技术商务资信评分明细 (专家1)

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	建德市广安物业服公司	物业管理	浙江爱中 环境科技 有限公司	浙江恒淳 邦物业管 理股份有 限公司	浙江同盛 环境建设 有限公司
1		保洁、垃圾分类、清运服务方案符合本招标项目预定要求的得6分,未明确或缺漏项的每项扣1分,扣完为止。	0-6	6	6	6	6	6
2	技术	投标供应商承诺保证集镇道路清洗次数满足招标文件(一周一次)不得分,每增加1次得2分,最高得4分。	0-4	4	4	4	4	4
3	技术	根据投标供应商对清运车辆运输过程的车辆管理措施(5分)	0-5	4	3.5	4	4	4
4	技术	根据对项目实施计划、人员安排、分布等情况的合理性、可操作性进行打分,最高得5分。	0-5	4	4	4	4	4
5	技术	根据投标供应商对垃圾分类的具体实施情况描述 (结合建德市垃圾分类的要求)进行打分,最高得5 分。	0-5	4.5	4	4	4.5	4
6	壮士	根据针对本项目设置的管理体系是否完善,有无制订企业各项管理制度(包括财务管理制度、安全管理制度、内部考核制度,员工档案管理制度,每项得1分,最高4分。	0-4	4	4	4	4	4
7	技术	投标供应商是否建立完整的工作台帐制度,最高得4分。	0-4	3.5	2.5	3	3	3
8	技术	根据投标供应商对项目范围内道路的现状、保洁情况、存在的问题和清扫保洁的难点、要点等问题进行调查分析,并针对性的提出克服难点和要点技术措施,并提出合理化建议,最高分5分。	0-5	4	3	3	3.5	3.5
9		根据投标供应商针对本项目制定的服务质量保证制度建设情况的完备性、保障性、可行性等进行打分(0-5分)。	0-5	4	3	3	4	4
10		根据投标供应商提供应急突发事件(重大检查、突 击任务等)的响应和处理方案进行打分,最高得5 分。	0-5	4	2	3	3.5	3.5
11	技术	投标供应商针对市长公开投诉电话、群众信访、投 诉处理事件等应对方案,根据方案的及时性、可行 性进行打分,最高分4分。	0-4	3	1.5	2	2.5	2.5
12	技术	根据拟派本项目工作小组人员的证书、工作经验、 专业能力、人数等情况打分,最高5分。(须提供相 关证书及近三个月单位社保证明材料复印件加盖公 章)。	0-5	3.5	2	3.5	4	3.5
13	技术	保洁车辆驾驶员或跟车员(音乐收集电瓶车)拥有 C1照的得2分,最高得4分。(需提供证明材料)	0-4	4	4	4	4	4
14	技术	投标供应商针对本项目制定的人员安全保障措施的 有效性,每提供一条有效的人员安全保护措施得1 分,最高得4分。	0-4	4	4	4	4	4
15		对各类人员的培训计划、方式、目标及行为规范的培训等方面打分,最高得5分。	0-5	3.5	3	3	3.5	3.5
16		投标供应商拟投入的设施、设备管理服务、设备维修方案的合理性、实用性、先进性等情况打分,本项最高得5分。	0-5	4	3	3.5	4	3.5

17	技术	根据投标供应商履约能力(2分)、软硬件设施(2分) 等情况进行打分,最高得4分。	0-4	3.5	2	3	3.5	3
18	技术	投标供应商具有质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的每个得1分,最高得3分。(须提供有效证书复印件加盖公章)	0-3	3	0	3	3	3
19		根据投标供应商诚信情况进行打分,AAA级得2分、AA级得1分,其他不得分,最高得2分。(须提供相关证明材料复印件加盖公章)	0-2	2	0	2	2	2
20	技术	根据投标供应商自2019年1月1日以来完成同类项目的成功案例,每个提供一个得0.2分,最高1分。 (须提供相关的合同或中标(成交)通知书复印件加盖公章。	0-1	1	1	1	1	1
21		投标供应商服务网点设在建德市范围内的得3分;服务网点设在杭州市范围的得1分;其他地方不得分。 (须提供相关证明材料加盖公章)	0-3	3	3	3	3	3
22	技术	投标文件编制完整,格式规范、符合招标文件要求的,得2分;投标文件有关内容前后矛盾、与招标文件要求不一致等存在其他错漏的,酌情扣分。	0-2	2	2	2	2	2
合计		0-90	78.5	61.5	72	77	75	

技术商务资信评分明细 (专家2)

序号	评分类型	评分项目内容		建德市广安物业服 务有限公司	物业管理	浙江爱中 环境科技 有限公司	浙江恒淳 邦物业管 理股份有 限公司	浙江同盛 环境建设 有限公司
1		保洁、垃圾分类、清运服务方案符合本招标项目预 定要求的得6分,未明确或缺漏项的每项扣1分,扣 完为止。	0-6	6	6	6	6	6
2		投标供应商承诺保证集镇道路清洗次数满足招标文件(一周一次)不得分,每增加1次得2分,最高得4分。	0-4	4	4	4	4	4
3	技术	根据投标供应商对清运车辆运输过程的车辆管理措施(5分)	0-5	4.5	3	4	4	4.5
4	技术	根据对项目实施计划、人员安排、分布等情况的合理性、可操作性进行打分,最高得5分。	0-5	4.5	2.5	4	4	4.5
5	技术	根据投标供应商对垃圾分类的具体实施情况描述 (结合建德市垃圾分类的要求)进行打分,最高得5 分。	0-5	5	3.5	4.5	5	5
6	技术	根据针对本项目设置的管理体系是否完善,有无制订企业各项管理制度(包括财务管理制度、安全管理制度、内部考核制度,员工档案管理制度,每项得1分,最高4分。	0-4	4	3	4	4	4
7	技术	投标供应商是否建立完整的工作台帐制度,最高得4分。	0-4	4	3	4	4	4
8	技术	根据投标供应商对项目范围内道路的现状、保洁情况、存在的问题和清扫保洁的难点、要点等问题进行调查分析,并针对性的提出克服难点和要点技术措施,并提出合理化建议,最高分5分。	0-5	4.5	3.5	4	4.5	4.5
9		根据投标供应商针对本项目制定的服务质量保证制度建设情况的完备性、保障性、可行性等进行打分 (0-5分)。	0-5	4.5	3	4	4	4.5
10	技术	根据投标供应商提供应急突发事件(重大检查、突击任务等)的响应和处理方案进行打分,最高得5分。	0-5	4.5	3	4.5	4.5	4.5
11	技术	投标供应商针对市长公开投诉电话、群众信访、投诉处理事件等应对方案,根据方案的及时性、可行性进行打分,最高分4分。	0-4	3	2	3.5	3.5	3.5
12	技术	根据拟派本项目工作小组人员的证书、工作经验、 专业能力、人数等情况打分,最高5分。(须提供相 关证书及近三个月单位社保证明材料复印件加盖公 章)。	0-5	4	3	5	5	5
13	技术	保洁车辆驾驶员或跟车员(音乐收集电瓶车)拥有 C1照的得2分,最高得4分。(需提供证明材料)	0-4	4	4	4	4	4
14	技术	投标供应商针对本项目制定的人员安全保障措施的 有效性,每提供一条有效的人员安全保护措施得1 分,最高得4分。	0-4	4	4	4	4	4
15	技术	对各类人员的培训计划、方式、目标及行为规范的培训等方面打分,最高得5分。	0-5	4	3	4	4	4.5

16	技术	投标供应商拟投入的设施、设备管理服务、设备维修方案的合理性、实用性、先进性等情况打分,本项最高得5分。	0-5	4.5	3.5	4	4.5	4.5
17	技术	根据投标供应商履约能力(2分)、软硬件设施(2分) 等情况进行打分,最高得4分。	0-4	4	2	4	4	4
18	技术	投标供应商具有质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的每个得1分,最高得3分。(须提供有效证书复印件加盖公章)	0-3	3	0	3	3	3
19	技术	根据投标供应商诚信情况进行打分,AAA级得2分、AA级得1分,其他不得分,最高得2分。(须提供相关证明材料复印件加盖公章)	0-2	2	0	2	2	2
20	技术	根据投标供应商自2019年1月1日以来完成同类项目的成功案例,每个提供一个得0.2分,最高1分。 (须提供相关的合同或中标(成交)通知书复印件加盖公章。	0-1	1	1	1	1	1
21		投标供应商服务网点设在建德市范围内的得3分;服务网点设在杭州市范围的得1分;其他地方不得分。 (须提供相关证明材料加盖公章)	0-3	3	3	3	3	3
22	技术	投标文件编制完整,格式规范、符合招标文件要求的,得2分;投标文件有关内容前后矛盾、与招标文件要求不一致等存在其他错漏的,酌情扣分。	0-2	2	2	2	2	2
		合计	0-90	84	62	82.5	84	86

技术商务资信评分明细 (专家3)

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	建德市广 安物业服 务有限公司	物业管理	浙江爱中 环境科技 有限公司	浙江恒淳 邦物业管 理股份有 限公司	浙江同盛 环境建设 有限公司
1	技术	保洁、垃圾分类、清运服务方案符合本招标项目预定要求的得6分,未明确或缺漏项的每项扣1分,扣完为止。	0-6	6	6	6	6	6
2	技术	投标供应商承诺保证集镇道路清洗次数满足招标文件(一周一次)不得分,每增加1次得2分,最高得4分。	0-4	4	4	4	4	4
3	技术	根据投标供应商对清运车辆运输过程的车辆管理措施(5分)	0-5	4	4	4	4	4
4	技术	根据对项目实施计划、人员安排、分布等情况的合理性、可操作性进行打分,最高得5分。	0-5	5	3	5	5	5
5	技术	根据投标供应商对垃圾分类的具体实施情况描述 (结合建德市垃圾分类的要求)进行打分,最高得5 分。	0-5	3	3	3	5	4
6	技术	根据针对本项目设置的管理体系是否完善,有无制订企业各项管理制度(包括财务管理制度、安全管理制度、内部考核制度,员工档案管理制度,每项得1分,最高4分。	0-4	4	4	4	4	4
7	技术	投标供应商是否建立完整的工作台帐制度,最高得4分。	0-4	α	3	3	4	3
8	技术	根据投标供应商对项目范围内道路的现状、保洁情况、存在的问题和清扫保洁的难点、要点等问题进行调查分析,并针对性的提出克服难点和要点技术措施,并提出合理化建议,最高分5分。	0-5	5	4	5	5	5
9	技术	根据投标供应商针对本项目制定的服务质量保证制度建设情况的完备性、保障性、可行性等进行打分 (0-5分)。	0-5	5	4	5	5	5
10		根据投标供应商提供应急突发事件(重大检查、突击任务等)的响应和处理方案进行打分,最高得5分。	0-5	5	3	5	4	5
11		投标供应商针对市长公开投诉电话、群众信访、投诉处理事件等应对方案,根据方案的及时性、可行性进行打分,最高分4分。	0-4	4	3	3	4	4
12	技术	根据拟派本项目工作小组人员的证书、工作经验、 专业能力、人数等情况打分,最高5分。(须提供相 关证书及近三个月单位社保证明材料复印件加盖公 章)。	0-5	3	3	5	5	5
13	技术	保洁车辆驾驶员或跟车员(音乐收集电瓶车)拥有 C1照的得2分,最高得4分。(需提供证明材料)	0-4	4	4	4	4	4
14	技术	投标供应商针对本项目制定的人员安全保障措施的 有效性,每提供一条有效的人员安全保护措施得1 分,最高得4分。	0-4	4	4	4	4	4
15	技术	对各类人员的培训计划、方式、目标及行为规范的培训等方面打分,最高得5分。	0-5	4	3	3	5	5

	1		1				1	1
16	技术	投标供应商拟投入的设施、设备管理服务、设备维修方案的合理性、实用性、先进性等情况打分,本项最高得5分。	0-5	4	3	3	5	4
17	技术	根据投标供应商履约能力(2分)、软硬件设施(2分)等情况进行打分,最高得4分。	0-4	4	3	4	3	4
18	技术	投标供应商具有质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的每个得1分,最高得3分。(须提供有效证书复印件加盖公章)	0-3	3	0	3	3	3
19	技术	根据投标供应商诚信情况进行打分,AAA级得2分、AA级得1分,其他不得分,最高得2分。(须提供相关证明材料复印件加盖公章)	0-2	2	0	2	2	2
20	技术	根据投标供应商自2019年1月1日以来完成同类项目的成功案例,每个提供一个得0.2分,最高1分。 (须提供相关的合同或中标(成交)通知书复印件加盖公章。	0-1	1	1	1	1	1
21		投标供应商服务网点设在建德市范围内的得3分;服务网点设在杭州市范围的得1分;其他地方不得分。 (须提供相关证明材料加盖公章)	0-3	3	3	3	3	3
22	技术	投标文件编制完整,格式规范、符合招标文件要求的,得2分;投标文件有关内容前后矛盾、与招标文件要求不一致等存在其他错漏的,酌情扣分。	0-2	2	2	2	2	2
		合计	0-90	82	67	81	87	86

技术商务资信评分明细 (专家4)

序号	评分类型	评分项目内容		建德市广安物业服务有限公司	物业管理	浙江爱中 环境科技 有限公司	浙江恒淳 邦物业管 理股份有 限公司	浙江同盛 环境建设 有限公司
1		保洁、垃圾分类、清运服务方案符合本招标项目预 定要求的得6分,未明确或缺漏项的每项扣1分,扣 完为止。	0-6	6	6	6	6	6
2		投标供应商承诺保证集镇道路清洗次数满足招标文件(一周一次)不得分,每增加1次得2分,最高得4分。	0-4	4	4	4	4	4
3	技术	根据投标供应商对清运车辆运输过程的车辆管理措施(5分)	0-5	3	2	3	3	3
4	技术	根据对项目实施计划、人员安排、分布等情况的合理性、可操作性进行打分,最高得5分。	0-5	3	3	2.5	4	3
5	技术	根据投标供应商对垃圾分类的具体实施情况描述 (结合建德市垃圾分类的要求)进行打分,最高得5 分。	0-5	3	2.5	3	3	3
6	技术	根据针对本项目设置的管理体系是否完善,有无制订企业各项管理制度(包括财务管理制度、安全管理制度、内部考核制度,员工档案管理制度,每项得1分,最高4分。	0-4	4	4	4	4	4
7	技术	投标供应商是否建立完整的工作台帐制度,最高得4分。	0-4	3	2	2.5	3	3
8	技术	根据投标供应商对项目范围内道路的现状、保洁情况、存在的问题和清扫保洁的难点、要点等问题进行调查分析,并针对性的提出克服难点和要点技术措施,并提出合理化建议,最高分5分。	0-5	3	3	3	3.5	3
9		根据投标供应商针对本项目制定的服务质量保证制度建设情况的完备性、保障性、可行性等进行打分 (0-5分)。	0-5	3	2	3	4	3
10	技术	根据投标供应商提供应急突发事件(重大检查、突 击任务等)的响应和处理方案进行打分,最高得5 分。	0-5	4	3	3	4	3.5
11	技术	投标供应商针对市长公开投诉电话、群众信访、投 诉处理事件等应对方案,根据方案的及时性、可行 性进行打分,最高分4分。	0-4	3	3	3	3	3
12	技术	根据拟派本项目工作小组人员的证书、工作经验、 专业能力、人数等情况打分,最高5分。(须提供相 关证书及近三个月单位社保证明材料复印件加盖公 章)。	0-5	3	2	3	4	4
13	技术	保洁车辆驾驶员或跟车员(音乐收集电瓶车)拥有 C1照的得2分,最高得4分。(需提供证明材料)	0-4	4	4	4	4	4
14	技术	投标供应商针对本项目制定的人员安全保障措施的 有效性,每提供一条有效的人员安全保护措施得1 分,最高得4分。	0-4	4	4	4	4	4
15	技术	对各类人员的培训计划、方式、目标及行为规范的培训等方面打分,最高得5分。	0-5	4	3	2.5	4	3

16	技术	投标供应商拟投入的设施、设备管理服务、设备维修方案的合理性、实用性、先进性等情况打分,本项最高得5分。	0-5	3.5	3	3	4	3
17	技术	根据投标供应商履约能力(2分)、软硬件设施(2分) 等情况进行打分,最高得4分。	0-4	3	2	2	3	3
18	技术	投标供应商具有质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的每个得1分,最高得3分。(须提供有效证书复印件加盖公章)	0-3	3	0	3	3	3
19	技术	根据投标供应商诚信情况进行打分,AAA级得2分、AA级得1分,其他不得分,最高得2分。(须提供相关证明材料复印件加盖公章)	0-2	2	0	2	2	2
20	技术	根据投标供应商自2019年1月1日以来完成同类项目的成功案例,每个提供一个得0.2分,最高1分。 (须提供相关的合同或中标(成交)通知书复印件加盖公章。	0-1	1	1	1	1	1
21		投标供应商服务网点设在建德市范围内的得3分;服务网点设在杭州市范围的得1分;其他地方不得分。 (须提供相关证明材料加盖公章)	0-3	3	3	3	3	3
22		投标文件编制完整,格式规范、符合招标文件要求的,得2分;投标文件有关内容前后矛盾、与招标文件要求不一致等存在其他错漏的,酌情扣分。	0-2	2	2	2	2	2
		合计	0-90	71.5	58.5	66.5	75.5	70.5

技术商务资信评分明细 (专家5)

		T			12 101 22 11		114 > - 1- > -	
序号	评分 类型	评分项目内容	分值 范围	建德市广 安物业服 务有限公司	物业管理	浙江爱中 环境科技 有限公司	浙江恒淳 邦物业管 理股份有 限公司	浙江同盛 环境建设 有限公司
1		保洁、垃圾分类、清运服务方案符合本招标项目预定要求的得6分,未明确或缺漏项的每项扣1分,扣完为止。	0-6	6	6	6	6	6
2	技术	投标供应商承诺保证集镇道路清洗次数满足招标文件(一周一次)不得分,每增加1次得2分,最高得4分。	0-4	4	4	4	4	4
3	技术	根据投标供应商对清运车辆运输过程的车辆管理措施(5分)	0-5	3.8	4	4	4.5	4
4	技术	根据对项目实施计划、人员安排、分布等情况的合理性、可操作性进行打分,最高得5分。	0-5	3.8	3.5	3.5	4.6	4.5
5		根据投标供应商对垃圾分类的具体实施情况描述 (结合建德市垃圾分类的要求)进行打分,最高得5 分。	0-5	4	3.5	3.6	4	4.5
6	技术	根据针对本项目设置的管理体系是否完善,有无制订企业各项管理制度(包括财务管理制度、安全管理制度、内部考核制度,员工档案管理制度,每项得1分,最高4分。	0-4	4	4	4	4	4
7	技术	投标供应商是否建立完整的工作台帐制度,最高得4分。	0-4	3.6	3	2.5	3.5	3
8		根据投标供应商对项目范围内道路的现状、保洁情况、存在的问题和清扫保洁的难点、要点等问题进行调查分析,并针对性的提出克服难点和要点技术措施,并提出合理化建议,最高分5分。	0-5	4.5	4	4.5	4.5	4.6
9	技术	根据投标供应商针对本项目制定的服务质量保证制度建设情况的完备性、保障性、可行性等进行打分 (0-5分)。	0-5	4.3	4	4.5	4.5	4
10		根据投标供应商提供应急突发事件(重大检查、突 击任务等)的响应和处理方案进行打分,最高得5 分。	0-5	4.5	3	4.5	4.8	4.6
11	技术	投标供应商针对市长公开投诉电话、群众信访、投诉处理事件等应对方案,根据方案的及时性、可行性进行打分,最高分4分。	0-4	3.5	2.5	3.5	3.8	3.5
12	技术	根据拟派本项目工作小组人员的证书、工作经验、 专业能力、人数等情况打分,最高5分。(须提供相 关证书及近三个月单位社保证明材料复印件加盖公 章)。	0-5	4	3	5	5	5
13	技术	保洁车辆驾驶员或跟车员(音乐收集电瓶车)拥有 C1照的得2分,最高得4分。(需提供证明材料)	0-4	4	4	4	4	4
14		投标供应商针对本项目制定的人员安全保障措施的 有效性,每提供一条有效的人员安全保护措施得1 分,最高得4分。	0-4	4	4	4	4	4
15	技术	对各类人员的培训计划、方式、目标及行为规范的培训等方面打分,最高得5分。	0-5	4.5	3	4	5	4

16	技术	投标供应商拟投入的设施、设备管理服务、设备维修方案的合理性、实用性、先进性等情况打分,本项最高得5分。	0-5	3	4	4	4.5	3.5
17	技术	根据投标供应商履约能力(2分)、软硬件设施(2分) 等情况进行打分,最高得4分。	0-4	3.5	3	3	3.5	3.6
18	技术	投标供应商具有质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的每个得1分,最高得3分。(须提供有效证书复印件加盖公章)	0-3	3	0	3	3	3
19	技术	根据投标供应商诚信情况进行打分,AAA级得2分、AA级得1分,其他不得分,最高得2分。(须提供相关证明材料复印件加盖公章)	0-2	2	0	2	2	2
20	技术	根据投标供应商自2019年1月1日以来完成同类项目的成功案例,每个提供一个得0.2分,最高1分。 (须提供相关的合同或中标(成交)通知书复印件加盖公章。	0-1	1	1	1	1	1
21		投标供应商服务网点设在建德市范围内的得3分;服务网点设在杭州市范围的得1分;其他地方不得分。 (须提供相关证明材料加盖公章)	0-3	3	3	3	3	3
22	技术	投标文件编制完整,格式规范、符合招标文件要求的,得2分;投标文件有关内容前后矛盾、与招标文件要求不一致等存在其他错漏的,酌情扣分。	0-2	2	2	1.8	2	2
		合计	0-90	80	68.5	79.4	85.2	81.8