

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：衢州市柯城区农村土地承包经营权数据库更新（含土地测绘、信息归集等）服务采购项目项目
(JWCG20240503)

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江省测绘科学技术研究院	浙江省自然资源集团空间信息有限公司	浙江振邦地理信息科技有限公司	浙江明坤勘测规划设计有限公司	浙江臻善科技股份有限公司	中煤浙江测绘地理信息有限公司
1	商务	项目业绩 投标人承担过同类同类农村土地承包经营权确权登记项目且通过省级业务主管部门验收的，每个项目0.5分，最高得1分。 注：须提供合同及验收材料扫描件，否则不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
2.	商务	1、投标人具有不动产（土地）调查信息记录软著、测绘调查数据整合建库软著每个得0.5分，最高1分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2.	商务	2、投标人具有省级及以上不动产登记服务机构等级乙级及以上的得1分，丙级的得0.5分，最高1分，其余不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
2.	商务	3、具有有效期内的土地勘测机构注册证书得1分，最高1分。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
2.	商务	4、投标人具有有效的质量管理体系认证证书的得0.5分，具有有效的信息安全管理体的得0.5分，最高1分。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
3	技术	根据投标人对项目实施过程中的重、难点问题分析，包括项目实施准备阶段（0-2分）、外业测绘阶段（0-2分）、内业数据整合阶段（0-2分）、建库（0-2分）进行综合评议。	0-8	7.0	5.0	5.0	3.0	6.0	4.0
4	技术	根据投标人对项目所在地农村第二轮土地承包项目情况的熟悉程度（0-3分）、对项目所在地有关土地管理法规条例的把握情况（0-3分）和执业经验（0-4分）等角度评价投标人的履约能力。	0-10	8.0	6.0	6.0	4.0	6.0	6.0
5	技术	根据对本项目前期准备思路（0-1分）、基础数据、资料（0-1分）、影像收集（0-2分）与相关档案整理（0-2分）方案的理解和符合情况由评委进行评分。	0-6	5.0	3.0	3.0	3.0	4.0	5.0

技术商务资信评分明细表

6	技术	根据外业调查技术手段和作业方法的先进性、合理性、可行性由评委进行评分：以上内容不存在瑕疵得6分；存在一处瑕疵4分；存在两处瑕疵2分，未提供方案或存在三处瑕疵的得0分。（本项所称“瑕疵”是指非专门针对本项目或不适用本项目特性、套用其他项目内容；对同一问题前后表述矛盾；存在逻辑漏洞、科学原理或常识错误；不利于本项目目标的实现、现有技术条件下不可能出现的情形等任意一种情形）	0-6	6.0	2.0	2.0	0.0	4.0	6.0
7	技术	根据内业数据整合及建库方案的先进性、合理性、可行性由评委进行评分：以上内容不存在瑕疵得6分；存在一处瑕疵4分；存在两处瑕疵2分，未提供方案或存在三处瑕疵的得0分。（本项所称“瑕疵”是指非专门针对本项目或不适用本项目特性、套用其他项目内容；对同一问题前后表述矛盾；存在逻辑漏洞、科学原理或常识错误；不利于本项目目标的实现、现有技术条件下不可能出现的情形等任意一种情形）。	0-6	6.0	2.0	0.0	0.0	4.0	6.0
8	技术	对拟投入的技术人员制定具体本地服务工作计划（0-3），确保技术人员按时到位（0-3）。按照本地工作计划的可操作性进行打分，本地工作人员安排计划可实施性强的，本项最高得6分，由评委自行判定打分。投标人在投标书中未明确承诺的不予计分。	0-6	4.0	4.0	5.5	2.0	2.0	4.0
9	技术	根据投标人对本项目工期进度计划编排可行性、合理性等情况由评委进行评分：每提供一条符合采购需求的得0-1分，最高得6分，未提供或不符合采购需求或存在逻辑漏洞、科学原理、常识错误的不得分。	0-6	4.0	4.5	5.0	3.0	4.0	4.0
10	技术	根据投标人对本项目质量保证措施可行性（0-3）、质量检查控制的有效性（0-3）由评委进行评分。	0-6	5.0	5.0	5.0	3.0	5.0	5.0
11	技术	根据投标人对本项目数据保密措施等可行性由评委进行评分：每提供一条符合采购需求且合理可行的得0-1分，最高得6分，未提供或不符合采购需求或存在逻辑漏洞、科学原理、常识错误的不得分。	0-6	5.0	5.0	5.0	0.0	4.0	5.0
12	技术	根据投标人对突发情况及应急保障方案等可行性由评委进行评分：每提供一条符合采购需求且合理可行的得0-1分，最高得5分，未提供或不符合采购需求或存在逻辑漏洞、科学原理、常识错误的不得分。	0-5	4.0	4.0	4.5	0.0	4.0	4.0
13.1	商务	1、项目负责人具有测绘与地理信息类专业高级工程师职称得1分、注册测绘师的得1分；同时具备以上两个证书的得3分。注：响应文件中须提供上述人员有效期内证书扫描件和证书网查证明、投标人为其缴纳的（2024.2-2024.4）的社保证明扫描件，否则不得分。同一人员不累计得分。	0-3	0.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0

技术商务资信评分明细表

13.2	商务	2、投入本项目组成员中（不含项目负责人）具有注册测绘师、土地管理、国土空间规划、测绘与地理信息专业中级及以上职称的每人得1分；最高得5分。注：响应文件中须提供上述人员有效期内证书扫描件和证书网查证明、投标人为其缴纳的（2024.2-2024.4）的社保证明扫描件，否则不得分。同一人员不累计得分。	0-5	0.0	5.0	5.0	0.0	5.0	5.0
13.3	商务	3、投入本项目组成员中（不含项目负责人）具有国家土地登记代理人证书的得1分，具有涉密测绘成果管理证书的得1分。注：响应文件中须提供上述人员有效期内证书扫描件和证书网查证明、投标人为其缴纳的（2024.2-2024.4）的社保证明扫描件，否则不得分。同一人员不累计得分。	0-2	0.0	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0
14	技术	投入安排 根据投标人的人员组合合理性、便利性（0-2分）；车辆（0-2分）、设备配备的合理性、便利性（0-2分）及业务开展对接交流的合理性、便利性（0-2分）等内容由评委进行打分。	0-8	6.0	6.0	6.0	4.0	5.0	5.0
15	技术	售后服务承诺及能力 根据供应商售后服务承诺由评委进行打分。	0-1	0.8	0.6	0.8	0.0	0.6	0.6
16	技术	根据投标人服务便利性，由评委进行打分。	0-1	0.8	0.6	0.8	0.0	0.6	0.6
合计			0-90	66.6	60.7	61.6	23.0	62.2	68.2

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：衢州市柯城区农村土地承包经营权数据库更新（含土地测绘、信息归集等）服务采购项目项目（JWCG20240503）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江泰和土地勘测规划有限公司	常州市建筑科学研究院集团股份有限公司
1	商务	项目业绩 投标人承担过同类同类农村土地承包经营权确权登记项目且通过省级业务主管部门验收的，每个项目0.5分，最高得1分。 注：须提供合同及验收材料扫描件，否则不得分。	0-1	0.0	0.0
2.1	商务	1、投标人具有不动产（土地）调查信息记录软著、测绘调查数据整合建库软著每个得0.5分，最高1分。	0-1	1.0	1.0
2.2	商务	2、投标人具有省级及以上不动产登记服务机构等级乙级及以上的得1分，丙级的得0.5分，最高1分，其余不得分。	0-1	1.0	0.0
2.3	商务	3、具有有效期内的土地勘测机构注册证书得1分，最高1分。	0-1	1.0	0.0
2.4	商务	4、投标人具有有效的质量管理体系认证证书的得0.5分，具有有效的信息安全管理体的得0.5分，最高1分。	0-1	1.0	1.0
3	技术	根据投标人对项目实施过程中的重、难点问题分析，包括项目实施准备阶段（0-2分）、外业测绘阶段（0-2分）、内业数据整合阶段（0-2分）、建库（0-2分）进行综合评议。	0-8	3.0	3.0
4	技术	根据投标人对项目所在地农村第二轮土地承包项目情况的熟悉程度（0-3分）、对项目所在地有关土地管理法规条例的把握情况（0-3分）和执业经验（0-4分）等角度评价投标人的履约能力。	0-10	6.0	6.0
5	技术	根据对本项目前期准备思路（0-1分）、基础数据、资料（0-1分）、影像收集（0-2分）与相关档案整理（0-2分）方案的理解和符合情况由评委进行评分。	0-6	3.0	3.0
6	技术	根据外业调查技术手段和作业方法的先进性、合理性、可行性由评委进行评分：以上内容不存在瑕疵得6分；存在一处瑕疵4分；存在两处瑕疵2分，未提供方案或存在三处瑕疵的得0分。（本项所称“瑕疵”是指非专门针对本项目或不适用本项目特性、套用其他项目内容；对同一问题前后表述矛盾；存在逻辑漏洞、科学原理或常识错误；不利于本项目目标的实现、现有技术条件下不可能出现的情形等任何一种情形）	0-6	2.0	2.0
7	技术	根据内业数据整合及建库方案的先进性、合理性、可行性由评委进行评分：以上内容不存在瑕疵得6分；存在一处瑕疵4分；存在两处瑕疵2分，未提供方案或存在三处瑕疵的得0分。（本项所称“瑕疵”是指非专门针对本项目或不适用本项目特性、套用其他项目内容；对同一问题前后表述矛盾；存在逻辑漏洞、科学原理或常识错误；不利于本项目目标的实现、现有技术条件下不可能出现的情形等任何一种情形）。	0-6	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

8	技术	对拟投入的技术人员制定具体本地服务工作计划（0-3），确保技术人员按时到位（0-3）。按照本地工作计划的可操作性进行打分，本地工作人员安排计划可实施性强的，本项最高得6分，由评委自行判定打分。投标人在投标书中未明确承诺的不予计分。	0-6	4.0	3.0
9	技术	根据投标人对本项目工期进度计划编排可行性、合理性等情况由评委进行评分：每提供一条符合采购需求的得0-1分，最高得6分，未提供或不符合采购需求或存在逻辑漏洞、科学原理、常识错误的不得分。	0-6	4.0	3.0
10	技术	根据投标人对本项目质量保证措施可行性（0-3）、质量检查控制的有效性（0-3）由评委进行评分。	0-6	4.0	5.0
11	技术	根据投标人对本项目数据保密措施等可行性由评委进行评分：每提供一条符合采购需求且合理可行的得0-1分，最高得6分，未提供或不符合采购需求或存在逻辑漏洞、科学原理、常识错误的不得分。	0-6	5.0	5.0
12	技术	根据投标人对突发情况及应急保障方案等可行性由评委进行评分：每提供一条符合采购需求且合理可行的得0-1分，最高得5分，未提供或不符合采购需求或存在逻辑漏洞、科学原理、常识错误的不得分。	0-5	4.0	3.0
13.1	商务	1、项目负责人具有测绘与地理信息类专业高级工程师职称得1分、注册测绘师的得1分；同时具备以上两个证书的得3分。注：响应文件中须提供上述人员有效期内证书扫描件和证书网查证明、投标人为其缴纳的（2024.2-2024.4）的社保证明扫描件，否则不得分。同一人员不累计得分。	0-3	1.0	1.0
13.2	商务	2、投入本项目组成员中（不含项目负责人）具有注册测绘师、土地管理、国土空间规划、测绘与地理信息专业中级及以上职称的每人得1分；最高得5分。注：响应文件中须提供上述人员有效期内证书扫描件和证书网查证明、投标人为其缴纳的（2024.2-2024.4）的社保证明扫描件，否则不得分。同一人员不累计得分。	0-5	5.0	5.0
13.3	商务	3、投入本项目组成员中（不含项目负责人）具有国家土地登记代理人证书的得1分，具有涉密测绘成果管理证书的得1分。注：响应文件中须提供上述人员有效期内证书扫描件和证书网查证明、投标人为其缴纳的（2024.2-2024.4）的社保证明扫描件，否则不得分。同一人员不累计得分。	0-2	2.0	1.0
14	技术	投入安排 根据投标人的人员组合合理性、便利性（0-2分）；车辆（0-2分）、设备配备的合理性、便利性（0-2分）及业务开展对接交流的合理性、便利性（0-2分）等内容由评委进行打分。	0-8	5.0	5.0
15	技术	售后服务承诺及能力 根据供应商售后服务承诺由评委进行打分。	0-1	0.6	0.6
16	技术	根据投标人服务便利性，由评委进行打分。	0-1	0.6	0.6
合计			0-90	55.2	50.2

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：衢州市柯城区农村土地承包经营权数据库更新（含土地测绘、信息归集等）服务采购项目项目（JWCG20240503）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江省测绘科学技术研究院	浙江省自然资源集团空间信息有限公司	浙江振邦地理信息科技有限公司	浙江明坤勘测规划设计有限公司	浙江臻善科技股份有限公司	中煤浙江测绘地理信息有限公司
1	商务	项目业绩 投标人承担过同类同类农村土地承包经营权确权登记项目且通过省级业务主管部门验收的，每个项目0.5分，最高得1分。 注：须提供合同及验收材料扫描件，否则不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
2.	商务	1、投标人具有不动产（土地）调查信息记录软著、测绘调查数据整合建库软著每个得0.5分，最高1分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2.	商务	2、投标人具有省级及以上不动产调查登记服务机构等级乙级及以上的得1分，丙级的得0.5分，最高1分，其余不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
2.	商务	3、具有有效期内的土地勘测机构注册证书得1分，最高1分。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
2.	商务	4、投标人具有有效的质量管理体系认证证书的得0.5分，具有有效的信息安全管理体系的得0.5分，最高1分。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
3	技术	根据投标人对项目实施过程中的重、难点问题分析，包括项目实施准备阶段（0-2分）、外业测绘阶段（0-2分）、内业数据整合阶段（0-2分）、建库（0-2分）进行综合评议。	0-8	7.0	6.0	6.5	5.0	5.5	5.5
4	技术	根据投标人对项目所在地农村第二轮土地承包项目情况的熟悉程度（0-3分）、对项目所在地有关土地管理法规条例的把握情况（0-3分）和执业经验（0-4分）等角度评价投标人的履约能力。	0-10	9.0	8.0	8.5	4.0	7.5	7.5
5	技术	根据对本项目前期准备思路（0-1分）、基础数据、资料（0-1分）、影像收集（0-2分）与相关档案整理（0-2分）方案的理解和符合情况由评委进行评分。	0-6	5.0	4.5	5.0	3.0	4.0	4.0

技术商务资信评分明细表

6	技术	根据外业调查技术手段和作业方法的先进性、合理性、可行性由评委进行评分：以上内容不存在瑕疵得6分；存在一处瑕疵4分；存在两处瑕疵2分，未提供方案或存在三处瑕疵的得0分。（本项所称“瑕疵”是指非专门针对本项目或不适用本项目特性、套用其他项目内容；对同一问题前后表述矛盾；存在逻辑漏洞、科学原理或常识错误；不利于本项目目标的实现、现有技术条件下不可能出现的情形等任意一种情形）	0-6	6.0	2.0	2.0	0.0	4.0	6.0
7	技术	根据内业数据整合及建库方案的先进性、合理性、可行性由评委进行评分：以上内容不存在瑕疵得6分；存在一处瑕疵4分；存在两处瑕疵2分，未提供方案或存在三处瑕疵的得0分。（本项所称“瑕疵”是指非专门针对本项目或不适用本项目特性、套用其他项目内容；对同一问题前后表述矛盾；存在逻辑漏洞、科学原理或常识错误；不利于本项目目标的实现、现有技术条件下不可能出现的情形等任意一种情形）。	0-6	6.0	2.0	0.0	0.0	4.0	6.0
8	技术	对拟投入的技术人员制定具体本地服务工作计划（0-3），确保技术人员按时到位（0-3）。按照本地工作计划的可操作性进行打分，本地工作人员安排计划可实施性强的，本项最高得6分，由评委自行判定打分。投标人在投标书中未明确承诺的不予计分。	0-6	5.0	4.5	5.0	3.0	4.0	4.5
9	技术	根据投标人对本项目工期进度计划编排可行性、合理性等情况由评委进行评分：每提供一条符合采购需求的得0-1分，最高得6分，未提供或不符合采购需求或存在逻辑漏洞、科学原理、常识错误的不得分。	0-6	4.5	4.5	4.0	3.0	4.0	4.0
10	技术	根据投标人对本项目质量保证措施可行性（0-3）、质量检查控制的有效性（0-3）由评委进行评分。	0-6	4.5	4.5	4.0	3.0	4.5	4.5
11	技术	根据投标人对本项目数据保密措施等可行性由评委进行评分：每提供一条符合采购需求且合理可行的得0-1分，最高得6分，未提供或不符合采购需求或存在逻辑漏洞、科学原理、常识错误的不得分。	0-6	4.0	4.0	4.0	0.0	4.0	4.0
12	技术	根据投标人对突发情况及应急保障方案等可行性由评委进行评分：每提供一条符合采购需求且合理可行的得0-1分，最高得5分，未提供或不符合采购需求或存在逻辑漏洞、科学原理、常识错误的不得分。	0-5	4.0	3.5	4.0	0.0	3.5	3.5
13.1	商务	1、项目负责人具有测绘与地理信息类专业高级工程师职称得1分、注册测绘师的得1分；同时具备以上两个证书的得3分。注：响应文件中须提供上述人员有效期内证书扫描件和证书网查证明、投标人为其缴纳的（2024.2-2024.4）的社保证明扫描件，否则不得分。同一人员不累计得分。	0-3	0.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0

技术商务资信评分明细表

13.2	商务	2、投入本项目组成员中（不含项目负责人）具有注册测绘师、土地管理、国土空间规划、测绘与地理信息专业中级及以上职称的每人得1分；最高得5分。注：响应文件中须提供上述人员有效期内证书扫描件和证书网查证明、投标人为其缴纳的（2024.2-2024.4）的社保证明扫描件，否则不得分。同一人员不累计得分。	0-5	0.0	5.0	5.0	0.0	5.0	5.0
13.3	商务	3、投入本项目组成员中（不含项目负责人）具有国家土地登记代理人证书的得1分，具有涉密测绘成果管理证书的得1分。注：响应文件中须提供上述人员有效期内证书扫描件和证书网查证明、投标人为其缴纳的（2024.2-2024.4）的社保证明扫描件，否则不得分。同一人员不累计得分。	0-2	0.0	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0
14	技术	投入安排 根据投标人的人员组合合理性、便利性（0-2分）；车辆（0-2分）、设备配备的合理性、便利性（0-2分）及业务开展对接交流的合理性、便利性（0-2分）等内容由评委进行打分。	0-8	7.0	7.0	7.0	4.0	6.5	6.5
15	技术	售后服务承诺及能力 根据供应商售后服务承诺由评委进行打分。	0-1	0.8	0.8	0.7	0.0	0.7	0.7
16	技术	根据投标人服务便利性，由评委进行打分。	0-1	0.8	0.8	0.7	0.0	0.7	0.6
合计			0-90	68.6	65.1	64.4	26.0	65.9	70.3

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：衢州市柯城区农村土地承包经营权数据库更新（含土地测绘、信息归集等）服务采购项目项目
(JWCG20240503)

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江泰和土地勘测规划有限公司	常州市建筑科学研究院集团股份有限公司
1	商务	项目业绩 投标人承担过同类同类农村土地承包经营权确权登记项目且通过省级业务主管部门验收的，每个项目0.5分，最高得1分。 注：须提供合同及验收材料扫描件，否则不得分。	0-1	0.0	0.0
2.1	商务	1、投标人具有不动产（土地）调查信息记录软著、测绘调查数据整合建库软著每个得0.5分，最高1分。	0-1	1.0	1.0
2.2	商务	2、投标人具有省级及以上不动产登记服务机构等级乙级及以上的得1分，丙级的得0.5分，最高1分，其余不得分。	0-1	1.0	0.0
2.3	商务	3、具有有效期内的土地勘测机构注册证书得1分，最高1分。	0-1	1.0	0.0
2.4	商务	4、投标人具有有效的质量管理体系认证证书的得0.5分，具有有效的信息安全管理体的得0.5分，最高1分。	0-1	1.0	1.0
3	技术	根据投标人对项目实施过程中的重、难点问题分析，包括项目实施准备阶段（0-2分）、外业测绘阶段（0-2分）、内业数据整合阶段（0-2分）、建库（0-2分）进行综合评议。	0-8	5.5	5.0
4	技术	根据投标人对项目所在地农村第二轮土地承包项目情况的熟悉程度（0-3分）、对项目所在地有关土地管理法规条例的把握情况（0-3分）和执业经验（0-4分）等角度评价投标人的履约能力。	0-10	6.0	6.0
5	技术	根据对本项目前期准备思路（0-1分）、基础数据、资料（0-1分）、影像收集（0-2分）与相关档案整理（0-2分）方案的理解和符合情况由评委进行评分。	0-6	4.0	4.0
6	技术	根据外业调查技术手段和作业方法的先进性、合理性、可行性由评委进行评分：以上内容不存在瑕疵得6分；存在一处瑕疵4分；存在两处瑕疵2分，未提供方案或存在三处瑕疵的得0分。（本项所称“瑕疵”是指非专门针对本项目或不适用本项目特性、套用其他项目内容；对同一问题前后表述矛盾；存在逻辑漏洞、科学原理或常识错误；不利于本项目目标的实现、现有技术条件下不可能出现的情形等任何一种情形）	0-6	4.0	2.0
7	技术	根据内业数据整合及建库方案的先进性、合理性、可行性由评委进行评分：以上内容不存在瑕疵得6分；存在一处瑕疵4分；存在两处瑕疵2分，未提供方案或存在三处瑕疵的得0分。（本项所称“瑕疵”是指非专门针对本项目或不适用本项目特性、套用其他项目内容；对同一问题前后表述矛盾；存在逻辑漏洞、科学原理或常识错误；不利于本项目目标的实现、现有技术条件下不可能出现的情形等任何一种情形）。	0-6	4.0	2.0

技术商务资信评分明细表

8	技术	对拟投入的技术人员制定具体本地服务工作计划（0-3），确保技术人员按时到位（0-3）。按照本地工作计划的可操作性进行打分，本地工作人员安排计划可实施性强的，本项最高得6分，由评委自行判定打分。投标人在投标书中未明确承诺的不予计分。	0-6	4.5	4.0
9	技术	根据投标人对本项目工期进度计划编排可行性、合理性等情况由评委进行评分：每提供一条符合采购需求的得0-1分，最高得6分，未提供或不符合采购需求或存在逻辑漏洞、科学原理、常识错误的不得分。	0-6	4.0	4.0
10	技术	根据投标人对本项目质量保证措施可行性（0-3）、质量检查控制的有效性（0-3）由评委进行评分。	0-6	4.0	4.5
11	技术	根据投标人对本项目数据保密措施等可行性由评委进行评分：每提供一条符合采购需求且合理可行的得0-1分，最高得6分，未提供或不符合采购需求或存在逻辑漏洞、科学原理、常识错误的不得分。	0-6	4.0	4.0
12	技术	根据投标人对突发情况及应急保障方案等可行性由评委进行评分：每提供一条符合采购需求且合理可行的得0-1分，最高得5分，未提供或不符合采购需求或存在逻辑漏洞、科学原理、常识错误的不得分。	0-5	3.5	3.5
13.1	商务	1、项目负责人具有测绘与地理信息类专业高级工程师职称得1分、注册测绘师的得1分；同时具备以上两个证书的得3分。注：响应文件中须提供上述人员有效期内证书扫描件和证书网查证明、投标人为其缴纳的（2024.2-2024.4）的社保证明扫描件，否则不得分。同一人员不累计得分。	0-3	1.0	1.0
13.2	商务	2、投入本项目组成员中（不含项目负责人）具有注册测绘师、土地管理、国土空间规划、测绘与地理信息专业中级及以上职称的每人得1分；最高得5分。注：响应文件中须提供上述人员有效期内证书扫描件和证书网查证明、投标人为其缴纳的（2024.2-2024.4）的社保证明扫描件，否则不得分。同一人员不累计得分。	0-5	5.0	5.0
13.3	商务	3、投入本项目组成员中（不含项目负责人）具有国家土地登记代理人证书的得1分，具有涉密测绘成果管理证书的得1分。注：响应文件中须提供上述人员有效期内证书扫描件和证书网查证明、投标人为其缴纳的（2024.2-2024.4）的社保证明扫描件，否则不得分。同一人员不累计得分。	0-2	2.0	1.0
14	技术	投入安排 根据投标人的人员组合合理性、便利性（0-2分）；车辆（0-2分）、设备配备的合理性、便利性（0-2分）及业务开展对接交流的合理性、便利性（0-2分）等内容由评委进行打分。	0-8	6.0	5.0
15	技术	售后服务承诺及能力 根据供应商售后服务承诺由评委进行打分。	0-1	0.6	0.6
16	技术	根据投标人服务便利性，由评委进行打分。	0-1	0.6	0.6
合计			0-90	62.7	54.2

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：衢州市柯城区农村土地承包经营权数据库更新（含土地测绘、信息归集等）服务采购项目项目
(JWCG20240503)

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江省测绘科学技术研究院	浙江省自然资源集团空间信息有限公司	浙江振邦地理信息科技有限公司	浙江明坤勘测规划设计有限公司	浙江臻善科技股份有限公司	中煤浙江测绘地理信息有限公司
1	商务	项目业绩 投标人承担过同类同类农村土地承包经营权确权登记项目且通过省级业务主管部门验收的，每个项目0.5分，最高得1分。 注：须提供合同及验收材料扫描件，否则不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
2.	商务	1、投标人具有不动产（土地）调查信息记录软著、测绘调查数据整合建库软著每个得0.5分，最高1分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2.	商务	2、投标人具有省级及以上不动产调查登记服务机构等级乙级及以上的得1分，丙级的得0.5分，最高1分，其余不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
2.	商务	3、具有有效期内的土地勘测机构注册证书得1分，最高1分。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
2.	商务	4、投标人具有有效的质量管理体系认证证书的得0.5分，具有有效的信息安全管理体系的得0.5分，最高1分。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
3	技术	根据投标人对项目实施过程中的重、难点问题分析，包括项目实施准备阶段（0-2分）、外业测绘阶段（0-2分）、内业数据整合阶段（0-2分）、建库（0-2分）进行综合评议。	0-8	7.5	6.0	5.0	5.0	6.0	7.0
4	技术	根据投标人对项目所在地农村第二轮土地承包项目情况的熟悉程度（0-3分）、对项目所在地有关土地管理法规条例的把握情况（0-3分）和执业经验（0-4分）等角度评价投标人的履约能力。	0-10	9.0	6.0	6.0	5.0	6.0	6.5
5	技术	根据对本项目前期准备思路（0-1分）、基础数据、资料（0-1分）、影像收集（0-2分）与相关档案整理（0-2分）方案的理解和符合情况由评委进行评分。	0-6	5.5	3.5	3.0	3.0	4.0	5.5

技术商务资信评分明细表

6	技术	根据外业调查技术手段和作业方法的先进性、合理性、可行性由评委进行评分：以上内容不存在瑕疵得6分；存在一处瑕疵4分；存在两处瑕疵2分，未提供方案或存在三处瑕疵的得0分。（本项所称“瑕疵”是指非专门针对本项目或不适用本项目特性、套用其他项目内容；对同一问题前后表述矛盾；存在逻辑漏洞、科学原理或常识错误；不利于本项目目标的实现、现有技术条件下不可能出现的情形等任意一种情形）	0-6	6.0	2.0	2.0	0.0	4.0	6.0
7	技术	根据内业数据整合及建库方案的先进性、合理性、可行性由评委进行评分：以上内容不存在瑕疵得6分；存在一处瑕疵4分；存在两处瑕疵2分，未提供方案或存在三处瑕疵的得0分。（本项所称“瑕疵”是指非专门针对本项目或不适用本项目特性、套用其他项目内容；对同一问题前后表述矛盾；存在逻辑漏洞、科学原理或常识错误；不利于本项目目标的实现、现有技术条件下不可能出现的情形等任意一种情形）。	0-6	6.0	2.0	0.0	0.0	4.0	6.0
8	技术	对拟投入的技术人员制定具体本地服务工作计划（0-3），确保技术人员按时到位（0-3）。按照本地工作计划的可操作性进行打分，本地工作人员安排计划可实施性强的，本项最高得6分，由评委自行判定打分。投标人在投标书中未明确承诺的不予计分。	0-6	5.3	5.1	5.5	3.0	4.5	5.4
9	技术	根据投标人对本项目工期进度计划编排可行性、合理性等情况由评委进行评分：每提供一条符合采购需求的得0-1分，最高得6分，未提供或不符合采购需求或存在逻辑漏洞、科学原理、常识错误的不得分。	0-6	5.5	5.6	5.8	3.5	5.5	5.5
10	技术	根据投标人对本项目质量保证措施可行性（0-3）、质量检查控制的有效性（0-3）由评委进行评分。	0-6	5.7	5.3	5.2	4.0	5.5	5.8
11	技术	根据投标人对本项目数据保密措施等可行性由评委进行评分：每提供一条符合采购需求且合理可行的得0-1分，最高得6分，未提供或不符合采购需求或存在逻辑漏洞、科学原理、常识错误的不得分。	0-6	5.8	5.5	5.3	0.0	5.2	5.7
12	技术	根据投标人对突发情况及应急保障方案等可行性由评委进行评分：每提供一条符合采购需求且合理可行的得0-1分，最高得5分，未提供或不符合采购需求或存在逻辑漏洞、科学原理、常识错误的不得分。	0-5	4.7	4.6	4.8	0.0	4.6	4.7
13.1	商务	1、项目负责人具有测绘与地理信息类专业高级工程师职称得1分、注册测绘师的得1分；同时具备以上两个证书的得3分。注：响应文件中须提供上述人员有效期内证书扫描件和证书网查证明、投标人为其缴纳的（2024.2-2024.4）的社保证明扫描件，否则不得分。同一人员不累计得分。	0-3	0.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0

技术商务资信评分明细表

13.2	商务	2、投入本项目组成员中（不含项目负责人）具有注册测绘师、土地管理、国土空间规划、测绘与地理信息专业中级及以上职称的每人得1分；最高得5分。注：响应文件中须提供上述人员有效期内证书扫描件和证书网查证明、投标人为其缴纳的（2024.2-2024.4）的社保证明扫描件，否则不得分。同一人员不累计得分。	0-5	0.0	5.0	5.0	0.0	5.0	5.0
13.3	商务	3、投入本项目组成员中（不含项目负责人）具有国家土地登记代理人证书的得1分，具有涉密测绘成果管理证书的得1分。注：响应文件中须提供上述人员有效期内证书扫描件和证书网查证明、投标人为其缴纳的（2024.2-2024.4）的社保证明扫描件，否则不得分。同一人员不累计得分。	0-2	0.0	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0
14	技术	投入安排 根据投标人的人员组合合理性、便利性（0-2分）；车辆（0-2分）、设备配备的合理性、便利性（0-2分）及业务开展对接交流的合理性、便利性（0-2分）等内容由评委进行打分。	0-8	7.5	7.2	7.0	4.0	6.2	6.3
15	技术	售后服务承诺及能力 根据供应商售后服务承诺由评委进行打分。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
16	技术	根据投标人服务便利性，由评委进行打分。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
合计			0-90	75.5	67.8	64.6	28.5	70.5	79.4

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：衢州市柯城区农村土地承包经营权数据库更新（含土地测绘、信息归集等）服务采购项目项目
(JWCG20240503)

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江泰和土地勘测规划有限公司	常州市建筑科学研究院集团股份有限公司
1	商务	项目业绩 投标人承担过同类同类农村土地承包经营权确权登记项目且通过省级业务主管部门验收的，每个项目0.5分，最高得1分。 注：须提供合同及验收材料扫描件，否则不得分。	0-1	0.0	0.0
2.1	商务	1、投标人具有不动产（土地）调查信息记录软著、测绘调查数据整合建库软著每个得0.5分，最高1分。	0-1	1.0	1.0
2.2	商务	2、投标人具有省级及以上不动产登记服务机构等级乙级及以上的得1分，丙级的得0.5分，最高1分，其余不得分。	0-1	1.0	0.0
2.3	商务	3、具有有效期内的土地勘测机构注册证书得1分，最高1分。	0-1	1.0	0.0
2.4	商务	4、投标人具有有效的质量管理体系认证证书的得0.5分，具有有效的信息安全管理体的得0.5分，最高1分。	0-1	1.0	1.0
3	技术	根据投标人对项目实施过程中的重、难点问题分析，包括项目实施准备阶段（0-2分）、外业测绘阶段（0-2分）、内业数据整合阶段（0-2分）、建库（0-2分）进行综合评议。	0-8	6.0	6.0
4	技术	根据投标人对项目所在地农村第二轮土地承包项目情况的熟悉程度（0-3分）、对项目所在地有关土地管理法规条例的把握情况（0-3分）和执业经验（0-4分）等角度评价投标人的履约能力。	0-10	5.8	5.9
5	技术	根据对本项目前期准备思路（0-1分）、基础数据、资料（0-1分）、影像收集（0-2分）与相关档案整理（0-2分）方案的理解和符合情况由评委进行评分。	0-6	3.5	3.0
6	技术	根据外业调查技术手段和作业方法的先进性、合理性、可行性由评委进行评分：以上内容不存在瑕疵得6分；存在一处瑕疵4分；存在两处瑕疵2分，未提供方案或存在三处瑕疵的得0分。（本项所称“瑕疵”是指非专门针对本项目或不适用本项目特性、套用其他项目内容；对同一问题前后表述矛盾；存在逻辑漏洞、科学原理或常识错误；不利于本项目目标的实现、现有技术条件下不可能出现的情形等任何一种情形）	0-6	4.0	2.0
7	技术	根据内业数据整合及建库方案的先进性、合理性、可行性由评委进行评分：以上内容不存在瑕疵得6分；存在一处瑕疵4分；存在两处瑕疵2分，未提供方案或存在三处瑕疵的得0分。（本项所称“瑕疵”是指非专门针对本项目或不适用本项目特性、套用其他项目内容；对同一问题前后表述矛盾；存在逻辑漏洞、科学原理或常识错误；不利于本项目目标的实现、现有技术条件下不可能出现的情形等任何一种情形）。	0-6	4.0	2.0

技术商务资信评分明细表

8	技术	对拟投入的技术人员制定具体本地服务工作计划（0-3），确保技术人员按时到位（0-3）。按照本地工作计划的可操作性进行打分，本地工作人员安排计划可实施性强的，本项最高得6分，由评委自行判定打分。投标人在投标书中未明确承诺的不予计分。	0-6	5.1	4.4
9	技术	根据投标人对本项目工期进度计划编排可行性、合理性等情况由评委进行评分：每提供一条符合采购需求的得0-1分，最高得6分，未提供或不符合采购需求或存在逻辑漏洞、科学原理、常识错误的不得分。	0-6	5.3	5.2
10	技术	根据投标人对本项目质量保证措施可行性（0-3）、质量检查控制的有效性（0-3）由评委进行评分。	0-6	4.5	4.5
11	技术	根据投标人对本项目数据保密措施等可行性由评委进行评分：每提供一条符合采购需求且合理可行的得0-1分，最高得6分，未提供或不符合采购需求或存在逻辑漏洞、科学原理、常识错误的不得分。	0-6	5.2	5.3
12	技术	根据投标人对突发情况及应急保障方案等可行性由评委进行评分：每提供一条符合采购需求且合理可行的得0-1分，最高得5分，未提供或不符合采购需求或存在逻辑漏洞、科学原理、常识错误的不得分。	0-5	4.5	4.5
13.1	商务	1、项目负责人具有测绘与地理信息类专业高级工程师职称得1分、注册测绘师的得1分；同时具备以上两个证书的得3分。注：响应文件中须提供上述人员有效期内证书扫描件和证书网查证明、投标人为其缴纳的（2024.2-2024.4）的社保证明扫描件，否则不得分。同一人员不累计得分。	0-3	1.0	1.0
13.2	商务	2、投入本项目组成员中（不含项目负责人）具有注册测绘师、土地管理、国土空间规划、测绘与地理信息专业中级及以上职称的每人得1分；最高得5分。注：响应文件中须提供上述人员有效期内证书扫描件和证书网查证明、投标人为其缴纳的（2024.2-2024.4）的社保证明扫描件，否则不得分。同一人员不累计得分。	0-5	5.0	5.0
13.3	商务	3、投入本项目组成员中（不含项目负责人）具有国家土地登记代理人证书的得1分，具有涉密测绘成果管理证书的得1分。注：响应文件中须提供上述人员有效期内证书扫描件和证书网查证明、投标人为其缴纳的（2024.2-2024.4）的社保证明扫描件，否则不得分。同一人员不累计得分。	0-2	2.0	1.0
14	技术	投入安排 根据投标人的人员组合合理性、便利性（0-2分）；车辆（0-2分）、设备配备的合理性、便利性（0-2分）及业务开展对接交流的合理性、便利性（0-2分）等内容由评委进行打分。	0-8	6.1	6.1
15	技术	售后服务承诺及能力 根据供应商售后服务承诺由评委进行打分。	0-1	1.0	1.0
16	技术	根据投标人服务便利性，由评委进行打分。	0-1	1.0	1.0
合计			0-90	68.0	59.9

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：衢州市柯城区农村土地承包经营权数据库更新（含土地测绘、信息归集等）服务采购项目项目（JWCG20240503）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江省测绘科学技术研究院	浙江省自然资源集团空间信息有限公司	浙江振邦地理信息科技有限公司	浙江明坤勘测规划设计有限公司	浙江臻善科技股份有限公司	中煤浙江测绘地理信息有限公司
1	商务	项目业绩 投标人承担过同类同类农村土地承包经营权确权登记项目且通过省级业务主管部门验收的，每个项目0.5分，最高得1分。 注：须提供合同及验收材料扫描件，否则不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
2.	商务	1、投标人具有不动产（土地）调查信息记录软著、测绘调查数据整合建库软著每个得0.5分，最高1分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2.	商务	2、投标人具有省级及以上不动产登记服务机构等级乙级及以上的得1分，丙级的得0.5分，最高1分，其余不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
2.	商务	3、具有有效期内的土地勘测机构注册证书得1分，最高1分。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
2.	商务	4、投标人具有有效的质量管理体系认证证书的得0.5分，具有有效的信息安全管理体系的得0.5分，最高1分。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
3	技术	根据投标人对项目实施过程中的重、难点问题分析，包括项目实施准备阶段（0-2分）、外业测绘阶段（0-2分）、内业数据整合阶段（0-2分）、建库（0-2分）进行综合评议。	0-8	7.5	6.5	6.0	6.0	6.5	7.0
4	技术	根据投标人对项目所在地农村第二轮土地承包项目情况的熟悉程度（0-3分）、对项目所在地有关土地管理法规条例的把握情况（0-3分）和执业经验（0-4分）等角度评价投标人的履约能力。	0-10	9.0	8.5	8.5	8.0	8.5	8.5
5	技术	根据对本项目前期准备思路（0-1分）、基础数据、资料（0-1分）、影像收集（0-2分）与相关档案整理（0-2分）方案的理解和符合情况由评委进行评分。	0-6	5.0	4.0	4.0	4.0	4.5	5.0

技术商务资信评分明细表

6	技术	根据外业调查技术手段和作业方法的先进性、合理性、可行性由评委进行评分：以上内容不存在瑕疵得6分；存在一处瑕疵4分；存在两处瑕疵2分，未提供方案或存在三处瑕疵的得0分。（本项所称“瑕疵”是指非专门针对本项目或不适用本项目特性、套用其他项目内容；对同一问题前后表述矛盾；存在逻辑漏洞、科学原理或常识错误；不利于本项目目标的实现、现有技术条件下不可能出现的情形等任意一种情形）	0-6	6.0	2.0	2.0	0.0	4.0	6.0
7	技术	根据内业数据整合及建库方案的先进性、合理性、可行性由评委进行评分：以上内容不存在瑕疵得6分；存在一处瑕疵4分；存在两处瑕疵2分，未提供方案或存在三处瑕疵的得0分。（本项所称“瑕疵”是指非专门针对本项目或不适用本项目特性、套用其他项目内容；对同一问题前后表述矛盾；存在逻辑漏洞、科学原理或常识错误；不利于本项目目标的实现、现有技术条件下不可能出现的情形等任意一种情形）。	0-6	6.0	2.0	0.0	0.0	4.0	6.0
8	技术	对拟投入的技术人员制定具体本地服务工作计划（0-3），确保技术人员按时到位（0-3）。按照本地工作计划的可操作性进行打分，本地工作人员安排计划可实施性强的，本项最高得6分，由评委自行判定打分。投标人在投标书中未明确承诺的不予计分。	0-6	4.5	4.5	5.0	3.5	4.0	4.5
9	技术	根据投标人对本项目工期进度计划编排可行性、合理性等情况由评委进行评分：每提供一条符合采购需求的得0-1分，最高得6分，未提供或不符合采购需求或存在逻辑漏洞、科学原理、常识错误的不得分。	0-6	4.0	4.5	5.0	3.5	4.0	4.0
10	技术	根据投标人对本项目质量保证措施可行性（0-3）、质量检查控制的有效性（0-3）由评委进行评分。	0-6	5.0	5.0	5.0	3.0	5.0	5.0
11	技术	根据投标人对本项目数据保密措施等可行性由评委进行评分：每提供一条符合采购需求且合理可行的得0-1分，最高得6分，未提供或不符合采购需求或存在逻辑漏洞、科学原理、常识错误的不得分。	0-6	5.0	5.0	5.0	0.0	5.0	5.0
12	技术	根据投标人对突发情况及应急保障方案等可行性由评委进行评分：每提供一条符合采购需求且合理可行的得0-1分，最高得5分，未提供或不符合采购需求或存在逻辑漏洞、科学原理、常识错误的不得分。	0-5	4.0	4.0	4.5	0.0	4.0	4.0
13.1	商务	1、项目负责人具有测绘与地理信息类专业高级工程师职称得1分、注册测绘师的得1分；同时具备以上两个证书的得3分。注：响应文件中须提供上述人员有效期内证书扫描件和证书网查证明、投标人为其缴纳的（2024.2-2024.4）的社保证明扫描件，否则不得分。同一人员不累计得分。	0-3	0.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0

技术商务资信评分明细表

13.2	商务	2、投入本项目组成员中（不含项目负责人）具有注册测绘师、土地管理、国土空间规划、测绘与地理信息专业中级及以上职称的每人得1分；最高得5分。注：响应文件中须提供上述人员有效期内证书扫描件和证书网查证明、投标人为其缴纳的（2024.2-2024.4）的社保证明扫描件，否则不得分。同一人员不累计得分。	0-5	0.0	5.0	5.0	0.0	5.0	5.0
13.3	商务	3、投入本项目组成员中（不含项目负责人）具有国家土地登记代理人证书的得1分，具有涉密测绘成果管理证书的得1分。注：响应文件中须提供上述人员有效期内证书扫描件和证书网查证明、投标人为其缴纳的（2024.2-2024.4）的社保证明扫描件，否则不得分。同一人员不累计得分。	0-2	0.0	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0
14	技术	投入安排 根据投标人的人员组合合理性、便利性（0-2分）；车辆（0-2分）、设备配备的合理性、便利性（0-2分）及业务开展对接交流的合理性、便利性（0-2分）等内容由评委进行打分。	0-8	7.0	7.0	7.0	5.0	6.0	6.0
15	技术	售后服务承诺及能力 根据供应商售后服务承诺由评委进行打分。	0-1	0.8	0.8	0.8	0.0	0.6	0.6
16	技术	根据投标人服务便利性，由评委进行打分。	0-1	0.8	0.8	0.8	0.0	0.6	0.6
合计			0-90	69.6	67.6	66.6	34.0	69.7	75.2

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：衢州市柯城区农村土地承包经营权数据库更新（含土地测绘、信息归集等）服务采购项目项目（JWCG20240503）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江泰和土地勘测规划有限公司	常州市建筑科学研究院集团股份有限公司
1	商务	项目业绩 投标人承担过同类同类农村土地承包经营权确权登记项目且通过省级业务主管部门验收的，每个项目0.5分，最高得1分。 注：须提供合同及验收材料扫描件，否则不得分。	0-1	0.0	0.0
2.1	商务	1、投标人具有不动产（土地）调查信息记录软著、测绘调查数据整合建库软著每个得0.5分，最高1分。	0-1	1.0	1.0
2.2	商务	2、投标人具有省级及以上不动产登记服务机构等级乙级及以上的得1分，丙级的得0.5分，最高1分，其余不得分。	0-1	1.0	0.0
2.3	商务	3、具有有效期内的土地勘测机构注册证书得1分，最高1分。	0-1	1.0	0.0
2.4	商务	4、投标人具有有效的质量管理体系认证证书的得0.5分，具有有效的信息安全管理体的得0.5分，最高1分。	0-1	1.0	1.0
3	技术	根据投标人对项目实施过程中的重、难点问题分析，包括项目实施准备阶段（0-2分）、外业测绘阶段（0-2分）、内业数据整合阶段（0-2分）、建库（0-2分）进行综合评议。	0-8	6.5	6.5
4	技术	根据投标人对项目所在地农村第二轮土地承包项目情况的熟悉程度（0-3分）、对项目所在地有关土地管理法规条例的把握情况（0-3分）和执业经验（0-4分）等角度评价投标人的履约能力。	0-10	8.5	8.5
5	技术	根据对本项目前期准备思路（0-1分）、基础数据、资料（0-1分）、影像收集（0-2分）与相关档案整理（0-2分）方案的理解和符合情况由评委进行评分。	0-6	4.0	4.0
6	技术	根据外业调查技术手段和作业方法的先进性、合理性、可行性由评委进行评分：以上内容不存在瑕疵得6分；存在一处瑕疵4分；存在两处瑕疵2分，未提供方案或存在三处瑕疵的得0分。（本项所称“瑕疵”是指非专门针对本项目或不适用本项目特性、套用其他项目内容；对同一问题前后表述矛盾；存在逻辑漏洞、科学原理或常识错误；不利于本项目目标的实现、现有技术条件下不可能出现的情形等任何一种情形）	0-6	4.0	2.0
7	技术	根据内业数据整合及建库方案的先进性、合理性、可行性由评委进行评分：以上内容不存在瑕疵得6分；存在一处瑕疵4分；存在两处瑕疵2分，未提供方案或存在三处瑕疵的得0分。（本项所称“瑕疵”是指非专门针对本项目或不适用本项目特性、套用其他项目内容；对同一问题前后表述矛盾；存在逻辑漏洞、科学原理或常识错误；不利于本项目目标的实现、现有技术条件下不可能出现的情形等任何一种情形）。	0-6	4.0	2.0

技术商务资信评分明细表

8	技术	对拟投入的技术人员制定具体本地服务工作计划（0-3），确保技术人员按时到位（0-3）。按照本地工作计划的可操作性进行打分，本地工作人员安排计划可实施性强的，本项最高得6分，由评委自行判定打分。投标人在投标书中未明确承诺的不予计分。	0-6	4.5	4.0
9	技术	根据投标人对本项目工期进度计划编排可行性、合理性等情况由评委进行评分：每提供一条符合采购需求的得0-1分，最高得6分，未提供或不符合采购需求或存在逻辑漏洞、科学原理、常识错误的不得分。	0-6	4.0	4.0
10	技术	根据投标人对本项目质量保证措施可行性（0-3）、质量检查控制的有效性（0-3）由评委进行评分。	0-6	5.0	5.0
11	技术	根据投标人对本项目数据保密措施等可行性由评委进行评分：每提供一条符合采购需求且合理可行的得0-1分，最高得6分，未提供或不符合采购需求或存在逻辑漏洞、科学原理、常识错误的不得分。	0-6	5.0	5.0
12	技术	根据投标人对突发情况及应急保障方案等可行性由评委进行评分：每提供一条符合采购需求且合理可行的得0-1分，最高得5分，未提供或不符合采购需求或存在逻辑漏洞、科学原理、常识错误的不得分。	0-5	4.0	4.0
13.1	商务	1、项目负责人具有测绘与地理信息类专业高级工程师职称得1分、注册测绘师的得1分；同时具备以上两个证书的得3分。注：响应文件中须提供上述人员有效期内证书扫描件和证书网查证明、投标人为其缴纳的（2024.2-2024.4）的社保证明扫描件，否则不得分。同一人员不累计得分。	0-3	1.0	1.0
13.2	商务	2、投入本项目组成员中（不含项目负责人）具有注册测绘师、土地管理、国土空间规划、测绘与地理信息专业中级及以上职称的每人得1分；最高得5分。注：响应文件中须提供上述人员有效期内证书扫描件和证书网查证明、投标人为其缴纳的（2024.2-2024.4）的社保证明扫描件，否则不得分。同一人员不累计得分。	0-5	5.0	5.0
13.3	商务	3、投入本项目组成员中（不含项目负责人）具有国家土地登记代理人证书的得1分，具有涉密测绘成果管理证书的得1分。注：响应文件中须提供上述人员有效期内证书扫描件和证书网查证明、投标人为其缴纳的（2024.2-2024.4）的社保证明扫描件，否则不得分。同一人员不累计得分。	0-2	2.0	1.0
14	技术	投入安排 根据投标人的人员组合合理性、便利性（0-2分）；车辆（0-2分）、设备配备的合理性、便利性（0-2分）及业务开展对接交流的合理性、便利性（0-2分）等内容由评委进行打分。	0-8	6.0	6.0
15	技术	售后服务承诺及能力 根据供应商售后服务承诺由评委进行打分。	0-1	0.6	0.6
16	技术	根据投标人服务便利性，由评委进行打分。	0-1	0.6	0.6
合计			0-90	68.7	61.2

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：衢州市柯城区农村土地承包经营权数据库更新（含土地测绘、信息归集等）服务采购项目项目（JWCG20240503）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江省测绘科学技术研究院	浙江省自然资源集团空间信息有限公司	浙江振邦地理信息科技有限公司	浙江明坤勘测规划设计有限公司	浙江臻善科技股份有限公司	中煤浙江测绘地理信息有限公司
1	商务	项目业绩 投标人承担过同类同类农村土地承包经营权确权登记项目且通过省级业务主管部门验收的，每个项目0.5分，最高得1分。 注：须提供合同及验收材料扫描件，否则不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
2.	商务	1、投标人具有不动产（土地）调查信息记录软著、测绘调查数据整合建库软著每个得0.5分，最高1分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2.	商务	2、投标人具有省级及以上不动产登记服务机构等级乙级及以上的得1分，丙级的得0.5分，最高1分，其余不得分。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
2.	商务	3、具有有效期内的土地勘测机构注册证书得1分，最高1分。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
2.	商务	4、投标人具有有效的质量管理体系认证证书的得0.5分，具有有效的信息安全管理体系的得0.5分，最高1分。	0-1	1.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0
3	技术	根据投标人对项目实施过程中的重、难点问题分析，包括项目实施准备阶段（0-2分）、外业测绘阶段（0-2分）、内业数据整合阶段（0-2分）、建库（0-2分）进行综合评议。	0-8	7.1	6.8	5.8	5.0	6.7	7.1
4	技术	根据投标人对项目所在地农村第二轮土地承包项目情况的熟悉程度（0-3分）、对项目所在地有关土地管理法规条例的把握情况（0-3分）和执业经验（0-4分）等角度评价投标人的履约能力。	0-10	8.3	8.2	8.3	6.5	8.0	8.1
5	技术	根据对本项目前期准备思路（0-1分）、基础数据、资料（0-1分）、影像收集（0-2分）与相关档案整理（0-2分）方案的理解和符合情况由评委进行评分。	0-6	4.5	4.1	4.2	3.5	4.4	4.6

技术商务资信评分明细表

6	技术	根据外业调查技术手段和作业方法的先进性、合理性、可行性由评委进行评分：以上内容不存在瑕疵得6分；存在一处瑕疵4分；存在两处瑕疵2分，未提供方案或存在三处瑕疵的得0分。（本项所称“瑕疵”是指非专门针对本项目或不适用本项目特性、套用其他项目内容；对同一问题前后表述矛盾；存在逻辑漏洞、科学原理或常识错误；不利于本项目目标的实现、现有技术条件下不可能出现的情形等任意一种情形）	0-6	6.0	2.0	2.0	0.0	4.0	6.0
7	技术	根据内业数据整合及建库方案的先进性、合理性、可行性由评委进行评分：以上内容不存在瑕疵得6分；存在一处瑕疵4分；存在两处瑕疵2分，未提供方案或存在三处瑕疵的得0分。（本项所称“瑕疵”是指非专门针对本项目或不适用本项目特性、套用其他项目内容；对同一问题前后表述矛盾；存在逻辑漏洞、科学原理或常识错误；不利于本项目目标的实现、现有技术条件下不可能出现的情形等任意一种情形）。	0-6	6.0	2.0	0.0	0.0	4.0	6.0
8	技术	对拟投入的技术人员制定具体本地服务工作计划（0-3），确保技术人员按时到位（0-3）。按照本地工作计划的可操作性进行打分，本地工作人员安排计划可实施性强的，本项最高得6分，由评委自行判定打分。投标人在投标书中未明确承诺的不予计分。	0-6	4.5	4.6	5.0	3.0	3.4	4.5
9	技术	根据投标人对本项目工期进度计划编排可行性、合理性等情况由评委进行评分：每提供一条符合采购需求的得0-1分，最高得6分，未提供或不符合采购需求或存在逻辑漏洞、科学原理、常识错误的不得分。	0-6	3.0	4.0	5.0	2.0	3.0	3.0
10	技术	根据投标人对本项目质量保证措施可行性（0-3）、质量检查控制的有效性（0-3）由评委进行评分。	0-6	4.8	4.9	4.8	3.0	4.7	4.7
11	技术	根据投标人对本项目数据保密措施等可行性由评委进行评分：每提供一条符合采购需求且合理可行的得0-1分，最高得6分，未提供或不符合采购需求或存在逻辑漏洞、科学原理、常识错误的不得分。	0-6	5.0	4.8	4.9	0.0	5.1	4.5
12	技术	根据投标人对突发情况及应急保障方案等可行性由评委进行评分：每提供一条符合采购需求且合理可行的得0-1分，最高得5分，未提供或不符合采购需求或存在逻辑漏洞、科学原理、常识错误的不得分。	0-5	4.0	4.0	4.2	0.0	3.9	4.0
13.1	商务	1、项目负责人具有测绘与地理信息类专业高级工程师职称得1分、注册测绘师的得1分；同时具备以上两个证书的得3分。注：响应文件中须提供上述人员有效期内证书扫描件和证书网查证明、投标人为其缴纳的（2024.2-2024.4）的社保证明扫描件，否则不得分。同一人员不累计得分。	0-3	0.0	1.0	1.0	0.0	1.0	1.0

技术商务资信评分明细表

13.2	商务	2、投入本项目组成员中（不含项目负责人）具有注册测绘师、土地管理、国土空间规划、测绘与地理信息专业中级及以上职称的每人得1分；最高得5分。注：响应文件中须提供上述人员有效期内证书扫描件和证书网查证明、投标人为其缴纳的（2024.2-2024.4）的社保证明扫描件，否则不得分。同一人员不累计得分。	0-5	0.0	5.0	5.0	0.0	5.0	5.0
13.3	商务	3、投入本项目组成员中（不含项目负责人）具有国家土地登记代理人证书的得1分，具有涉密测绘成果管理证书的得1分。注：响应文件中须提供上述人员有效期内证书扫描件和证书网查证明、投标人为其缴纳的（2024.2-2024.4）的社保证明扫描件，否则不得分。同一人员不累计得分。	0-2	0.0	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0
14	技术	投入安排 根据投标人的人员组合合理性、便利性（0-2分）；车辆（0-2分）、设备配备的合理性、便利性（0-2分）及业务开展对接交流的合理性、便利性（0-2分）等内容由评委进行打分。	0-8	7.0	7.1	7.2	5.2	6.5	6.4
15	技术	售后服务承诺及能力 根据供应商售后服务承诺由评委进行打分。	0-1	0.7	0.8	0.8	0.0	0.7	0.8
16	技术	根据投标人服务便利性，由评委进行打分。	0-1	0.8	0.8	0.8	0.0	0.7	0.7
合计			0-90	66.7	67.1	66.0	29.2	68.1	73.4

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：衢州市柯城区农村土地承包经营权数据库更新（含土地测绘、信息归集等）服务采购项目项目（JWCG20240503）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江泰和土地勘测规划有限公司	常州市建筑科学研究院集团股份有限公司
1	商务	项目业绩 投标人承担过同类同类农村土地承包经营权确权登记项目且通过省级业务主管部门验收的，每个项目0.5分，最高得1分。 注：须提供合同及验收材料扫描件，否则不得分。	0-1	0.0	0.0
2.1	商务	1、投标人具有不动产（土地）调查信息记录软著、测绘调查数据整合建库软著每个得0.5分，最高1分。	0-1	1.0	1.0
2.2	商务	2、投标人具有省级及以上不动产登记服务机构等级乙级及以上的得1分，丙级的得0.5分，最高1分，其余不得分。	0-1	1.0	0.0
2.3	商务	3、具有有效期内的土地勘测机构注册证书得1分，最高1分。	0-1	1.0	0.0
2.4	商务	4、投标人具有有效的质量管理体系认证证书的得0.5分，具有有效的信息安全管理体的得0.5分，最高1分。	0-1	1.0	1.0
3	技术	根据投标人对项目实施过程中的重、难点问题分析，包括项目实施准备阶段（0-2分）、外业测绘阶段（0-2分）、内业数据整合阶段（0-2分）、建库（0-2分）进行综合评议。	0-8	6.7	6.8
4	技术	根据投标人对项目所在地农村第二轮土地承包项目情况的熟悉程度（0-3分）、对项目所在地有关土地管理法规条例的把握情况（0-3分）和执业经验（0-4分）等角度评价投标人的履约能力。	0-10	8.0	8.1
5	技术	根据对本项目前期准备思路（0-1分）、基础数据、资料（0-1分）、影像收集（0-2分）与相关档案整理（0-2分）方案的理解和符合情况由评委进行评分。	0-6	4.1	4.0
6	技术	根据外业调查技术手段和作业方法的先进性、合理性、可行性由评委进行评分：以上内容不存在瑕疵得6分；存在一处瑕疵4分；存在两处瑕疵2分，未提供方案或存在三处瑕疵的得0分。（本项所称“瑕疵”是指非专门针对本项目或不适用本项目特性、套用其他项目内容；对同一问题前后表述矛盾；存在逻辑漏洞、科学原理或常识错误；不利于本项目目标的实现、现有技术条件下不可能出现的情形等任何一种情形）	0-6	4.0	2.0
7	技术	根据内业数据整合及建库方案的先进性、合理性、可行性由评委进行评分：以上内容不存在瑕疵得6分；存在一处瑕疵4分；存在两处瑕疵2分，未提供方案或存在三处瑕疵的得0分。（本项所称“瑕疵”是指非专门针对本项目或不适用本项目特性、套用其他项目内容；对同一问题前后表述矛盾；存在逻辑漏洞、科学原理或常识错误；不利于本项目目标的实现、现有技术条件下不可能出现的情形等任何一种情形）。	0-6	4.0	2.0

技术商务资信评分明细表

8	技术	对拟投入的技术人员制定具体本地服务工作计划（0-3），确保技术人员按时到位（0-3）。按照本地工作计划的可操作性进行打分，本地工作人员安排计划可实施性强的，本项最高得6分，由评委自行判定打分。投标人在投标书中未明确承诺的不予计分。	0-6	4.5	3.8
9	技术	根据投标人对本项目工期进度计划编排可行性、合理性等情况由评委进行评分：每提供一条符合采购需求的得0-1分，最高得6分，未提供或不符合采购需求或存在逻辑漏洞、科学原理、常识错误的不得分。	0-6	3.0	3.0
10	技术	根据投标人对本项目质量保证措施可行性（0-3）、质量检查控制的有效性（0-3）由评委进行评分。	0-6	4.5	4.6
11	技术	根据投标人对本项目数据保密措施等可行性由评委进行评分：每提供一条符合采购需求且合理可行的得0-1分，最高得6分，未提供或不符合采购需求或存在逻辑漏洞、科学原理、常识错误的不得分。	0-6	4.6	4.7
12	技术	根据投标人对突发情况及应急保障方案等可行性由评委进行评分：每提供一条符合采购需求且合理可行的得0-1分，最高得5分，未提供或不符合采购需求或存在逻辑漏洞、科学原理、常识错误的不得分。	0-5	1.0	1.0
13.1	商务	1、项目负责人具有测绘与地理信息类专业高级工程师职称得1分、注册测绘师的得1分；同时具备以上两个证书的得3分。注：响应文件中须提供上述人员有效期内证书扫描件和证书网查证明、投标人为其缴纳的（2024.2-2024.4）的社保证明扫描件，否则不得分。同一人员不累计得分。	0-3	1.0	1.0
13.2	商务	2、投入本项目组成员中（不含项目负责人）具有注册测绘师、土地管理、国土空间规划、测绘与地理信息专业中级及以上职称的每人得1分；最高得5分。注：响应文件中须提供上述人员有效期内证书扫描件和证书网查证明、投标人为其缴纳的（2024.2-2024.4）的社保证明扫描件，否则不得分。同一人员不累计得分。	0-5	5.0	5.0
13.3	商务	3、投入本项目组成员中（不含项目负责人）具有国家土地登记代理人证书的得1分，具有涉密测绘成果管理证书的得1分。注：响应文件中须提供上述人员有效期内证书扫描件和证书网查证明、投标人为其缴纳的（2024.2-2024.4）的社保证明扫描件，否则不得分。同一人员不累计得分。	0-2	2.0	1.0
14	技术	投入安排 根据投标人的人员组合合理性、便利性（0-2分）；车辆（0-2分）、设备配备的合理性、便利性（0-2分）及业务开展对接交流的合理性、便利性（0-2分）等内容由评委进行打分。	0-8	6.3	6.5
15	技术	售后服务承诺及能力 根据供应商售后服务承诺由评委进行打分。	0-1	0.7	0.7
16	技术	根据投标人服务便利性，由评委进行打分。	0-1	0.8	0.8
合计			0-90	64.2	57.0

专家（签名）：