术	系统回顾2018-2020年我市全域土地综合整治规划及相关工作，对存在的土地综合整治规划中各环节存在的问题等进行梳理和总结分析。内容完整、分析透彻，问题剖析准确深刻。符合采购人需求的得5分，部分符合的得2.5分，不符合不得分。	0-5	5	5	5
1.2.2	技术	根据省厅相关工作要求，对标先进地区，把握宏观政策，对杭州市全域土地综合整治系统规划的进行研究探索。研究思路清晰，符合杭州实际，规划路径具有可操作性。符合采购人需求的得5分，部分符合的得2.5分，不符合不得分。	0-5	5	5	5
1.2.3	技术	结合市域乡村空间规划和已开展的相关工作，系统梳理“十四五”期间我市全域土地综合整治潜力、生态退化区域分布和主要整治需求等，从重点整治区域、重点整治工程、实施模式等方面提出具体行动方案，方案内容详细具体、合理，工作组织体系完善。符合采购人需求的得5分，部分符合的得2.5分，不符合不得分。	0-5	5	5	5
1.2.4	技术	结合部省考核要求及区县（市）实际，兼顾探索跨乡镇的联动整治新模式，选取1个综合整治潜力大、地方实施意愿高的区域作为整治试点，编制实施方案。试点选取合理，编制方案内容详细具体、合理，工作组织体系完善。符合采购人需求的得5分，部分符合的得2.5分，不符合不得分。	0-5	5	5	5
1.3.1	技术	落实《杭州市国土空间总体规划》《杭州市国土空间生态修复规划》提出的生态安全格局、生态修复目标、生态修复重要区域、生态修复重点工程等相关要求。提出近期行动规划编制的总体思路和技术路线。上位要求落实准确，技术路线清晰可行的得3分；上位要求落实有偏离，技术路线可行性低得1.5分；上位要求落实完全偏离，技术路线不可行的不得分。	0-3	3	3	3
1.3.2	技术	在《杭州市国土空间生态修复规划》提出重点工程的基础上，综合考虑区域生态功能定位和生态修复紧迫性，结合各部门“十四五”期间提出的生态修复相关要求，制定全市生态修复近期行动计划方案，涵盖山水林田湖草综合治理、全域土地综合整治与生态修复、废弃矿山生态修复、生物多样性维护等行动计划。对方案的可操作性、实用性、有针对性进行打分。符合采购人需求的得6分，部分符合的得3分，不符合不得分。	0-6	6	6	3

1.3.3	技术	针对近期生态修复重点工程，基于生态敏感性和生态重要性评价，按照城镇、农业、生态等不同空间类型，归纳现状生态问题与成因，拟定保护修复目标和项目，因地制宜提出修复技术指引。结合国土空间“三区三线”划定方案，衔接落实用途管制要求。对方案的准确性、可操作性、有针对性进行打分。符合采购人需求的得6分，部分符合的得3分，不符合不得分。	0-6	6	6	3
1.3.4	技术	开展生态修复分级传导研究，开展生态修复要求衔接国土空间详细规划研究。开展生态修复实施及监督管理研究，探索生态修复实施评估反馈和长效管理机制。对研究的创新性、可操作性、有针对性进行打分。符合采购人需求的得3分，部分符合的得1.5分，不符合不得分。	0-3	3	3	3
2	技术	项目后期宣传： 对项目后期宣传方案与采购文件要求的符合性、完整性、针对性及可实施性等内容打分。宣传方案详细、完善、可行、有针对性的得3分，有欠缺的得1.5分，不详细、不完善的不得分。	0-3	1.5	3	1.5
3.1	技术	工作计划： 据投标人的项目进度计划安排、进度控制措施等方面内容进行内容完整、措施有效、符合采购人实际。完全满足得3分，部分满足得1.5分，不满足不得分。评分。	0-3	1.5	3	1.5
3.2	技术	质量保证体系： 结合采购需求，有针对性地建立了项目质量保障工作机制。落实质量保证措施，保障措施科学合理等方面内容进行评分。内容完整、措施有效、符合采购人实际。完全满足得3分，部分满足得1.5分，不满足不得分。	0-3	3	3	3
3.3	技术	后续服务保障： 后续服务保障体系健全，应对措施科学，与采购人配合能高效落实的得3分，后续服务保障体系不足的得1.5分，保障体系欠缺不能配合采购人落实后续保障服务的不得分。	0-3	3	3	3
4.1	技术	项目负责人具有教授级高级工程师的得2分，高级工程师得1分；（需提供职称证书复印件，复印件加盖公章）	0-2	1	2	2
4.2	技术	项目组成员中有教授级高级工程师的，每1个得1分，最高得2分。 （证明材料：提供相关人员资格证书、职称证书复印件及由本单位为其缴纳的截止投标截止时间前最近一个月的社保证明复印件并加盖公章）	0-2	1	2	2
4.3	技术	项目团队人员中副高（含）职称3名并且中级以上（含）工程师比例至少（含）70%以上，副高人员增加1人加1分，最高加3分，人员数量及比例不足不得分。 （证明材料：提供相关人员资格证书、职称证书复印件及由本单位为其缴纳的截止投标截止时间前最近一个月的社保证明复印件并加盖公章）	0-3	3	3	3
5	商务资信	获奖及资质情况： 投标单位2019年1月1日以来（以奖项颁发时间为准），投标人编制的规划，获得国家级（不含除中国城市规划协会以外的行业学会或协会颁发）荣誉、奖项的，一等奖每个得2分，二等奖每个得1分。以荣誉、获奖证书等复印件并加盖公章为准。	0-5	0	5	0
6.1	商务资信	2019年1月1日以来，投标人承担过类似乡村地区、全域整治、生态修复或相关规划、研究项目等类似业绩，每提供一个得0.2分，最高得1分。 （以提供合同相关部分复印件证明材料，其中需能体现出合同双方、签署时间、项目内容或成果材料（批示版），否则不予得分）	0-1	0.2	1	0
6.2	商务资信	项目负责人主持过同类研究或专项规划2项及以上得2分，1项得1分。没有不得分（需提供加盖公章的业主证明，或加盖业主公章的项目合同，或项加盖业主公章的目录页扫描件，以联合体投标的任意一方提供的均可）	0-2	0	2	0
合计			0-90	71.2	84	67

专家（签名）：

## 技术商务资信评分明细（诸葛穆军）

项目名称：杭州市乡村空间全域治理及生态修复统筹规划项目（HCZX-22298）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江建院建筑规划设计院	杭州市规划设计研究院	浙江省城乡规划设计研究院
1.1.1	技术	对乡村地区规划评估及规划全覆盖的工作背景了解全面，对杭州乡村地区现状了解分析到位，数据基础扎实，对本项目工作任务和工作内容理解到位。符合采购人需求的得4分，部分符合的得2分，不符合不得分。	0-4	2	4	2
1.1.2	技术	统筹全市村庄规划评估工作，对杭州全域已编、在编的现行村庄规划编制情况进行梳理，对现行各类村庄规划在上位规划的符合性、耕地和生态保护、安全要求、村庄基本建设需求、乡村产业发展等的适应性进行评估，明确评估结论。符合采购人需求的得5分，部分符合的得2.5分，不符合不得分。	0-5	2.5	5	2.5
1.1.3	技术	分析杭州现状宅基地规模、户均规模指标等现状特征及存在的问题。梳理乡村居住空间发展诉求，科学合理预测乡村发展规模和宅基地指标预留，制定宅基地空间布局的思路方案。符合采购人需求的得4分，部分符合的得2分，不符合不得分。	0-4	2	4	2
1.1.4	技术	分析杭州乡村地区公共服务设施配套现状，梳理乡村地区的公共服务设施的需求，明确指标保障思路，明确乡村地区的公共服务设施配套完善的规划举措。符合采购人需求的得4分，部分符合的得2分，不符合不得分。	0-4	2	4	4
1.1.5	技术	分析杭州乡村地区各类产业用地现状特征及存在的问题，研判杭州乡村地区产业发展机遇和三产融合发展趋势，明确乡村产业发展策略和空间保障和。符合采购人需求的得4分，部分符合的得2分，不符合不得分。	0-4	2	4	2
1.1.6	技术	梳理杭州市国土空间规划对杭州乡村地区的相关要求，明确乡村发展格局，统筹全市域村庄分类，完善乡村单元的划分方案，明确乡村单元传导和管控要求，制定分类分期推进乡村单元规划全覆盖的工作计划。符合采购人需求的得4分，部分符合的得2分，不符合不得分。	0-4	4	4	4
1.2.1	技术	系统回顾2018-2020年我市全域土地综合整治规划及相关工作，对存在的土地综合整治规划中各环节存在的问题等进行梳理和总结分析。内容完整、分析透彻，问题剖析准确深刻。符合采购人需求的得5分，部分符合的得2.5分，不符合不得分。	0-5	2.5	5	2.5
1.2.2	技术	根据省厅相关工作要求，对标先进地区，把握宏观政策，对杭州市全域土地综合整治系统规划的进行研究探索。研究思路清晰，符合杭州实际，规划路径具有可操作性。符合采购人需求的得5分，部分符合的得2.5分，不符合不得分。	0-5	2.5	5	2.5
1.2.3	技术	结合市域乡村空间规划和已开展的相关工作，系统梳理“十四五”期间我市全域土地综合整治潜力、生态退化区域分布和主要整治需求等，从重点整治区域、重点整治工程、实施模式等方面提出具体行动方案，方案内容详细具体、合理，工作组织体系完善。符合采购人需求的得5分，部分符合的得2.5分，不符合不得分。	0-5	2.5	5	2.5
1.2.4	技术	结合部省考核要求及区县（市）实际，兼顾探索跨乡镇的联动整治新模式，选取1个综合整治潜力大、地方实施意愿高的区域作为整治试点，编制实施方案。试点选取合理，编制方案内容详细具体、合理，工作组织体系完善。符合采购人需求的得5分，部分符合的得2.5分，不符合不得分。	0-5	5	5	2.5
1.3.1	技术	落实《杭州市国土空间总体规划》《杭州市国土空间生态修复规划》提出的生态安全格局、生态修复目标、生态修复重要区域、生态修复重点工程等相关要求。提出近期行动规划编制的总体思路和技术路线。上位要求落实准确，技术路线清晰可行的得3分；上位要求落实有偏离，技术路线可行性低得1.5分；上位要求落实完全偏离，技术路线不可行的不得分。	0-3	1.5	3	3

1.3.2	技术	在《杭州市国土空间生态修复规划》提出重点工程的基础上，综合考虑区域生态功能定位和生态修复紧迫性，结合各部门“十四五”期间提出的生态修复相关要求，制定全市生态修复近期行动计划方案，涵盖山水林田湖草综合治理、全域土地综合整治与生态修复、废弃矿山生态修复、生物多样性维护等行动计划。对方案的可操作性、实用性、有针对性进行打分。符合采购人需求的得6分，部分符合的得3分，不符合不得分。	0-6	6	6	6
1.3.3	技术	针对近期生态修复重点工程，基于生态敏感性和生态重要性评价，按照城镇、农业、生态等不同空间类型，归纳现状生态问题与成因，拟定保护修复目标和项目，因地制宜提出修复技术指引。结合国土空间“三区三线”划定方案，衔接落实用途管制要求。对方案的准确性、可操作性、有针对性进行打分。符合采购人需求的得6分，部分符合的得3分，不符合不得分。	0-6	6	6	6
1.3.4	技术	开展生态修复分级传导研究，开展生态修复要求衔接国土空间详细规划研究。开展生态修复实施及监督管理研究，探索生态修复实施评估反馈和长效管理机制。对研究的创新性、可操作性、有针对性进行打分。符合采购人需求的得3分，部分符合的得1.5分，不符合不得分。	0-3	3	3	3
2	技术	项目后期宣传： 对项目后期宣传方案与采购文件要求的符合性、完整性、针对性及可实施性等内容打分。宣传方案详细、完善、可行、有针对性的得3分，有欠缺的得1.5分，不详细、不完善的不得分。	0-3	1.5	3	1.5
3.1	技术	工作计划： 据投标人的项目进度计划安排、进度控制措施等方面内容进行内容完整、措施有效、符合采购人实际。完全满足得3分，部分满足得1.5分，不满足不得分。评分。	0-3	3	3	3
3.2	技术	质量保证体系： 结合采购需求，有针对性地建立了项目质量保障工作机制。落实质量保证措施，保障措施科学合理等方面内容进行评分。内容完整、措施有效、符合采购人实际。完全满足得3分，部分满足得1.5分，不满足不得分。	0-3	1.5	3	1.5
3.3	技术	后续服务保障： 后续服务保障体系健全，应对措施科学，与采购人配合能高效落实的得3分，后续服务保障体系不足的得1.5分，保障体系欠缺不能配合采购人落实后续保障服务的不得分。	0-3	3	3	3
4.1	技术	项目负责人具有教授级高级工程师的得2分，高级工程师得1分；（需提供职称证书复印件，复印件加盖公章）	0-2	1	2	2
4.2	技术	项目组成员中有教授级高级工程师的，每1个得1分，最高得2分。 （证明材料：提供相关人员资格证书、职称证书复印件及由本单位为其缴纳的截止投标截止时间前最近一个月的社保证明复印件并加盖公章）	0-2	1	2	2
4.3	技术	项目团队人员中副高（含）职称3名并且中级以上（含）工程师比例至少（含）70%以上，副高人员增加1人加1分，最高加3分，人员数量及比例不足不得分。 （证明材料：提供相关人员资格证书、职称证书复印件及由本单位为其缴纳的截止投标截止时间前最近一个月的社保证明复印件并加盖公章）	0-3	3	3	3
5	商务资信	获奖及资质情况： 投标单位2019年1月1日以来（以奖项颁发时间为准），投标人编制的规划，获得国家级（不含除中国城市规划协会以外的行业学会或协会颁发）荣誉、奖项的，一等奖每个得2分，二等奖每个得1分。以荣誉、获奖证书等复印件并加盖公章为准。	0-5	0	5	0
6.1	商务资信	2019年1月1日以来，投标人承担过类似乡村地区、全域整治、生态修复或相关规划、研究项目等类似业绩，每提供一个得0.2分，最高得1分。 （以提供合同相关部分复印件证明材料，其中需能体现出合同双方、签署时间、项目内容或成果材料（批示版），否则不予得分）	0-1	0.2	1	0
6.2	商务资信	项目负责人主持过同类研究或专项规划2项及以上得2分，1项得1分。没有不得分（需提供加盖公章的业主证明，或加盖业主公章的项目合同，或项加盖业主公章的目录页扫描件，以联合体投标的任意一方提供的均可）	0-2	0	2	0
合计			0-90	57.7	90	60.5

专家（签名）：

## 技术商务资信评分明细（潘加顺）

项目名称：杭州市乡村空间全域治理及生态修复统筹规划项目（HCZX-22298）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江建院建筑规划设计院	杭州市规划设计研究院	浙江省城乡规划设计研究院
1.1.1	技术	对乡村地区规划评估及规划全覆盖的工作背景了解全面，对杭州乡村地区现状了解分析到位，数据基础扎实，对本项目工作任务和工作内容理解到位。符合采购人需求的得4分，部分符合的得2分，不符合不得分。	0-4	4	4	4
1.1.2	技术	统筹全市村庄规划评估工作，对杭州全域已编、在编的现行村庄规划编制情况进行梳理，对现行各类村庄规划在上位规划的符合性、耕地和生态保护、安全要求、村庄基本建设需求、乡村产业发展等的适应性进行评估，明确评估结论。符合采购人需求的得5分，部分符合的得2.5分，不符合不得分。	0-5	2.5	5	2.5
1.1.3	技术	分析杭州现状宅基地规模、户均规模指标等现状特征及存在的问题。梳理乡村居住空间发展诉求，科学合理预测乡村发展规模和宅基地指标预留，制定宅基地空间布局的思路方案。符合采购人需求的得4分，部分符合的得2分，不符合不得分。	0-4	4	4	2
1.1.4	技术	分析杭州乡村地区公共服务设施配套现状，梳理乡村地区的公共服务设施的需求，明确指标保障思路，明确乡村地区的公共服务设施配套完善的规划举措。符合采购人需求的得4分，部分符合的得2分，不符合不得分。	0-4	2	4	2
1.1.5	技术	分析杭州乡村地区各类产业用地现状特征及存在的问题，研判杭州乡村地区产业发展机遇和三产融合发展趋势，明确乡村产业发展策略和空间保障和。符合采购人需求的得4分，部分符合的得2分，不符合不得分。	0-4	2	4	2
1.1.6	技术	梳理杭州市国土空间规划对杭州乡村地区的相关要求，明确乡村发展格局，统筹全市域村庄分类，完善乡村单元的划分方案，明确乡村单元传导和管控要求，制定分类分期推进乡村单元规划全覆盖的工作计划。符合采购人需求的得4分，部分符合的得2分，不符合不得分。	0-4	2	4	2
1.2.1	技术	系统回顾2018-2020年我市全域土地综合整治规划及相关工作，对存在的土地综合整治规划中各环节存在的问题等进行梳理和总结分析。内容完整、分析透彻，问题剖析准确深刻。符合采购人需求的得5分，部分符合的得2.5分，不符合不得分。	0-5	2.5	5	2.5
1.2.2	技术	根据省厅相关工作要求，对标先进地区，把握宏观政策，对杭州市全域土地综合整治系统规划的进行研究探索。研究思路清晰，符合杭州实际，规划路径具有可操作性。符合采购人需求的得5分，部分符合的得2.5分，不符合不得分。	0-5	2.5	5	2.5
1.2.3	技术	结合市域乡村空间规划和已开展的相关工作，系统梳理“十四五”期间我市全域土地综合整治潜力、生态退化区域分布和主要整治需求等，从重点整治区域、重点整治工程、实施模式等方面提出具体行动方案，方案内容详细具体、合理，工作组织体系完善。符合采购人需求的得5分，部分符合的得2.5分，不符合不得分。	0-5	5	5	2.5
1.2.4	技术	结合部省考核要求及区县（市）实际，兼顾探索跨乡镇的联动整治新模式，选取1个综合整治潜力大、地方实施意愿高的区域作为整治试点，编制实施方案。试点选取合理，编制方案内容详细具体、合理，工作组织体系完善。符合采购人需求的得5分，部分符合的得2.5分，不符合不得分。	0-5	2.5	5	2.5
1.3.1	技术	落实《杭州市国土空间总体规划》《杭州市国土空间生态修复规划》提出的生态安全格局、生态修复目标、生态修复重要区域、生态修复重点工程等相关要求。提出近期行动规划编制的总体思路和技术路线。上位要求落实准确，技术路线清晰可行的得3分；上位要求落实有偏离，技术路线可行性低得1.5分；上位要求落实完全偏离，技术路线不可行的不得分。	0-3	1.5	3	3

1.3.2	技术	在《杭州市国土空间生态修复规划》提出重点工程的基础上，综合考虑区域生态功能定位和生态修复紧迫性，结合各部门“十四五”期间提出的生态修复相关要求，制定全市生态修复近期行动计划方案，涵盖山水林田湖草综合治理、全域土地综合整治与生态修复、废弃矿山生态修复、生物多样性维护等行动计划。对方案的可操作性、实用性、有针对性进行打分。符合采购人需求的得6分，部分符合的得3分，不符合不得分。	0-6	3	6	3
1.3.3	技术	针对近期生态修复重点工程，基于生态敏感性和生态重要性评价，按照城镇、农业、生态等不同空间类型，归纳现状生态问题与成因，拟定保护修复目标和项目，因地制宜提出修复技术指引。结合国土空间“三区三线”划定方案，衔接落实用途管制要求。对方案的准确性、可操作性、有针对性进行打分。符合采购人需求的得6分，部分符合的得3分，不符合不得分。	0-6	6	6	6
1.3.4	技术	开展生态修复分级传导研究，开展生态修复要求衔接国土空间详细规划研究。开展生态修复实施及监督管理研究，探索生态修复实施评估反馈和长效管理机制。对研究的创新性、可操作性、有针对性进行打分。符合采购人需求的得3分，部分符合的得1.5分，不符合不得分。	0-3	3	3	3
2	技术	项目后期宣传： 对项目后期宣传方案与采购文件要求的符合性、完整性、针对性及可实施性等内容打分。宣传方案详细、完善、可行、有针对性的得3分，有欠缺的得1.5分，不详细、不完善的不得分。	0-3	3	3	3
3.1	技术	工作计划： 据投标人的项目进度计划安排、进度控制措施等方面内容进行内容完整、措施有效、符合采购人实际。完全满足得3分，部分满足得1.5分，不满足不得分。评分。	0-3	3	3	3
3.2	技术	质量保证体系： 结合采购需求，有针对性地建立了项目质量保障工作机制。落实质量保证措施，保障措施科学合理等方面内容进行评分。内容完整、措施有效、符合采购人实际。完全满足得3分，部分满足得1.5分，不满足不得分。	0-3	3	3	1.5
3.3	技术	后续服务保障： 后续服务保障体系健全，应对措施科学，与采购人配合能高效落实的得3分，后续服务保障体系不足的得1.5分，保障体系欠缺不能配合采购人落实后续保障服务的不得分。	0-3	3	3	1.5
4.1	技术	项目负责人具有教授级高级工程师的得2分，高级工程师得1分；（需提供职称证书复印件，复印件加盖公章）	0-2	1	2	2
4.2	技术	项目组成员中有教授级高级工程师的，每1个得1分，最高得2分。 （证明材料：提供相关人员资格证书、职称证书复印件及由本单位为其缴纳的截止投标截止时间前最近一个月的社保证明复印件并加盖公章）	0-2	1	2	2
4.3	技术	项目团队人员中副高（含）职称3名并且中级以上（含）工程师比例至少（含）70%以上，副高人员增加1人加1分，最高加3分，人员数量及比例不足不得分。 （证明材料：提供相关人员资格证书、职称证书复印件及由本单位为其缴纳的截止投标截止时间前最近一个月的社保证明复印件并加盖公章）	0-3	3	3	3
5	商务资信	获奖及资质情况： 投标单位2019年1月1日以来（以奖项颁发时间为准），投标人编制的规划，获得国家级（不含除中国城市规划协会以外的行业学会或协会颁发）荣誉、奖项的，一等奖每个得2分，二等奖每个得1分。以荣誉、获奖证书等复印件并加盖公章为准。	0-5	0	5	0
6.1	商务资信	2019年1月1日以来，投标人承担过类似乡村地区、全域整治、生态修复或相关规划、研究项目等类似业绩，每提供一个得0.2分，最高得1分。 （以提供合同相关部分复印件证明材料，其中需能体现出合同双方、签署时间、项目内容或成果材料（批示版），否则不予得分）	0-1	0.2	1	0
6.2	商务资信	项目负责人主持过同类研究或专项规划2项及以上得2分，1项得1分。没有不得分（需提供加盖公章的业主证明，或加盖业主公章的项目合同，或项加盖业主公章的目录页扫描件，以联合体投标的任意一方提供的均可）	0-2	0	2	0
合计			0-90	59.7	90	55.5

专家（签名）：

## 技术商务资信评分明细（庄伟）

项目名称：杭州市乡村空间全域治理及生态修复统筹规划项目（HCZX-22298）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江建院建筑规划设计院	杭州市规划设计研究院	浙江省城乡规划设计研究院
1.1.1	技术	对乡村地区规划评估及规划全覆盖的工作背景了解全面，对杭州乡村地区现状了解分析到位，数据基础扎实，对本项目工作任务和工作内容理解到位。符合采购人需求的得4分，部分符合的得2分，不符合不得分。	0-4	4	4	4
1.1.2	技术	统筹全市村庄规划评估工作，对杭州全域已编、在编的现行村庄规划编制情况进行梳理，对现行各类村庄规划在上位规划的符合性、耕地和生态保护、安全要求、村庄基本建设需求、乡村产业发展等的适应性进行评估，明确评估结论。符合采购人需求的得5分，部分符合的得2.5分，不符合不得分。	0-5	2.5	5	2.5
1.1.3	技术	分析杭州现状宅基地规模、户均规模指标等现状特征及存在的问题。梳理乡村居住空间发展诉求，科学合理预测乡村发展规模和宅基地指标预留，制定宅基地空间布局的思路方案。符合采购人需求的得4分，部分符合的得2分，不符合不得分。	0-4	4	4	2
1.1.4	技术	分析杭州乡村地区公共服务设施配套现状，梳理乡村地区的公共服务设施的需求，明确指标保障思路，明确乡村地区的公共服务设施配套完善的规划举措。符合采购人需求的得4分，部分符合的得2分，不符合不得分。	0-4	4	4	2
1.1.5	技术	分析杭州乡村地区各类产业用地现状特征及存在的问题，研判杭州乡村地区产业发展机遇和三产融合发展趋势，明确乡村产业发展策略和空间保障和。符合采购人需求的得4分，部分符合的得2分，不符合不得分。	0-4	4	4	4
1.1.6	技术	梳理杭州市国土空间规划对杭州乡村地区的相关要求，明确乡村发展格局，统筹全市域村庄分类，完善乡村单元的划分方案，明确乡村单元传导和管控要求，制定分类分期推进乡村单元规划全覆盖的工作计划。符合采购人需求的得4分，部分符合的得2分，不符合不得分。	0-4	2	2	2
1.2.1	技术	系统回顾2018-2020年我市全域土地综合整治规划及相关工作，对存在的土地综合整治规划中各环节存在的问题等进行梳理和总结分析。内容完整、分析透彻，问题剖析准确深刻。符合采购人需求的得5分，部分符合的得2.5分，不符合不得分。	0-5	2.5	2.5	2.5
1.2.2	技术	根据省厅相关工作要求，对标先进地区，把握宏观政策，对杭州市全域土地综合整治系统规划的进行研究探索。研究思路清晰，符合杭州实际，规划路径具有可操作性。符合采购人需求的得5分，部分符合的得2.5分，不符合不得分。	0-5	2.5	2.5	2.5
1.2.3	技术	结合市域乡村空间规划和已开展的相关工作，系统梳理“十四五”期间我市全域土地综合整治潜力、生态退化区域分布和主要整治需求等，从重点整治区域、重点整治工程、实施模式等方面提出具体行动方案，方案内容详细具体、合理，工作组织体系完善。符合采购人需求的得5分，部分符合的得2.5分，不符合不得分。	0-5	5	5	5
1.2.4	技术	结合部省考核要求及区县（市）实际，兼顾探索跨乡镇的联动整治新模式，选取1个综合整治潜力大、地方实施意愿高的区域作为整治试点，编制实施方案。试点选取合理，编制方案内容详细具体、合理，工作组织体系完善。符合采购人需求的得5分，部分符合的得2.5分，不符合不得分。	0-5	2.5	5	2.5
1.3.1	技术	落实《杭州市国土空间总体规划》《杭州市国土空间生态修复规划》提出的生态安全格局、生态修复目标、生态修复重要区域、生态修复重点工程等相关要求。提出近期行动规划编制的总体思路和技术路线。上位要求落实准确，技术路线清晰可行的得3分；上位要求落实有偏离，技术路线可行性低得1.5分；上位要求落实完全偏离，技术路线不可行的不得分。	0-3	3	3	3

1.3.2	技术	在《杭州市国土空间生态修复规划》提出重点工程的基础上，综合考虑区域生态功能定位和生态修复紧迫性，结合各部门“十四五”期间提出的生态修复相关要求，制定全市生态修复近期行动计划方案，涵盖山水林田湖草综合治理、全域土地综合整治与生态修复、废弃矿山生态修复、生物多样性维护等行动计划。对方案的可操作性、实用性、有针对性进行打分。符合采购人需求的得6分，部分符合的得3分，不符合不得分。	0-6	3	6	3
1.3.3	技术	针对近期生态修复重点工程，基于生态敏感性和生态重要性评价，按照城镇、农业、生态等不同空间类型，归纳现状生态问题与成因，拟定保护修复目标和项目，因地制宜提出修复技术指引。结合国土空间“三区三线”划定方案，衔接落实用途管制要求。对方案的准确性、可操作性、有针对性进行打分。符合采购人需求的得6分，部分符合的得3分，不符合不得分。	0-6	6	6	6
1.3.4	技术	开展生态修复分级传导研究，开展生态修复要求衔接国土空间详细规划研究。开展生态修复实施及监督管理研究，探索生态修复实施评估反馈和长效管理机制。对研究的创新性、可操作性、有针对性进行打分。符合采购人需求的得3分，部分符合的得1.5分，不符合不得分。	0-3	3	3	3
2	技术	项目后期宣传： 对项目后期宣传方案与采购文件要求的符合性、完整性、针对性及可实施性等内容打分。宣传方案详细、完善、可行、有针对性的得3分，有欠缺的得1.5分，不详细、不完善的不得分。	0-3	3	3	3
3.1	技术	工作计划： 据投标人的项目进度计划安排、进度控制措施等方面内容进行内容完整、措施有效、符合采购人实际。完全满足得3分，部分满足得1.5分，不满足不得分。评分。	0-3	3	3	3
3.2	技术	质量保证体系： 结合采购需求，有针对性地建立了项目质量保障工作机制。落实质量保证措施，保障措施科学合理等方面内容进行评分。内容完整、措施有效、符合采购人实际。完全满足得3分，部分满足得1.5分，不满足不得分。	0-3	3	3	3
3.3	技术	后续服务保障： 后续服务保障体系健全，应对措施科学，与采购人配合能高效落实的得3分，后续服务保障体系不足的得1.5分，保障体系欠缺不能配合采购人落实后续保障服务的不得分。	0-3	1.5	1.5	1.5
4.1	技术	项目负责人具有教授级高级工程师的得2分，高级工程师得1分；（需提供职称证书复印件，复印件加盖公章）	0-2	1	2	2
4.2	技术	项目组成员中有教授级高级工程师的，每1个得1分，最高得2分。 （证明材料：提供相关人员资格证书、职称证书复印件及由本单位为其缴纳的截止投标截止时间前最近一个月的社保证明复印件并加盖公章）	0-2	1	2	2
4.3	技术	项目团队人员中副高（含）职称3名并且中级以上（含）工程师比例至少（含）70%以上，副高人员增加1人加1分，最高加3分，人员数量及比例不足不得分。 （证明材料：提供相关人员资格证书、职称证书复印件及由本单位为其缴纳的截止投标截止时间前最近一个月的社保证明复印件并加盖公章）	0-3	3	3	3
5	商务资信	获奖及资质情况： 投标单位2019年1月1日以来（以奖项颁发时间为准），投标人编制的规划，获得国家级（不含除中国城市规划协会以外的行业学会或协会颁发）荣誉、奖项的，一等奖每个得2分，二等奖每个得1分。以荣誉、获奖证书等复印件并加盖公章为准。	0-5	0	5	0
6.1	商务资信	2019年1月1日以来，投标人承担过类似乡村地区、全域整治、生态修复或相关规划、研究项目等类似业绩，每提供一个得0.2分，最高得1分。 （以提供合同相关部分复印件证明材料，其中需能体现出合同双方、签署时间、项目内容或成果材料（批示版），否则不予得分）	0-1	0.2	1	0
6.2	商务资信	项目负责人主持过同类研究或专项规划2项及以上得2分，1项得1分。没有不得分（需提供加盖公章的业主证明，或加盖业主公章的项目合同，或项加盖业主公章的目录页扫描件，以联合体投标的任意一方提供的均可）	0-2	0	2	0
合计			0-90	63.7	81.5	61.5

专家（签名）：

## 技术商务资信评分明细（孙合灵）

项目名称：杭州市乡村空间全域治理及生态修复统筹规划项目（HCZX-22298）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江建院建筑规划设计院	杭州市规划设计研究院	浙江省城乡规划设计研究院
1.1.1	技术	对乡村地区规划评估及规划全覆盖的工作背景了解全面，对杭州乡村地区现状了解分析到位，数据基础扎实，对本项目工作任务和工作内容理解到位。符合采购人需求的得4分，部分符合的得2分，不符合不得分。	0-4	4	4	4
1.1.2	技术	统筹全市村庄规划评估工作，对杭州全域已编、在编的现行村庄规划编制情况进行梳理，对现行各类村庄规划在上位规划的符合性、耕地和生态保护、安全要求、村庄基本建设需求、乡村产业发展等的适应性进行评估，明确评估结论。符合采购人需求的得5分，部分符合的得2.5分，不符合不得分。	0-5	5	5	5
1.1.3	技术	分析杭州现状宅基地规模、户均规模指标等现状特征及存在的问题。梳理乡村居住空间发展诉求，科学合理预测乡村发展规模和宅基地指标预留，制定宅基地空间布局的思路方案。符合采购人需求的得4分，部分符合的得2分，不符合不得分。	0-4	2	4	2
1.1.4	技术	分析杭州乡村地区公共服务设施配套现状，梳理乡村地区的公共服务设施的需求，明确指标保障思路，明确乡村地区的公共服务设施配套完善的规划举措。符合采购人需求的得4分，部分符合的得2分，不符合不得分。	0-4	2	4	0
1.1.5	技术	分析杭州乡村地区各类产业用地现状特征及存在的问题，研判杭州乡村地区产业发展机遇和三产融合发展趋势，明确乡村产业发展策略和空间保障和。符合采购人需求的得4分，部分符合的得2分，不符合不得分。	0-4	4	4	4
1.1.6	技术	梳理杭州市国土空间规划对杭州乡村地区的相关要求，明确乡村发展格局，统筹全市域村庄分类，完善乡村单元的划分方案，明确乡村单元传导和管控要求，制定分类分期推进乡村单元规划全覆盖的工作计划。符合采购人需求的得4分，部分符合的得2分，不符合不得分。	0-4	2	4	2
1.2.1	技术	系统回顾2018-2020年我市全域土地综合整治规划及相关工作，对存在的土地综合整治规划中各环节存在的问题等进行梳理和总结分析。内容完整、分析透彻，问题剖析准确深刻。符合采购人需求的得5分，部分符合的得2.5分，不符合不得分。	0-5	2.5	5	2.5
1.2.2	技术	根据省厅相关工作要求，对标先进地区，把握宏观政策，对杭州市全域土地综合整治系统规划的进行研究探索。研究思路清晰，符合杭州实际，规划路径具有可操作性。符合采购人需求的得5分，部分符合的得2.5分，不符合不得分。	0-5	2.5	5	2.5
1.2.3	技术	结合市域乡村空间规划和已开展的相关工作，系统梳理“十四五”期间我市全域土地综合整治潜力、生态退化区域分布和主要整治需求等，从重点整治区域、重点整治工程、实施模式等方面提出具体行动方案，方案内容详细具体、合理，工作组织体系完善。符合采购人需求的得5分，部分符合的得2.5分，不符合不得分。	0-5	2.5	5	2.5
1.2.4	技术	结合部省考核要求及区县（市）实际，兼顾探索跨乡镇的联动整治新模式，选取1个综合整治潜力大、地方实施意愿高的区域作为整治试点，编制实施方案。试点选取合理，编制方案内容详细具体、合理，工作组织体系完善。符合采购人需求的得5分，部分符合的得2.5分，不符合不得分。	0-5	2.5	5	2.5
1.3.1	技术	落实《杭州市国土空间总体规划》《杭州市国土空间生态修复规划》提出的生态安全格局、生态修复目标、生态修复重要区域、生态修复重点工程等相关要求。提出近期行动规划编制的总体思路和技术路线。上位要求落实准确，技术路线清晰可行的得3分；上位要求落实有偏离，技术路线可行性低得1.5分；上位要求落实完全偏离，技术路线不可行的不得分。	0-3	1.5	3	1.5

1.3.2	技术	在《杭州市国土空间生态修复规划》提出重点工程的基础上，综合考虑区域生态功能定位和生态修复紧迫性，结合各部门“十四五”期间提出的生态修复相关要求，制定全市生态修复近期行动计划方案，涵盖山水林田湖草综合治理、全域土地综合整治与生态修复、废弃矿山生态修复、生物多样性维护等行动计划。对方案的可操作性、实用性、有针对性进行打分。符合采购人需求的得6分，部分符合的得3分，不符合不得分。	0-6	3	6	3
1.3.3	技术	针对近期生态修复重点工程，基于生态敏感性和生态重要性评价，按照城镇、农业、生态等不同空间类型，归纳现状生态问题与成因，拟定保护修复目标和项目，因地制宜提出修复技术指引。结合国土空间“三区三线”划定方案，衔接落实用途管制要求。对方案的准确性、可操作性、有针对性进行打分。符合采购人需求的得6分，部分符合的得3分，不符合不得分。	0-6	3	6	3
1.3.4	技术	开展生态修复分级传导研究，开展生态修复要求衔接国土空间详细规划研究。开展生态修复实施及监督管理研究，探索生态修复实施评估反馈和长效管理机制。对研究的创新性、可操作性、有针对性进行打分。符合采购人需求的得3分，部分符合的得1.5分，不符合不得分。	0-3	3	1.5	3
2	技术	项目后期宣传： 对项目后期宣传方案与采购文件要求的符合性、完整性、针对性及可实施性等内容打分。宣传方案详细、完善、可行、有针对性的得3分，有欠缺的得1.5分，不详细、不完善的不得分。	0-3	1.5	1.5	1.5
3.1	技术	工作计划： 据投标人的项目进度计划安排、进度控制措施等方面内容进行内容完整、措施有效、符合采购人实际。完全满足得3分，部分满足得1.5分，不满足不得分。评分。	0-3	1.5	3	1.5
3.2	技术	质量保证体系： 结合采购需求，有针对性地建立了项目质量保障工作机制。落实质量保证措施，保障措施科学合理等方面内容进行评分。内容完整、措施有效、符合采购人实际。完全满足得3分，部分满足得1.5分，不满足不得分。	0-3	3	1.5	3
3.3	技术	后续服务保障： 后续服务保障体系健全，应对措施科学，与采购人配合能高效落实的得3分，后续服务保障体系不足的得1.5分，保障体系欠缺不能配合采购人落实后续保障服务的不得分。	0-3	0	3	1.5
4.1	技术	项目负责人具有教授级高级工程师的得2分，高级工程师得1分；（需提供职称证书复印件，复印件加盖公章）	0-2	1	2	2
4.2	技术	项目组成员中有教授级高级工程师的，每1个得1分，最高得2分。 （证明材料：提供相关人员资格证书、职称证书复印件及由本单位为其缴纳的截止投标截止时间前最近一个月的社保证明复印件并加盖公章）	0-2	1	2	2
4.3	技术	项目团队人员中副高（含）职称3名并且中级以上（含）工程师比例至少（含）70%以上，副高人员增加1人加1分，最高加3分，人员数量及比例不足不得分。 （证明材料：提供相关人员资格证书、职称证书复印件及由本单位为其缴纳的截止投标截止时间前最近一个月的社保证明复印件并加盖公章）	0-3	3	3	3
5	商务资信	获奖及资质情况： 投标单位2019年1月1日以来（以奖项颁发时间为准），投标人编制的规划，获得国家级（不含除中国城市规划协会以外的行业学会或协会颁发）荣誉、奖项的，一等奖每个得2分，二等奖每个得1分。以荣誉、获奖证书等复印件并加盖公章为准。	0-5	0	5	0
6.1	商务资信	2019年1月1日以来，投标人承担过类似乡村地区、全域整治、生态修复或相关规划、研究项目等类似业绩，每提供一个得0.2分，最高得1分。 （以提供合同相关部分复印件证明材料，其中需能体现出合同双方、签署时间、项目内容或成果材料（批示版），否则不予得分）	0-1	0.2	1	0
6.2	商务资信	项目负责人主持过同类研究或专项规划2项及以上得2分，1项得1分。没有不得分（需提供加盖公章的业主证明，或加盖业主公章的项目合同，或项加盖业主公章的目录页扫描件，以联合体投标的任意一方提供的均可）	0-2	0	2	0
合计			0-90	50.7	85.5	52

专家（签名）：

