

## 技术商务评分明细（专家1）

项目名称：温州医科大学附属第二医院1号楼门诊3-4层装修工程（ZJWS2025-WZYKD001）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	四川众建建筑工程有限公司	浙江万川装饰设计工程有限公司	浙江视野建设集团有限公司	温州东方装璜工程有限公司	硕谷昊天建设（杭州）有限公司	温州市长江建筑装饰工程有限公司	浙江宝翔建设有限公司
1	商务	投标人的质量体系 ISO质量体系认证：具备有效的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证，每个认证证书得1分。须提供以上有效证书原件扫描件或证书在全国认证认可信息公共服务平台( <a href="http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList?certItemOne=A">http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList?certItemOne=A</a> )上证书状态为“有效”的查询结果网页截图打印件或证书原件扫描件，否则不得分。	0-3	0.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2.1	商务	综合能力根据拟派的项目负责人工程类职称、学历、职业资格等级、业绩、参与工程项目获奖（指担任项目负责人岗位）、个人荣誉等情况横向比较评分； 职称、学历、职业资格等0-1.5分。 注：应提供项目负责人职称证书、学历证书、建造师注册证书、获奖证书等材料复印件并加盖公章。	0-1.5	0.5	1.5	1.0	1.0	0.5	1.5	1.2
2.2	商务	参与工程项目获奖（指担任项目负责人岗位）、个人荣誉等0-3分。 注：应提供项目负责人职称证书、学历证书、建造师注册证书、获奖证书等材料复印件并加盖公章。	0-3	0.0	3.0	1.5	1.5	0.0	3.0	1.5
3.1	商务	评审小组按照投标人对于本次工程整体方案的理解，对系统的深化设计，合理化建议，提供的说明（以文字，图片等形式）。 对本次工程整体方案的理解程度0-3分；	0-3	0.8	2.5	2.5	2.5	1.5	2.0	2.5
3.2	商务	评审小组按照投标人对于本次工程整体方案的理解，对系统的深化设计，合理化建议，提供的说明（以文字，图片等形式）。 对系统的深化设计，合理化建议是否科学、合理0-4分。	0-4	0.8	3.0	3.0	3.0	1.5	2.5	3.0
4	商务	类似业绩（2021年1月1日以来） 投标人类似医院装修工程业绩：根据投标人2021年1月1日以来，已完成类似业绩，每提供1个得0.5分，满分1.5分。 需提供能证明类似业绩合同（或中标通知书）和竣工验收材料。	0-1.5	0.0	1.5	1.5	1.5	1.5	1.0	1.5
5.1	商务	施工方案是否全面、合理，具有针对性（特别是工程关键部位、针对医院边就边施工的特殊施工环境需要采取的施工技术和组织措施情况）； 施工方案内容计划全面、合理，针对性及可操作科学、合理，各项施工措施明确、到位的得5-9分； 施工方案内容计划较全面、合理，针对性及可操作性较科学、合理，各项施工措施可基本保障项目实施的得2-5分； 施工方案内容计划不全面、合理，方案无针对性，无可操作性，各项施工措施不明确且不到位的得0-2分。	0-9	5.0	8.0	7.0	6.0	5.0	8.0	7.0

技术商务资信评分明细表

5.2	商务	拟派驻现场的项目组管理人员的专业配置是否合理，各专业工种的配置和劳动力计划的投入是否能满足本工程的需要： 派驻项目管理人员和专业工种配置合理且各专业涵盖全面、劳动力投入完全满足施工需求的得5-9分； 派驻项目管理人员和专业工种配置较合理且各专业涵盖较为全面、劳动力投入完全可基本保障施工需求的得2-5分； 派驻项目管理人员和专业工种配置不合理且涵盖不全、劳动力投入无法满足施工需求的得0-2分。	0-9	5.0	8.0	7.0	6.0	6.0	8.0	7.0
5.3	商务	施工进度安排是否具有针对性和可行性，各项保证控制措施是否科学、合理： 工期承诺有利于采购人及针对本项目施工的进度控制措施针对性和可行性科学、合理的得5-9分； 工期承诺和进度控制措施基本保障项目的实施的得2-5分； 工期承诺不利于采购人及项目的实施，进度控制措施针对性和可行性差的得0-2分。	0-9	5.0	7.0	8.0	8.0	7.0	7.0	8.0
5.4	商务	确保安全文明施工的保证措施是否科学、合理、到位，特别是针对医院边营业边施工的特殊施工环境需要采取的施工技术和组织措施情况（要求全封闭施工，采取施工噪音、施工震动、施工扬尘等控制措施，特殊情况下考虑进行错峰施工，以减少对其它区域的门诊影响，确保医院正常运行）： 施工保证措施科学、合理、到位，完全针对医院边就诊边施工特殊施工环境需要采取的安全、文明施工技术和组织措施的得5-9分； 施工保证措施基本针对医院边就诊边施工特殊施工环境需要采取的施工技术和组织措施的得2-5分； 施工保证措施不合理，方案无针对性，缺乏科学、合理性得0-2分。	0-9	5.0	8.0	8.0	8.0	6.0	7.0	8.0
6.1	商务	工程材料品牌保证措施，根据《投标材料设备品牌选用表》主要材料、设备的品牌选用情况： 主要材料、品牌、档次及技术参数响应程度完全响应的得5-9分； 主要材料、品牌、档次及技术参数响应程度基本响应的得2-5分； 主要材料、品牌、档次及技术参数响应程度不响应的得0-2分；	0-9	9.0	9.0	9.0	9.0	9.0	9.0	9.0
6.2	商务	工程施工材料的供应质量保证措施，考虑施工用材料、半成品、外购件等的供货方案，品牌真实性保障措施，其它质量保证措施等方面： 供货方案及质量保证措施详细、合理、有针对性的得5-9分； 供货方案及质量保证措施基本满足项目需求的得2-5分； 供货方案及质量保证措施敷衍、无针对性的得0-2分；	0-9	3.0	8.0	5.0	7.0	5.0	7.0	6.0
合计			0-70	34.1	62.5	56.5	56.5	46.0	59.0	57.7

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家2）

项目名称：温州医科大学附属第二医院1号楼门诊3-4层装修工程（ZJWS2025-WZYKD001）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	四川众资建筑工程有限公司	浙江万川装饰设计工程有限公司	浙江视野建设集团有限公司	温州东方装璜工程有限公司	硕谷昊天建设（杭州）有限公司	温州市长江建筑装饰工程有限公司	浙江宝翔建设有限公司
1	商务	投标人的质量体系 ISO质量体系认证：具备有效的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证，每个认证证书得1分。须提供以上有效证书原件扫描件或证书在全国认证认可信息公共服务平台（http://cx.cca.cn/CertECloud/result/skipResultList?certItemOne=A）上证书状态为“有效”的查询结果网页截图打印件或证书原件扫描件，否则不得分。	0-3	0.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2.1	商务	综合能力根据拟派的项目负责人工程类职称、学历、职业资格等级、业绩、参与工程项目获奖（指担任项目负责人岗位）、个人荣誉等情况横向比较评分； 职称、学历、职业资格等0-1.5分。 注：应提供项目负责人职称证书、学历证书、建造师注册证书、获奖证书等材料复印件并加盖公章。	0-1.5	1.0	1.5	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2.2	商务	参与工程项目获奖（指担任项目负责人岗位）、个人荣誉等0-3分。 注：应提供项目负责人职称证书、学历证书、建造师注册证书、获奖证书等材料复印件并加盖公章。	0-3	0.0	3.0	1.0	1.0	0.0	1.5	2.0
3.1	商务	评审小组按照投标人对于本次工程整体方案的理解，对系统的深化设计，合理化建议，提供的说明（以文字，图片等形式）。 对本次工程整体方案的理解程度0-3分；	0-3	1.0	2.0	2.0	2.0	1.0	1.0	1.0
3.2	商务	评审小组按照投标人对于本次工程整体方案的理解，对系统的深化设计，合理化建议，提供的说明（以文字，图片等形式）。 对系统的深化设计，合理化建议是否科学、合理0-4分。	0-4	1.0	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0	3.0
4	商务	类似业绩（2021年1月1日以来） 投标人类似医院装修工程业绩：根据投标人2021年1月1日以来，已完成类似业绩，每提供1个得0.5分，满分1.5分。 需提供能证明类似业绩合同（或中标通知书）和竣工验收材料。	0-1.5	0.0	1.5	1.5	1.5	1.5	1.0	1.5
5.1	商务	施工方案是否全面、合理，具有针对性（特别是工程关键部位、针对医院边就诊边施工的特殊施工环境需要采取的施工技术和组织措施情况）： ： 施工方案内容计划全面、合理，针对性及可操作科学、合理，各项施工措施明确、到位的得5-9分； 施工方案内容计划较全面、合理，针对性及可操作性较科学、合理，各项施工措施可基本保障项目实施的得2-5分； 施工方案内容计划不全面、合理，方案无针对性，无可操作性，各项施工措施不明确且不到位的得0-2分。	0-9	3.0	6.0	5.0	6.0	3.0	3.0	6.0

技术商务资信评分明细表

5.2	商务	拟派驻现场的项目组管理人员的专业配置是否合理，各专业工种的配置和劳动力计划的投入是否能满足本工程的需要： 派驻项目管理人员和专业工种配置合理且各专业涵盖全面、劳动力投入完全满足施工需求的得5-9分； 派驻项目管理人员和专业工种配置较合理且各专业涵盖较为全面、劳动力投入完全可基本保障施工需求的得2-5分； 派驻项目管理人员和专业工种配置不合理且涵盖不全、劳动力投入无法满足施工需求的得0-2分。	0-9	4.0	7.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
5.3	商务	施工进度安排是否具有针对性和可行性，各项保证控制措施是否科学、合理： 工期承诺有利于采购人及针对本项目施工的进度控制措施针对性和可行性科学、合理的得5-9分； 工期承诺和进度控制措施基本保障项目的实施的得2-5分； 工期承诺不利于采购人及项目的实施，进度控制措施针对性和可行性差的得0-2分。	0-9	3.0	7.0	6.0	6.0	4.0	5.0	6.0
5.4	商务	确保安全文明施工的保证措施是否科学、合理、到位，特别是针对医院边营业边施工的特殊施工环境需要采取的施工技术和组织措施情况（要求全封闭施工，采取施工噪音、施工震动、施工扬尘等控制措施，特殊情况下考虑进行错峰施工，以减少对其它区域的门诊影响，确保医院正常运行）： 施工保证措施科学、合理、到位，完全针对医院边就诊边施工特殊施工环境需要采取的安全、文明施工技术和组织措施的得5-9分； 施工保证措施基本针对医院边就诊边施工特殊施工环境需要采取的施工技术和组织措施的得2-5分； 施工保证措施不合理，方案无针对性，缺乏科学、合理性得0-2分。	0-9	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	4.0	6.0
6.1	商务	工程材料品牌保证措施，根据《投标材料设备品牌选用表》主要材料、设备的品牌选用情况： 主要材料、品牌、档次及技术参数响应程度完全响应的得5-9分； 主要材料、品牌、档次及技术参数响应程度基本响应的得2-5分； 主要材料、品牌、档次及技术参数响应程度不响应的得0-2分；	0-9	6.0	6.0	6.0	6.0	7.0	6.0	6.0
6.2	商务	工程施工材料的供应质量保证措施，考虑施工用材料、半成品、外购件等的供货方案，品牌真实性保障措施，其它质量保证措施等方面： 供货方案及质量保证措施详细、合理、有针对性的得5-9分； 供货方案及质量保证措施基本满足项目需求的得2-5分； 供货方案及质量保证措施敷衍、无针对性的得0-2分；	0-9	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
合计			0-70	31.0	52.0	45.5	46.5	39.5	38.5	46.5

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家3）

项目名称：温州医科大学附属第二医院1号楼门诊3-4层装修工程（ZJWS2025-WZYKD001）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	四川众原建筑工程有限公司	浙江万川装饰设计工程有限公司	浙江视野建设集团有限公司	温州东方装璜工程有限公司	硕谷昊天建设（杭州）有限公司	温州市长江建筑装饰工程有限公司	浙江宝翔建设有限公司
1	商务	投标人的质量体系 ISO质量体系认证：具备有效的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证，每个认证证书得1分。须提供以上有效证书原件扫描件或证书在全国认证认可信息公共服务平台（ <a href="http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList?certItemOne=A">http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList?certItemOne=A</a> ）上证书状态为“有效”的查询结果网页截图打印件或证书原件扫描件，否则不得分。	0-3	0.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2.1	商务	综合能力根据拟派的项目负责人工程类职称、学历、职业资格等级、业绩、参与工程项目获奖（指担任项目负责人岗位）、个人荣誉等情况横向比较评分； 职称、学历、职业资格等0-1.5分。 注：应提供项目负责人职称证书、学历证书、建造师注册证书、获奖证书等材料复印件并加盖公章。	0-1.5	0.2	1.0	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
2.2	商务	参与工程项目获奖（指担任项目负责人岗位）、个人荣誉等0-3分。 注：应提供项目负责人职称证书、学历证书、建造师注册证书、获奖证书等材料复印件并加盖公章。	0-3	0.0	2.5	2.0	2.0	0.0	2.5	2.0
3.1	商务	评审小组按照投标人对于本次工程整体方案的理解，对系统的深化设计，合理化建议，提供的说明（以文字，图片等形式）。 对本次工程整体方案的理解程度0-3分；	0-3	1.0	2.5	2.5	2.5	1.0	2.0	2.0
3.2	商务	评审小组按照投标人对于本次工程整体方案的理解，对系统的深化设计，合理化建议，提供的说明（以文字，图片等形式）。 对系统的深化设计，合理化建议是否科学、合理0-4分。	0-4	2.0	3.2	3.2	3.5	2.0	2.0	3.0
4	商务	类似业绩（2021年1月1日以来） 投标人类似医院装修工程业绩：根据投标人2021年1月1日以来，已完成类似业绩，每提供1个得0.5分，满分1.5分。 需提供能证明类似业绩合同（或中标通知书）和竣工验收材料。	0-1.5	0.0	1.5	1.5	1.5	1.5	1.0	1.5
5.1	商务	施工方案是否全面、合理，具有针对性（特别是工程关键部位、针对医院边就诊边施工的特殊施工环境需要采取的施工技术和组织措施情况）： ： 施工方案内容计划全面、合理，针对性及可操作科学、合理，各项施工措施明确、到位的得5-9分； 施工方案内容计划较全面、合理，针对性及可操作性较科学、合理，各项施工措施可基本保障项目实施的得2-5分； 施工方案内容计划不全面、合理，方案无针对性，无可操作性，各项施工措施不明确且不到位的得0-2分。	0-9	3.0	7.0	6.0	7.0	3.0	5.0	6.0

技术商务资信评分明细表

5.2	商务	拟派驻现场的项目组管理人员的专业配置是否合理，各专业工种的配置和劳动力计划的投入是否能满足本工程的需要： 派驻项目管理人员和专业工种配置合理且各专业涵盖全面、劳动力投入完全满足施工需求的得5-9分； 派驻项目管理人员和专业工种配置较合理且各专业涵盖较为全面、劳动力投入完全可基本保障施工需求的得2-5分； 派驻项目管理人员和专业工种配置不合理且涵盖不全、劳动力投入无法满足施工需求的得0-2分。	0-9	4.0	6.0	7.0	7.0	5.0	6.0	6.0
5.3	商务	施工进度安排是否具有针对性和可行性，各项保证控制措施是否科学、合理： 工期承诺有利于采购人及针对本项目施工的进度控制措施针对性和可行性科学、合理的得5-9分； 工期承诺和进度控制措施基本保障项目的实施的得2-5分； 工期承诺不利于采购人及项目的实施，进度控制措施针对性和可行性差的得0-2分。	0-9	4.0	6.0	6.0	7.0	4.0	7.0	6.0
5.4	商务	确保安全文明施工的保证措施是否科学、合理、到位，特别是针对医院边营业边施工的特殊施工环境需要采取的施工技术和组织措施情况（要求全封闭施工，采取施工噪音、施工震动、施工扬尘等控制措施，特殊情况下考虑进行错峰施工，以减少对其它区域的门诊影响，确保医院正常运行）： 施工保证措施科学、合理、到位，完全针对医院边就诊边施工特殊施工环境需要采取的安全、文明施工技术和组织措施的得5-9分； 施工保证措施基本针对医院边就诊边施工特殊施工环境需要采取的施工技术和组织措施的得2-5分； 施工保证措施不合理，方案无针对性，缺乏科学、合理性得0-2分。	0-9	4.0	7.0	7.0	7.0	4.0	7.0	7.0
6.1	商务	工程材料品牌保证措施，根据《投标材料设备品牌选用表》主要材料、设备的品牌选用情况： 主要材料、品牌、档次及技术参数响应程度完全响应的得5-9分； 主要材料、品牌、档次及技术参数响应程度基本响应的得2-5分； 主要材料、品牌、档次及技术参数响应程度不响应的得0-2分；	0-9	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0
6.2	商务	工程施工材料的供应质量保证措施，考虑施工用材料、半成品、外购件等的供货方案，品牌真实性保障措施，其它质量保证措施等方面： 供货方案及质量保证措施详细、合理、有针对性的得5-9分； 供货方案及质量保证措施基本满足项目需求的得2-5分； 供货方案及质量保证措施敷衍、无针对性的得0-2分；	0-9	4.0	7.0	7.0	7.0	6.0	6.0	6.0
合计			0-70	29.2	53.7	52.7	55.0	37.0	49.0	50.0

专家（签名）：