

技术商务资信评分明细（专家1）

项目名称：温岭市住房和城乡建设局2022年-2025年绿化及道路养护采购（重新发布）（JJWL220509129-1）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	台州市三个绿园工程有限公司	福建省长希建设工程有限公司	江苏信实环境工程有限公司	温岭市园林工程公司
1	商务资信	<p>企业类似业绩评价</p> <p>投标人具有自2019年1月1日（合同签订时间为准）以来，已履行一年以上的年养护面积为10万平方米以上的园林绿化养护业绩的（不包括园林工程施工项目中的养护），具有三个业绩的得1分。</p> <p>【1.合同复印件加盖公章编入商务技术文件中，否则不得分；2.若不能体现合同已履行一年的不得分；3.养护面积需提供相关证明材料，若不能体现的不得分。】</p>	0-1	0	1	1	1
2	商务资信	<p>企业获奖情况</p> <p>自2019年1月1日以来，投标人承接的项目获得园林工程施工类奖项，省级及以上的每个得1.5分，获地市级的每个得1分，获县（市）级的每个得0.5分；本项最高得8分。</p> <p>【1.获奖文件复印件或能查到该获奖文件的发文单位官方网址加盖公章编入商务技术文件中，否则不得分；2.以上奖项同一项目按最高分计，不重复计分。】</p>	0-8	0	4.5	3	8
3	商务资信	<p>苗圃情况</p> <p>投标人拥有苗圃情况：150亩及以上苗圃的得4分；拥有100亩及以上150亩以下的得3分，拥有50亩及以上100亩以下的得2分，少于50亩的得1分。</p> <p>【苗圃须提供苗圃土地租赁协议及租赁费票据，苗圃注册名称如与投标人名称不一致，但其法定代表人为同一人，或该苗圃为该投标人控股的，视为由该投标人拥有，但须提供工商部门的控股证明】</p>	0-4	0	0	0	4
4	商务资信	<p>项目负责人资格</p> <p>项目负责人具有园林工程师职称的得2分；具有绿化工、植保工职称的得1分。</p> <p>【证书复印件编入商务技术文件中，须同时提供近三个月的社保缴纳证明，否则不得分。】</p>	0-2	0	2	2	2
5	商务资信	<p>项目负责人类似业绩评价</p> <p>项目负责人自2019年1月1日（合同签订时间为准）以来，承接的年养护面积为10万平方米以上的园林绿化养护业绩的（不包括园林工程施工项目中的养护），每个业绩得0.5分；最高得1分。</p> <p>【1.合同复印件加盖公章编入商务技术文件中，若提供的资料不能反映是该项目负责人业绩的均不得分；2.养护面积需提供相关证明材料，若不能体现的不得分；3.合同甲方、项目名称均相同又分多个年份签订的只能算一个业绩。】</p>	0-1	0	1	0.5	1
6	商务资信	<p>项目负责人得奖情况</p> <p>自2019年1月1日以来，项目负责人承接的项目获得园林工程施工类奖项，国家级的得4分，获省级的得3分，获地市级的得2分，获县（市）级的得1分。</p> <p>【1.获奖文件复印件或能查到该获奖文件的发文单位官方网址加盖公章编入商务技术文件中，否则不得分；2.以上奖项同一项目按最高分计，不重复计分。】</p>	0-4	0	4	0	4
7.1	商务资信	<p>拟投入设备中有8吨及以上洒水车的得3分；有12吨及以上洒水车的得4分；本项最高得4分。（以上吨数为行驶证中的核定载重量）</p> <p>【1.证明材料：提供机动车行驶证复印件、交强险保单复印件及车辆内外清晰照片；2.车辆有效性认定：须体现车辆载重数据；机动车行驶证中所有人必须为投标人单位名称或法定代表人姓名（须与投标人营业执照副本中法定代表人姓名一致）。】</p>	0-4	0	4	3	4

7.2	商务 资信	拟投入设备中具有12米及以上的高空修剪车的得2分。 【提供机动车行驶证复印件、交强险保单复印件及车辆内外清晰照片】	0-2	0	2	0	2
7.3	商务 资信	拟投入设备中具有垃圾压缩车的得2分。 【提供机动车行驶证复印件、交强险保单复印件及车辆内外清晰照片】	0-2	0	0	2	2
7.4	商务 资信	根据投标人其他设备配备情况进行综合评分。 1.结合项目实际进行设备配备，设备配备齐全，满足招标文件要求的得1.6-3分； 2.配备了项目该有的设备，基本满足招标文件要求的得0-1.5分； 【企业自备机械设备的必须在评标时提供购买发票扫描件或图片】	0-3	0	2.3	0	2.5
8.1	技术	拟投入的管理班子及专业工种情况进行综合评分（须提供管理班子及专业工种人员的相关证书）。 1.针对本项目有专业的管理班子组成，管理班子人员充足，经验丰富，安排有条理，获奖很多，园林养护管理经验丰富的得2.6-5分； 2.针对本项目组建了管理班子，管理班子人员基本符合招标文件要求，园林养护管理经验较丰富的得0-2.5分。	0-5	3	4.5	2.5	4.3
8.2	技术	根据拟投入的园林工人人数（须满足基本人数要求）、从业经验等情况进行综合评分。 1.园林工人人数充足，从业经验丰富的得2.6-5分； 2.园林工人人数基本满足本项目要求，从业经验欠丰富的得0-2.5分。	0-5	3	4.5	2.4	4.3
9	技术	拟投入的项目部情况 投标人承诺中标后一个月内在温岭市内设立绿地养护项目部，根据养护项目部的场所规模及办公环境进行综合评分。 1.养护项目部规模大，设施设备齐全，能很好完成招标文件要求的得1.6-3分； 2.养护项目部规模一般，设施设备基本齐全，能完成招标文件要求的得0-1.5分。	0-3	1.5	2.1	1.5	2.5
10	技术	绿地、树木养护管理目标、制度及实施措施 根据服务管理目标、相关管理制度、具体实施措施等进行综合评分。 1.方案合理，内容全面详实，服务管理目标明确、相关管理制度完善、具体实施措施合理，贴合项目实际的得8.1-11分； 2.方案内容较合理，服务管理目标欠明确、相关管理制度欠完善、具体实施措施欠合理，基本满足招标文件要求的得5.1-8分； 3.方案内容简单，服务管理目标不明确、相关管理制度不完善、具体实施措施不合理，不太满足招标文件要求的得2.1-5分； 4.提供方案即得基本分2分。	0-11	7.5	10.5	7.6	10.3
11	技术	园林设施维护及绿地保洁管理目标、制度及实施措施 根据服务管理目标、相关管理制度、具体实施措施等进行综合评分。 1.方案合理，内容全面详实，服务管理目标明确、相关管理制度完善、具体实施措施合理，贴合项目实际的得8.1-11分； 2.方案内容较合理，服务管理目标欠明确、相关管理制度欠完善、具体实施措施欠合理，基本满足招标文件要求的得5.1-8分； 3.方案内容简单，服务管理目标不明确、相关管理制度不完善、具体实施措施不合理，不太满足招标文件要求的得2.1-5分； 4.提供方案即得基本分2分。	0-11	7.5	10.5	7.6	10.4

12	技术	<p>安全管理目标、制度及实施措施 根据安全管理目标、相关管理制度、具体实施措施等进行综合评分。</p> <p>1.方案合理，内容全面详实，服务管理目标明确、相关管理制度完善、具体实施措施合理，贴合项目实际的得7.1-10分；</p> <p>2.方案内容较合理，服务管理目标欠明确、相关管理制度欠完善、具体实施措施欠合理，基本满足招标文件要求的得4.1-7分；</p> <p>3.方案内容简单，服务管理目标不明确、相关管理制度不完善、具体实施措施不合理，不太满足招标文件要求的得1-4分；</p> <p>4.提供方案即得基本分1分。</p>	0-10	8	9.5	8	9.5
13	技术	<p>抗旱、防台防洪应急预案 根据应急预案进行综合评分。</p> <p>1.应急预案方案合理，内容全面详实，结合项目实际的得2.1-4分；</p> <p>2.方案内容较详细，基本符合招标文件要求的得0-2分。</p>	0-4	2	3.5	2.5	3.5
合计			0-80	32.5	65.9	43.6	75.3

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家2）

项目名称：温岭市住房和城乡建设局2022年-2025年绿化及道路养护采购（重新发布）（JJWL220509129-1）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	台州市三个绿园林工程有限公司	福建省长希建设工程有限公司	江苏信实环境工程有限公司	温岭市园林工程公司
1	商务资信	<p>企业类似业绩评价</p> <p>投标人具有自2019年1月1日（合同签订时间为准）以来，已履行一年以上的年养护面积为10万平方米以上的园林绿化养护业绩的（不包括园林工程施工项目中的养护），具有三个业绩的得1分。</p> <p>【1.合同复印件加盖公章编入商务技术文件中，否则不得分；2.若不能体现合同已履行一年的不得分；3.养护面积需提供相关证明材料，若不能体现的不得分。】</p>	0-1	0	1	1	1
2	商务资信	<p>企业获奖情况</p> <p>自2019年1月1日以来，投标人承接的项目获得园林工程施工类奖项，省级及以上的每个得1.5分，获地市级的每个得1分，获县（市）级的每个得0.5分；本项最高得8分。</p> <p>【1.获奖文件复印件或能查到该获奖文件的发文单位官方网址加盖公章编入商务技术文件中，否则不得分；2.以上奖项同一项目按最高分计，不重复计分。】</p>	0-8	0	4.5	3	8
3	商务资信	<p>苗圃情况</p> <p>投标人拥有苗圃情况：150亩及以上苗圃的得4分；拥有100亩及以上150亩以下的得3分，拥有50亩及以上100亩以下的得2分，少于50亩的得1分。</p> <p>【苗圃须提供苗圃土地租赁协议及租赁费票据，苗圃注册名称如与投标人名称不一致，但其法定代表人为同一人，或该苗圃为该投标人控股的，视为由该投标人拥有，但须提供工商部门的控股证明】</p>	0-4	0	0	0	4
4	商务资信	<p>项目负责人资格</p> <p>项目负责人具有园林工程师职称的得2分；具有绿化工、植保工职称的得1分。</p> <p>【证书复印件编入商务技术文件中，须同时提供近三个月的社保缴纳证明，否则不得分。】</p>	0-2	0	2	2	2
5	商务资信	<p>项目负责人类似业绩评价</p> <p>项目负责人自2019年1月1日（合同签订时间为准）以来，承接的年养护面积为10万平方米以上的园林绿化养护业绩的（不包括园林工程施工项目中的养护），每个业绩得0.5分；最高得1分。</p> <p>【1.合同复印件加盖公章编入商务技术文件中，若提供的资料不能反映是该项目负责人业绩的均不得分；2.养护面积需提供相关证明材料，若不能体现的不得分；3.合同甲方、项目名称均相同又分多个年份签订的只能算一个业绩。】</p>	0-1	0	1	0.5	1
6	商务资信	<p>项目负责人得奖情况</p> <p>自2019年1月1日以来，项目负责人承接的项目获得园林工程施工类奖项，国家级的得4分，获省级的得3分，获地市级的得2分，获县（市）级的得1分。</p> <p>【1.获奖文件复印件或能查到该获奖文件的发文单位官方网址加盖公章编入商务技术文件中，否则不得分；2.以上奖项同一项目按最高分计，不重复计分。】</p>	0-4	0	4	0	4
7.1	商务资信	<p>拟投入设备中有8吨及以上洒水车的得3分；有12吨及以上洒水车的得4分；本项最高得4分。（以上吨数为行驶证中的核定载重量）</p> <p>【1.证明材料：提供机动车行驶证复印件、交强险保单复印件及车辆内外清晰照片；2.车辆有效性认定：须体现车辆载重数据；机动车行驶证中所有人必须为投标人单位名称或法定代表人姓名（须与投标人营业执照副本中法定代表人姓名一致）。】</p>	0-4	0	4	3	4

7.2	商务 资信	拟投入设备中具有12米及以上的高空修剪车的得2分。 【提供机动车行驶证复印件、交强险保单复印件及车辆内外清晰照片】	0-2	0	2	0	2
7.3	商务 资信	拟投入设备中具有垃圾压缩车的得2分。 【提供机动车行驶证复印件、交强险保单复印件及车辆内外清晰照片】	0-2	0	0	2	2
7.4	商务 资信	根据投标人其他设备配备情况进行综合评分。 1.结合项目实际进行设备配备，设备配备齐全，满足招标文件要求的得1.6-3分； 2.配备了项目该有的设备，基本满足招标文件要求的得0-1.5分； 【企业自备机械设备的必须在评标时提供购买发票扫描件或图片】	0-3	0	2.2	0	2.5
8.1	技术	拟投入的管理班子及专业工种情况进行综合评分（须提供管理班子及专业工种人员的相关证书）。 1.针对本项目有专业的管理班子组成，管理班子人员充足，经验丰富，安排有条理，获奖很多，园林养护管理经验丰富的得2.6-5分； 2.针对本项目组建了管理班子，管理班子人员基本符合招标文件要求，园林养护管理经验较丰富的得0-2.5分。	0-5	3.2	4.4	2.5	4.7
8.2	技术	根据拟投入的园林工人人数（须满足基本人数要求）、从业经验等情况进行综合评分。 1.园林工人人数充足，从业经验丰富的的得2.6-5分； 2.园林工人人数基本满足本项目要求，从业经验欠丰富的得0-2.5分。	0-5	3.3	4.5	2.5	4.8
9	技术	拟投入的项目部情况 投标人承诺中标后一个月内在温岭市内设立绿地养护项目部，根据养护项目部的场所规模及办公环境进行综合评分。 1.养护项目部规模大，设施设备齐全，能很好完成招标文件要求的得1.6-3分； 2.养护项目部规模一般，设施设备基本齐全，能完成招标文件要求的得0-1.5分。	0-3	1	2.2	1	2.6
10	技术	绿地、树木养护管理目标、制度及实施措施 根据服务管理目标、相关管理制度、具体实施措施等进行综合评分。 1.方案合理，内容全面详实，服务管理目标明确、相关管理制度完善、具体实施措施合理，贴合项目实际的得8.1-11分； 2.方案内容较合理，服务管理目标欠明确、相关管理制度欠完善、具体实施措施欠合理，基本满足招标文件要求的得5.1-8分； 3.方案内容简单，服务管理目标不明确、相关管理制度不完善、具体实施措施不合理，不太满足招标文件要求的得2.1-5分； 4.提供方案即得基本分2分。	0-11	7.5	10.5	7.6	10.3
11	技术	园林设施维护及绿地保洁管理目标、制度及实施措施 根据服务管理目标、相关管理制度、具体实施措施等进行综合评分。 1.方案合理，内容全面详实，服务管理目标明确、相关管理制度完善、具体实施措施合理，贴合项目实际的得8.1-11分； 2.方案内容较合理，服务管理目标欠明确、相关管理制度欠完善、具体实施措施欠合理，基本满足招标文件要求的得5.1-8分； 3.方案内容简单，服务管理目标不明确、相关管理制度不完善、具体实施措施不合理，不太满足招标文件要求的得2.1-5分； 4.提供方案即得基本分2分。	0-11	7.5	10.7	7.6	10.5

12	技术	<p>安全管理目标、制度及实施措施 根据安全管理目标、相关管理制度、具体实施措施等进行综合评分。</p> <p>1.方案合理，内容全面详实，服务管理目标明确、相关管理制度完善、具体实施措施合理，贴合项目实际的得7.1-10分；</p> <p>2.方案内容较合理，服务管理目标欠明确、相关管理制度欠完善、具体实施措施欠合理，基本满足招标文件要求的得4.1-7分；</p> <p>3.方案内容简单，服务管理目标不明确、相关管理制度不完善、具体实施措施不合理，不太满足招标文件要求的得1-4分；</p> <p>4.提供方案即得基本分1分。</p>	0-10	8.3	9.5	8.3	9.4
13	技术	<p>抗旱、防台防洪应急预案 根据应急预案进行综合评分。</p> <p>1.应急预案方案合理，内容全面详实，结合项目实际的得2.1-4分；</p> <p>2.方案内容较详细，基本符合招标文件要求的得0-2分。</p>	0-4	1.8	3.8	2.8	3.9
合计			0-80	32.6	66.3	43.8	76.7

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家3）

项目名称：温岭市住房和城乡建设局2022年-2025年绿化及道路养护采购（重新发布）（JJWL220509129-1）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	台州市三个绿园林工程有限公司	福建省长希建设工程有限公司	江苏信实环境工程有限公司	温岭市园林工程公司
1	商务资信	<p>企业类似业绩评价</p> <p>投标人具有自2019年1月1日（合同签订时间为准）以来，已履行一年以上的年养护面积为10万平方米以上的园林绿化养护业绩的（不包括园林工程施工项目中的养护），具有三个业绩的得1分。</p> <p>【1.合同复印件加盖公章编入商务技术文件中，否则不得分；2.若不能体现合同已履行一年的不得分；3.养护面积需提供相关证明材料，若不能体现的不得分。】</p>	0-1	0	1	1	1
2	商务资信	<p>企业获奖情况</p> <p>自2019年1月1日以来，投标人承接的项目获得园林工程施工类奖项，省级及以上的每个得1.5分，获地市级的每个得1分，获县（市）级的每个得0.5分；本项最高得8分。</p> <p>【1.获奖文件复印件或能查到该获奖文件的发文单位官方网址加盖公章编入商务技术文件中，否则不得分；2.以上奖项同一项目按最高分计，不重复计分。】</p>	0-8	0	4.5	3	8
3	商务资信	<p>苗圃情况</p> <p>投标人拥有苗圃情况：150亩及以上苗圃的得4分；拥有100亩及以上150亩以下的得3分，拥有50亩及以上100亩以下的得2分，少于50亩的得1分。</p> <p>【苗圃须提供苗圃土地租赁协议及租赁费票据，苗圃注册名称如与投标人名称不一致，但其法定代表人为同一人，或该苗圃为该投标人控股的，视为由该投标人拥有，但须提供工商部门的控股证明】</p>	0-4	0	0	0	4
4	商务资信	<p>项目负责人资格</p> <p>项目负责人具有园林工程师职称的得2分；具有绿化工、植保工职称的得1分。</p> <p>【证书复印件编入商务技术文件中，须同时提供近三个月的社保缴纳证明，否则不得分。】</p>	0-2	0	2	2	2
5	商务资信	<p>项目负责人类似业绩评价</p> <p>项目负责人自2019年1月1日（合同签订时间为准）以来，承接的年养护面积为10万平方米以上的园林绿化养护业绩的（不包括园林工程施工项目中的养护），每个业绩得0.5分；最高得1分。</p> <p>【1.合同复印件加盖公章编入商务技术文件中，若提供的资料不能反映是该项目负责人业绩的均不得分；2.养护面积需提供相关证明材料，若不能体现的不得分；3.合同甲方、项目名称均相同又分多个年份签订的只能算一个业绩。】</p>	0-1	0	1	0.5	1
6	商务资信	<p>项目负责人得奖情况</p> <p>自2019年1月1日以来，项目负责人承接的项目获得园林工程施工类奖项，国家级的得4分，获省级的得3分，获地市级的得2分，获县（市）级的得1分。</p> <p>【1.获奖文件复印件或能查到该获奖文件的发文单位官方网址加盖公章编入商务技术文件中，否则不得分；2.以上奖项同一项目按最高分计，不重复计分。】</p>	0-4	0	4	0	4
7.1	商务资信	<p>拟投入设备中有8吨及以上洒水车的得3分；有12吨及以上洒水车的得4分；本项最高得4分。（以上吨数为行驶证中的核定载重量）</p> <p>【1.证明材料：提供机动车行驶证复印件、交强险保单复印件及车辆内外清晰照片；2.车辆有效性认定：须体现车辆载重数据；机动车行驶证中所有人必须为投标人单位名称或法定代表人姓名（须与投标人营业执照副本中法定代表人姓名一致）。】</p>	0-4	0	4	3	4

7.2	商务 资信	拟投入设备中具有12米及以上的高空修剪车的得2分。 【提供机动车行驶证复印件、交强险保单复印件及车辆内外清晰照片】	0-2	0	2	0	2
7.3	商务 资信	拟投入设备中具有垃圾压缩车的得2分。 【提供机动车行驶证复印件、交强险保单复印件及车辆内外清晰照片】	0-2	0	0	2	2
7.4	商务 资信	根据投标人其他设备配备情况进行综合评分。 1.结合项目实际进行设备配备，设备配备齐全，满足招标文件要求的得1.6-3分； 2.配备了项目该有的设备，基本满足招标文件要求的得0-1.5分； 【企业自备机械设备的必须在评标时提供购买发票扫描件或图片】	0-3	0	2	0	2.5
8.1	技术	拟投入的管理班子及专业工种情况进行综合评分（须提供管理班子及专业工种人员的相关证书）。 1.针对本项目有专业的管理班子组成，管理班子人员充足，经验丰富，安排有条理，获奖很多，园林养护管理经验丰富的得2.6-5分； 2.针对本项目组建了管理班子，管理班子人员基本符合招标文件要求，园林养护管理经验较丰富的得0-2.5分。	0-5	2.7	4.5	2	4.5
8.2	技术	根据拟投入的园林工人人数（须满足基本人数要求）、从业经验等情况进行综合评分。 1.园林工人人数充足，从业经验丰富的得2.6-5分； 2.园林工人人数基本满足本项目要求，从业经验欠丰富的得0-2.5分。	0-5	3	4.5	2.4	4.5
9	技术	拟投入的项目部情况 投标人承诺中标后一个月内在温岭市内设立绿地养护项目部，根据养护项目部的场所规模及办公环境进行综合评分。 1.养护项目部规模大，设施设备齐全，能很好完成招标文件要求的得1.6-3分； 2.养护项目部规模一般，设施设备基本齐全，能完成招标文件要求的得0-1.5分。	0-3	1.4	1.8	1.4	2.8
10	技术	绿地、树木养护管理目标、制度及实施措施 根据服务管理目标、相关管理制度、具体实施措施等进行综合评分。 1.方案合理，内容全面详实，服务管理目标明确、相关管理制度完善、具体实施措施合理，贴合项目实际的得8.1-11分； 2.方案内容较合理，服务管理目标欠明确、相关管理制度欠完善、具体实施措施欠合理，基本满足招标文件要求的得5.1-8分； 3.方案内容简单，服务管理目标不明确、相关管理制度不完善、具体实施措施不合理，不太满足招标文件要求的得2.1-5分； 4.提供方案即得基本分2分。	0-11	7.5	10.5	7.5	10.5
11	技术	园林设施维护及绿地保洁管理目标、制度及实施措施 根据服务管理目标、相关管理制度、具体实施措施等进行综合评分。 1.方案合理，内容全面详实，服务管理目标明确、相关管理制度完善、具体实施措施合理，贴合项目实际的得8.1-11分； 2.方案内容较合理，服务管理目标欠明确、相关管理制度欠完善、具体实施措施欠合理，基本满足招标文件要求的得5.1-8分； 3.方案内容简单，服务管理目标不明确、相关管理制度不完善、具体实施措施不合理，不太满足招标文件要求的得2.1-5分； 4.提供方案即得基本分2分。	0-11	7.5	10.5	7.5	10.5

12	技术	<p>安全管理目标、制度及实施措施 根据安全管理目标、相关管理制度、具体实施措施等进行综合评分。</p> <p>1.方案合理，内容全面详实，服务管理目标明确、相关管理制度完善、具体实施措施合理，贴合项目实际的得7.1-10分；</p> <p>2.方案内容较合理，服务管理目标欠明确、相关管理制度欠完善、具体实施措施欠合理，基本满足招标文件要求的得4.1-7分；</p> <p>3.方案内容简单，服务管理目标不明确、相关管理制度不完善、具体实施措施不合理，不太满足招标文件要求的得1-4分；</p> <p>4.提供方案即得基本分1分。</p>	0-10	7.5	9.5	7.5	9.5
13	技术	<p>抗旱、防台防洪应急预案 根据应急预案进行综合评分。</p> <p>1.应急预案方案合理，内容全面详实，结合项目实际的得2.1-4分；</p> <p>2.方案内容较详细，基本符合招标文件要求的得0-2分。</p>	0-4	1.5	3.5	2.5	3.5
合计			0-80	31.1	65.3	42.3	76.3

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家4）

项目名称：温岭市住房和城乡建设局2022年-2025年绿化及道路养护采购（重新发布）（JJWL220509129-1）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	台州市三个绿园林工程有限公司	福建省长希建设工程有限公司	江苏信实环境工程有限公司	温岭市园林工程公司
1	商务资信	企业类似业绩评价 投标人具有自 2019年1月1日 （合同签订时间为准）以来，已履行一年以上的年养护面积为 10万平方米 以上的园林绿化养护业绩的（不包括园林工程施工项目中的养护），具有三个业绩的得 1分 。 【1.合同复印件加盖公章编入商务技术文件中，否则不得分；2.若不能体现合同已履行一年的不得分；3.养护面积需提供相关证明材料，若不能体现的不得分。】	0-1	0	1	1	1
2	商务资信	企业获奖情况 自 2019年1月1日 以来，投标人承接的项目获得园林工程施工类奖项，省级及以上的每个得 1.5分 ，获地市级的每个得 1分 ，获县（市）级的每个得 0.5分 ；本项最高得 8分 。 【1.获奖文件复印件或能查到该获奖文件的发文单位官方网址加盖公章编入商务技术文件中，否则不得分；2.以上奖项同一项目按最高分计，不重复计分。】	0-8	0	4.5	3	8
3	商务资信	苗圃情况 投标人拥有苗圃情况： 150亩及以上苗圃的得4分 ；拥有 100亩及以上150亩以下的得3分 ，拥有 50亩及以上100亩以下的得2分 ，少于 50亩的得1分 。 【苗圃须提供苗圃土地租赁协议及租赁费票据，苗圃注册名称如与投标人名称不一致，但其法定代表人为同一人，或该苗圃为该投标人控股的，视为由该投标人拥有，但须提供工商部门的控股证明】	0-4	0	0	0	4
4	商务资信	项目负责人资格 项目负责人具有园林工程师职称的得 2分 ；具有绿化工、植保工职称的得 1分 。 【证书复印件编入商务技术文件中，须同时提供近三个月的社保缴纳证明，否则不得分。】	0-2	0	2	2	2
5	商务资信	项目负责人类似业绩评价 项目负责人自 2019年1月1日 （合同签订时间为准）以来，承接的年养护面积为 10万平方米 以上的园林绿化养护业绩的（不包括园林工程施工项目中的养护），每个业绩得 0.5分 ；最高得 1分 。 【1.合同复印件加盖公章编入商务技术文件中，若提供的资料不能反映是该项目负责人业绩的均不得分；2.养护面积需提供相关证明材料，若不能体现的不得分；3.合同甲方、项目名称均相同又分多个年份签订的只能算一个业绩。】	0-1	0	1	0.5	1
6	商务资信	项目负责人得奖情况 自 2019年1月1日 以来，项目负责人承接的项目获得园林工程施工类奖项，国家级的得 4分 ，获省级的得 3分 ，获地市级的得 2分 ，获县（市）级的得 1分 。 【1.获奖文件复印件或能查到该获奖文件的发文单位官方网址加盖公章编入商务技术文件中，否则不得分；2.以上奖项同一项目按最高分计，不重复计分。】	0-4	0	4	0	4
7.1	商务资信	拟投入设备中有 8吨及以上洒水车的得3分 ；有 12吨及以上洒水车的得4分 ；本项最高得 4分 。（以上吨数为行驶证中的核定载重量） 【1.证明材料：提供机动车行驶证复印件、交强险保单复印件及车辆内外清晰照片；2.车辆有效性认定：须体现车辆载重数据；机动车行驶证中所有人必须为投标人单位名称或法定代表人姓名（须与投标人营业执照副本中法定代表人姓名一致）。】	0-4	0	4	3	4

7.2	商务 资信	拟投入设备中具有12米及以上的高空修剪车的得2分。 【提供机动车行驶证复印件、交强险保单复印件及车辆内外清晰照片】	0-2	0	2	0	2
7.3	商务 资信	拟投入设备中具有垃圾压缩车的得2分。 【提供机动车行驶证复印件、交强险保单复印件及车辆内外清晰照片】	0-2	0	0	2	2
7.4	商务 资信	根据投标人其他设备配备情况进行综合评分。 1.结合项目实际进行设备配备，设备配备齐全，满足招标文件要求的得1.6-3分； 2.配备了项目该有的设备，基本满足招标文件要求的得0-1.5分； 【企业自备机械设备的必须在评标时提供购买发票扫描件或图片】	0-3	0	2.5	0	2.7
8.1	技术	拟投入的管理班子及专业工种情况进行综合评分（须提供管理班子及专业工种人员的相关证书）。 1.针对本项目有专业的管理班子组成，管理班子人员充足，经验丰富，安排有条理，获奖很多，园林养护管理经验丰富的得2.6-5分； 2.针对本项目组建了管理班子，管理班子人员基本符合招标文件要求，园林养护管理经验较丰富的得0-2.5分。	0-5	2.6	4.9	2.5	4.8
8.2	技术	根据拟投入的园林工人人数（须满足基本人数要求）、从业经验等情况进行综合评分。 1.园林工人人数充足，从业经验丰富的的得2.6-5分； 2.园林工人人数基本满足本项目要求，从业经验欠丰富的得0-2.5分。	0-5	2.8	4.8	2.5	4.8
9	技术	拟投入的项目部情况 投标人承诺中标后一个月内在温岭市内设立绿地养护项目部，根据养护项目部的场所规模及办公环境进行综合评分。 1.养护项目部规模大，设施设备齐全，能很好完成招标文件要求的得1.6-3分； 2.养护项目部规模一般，设施设备基本齐全，能完成招标文件要求的得0-1.5分。	0-3	1.5	2.5	1.5	2.8
10	技术	绿地、树木养护管理目标、制度及实施措施 根据服务管理目标、相关管理制度、具体实施措施等进行综合评分。 1.方案合理，内容全面详实，服务管理目标明确、相关管理制度完善、具体实施措施合理，贴合项目实际的得8.1-11分； 2.方案内容较合理，服务管理目标欠明确、相关管理制度欠完善、具体实施措施欠合理，基本满足招标文件要求的得5.1-8分； 3.方案内容简单，服务管理目标不明确、相关管理制度不完善、具体实施措施不合理，不太满足招标文件要求的得2.1-5分； 4.提供方案即得基本分2分。	0-11	7.8	10.8	7.8	10.8
11	技术	园林设施维护及绿地保洁管理目标、制度及实施措施 根据服务管理目标、相关管理制度、具体实施措施等进行综合评分。 1.方案合理，内容全面详实，服务管理目标明确、相关管理制度完善、具体实施措施合理，贴合项目实际的得8.1-11分； 2.方案内容较合理，服务管理目标欠明确、相关管理制度欠完善、具体实施措施欠合理，基本满足招标文件要求的得5.1-8分； 3.方案内容简单，服务管理目标不明确、相关管理制度不完善、具体实施措施不合理，不太满足招标文件要求的得2.1-5分； 4.提供方案即得基本分2分。	0-11	8	10.6	8	10.6

12	技术	<p>安全管理目标、制度及实施措施 根据安全管理目标、相关管理制度、具体实施措施等进行综合评分。</p> <p>1.方案合理，内容全面详实，服务管理目标明确、相关管理制度完善、具体实施措施合理，贴合项目实际的得7.1-10分；</p> <p>2.方案内容较合理，服务管理目标欠明确、相关管理制度欠完善、具体实施措施欠合理，基本满足招标文件要求的得4.1-7分；</p> <p>3.方案内容简单，服务管理目标不明确、相关管理制度不完善、具体实施措施不合理，不太满足招标文件要求的得1-4分；</p> <p>4.提供方案即得基本分1分。</p>	0-10	7.2	9.9	7.3	9.8
13	技术	<p>抗旱、防台防洪应急预案 根据应急预案进行综合评分。</p> <p>1.应急预案方案合理，内容全面详实，结合项目实际的得2.1-4分；</p> <p>2.方案内容较详细，基本符合招标文件要求的得0-2分。</p>	0-4	2	3.9	2.1	3.8
合计			0-80	31.9	68.4	43.2	78.1

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家5）

项目名称：温岭市住房和城乡建设局2022年-2025年绿化及道路养护采购（重新发布）（JJWL220509129-1）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	台州市三个绿园林工程有限公司	福建省长希建设工程有限公司	江苏信实环境工程有限公司	温岭市园林工程公司
1	商务资信	企业类似业绩评价 投标人具有自 2019年1月1日 （合同签订时间为准）以来，已履行一年以上的年养护面积为 10万平方米 以上的园林绿化养护业绩的（不包括园林工程施工项目中的养护），具有三个业绩的得 1分 。 【1.合同复印件加盖公章编入商务技术文件中，否则不得分；2.若不能体现合同已履行一年的不得分；3.养护面积需提供相关证明材料，若不能体现的不得分。】	0-1	0	1	1	1
2	商务资信	企业获奖情况 自 2019年1月1日 以来，投标人承接的项目获得园林工程施工类奖项，省级及以上的每个得 1.5分 ，获地市级的每个得 1分 ，获县（市）级的每个得 0.5分 ；本项最高得 8分 。 【1.获奖文件复印件或能查到该获奖文件的发文单位官方网址加盖公章编入商务技术文件中，否则不得分；2.以上奖项同一项目按最高分计，不重复计分。】	0-8	0	4.5	3	8
3	商务资信	苗圃情况 投标人拥有苗圃情况： 150亩及以上苗圃的得4分 ；拥有 100亩及以上150亩以下的得3分 ，拥有 50亩及以上100亩以下的得2分 ，少于 50亩的得1分 。 【苗圃须提供苗圃土地租赁协议及租赁费票据，苗圃注册名称如与投标人名称不一致，但其法定代表人为同一人，或该苗圃为该投标人控股的，视为由该投标人拥有，但须提供工商部门的控股证明】	0-4	0	0	0	4
4	商务资信	项目负责人资格 项目负责人具有园林工程师职称的得 2分 ；具有绿化工、植保工职称的得 1分 。 【证书复印件编入商务技术文件中，须同时提供近三个月的社保缴纳证明，否则不得分。】	0-2	0	2	2	2
5	商务资信	项目负责人类似业绩评价 项目负责人自 2019年1月1日 （合同签订时间为准）以来，承接的年养护面积为 10万平方米 以上的园林绿化养护业绩的（不包括园林工程施工项目中的养护），每个业绩得 0.5分 ；最高得 1分 。 【1.合同复印件加盖公章编入商务技术文件中，若提供的资料不能反映是该项目负责人业绩的均不得分；2.养护面积需提供相关证明材料，若不能体现的不得分；3.合同甲方、项目名称均相同又分多个年份签订的只能算一个业绩。】	0-1	0	1	0.5	1
6	商务资信	项目负责人得奖情况 自 2019年1月1日 以来，项目负责人承接的项目获得园林工程施工类奖项，国家级的得 4分 ，获省级的得 3分 ，获地市级的得 2分 ，获县（市）级的得 1分 。 【1.获奖文件复印件或能查到该获奖文件的发文单位官方网址加盖公章编入商务技术文件中，否则不得分；2.以上奖项同一项目按最高分计，不重复计分。】	0-4	0	4	0	4
7.1	商务资信	拟投入设备中有 8吨及以上洒水车的得3分 ；有 12吨及以上洒水车的得4分 ；本项最高得 4分 。（以上吨数为行驶证中的核定载重量） 【1.证明材料：提供机动车行驶证复印件、交强险保单复印件及车辆内外清晰照片；2.车辆有效性认定：须体现车辆载重数据；机动车行驶证中所有人必须为投标人单位名称或法定代表人姓名（须与投标人营业执照副本中法定代表人姓名一致）。】	0-4	0	4	3	4

7.2	商务 资信	拟投入设备中具有12米及以上的高空修剪车的得2分。 【提供机动车行驶证复印件、交强险保单复印件及车辆内外清晰照片】	0-2	0	2	0	2
7.3	商务 资信	拟投入设备中具有垃圾压缩车的得2分。 【提供机动车行驶证复印件、交强险保单复印件及车辆内外清晰照片】	0-2	0	0	2	2
7.4	商务 资信	根据投标人其他设备配备情况进行综合评分。 1.结合项目实际进行设备配备，设备配备齐全，满足招标文件要求的得1.6-3分； 2.配备了项目该有的设备，基本满足招标文件要求的得0-1.5分； 【企业自备机械设备的必须在评标时提供购买发票扫描件或图片】	0-3	0	2.2	0	2.8
8.1	技术	拟投入的管理班子及专业工种情况进行综合评分（须提供管理班子及专业工种人员的相关证书）。 1.针对本项目有专业的管理班子组成，管理班子人员充足，经验丰富，安排有条理，获奖很多，园林养护管理经验丰富的得2.6-5分； 2.针对本项目组建了管理班子，管理班子人员基本符合招标文件要求，园林养护管理经验较丰富的得0-2.5分。	0-5	3.2	4.7	2.4	4.8
8.2	技术	根据拟投入的园林工人人数（须满足基本人数要求）、从业经验等情况进行综合评分。 1.园林工人人数充足，从业经验丰富的得2.6-5分； 2.园林工人人数基本满足本项目要求，从业经验欠丰富的得0-2.5分。	0-5	2.9	4.6	2.4	4.6
9	技术	拟投入的项目部情况 投标人承诺中标后一个月内在温岭市内设立绿地养护项目部，根据养护项目部的场所规模及办公环境进行综合评分。 1.养护项目部规模大，设施设备齐全，能很好完成招标文件要求的得1.6-3分； 2.养护项目部规模一般，设施设备基本齐全，能完成招标文件要求的得0-1.5分。	0-3	1.4	1.8	1.4	2.7
10	技术	绿地、树木养护管理目标、制度及实施措施 根据服务管理目标、相关管理制度、具体实施措施等进行综合评分。 1.方案合理，内容全面详实，服务管理目标明确、相关管理制度完善、具体实施措施合理，贴合项目实际的得8.1-11分； 2.方案内容较合理，服务管理目标欠明确、相关管理制度欠完善、具体实施措施欠合理，基本满足招标文件要求的得5.1-8分； 3.方案内容简单，服务管理目标不明确、相关管理制度不完善、具体实施措施不合理，不太满足招标文件要求的得2.1-5分； 4.提供方案即得基本分2分。	0-11	7.5	10.5	7.6	10.7
11	技术	园林设施维护及绿地保洁管理目标、制度及实施措施 根据服务管理目标、相关管理制度、具体实施措施等进行综合评分。 1.方案合理，内容全面详实，服务管理目标明确、相关管理制度完善、具体实施措施合理，贴合项目实际的得8.1-11分； 2.方案内容较合理，服务管理目标欠明确、相关管理制度欠完善、具体实施措施欠合理，基本满足招标文件要求的得5.1-8分； 3.方案内容简单，服务管理目标不明确、相关管理制度不完善、具体实施措施不合理，不太满足招标文件要求的得2.1-5分； 4.提供方案即得基本分2分。	0-11	7.6	10.6	7.4	10.7

12	技术	<p>安全管理目标、制度及实施措施 根据安全管理目标、相关管理制度、具体实施措施等进行综合评分。</p> <p>1.方案合理，内容全面详实，服务管理目标明确、相关管理制度完善、具体实施措施合理，贴合项目实际的得7.1-10分；</p> <p>2.方案内容较合理，服务管理目标欠明确、相关管理制度欠完善、具体实施措施欠合理，基本满足招标文件要求的得4.1-7分；</p> <p>3.方案内容简单，服务管理目标不明确、相关管理制度不完善、具体实施措施不合理，不太满足招标文件要求的得1-4分；</p> <p>4.提供方案即得基本分1分。</p>	0-10	7.7	9.6	7.4	9.6
13	技术	<p>抗旱、防台防洪应急预案 根据应急预案进行综合评分。</p> <p>1.应急预案方案合理，内容全面详实，结合项目实际的得2.1-4分；</p> <p>2.方案内容较详细，基本符合招标文件要求的得0-2分。</p>	0-4	1.8	3.6	2.5	3.6
合计			0-80	32.1	66.1	42.6	77.5

专家（签名）：