

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：和平镇城南工业园区治气攻坚提升项目（CXFY-2024-152）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	嘉兴鑫力物业管理有限公司	浙江爱中环境科技有限公司	杭州震洲物业管理有限公司	浙江湖州吉润建设有限公司
1	技术	项目实施方案：包括①空气质量保障除尘作业方案；②防尘盖网铺设作业方案，每一项完全符合要求（内容全面、符合实际、针对性强）得3-5分，部分符合要求得1-2分，全部不符合要求或未提供均得0分，最高得10分。	0-10	7.0	9.0	6.0	8.0
2	技术	人员培训：包括①岗前培训；②在岗培训，培训内容包含服务态度、标准化服务流程、岗位技能等方面，每一项完全符合要求（内容全面、符合实际、针对性强）得3-5分，部分符合要求得1-2分，全部不符合要求或未提供均得0分，最高得10分。	0-10	7.0	9.0	7.0	7.0
3	技术	管理制度措施：根据供应商提供的如下内容或要求进行综合评定 （1）质量管理体系（针对本项目制订具体质量管理考核细则）：方案科学、合理、高效的1.6-2分；方案设定针对性不强的得0-1.5分。 （2）安全生产管理（安全生产管理制度、安全管理台帐、安全生产培训记录等）：方案科学、合理、高效的1.6-2分；方案设定针对性不强的得0-1.5分。 （3）职工保障（职工薪资、福利、假期管理体系等职工保障制度）方案科学、合理、高效的1.6-2分；方案设定针对性不强的得0-1.5分。 （4）组织管理体系：方案科学、合理、高效的1.6-2分；方案设定针对性不强的得0-1.5分。 （5）财务管理：方案科学、合理、高效的1.6-2分；方案设定针对性不强的得0-1.5分。	0-10	7.0	9.0	6.0	7.5
4	技术	安全措施及保障制度：根据供应商提供的保洁作业人员及设备的安全措施及保障制度方案进行评分，方案合理性、科学性、全面得4-5分，方案较合理得2-3分，方案内容不严谨、考虑不周全或未提供视情况得0-2分。	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0
5	技术	保洁人员、保洁设备的人身、财产安全方案：根据供应商提供的保洁人员、保洁设备的人身、财产安全方案内容或要求进行综合评定： （1）保洁人员安全作业方案（保洁人员作业前、工作中、作业后等）：方案科学、合理、高效的4-5分；方案及较合理的得2-3分；方案设定针对性不强的得0-1分 （2）保洁设备安全作业方案（设备作业前、工作中、作业后等）：方案科学、合理、高效的4-5分；方案及较合理的得2-3分；方案设定针对性不强的得0-1分	0-10	7.0	9.0	6.0	7.0
6	技术	应急预案及响应时间及承诺：（1）应急方案：包括①突击保障任务；②突发问题或纠纷的应急方案，每一项完全符合要求（内容全面、符合实际、针对性强）得3-5分，部分符合要求得1-2分，全部不符合要求或未提供均得0分，最高得10分。（0-10分） （2）作业车辆出现的突发情况提供应急预案：完全符合要求（内容全面、符合实际、针对性强）得3-4分，部分符合要求得1-2分，全部不符合要求或未提供均得0分，最高得4分。（0-4分） （3）响应时间及承诺：承诺接到采购人通知后1小时内到达现场的得2分；2小时内到达现场的得1分；超过2小时到达现场的不得分；未做承诺的不得分。（0-2分）	0-16	12.0	14.0	11.0	13.0
7	技术	服务保障能力：包括①提供针对本项目常驻服务能力的保障配备；②服务保障投入情况，每一项完全符合要求（内容全面、符合实际、针对性强）得3-4分，部分符合要求得1-2分，全部不符合要求或未提供均得0分，最高得8分。	0-8	6.0	7.0	6.0	6.0
8	商务	企业荣誉：供应商自2018年1月1日以来（时间以获奖证书或获奖文件时间为准）获得过环卫保洁类的县区级表彰荣誉的得1.5分；市级及以上表彰荣誉的得2.5分；本项最高得5分。 磋商响应文件中提供获奖文件或获奖证书复印件；	0-5	0.0	5.0	0.0	0.0
9	商务	企业实力：质量管理体系认证证书； 环境管理体系认证证书； 职业健康安全体系认证证书； 每提供1个得2分，最多得6分 注：（1）认证证书须在国家市场监督管理总局全国认证认可信息公共服务平台（ http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList ）可查询，且证书状态须为有效，否则不得分。 （2）投标文件中提供证书及认证证书查询截图复印件加盖投标单位公章，未提供的不得分。	0-6	0.0	6.0	0.0	6.0

技术商务资信评分明细表

合计	0-80	49.0	72.0	45.0	57.5
----	------	------	------	------	------

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：和平镇城南工业园区治气攻坚提升项目（CXFY-2024-152）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	嘉兴鑫力物业管理有限公司	浙江爱中环境科技有限公司	杭州震洲物业管理有限公司	浙江湖州吉润建设有限公司
1	技术	项目实施方案：包括①空气质量保障除尘作业方案；②防尘盖网铺设作业方案，每一项完全符合要求（内容全面、符合实际、针对性强）得3-5分，部分符合要求得1-2分，全部不符合要求或未提供均得0分，最高得10分。	0-10	6.0	9.0	6.0	7.0
2	技术	人员培训：包括①岗前培训；②在岗培训，培训内容包含服务态度、标准化服务流程、岗位技能等方面，每一项完全符合要求（内容全面、符合实际、针对性强）得3-5分，部分符合要求得1-2分，全部不符合要求或未提供均得0分，最高得10分。	0-10	6.0	9.0	6.0	7.0
3	技术	管理制度措施：根据供应商提供的如下内容或要求进行综合评定 （1）质量管理体系（针对本项目制订具体质量管理考核细则）：方案科学、合理、高效的1.6-2分；方案设定针对性不强的得0-1.5分。 （2）安全生产管理（安全生产管理制度、安全管理台帐、安全生产培训记录等）：方案科学、合理、高效的1.6-2分；方案设定针对性不强的得0-1.5分。 （3）职工保障（职工薪资、福利、假期管理体系等职工保障制度）方案科学、合理、高效的1.6-2分；方案设定针对性不强的得0-1.5分。 （4）组织管理体系：方案科学、合理、高效的1.6-2分；方案设定针对性不强的得0-1.5分。 （5）财务管理：方案科学、合理、高效的1.6-2分；方案设定针对性不强的得0-1.5分。	0-10	7.0	9.0	7.0	8.0
4	技术	安全措施及保障制度：根据供应商提供的保洁作业人员及设备的安全措施及保障制度方案进行评分，方案合理性、科学性、全面得4-5分，方案较合理得2-3分，方案内容不严谨、考虑不周全或未提供视情况得0-2分。	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0
5	技术	保洁人员、保洁设备的人身、财产安全方案：根据供应商提供的保洁人员、保洁设备的人身、财产安全方案内容或要求进行综合评定： （1）保洁人员安全作业方案（保洁人员作业前、工作中、作业后等）：方案科学、合理、高效的4-5分；方案及较合理的得2-3分；方案设定针对性不强的得0-1分 （2）保洁设备安全作业方案（设备作业前、工作中、作业后等）：方案科学、合理、高效的4-5分；方案及较合理的得2-3分；方案设定针对性不强的得0-1分	0-10	7.0	9.0	7.0	8.0
6	技术	应急方案及响应时间及承诺：（1）应急方案：包括①突击保障任务；②突发问题或纠纷的应急方案，每一项完全符合要求（内容全面、符合实际、针对性强）得3-5分，部分符合要求得1-2分，全部不符合要求或未提供均得0分，最高得10分。（0-10分） （2）作业车辆出现的突发情况提供应急预案：完全符合要求（内容全面、符合实际、针对性强）得3-4分，部分符合要求得1-2分，全部不符合要求或未提供均得0分，最高得4分。（0-4分） （3）响应时间及承诺：承诺接到采购人通知后1小时内到达现场的得2分；2个小时内到达现场的得1分；超过2小时到达现场的不得分；未做承诺的不得分。（0-2分）	0-16	9.0	14.0	10.0	12.0
7	技术	服务保障能力：包括①提供针对本项目常驻服务能力的保障配备；②服务保障投入情况，每一项完全符合要求（内容全面、符合实际、针对性强）得3-4分，部分符合要求得1-2分，全部不符合要求或未提供均得0分，最高得8分。	0-8	5.0	7.0	6.0	7.0
8	商务	企业荣誉：供应商自2018年1月1日以来（时间以获奖证书或获奖文件时间为准）获得过环卫保洁类的县区级表彰荣誉的得1.5分；市级及以上表彰荣誉的得2.5分；本项最高得5分。 磋商响应文件中提供获奖文件或获奖证书复印件；	0-5	0.0	5.0	0.0	0.0
9	商务	企业实力：质量管理体系认证证书； 环境管理体系认证证书； 职业健康安全体系认证证书； 每提供1个得2分，最多得6分 注：（1）认证证书须在国家市场监督管理总局全国认证认可信息公开服务平台（ http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList ）可查询，且证书状态须为有效，否则不得分。 （2）投标文件中提供证书及认证证书查询截图复印件加盖投标单位公章，未提供的不得分。	0-6	0.0	6.0	0.0	6.0

技术商务资信评分明细表

合计	0-80	44.0	72.0	46.0	59.0
----	------	------	------	------	------

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：和平镇城南工业园区治气攻坚提升项目（CXFY-2024-152）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	嘉兴鑫力物业管理有限公司	浙江爱中环境科技有限公司	杭州震洲物业管理有限公司	浙江湖州吉润建设有限公司
1	技术	项目实施方案：包括①空气质量保障除尘作业方案；②防尘盖网铺设作业方案，每一项完全符合要求（内容全面、符合实际、针对性强）得3-5分，部分符合要求得1-2分，全部不符合要求或未提供均得0分，最高得10分。	0-10	6.0	9.0	6.0	7.0
2	技术	人员培训：包括①岗前培训；②在岗培训，培训内容包含服务态度、标准化服务流程、岗位技能等方面，每一项完全符合要求（内容全面、符合实际、针对性强）得3-5分，部分符合要求得1-2分，全部不符合要求或未提供均得0分，最高得10分。	0-10	6.0	9.0	7.0	7.0
3	技术	管理制度措施：根据供应商提供的如下内容或要求进行综合评定 （1）质量管理体系（针对本项目制订具体质量管理考核细则）：方案科学、合理、高效的1.6-2分；方案设定针对性不强的得0-1.5分。 （2）安全生产管理（安全生产管理制度、安全管理台帐、安全生产培训记录等）：方案科学、合理、高效的1.6-2分；方案设定针对性不强的得0-1.5分。 （3）职工保障（职工薪资、福利、假期管理体系等职工保障制度）方案科学、合理、高效的1.6-2分；方案设定针对性不强的得0-1.5分。 （4）组织管理体系：方案科学、合理、高效的1.6-2分；方案设定针对性不强的得0-1.5分。 （5）财务管理：方案科学、合理、高效的1.6-2分；方案设定针对性不强的得0-1.5分。	0-10	6.0	8.0	7.0	7.0
4	技术	安全措施及保障制度：根据供应商提供的保洁作业人员及设备的安全措施及保障制度方案进行评分，方案合理性、科学性、全面得4-5分，方案较合理得2-3分，方案内容不严谨、考虑不周全或未提供视情况得0-2分。	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0
5	技术	保洁人员、保洁设备的人身、财产安全方案：根据供应商提供的保洁人员、保洁设备的人身、财产安全方案内容或要求进行综合评定： （1）保洁人员安全作业方案（保洁人员作业前、工作中、作业后等）：方案科学、合理、高效的4-5分；方案及较合理的得2-3分；方案设定针对性不强的得0-1分 （2）保洁设备安全作业方案（设备作业前、工作中、作业后等）：方案科学、合理、高效的4-5分；方案及较合理的得2-3分；方案设定针对性不强的得0-1分	0-10	6.0	8.0	6.0	7.0
6	技术	应急方案及响应时间及承诺：（1）应急方案：包括①突击保障任务；②突发问题或纠纷的应急方案，每一项完全符合要求（内容全面、符合实际、针对性强）得3-5分，部分符合要求得1-2分，全部不符合要求或未提供均得0分，最高得10分。（0-10分） （2）作业车辆出现的突发情况提供应急预案：完全符合要求（内容全面、符合实际、针对性强）得3-4分，部分符合要求得1-2分，全部不符合要求或未提供均得0分，最高得4分。（0-4分） （3）响应时间及承诺：承诺接到采购人通知后1小时内到达现场的得2分；2小时内到达现场的得1分；超过2小时到达现场的不得分；未做承诺的不得分。（0-2分）	0-16	11.0	14.0	11.0	12.0
7	技术	服务保障能力：包括①提供针对本项目常驻服务能力的保障配备；②服务保障投入情况，每一项完全符合要求（内容全面、符合实际、针对性强）得3-4分，部分符合要求得1-2分，全部不符合要求或未提供均得0分，最高得8分。	0-8	6.0	7.0	7.0	7.0
8	商务	企业荣誉：供应商自2018年1月1日以来（时间以获奖证书或获奖文件时间为准）获得过环卫保洁类的县区级表彰荣誉的得1.5分；市级及以上表彰荣誉的得2.5分；本项最高得5分。 磋商响应文件中提供获奖文件或获奖证书复印件；	0-5	0.0	5.0	0.0	0.0
9	商务	企业实力：质量管理体系认证证书； 环境管理体系认证证书； 职业健康安全体系认证证书； 每提供1个得2分，最多得6分 注：（1）认证证书须在国家市场监督管理总局全国认证认可信息公开服务平台（ http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList ）可查询，且证书状态须为有效，否则不得分。 （2）投标文件中提供证书及认证证书查询截图复印件加盖投标单位公章，未提供的不得分。	0-6	0.0	6.0	0.0	6.0

技术商务资信评分明细表

合计	0-80	44.0	70.0	47.0	56.0
----	------	------	------	------	------

专家（签名）：