

## 技术商务评分明细（专家1）

项目名称：玉环市博物馆物业管理服务（YH-ZFCG-2025-005）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江安逸物业管理有限公司	台州市安享物业服务有限公司	浙江嘉里物业管理有限公司
1	商务	投标人获得：①垃圾分类处理一级资质得1分；②四害消杀一级资质得1分；每提供一个得1分，本项最高2分。（提供上述证书原件扫描件或复印件加盖公章，否则不得分）	0-2	2.0	0.0	0.0
2	商务	投标人通过：①ISO9001质量管理体系认证得1分；②ISO14001环境管理体系认证得1分；③ISO45001职业健康安全体系认证得1分；④ISO22320应急管理体系认证；⑤物业服务认证得1分。本项最高5分。（提供上述证书原件扫描件或复印件加盖公章，否则不得分）	0-5	5.0	3.0	3.0
3	商务	投标人在2022年1月1日（发文或发证日期）以后获县市级或以上主管部门颁发的物业服务相关的荣誉，每1个得1分，最高得2分。（提供荣誉证书扫描件并加盖公章，不提供不得分）	0-2	2.0	0.0	0.0
4	商务	投标人2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）承担过国有行政事业单位或公共场所类似物业管理项目合同业绩，每提供一个业绩的得1分，最高得2分。 注：（上述须提供合同复印件输入投标文件，若投标人提供2份及以上合同，合同甲方为同一个业主且合同为同一个项目名称又分多个年份签订的只能算一个业绩。）	0-2	2.0	2.0	2.0
5	商务	拟派项目负责人：①40周岁及以下、大专及以上学历得1分；②具有物业管理师证得1分；③具有物业项目经理证得1分；④具有特种设备安全管理和作业人员证得1分。本项最高得4分。（提供上述扫描件或复印件，最近三个月社保缴费证明，未提供相应材料的人员不得分；物业项目经理证书应由城建培训中心颁发，特种设备安全管理和作业人员证应由市场监管部门颁发。） 拟派安保管：①40周岁及以下、大专及以上学历得1分；②具有保安员证得1分；③具有初级消防设施操作员证得1分。本项最高得3分。（提供上述扫描件或复印件，最近三个月社保缴费证明，未提供相应材料的人员不得分；保安证应由公安机关颁发，消防设施操作员应由国家人力资源和社会保障部、应急部消防局、消防行业鉴定指导中心共同颁发。）	0-7	7.0	0.0	2.0
6	商务	拟派消控人员：具有中级消防设施操作员证，每提供1本的得1分。本项最高得4分。（须提供以上人员最近3个月在投标人公司社保缴纳证明和上述证书扫描件并加盖公章，未提供不得分；消防设施操作员应由国家人力资源和社会保障部、应急部消防局、消防行业鉴定指导中心共同颁发。） 拟派水电工：高具有高压电工证，每提供1本的得1分。本项最高得1分。（须提供以上人员最近3个月在投标人公司社保缴纳证明和上述证书扫描件并加盖公章，未提供不得分；高压电工证应由应急管理部门颁发） 拟派保洁员：50周岁及以下具有保洁员证，每提供1本的得1分。本项最高得6分。（须提供以上人员的相关证书扫描件并加盖公章，否则不得分）	0-11	10.0	0.0	0.0
7	商务	根据投标人是否有完善的组织管理架构（附组织机构图），有合理的运作流程（附运作流程图）、激励机制、监督机制、自我约束机制、信息反馈渠道及处置机制等评分。 组织管理架构描述详细、完善、成熟、合理的得4-5分； 组织管理架构描述简洁、基本可行的得2-3分； 组织管理架构描述有缺陷、不完善的得0-1分。	0-5	4.5	2.8	2.2
8	商务	根据投标人制定本项目的制度制订、安全教育、素质教育、培训及措施，包括相关制度、岗前培训和在岗培训，培训方案完善且有针对性，且有培训团队对所有在岗人员的持续不间断的培训方案及计划，由评委评分。 有具体的制度及员工培训方案及计划且描述非常完善合理，得3-4分； 制度及员工培训方案及计划不够完善、合理得2-3分； 制度及员工培训方案及计划描述有明显缺失，或者不具有针对性，可操作性不强得0-1分。	0-4	3.5	2.8	3.5
9	商务	根据项目服务特点及服务质量标准制定项目总体方案：1、管理服务理念；2、服务定位；3、目标责任；4、安全作业管理模式；5、确保服务的各项措施；6、保密意识和制度；科学合理，符合采购人需求又切实可行，依据以上6项方案是否符合、完善、全面、针对及可行进行分档评分： 方案符合采购方需求、详实、内容新颖、操作性强的给4.1-6分； 方案合理、内容完整、可操作的给2.1-4分； 方案粗糙、内容缺漏、操作性差的给0-2分。	0-6	5.5	4.0	5.5

技术商务资信评分明细表

10	商务	根据投标人结合本项目采购需求，就物业管理区域安保消防的具体实施方案、工作方法的可行性、可操作性等评分。 详尽的描述了本项目中各项任务的实施方案，且实施方案贴合本项目的实际，操作性强，有针对性，得4-5分； 实施方案较完善，对各项任务均有提到，内容中的方案操作性、可行性较普通，针对性欠佳，得3-4分； 就如何完成本项目的各项任务均有描述，实施方案内容、工作方法不完善，不能很好的针对本项目，得1-2分。	0-5	4.5	3.5	4.5
11	商务	根据投标人结合本项目采购需求，就物业管理区域安保秩序及巡查的具体实施方案、工作方法的可行性、可操作性等评分。 详尽的描述了本项目中各项任务的实施方案，且实施方案贴合本项目的实际，操作性强，有针对性，得4-5分； 实施方案较完善，对各项任务均有提到，内容中的方案操作性、可行性较普通，针对性欠佳，得3-4分； 就如何完成本项目的各项任务均有描述，实施方案内容、工作方法不完善，不能很好的针对本项目，得1-2分。	0-5	4.5	3.5	3.8
12	商务	根据投标人结合本项目采购需求，就物业管理区域保洁服务的具体实施方案、工作方法的可行性、可操作性等评分。 详尽的描述了本项目中各项任务的实施方案，且实施方案贴合本项目的实际，操作性强，有针对性，得4-5分； 实施方案较完善，对各项任务均有提到，内容中的方案操作性、可行性较普通，针对性欠佳，得3-4分； 就如何完成本项目的各项任务均有描述，实施方案内容、工作方法不完善，不能很好的针对本项目，得1-2分。	0-5	4.5	3.5	4.7
13	商务	根据投标人结合本项目采购需求，就物业管理区域设备设施维运、维保管理的具体实施方案、工作方法的可行性、可操作性等评分。 详尽的描述了本项目中各项任务的实施方案，且实施方案贴合本项目的实际，操作性强，有针对性，得4-5分； 实施方案较完善，对各项任务均有提到，内容中的方案操作性、可行性较普通，针对性欠佳，得3-4分； 就如何完成本项目的各项任务均有描述，实施方案内容、工作方法不完善，不能很好的针对本项目，得1-2分。	0-5	4.5	3.5	3.6
14	商务	根据投标供应商提供的节能减排服务方案评分： (1) 全面详细、科学完整，针对性强的，得4分； (2) 基本完整、可行的，能较好完成服务的，得2-3.9分； (3) 存在一定欠缺的，得0.1-1.9分； (4) 内容完全不符合或未提供的，得0分。	0-4	3.7	1.9	3.7
15	商务	根据投标人对本项目（博物馆物业管理）重难点提出的合理化建议及解决措施等进行评分。 提出的重难点建议切合实际情况，且解决措施实际可行，具有针对性，能很好的解决业主方目前面临的物业管理难题，得2.1-4分； 对重难点有描述，但不具体，有缺失，解决措施及建议等较为空泛，得0-2分。	0-4	3.0	2.5	3.8
16	商务	根据投标人提供的针对处理博物馆突发事件发生的应急措施方案进行酌情评分。根据投标人制定对本项目的安全教育、素质教育、培训及措施等酌情评分。 结合实际，对突发事件的应急措施可操作性强，且制定的安全教育、素质教育方案措施切实可行，得3-4分； 应急措施、安全教育、素质教育及措施的描述针对性不强，内容宽泛得0-2分。	0-4	3.0	2.5	3.8
17	商务	超出招标文件要求外的与本项目相关的优惠措施，酌情打分，最多加4分，没有不得分。	0-4	3.0	2.5	3.0
合计			0-80	72.2	38.0	49.1

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家2）

项目名称：玉环市博物馆物业管理服务（YH-ZFCG-2025-005）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江安逸物业管理有限公司	台州市安享物业服务有限公司	浙江嘉里物业管理有限公司
1	商务	投标人获得：①垃圾分类处理一级资质得1分；②四害消杀一级资质得1分；每提供一个得1分，本项最高2分。（提供上述证书原件扫描件或复印件加盖公章，否则不得分）	0-2	2.0	0.0	0.0
2	商务	投标人通过：①ISO9001质量管理体系认证得1分；②ISO14001环境管理体系认证得1分；③ISO45001职业健康安全体系认证得1分；④ISO22320应急管理体系认证；⑤物业服务认证得1分。本项最高5分。（提供上述证书原件扫描件或复印件加盖公章，否则不得分）	0-5	5.0	3.0	3.0
3	商务	投标人在2022年1月1日（发文或发证日期）以后获县市级或以上主管部门颁发的物业服务相关的荣誉，每1个得1分，最高得2分。（提供荣誉证书扫描件并加盖公章，不提供不得分）	0-2	2.0	0.0	0.0
4	商务	投标人2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）承担过国有行政事业单位或公共场所类似物业管理项目合同业绩，每提供一个业绩的得1分，最高得2分。 注：（上述须提供合同复印件编入投标文件，若投标人提供2份及以上合同，合同甲方为同一个业主且合同为同一个项目名称又分多个年份签订的只能算一个业绩。）	0-2	2.0	2.0	2.0
5	商务	拟派项目负责人：①40周岁及以下、大专及以上学历得1分；②具有物业管理师证得1分；③具有物业项目经理证得1分；④具有特种设备安全管理和作业人员证得1分。本项最高得4分。（提供上述扫描件或复印件，最近三个月社保缴费证明，未提供相应材料的人员不得分；物业项目经理证书应由城建培训中心颁发，特种设备安全管理和作业人员证应由市场监管部门颁发。） 拟派安保主管：①40周岁及以下、大专及以上学历得1分；②具有保安员证得1分；③具有初级消防设施操作员证得1分。本项最高得3分。（提供上述扫描件或复印件，最近三个月社保缴费证明，未提供相应材料的人员不得分；保安证应由公安机关颁发，消防设施操作员应由国家人力资源与社会劳动保障部、应急部消防局、消防行业鉴定指导中心共同颁发。）	0-7	7.0	0.0	2.0
6	商务	拟派消防控人员：具有中级消防设施操作员证，每提供1本的得1分。本项最高得4分。（须提供以上人员最近3个月在投标人公司社保缴纳证明和上述证书扫描件并加盖公章，未提供不得分；消防设施操作员应由国家人力资源与社会劳动保障部、应急部消防局、消防行业鉴定指导中心共同颁发。） 拟派水电工：高具有高压电工证，每提供1本的得1分。本项最高得1分。（须提供以上人员最近3个月在投标人公司社保缴纳证明和上述证书扫描件并加盖公章，未提供不得分；高压电工证应由应急管理部门颁发） 拟派保洁员：50周岁及以下具有保洁员证，每提供1本的得1分。本项最高得6分。（须提供以上人员的相关证书扫描件并加盖公章，否则不得分）	0-11	10.0	0.0	0.0
7	商务	根据投标人是否有完善的组织管理架构（附组织机构图），有合理的运作流程（附运作流程图）、激励机制、监督机制、自我约束机制、信息反馈渠道及处置机制等评分。 组织管理架构描述详细、完善、成熟、合理的得4-5分； 组织管理架构描述简洁、基本可行的得2-3分； 组织管理架构描述有缺陷、不完善的得0-1分。	0-5	4.0	3.0	2.0
8	商务	根据投标人制定本项目的制度制订、安全教育、素质教育、培训及措施，包括相关制度、岗前培训和在岗培训，培训方案完善且有针对性，且有培训团队对所有在岗人员的持续不间断的培训方案及计划，由评委评分。 有具体的制度及员工培训方案及计划且描述非常完善合理，得3-4分； 制度及员工培训方案及计划不够完善、合理得2-3分； 制度及员工培训方案及计划描述有明显缺失，或者不具有针对性，可操作性不强得0-1分。	0-4	3.6	3.0	3.5
9	商务	根据项目服务特点及服务质量标准制定项目总体方案：1、管理服务理念；2、服务定位；3、目标责任；4、安全作业管理模式；5、确保服务的各项措施；6、保密意识和制度；科学合理，符合采购人需求又切实可行，依据以上6项方案是否符合、完善、全面、针对及可行进行分档评分： 方案符合采购方需求、详实、内容新颖、操作性强的给4.1-6分； 方案合理、内容完整、可操作的给2.1-4分； 方案粗糙、内容遗漏、操作性差的给0-2分。	0-6	5.0	3.9	4.8

技术商务资信评分明细表

10	商务	根据投标人结合本项目采购需求,就物业管理区域安保消防的具体实施方案、工作方法的可行性、可操作性等评分。 详尽的描述了本项目中各项任务的实施方案,且实施方案贴合本项目的实际,操作性强,有针对性,得4-5分; 实施方案较完善,对各项任务均有提到,内容中的方案操作性、可行性较普通,针对性欠佳,得3-4分; 就如何完成本项目的各项任务均有描述,实施方案内容、工作方法不完善,不能很好的针对本项目,得1-2分。	0-5	4.5	3.8	4.2
11	商务	根据投标人结合本项目采购需求,就物业管理区域安保秩序及巡查的具体实施方案、工作方法的可行性、可操作性等评分。 详尽的描述了本项目中各项任务的实施方案,且实施方案贴合本项目的实际,操作性强,有针对性,得4-5分; 实施方案较完善,对各项任务均有提到,内容中的方案操作性、可行性较普通,针对性欠佳,得3-4分; 就如何完成本项目的各项任务均有描述,实施方案内容、工作方法不完善,不能很好的针对本项目,得1-2分。	0-5	4.6	3.2	3.6
12	商务	根据投标人结合本项目采购需求,就物业管理区域保洁服务的具体实施方案、工作方法的可行性、可操作性等评分。 详尽的描述了本项目中各项任务的实施方案,且实施方案贴合本项目的实际,操作性强,有针对性,得4-5分; 实施方案较完善,对各项任务均有提到,内容中的方案操作性、可行性较普通,针对性欠佳,得3-4分; 就如何完成本项目的各项任务均有描述,实施方案内容、工作方法不完善,不能很好的针对本项目,得1-2分。	0-5	4.3	3.8	4.5
13	商务	根据投标人结合本项目采购需求,就物业管理区域设备设施维运、维保管理的具体实施方案、工作方法的可行性、可操作性等评分。 详尽的描述了本项目中各项任务的实施方案,且实施方案贴合本项目的实际,操作性强,有针对性,得4-5分; 实施方案较完善,对各项任务均有提到,内容中的方案操作性、可行性较普通,针对性欠佳,得3-4分; 就如何完成本项目的各项任务均有描述,实施方案内容、工作方法不完善,不能很好的针对本项目,得1-2分。	0-5	4.2	3.6	3.7
14	商务	根据投标供应商提供的节能减排服务方案评分: (1)全面详细、科学完整,针对性强的,得4分; (2)基本完整、可行的,能较好完成服务的,得2-3.9分; (3)存在一定欠缺的,得0.1-1.9分; (4)内容完全不符合或未提供的,得0分。	0-4	3.8	3.1	3.7
15	商务	根据投标人对本项目(博物馆物业管理)重难点提出的合理化建议及解决措施等进行评分。 提出的重难点建议切合实际情况,且解决措施实际可行,具有针对性,能很好的解决业主方目前面临的物业管理难题,得2.1-4分; 对重难点有描述,但不具体,有缺失,解决措施及建议等较为空泛,得0-2分。	0-4	3.0	2.5	3.5
16	商务	根据投标人提供的针对处理博物馆突发事件发生的应急措施方案进行酌情评分。根据投标人制定对本项目的安全教育、素质教育、培训及措施等酌情评分。 结合实际,对突发事件的应急措施可操作性强,且制定的安全教育、素质教育方案措施切实可行,得3-4分; 应急措施、安全教育、素质教育及措施的描述针对性不强,内容宽泛得0-2分。	0-4	3.5	3.2	3.8
17	商务	超出招标文件要求外的与本项目相关的优惠措施,酌情打分,最多加4分,没有不得分。	0-4	3.5	1.9	3.2
合计			0-80	72.0	40.0	47.5

专家(签名):

## 技术商务评分明细（专家3）

项目名称：玉环市博物馆物业管理服务（YH-ZFCG-2025-005）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江安逸物业管理有限公司	台州市安享物业服务有限公司	浙江嘉里物业管理有限公司
1	商务	投标人获得：①垃圾分类处理一级资质得1分；②四害消杀一级资质得1分；每提供一个得1分，本项最高2分。（提供上述证书原件扫描件或复印件加盖公章，否则不得分）	0-2	2.0	0.0	0.0
2	商务	投标人通过：①ISO9001质量管理体系认证得1分；②ISO14001环境管理体系认证得1分；③ISO45001职业健康安全体系认证得1分；④ISO22320应急管理体系认证；⑤物业服务认证得1分。本项最高5分。（提供上述证书原件扫描件或复印件加盖公章，否则不得分）	0-5	5.0	3.0	3.0
3	商务	投标人在2022年1月1日（发文或发证日期）以后获县市级或以上主管部门颁发的物业服务相关的荣誉，每1个得1分，最高得2分。（提供荣誉证书扫描件并加盖公章，不提供不得分）	0-2	2.0	0.0	0.0
4	商务	投标人2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）承担过国有行政事业单位或公共场所类似物业管理项目合同业绩，每提供一个业绩的得1分，最高得2分。 注：（上述须提供合同复印件编入投标文件，若投标人提供2份及以上合同，合同甲方为同一个业主且合同为同一个项目名称又分多个年份签订的只能算一个业绩。）	0-2	2.0	2.0	2.0
5	商务	拟派项目负责人：①40周岁及以下、大专及以上学历得1分；②具有物业管理师证得1分；③具有物业项目经理证得1分；④具有特种设备安全管理和作业人员证得1分。本项最高得4分。（提供上述扫描件或复印件，最近三个月社保缴费证明，未提供相应材料的人员不得分；物业项目经理证书应由城建培训中心颁发，特种设备安全管理和作业人员证应由市场监管部门颁发。） 拟派安保主管：①40周岁及以下、大专及以上学历得1分；②具有保安员证得1分；③具有初级消防设施操作员证得1分。本项最高得3分。（提供上述扫描件或复印件，最近三个月社保缴费证明，未提供相应材料的人员不得分；保安证应由公安机关颁发，消防设施操作员应由国家人力资源与社会劳动保障部、应急部消防局、消防行业鉴定指导中心共同颁发。）	0-7	7.0	0.0	2.0
6	商务	拟派消防控人员：具有中级消防设施操作员证，每提供1本的得1分。本项最高得4分。（须提供以上人员最近3个月在投标人公司社保缴纳证明和上述证书扫描件并加盖公章，未提供不得分；消防设施操作员应由国家人力资源与社会劳动保障部、应急部消防局、消防行业鉴定指导中心共同颁发。） 拟派水电工：高具有高压电工证，每提供1本的得1分。本项最高得1分。（须提供以上人员最近3个月在投标人公司社保缴纳证明和上述证书扫描件并加盖公章，未提供不得分；高压电工证应由应急管理部门颁发） 拟派保洁员：50周岁及以下具有保洁员证，每提供1本的得1分。本项最高得6分。（须提供以上人员的相关证书扫描件并加盖公章，否则不得分）	0-11	10.0	0.0	0.0
7	商务	根据投标人是否有完善的组织管理架构（附组织机构图），有合理的运作流程（附运作流程图）、激励机制、监督机制、自我约束机制、信息反馈渠道及处置机制等评分。 组织管理架构描述详细、完善、成熟、合理的得4-5分； 组织管理架构描述简洁、基本可行的得2-3分； 组织管理架构描述有缺陷、不完善的得0-1分。	0-5	5.0	3.5	3.5
8	商务	根据投标人制定本项目的制度制订、安全教育、素质教育、培训及措施，包括相关制度、岗前培训和在岗培训，培训方案完善且有针对性，且有培训团队对所有在岗人员的持续不间断的培训方案及计划，由评委评分。 有具体的制度及员工培训方案及计划且描述非常完善合理，得3-4分； 制度及员工培训方案及计划不够完善、合理得2-3分； 制度及员工培训方案及计划描述有明显缺失，或者不具有针对性，可操作性不强得0-1分。	0-4	3.5	3.0	3.5
9	商务	根据项目服务特点及服务质量标准制定项目总体方案：1、管理服务理念；2、服务定位；3、目标责任；4、安全作业管理模式；5、确保服务的各项措施；6、保密意识和制度；科学合理，符合采购人需求又切实可行，依据以上6项方案是否符合、完善、全面、针对及可行进行分档评分： 方案符合采购方需求、详实、内容新颖、操作性强的给4.1-6分； 方案合理、内容完整、可操作的给2.1-4分； 方案粗糙、内容缺失、操作性差的给0-2分。	0-6	5.0	4.0	5.0

技术商务资信评分明细表

10	商务	根据投标人结合本项目采购需求，就物业管理区域安保消防的具体实施方案、工作方法的可行性、可操作性等评分。 详尽的描述了本项目中各项任务的实施方案，且实施方案贴合本项目的实际，操作性强，有针对性，得4-5分； 实施方案较完善，对各项任务均有提到，内容中的方案操作性、可行性较普通，针对性欠佳，得3-4分； 就如何完成本项目的各项任务均有描述，实施方案内容、工作方法不完善，不能很好的针对本项目，得1-2分。	0-5	5.0	3.5	5.0
11	商务	根据投标人结合本项目采购需求，就物业管理区域安保秩序及巡查的具体实施方案、工作方法的可行性、可操作性等评分。 详尽的描述了本项目中各项任务的实施方案，且实施方案贴合本项目的实际，操作性强，有针对性，得4-5分； 实施方案较完善，对各项任务均有提到，内容中的方案操作性、可行性较普通，针对性欠佳，得3-4分； 就如何完成本项目的各项任务均有描述，实施方案内容、工作方法不完善，不能很好的针对本项目，得1-2分。	0-5	5.0	3.5	4.0
12	商务	根据投标人结合本项目采购需求，就物业管理区域保洁服务的具体实施方案、工作方法的可行性、可操作性等评分。 详尽的描述了本项目中各项任务的实施方案，且实施方案贴合本项目的实际，操作性强，有针对性，得4-5分； 实施方案较完善，对各项任务均有提到，内容中的方案操作性、可行性较普通，针对性欠佳，得3-4分； 就如何完成本项目的各项任务均有描述，实施方案内容、工作方法不完善，不能很好的针对本项目，得1-2分。	0-5	5.0	4.0	5.0
13	商务	根据投标人结合本项目采购需求，就物业管理区域设备设施维运、维保管理的具体实施方案、工作方法的可行性、可操作性等评分。 详尽的描述了本项目中各项任务的实施方案，且实施方案贴合本项目的实际，操作性强，有针对性，得4-5分； 实施方案较完善，对各项任务均有提到，内容中的方案操作性、可行性较普通，针对性欠佳，得3-4分； 就如何完成本项目的各项任务均有描述，实施方案内容、工作方法不完善，不能很好的针对本项目，得1-2分。	0-5	5.0	4.0	4.0
14	商务	根据投标供应商提供的节能减排服务方案评分： (1) 全面详细、科学完整，针对性强的，得4分； (2) 基本完整、可行的，能较好完成服务的，得2-3.9分； (3) 存在一定欠缺的，得0.1-1.9分； (4) 内容完全不符合或未提供的，得0分。	0-4	3.5	2.0	2.0
15	商务	根据投标人对本项目（博物馆物业管理）重难点提出的合理化建议及解决措施等进行评分。 提出的重难点建议切合实际情况，且解决措施实际可行，具有针对性，能很好的解决业主方目前面临的物业管理难题，得2.1-4分； 对重难点有描述，但不具体，有缺失，解决措施及建议等较为空泛，得0-2分。	0-4	3.5	3.0	4.0
16	商务	根据投标人提供的针对处理博物馆突发事件发生的应急措施方案进行酌情评分。根据投标人制定对本项目的安全教育、素质教育、培训及措施等酌情评分。 结合实际，对突发事件的应急措施可操作性强，且制定的安全教育、素质教育方案措施切实可行，得3-4分； 应急措施、安全教育、素质教育及措施的描述针对性不强，内容宽泛得0-2分。	0-4	3.5	3.0	4.0
17	商务	超出招标文件要求外的与本项目相关的优惠措施，酌情打分，最多加4分，没有不得分。	0-4	3.0	2.0	3.0
合计			0-80	75.0	40.5	50.0

专家（签名）：