

技术商务资信评分明细（专家1）

项目名称：三门县六敖田园综合体公共服务中心项目（设计）（三招采-2022-CS034）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	铭扬工程设计集团有限公司	天合联创设计有限公司	三门县建筑设计院有限公司
1	商务资信	类似业绩：拟派本项目设计项目负责人自2017年1月1日以来（以合同签订时间为准）在投标人处执业期间承担过单个项目总建筑面积3000平方米及以上的类似项目设计业绩。每提供一个业绩证明材料得1分，最高得2分（提供设计合同或中标通知书扫描件并加盖电子公章，否则不得分。如证明材料中未体现工程业绩特征或设计负责人名字的，投标人必须提供该业绩项目业主单位和规划（或建设）行政主管部门加盖公章的业绩证明（格式自拟）扫描件，否则该类似业绩不予认可。）	0-2	0	0	2
2.1	技术	对方案的理解情况	0-5	3	3.5	4
2.2	技术	对比数据的分析，从完整性、科学性、合理性等方面综合考虑	0-5	3	3	4
2.3	技术	是否有原则性和实质性的偏离进行综合考虑；	0-5	3	3.5	4
3.1	技术	对建筑方案设计理念进行延续深化情况综合考虑；	0-5	3	3.5	4
3.2	技术	对建筑方案设计理念深化说明全面完整，包含消防、人防、绿色节能、无障碍、景观绿化、亮化等设计专篇；	0-5	3	4	3.5
4.1	技术	总平面布局合理、空间组织优化合理科学的。（总平面初步设计完整性，及对方案尺度上的适度优化的合理性。）	0-5	3	3	4
4.2	技术	交通组织（含消防组织）及功能分区清晰明确，体现合理性、科学性。（竖向及市政管线布置的完整性及合理性）	0-5	3	3	3
5.1	技术	建筑平面在功能的优化深化具有完整性及可行性。（建筑平面设计在满足方案功能的情况下优化的合理性，且满足设计深度及相关规范要求。）	0-5	4	4	4.5
5.2	技术	建筑立面在延续方案风格的基础上进行优化及深化，且与平面能相对应。	0-5	3.5	3.5	4
5.3	技术	地下室消防设计合理、满足疏散要求，防火分区示意图清晰表达。（建筑材料选用的合理性）	0-3	3	3	3
6.1	技术	结构专业设计科学、技术措施合理；	0-5	3.5	3	4
6.2	技术	结构专业深化设计具有完整性及可行性。	0-5	3	3.5	4.5
6.3	技术	装配式方案设计具有完整性及合理性。	0-5	3	3	3.5
7.1	技术	设备专业设计科学、技术措施合理的。	0-5	2.5	2	3
7.2	技术	设备专业深化设计具有完整性及可行性，能满足初步概算编制要求。	0-5	2.5	2.5	2.5
8	技术	工程造价：工程造价初步概算书（深度及准确度略低于工程概算），初步概算具有完整性、合理性。	0-5	3	1	4

合计	0-80	49	49	61.5
----	------	----	----	------

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家2）

项目名称：三门县六敖田园综合体公共服务中心项目（设计）（三招采-2022-CS034）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	铭扬工程设计集团有限公司	天合联创设计有限公司	三门县建筑设计所有限公司
1	商务资信	类似业绩：拟派本项目设计项目负责人自2017年1月1日以来（以合同签订时间为准）在投标人处执业期间承担过单个项目总建筑面积3000平方米及以上的类似项目设计业绩。每提供一个业绩证明材料得1分，最高得2分（提供设计合同或中标通知书扫描件并加盖电子公章，否则不得分。如证明材料中未体现工程业绩特征或设计负责人名字的，投标人必须提供该业绩项目业主单位和规划（或建设）行政主管部门加盖公章的业绩证明（格式自拟）扫描件，否则该类似业绩不予认可。）	0-2	0	0	2
2.1	技术	对方案的理解情况	0-5	2.5	3	4.5
2.2	技术	对比数据的分析，从完整性、科学性、合理性等方面综合考虑	0-5	3	3.5	4
2.3	技术	是否有原则性和实质性的偏离进行综合考虑；	0-5	3	3	3.5
3.1	技术	对建筑方案设计理念进行延续深化情况综合考虑；	0-5	3	3	4
3.2	技术	对建筑方案设计理念深化说明全面完整，包含消防、人防、绿色节能、无障碍、景观绿化、亮化等设计专篇；	0-5	3	4	3.5
4.1	技术	总平面布局合理、空间组织优化合理科学的。（总平面初步设计完整性，及对方案尺度上的适度优化的合理性。）	0-5	3.5	3	4
4.2	技术	交通组织（含消防组织）及功能分区清晰明确，体现合理性、科学性。（竖向及市政管线布置的完整性及合理性）	0-5	3	3.5	3.5
5.1	技术	建筑平面在功能的优化深化具有完整性及可行性。（建筑平面设计在满足方案功能的情况下优化的合理性，且满足设计深度及相关规范要求。）	0-5	3.5	3.5	4.5
5.2	技术	建筑立面在延续方案风格的基础上进行优化及深化，且与平面能相对应。	0-5	3.5	3.5	4
5.3	技术	地下室消防设计合理、满足疏散要求，防火分区示意图清晰表达。（建筑材料选用的合理性）	0-3	2.5	2	2.5
6.1	技术	结构专业设计科学、技术措施合理；	0-5	3	2.5	4
6.2	技术	结构专业深化设计具有完整性及可行性。	0-5	2	2.5	3
6.3	技术	装配式方案设计具有完整性及合理性。	0-5	3	3.5	4.5
7.1	技术	设备专业设计科学、技术措施合理的。	0-5	2.5	2	4
7.2	技术	设备专业深化设计具有完整性及可行性，能满足初步概算编制要求。	0-5	2.5	2.5	4

8	技术	工程造价：工程造价初步概算书（深度及准确度略低于工程概算），初步概算具有完整性、合理性。	0-5	2	1	4
合计			0-80	45.5	46	63.5

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家3）

项目名称：三门县六敖田园综合体公共服务中心项目（设计）（三招采-2022-CS034）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	铭扬工程设计集团有限公司	天合联创设计有限公司	三门县建筑设计所有限公司
1	商务资信	类似业绩：拟派本项目设计项目负责人自2017年1月1日以来（以合同签订时间为准）在投标人处执业期间承担过单个项目总建筑面积3000平方米及以上的类似项目设计业绩。每提供一个业绩证明材料得1分，最高得2分（提供设计合同或中标通知书扫描件并加盖电子公章，否则不得分。如证明材料中未体现工程业绩特征或设计负责人名字的，投标人必须提供该业绩项目业主单位和规划（或建设）行政主管部门加盖公章的业绩证明（格式自拟）扫描件，否则该类似业绩不予认可。）	0-2	0	0	2
2.1	技术	对方案的理解情况	0-5	2.6	3.5	4.7
2.2	技术	对比数据的分析，从完整性、科学性、合理性等方面综合考虑	0-5	3.3	3.7	4.2
2.3	技术	是否有原则性和实质性的偏离进行综合考虑；	0-5	3.2	3.1	3.8
3.1	技术	对建筑方案设计理念进行延续深化情况综合考虑；	0-5	3.5	3.7	4.1
3.2	技术	对建筑方案设计理念深化说明全面完整，包含消防、人防、绿色节能、无障碍、景观绿化、亮化等设计专篇；	0-5	3.5	4.2	3.8
4.1	技术	总平面布局合理、空间组织优化合理科学的。（总平面初步设计完整性，及对方案尺度上的适度优化的合理性。）	0-5	3.1	3.2	3.9
4.2	技术	交通组织（含消防组织）及功能分区清晰明确，体现合理性、科学性。（竖向及市政管线布置的完整性及合理性）	0-5	3.2	3.3	3.5
5.1	技术	建筑平面在功能的优化深化具有完整性及可行性。（建筑平面设计在满足方案功能的情况下优化的合理性，且满足设计深度及相关规范要求。）	0-5	4.2	4.1	4.7
5.2	技术	建筑立面在延续方案风格的基础上进行优化及深化，且与平面能相对应。	0-5	3.3	3.4	4.1
5.3	技术	地下室消防设计合理、满足疏散要求，防火分区示意图清晰表达。（建筑材料选用的合理性）	0-3	2.5	2.4	2.6
6.1	技术	结构专业设计科学、技术措施合理；	0-5	3.1	2.5	4.1
6.2	技术	结构专业深化设计具有完整性及可行性。	0-5	3.6	3.1	4.2
6.3	技术	装配式方案设计具有完整性及合理性。	0-5	3.2	3.5	4.5
7.1	技术	设备专业设计科学、技术措施合理的。	0-5	2.5	2.2	4.3
7.2	技术	设备专业深化设计具有完整性及可行性，能满足初步概算编制要求。	0-5	2.9	2.6	4.5

8	技术	工程造价：工程造价初步概算书（深度及准确度略低于工程概算），初步概算具有完整性、合理性。	0-5	2.5	1	4.8
合计			0-80	50.2	49.5	67.8

专家（签名）：