

## 技术商务评分明细（专家1）

项目名称：瑞安市瑞祥新区景衡路（院士路至瑞祥大道段）道路工程监理项目（ZJSXCG20240702）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	温州中杰工程项目管理有限公司	浙江中奇工程项目管理有限公司	温州佳旭建设监理咨询有限公司	浙江诚力工程项目管理有限公司	浙江南方工程咨询管理有限公司	浙江华夏建设项目管理有限公司
1	商务	磋商供应商2021年1月1日以来（以竣工资料上时间为准）的类似项目业绩：每提供1个道路工程监理业绩得1分，最高得2分。（注：业绩有效性认定：①监理合同或者中标（成交）通知书；②竣工验收记录表或竣工验收备案表或竣工验收意见表或建设行政主管部门出具的竣工验收证明或质量监督部门出具的竣工验收证明；①、②证明材料缺一不可。 注：需提供相应证书扫描件加盖电子签章。	0-2	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0
2	商务	总监具有市政公用工程相关中级职称的得1分，具有市政公用工程相关高级及以上职称得2分。	0-2	2.0	2.0	0.0	1.0	2.0	1.0
3	技术	针对本项目施工阶段（含材料、设备采购）全过程监理的监理措施和安全管理、文明施工管理措施。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得8分； 2、基本满足监理需要的，得5分； 3、一般满足监理需要的，得2分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-8	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
4	技术	进度目标控制及手段：包括勘察设计阶段和施工阶段，定期对影响因素的分析处理、动态控制措施、协调配合及确保工期的有效办法等；由专家自行评分： 1、进度目标控制及手段合理的，得8分； 2、进度目标控制及手段较为合理的，得5分； 3、进度目标控制及手段基本合理的，得2分； 4、未提供的，得0分；	0-8	5.0	5.0	8.0	5.0	5.0	5.0
5	技术	投资目标控制及手段：包括施工阶段的设计、设计变更、索赔、工程计量、现场签证、支付审核、结算审核等有效办法和措施；由专家自行评分： 1、投资目标控制及手段合理的，得8分； 2、投资目标控制及手段较为合理的，得5分； 3、投资目标控制及手段基本合理的，得2分； 4、未提供的，得0分；	0-8	5.0	5.0	8.0	5.0	5.0	5.0

技术商务资信评分明细表

6	技术	<p>质量目标控制及手段：包括检验批、分部、分项工程的实体质量控制、隐蔽验收、专项验收、轴线，功能检测，原材料构配件、节能、质量的把关及方案审核，旁站和质量事故处理手段等；由专家自行评分：</p> <p>1、质量目标控制及手段合理的，得8分； 2、质量目标控制及手段较为合理的，5分； 3、质量目标控制及手段基本合理的，得2分； 4、未提供的，得0分；</p>	0-8	5.0	5.0	5.0	8.0	5.0	5.0
7	技术	<p>针对本工程现场的了解情况，由专家自行评分：</p> <p>1、对现场情况了解深入的，得7分； 2、对现场情况基本了解的，得4分； 3、对现场情况了解一般的，得2分； 4、未提供的，得0分；</p>	0-7	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	2.0
8	技术	<p>针对本工程部分难点的采取监理措施和工程风险，并编制突发事件监理处理预案的合理性，由专家自行评分：</p> <p>1、监理措施、建议、处理预案合理的，得7分； 2、监理措施、建议、处理预案较为合理的，得4分； 3、监理措施、建议、处理预案基本合理的，得2分； 4、未提供的，得0分；</p>	0-7	4.0	4.0	7.0	4.0	4.0	4.0
9	技术	<p>合同管理：包括承包商违约的处理及日常合同的管理，配合业主办理申报手续和专项验收手续措施的合理性完整性，由专家自行评分：</p> <p>1、合同管理措施、手续措施合理的，得7分； 2、合同管理措施、手续措施较为合理的，得4分； 3、合同管理措施、手续措施基本合理的，得2分； 4、未提供的，得0分；</p>	0-7	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0
10	技术	<p>对各专业工程配合协调管理的措施：包括对各专业、工种协调配合等采取的措施。</p> <p>1、科学合理、完全满足监理需要的，得7分； 2、基本满足监理需要的，得4分； 3、存在明显不合理或不足的，得2分； 4、未提供的，得0分；</p>	0-7	4.0	4.0	7.0	7.0	4.0	7.0
11	技术	<p>针对本项目所提供的合理化建议情况合理性，由专家自行评分：</p> <p>1、合理化建议合理的，得4分； 2、合理化建议较为合理的，得2分； 3、合理化建议合理的，得1分； 4、未提供的，得0分；</p>	0-4	2.0	1.0	4.0	2.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

12	技术	投入的仪器设备的是否充足，满足项目需求，由专家自行评分： 1、投入的仪器设备充足，满足项目需求的，得4分； 2、投入的仪器设备较为充足，较为满足项目需求的，得2分； 3、投入的仪器设备基本充足，基本满足项目需求的，得1分； 4、未提供的，得0分；	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	4.0	2.0
13	技术	服务质量保证及增值服务承诺，由专家自行评分： 1、服务质量保证及增值服务承诺好的，得8分； 2、服务质量保证及增值服务承诺较好的，得5分； 3、服务质量保证及增值服务承诺一般的，得2分； 4、未提供的，得0分；	0-8	5.0	5.0	8.0	5.0	5.0	8.0
合计			0-80	52.0	51.0	67.0	56.0	54.0	50.0

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家1）

项目名称：瑞安市瑞祥新区景衡路（院士路至瑞祥大道段）道路工程监理项目（ZJSXCG20240702）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江三凯工程管理有限公司	瑞安市慧丰工程监理有限公司
1	商务	磋商供应商2021年1月1日以来（以竣工资料上时间为准）的类似项目业绩：每提供一个道路工程监理业绩得1分，最高得2分。（注：业绩有效性认定：①监理合同或者中标（成交）通知书；②工程竣工验收记录表或竣工验收备案表或竣工验收意见表或建设行政主管部门出具的竣工验收证明或质量监督部门出具的竣工验收证明；①、②证明材料缺一不可。 注：需提供相应证书扫描件加盖电子签章。	0-2	2.0	0.0
2	商务	总监具有市政公用工程相关中级职称的得1分，具有市政公用工程相关高级及以上职称得2分。	0-2	2.0	2.0
3	技术	针对本项目施工阶段（含材料、设备采购）全过程监理的监理措施和安全管理、文明施工管理措施。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得8分； 2、基本满足监理需要的，得5分； 3、一般满足监理需要的，得2分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-8	5.0	5.0
4	技术	进度目标控制及手段：包括勘察设计阶段和施工阶段，定期对影响因素的分析处理、动态控制措施、协调配合及确保工期的有效办法等；由专家自行评分： 1、进度目标控制及手段合理的，得8分； 2、进度目标控制及手段较为合理的，得5分； 3、进度目标控制及手段基本合理的，得2分； 4、未提供的，得0分；	0-8	5.0	5.0
5	技术	投资目标控制及手段：包括施工阶段的设计、设计变更、索赔、工程计量、现场签证、支付审核、结算审核等有效办法和措施；由专家自行评分： 1、投资目标控制及手段合理的，得8分； 2、投资目标控制及手段较为合理的，得5分； 3、投资目标控制及手段基本合理的，得2分； 4、未提供的，得0分；	0-8	5.0	2.0
6	技术	质量目标控制及手段：包括检验批、分部、分项工程的实体质量控制、隐蔽验收、专项验收、轴线、功能检测，原材料构配件、节能、质量的把关及方案审核，旁站和质量事故处理手段等；由专家自行评分： 1、质量目标控制及手段合理的，得8分； 2、质量目标控制及手段较为合理的，5分； 3、质量目标控制及手段基本合理的，得2分； 4、未提供的，得0分；	0-8	8.0	5.0

技术商务资信评分明细表

7	技术	针对本工程现场的了解情况，由专家自行评分： 1、对现场情况了解深入的，得7分； 2、对现场情况基本了解的，得4分； 3、对现场情况了解一般的，得2分； 4、未提供的，得0分；	0-7	7.0	7.0
8	技术	针对本工程部分难点的采取监理措施和工程风险，并编制突发性事件监理处理预案的合理性，由专家自行评分： 1、监理措施、建议、处理预案合理的，得7分； 2、监理措施、建议、处理预案较为合理的，得4分； 3、监理措施、建议、处理预案基本合理的，得2分； 4、未提供的，得0分；	0-7	7.0	4.0
9	技术	合同管理：包括承包商违约的处理及日常合同的管理，配合业主办理申报手续和专项验收手续措施的合理性完整性，由专家自行评分： 1、合同管理措施、手续措施合理的，得7分； 2、合同管理措施、手续措施较为合理的，得4分； 3、合同管理措施、手续措施基本合理的，得2分； 4、未提供的，得0分；	0-7	4.0	4.0
10	技术	对各专业工程配合协调管理的措施：包括对各专业、工种协调配合等采取的措施。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得7分； 2、基本满足监理需要的，得4分； 3、存在明显不合理或不足的，得2分； 4、未提供的，得0分；	0-7	4.0	7.0
11	技术	针对本项目所提供的合理化建议情况合理性，由专家自行评分： 1、合理化建议合理的，得4分； 2、合理化建议较为合理的，得2分； 3、合理化建议合理的，得1分； 4、未提供的，得0分；	0-4	4.0	4.0
12	技术	投入的仪器设备的是否充足，满足项目需求，由专家自行评分： 1、投入的仪器设备充足，满足项目需求的，得4分； 2、投入的仪器设备较为充足，较为满足项目需求的，得2分； 3、投入的仪器设备基本充足，基本满足项目需求的，得1分； 4、未提供的，得0分；	0-4	1.0	2.0
13	技术	服务质量保证及增值服务承诺，由专家自行评分： 1、服务质量保证及增值服务承诺好的，得8分； 2、服务质量保证及增值服务承诺较好的，得5分； 3、服务质量保证及增值服务承诺一般的，得2分； 4、未提供的，得0分；	0-8	2.0	2.0
合计			0-80	56.0	49.0

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家2）

项目名称：瑞安市瑞祥新区景衡路（院士路至瑞祥大道段）道路工程监理项目（ZJSXCG20240702）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	温州中杰工程项目管理有限公司	浙江中奇工程项目管理有限公司	温州佳旭建设监理咨询有限公司	浙江诚力工程项目管理有限公司	浙江南方工程咨询管理有限公司	浙江华夏建设项目管理有限公司
1	商务	磋商供应商2021年1月1日以来（以竣工资料上时间为准）的类似项目业绩：每提供1个道路工程监理业绩得1分，最高得2分。（注：业绩有效性认定：①监理合同或者中标（成交）通知书；②工程竣工验收记录表或竣工验收备案表或竣工验收意见表或建设行政主管部门出具的竣工验收证明或质量监督部门出具的竣工验收证明；①、②证明材料缺一不可。 注：需提供相应证书扫描件加盖电子签章。	0-2	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0
2	商务	总监具有市政公用工程相关中级职称的得1分，具有市政公用工程相关高级及以上职称得2分。	0-2	2.0	2.0	0.0	1.0	2.0	1.0
3	技术	针对本项目施工阶段（含材料、设备采购）全过程监理的监理措施和安全管理、文明施工管理措施。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得8分； 2、基本满足监理需要的，得5分； 3、一般满足监理需要的，得2分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-8	5.0	5.0	8.0	5.0	5.0	5.0
4	技术	进度目标控制及手段：包括勘察设计阶段和施工阶段，定期对影响因素的分析处理、动态控制措施、协调配合及确保工期的有效办法等；由专家自行评分： 1、进度目标控制及手段合理的，得8分； 2、进度目标控制及手段较为合理的，得5分； 3、进度目标控制及手段基本合理的，得2分； 4、未提供的，得0分；	0-8	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
5	技术	投资目标控制及手段：包括施工阶段的设计、设计变更、索赔、工程计量、现场签证、支付审核、结算审核等有效办法和措施；由专家自行评分： 1、投资目标控制及手段合理的，得8分； 2、投资目标控制及手段较为合理的，得5分； 3、投资目标控制及手段基本合理的，得2分； 4、未提供的，得0分；	0-8	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0

技术商务资信评分明细表

6	技术	<p>质量目标控制及手段：包括检验批、分部、分项工程的实体质量控制、隐蔽验收、专项验收、轴线，功能检测，原材料构配件、节能、质量的把关及方案审核，旁站和质量事故处理手段等；由专家自行评分：</p> <p>1、质量目标控制及手段合理的，得8分；</p> <p>2、质量目标控制及手段较为合理的，5分；</p> <p>3、质量目标控制及手段基本合理的，得2分；</p> <p>4、未提供的，得0分；</p>	0-8	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
7	技术	<p>针对本工程现场的了解情况，由专家自行评分：</p> <p>1、对现场情况了解深入的，得7分；</p> <p>2、对现场情况基本了解的，得4分；</p> <p>3、对现场情况了解一般的，得2分；</p> <p>4、未提供的，得0分；</p>	0-7	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0
8	技术	<p>针对本工程部分难点的采取监理措施和工程风险，并编制突发性事件监理处理预案的合理性，由专家自行评分：</p> <p>1、监理措施、建议、处理预案合理的，得7分；</p> <p>2、监理措施、建议、处理预案较为合理的，得4分；</p> <p>3、监理措施、建议、处理预案基本合理的，得2分；</p> <p>4、未提供的，得0分；</p>	0-7	4.0	4.0	4.0	4.0	7.0	4.0
9	技术	<p>合同管理：包括承包商违约的处理及日常合同的管理，配合业主办理申报手续和专项验收手续措施的合理性完整性，由专家自行评分：</p> <p>1、合同管理措施、手续措施合理的，得7分；</p> <p>2、合同管理措施、手续措施较为合理的，得4分；</p> <p>3、合同管理措施、手续措施基本合理的，得2分；</p> <p>4、未提供的，得0分；</p>	0-7	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
10	技术	<p>对各专业工程配合协调管理的措施：包括对各专业、工种协调配合等采取的措施。</p> <p>1、科学合理、完全满足监理需要的，得7分；</p> <p>2、基本满足监理需要的，得4分；</p> <p>3、存在明显不合理或不足的，得2分；</p> <p>4、未提供的，得0分；</p>	0-7	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
11	技术	<p>针对本项目所提供的合理化建议情况合理性，由专家自行评分：</p> <p>1、合理化建议合理的，得4分；</p> <p>2、合理化建议较为合理的，得2分；</p> <p>3、合理化建议合理的，得1分；</p> <p>4、未提供的，得0分；</p>	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

12	技术	投入的仪器设备的是否充足，满足项目需求，由专家自行评分： 1、投入的仪器设备充足，满足项目需求的，得4分； 2、投入的仪器设备较为充足，较为满足项目需求的，得2分； 3、投入的仪器设备基本充足，基本满足项目需求的，得1分； 4、未提供的，得0分；	0-4	2.0	4.0	4.0	2.0	2.0	2.0
13	技术	服务质量保证及增值服务承诺，由专家自行评分： 1、服务质量保证及增值服务承诺好的，得8分； 2、服务质量保证及增值服务承诺较好的，得5分； 3、服务质量保证及增值服务承诺一般的，得2分； 4、未提供的，得0分；	0-8	8.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
合计			0-80	52.0	51.0	52.0	47.0	52.0	46.0

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家2）

项目名称：瑞安市瑞祥新区景衡路（院士路至瑞祥大道段）道路工程监理项目（ZJSXCG20240702）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江三凯工程管理有限公司	瑞安市慧丰工程监理有限公司
1	商务	磋商供应商2021年1月1日以来（以竣工资料上时间为准）的类似项目业绩：每提供一个道路工程监理业绩得1分，最高得2分。（注：业绩有效性认定：①监理合同或者中标（成交）通知书；②工程竣工验收记录表或竣工验收备案表或竣工验收意见表或建设行政主管部门出具的竣工验收证明或质量监督部门出具的竣工验收证明；①、②证明材料缺一不可。 注：需提供相应证书扫描件加盖电子签章。	0-2	2.0	0.0
2	商务	总监具有市政公用工程相关中级职称的得1分，具有市政公用工程相关高级及以上职称得2分。	0-2	2.0	2.0
3	技术	针对本项目施工阶段（含材料、设备采购）全过程监理的监理措施和安全管理、文明施工管理措施。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得8分； 2、基本满足监理需要的，得5分； 3、一般满足监理需要的，得2分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-8	5.0	5.0
4	技术	进度目标控制及手段：包括勘察设计阶段和施工阶段，定期对影响因素的分析处理、动态控制措施、协调配合及确保工期的有效办法等；由专家自行评分： 1、进度目标控制及手段合理的，得8分； 2、进度目标控制及手段较为合理的，得5分； 3、进度目标控制及手段基本合理的，得2分； 4、未提供的，得0分；	0-8	5.0	5.0
5	技术	投资目标控制及手段：包括施工阶段的设计、设计变更、索赔、工程计量、现场签证、支付审核、结算审核等有效办法和措施；由专家自行评分： 1、投资目标控制及手段合理的，得8分； 2、投资目标控制及手段较为合理的，得5分； 3、投资目标控制及手段基本合理的，得2分； 4、未提供的，得0分；	0-8	5.0	5.0
6	技术	质量目标控制及手段：包括检验批、分部、分项工程的实体质量控制、隐蔽验收、专项验收、轴线、功能检测，原材料构配件、节能、质量的把关及方案审核，旁站和质量事故处理手段等；由专家自行评分： 1、质量目标控制及手段合理的，得8分； 2、质量目标控制及手段较为合理的，5分； 3、质量目标控制及手段基本合理的，得2分； 4、未提供的，得0分；	0-8	5.0	5.0

技术商务资信评分明细表

7	技术	针对本工程现场的了解情况，由专家自行评分： 1、对现场情况了解深入的，得7分； 2、对现场情况基本了解的，得4分； 3、对现场情况了解一般的，得2分； 4、未提供的，得0分；	0-7	7.0	2.0
8	技术	针对本工程部分难点的采取监理措施和工程风险，并编制突发性事件监理处理预案的合理性，由专家自行评分： 1、监理措施、建议、处理预案合理的，得7分； 2、监理措施、建议、处理预案较为合理的，得4分； 3、监理措施、建议、处理预案基本合理的，得2分； 4、未提供的，得0分；	0-7	4.0	4.0
9	技术	合同管理：包括承包商违约的处理及日常合同的管理，配合业主办理申报手续和专项验收手续措施的合理性完整性，由专家自行评分： 1、合同管理措施、手续措施合理的，得7分； 2、合同管理措施、手续措施较为合理的，得4分； 3、合同管理措施、手续措施基本合理的，得2分； 4、未提供的，得0分；	0-7	4.0	4.0
10	技术	对各专业工程配合协调管理的措施：包括对各专业、工种协调配合等采取的措施。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得7分； 2、基本满足监理需要的，得4分； 3、存在明显不合理或不足的，得2分； 4、未提供的，得0分；	0-7	4.0	4.0
11	技术	针对本项目所提供的合理化建议情况合理性，由专家自行评分： 1、合理化建议合理的，得4分； 2、合理化建议较为合理的，得2分； 3、合理化建议合理的，得1分； 4、未提供的，得0分；	0-4	2.0	1.0
12	技术	投入的仪器设备的是否充足，满足项目需求，由专家自行评分： 1、投入的仪器设备充足，满足项目需求的，得4分； 2、投入的仪器设备较为充足，较为满足项目需求的，得2分； 3、投入的仪器设备基本充足，基本满足项目需求的，得1分； 4、未提供的，得0分；	0-4	2.0	1.0
13	技术	服务质量保证及增值服务承诺，由专家自行评分： 1、服务质量保证及增值服务承诺好的，得8分； 2、服务质量保证及增值服务承诺较好的，得5分； 3、服务质量保证及增值服务承诺一般的，得2分； 4、未提供的，得0分；	0-8	8.0	5.0
合计			0-80	55.0	43.0

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家3）

项目名称：瑞安市瑞祥新区景衡路（院士路至瑞祥大道段）道路工程监理项目（ZJSXCG20240702）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	温州中杰工程项目管理有限公司	浙江中奇工程项目管理有限公司	温州佳旭建设监理咨询有限公司	浙江诚力工程项目管理有限公司	浙江南方工程咨询管理有限公司	浙江华夏建设项目管理有限公司
1	商务	磋商供应商2021年1月1日以来（以竣工资料上时间为准）的类似项目业绩：每提供1个道路工程监理业绩得1分，最高得2分。（注：业绩有效性认定：①监理合同或者中标（成交）通知书；②工程竣工验收记录表或竣工验收备案表或竣工验收意见表或建设行政主管部门出具的竣工验收证明或质量监督部门出具的竣工验收证明；①、②证明材料缺一不可。 注：需提供相应证书扫描件加盖电子签章。	0-2	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0
2	商务	总监具有市政公用工程相关中级职称的得1分，具有市政公用工程相关高级及以上职称得2分。	0-2	2.0	2.0	0.0	1.0	2.0	1.0
3	技术	针对本项目施工阶段（含材料、设备采购）全过程监理的监理措施和安全管理、文明施工管理措施。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得8分； 2、基本满足监理需要的，得5分； 3、一般满足监理需要的，得2分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-8	5.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
4	技术	进度目标控制及手段：包括勘察设计阶段和施工阶段，定期对影响因素的分析处理、动态控制措施、协调配合及确保工期的有效办法等；由专家自行评分： 1、进度目标控制及手段合理的，得8分； 2、进度目标控制及手段较为合理的，得5分； 3、进度目标控制及手段基本合理的，得2分； 4、未提供的，得0分；	0-8	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
5	技术	投资目标控制及手段：包括施工阶段的设计、设计变更、索赔、工程计量、现场签证、支付审核、结算审核等有效办法和措施；由专家自行评分： 1、投资目标控制及手段合理的，得8分； 2、投资目标控制及手段较为合理的，得5分； 3、投资目标控制及手段基本合理的，得2分； 4、未提供的，得0分；	0-8	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0

技术商务资信评分明细表

6	技术	<p>质量目标控制及手段：包括检验批、分部、分项工程的实体质量控制、隐蔽验收、专项验收、轴线，功能检测，原材料构配件、节能、质量的把关及方案审核，旁站和质量事故处理手段等；由专家自行评分：</p> <p>1、质量目标控制及手段合理的，得8分；</p> <p>2、质量目标控制及手段较为合理的，5分；</p> <p>3、质量目标控制及手段基本合理的，得2分；</p> <p>4、未提供的，得0分；</p>	0-8	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
7	技术	<p>针对本工程现场的了解情况，由专家自行评分：</p> <p>1、对现场情况了解深入的，得7分；</p> <p>2、对现场情况基本了解的，得4分；</p> <p>3、对现场情况了解一般的，得2分；</p> <p>4、未提供的，得0分；</p>	0-7	4.0	4.0	2.0	4.0	4.0	2.0
8	技术	<p>针对本工程部分难点的采取监理措施和工程风险，并编制突发事件监理处理预案的合理性，由专家自行评分：</p> <p>1、监理措施、建议、处理预案合理的，得7分；</p> <p>2、监理措施、建议、处理预案较为合理的，得4分；</p> <p>3、监理措施、建议、处理预案基本合理的，得2分；</p> <p>4、未提供的，得0分；</p>	0-7	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
9	技术	<p>合同管理：包括承包商违约的处理及日常合同的管理，配合业主办理申报手续和专项验收手续措施的合理性完整性，由专家自行评分：</p> <p>1、合同管理措施、手续措施合理的，得7分；</p> <p>2、合同管理措施、手续措施较为合理的，得4分；</p> <p>3、合同管理措施、手续措施基本合理的，得2分；</p> <p>4、未提供的，得0分；</p>	0-7	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
10	技术	<p>对各专业工程配合协调管理的措施：包括对各专业、工种协调配合等采取的措施。</p> <p>1、科学合理、完全满足监理需要的，得7分；</p> <p>2、基本满足监理需要的，得4分；</p> <p>3、存在明显不合理或不足的，得2分；</p> <p>4、未提供的，得0分；</p>	0-7	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
11	技术	<p>针对本项目所提供的合理化建议情况合理性，由专家自行评分：</p> <p>1、合理化建议合理的，得4分；</p> <p>2、合理化建议较为合理的，得2分；</p> <p>3、合理化建议合理的，得1分；</p> <p>4、未提供的，得0分；</p>	0-4	1.0	1.0	1.0	2.0	1.0	1.0

技术商务资信评分明细表

12	技术	投入的仪器设备的是否充足，满足项目需求，由专家自行评分： 1、投入的仪器设备充足，满足项目需求的，得4分； 2、投入的仪器设备较为充足，较为满足项目需求的，得2分； 3、投入的仪器设备基本充足，基本满足项目需求的，得1分； 4、未提供的，得0分；	0-4	2.0	4.0	2.0	4.0	4.0	2.0
13	技术	服务质量保证及增值服务承诺，由专家自行评分： 1、服务质量保证及增值服务承诺好的，得8分； 2、服务质量保证及增值服务承诺较好的，得5分； 3、服务质量保证及增值服务承诺一般的，得2分； 4、未提供的，得0分；	0-8	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
合计			0-80	45.0	44.0	38.0	43.0	44.0	39.0

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家3）

项目名称：瑞安市瑞祥新区景衡路（院士路至瑞祥大道段）道路工程监理项目（ZJSXCG20240702）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江三凯工程管理有限公司	瑞安市慧丰工程监理有限公司
1	商务	磋商供应商2021年1月1日以来（以竣工资料上时间为准）的类似项目业绩：每提供一个道路工程监理业绩得1分，最高得2分。（注：业绩有效性认定：①监理合同或者中标（成交）通知书；②工程竣工验收记录表或竣工验收备案表或竣工验收意见表或建设行政主管部门出具的竣工验收证明或质量监督部门出具的竣工验收证明；①、②证明材料缺一不可。 注：需提供相应证书扫描件加盖电子签章。	0-2	2.0	0.0
2	商务	总监具有市政公用工程相关中级职称的得1分，具有市政公用工程相关高级及以上职称得2分。	0-2	2.0	2.0
3	技术	针对本项目施工阶段（含材料、设备采购）全过程监理的监理措施和安全管理、文明施工管理措施。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得8分； 2、基本满足监理需要的，得5分； 3、一般满足监理需要的，得2分； 4、存在明显不合理或不足的，得0分；	0-8	2.0	2.0
4	技术	进度目标控制及手段：包括勘察设计阶段和施工阶段，定期对影响因素的分析处理、动态控制措施、协调配合及确保工期的有效办法等；由专家自行评分： 1、进度目标控制及手段合理的，得8分； 2、进度目标控制及手段较为合理的，得5分； 3、进度目标控制及手段基本合理的，得2分； 4、未提供的，得0分；	0-8	2.0	2.0
5	技术	投资目标控制及手段：包括施工阶段的设计、设计变更、索赔、工程计量、现场签证、支付审核、结算审核等有效办法和措施；由专家自行评分： 1、投资目标控制及手段合理的，得8分； 2、投资目标控制及手段较为合理的，得5分； 3、投资目标控制及手段基本合理的，得2分； 4、未提供的，得0分；	0-8	5.0	5.0
6	技术	质量目标控制及手段：包括检验批、分部、分项工程的实体质量控制、隐蔽验收、专项验收、轴线、功能检测，原材料构配件、节能、质量的把关及方案审核，旁站和质量事故处理手段等；由专家自行评分： 1、质量目标控制及手段合理的，得8分； 2、质量目标控制及手段较为合理的，5分； 3、质量目标控制及手段基本合理的，得2分； 4、未提供的，得0分；	0-8	5.0	5.0

技术商务资信评分明细表

7	技术	针对本工程现场的了解情况，由专家自行评分： 1、对现场情况了解深入的，得7分； 2、对现场情况基本了解的，得4分； 3、对现场情况了解一般的，得2分； 4、未提供的，得0分；	0-7	4.0	4.0
8	技术	针对本工程部分难点的采取监理措施和工程风险，并编制突发性事件监理处理预案的合理性，由专家自行评分： 1、监理措施、建议、处理预案合理的，得7分； 2、监理措施、建议、处理预案较为合理的，得4分； 3、监理措施、建议、处理预案基本合理的，得2分； 4、未提供的，得0分；	0-7	4.0	4.0
9	技术	合同管理：包括承包商违约的处理及日常合同的管理，配合业主办理申报手续和专项验收手续措施的合理性完整性，由专家自行评分： 1、合同管理措施、手续措施合理的，得7分； 2、合同管理措施、手续措施较为合理的，得4分； 3、合同管理措施、手续措施基本合理的，得2分； 4、未提供的，得0分；	0-7	4.0	4.0
10	技术	对各专业工程配合协调管理的措施：包括对各专业、工种协调配合等采取的措施。 1、科学合理、完全满足监理需要的，得7分； 2、基本满足监理需要的，得4分； 3、存在明显不合理或不足的，得2分； 4、未提供的，得0分；	0-7	4.0	4.0
11	技术	针对本项目所提供的合理化建议情况合理性，由专家自行评分： 1、合理化建议合理的，得4分； 2、合理化建议较为合理的，得2分； 3、合理化建议合理的，得1分； 4、未提供的，得0分；	0-4	1.0	2.0
12	技术	投入的仪器设备的是否充足，满足项目需求，由专家自行评分： 1、投入的仪器设备充足，满足项目需求的，得4分； 2、投入的仪器设备较为充足，较为满足项目需求的，得2分； 3、投入的仪器设备基本充足，基本满足项目需求的，得1分； 4、未提供的，得0分；	0-4	2.0	4.0
13	技术	服务质量保证及增值服务承诺，由专家自行评分： 1、服务质量保证及增值服务承诺好的，得8分； 2、服务质量保证及增值服务承诺较好的，得5分； 3、服务质量保证及增值服务承诺一般的，得2分； 4、未提供的，得0分；	0-8	5.0	5.0
合计			0-80	42.0	43.0

专家（签名）：