

# 技术商务评分明细（专家1）

项目名称： 径山镇潘板集市序化管理和保洁服务采购（YJZFCG2024-305）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州新净环境建设有限公司	杭州成威物业管理有限公司	杭州佳誉园林建设有限公司
1	商务	投标人通过质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康管理体系认证证书，每提供一个得2分，最高得6分。 (投标文件提供证书复印件或扫描件，需在全国认证认可信息公共服务平台网站( <a href="http://www.cnca.gov.cn/">http://www.cnca.gov.cn/</a> )查询，查询页面截图，证书须处于“有效”状态，无法查询或信息不一致的，不提供、提供不全或不符合要求不得分)	0-6	6.0	6.0	6.0
2	商务	类似业绩：2020年1月1日以来投标单位承担过类似项目业绩的，有一个得0.5分，最高得1分。 (投标文件中提供合同复印件，否则不得分。)	0-1	1.0	1.0	0.5
3	商务	投标单位具有有效的城市生活垃圾经营性清扫、收集、运输服务许可证的得3分，(投标文件中提供证书复印件，否则不得分。)	0-3	3.0	3.0	3.0
4	商务	1、拟派本项目的项目负责人，持有物业企业经理证书的，有1个得2分，本项最高得2分。 2、拟派本项目人员，持有有害生物防制员证书的，有1个得2分，本项最高得4分。 3、序化管理人员（保安）具有保安证的有1个得1分，本项最多得2分 4、拟派本项目的专职安全员，具有政府部门颁发的有效安全生产管理人员合格证书的，有1个得2分，本项最高得2分。 5拟派本项目的食品检测员，具有政府部门颁发的有效的食品检验证书的，有1个得2分，本项最高得2分。 (提供相关人员证书复印件，否则不得分)	0-12	10.0	6.0	5.0
5	商务	1、压缩式垃圾清运车：企业自备或租赁总质量7吨及以上压缩式垃圾清运车的，每辆得2分，最多得2分； 2、洒水车：企业自备或租赁总质量25吨及以上洒水车的每辆得2分，最多得2分； 3、吸粪车：企业自备或租赁总质量7吨及以上吸粪车的每辆得2分，最多得2分； 4、电动高压冲洗车：企业自备或租赁电动高压冲洗车1辆得2分，最多得4分； 5、企业自备或租赁小型纯电动清扫车，1辆得2分，最多得2分； 1、按国家规定必须办理行驶证车辆：①自有的必须同时提供车辆行驶证复印件、车辆登记证复印件、购买发票复印件；缺一不可，否则不得分；②租赁的必须同时提供租赁合同复印件、车辆行驶证复印件、车辆登记证复印件、购买发票复印件，缺一不可，否则不得分。 2、设备及按国家规定无需办理行驶证的车辆：①自有的必须提供购买发票复印件；②租赁的必须同时提供购买发票复印件及租赁合同复印件，缺一不可，否则不得分。 3、租赁的租赁合同期限必须覆盖本项目服务期，否则视为不满足。	0-12	10.0	6.0	2.0
6	技术	根据投标人针对本项目的现状及需求的分析是否准确、深入理解，描述是否全面、理解是否独到进行打分，本项目分析准确、理解深入全面的得5分，分析较为准确、理解较为深入全面的得3分，分析不准确、项目理解不深入、全面的得1分，无项目理解的不得分。	0-5	5.0	3.0	1.0
7	技术	根据投标人提供完善的组织架构，针对员工激励、管理监督、企业自我约束、信息反馈处理等方面有具体的措施进行打分。方案抓住重点要点，全面、详细、合理，具有针对性得5分；方案较为全面、详细、合理，针对性较好得3分；方案针对性一般，重点要点表述一般得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	5.0	3.0	1.0
8	技术	根据投标人针对本项目提出市场序化管理方案，序化管理方案描述是否全面，方案是否可行，是否合理进行打分，序化管理方案全面、合理、可行的得5分，序化管理方案较为全面、合理、可行的得3分，序化管理方案不全面、合理、可行的得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	3.0	1.0
9	技术	根据投标人针对本项目提出市场卫生保洁方案，卫生保洁方案描述是否全面，方案是否可行，是否合理进行打分，市场卫生保洁方案全面、合理、可行的得5分，市场卫生保洁方案较为全面、合理、可行的得3分，市场卫生保洁方案不全面、合理、可行的得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	3.0	1.0
10	技术	根据投标人针对项目及政策提出垃圾清运方案，垃圾清运方案是否具备垃圾分类要求，清运方案是否完善、可行，垃圾清运方案是否符合政策要求，是否有垃圾分类处理措施等进行打分，垃圾清运方案完善，可行且科学的得5分，方案较为完善，具备一定可行性和科学性的得3分，方案缺失，不具备可行性和科学性的得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	5.0	5.0	3.0
11	技术	根据投标人针对本项目的服务内容，合理设置进场作业机构，项目负责人、管理人员等进场作业人员素质能满足项目需求。方案抓住重点要点，全面、详细、合理，具有针对性得5分；方案较为全面、详细、合理，针对性较好得3分；方案针对性一般，重点要点表述一般得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
12	技术	安全文明保证体系:根据本项目制定安全文明保证体系和安全保证措施，包括但不限于制订安全生产制度，定期开展安全生产培训，安全事故应对措施等。方案抓住重点要点，全面、详细、合理，具有针对性得5分；方案较为全面、详细、合理，针对性较好得3分；方案针对性一般，重点要点表述一般得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
13	技术	根据投标人针对本项目现状、需求分析及管理、各项服务中的重难点工作进行分析，重难点分析是否准确、全面，各项重难点理解是否透彻，解读是否深刻进行打分，重难点分析全面、准确的得5分，重难点分析较为全面、准确的得3分，重难点分析缺失、不准确的得1分，无重难点分析的不得分。	0-5	5.0	5.0	3.0
14	技术	应急预案:投标人根据本项目制定详细的应急工作方案计划，能及时响应城市应急（气象灾害、防汛抗台、抗雪防冻）和项目实施过程中各类应急保障任务，有固定应急物资仓储及应急设施设备存放场地。方案抓住重点要点，全面、详细、合理，具有针对性得5分；方案较为全面、详细、合理，针对性较好得3分；方案针对性一般，重点要点表述一般得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	5.0	5.0	3.0

15	技术	合理化建议:投标人针对本项目实际情况提供的合理化建议。方案抓住重点要点,全面、详细、合理,具有针对性得5分;方案较为全面、详细、合理,针对性较好得3分;方案针对性一般,重点要点表述一般得1分;方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	3.0	1.0
16	技术	根据投标人对本项目的响应能力,针对招标人针对本项目特殊紧急情况提供项目响应方案进行打分,应急响应能力强、响应迅速的得5分,应急响应能力一般的得3分,应急响应能力不足,响应迟缓的得1分;方案有缺项或不合理或未提供方案不得分	0-5	5.0	5.0	5.0
17	技术	承诺能无条件完成各项文明创建活动中的突发性工作任务要求、确保不失分,提供无条件配合创建工作的承诺函的得1分,没有不得分。	0-1	1.0	0.0	1.0
合计			0-90	76.0	63.0	42.5

专家(签名):

# 技术商务评分明细（专家2）

项目名称： 径山镇潘板集市序化管理和保洁服务采购（YJZFCG2024-305）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州新净环境建设有限公司	杭州成威物业管理有限公司	杭州佳誉园林建设有限公司
1	商务	投标人通过质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康管理体系认证证书，每提供一个得2分，最高得6分。 (投标文件提供证书复印件或扫描件，需在全国认证认可信息公共服务平台网站( <a href="http://www.cnca.gov.cn/">http://www.cnca.gov.cn/</a> )查询，查询页面截图，证书须处于“有效”状态,无法查询或信息不一致的，不提供、提供不全或不符合要求不得分)	0-6	6.0	6.0	6.0
2	商务	类似业绩：2020年1月1日以来投标单位承担过类似项目业绩的，有一个得0.5分，最高得1分。 (投标文件中提供合同复印件，否则不得分。)	0-1	1.0	1.0	0.5
3	商务	投标单位具有有效的城市生活垃圾经营性清扫、收集、运输服务许可证的得3分，(投标文件中提供证书复印件，否则不得分。)	0-3	3.0	3.0	3.0
4	商务	1、拟派本项目的项目负责人，持有物业企业经理证书的，有1个得2分，本项最高得2分。 2、拟派本项目人员，持有有害生物防制员证书的，有1个得2分，本项最高得4分。 3、序化管理人员(保安)具有保安证的有1个得1分，本项最多得2分 4、拟派本项目的专职安全员，具有政府部门颁发的有效安全生产管理人员合格证书的，有1个得2分，本项最高得2分。 5拟派本项目的食品检测员，具有政府部门颁发的有效的食品检验证书的，有1个得2分，本项最高得2分。 (提供相关人员证书复印件，否则不得分)	0-12	10.0	6.0	5.0
5	商务	1、压缩式垃圾清运车：企业自备或租赁总质量7吨及以上压缩式垃圾清运车的，每辆得2分，最多得2分； 2、洒水车：企业自备或租赁总质量25吨及以上洒水车的每辆得2分，最多得2分； 3、吸粪车：企业自备或租赁总质量7吨及以上吸粪车的每辆得2分，最多得2分； 4、电动高压冲洗车：企业自备或租赁电动高压冲洗车1辆得2分，最多得4分； 5、企业自备或租赁小型纯电动清扫车，1辆得2分，最多得2分； 1、按国家规定必须办理行驶证车辆：①自有的必须同时提供车辆行驶证复印件、车辆登记证复印件、购买发票复印件；缺一不可，否则不得分；②租赁的必须同时提供租赁合同复印件、车辆行驶证复印件、车辆登记证复印件、购买发票复印件，缺一不可，否则不得分。 2、设备及按国家规定无需办理行驶证的车辆：①自有的必须提供购买发票复印件；②租赁的必须同时提供购买发票复印件及租赁合同复印件，缺一不可，否则不得分。 3、租赁的租赁合同期限必须覆盖本项目服务期，否则视为不满足。	0-12	10.0	6.0	2.0
6	技术	根据投标人针对本项目的现状及需求的分析是否准确、深入理解，描述是否全面、理解是否独到进行打分，本项目分析准确、理解深入全面的得5分，分析较为准确、理解较为深入全面的得3分，分析不准确、项目理解不深入、全面的得1分，无项目理解的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
7	技术	根据投标人提供完善的组织架构，针对员工激励、管理监督、企业自我约束、信息反馈处理等方面有具体的措施进行打分。方案抓住重点要点，全面、详细、合理，具有针对性得5分；方案较为全面、详细、合理，针对性较好得3分；方案针对性一般，重点要点表述一般得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
8	技术	根据投标人针对本项目提出市场序化管理方案，序化管理方案描述是否全面，方案是否可行，是否合理进行打分，序化管理方案全面、合理、可行的得5分，序化管理方案较为全面、合理、可行的得3分，序化管理方案不全面、合理、可行的得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
9	技术	根据投标人针对本项目提出市场卫生保洁方案，卫生保洁方案描述是否全面，方案是否可行，是否合理进行打分，市场卫生保洁方案全面、合理、可行的得5分，市场卫生保洁方案较为全面、合理、可行、可行的得3分，市场卫生保洁方案不全面、合理、可行的得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
10	技术	根据投标人针对项目及政策提出垃圾清运方案，垃圾清运方案是否具备垃圾分类要求，清运方案是否完善、可行，垃圾清运方案是否符合政策要求，是否有垃圾分类处理措施等进行打分，垃圾清运方案完善，可行且科学的得5分，方案较为完善，具备一定可行性和科学性的得3分，方案缺失，不具备可行性和科学性的得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
11	技术	根据投标人针对本项目的服务内容，合理设置进场作业机构，项目负责人、管理人员等进场作业人员素质能满足项目需求。方案抓住重点要点，全面、详细、合理，具有针对性得5分；方案较为全面、详细、合理，针对性较好得3分；方案针对性一般，重点要点表述一般得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	1.0	1.0
12	技术	安全文明保证体系:根据本项目制定安全文明保证体系和安全保证措施，包括但不限于制订安全生产制度，定期开展安全生产培训，安全事故应对措施等。方案抓住重点要点，全面、详细、合理，具有针对性得5分；方案较为全面、详细、合理，针对性较好得3分；方案针对性一般，重点要点表述一般得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
13	技术	根据投标人针对本项目现状、需求分析及管理、各项服务中的重难点工作进行分析，重难点分析是否准确、全面，各项重难点理解是否透彻，解读是否深刻进行打分，重难点分析全面、准确的得5分，重难点分析较为全面、准确的得3分，重难点分析缺失、不准确的得1分，无重难点分析的不得分。	0-5	3.0	1.0	3.0
14	技术	应急预案:投标人根据本项目制定详细的应急工作方案计划，能及时响应城市应急(气象灾害、防汛抗台、抗雪防冻)和项目实施过程中各类应急保障任务，有固定应急物资仓储及应急设施设备存放场地。方案抓住重点要点，全面、详细、合理，具有针对性得5分；方案较为全面、详细、合理，针对性较好得3分；方案针对性一般，重点要点表述一般得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0

15	技术	合理化建议:投标人针对本项目实际情况提供的合理化建议。方案抓住重点要点,全面、详细、合理,具有针对性得5分;方案较为全面、详细、合理,针对性较好得3分;方案针对性一般,重点要点表述一般得1分;方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
16	技术	根据投标人对本项目的响应能力,针对招标人针对本项目特殊紧急情况提供项目响应方案进行打分,应急响应能力强、响应迅速的得5分,应急响应能力一般的得3分,应急响应能力不足,响应迟缓的得1分;方案有缺项或不合理或未提供方案不得分	0-5	3.0	3.0	3.0
17	技术	承诺能无条件完成各项文明创建活动中的突发性工作任务要求、确保不失分,提供无条件配合创建工作的承诺函的得1分,没有不得分。	0-1	1.0	0.0	1.0
合计			0-90	64.0	51.0	48.5

专家(签名):

# 技术商务评分明细（专家3）

项目名称： 径山镇潘板集市序化管理和保洁服务采购（YJZFCG2024-305）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州新净环境建设有限公司	杭州成威物业管理有限公司	杭州佳誉园林建设有限公司
1	商务	投标人通过质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康管理体系认证证书，每提供一个得2分，最高得6分。 (投标文件提供证书复印件或扫描件，需在全国认证认可信息公共服务平台网站( <a href="http://www.cnca.gov.cn/">http://www.cnca.gov.cn/</a> )查询，查询页面截图，证书须处于“有效”状态,无法查询或信息不一致的，不提供、提供不全或不符合要求不得分)	0-6	6.0	6.0	6.0
2	商务	类似业绩：2020年1月1日以来投标单位承担过类似项目业绩的，有一个得0.5分，最高得1分。 (投标文件中提供合同复印件，否则不得分。)	0-1	1.0	1.0	0.5
3	商务	投标单位具有有效的城市生活垃圾经营性清扫、收集、运输服务许可证的得3分，(投标文件中提供证书复印件，否则不得分。)	0-3	3.0	3.0	3.0
4	商务	1、拟派本项目的项目负责人，持有物业企业经理证书的，有1个得2分，本项最高得2分。 2、拟派本项目人员，持有有害生物防制员证书的，有1个得2分，本项最高得4分。 3、序化管理人员(保安)具有保安证的有1个得1分，本项最高得2分 4、拟派本项目的专职安全员，具有政府部门颁发的有效安全生产管理人员合格证书的，有1个得2分，本项最高得2分。 5拟派本项目的食品检测员，具有政府部门颁发的有效的食品检验证书的，有1个得2分，本项最高得2分。 (提供相关人员证书复印件，否则不得分)	0-12	10.0	6.0	5.0
5	商务	1、压缩式垃圾清运车：企业自备或租赁总质量7吨及以上压缩式垃圾清运车的，每辆得2分，最多得2分； 2、洒水车：企业自备或租赁总质量25吨及以上洒水车的每辆得2分，最多得2分； 3、吸粪车：企业自备或租赁总质量7吨及以上吸粪车的每辆得2分，最多得2分； 4、电动高压冲洗车：企业自备或租赁电动高压冲洗车1辆得2分，最多得4分； 5、企业自备或租赁小型纯电动清扫车，1辆得2分，最多得2分； 1、按国家规定必须办理行驶证车辆：①自有的必须同时提供车辆行驶证复印件、车辆登记证复印件、购买发票复印件；缺一不可，否则不得分；②租赁的必须同时提供租赁合同复印件、车辆行驶证复印件、车辆登记证复印件、购买发票复印件，缺一不可，否则不得分。 2、设备及按国家规定无需办理行驶证的车辆：①自有的必须提供购买发票复印件；②租赁的必须同时提供购买发票复印件及租赁合同复印件，缺一不可，否则不得分。 3、租赁的租赁合同期限必须覆盖本项目服务期，否则视为不满足。	0-12	10.0	6.0	2.0
6	技术	根据投标人针对本项目的现状及需求的分析是否准确、深入理解，描述是否全面、理解是否独到进行打分，本项目分析准确、理解深入全面的得5分，分析较为准确、理解较为深入全面的得3分，分析不准确、项目理解不深入、全面的得1分，无项目理解的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
7	技术	根据投标人提供完善的组织架构，针对员工激励、管理监督、企业自我约束、信息反馈处理等方面有具体的措施进行打分。方案抓住重点要点，全面、详细、合理，具有针对性得5分；方案较为全面、详细、合理，针对性较好得3分；方案针对性一般，重点要点表述一般得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
8	技术	根据投标人针对本项目提出市场序化管理方案，序化管理方案描述是否全面，方案是否可行，是否合理进行打分，序化管理方案全面、合理、可行的得5分，序化管理方案较为全面、合理、可行的得3分，序化管理方案不全面、合理、可行的得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	5.0	3.0	3.0
9	技术	根据投标人针对本项目提出市场卫生保洁方案，卫生保洁方案描述是否全面，方案是否可行，是否合理进行打分，市场卫生保洁方案全面、合理、可行的得5分，市场卫生保洁方案较为全面、合理、可行、可行的得3分，市场卫生保洁方案不全面、合理、可行的得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	5.0	3.0	3.0
10	技术	根据投标人针对项目及政策提出垃圾清运方案，垃圾清运方案是否具备垃圾分类要求，清运方案是否完善、可行，垃圾清运方案是否符合政策要求，是否有垃圾分类处理措施等进行打分，垃圾清运方案完善，可行且科学的得5分，方案较为完善，具备一定可行性和科学性的得3分，方案缺失，不具备可行性和科学性的得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	1.0	1.0
11	技术	根据投标人针对本项目的服务内容，合理设置进场作业机构，项目负责人、管理人员等进场作业人员素质能满足项目需求。方案抓住重点要点，全面、详细、合理，具有针对性得5分；方案较为全面、详细、合理，针对性较好得3分；方案针对性一般，重点要点表述一般得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	5.0	3.0	3.0
12	技术	安全文明保证体系:根据本项目制定安全文明保证体系和安全保证措施，包括但不限于制订安全生产制度，定期开展安全生产培训，安全事故应对措施等。方案抓住重点要点，全面、详细、合理，具有针对性得5分；方案较为全面、详细、合理，针对性较好得3分；方案针对性一般，重点要点表述一般得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
13	技术	根据投标人针对本项目现状、需求分析及管理、各项服务中的重难点工作进行分析，重难点分析是否准确、全面，各项重难点理解是否透彻，解读是否深刻进行打分，重难点分析全面、准确的得5分，重难点分析较为全面、准确的得3分，重难点分析缺失、不准确的得1分，无重难点分析的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
14	技术	应急预案:投标人根据本项目制定详细的应急工作方案计划，能及时响应城市应急(气象灾害、防汛抗台、抗雪防冻)和项目实施过程中各类应急保障任务，有固定应急物资仓储及应急设施设备存放场地。方案抓住重点要点，全面、详细、合理，具有针对性得5分；方案较为全面、详细、合理，针对性较好得3分；方案针对性一般，重点要点表述一般得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0

15	技术	合理化建议:投标人针对本项目实际情况提供的合理化建议。方案抓住重点要点,全面、详细、合理,具有针对性得5分;方案较为全面、详细、合理,针对性较好得3分;方案针对性一般,重点要点表述一般得1分;方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
16	技术	根据投标人对本项目的响应能力,针对招标人针对本项目特殊紧急情况提供项目响应方案进行打分,应急响应能力强、响应迅速的得5分,应急响应能力一般的得3分,应急响应能力不足,响应迟缓的得1分;方案有缺项或不合理或未提供方案不得分	0-5	5.0	3.0	3.0
17	技术	承诺能无条件完成各项文明创建活动中的突发性工作任务要求、确保不失分,提供无条件配合创建工作的承诺函的得1分,没有不得分。	0-1	1.0	0.0	1.0
合计			0-90	72.0	53.0	48.5

专家(签名):

# 技术商务评分明细（专家4）

项目名称： 径山镇潘板集市序化管理和保洁服务采购（YJZFCG2024-305）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州新净环境建设有限公司	杭州成威物业管理有限公司	杭州佳誉园林建设有限公司
1	商务	投标人通过质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康管理体系认证证书，每提供一个得2分，最高得6分。 (投标文件提供证书复印件或扫描件，需在全国认证认可信息公共服务平台网站( <a href="http://www.cnca.gov.cn/">http://www.cnca.gov.cn/</a> )查询，查询页面截图，证书须处于“有效”状态,无法查询或信息不一致的，不提供、提供不全或不符合要求不得分)	0-6	6.0	6.0	6.0
2	商务	类似业绩：2020年1月1日以来投标单位承担过类似项目业绩的，有一个得0.5分，最高得1分。 (投标文件中提供合同复印件，否则不得分。)	0-1	1.0	1.0	0.5
3	商务	投标单位具有有效的城市生活垃圾经营性清扫、收集、运输服务许可证的得3分，(投标文件中提供证书复印件，否则不得分。)	0-3	3.0	3.0	3.0
4	商务	1、拟派本项目的项目负责人，持有物业企业经理证书的，有1个得2分，本项最高得2分。 2、拟派本项目人员，持有有害生物防制员证书的，有1个得2分，本项最高得4分。 3、序化管理人员(保安)具有保安证的有1个得1分，本项最高得2分 4、拟派本项目的专职安全员，具有政府部门颁发的有效安全生产管理人员合格证书的，有1个得2分，本项最高得2分。 5拟派本项目的食品检测员，具有政府部门颁发的有效的食品检验证书的，有1个得2分，本项最高得2分。 (提供相关人员证书复印件，否则不得分)	0-12	10.0	6.0	5.0
5	商务	1、压缩式垃圾清运车：企业自备或租赁总质量7吨及以上压缩式垃圾清运车的，每辆得2分，最多得2分； 2、洒水车：企业自备或租赁总质量25吨及以上洒水车的每辆得2分，最多得2分； 3、吸粪车：企业自备或租赁总质量7吨及以上吸粪车的每辆得2分，最多得2分； 4、电动高压冲洗车：企业自备或租赁电动高压冲洗车1辆得2分，最多得4分； 5、企业自备或租赁小型纯电动清扫车，1辆得2分，最多得2分； 1、按国家规定必须办理行驶证车辆：①自有的必须同时提供车辆行驶证复印件、车辆登记证复印件、购买发票复印件；缺一不可，否则不得分；②租赁的必须同时提供租赁合同复印件、车辆行驶证复印件、车辆登记证复印件、购买发票复印件，缺一不可，否则不得分。 2、设备及按国家规定无需办理行驶证的车辆：①自有的必须提供购买发票复印件；②租赁的必须同时提供购买发票复印件及租赁合同复印件，缺一不可，否则不得分。 3、租赁的租赁合同期限必须覆盖本项目服务期，否则视为不满足。	0-12	10.0	6.0	2.0
6	技术	根据投标人针对本项目的现状及需求的分析是否准确、深入理解，描述是否全面、理解是否独到进行打分，本项目分析准确、理解深入全面的得5分，分析较为准确、理解较为深入全面的得3分，分析不准确、项目理解不深入、全面的得1分，无项目理解的不得分。	0-5	5.0	3.0	1.0
7	技术	根据投标人提供完善的组织架构，针对员工激励、管理监督、企业自我约束、信息反馈处理等方面有具体的措施进行打分。方案抓住重点要点，全面、详细、合理，具有针对性得5分；方案较为全面、详细、合理，针对性较好得3分；方案针对性一般，重点要点表述一般得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	5.0	5.0	3.0
8	技术	根据投标人针对本项目提出市场序化管理方案，序化管理方案描述是否全面，方案是否可行，是否合理进行打分，序化管理方案全面、合理、可行的得5分，序化管理方案较为全面、合理、可行的得3分，序化管理方案不全面、合理、可行的得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	5.0	3.0	1.0
9	技术	根据投标人针对本项目提出市场卫生保洁方案，卫生保洁方案描述是否全面，方案是否可行，是否合理进行打分，市场卫生保洁方案全面、合理、可行的得5分，市场卫生保洁方案较为全面、合理、可行、可行的得3分，市场卫生保洁方案不全面、合理、可行的得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	5.0	3.0	3.0
10	技术	根据投标人针对项目及政策提出垃圾清运方案，垃圾清运方案是否具备垃圾分类要求，清运方案是否完善、可行，垃圾清运方案是否符合政策要求，是否有垃圾分类处理措施等进行打分，垃圾清运方案完善，可行且科学的得5分，方案较为完善，具备一定可行性和科学性的得3分，方案缺失，不具备可行性和科学性的得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
11	技术	根据投标人针对本项目的服务内容，合理设置进场作业机构，项目负责人、管理人员等进场作业人员素质能满足项目需求。方案抓住重点要点，全面、详细、合理，具有针对性得5分；方案较为全面、详细、合理，针对性较好得3分；方案针对性一般，重点要点表述一般得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	5.0	3.0	1.0
12	技术	安全文明保证体系:根据本项目制定安全文明保证体系和安全保证措施，包括但不限于制订安全生产制度，定期开展安全生产培训，安全事故应对措施等。方案抓住重点要点，全面、详细、合理，具有针对性得5分；方案较为全面、详细、合理，针对性较好得3分；方案针对性一般，重点要点表述一般得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	5.0	3.0	3.0
13	技术	根据投标人针对本项目现状、需求分析及管理、各项服务中的重难点工作进行分析，重难点分析是否准确、全面，各项重难点理解是否透彻，解读是否深刻进行打分，重难点分析全面、准确的得5分，重难点分析较为全面、准确的得3分，重难点分析缺失、不准确的得1分，无重难点分析的不得分。	0-5	3.0	3.0	1.0
14	技术	应急预案:投标人根据本项目制定详细的应急工作方案计划，能及时响应城市应急(气象灾害、防汛抗台、抗雪防冻)和项目实施过程中各类应急保障任务，有固定应急物资仓储及应急设施设备存放场地。方案抓住重点要点，全面、详细、合理，具有针对性得5分；方案较为全面、详细、合理，针对性较好得3分；方案针对性一般，重点要点表述一般得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	5.0	3.0	3.0

15	技术	合理化建议:投标人针对本项目实际情况提供的合理化建议。方案抓住重点要点,全面、详细、合理,具有针对性得 5分;方案较为全面、详细、合理,针对性较好得 3 分;方案针对性一般,重点要点表述一般得 1 分;方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	5.0	3.0	1.0
16	技术	根据投标人对本项目的响应能力,针对招标人针对本项目特殊紧急情况提供项目响应方案进行打分,应急响应能力强、响应迅速的得5分,应急响应能力一般的得3分,应急响应能力不足,响应迟缓的得1分;方案有缺项或不合理或未提供方案不得分	0-5	5.0	3.0	3.0
17	技术	承诺能无条件完成各项文明创建活动中的突发性工作任务要求、确保不失分,提供无条件配合创建工作的承诺函的得1分,没有不得分。	0-1	1.0	0.0	1.0
合计			0-90	82.0	57.0	40.5

专家（签名）：

# 技术商务评分明细（专家5）

项目名称： 径山镇潘板集市序化管理和保洁服务采购（YJZFCG2024-305）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州新净环境建设有限公司	杭州成威物业管理有限公司	杭州佳誉园林建设有限公司
1	商务	投标人通过质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康管理体系认证证书，每提供一个得2分，最高得6分。 (投标文件提供证书复印件或扫描件，需在全国认证认可信息公共服务平台网站( <a href="http://www.cnca.gov.cn/">http://www.cnca.gov.cn/</a> )查询，查询页面截图，证书须处于“有效”状态,无法查询或信息不一致的，不提供、提供不全或不符合要求不得分)	0-6	6.0	6.0	6.0
2	商务	类似业绩：2020年1月1日以来投标单位承担过类似项目业绩的，有一个得0.5分，最高得1分。 (投标文件中提供合同复印件，否则不得分。)	0-1	1.0	1.0	0.5
3	商务	投标单位具有有效的城市生活垃圾经营性清扫、收集、运输服务许可证的得3分，(投标文件中提供证书复印件，否则不得分。)	0-3	3.0	3.0	3.0
4	商务	1、拟派本项目的项目负责人，持有物业企业经理证书的，有1个得2分，本项最高得2分。 2、拟派本项目人员，持有有害生物防制员证书的，有1个得2分，本项最高得4分。 3、序化管理人员(保安)具有保安证的有1个得1分，本项最多得2分 4、拟派本项目的专职安全员，具有政府部门颁发的有效安全生产管理人员合格证书的，有1个得2分，本项最高得2分。 5拟派本项目的食品检测员，具有政府部门颁发的有效的食品检验证书的，有1个得2分，本项最高得2分。 (提供相关人员证书复印件，否则不得分)	0-12	10.0	6.0	5.0
5	商务	1、压缩式垃圾清运车：企业自备或租赁总质量7吨及以上压缩式垃圾清运车的，每辆得2分，最多得2分； 2、洒水车：企业自备或租赁总质量25吨及以上洒水车的每辆得2分，最多得2分； 3、吸粪车：企业自备或租赁总质量7吨及以上吸粪车的每辆得2分，最多得2分； 4、电动高压冲洗车：企业自备或租赁电动高压冲洗车1辆得2分，最多得4分； 5、企业自备或租赁小型纯电动清扫车，1辆得2分，最多得2分； 1、按国家规定必须办理行驶证车辆：①自有的必须同时提供车辆行驶证复印件、车辆登记证复印件、购买发票复印件；缺一不可，否则不得分；②租赁的必须同时提供租赁合同复印件、车辆行驶证复印件、车辆登记证复印件、购买发票复印件，缺一不可，否则不得分。 2、设备及按国家规定无需办理行驶证的车辆：①自有的必须提供购买发票复印件；②租赁的必须同时提供购买发票复印件及租赁合同复印件，缺一不可，否则不得分。 3、租赁的租赁合同期限必须覆盖本项目服务期，否则视为不满足。	0-12	10.0	6.0	2.0
6	技术	根据投标人针对本项目的现状及需求的分析是否准确、深入理解，描述是否全面、理解是否独到进行打分，本项目分析准确、理解深入全面的得5分，分析较为准确、理解较为深入全面的得3分，分析不准确、项目理解不深入、全面的得1分，无项目理解的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
7	技术	根据投标人提供完善的组织架构，针对员工激励、管理监督、企业自我约束、信息反馈处理等方面有具体的措施进行打分。方案抓住重点要点，全面、详细、合理，具有针对性得5分；方案较为全面、详细、合理，针对性较好得3分；方案针对性一般，重点要点表述一般得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	5.0	5.0	3.0
8	技术	根据投标人针对本项目提出市场序化管理方案，序化管理方案描述是否全面，方案是否可行，是否合理进行打分，序化管理方案全面、合理、可行的得5分，序化管理方案较为全面、合理、可行的得3分，序化管理方案不全面、合理、可行的得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
9	技术	根据投标人针对本项目提出市场卫生保洁方案，卫生保洁方案描述是否全面，方案是否可行，是否合理进行打分，市场卫生保洁方案全面、合理、可行的得5分，市场卫生保洁方案较为全面、合理、可行、可行的得3分，市场卫生保洁方案不全面、合理、可行的得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	5.0	5.0	3.0
10	技术	根据投标人针对项目及政策提出垃圾清运方案，垃圾清运方案是否具备垃圾分类要求，清运方案是否完善、可行，垃圾清运方案是否符合政策要求，是否有垃圾分类处理措施等进行打分，垃圾清运方案完善，可行且科学的得5分，方案较为完善，具备一定可行性和科学性的得3分，方案缺失，不具备可行性和科学性的得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	5.0	3.0	3.0
11	技术	根据投标人针对本项目的服务内容，合理设置进场作业机构，项目负责人、管理人员等进场作业人员素质能满足项目需求。方案抓住重点要点，全面、详细、合理，具有针对性得5分；方案较为全面、详细、合理，针对性较好得3分；方案针对性一般，重点要点表述一般得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
12	技术	安全文明保证体系:根据本项目制定安全文明保证体系和安全保证措施，包括但不限于制订安全生产制度，定期开展安全生产培训，安全事故应对措施等。方案抓住重点要点，全面、详细、合理，具有针对性得5分；方案较为全面、详细、合理，针对性较好得3分；方案针对性一般，重点要点表述一般得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	5.0	5.0	3.0
13	技术	根据投标人针对本项目现状、需求分析及管理、各项服务中的重难点工作进行分析，重难点分析是否准确、全面，各项重难点理解是否透彻，解读是否深刻进行打分，重难点分析全面、准确的得5分，重难点分析较为全面、准确的得3分，重难点分析缺失、不准确的得1分，无重难点分析的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0
14	技术	应急预案:投标人根据本项目制定详细的应急工作方案计划，能及时响应城市应急(气象灾害、防汛抗台、抗雪防冻)和项目实施过程中各类应急保障任务，有固定应急物资仓储及应急设施设备存放场地。方案抓住重点要点，全面、详细、合理，具有针对性得5分；方案较为全面、详细、合理，针对性较好得3分；方案针对性一般，重点要点表述一般得1分；方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0

15	技术	合理化建议:投标人针对本项目实际情况提供的合理化建议。方案抓住重点要点,全面、详细、合理,具有针对性得 5分;方案较为全面、详细、合理,针对性较好得 3 分;方案针对性一般,重点要点表述一般得 1 分;方案有缺项或不合理或未提供方案不得分。	0-5	5.0	5.0	5.0
16	技术	根据投标人对本项目的响应能力,针对招标人针对本项目特殊紧急情况提供项目响应方案进行打分,应急响应能力强、响应迅速的得5分,应急响应能力一般的得3分,应急响应能力不足,响应迟缓的得1分;方案有缺项或不合理或未提供方案不得分	0-5	5.0	5.0	5.0
17	技术	承诺能无条件完成各项文明创建活动中的突发性工作任务要求、确保不失分,提供无条件配合创建工作的承诺函的得1分,没有不得分。	0-1	1.0	0.0	1.0
合计			0-90	76.0	65.0	54.5

专家（签名）：