

# 技术商务评分明细（专家1）

项目名称：姚江镇2024年浦阳江堤防、沿山渠道等水利工程维修养护服务项目（诸宸佳2024-04-25）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	诸暨市金丰物业管理有限公司	浙江立岫环境工程技术有限公司	诸暨市暨阳物业保洁服务有限公司
1	商务	投标人具有行政主管部门颁发的城市（或多镇街道等）垃圾经营性清扫、收集、运输服务许可证得3分。 （商务技术文件中须提供相关证书复印件并加盖投标人CA签章，不提供不得分。）	0-3	0.0	3.0	0.0
2	商务	投标人具有ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每提供一证得1分；认证范围包括资质范围内的水利水电工程物业管理的，每项再得1分，本项最高6分。 （商务技术文件中须提供相关证书复印件及中国认证认可监督管理委员会网站截图材料并加盖投标人CA签章，以上缺一不得分。）	0-6	3.0	6.0	2.0
3	商务	投标人自2021年1月1日以来承揽河道保洁相关的项目经验情况，每个业绩得1分，本项最高2分。 （商务技术文件中须提供相关合同复印件、中标通知书及政府采购官网截图，加盖投标人CA签章，缺一项不得分。）	0-2	0.0	2.0	0.0
4	商务	投标人拟派本项目管理人员不少于2人，且管理人员具有多年绿化养护、河道保洁的相关经验；具有河道清洁工程师、园林绿化养护项目经理、园艺工等岗位资格证书的，每提供一证得3分，本项最高得9分。 （商务技术文件中须提供相关证书复印件及由投标人为其缴纳的近6个月社保证明并加盖投标人CA签章，不提供不得分。）	0-9	0.0	9.0	3.0
5.1	商务	根据投标人拟制定的保洁方案和各项管理规章制度的建立与管理是否健全、是否与业主单位的管理制度相适应、各岗位职责是否落实到位、岗位分工是否合理、日常管理制度和考核办法是否健全、管护人员的专业培训是否有计划和措施进行综合打分，（0-7分）。	0-7	3.0	5.0	2.0
5.2	商务	拟投入本项目保洁人员不少于15人，每增加一人得1分，最多得7分。 （商务技术文件中须提供拟投入人员名单及投标人为其缴纳的近6个月社保证明材料并加盖投标人CA签章，不提供不得分。）	0-7	7.0	7.0	0.0
5.3	商务	根据投标人提供的安全制度及措施是否合理、环境保护措施及文明保证措施是否完善情况进行打分，（0-5分）。	0-5	3.0	4.0	2.0
5.4	商务	根据投标人提供的运行管理体系是否科学合理、管理模式是否切合实际、是否符合业主单位的管理模式、现场服务机构设置方案是否合理、服务计划及服务承诺是否可行、运作流程及计划是否周全进行打分，（0-6分）。	0-6	3.0	5.0	3.0
5.5	商务	根据投标人对本项目河道保洁工作的现状调查与问题剖析是否详细了解此项目存在的重点、难点、难点，分析是否合理，是否全面等情况进行综合打分，（0-6分）。	0-6	3.0	4.0	2.0
5.6	商务	根据投标人对本项目绿化养护工作的现状调查与问题分析，是否详细了解此项目存在的重点、难点、难点，分析是否合理，是否全面等情况进行综合打分，（0-6分）。	0-6	3.0	4.0	2.0
5.7	商务	根据投标人对水生植物季节性及突发性情况所采取的计划措施及成效经验，能否详细了解水生植物季节性及突发性等情况进行综合打分，（0-6分）。	0-6	3.0	5.0	3.0
5.8	商务	根据投标人提出河道垃圾堆放、转运及处置，分析合理可操作性情况进行综合打分，（0-6分）。	0-6	3.0	4.0	3.0
6.1	商务	根据投标人针对汛期车辆和垃圾清运车辆保证情况进行打分： 投标人承诺针对本项目提供自有（或租赁）汛期运维车辆及垃圾清运车辆，每提供1辆得0.5分，最高得3分。（自有车辆需提供车辆行驶证复印件；租赁则须提供租赁合同复印件；承诺中标后提供的，须出具承诺函（承诺函须明确车辆数量及功能，必须承诺在签订合同前完成配备）。中标后，承诺函将作为合同主要条款履行执行。）	0-3	3.0	3.0	3.0
6.2	商务	根据投标人提供的车辆配备详细方案及服务响应方案进行打分，（0-5分）。（提供的方案中必须包含检查、检修、垃圾清运功能车辆配置、服务响应等详细描述等，否则不得分。）	0-5	3.0	4.0	2.0
7	商务	根据投标人优质的本地化服务能力、本地化服务水平、应急响应时间等情况打分，0-3分。 （商务技术文件中须提供相关证明材料并加盖投标人CA签章，不提供不得分。）	0-3	2.0	3.0	2.0
合计			0-80	39.0	68.0	29.0

专家（签名）：

# 技术商务评分明细（专家2）

项目名称：姚江镇2024年浦阳江堤防、沿山渠道等水利工程维修养护服务项目（诸宸佳2024-04-25）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	诸暨市金丰物业管理有限公司	浙江立岫环境工程技术有限公司	诸暨市暨阳物业保洁服务有限公司
1	商务	投标人具有行政主管部门颁发的城市（或乡镇街道等）垃圾经营性清扫、收集、运输服务许可证得3分。 （商务技术文件中须提供相关证书复印件并加盖投标人CA签章，不提供不得分。）	0-3	0.0	3.0	0.0
2	商务	投标人具有ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每提供一证得1分；认证范围包括资质范围内的水利水电工程物业管理的，每项再得1分，本项最高6分。 （商务技术文件中须提供相关证书复印件及中国认证认可监督管理委员会网站截图材料并加盖投标人CA签章，以上缺一不得分。）	0-6	3.0	6.0	2.0
3	商务	投标人自2021年1月1日以来承揽河道保洁相关的项目经验情况，每个业绩得1分，本项最高2分。 （商务技术文件中须提供相关合同复印件、中标通知书及政府采购官网截图，加盖投标人CA签章，缺一不得分。）	0-2	0.0	2.0	0.0
4	商务	投标人拟派本项目管理不少于2人，且管理人员具有多年绿化养护、河道保洁的相关经验；具有河道清洁工程师、园林绿化养护项目经理、园艺工等岗位资格证书的，每提供一证得3分，本项最高得9分。 （商务技术文件中须提供相关证书复印件及由投标人为其缴纳的近6个月社保证明并加盖投标人CA签章，不提供不得分。）	0-9	0.0	9.0	3.0
5.1	商务	根据投标人拟制定的保洁方案和各项管理规章制度的建立与管理是否健全、是否与业主单位的管理制度相适应、各岗位责任是否落实到位、岗位分工是否合理、日常管理制度和考核办法是否健全、管护人员的专业培训是否有计划和措施进行综合打分，（0-7分）。	0-7	3.0	6.0	4.0
5.2	商务	拟投入本项目保洁人员不少于15人，每增加一人得1分，最多得7分。 （商务技术文件中须提供拟投入人员名单及投标人为其缴纳的近6个月社保证明材料并加盖投标人CA签章，不提供不得分。）	0-7	7.0	7.0	0.0
5.3	商务	根据投标人提供的安全制度及措施是否合理、环境保护措施及文明保证措施是否完善情况进行打分，（0-5分）。	0-5	2.0	4.0	3.0
5.4	商务	根据投标人提供的运行管理体系是否科学合理、管理模式是否切合实际、是否符合业主单位的管理模式、现场服务机构设置方案是否合理、服务计划及服务承诺是否可行、运作流程及计划是否周全进行打分，（0-6分）。	0-6	3.0	5.0	4.0
5.5	商务	根据投标人对本项目河道保洁工作的现状调查与问题剖析是否详细了解此项目存在的重点、难点、难点，分析是否合理，是否全面等情况进行综合打分，（0-6分）。	0-6	2.0	5.0	4.0
5.6	商务	根据投标人对本项目绿化养护工作的现状调查与问题分析，是否详细了解此项目存在的重点、难点、难点，分析是否合理，是否全面等情况进行综合打分，（0-6分）。	0-6	3.0	5.0	4.0
5.7	商务	根据投标人对水生植物季节性及突发性情况所采取的计措施及成效经验，能否详细了解水生植物季节性及突发性等情况进行综合打分，（0-6分）。	0-6	2.0	5.0	4.0
5.8	商务	根据投标人提出河道垃圾堆放、转运及处置，分析合理可操作性情况进行综合打分，（0-6分）。	0-6	2.0	5.0	3.0
6.1	商务	根据投标人针对汛期车辆和垃圾清运车辆保证情况进行打分： 投标人承诺针对本项目提供自有（或租赁）汛期运维车辆及垃圾清运车辆，每提供1辆得0.5分，最高得3分。（自有车辆需提供车辆行驶证复印件；租赁则须提供租赁合同复印件；承诺中标后提供的，须出具承诺函（承诺函须明确车辆数量及功能，必须承诺在签订合同前完成配备）。中标后，承诺函将作为合同主要条款履行执行。）	0-3	3.0	3.0	3.0
6.2	商务	根据投标人提供的车辆配备详细方案及服务响应方案进行打分，（0-5分）。（提供的方案中必须包含检查、检修、垃圾清运功能车辆配置、服务响应等详细描述等，否则不得分。）	0-5	1.0	4.0	2.0
7	商务	根据投标人优质的本地化服务能力、本地化服务水平、应急响应时间等情况打分，0-3分。 （商务技术文件中须提供相关证明材料并加盖投标人CA签章，不提供不得分。）	0-3	3.0	3.0	3.0
合计			0-80	34.0	72.0	39.0

专家（签名）：

# 技术商务评分明细（专家3）

项目名称：姚江镇2024年浦阳江堤防、沿山渠道等水利工程维修养护服务项目（诸宸佳2024-04-25）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	诸暨市金丰物业管理有限公司	浙江立岫环境工程技术有限公司	诸暨市暨阳物业保洁服务有限公司
1	商务	投标人具有行政主管部门颁发的城市（或乡镇街道等）垃圾经营性清扫、收集、运输服务许可证得3分。 （商务技术文件中须提供相关证书复印件并加盖投标人CA签章，不提供不得分。）	0-3	0.0	3.0	0.0
2	商务	投标人具有ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每提供一证得1分；认证范围包括资质范围内的水利水电工程物业管理的，每项再得1分，本项最高6分。 （商务技术文件中须提供相关证书复印件及中国认证认可监督管理委员会网站截图材料并加盖投标人CA签章，以上缺一不得分。）	0-6	3.0	6.0	2.0
3	商务	投标人自2021年1月1日以来承揽河道保洁相关的项目经验情况，每个业绩得1分，本项最高2分。 （商务技术文件中须提供相关合同复印件、中标通知书及政府采购官网截图，加盖投标人CA签章，缺一项不得分。）	0-2	0.0	2.0	0.0
4	商务	投标人拟派本项目管理人员不少于2人，且管理人员具有多年绿化养护、河道保洁的相关经验；具有河道清洁工程师、园林绿化养护项目经理、园艺工等岗位资格证书的，每提供一证得3分，本项最高得9分。 （商务技术文件中须提供相关证书复印件及由投标人为其缴纳的近6个月社保证明并加盖投标人CA签章，不提供不得分。）	0-9	0.0	9.0	3.0
5.1	商务	根据投标人拟制定的保洁方案和各项管理规章制度的建立与管理是否健全、是否与业主单位的管理制度相适应、各岗位责任是否落实到位、岗位分工是否合理、日常管理制度和考核办法是否健全、管护人员的专业培训是否有计划和措施进行综合打分，（0-7分）。	0-7	2.0	6.0	3.0
5.2	商务	拟投入本项目保洁人员不少于15人，每增加一人得1分，最多得7分。 （商务技术文件中须提供拟投入人员名单及投标人为其缴纳的近6个月社保证明材料并加盖投标人CA签章，不提供不得分。）	0-7	7.0	7.0	0.0
5.3	商务	根据投标人提供的安全制度及措施是否合理、环境保护措施及文明保证措施是否完善情况进行打分，（0-5分）。	0-5	2.0	5.0	3.0
5.4	商务	根据投标人提供的运行管理体系是否科学合理、管理模式是否切合实际、是否符合业主单位的管理模式、现场服务机构设置方案是否合理、服务计划及服务承诺是否可行、运作流程及计划是否周全进行打分，（0-6分）。	0-6	3.0	6.0	3.0
5.5	商务	根据投标人对本项目河道保洁工作的现状调查与问题剖析是否详细了解此项目存在的重点、难点、难点，分析是否合理，是否全面等情况进行综合打分，（0-6分）。	0-6	2.0	5.0	3.0
5.6	商务	根据投标人对本项目绿化养护工作的现状调查与问题分析，是否详细了解此项目存在的重点、难点、难点，分析是否合理，是否全面等情况进行综合打分，（0-6分）。	0-6	2.0	5.0	3.0
5.7	商务	根据投标人对水生植物季节性及突发性情况所采取的计措施及成效经验，能否详细了解水生植物季节性及突发性等情况进行综合打分，（0-6分）。	0-6	2.0	5.0	3.0
5.8	商务	根据投标人提出河道垃圾堆放、转运及处置，分析合理可操作性情况进行综合打分，（0-6分）。	0-6	2.0	6.0	3.0
6.1	商务	根据投标人针对汛期车辆和垃圾清运车辆保证情况进行打分： 投标人承诺针对本项目提供自有（或租赁）汛期运维车辆及垃圾清运车辆，每提供1辆得0.5分，最高得3分。（自有车辆需提供车辆行驶证复印件；租赁则须提供租赁合同复印件；承诺中标后提供的，须出具承诺函（承诺函须明确车辆数量及功能，必须承诺在签订合同前完成配备）。中标后，承诺函将作为合同主要条款履行执行。）	0-3	3.0	3.0	3.0
6.2	商务	根据投标人提供的车辆配备详细方案及服务响应方案进行打分，（0-5分）。（提供的方案中必须包含检查、检修、垃圾清运功能车辆配置、服务响应等详细描述等，否则不得分。）	0-5	1.0	5.0	3.0
7	商务	根据投标人优质的本地化服务能力、本地化服务水平、应急响应时间等情况打分，0-3分。 （商务技术文件中须提供相关证明材料并加盖投标人CA签章，不提供不得分。）	0-3	3.0	3.0	3.0
合计			0-80	32.0	76.0	35.0

专家（签名）：

# 技术商务评分明细（专家4）

项目名称：姚江镇2024年浦阳江堤防、沿山渠道等水利工程维修养护服务项目（诸宸佳2024-04-25）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	诸暨市金丰物业管理有限公司	浙江立岫环境工程技术有限公司	诸暨市暨阳物业保洁服务有限公司
1	商务	投标人具有行政主管部门颁发的城市（或乡镇街道等）垃圾经营性清扫、收集、运输服务许可证得3分。 （商务技术文件中须提供相关证书复印件并加盖投标人CA签章，不提供不得分。）	0-3	0.0	3.0	0.0
2	商务	投标人具有ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每提供一证得1分；认证范围包括资质范围内的水利水电工程物业管理的，每项再得1分，本项最高6分。 （商务技术文件中须提供相关证书复印件及中国认证认可监督管理委员会网站截图材料并加盖投标人CA签章，以上缺一不得分。）	0-6	3.0	6.0	2.0
3	商务	投标人自2021年1月1日以来承揽河道保洁相关的项目经验情况，每个业绩得1分，本项最高2分。 （商务技术文件中须提供相关合同复印件、中标通知书及政府采购官网截图，加盖投标人CA签章，缺一不得分。）	0-2	0.0	2.0	0.0
4	商务	投标人拟派本项目管理人员不少于2人，且管理人员具有多年绿化养护、河道保洁的相关经验；具有河道清洁工程师、园林绿化养护项目经理、园艺工等岗位资格证书的，每提供一证得3分，本项最高得9分。 （商务技术文件中须提供相关证书复印件及由投标人为其缴纳的近6个月社保证明并加盖投标人CA签章，不提供不得分。）	0-9	0.0	9.0	3.0
5.1	商务	根据投标人拟制定的保洁方案和各项管理规章制度的建立与管理是否健全、是否与业主单位的管理制度相适应、各岗位责任是否落实到位、岗位分工是否合理、日常管理制度和考核办法是否健全、管护人员的专业培训是否有计划和措施进行综合打分，（0-7分）。	0-7	2.0	5.0	3.0
5.2	商务	拟投入本项目保洁人员不少于15人，每增加一人得1分，最多得7分。 （商务技术文件中须提供拟投入人员名单及投标人为其缴纳的近6个月社保证明材料并加盖投标人CA签章，不提供不得分。）	0-7	7.0	7.0	0.0
5.3	商务	根据投标人提供的安全制度及措施是否合理、环境保护措施及文明保证措施是否完善情况进行打分，（0-5分）。	0-5	2.0	4.0	2.0
5.4	商务	根据投标人提供的运行管理体系是否科学合理、管理模式是否切合实际、是否符合业主单位的管理模式、现场服务机构设置方案是否合理、服务计划及服务承诺是否可行、运作流程及计划是否周全进行打分，（0-6分）。	0-6	3.0	5.0	2.0
5.5	商务	根据投标人对本项目河道保洁工作的现状调查与问题剖析是否详细了解此项目存在的重点、难点、难点，分析是否合理，是否全面等情况进行综合打分，（0-6分）。	0-6	2.0	5.0	3.0
5.6	商务	根据投标人对本项目绿化养护工作的现状调查与问题分析，是否详细了解此项目存在的重点、难点、难点，分析是否合理，是否全面等情况进行综合打分，（0-6分）。	0-6	3.0	5.0	3.0
5.7	商务	根据投标人对水生植物季节性及突发性情况所采取的计措施及成效经验，能否详细了解水生植物季节性及突发性等情况进行综合打分，（0-6分）。	0-6	2.0	4.0	2.0
5.8	商务	根据投标人提出河道垃圾堆放、转运及处置，分析合理可操作性情况进行综合打分，（0-6分）。	0-6	2.0	4.0	2.0
6.1	商务	根据投标人针对汛期车辆和垃圾清运车辆保证情况进行打分： 投标人承诺针对本项目提供自有（或租赁）汛期运维车辆及垃圾清运车辆，每提供1辆得0.5分，最高得3分。（自有车辆需提供车辆行驶证复印件；租赁则须提供租赁合同复印件；承诺中标后提供的，须出具承诺函（承诺函须明确车辆数量及功能，必须承诺在签订合同前完成配备）。中标后，承诺函将作为合同主要条款履行执行。）	0-3	3.0	3.0	3.0
6.2	商务	根据投标人提供的车辆配备详细方案及服务响应方案进行打分，（0-5分）。（提供的方案中必须包含检查、检修、垃圾清运功能车辆配置、服务响应等详细描述等，否则不得分。）	0-5	0.0	4.0	3.0
7	商务	根据投标人优质的本地化服务能力、本地化服务水平、应急响应时间等情况打分，0-3分。 （商务技术文件中须提供相关证明材料并加盖投标人CA签章，不提供不得分。）	0-3	1.0	2.0	1.0
合计			0-80	30.0	68.0	29.0

专家（签名）：

# 技术商务评分明细（专家5）

项目名称：姚江镇2024年浦阳江堤防、沿山渠道等水利工程维修养护服务项目（诸宸佳2024-04-25）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	诸暨市金丰物业管理有限公司	浙江立岫环境工程技术有限公司	诸暨市暨阳物业保洁服务有限公司
1	商务	投标人具有行政主管部门颁发的城市（或乡镇街道等）垃圾经营性清扫、收集、运输服务许可证得3分。 （商务技术文件中须提供相关证书复印件并加盖投标人CA签章，不提供不得分。）	0-3	0.0	3.0	0.0
2	商务	投标人具有ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每提供一证得1分；认证范围包括资质范围内的水利水电工程物业管理的，每项再得1分，本项最高6分。 （商务技术文件中须提供相关证书复印件及中国认证认可监督管理委员会网站截图材料并加盖投标人CA签章，以上缺一不得分。）	0-6	3.0	6.0	2.0
3	商务	投标人自2021年1月1日以来承揽河道保洁相关的项目经验情况，每个业绩得1分，本项最高2分。 （商务技术文件中须提供相关合同复印件、中标通知书及政府采购官网截图，加盖投标人CA签章，缺一项不得分。）	0-2	0.0	2.0	0.0
4	商务	投标人拟派本项目管理人员不少于2人，且管理人员具有多年绿化养护、河道保洁的相关经验；具有河道清洁工程师、园林绿化养护项目经理、园艺工等岗位资格证书的，每提供一证得3分，本项最高得9分。 （商务技术文件中须提供相关证书复印件及由投标人为其缴纳的近6个月社保证明并加盖投标人CA签章，不提供不得分。）	0-9	0.0	9.0	3.0
5.1	商务	根据投标人拟制定的保洁方案和各项管理规章制度的建立与管理是否健全、是否与业主单位的管理制度相适应、各岗位责任是否落实到位、岗位分工是否合理、日常管理制度和考核办法是否健全、管护人员的专业培训是否有计划和措施进行综合打分，（0-7分）。	0-7	3.0	5.0	4.0
5.2	商务	拟投入本项目保洁人员不少于15人，每增加一人得1分，最多得7分。 （商务技术文件中须提供拟投入人员名单及投标人为其缴纳的近6个月社保证明材料并加盖投标人CA签章，不提供不得分。）	0-7	7.0	7.0	0.0
5.3	商务	根据投标人提供的安全制度及措施是否合理、环境保护措施及文明保证措施是否完善情况进行打分，（0-5分）。	0-5	2.0	3.0	3.0
5.4	商务	根据投标人提供的运行管理体系是否科学合理、管理模式是否切合实际、是否符合业主单位的管理模式、现场服务机构设置方案是否合理、服务计划及服务承诺是否可行、运作流程及计划是否周全进行打分，（0-6分）。	0-6	3.0	5.0	2.0
5.5	商务	根据投标人对本项目河道保洁工作的现状调查与问题剖析是否详细了解此项目存在的重点、难点、难点，分析是否合理，是否全面等情况进行综合打分，（0-6分）。	0-6	3.0	3.0	5.0
5.6	商务	根据投标人对本项目绿化养护工作的现状调查与问题分析，是否详细了解此项目存在的重点、难点、难点，分析是否合理，是否全面等情况进行综合打分，（0-6分）。	0-6	4.0	4.0	3.0
5.7	商务	根据投标人对水生植物季节性及突发性情况所采取的计措施及成效经验，能否详细了解水生植物季节性及突发性等情况进行综合打分，（0-6分）。	0-6	3.0	3.0	4.0
5.8	商务	根据投标人提出河道垃圾堆放、转运及处置，分析合理可操作性情况进行综合打分，（0-6分）。	0-6	3.0	4.0	3.0
6.1	商务	根据投标人针对汛期车辆和垃圾清运车辆保证情况进行打分： 投标人承诺针对本项目提供自有（或租赁）汛期运维车辆及垃圾清运车辆，每提供1辆得0.5分，最高得3分。（自有车辆需提供车辆行驶证复印件；租赁则须提供租赁合同复印件；承诺中标后提供的，须出具承诺函（承诺函须明确车辆数量及功能，必须承诺在签订合同前完成配备）。中标后，承诺函将作为合同主要条款履行执行。）	0-3	3.0	3.0	3.0
6.2	商务	根据投标人提供的车辆配备详细方案及服务响应方案进行打分，（0-5分）。（提供的方案中必须包含检查、检修、垃圾清运功能车辆配置、服务响应等详细描述等，否则不得分。）	0-5	3.0	3.0	2.0
7	商务	根据投标人优质的本地化服务能力、本地化服务水平、应急响应时间等情况打分，0-3分。 （商务技术文件中须提供相关证明材料并加盖投标人CA签章，不提供不得分。）	0-3	3.0	2.0	2.0
合计			0-80	40.0	62.0	36.0

专家（签名）：

