

技术商务资信评分明细（胡德良）

项目名称：杭州市第七人民医院2022年度零星维修（杭政采分-2022-01943）

| 序号 | 评分类型 | 评分项目内容 | 分值范围 | 浙江建设有限公司 | 杭州美筑建设工程有限公司 | 杭州装饰工程有限公司 | 浙江道建有限公司 | 杭州峰建智能工程有限公司 | 帝豪建设有限公司 | 杭州金装饰工程有限公司 | 杭州宙设有限公司 |
|----|------|--|-------|----------|--------------|------------|----------|--------------|----------|-------------|----------|
| 1 | 商务资信 | 供应商自2019年1月1日以来承担过类似年度零星维修项目业绩的，每一个得0.5分，最高得1.5分。 【证明材料】施工合同，时间以合同签订时间为准。 | 0-1.5 | 0 | 1.5 | 1.5 | 1.5 | 0 | 1.5 | 1.5 | 1.5 |
| 2 | 商务资信 | 拟派项目负责人具有建筑工程专业一级建造师证书及高级工程师职称证书，得2分。同时提供有效的建造师证书、有效的“三类人员”B类证书及职称证书，未提供或提供不全不得分。 | 0-2 | 0 | 2 | 2 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 |
| 3 | 商务资信 | 供应商具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证的每个得1分，最高得3分。 【证明材料】管理体系认证证书扫描件加盖公章。 | 0-3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 1 | 3 | 3 | 3 |
| 4 | 技术 | 工期承诺、进度计划和控制措施： 1) 工期承诺有利于采购人及项目的实施，进度计划合理，控制措施切实可行，得5分。 2) 工期承诺基本满足采购人及项目的实施，进度计划较合理，控制措施基本可行，得3分。 3) 工期承诺不利于采购人及项目的实施，和进度计划不合理，控制措施不可行，得1分。 | 0-5 | 3 | 5 | 5 | 3 | 1 | 3 | 3 | 3 |
| 5 | 技术 | 针对每个项目具体实施方案：接受到采购人任务后施工组织计划安排、人员安排措施及响应及时性等。确保工程质量的技术组织措施是否完善。 1) 技术组织措施、现场质量控制和支持方案完善、人员安排合理，得5分； 2) 技术组织措施、现场质量控制和支持方案较完善、人员安排较合理，得3分； 3) 技术组织措施、现场质量控制和支持方案不完善、人员安排不够合理，得1分。 | 0-5 | 3 | 5 | 5 | 3 | 3 | 5 | 3 | 3 |
| 6 | 技术 | 针对医院日常各类维修工程的特点和施工环境、医院特殊区域环境条件下组织施工的技术方案和措施的阐述和承诺。 1) 对医院日常维修工程特点、医院特殊区域环境了解透彻、技术方案有针对性、措施完备合理可行性高，且有实质性技术承诺的得5分； 2) 对医院日常维修工程特点、医院特殊区域环境有一定的了解，技术方案有一定的针对性，措施基本可行的得3分； 3) 对医院日常维修工程特点、医院特殊区域环境了解不够全面，技术方案不具有针对性，措施部分可行的得1分。 | 0-5 | 1 | 3 | 5 | 3 | 1 | 3 | 3 | 3 |
| 7 | 技术 | 供应商为了解本项目现场情况做的准备，证明材料：供应商企业技术负责人和生产及安全副总现场踏勘后采购人出具的确认单复印件加盖公章，未提供不得分。 | 0-2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 0 | 2 | 0 | 2 |
| 8 | 技术 | 投入的施工机械设备和检测设备情况，施工机具进场计划安排和管理的保证措施的是否能够满足工程质量和进度的要求。 1) 施工机械设备充足，保证措施全面，能完全满足工程质量和进度要求，得5分。 2) 施工机械设备数量一般，保证措施基本全面，基本能满足工程质量和进度要求，得3分。 3) 施工机械设备数量较少，保证措施欠全面，不能完全满足工程质量和进度要求，得1分。 | 0-5 | 5 | 3 | 5 | 3 | 3 | 5 | 3 | 3 |

| | | | | | | | | | | | |
|----|----|---|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 9 | 技术 | 安全、文明施工的保证措施是否科学、合理、到位，特别是针对医院特殊施工环境需要采取的安全管理、降噪和降低扬尘的施工技术和组织措施情况。 1) 安全、文明施工的保证措施科学、合理、到位，得5分。 2) 安全、文明施工的保证措施基本科学、比较合理、基本到位，得3分。 3) 安全、文明施工的保证措施欠科学、欠合理、不完全到位，得1分。 | 0-5 | 1 | 3 | 3 | 1 | 1 | 5 | 1 | 1 |
| 10 | 技术 | 项目实施过程中针对成品保护和现有环境的各项措施： 1) 施工成品和现有环境的保护措施完善的，得5分； 2) 施工成品和现有环境的保护措施基本完善的，得3分； 3) 施工成品和现有环境的保护措施不完善的，得1分。 | 0-5 | 3 | 3 | 5 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 11 | 技术 | 选用材料质量保证措施能否满足要求。 1) 材料的选用能完全满足项目的要求，供货计划能完全满足项目的进度要求，质量保证措施合理的，5分； 2) 材料的选用能基本满足项目的要求，供货计划基本满足项目的进度要求，质量保证措施比较合理的3分； 3) 材料的选用不能满足项目的要求，供货计划不能满足项目的进度要求，质量保证措施合理性一般的，1分。 | 0-5 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 12 | 技术 | 本项目施工难点、施工重点的描述及解决措施： 对本项目施工难点、施工重点描述清晰，且具有针对性的解决措施的，得4分； 对本项目施工难点、施工重点描述较清晰，针对性的解决措施较合理的，得2分； 对本项目施工难点、施工重点描述不够清晰，针对性的解决措施又欠缺的，得1分。 | 0-4 | 2 | 2 | 4 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 13 | 技术 | 施工突发情况及疫情防控的应急预案 1) 方案完整，考虑全面，得4分。 2) 方案较完整，考虑较全面，得2分。 3) 方案欠完整，欠全面，得1分。 | 0-4 | 1 | 4 | 4 | 1 | 2 | 4 | 4 | 4 |
| 14 | 技术 | 拟派项目组专业配置能否满足项目要求，组织机构是否合理，要求配置：施工员，质量员，安全员，材料员，资料员。每有一类得0.5分，最高得2.5分 (请提供具体人员配置清单及相关证书复印件，并加盖供应商公章，允许一人多证。) | 0-2.5 | 1.5 | 2.5 | 2.5 | 2.5 | 2.5 | 2.5 | 2.5 | 2.5 |
| 15 | 技术 | 各专业工种的配置和劳动力的投入情况，劳动力安排组织与管理措施： 1) 措施切实可行，职责明确，劳动力的配置和投入满足施工需求，得5分。 2) 措施基本可行，职责基本明确，劳动力的配置和投入基本满足施工需求，得3分。 3) 措施可行一般，职责欠明确，劳动力的配置和投入不能满足施工需求，得1分。 | 0-5 | 3 | 3 | 3 | 1 | 3 | 3 | 5 | 3 |
| 16 | 技术 | 根据现场负责人和项目负责人工作内容和工作职责及到位率情况评分，到位率达到100%的得2分，到位率在95%及以上的得1分，到位率在90%（含）-95%的得0.5分，其余不得分。（提供承诺函，格式自拟） | 0-2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 17 | 技术 | 关于工程质保期承诺，每增加0.5年得0.5分，最高得2分。 | 0-2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 1 | 2 | 1 | 1 |
| 18 | 技术 | 关于驻院服务的承诺、应急抢修项目人员安排、响应时间和措施， 1) 关于驻院服务有实质性承诺，应急抢修项目人员安排合理、响应及时措施完备的得3分； 2) 关于驻院服务承诺含糊，应急抢修项目人员安排、响应及措施不够合理、及时的得2分； 3) 无驻院服务承诺或应急抢修项目人员安排不合理、响应不及时、措施有欠缺的得1分。 | 0-3 | 1 | 1 | 3 | 1 | 1 | 2 | 3 | 1 |
| 19 | 技术 | 所投材料列入政府采购节能产品、环境标志产品品目清单范围的，节能产品0.5分，环境标志产品0.5分。（根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单，信息查看中国政府采购网 http://www.ccgp.gov.cn 进行评分，供应商应在投标文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）。 | 0-1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0 |

| | | | | | | | | | | | |
|----|----|---|--------|------|----|----|----|------|----|----|----|
| 20 | 技术 | 针对医院零星工程改造修缮的特点提供服务承诺（如方案、图纸设计等），每提供一项实质性承诺的，得1分。 | 0-3 | 1 | 3 | 3 | 2 | 1 | 3 | 3 | 3 |
| 合计 | | | 0-70.0 | 38.5 | 54 | 64 | 33 | 30.5 | 57 | 47 | 44 |

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（黄铭）

项目名称：杭州市第七人民医院2022年度零星维修（杭政采分-2022-01943）

| 序号 | 评分类型 | 评分项目内容 | 分值范围 | 浙江建设有限公司 | 杭州美建筑工程有限公司 | 杭州装饰工程有限公司 | 浙江建设有限公司 | 杭州峰筑智能工程有限公司 | 帝建设有限公司 | 杭州金装饰工程有限公司 | 杭州宙建设有限公司 |
|----|------|--|-------|----------|-------------|------------|----------|--------------|---------|-------------|-----------|
| 1 | 商务资信 | 供应商自2019年1月1日以来承担过类似年度零星维修项目业绩的，每一个得0.5分，最高得1.5分。 【证明材料】施工合同，时间以合同签订时间为准。 | 0-1.5 | 0 | 1.5 | 1.5 | 1.5 | 0 | 1.5 | 1.5 | 1.5 |
| 2 | 商务资信 | 拟派项目负责人具有建筑工程专业一级建造师证书及高级工程师职称证书，得2分。同时提供有效的建造师证书、有效的“三类人员”B类证书及职称证书，未提供或提供不全不得分。 | 0-2 | 0 | 2 | 2 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 |
| 3 | 商务资信 | 供应商具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证的每个得1分，最高得3分。 【证明材料】管理体系认证证书扫描件加盖公章。 | 0-3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 1 | 3 | 3 | 3 |
| 4 | 技术 | 工期承诺、进度计划和控制措施： 1) 工期承诺有利于采购人及项目的实施，进度计划合理，控制措施切实可行，得5分。 2) 工期承诺基本满足采购人及项目的实施，进度计划较合理，控制措施基本可行，得3分。 3) 工期承诺不利于采购人及项目的实施，和进度计划不合理，控制措施不可行，得1分。 | 0-5 | 5 | 5 | 5 | 3 | 3 | 5 | 3 | 3 |
| 5 | 技术 | 针对每个项目具体实施方案：接受到采购人任务后施工组织计划安排、人员安排措施及响应及时性等。确保工程质量的技术组织措施是否完善。 1) 技术组织措施、现场质量控制和支持方案完善、人员安排合理，得5分； 2) 技术组织措施、现场质量控制和支持方案较完善、人员安排较合理，得3分； 3) 技术组织措施、现场质量控制和支持方案不完善、人员安排不够合理，得1分。 | 0-5 | 5 | 5 | 5 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 6 | 技术 | 针对医院日常各类维修工程的特点和施工环境、医院特殊区域环境条件下组织施工的技术方案和措施的阐述和承诺。 1) 对医院日常维修工程特点、医院特殊区域环境了解透彻、技术方案有针对性、措施完备合理可行性高，且有实质性技术承诺的得5分； 2) 对医院日常维修工程特点、医院特殊区域环境有一定的了解，技术方案有一定的针对性，措施基本可行的得3分； 3) 对医院日常维修工程特点、医院特殊区域环境了解不够全面，技术方案不具有针对性，措施部分可行的得1分。 | 0-5 | 3 | 3 | 3 | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 |
| 7 | 技术 | 供应商为了解本项目现场情况做的准备，证明材料：供应商企业技术负责人和生产及安全副总现场踏勘后采购人出具的确认单复印件加盖公章，未提供不得分。 | 0-2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 0 | 2 | 0 | 2 |
| 8 | 技术 | 投入的施工机械设备和检测设备情况，施工机具进场计划安排和管理的保证措施的是否能够满足工程质量和进度的要求。 1) 施工机械设备充足，保证措施全面，能完全满足工程质量和进度要求，得5分。 2) 施工机械设备数量一般，保证措施基本全面，基本能满足工程质量和进度要求，得3分。 3) 施工机械设备数量较少，保证措施欠全面，不能完全满足工程质量和进度要求，得1分。 | 0-5 | 5 | 3 | 5 | 3 | 1 | 3 | 1 | 3 |

| | | | | | | | | | | | |
|----|----|---|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 9 | 技术 | 安全、文明施工的保证措施是否科学、合理、到位，特别是针对医院特殊施工环境需要采取的安全管理、降噪和降低扬尘的施工技术和组织措施情况。 1) 安全、文明施工的保证措施科学、合理、到位，得5分。 2) 安全、文明施工的保证措施基本科学、比较合理、基本到位，得3分。 3) 安全、文明施工的保证措施欠科学、欠合理、不完全到位，得1分。 | 0-5 | 5 | 5 | 5 | 3 | 1 | 3 | 1 | 3 |
| 10 | 技术 | 项目实施过程中针对成品保护和现有环境的各项措施： 1) 施工成品和现有环境的保护措施完善的，得5分； 2) 施工成品和现有环境的保护措施基本完善的，得3分； 3) 施工成品和现有环境的保护措施不完善的，得1分。 | 0-5 | 5 | 3 | 5 | 1 | 1 | 3 | 3 | 3 |
| 11 | 技术 | 选用材料质量保证措施能否满足要求。 1) 材料的选用能完全满足项目的要求，供货计划能完全满足项目的进度要求，质量保证措施合理的，5分； 2) 材料的选用能基本满足项目的要求，供货计划基本满足项目的进度要求，质量保证措施比较合理的3分； 3) 材料的选用不能满足项目的要求，供货计划不能满足项目的进度要求，质量保证措施合理性一般的，1分。 | 0-5 | 3 | 3 | 3 | 1 | 1 | 3 | 3 | 3 |
| 12 | 技术 | 本项目施工难点、施工重点的描述及解决措施： 对本项目施工难点、施工重点描述清晰，且具有针对性的解决措施的，得4分； 对本项目施工难点、施工重点描述较清晰，针对性的解决措施较合理的，得2分； 对本项目施工难点、施工重点描述不够清晰，针对性的解决措施又欠缺的，得1分。 | 0-4 | 2 | 2 | 4 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 |
| 13 | 技术 | 施工突发情况及疫情防控的应急预案 1) 方案完整，考虑全面，得4分。 2) 方案较完整，考虑较全面，得2分。 3) 方案欠完整，欠全面，得1分。 | 0-4 | 2 | 4 | 4 | 1 | 1 | 2 | 1 | 2 |
| 14 | 技术 | 拟派项目组专业配置能否满足项目要求，组织机构是否合理，要求配置：施工员，质量员，安全员，材料员，资料员。每有一类得0.5分，最高得2.5分 (请提供具体人员配置清单及相关证书复印件，并加盖供应商公章，允许一人多证。) | 0-2.5 | 1.5 | 2.5 | 2.5 | 2.5 | 2.5 | 2.5 | 2.5 | 2.5 |
| 15 | 技术 | 各专业工种的配置和劳动力的投入情况，劳动力安排组织与管理措施： 1) 措施切实可行，职责明确，劳动力的配置和投入满足施工需求，得5分。 2) 措施基本可行，职责基本明确，劳动力的配置和投入基本满足施工需求，得3分。 3) 措施可行一般，职责欠明确，劳动力的配置和投入不能满足施工需求，得1分。 | 0-5 | 1 | 5 | 5 | 1 | 1 | 3 | 1 | 1 |
| 16 | 技术 | 根据现场负责人和项目负责人工作内容和工作职责及到位率情况评分，到位率达到100%的得2分，到位率在95%及以上的得1分，到位率在90%（含）-95%的得0.5分，其余不得分。（提供承诺函，格式自拟） | 0-2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 17 | 技术 | 关于工程质保期承诺，每增加0.5年得0.5分，最高得2分。 | 0-2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 1 | 2 | 1 | 1 |
| 18 | 技术 | 关于驻院服务的承诺、应急抢修项目人员安排、响应时间和措施， 1) 关于驻院服务有实质性承诺，应急抢修项目人员安排合理、响应及时措施完备的得3分； 2) 关于驻院服务承诺含糊，应急抢修项目人员安排、响应及措施不够合理、及时的得2分； 3) 无驻院服务承诺或应急抢修项目人员安排不合理、响应不及时、措施有欠缺的得1分。 | 0-3 | 2 | 2 | 2 | 1 | 1 | 2 | 1 | 2 |
| 19 | 技术 | 所投材料列入政府采购节能产品、环境标志产品品目清单范围的，节能产品0.5分，环境标志产品0.5分。（根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单，信息查看中国政府采购网 http://www.ccgp.gov.cn 进行评分，供应商应在投标文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）。 | 0-1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0 |

| | | | | | | | | | | | |
|----|----|---|--------|------|----|----|----|------|----|----|----|
| 20 | 技术 | 针对医院零星工程改造修缮的特点提供服务承诺（如方案、图纸设计等），每提供一项实质性承诺的，得1分。 | 0-3 | 1 | 3 | 3 | 2 | 1 | 3 | 3 | 3 |
| 合计 | | | 0-70.0 | 50.5 | 59 | 65 | 28 | 22.5 | 48 | 33 | 43 |

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（葛建泾）

项目名称：杭州市第七人民医院2022年度零星维修（杭政采分-2022-01943）

| 序号 | 评分类型 | 评分项目内容 | 分值范围 | 浙江建设有限公司 | 杭州美建筑工程有限公司 | 杭州装饰工程有限公司 | 浙江道建设有限公司 | 杭州峰建筑智能工程有限公司 | 帝豪建设有限公司 | 杭州金装饰工程有限公司 | 杭州宙建设有限公司 |
|----|------|--|-------|----------|-------------|------------|-----------|---------------|----------|-------------|-----------|
| 1 | 商务资信 | 供应商自2019年1月1日以来承担过类似年度零星维修项目业绩的，每一个得0.5分，最高得1.5分。 【证明材料】施工合同，时间以合同签订时间为准。 | 0-1.5 | 0 | 1.5 | 1.5 | 1.5 | 0 | 1.5 | 1.5 | 1.5 |
| 2 | 商务资信 | 拟派项目负责人具有建筑工程专业一级建造师证书及高级工程师职称证书，得2分。同时提供有效的建造师证书、有效的“三类人员”B类证书及职称证书，未提供或提供不全不得分。 | 0-2 | 0 | 2 | 2 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 |
| 3 | 商务资信 | 供应商具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证的每个得1分，最高得3分。 【证明材料】管理体系认证证书扫描件加盖公章。 | 0-3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 1 | 3 | 3 | 3 |
| 4 | 技术 | 工期承诺、进度计划和控制措施： 1) 工期承诺有利于采购人及项目的实施，进度计划合理，控制措施切实可行，得5分。 2) 工期承诺基本满足采购人及项目的实施，进度计划较合理，控制措施基本可行，得3分。 3) 工期承诺不利于采购人及项目的实施，和进度计划不合理，控制措施不可行，得1分。 | 0-5 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 5 | 技术 | 针对每个项目具体实施方案：接受到采购人任务后施工组织计划安排、人员安排措施及响应及时性等。确保工程质量的技术组织措施是否完善。 1) 技术组织措施、现场质量控制和支持方案完善、人员安排合理，得5分； 2) 技术组织措施、现场质量控制和支持方案较完善、人员安排较合理，得3分； 3) 技术组织措施、现场质量控制和支持方案不完善、人员安排不够合理，得1分。 | 0-5 | 3 | 3 | 5 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 6 | 技术 | 针对医院日常各类维修工程的特点和施工环境、医院特殊区域环境条件下组织施工的技术方案和措施的阐述和承诺。 1) 对医院日常维修工程特点、医院特殊区域环境了解透彻、技术方案有针对性、措施完备合理可行性高，且有实质性技术承诺的得5分； 2) 对医院日常维修工程特点、医院特殊区域环境有一定的了解，技术方案有一定的针对性，措施基本可行的得3分； 3) 对医院日常维修工程特点、医院特殊区域环境了解不够全面，技术方案不具有针对性，措施部分可行的得1分。 | 0-5 | 3 | 3 | 5 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 7 | 技术 | 供应商为了解本项目现场情况做的准备，证明材料：供应商企业技术负责人和生产及安全副总现场踏勘后采购人出具的确认单复印件加盖公章，未提供不得分。 | 0-2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 0 | 2 | 0 | 2 |
| 8 | 技术 | 投入的施工机械设备和检测设备情况，施工机具进场计划安排和管理的保证措施的是否能够满足工程质量和进度的要求。 1) 施工机械设备充足，保证措施全面，能完全满足工程质量和进度要求，得5分。 2) 施工机械设备数量一般，保证措施基本全面，基本能满足工程质量和进度要求，得3分。 3) 施工机械设备数量较少，保证措施欠全面，不能完全满足工程质量和进度要求，得1分。 | 0-5 | 3 | 5 | 5 | 3 | 3 | 5 | 5 | 5 |

| | | | | | | | | | | | |
|----|----|---|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 9 | 技术 | 安全、文明施工的保证措施是否科学、合理、到位，特别是针对医院特殊施工环境需要采取的安全管理、降噪和降低扬尘的施工技术和组织措施情况。 1) 安全、文明施工的保证措施科学、合理、到位，得5分。 2) 安全、文明施工的保证措施基本科学、比较合理、基本到位，得3分。 3) 安全、文明施工的保证措施欠科学、欠合理、不完全到位，得1分。 | 0-5 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 10 | 技术 | 项目实施过程中针对成品保护和现有环境的各项措施： 1) 施工成品和现有环境的保护措施完善的，得5分； 2) 施工成品和现有环境的保护措施基本完善的，得3分； 3) 施工成品和现有环境的保护措施不完善的，得1分。 | 0-5 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 11 | 技术 | 选用材料质量保证措施能否满足要求。 1) 材料的选用能完全满足项目的要求，供货计划能完全满足项目的进度要求，质量保证措施合理的，5分； 2) 材料的选用能基本满足项目的要求，供货计划基本满足项目的进度要求，质量保证措施比较合理的3分； 3) 材料的选用不能满足项目的要求，供货计划不能满足项目的进度要求，质量保证措施合理性一般的，1分。 | 0-5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 12 | 技术 | 本项目施工难点、施工重点的描述及解决措施： 对本项目施工难点、施工重点描述清晰，且具有针对性的解决措施的，得4分； 对本项目施工难点、施工重点描述较清晰，针对性的解决措施较合理的，得2分； 对本项目施工难点、施工重点描述不够清晰，针对性的解决措施又欠缺的，得1分。 | 0-4 | 2 | 4 | 4 | 2 | 2 | 4 | 4 | 4 |
| 13 | 技术 | 施工突发情况及疫情防控的应急预案 1) 方案完整，考虑全面，得4分。 2) 方案较完整，考虑较全面，得2分。 3) 方案欠完整，欠全面，得1分。 | 0-4 | 4 | 4 | 4 | 2 | 2 | 2 | 4 | 4 |
| 14 | 技术 | 拟派项目组专业配置能否满足项目要求，组织机构是否合理，要求配置：施工员，质量员，安全员，材料员，资料员。每有一类得0.5分，最高得2.5分 (请提供具体人员配置清单及相关证书复印件，并加盖供应商公章，允许一人多证。) | 0-2.5 | 1.5 | 2.5 | 2.5 | 2.5 | 2.5 | 2.5 | 2.5 | 2.5 |
| 15 | 技术 | 各专业工种的配置和劳动力的投入情况，劳动力安排组织与管理措施： 1) 措施切实可行，职责明确，劳动力的配置和投入满足施工需求，得5分。 2) 措施基本可行，职责基本明确，劳动力的配置和投入基本满足施工需求，得3分。 3) 措施可行一般，职责欠明确，劳动力的配置和投入不能满足施工需求，得1分。 | 0-5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 16 | 技术 | 根据现场负责人和项目负责人工作内容和工作职责及到位率情况评分，到位率达到100%的得2分，到位率在95%及以上的得1分，到位率在90%（含）-95%的得0.5分，其余不得分。（提供承诺函，格式自拟） | 0-2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 17 | 技术 | 关于工程质保期承诺，每增加0.5年得0.5分，最高得2分。 | 0-2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 1 | 2 | 1 | 1 |
| 18 | 技术 | 关于驻院服务的承诺、应急抢修项目人员安排、响应时间和措施， 1) 关于驻院服务有实质性承诺，应急抢修项目人员安排合理、响应及时措施完备的得3分； 2) 关于驻院服务承诺含糊，应急抢修项目人员安排、响应及措施不够合理、及时的得2分； 3) 无驻院服务承诺或应急抢修项目人员安排不合理、响应不及时、措施有欠缺的得1分。 | 0-3 | 1 | 1 | 3 | 1 | 1 | 2 | 3 | 1 |
| 19 | 技术 | 所投材料列入政府采购节能产品、环境标志产品品目清单范围的，节能产品0.5分，环境标志产品0.5分。（根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单，信息查看中国政府采购网 http://www.ccgp.gov.cn 进行评分，供应商应在投标文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）。 | 0-1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0 |

| | | | | | | | | | | | |
|----|----|---|--------|------|----|----|----|------|----|----|----|
| 20 | 技术 | 针对医院零星工程改造修缮的特点提供服务承诺（如方案、图纸设计等），每提供一项实质性承诺的，得1分。 | 0-3 | 1 | 3 | 3 | 2 | 1 | 3 | 3 | 3 |
| 合计 | | | 0-70.0 | 47.5 | 58 | 64 | 42 | 40.5 | 57 | 55 | 54 |

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（温晓明）

项目名称：杭州市第七人民医院2022年度零星维修（杭政采分-2022-01943）

| 序号 | 评分类型 | 评分项目内容 | 分值范围 | 浙江建设有限公司 | 杭州美建筑工程有限公司 | 杭州装饰工程有限公司 | 浙江建设有限公司 | 杭州峰筑智能工程有限公司 | 帝豪建设有限公司 | 杭州金装饰工程有限公司 | 杭州宙建设有限公司 |
|----|------|--|-------|----------|-------------|------------|----------|--------------|----------|-------------|-----------|
| 1 | 商务资信 | 供应商自2019年1月1日以来承担过类似年度零星维修项目业绩的，每一个得0.5分，最高得1.5分。 【证明材料】施工合同，时间以合同签订时间为准。 | 0-1.5 | 0 | 1.5 | 1.5 | 1.5 | 0 | 1.5 | 1.5 | 1.5 |
| 2 | 商务资信 | 拟派项目负责人具有建筑工程专业一级建造师证书及高级工程师职称证书，得2分。同时提供有效的建造师证书、有效的“三类人员”B类证书及职称证书，未提供或提供不全不得分。 | 0-2 | 0 | 2 | 2 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 |
| 3 | 商务资信 | 供应商具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证的每个得1分，最高得3分。 【证明材料】管理体系认证证书扫描件加盖公章。 | 0-3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 1 | 3 | 3 | 3 |
| 4 | 技术 | 工期承诺、进度计划和控制措施： 1) 工期承诺有利于采购人及项目的实施，进度计划合理，控制措施切实可行，得5分。 2) 工期承诺基本满足采购人及项目的实施，进度计划较合理，控制措施基本可行，得3分。 3) 工期承诺不利于采购人及项目的实施，和进度计划不合理，控制措施不可行，得1分。 | 0-5 | 5 | 5 | 5 | 3 | 3 | 5 | 3 | 3 |
| 5 | 技术 | 针对每个项目具体实施方案：接受到采购人任务后施工组织计划安排、人员安排措施及响应及时性等。确保工程质量的技术组织措施是否完善。 1) 技术组织措施、现场质量控制和支持方案完善、人员安排合理，得5分； 2) 技术组织措施、现场质量控制和支持方案较完善、人员安排较合理，得3分； 3) 技术组织措施、现场质量控制和支持方案不完善、人员安排不够合理，得1分。 | 0-5 | 3 | 5 | 5 | 3 | 1 | 3 | 1 | 3 |
| 6 | 技术 | 针对医院日常各类维修工程的特点和施工环境、医院特殊区域环境条件下组织施工的技术方案和措施的阐述和承诺。 1) 对医院日常维修工程特点、医院特殊区域环境了解透彻、技术方案有针对性、措施完备合理可行性高，且有实质性技术承诺的得5分； 2) 对医院日常维修工程特点、医院特殊区域环境有一定的了解，技术方案有一定的针对性，措施基本可行的得3分； 3) 对医院日常维修工程特点、医院特殊区域环境了解不够全面，技术方案不具有针对性，措施部分可行的得1分。 | 0-5 | 3 | 3 | 5 | 1 | 1 | 5 | 3 | 5 |
| 7 | 技术 | 供应商为了解本项目现场情况做的准备，证明材料：供应商企业技术负责人和生产及安全副总现场踏勘后采购人出具的确认单复印件加盖公章，未提供不得分。 | 0-2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 0 | 2 | 0 | 2 |
| 8 | 技术 | 投入的施工机械设备和检测设备情况，施工机具进场计划安排和管理的保证措施的是否能够满足工程质量和进度的要求。 1) 施工机械设备充足，保证措施全面，能完全满足工程质量和进度要求，得5分。 2) 施工机械设备数量一般，保证措施基本全面，基本能满足工程质量和进度要求，得3分。 3) 施工机械设备数量较少，保证措施欠全面，不能完全满足工程质量和进度要求，得1分。 | 0-5 | 3 | 3 | 5 | 1 | 1 | 3 | 3 | 5 |

| | | | | | | | | | | | |
|----|----|---|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 9 | 技术 | 安全、文明施工的保证措施是否科学、合理、到位，特别是针对医院特殊施工环境需要采取的安全管理、降噪和降低扬尘的施工技术和组织措施情况。 1) 安全、文明施工的保证措施科学、合理、到位，得5分。 2) 安全、文明施工的保证措施基本科学、比较合理、基本到位，得3分。 3) 安全、文明施工的保证措施欠科学、欠合理、不完全到位，得1分。 | 0-5 | 3 | 5 | 3 | 1 | 3 | 5 | 3 | 3 |
| 10 | 技术 | 项目实施过程中针对成品保护和现有环境的各项措施： 1) 施工成品和现有环境的保护措施完善的，得5分； 2) 施工成品和现有环境的保护措施基本完善的，得3分； 3) 施工成品和现有环境的保护措施不完善的，得1分。 | 0-5 | 3 | 5 | 5 | 1 | 1 | 5 | 3 | 3 |
| 11 | 技术 | 选用材料质量保证措施能否满足要求。 1) 材料的选用能完全满足项目的要求，供货计划能完全满足项目的进度要求，质量保证措施合理的，5分； 2) 材料的选用能基本满足项目的要求，供货计划基本满足项目的进度要求，质量保证措施比较合理的3分； 3) 材料的选用不能满足项目的要求，供货计划不能满足项目的进度要求，质量保证措施合理性一般的，1分。 | 0-5 | 3 | 5 | 5 | 1 | 1 | 5 | 1 | 5 |
| 12 | 技术 | 本项目施工难点、施工重点的描述及解决措施： 对本项目施工难点、施工重点描述清晰，且具有针对性的解决措施的，得4分； 对本项目施工难点、施工重点描述较清晰，针对性的解决措施较合理的，得2分； 对本项目施工难点、施工重点描述不够清晰，针对性的解决措施又欠缺的，得1分。 | 0-4 | 4 | 4 | 4 | 2 | 2 | 4 | 2 | 4 |
| 13 | 技术 | 施工突发情况及疫情防控的应急预案 1) 方案完整，考虑全面，得4分。 2) 方案较完整，考虑较全面，得2分。 3) 方案欠完整，欠全面，得1分。 | 0-4 | 4 | 4 | 4 | 1 | 2 | 4 | 1 | 4 |
| 14 | 技术 | 拟派项目组专业配置能否满足项目要求，组织机构是否合理，要求配置：施工员，质量员，安全员，材料员，资料员。每有一类得0.5分，最高得2.5分 (请提供具体人员配置清单及相关证书复印件，并加盖供应商公章，允许一人多证。) | 0-2.5 | 1.5 | 2.5 | 2.5 | 2.5 | 2.5 | 2.5 | 2.5 | 2.5 |
| 15 | 技术 | 各专业工种的配置和劳动力的投入情况，劳动力安排组织与管理措施： 1) 措施切实可行，职责明确，劳动力的配置和投入满足施工需求，得5分。 2) 措施基本可行，职责基本明确，劳动力的配置和投入基本满足施工需求，得3分。 3) 措施可行一般，职责欠明确，劳动力的配置和投入不能满足施工需求，得1分。 | 0-5 | 3 | 5 | 5 | 1 | 3 | 3 | 1 | 5 |
| 16 | 技术 | 根据现场负责人和项目负责人工作内容和工作职责及到位率情况评分，到位率达到100%的得2分，到位率在95%及以上的得1分，到位率在90%（含）-95%的得0.5分，其余不得分。（提供承诺函，格式自拟） | 0-2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 17 | 技术 | 关于工程质保期承诺，每增加0.5年得0.5分，最高得2分。 | 0-2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 1 | 2 | 1 | 1 |
| 18 | 技术 | 关于驻院服务的承诺、应急抢修项目人员安排、响应时间和措施， 1) 关于驻院服务有实质性承诺，应急抢修项目人员安排合理、响应及时措施完备的得3分； 2) 关于驻院服务承诺含糊，应急抢修项目人员安排、响应及措施不够合理、及时的得2分； 3) 无驻院服务承诺或应急抢修项目人员安排不合理、响应不及时、措施有欠缺的得1分。 | 0-3 | 1 | 1 | 3 | 1 | 1 | 2 | 3 | 1 |
| 19 | 技术 | 所投材料列入政府采购节能产品、环境标志产品品目清单范围的，节能产品0.5分，环境标志产品0.5分。（根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单，信息查看中国政府采购网 http://www.ccgp.gov.cn 进行评分，供应商应在投标文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）。 | 0-1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0 |

| | | | | | | | | | | | |
|----|----|---|--------|------|----|----|----|------|----|----|----|
| 20 | 技术 | 针对医院零星工程改造修缮的特点提供服务承诺（如方案、图纸设计等），每提供一项实质性承诺的，得1分。 | 0-3 | 1 | 3 | 3 | 2 | 1 | 3 | 3 | 3 |
| 合计 | | | 0-70.0 | 47.5 | 64 | 68 | 25 | 26.5 | 63 | 38 | 56 |

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（汤琦）

项目名称：杭州市第七人民医院2022年度零星维修（杭政采分-2022-01943）

| 序号 | 评分类型 | 评分项目内容 | 分值范围 | 浙江建设有限公司 | 杭州美建筑工程有限公司 | 杭州装饰工程有限公司 | 浙江建设有限公司 | 杭州峰筑智能工程有限公司 | 帝豪建设有限公司 | 杭州金装饰工程有限公司 | 杭州宙建设有限公司 |
|----|------|--|-------|----------|-------------|------------|----------|--------------|----------|-------------|-----------|
| 1 | 商务资信 | 供应商自2019年1月1日以来承担过类似年度零星维修项目业绩的，每一个得0.5分，最高得1.5分。 【证明材料】施工合同，时间以合同签订时间为准。 | 0-1.5 | 0 | 1.5 | 1.5 | 1.5 | 0 | 1.5 | 1.5 | 1.5 |
| 2 | 商务资信 | 拟派项目负责人具有建筑工程专业一级建造师证书及高级工程师职称证书，得2分。同时提供有效的建造师证书、有效的“三类人员”B类证书及职称证书，未提供或提供不全不得分。 | 0-2 | 0 | 2 | 2 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 |
| 3 | 商务资信 | 供应商具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证的每个得1分，最高得3分。 【证明材料】管理体系认证证书扫描件加盖公章。 | 0-3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 1 | 3 | 3 | 3 |
| 4 | 技术 | 工期承诺、进度计划和控制措施： 1) 工期承诺有利于采购人及项目的实施，进度计划合理，控制措施切实可行，得5分。 2) 工期承诺基本满足采购人及项目的实施，进度计划较合理，控制措施基本可行，得3分。 3) 工期承诺不利于采购人及项目的实施，和进度计划不合理，控制措施不可行，得1分。 | 0-5 | 3 | 5 | 5 | 3 | 3 | 5 | 3 | 3 |
| 5 | 技术 | 针对每个项目具体实施方案：接受到采购人任务后施工组织计划安排、人员安排措施及响应及时性等。确保工程质量的技术组织措施是否完善。 1) 技术组织措施、现场质量控制和支持方案完善、人员安排合理，得5分； 2) 技术组织措施、现场质量控制和支持方案较完善、人员安排较合理，得3分； 3) 技术组织措施、现场质量控制和支持方案不完善、人员安排不够合理，得1分。 | 0-5 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 6 | 技术 | 针对医院日常各类维修工程的特点和施工环境、医院特殊区域环境条件下组织施工的技术方案和措施的阐述和承诺。 1) 对医院日常维修工程特点、医院特殊区域环境了解透彻、技术方案有针对性、措施完备合理可行性高，且有实质性技术承诺的得5分； 2) 对医院日常维修工程特点、医院特殊区域环境有一定的了解，技术方案有一定的针对性，措施基本可行的得3分； 3) 对医院日常维修工程特点、医院特殊区域环境了解不够全面，技术方案不具有针对性，措施部分可行的得1分。 | 0-5 | 3 | 3 | 5 | 1 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 7 | 技术 | 供应商为了解本项目现场情况做的准备，证明材料：供应商企业技术负责人和生产及安全副总现场踏勘后采购人出具的确认单复印件加盖公章，未提供不得分。 | 0-2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 0 | 2 | 0 | 2 |
| 8 | 技术 | 投入的施工机械设备和检测设备情况，施工机具进场计划安排和管理的保证措施的是否能够满足工程质量和进度的要求。 1) 施工机械设备充足，保证措施全面，能完全满足工程质量和进度要求，得5分。 2) 施工机械设备数量一般，保证措施基本全面，基本能满足工程质量和进度要求，得3分。 3) 施工机械设备数量较少，保证措施欠全面，不能完全满足工程质量和进度要求，得1分。 | 0-5 | 3 | 3 | 5 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |

| | | | | | | | | | | | |
|----|----|---|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 9 | 技术 | 安全、文明施工的保证措施是否科学、合理、到位，特别是针对医院特殊施工环境需要采取的安全管理、降噪和降低扬尘的施工技术和组织措施情况。 1) 安全、文明施工的保证措施科学、合理、到位，得5分。 2) 安全、文明施工的保证措施基本科学、比较合理、基本到位，得3分。 3) 安全、文明施工的保证措施欠科学、欠合理、不完全到位，得1分。 | 0-5 | 3 | 3 | 5 | 3 | 3 | 5 | 3 | 3 |
| 10 | 技术 | 项目实施过程中针对成品保护和现有环境的各项措施： 1) 施工成品和现有环境的保护措施完善的，得5分； 2) 施工成品和现有环境的保护措施基本完善的，得3分； 3) 施工成品和现有环境的保护措施不完善的，得1分。 | 0-5 | 3 | 5 | 5 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 11 | 技术 | 选用材料质量保证措施能否满足要求。 1) 材料的选用能完全满足项目的要求，供货计划能完全满足项目的进度要求，质量保证措施合理的，5分； 2) 材料的选用能基本满足项目的要求，供货计划基本满足项目的进度要求，质量保证措施比较合理的3分； 3) 材料的选用不能满足项目的要求，供货计划不能满足项目的进度要求，质量保证措施合理性一般的，1分。 | 0-5 | 3 | 3 | 5 | 3 | 3 | 5 | 3 | 3 |
| 12 | 技术 | 本项目施工难点、施工重点的描述及解决措施： 对本项目施工难点、施工重点描述清晰，且具有针对性的解决措施的，得4分； 对本项目施工难点、施工重点描述较清晰，针对性的解决措施较合理的，得2分； 对本项目施工难点、施工重点描述不够清晰，针对性的解决措施又欠缺的，得1分。 | 0-4 | 2 | 4 | 4 | 1 | 1 | 4 | 1 | 1 |
| 13 | 技术 | 施工突发情况及疫情防控的应急预案 1) 方案完整，考虑全面，得4分。 2) 方案较完整，考虑较全面，得2分。 3) 方案欠完整，欠全面，得1分。 | 0-4 | 2 | 2 | 4 | 1 | 4 | 2 | 2 | 4 |
| 14 | 技术 | 拟派项目组专业配置能否满足项目要求，组织机构是否合理，要求配置：施工员，质量员，安全员，材料员，资料员。每有一类得0.5分，最高得2.5分 (请提供具体人员配置清单及相关证书复印件，并加盖供应商公章，允许一人多证。) | 0-2.5 | 1.5 | 2.5 | 2.5 | 2.5 | 2.5 | 2.5 | 2.5 | 2.5 |
| 15 | 技术 | 各专业工种的配置和劳动力的投入情况，劳动力安排组织与管理措施： 1) 措施切实可行，职责明确，劳动力的配置和投入满足施工需求，得5分。 2) 措施基本可行，职责基本明确，劳动力的配置和投入基本满足施工需求，得3分。 3) 措施可行一般，职责欠明确，劳动力的配置和投入不能满足施工需求，得1分。 | 0-5 | 3 | 3 | 5 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 16 | 技术 | 根据现场负责人和项目负责人工作内容和工作职责及到位率情况评分，到位率达到100%的得2分，到位率在95%及以上的得1分，到位率在90%（含）-95%的得0.5分，其余不得分。（提供承诺函，格式自拟） | 0-2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 17 | 技术 | 关于工程质保期承诺，每增加0.5年得0.5分，最高得2分。 | 0-2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 1 | 2 | 1 | 1 |
| 18 | 技术 | 关于驻院服务的承诺、应急抢修项目人员安排、响应时间和措施， 1) 关于驻院服务有实质性承诺，应急抢修项目人员安排合理、响应及时措施完备的得3分； 2) 关于驻院服务承诺含糊，应急抢修项目人员安排、响应及措施不够合理、及时的得2分； 3) 无驻院服务承诺或应急抢修项目人员安排不合理、响应不及时、措施有欠缺的得1分。 | 0-3 | 1 | 2 | 3 | 1 | 1 | 2 | 3 | 1 |
| 19 | 技术 | 所投材料列入政府采购节能产品、环境标志产品品目清单范围的，节能产品0.5分，环境标志产品0.5分。（根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单，信息查看中国政府采购网 http://www.ccgp.gov.cn 进行评分，供应商应在投标文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）。 | 0-1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0 |

| | | | | | | | | | | | |
|----|----|---|--------|------|----|----|----|------|----|----|----|
| 20 | 技术 | 针对医院零星工程改造修缮的特点提供服务承诺（如方案、图纸设计等），每提供一项实质性承诺的，得1分。 | 0-3 | 1 | 3 | 3 | 2 | 1 | 3 | 3 | 3 |
| 合计 | | | 0-70.0 | 41.5 | 55 | 68 | 34 | 37.5 | 57 | 44 | 45 |

专家（签名）：