

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：永嘉县自然资源和规划局(本级)永嘉县三江-乌牛沿江片区控制性详细规划修编城市设计项目
(WZGL-YJ-202319)

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	上海新空间 工程设计管理 有限公司	台州市城乡 规划设计研究 院有限公司	上海同济城 市规划设计研 究院有限公 司、温州 市城市规 划设计研究 院有限公 司(联合体)
1	技术	投标人2020年1月1日起承担过本项目类似业绩，有一个得0.25分，满分1分； (以合同或批复文件为准，投标文件中提供复印件。如证明材料中未明确业绩特征的，须另提供业主方相关证明，否则不得分。业绩时间应以合同或批复文件日期为准。)	0-1	0.75	0.5	1.0
2	商务	1、具有建筑工程设计甲级资质，得2分。 2、具有土地规划乙级资质及以上资质，得2分。 (提供相关证书，复印件加盖单位公章)	0-4	0.0	2.0	4.0
3	商务	投标人自2020年1月1日起，每获得控规或城市设计类国家级规划奖项得1分，满分4分。	0-4	0.0	0.0	4.0
4.1	技术	对本次规划编制背景、现状梳理、现状问题等工作理解透彻、分析全面，酌情给分。	0-6	4.0	3.0	5.0
4.2	技术	对政策文件、相关标准、上位规划解读等分析到位，酌情给分。	0-6	4.0	3.0	5.0
4.3	技术	根据投标人阐述的对三江、乌牛沿江片区的总体定位、发展战略、发展目标等分析到位，酌情给分。	0-6	3.0	4.0	5.0
4.4	技术	投标人对本项目提出的规划结构、用地布局、空间景观、城市设计等是否具有针对性，酌情给分。	0-24	18.0	20.0	22.0
4.5	技术	解决方案是否具有可操作性和实用性，是否完备周全，有利于项目实施，酌情打分。	0-8	6.0	6.0	7.0
4.6	技术	整体工作阶段及任务划分、进度计划安排合理、可行，关键时间节点把握科学准确，酌情打分。	0-5	3.0	2.0	4.0
4.7	技术	各阶段工作质量措施科学、可行，质量保证体系完备周全，并具有针对性应对措施，符合国家质量体系程序要求，酌情打分。	0-5	3.0	2.0	4.0
5.1	技术	1、项目负责人具有高级工程师职称得1分，没有不得分；(提供相关证书，复印件加盖公章) 2、项目负责人具有国家注册城市规划师资格的得1分，没有不得分；(提供相关证书，复印件加盖公章) 3、项目负责人具有控制性详细规划项目编制经验的得1分，没有不得分。(提供合同或验收报告，如其中无相关项目、人员信息，需另提供业主方相关证明；复印件加盖公章) 4、项目负责人参与编制的规划获得省、部级以上奖项的每项得1分，最高2分。(提供相关证明材料，复印件加盖公章)	0-5	5.0	4.0	5.0
5.2	技术	承诺项目实施期间根据采购人要求驻场人员人数6人的得4分，每增加一人的加0.5分，最高得5分，少于6人不得分。	0-5	4.0	4.0	5.0
5.3	技术	1、工种配备：项目组成员具备城市规划设计类、交通规划设计类、建筑设计类、市政工程技术类专业高级职称，提供职称证书或提供城市规划设计职称证书加相关专业毕业证，每个专业得1分，本项最高4分。 2、项目组成员中具有国家注册城市规划师资格的，每个得0.5分，最多得1分。 (提供相关证书，复印件加盖公章)	0-5	4.0	3.0	5.0
6.1	商务	熟悉本地城市城市规划情况，或以往承担过本地同类规划项目的情况，根据供应商熟悉情况酌情打分。 (提供相关熟悉度证明材料复印件)	0-3	2.0	2.0	3.0
6.2	商务	根据投标人服务能力(包括但不限于售后服务机构设置情况、售后服务方案的优化、售后服务技术人员、快速响应时间等情况)，由评标委员会打分。 未提供的不得分。	0-3	2.0	2.0	3.0
合计			0-90	58.75	57.5	82.0

专家(签名):

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：永嘉县自然资源和规划局(本级)永嘉县三江-乌牛沿江片区控制性详细规划修编城市设计项目
(WZGL-YJ-202319)

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	上海新空间 工程设计管理 有限公司	台州市城乡 规划设计研究 院有限公司	上海同济城 市规划设计 研究院有限 公司、温州 市城市规 划设计研究 院有限公 司(联合体)
1	技术	投标人2020年1月1日起承担过本项目类似业绩，有一个得0.25分，满分1分； (以合同或批复文件为准，投标文件中提供复印件。如证明材料中未明确业绩特征的，须另提供业主方相关证明，否则不得分。业绩时间应以合同或批复文件日期为准。)	0-1	0.75	0.5	1.0
2	商务	1、具有建筑工程设计甲级资质，得2分。 2、具有土地规划乙级资质及以上资质，得2分。 (提供相关证书，复印件加盖单位公章)	0-4	0.0	2.0	4.0
3	商务	投标人自2020年1月1日起，每获得控规或城市设计类国家级规划奖项得1分，满分4分。	0-4	0.0	0.0	4.0
4.1	技术	对本次规划编制背景、现状梳理、现状问题等工作理解透彻、分析全面，酌情给分。	0-6	4.0	4.0	5.0
4.2	技术	对政策文件、相关标准、上位规划解读等分析到位，酌情给分。	0-6	4.0	4.0	4.0
4.3	技术	根据投标人阐述的对三江、乌牛沿江片区的总体定位、发展战略、发展目标等分析到位，酌情给分。	0-6	4.0	4.0	5.0
4.4	技术	投标人对本项目提出的规划结构、用地布局、空间景观、城市设计等是否具有针对性，酌情给分。	0-24	12.0	15.0	18.0
4.5	技术	解决方案是否具有可操作性和实用性，是否完备周全，有利于项目实施，酌情打分。	0-8	5.0	5.0	6.0
4.6	技术	整体工作阶段及任务划分、进度计划安排合理、可行，关键时间节点把握科学准确，酌情打分。	0-5	4.0	4.0	4.0
4.7	技术	各阶段工作质量措施科学、可行，质量保证体系完备周全，并具有针对性应对措施，符合国家质量体系程序要求，酌情打分。	0-5	4.0	4.0	4.0
5.1	技术	1、项目负责人具有高级工程师职称得1分，没有不得分；(提供相关证书，复印件加盖公章) 2、项目负责人具有国家注册城市规划师资格的得1分，没有不得分；(提供相关证书，复印件加盖公章) 3、项目负责人具有控制性详细规划项目编制经验的得1分，没有不得分。(提供合同或验收报告，如其中无相关项目、人员信息，需另提供业主方相关证明；复印件加盖公章) 4、项目负责人参与编制的规划获得省、部级以上奖项的每项得1分，最高2分。(提供相关证明材料，复印件加盖公章)	0-5	5.0	4.0	5.0
5.2	技术	承诺项目实施期间根据采购人要求驻场人员人数6人的得4分，每增加一人的加0.5分，最高得5分，少于6人不得分。	0-5	4.0	4.0	5.0
5.3	技术	1、工种配备：项目组成员具备城市规划设计类、交通规划设计类、建筑设计类、市政工程技术类专业高级职称，提供职称证书或提供城市规划设计职称证书加相关专业毕业证，每个专业得1分，本项最高4分。 2、项目组成员中具有国家注册城市规划师资格的，每个得0.5分，最多得1分。 (提供相关证书，复印件加盖公章)	0-5	4.0	3.0	5.0
6.1	商务	熟悉本地城市城市规划情况，或以往承担过本地同类规划项目的情况，根据供应商熟悉情况酌情打分。 (提供相关熟悉度证明材料复印件)	0-3	2.0	2.0	2.5
6.2	商务	根据投标人服务能力(包括但不限于售后服务机构设立情况、售后服务方案的优化、售后服务技术人员、快速响应时间等情况)，由评标委员会打分。 未提供的不得分。	0-3	2.0	2.0	2.5
合计			0-90	54.75	57.5	75.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：永嘉县自然资源和规划局(本级)永嘉县三江-乌牛沿江片区控制性详细规划修编城市设计项目
(WZGL-YJ-202319)

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	上海新空间 工程设计管理 有限公司	台州市城乡 规划设计研究 院有限公司	上海同济城 市规划设计 研究院有限 公司、温州 市城市规 划设计研究 院有限公 司(联合体)
1	技术	投标人2020年1月1日起承担过本项目类似业绩，有一个得0.25分，满分1分； (以合同或批复文件为准，投标文件中提供复印件。如证明材料中未明确业绩特征的，须另提供业主方相关证明，否则不得分。业绩时间应以合同或批复文件日期为准。)	0-1	0.75	0.5	1.0
2	商务	1、具有建筑工程设计甲级资质，得2分。 2、具有土地规划乙级资质及以上资质，得2分。 (提供相关证书，复印件加盖单位公章)	0-4	0.0	2.0	4.0
3	商务	投标人自2020年1月1日起，每获得控规或城市设计类国家级规划奖项得1分，满分4分。	0-4	0.0	0.0	4.0
4.1	技术	对本次规划编制背景、现状梳理、现状问题等工作理解透彻、分析全面，酌情给分。	0-6	4.0	3.0	5.0
4.2	技术	对政策文件、相关标准、上位规划解读等分析到位，酌情给分。	0-6	4.5	3.5	5.0
4.3	技术	根据投标人阐述的对三江、乌牛沿江片区的总体定位、发展战略、发展目标等分析到位，酌情给分。	0-6	4.5	3.5	5.0
4.4	技术	投标人对本项目提出的规划结构、用地布局、空间景观、城市设计等是否具有针对性，酌情给分。	0-24	18.0	16.0	20.0
4.5	技术	解决方案是否具有可操作性和实用性，是否完备周全，有利于项目实施，酌情打分。	0-8	6.0	5.0	7.0
4.6	技术	整体工作阶段及任务划分、进度计划安排合理、可行，关键时间节点把握科学准确，酌情打分。	0-5	4.5	3.5	5.0
4.7	技术	各阶段工作质量措施科学、可行，质量保证体系完备周全，并具有针对性应对措施，符合国家质量体系程序要求，酌情打分。	0-5	4.5	3.5	5.0
5.1	技术	1、项目负责人具有高级工程师职称得1分，没有不得分；(提供相关证书，复印件加盖公章) 2、项目负责人具有国家注册城市规划师资格的得1分，没有不得分；(提供相关证书，复印件加盖公章) 3、项目负责人具有控制性详细规划项目编制经验的得1分，没有不得分。(提供合同或验收报告，如其中无相关项目、人员信息，需另提供业主方相关证明；复印件加盖公章) 4、项目负责人参与编制的规划获得省、部级以上奖项的每项得1分，最高2分。(提供相关证明材料，复印件加盖公章)	0-5	5.0	4.0	5.0
5.2	技术	承诺项目实施期间根据采购人要求驻场人员人数6人的得4分，每增加一人的加0.5分，最高得5分，少于6人不得分。	0-5	4.0	4.0	5.0
5.3	技术	1、工种配备：项目组成员具备城市规划设计类、交通规划设计类、建筑设计类、市政工程技术类专业高级职称，提供职称证书或提供城市规划设计职称证书加相关专业毕业证，每个专业得1分，本项最高4分。 2、项目组成员中具有国家注册城市规划师资格的，每个得0.5分，最多得1分。 (提供相关证书，复印件加盖公章)	0-5	4.0	3.0	5.0
6.1	商务	熟悉本地城市城市规划情况，或以往承担过本地同类规划项目的情况，根据供应商熟悉情况酌情打分。 (提供相关熟悉度证明材料复印件)	0-3	2.0	2.0	3.0
6.2	商务	根据投标人服务能力(包括但不限于售后服务机构设立情况、售后服务方案的优化、售后服务技术人员、快速响应时间等情况)，由评标委员会打分。 未提供的不得分。	0-3	2.0	2.0	2.5
合计			0-90	63.75	55.5	81.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：永嘉县自然资源和规划局(本级)永嘉县三江-乌牛沿江片区控制性详细规划修编城市设计项目
(WZGL-YJ-202319)

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	上海新空间工程设计管理有限公司	台州市城乡规划设计研究院有限公司	上海同济城市规划设计研究院有限公司、温州市城市规划设计研究院有限公司(联合体)
1	技术	投标人2020年1月1日起承担过本项目类似业绩，有一个得0.25分，满分1分；（以合同或批复文件为准，投标文件中提供复印件。如证明材料中未明确业绩特征的，须另提供业主方相关证明，否则不得分。业绩时间应以合同或批复文件日期为准。）	0-1	0.75	0.5	1.0
2	商务	1、具有建筑工程设计甲级资质，得2分。 2、具有土地规划乙级资质及以上资质，得2分。 （提供相关证书，复印件加盖单位公章）	0-4	0.0	2.0	4.0
3	商务	投标人自2020年1月1日起，每获得控规或城市设计类国家级规划奖项得1分，满分4分。	0-4	0.0	0.0	4.0
4.1	技术	对本次规划编制背景、现状梳理、现状问题等工作理解透彻、分析全面，酌情给分。	0-6	4.2	4.5	5.0
4.2	技术	对政策文件、相关标准、上位规划解读等分析到位，酌情给分。	0-6	4.0	4.2	5.0
4.3	技术	根据投标人阐述的对三江、乌牛沿江片区的总体定位、发展战略、发展目标等分析到位，酌情给分。	0-6	4.3	4.4	5.2
4.4	技术	投标人对本项目提出的规划结构、用地布局、空间景观、城市设计等是否具有针对性，酌情给分。	0-24	14.0	15.0	19.0
4.5	技术	解决方案是否具有可操作性和实用性，是否完备周全，有利于项目实施，酌情打分。	0-8	4.8	5.0	6.5
4.6	技术	整体工作阶段及任务划分、进度计划安排合理、可行，关键时间节点把握科学准确，酌情打分。	0-5	3.7	4.0	4.2
4.7	技术	各阶段工作质量措施科学、可行，质量保证体系完备周全，并具有针对性应对措施，符合国家质量体系程序要求，酌情打分。	0-5	4.0	4.2	4.5
5.1	技术	1、项目负责人具有高级工程师职称得1分，没有不得分；（提供相关证书，复印件加盖单位公章） 2、项目负责人具有国家注册城市规划师资格的得1分，没有不得分；（提供相关证书，复印件加盖单位公章） 3、项目负责人具有控制性详细规划项目编制经验的得1分，没有不得分。（提供合同或验收报告，如其中无相关项目、人员信息，需另提供业主方相关证明；复印件加盖单位公章） 4、项目负责人参与编制的规划获得省、部级以上奖项的每项得1分，最高2分。（提供相关证明材料，复印件加盖单位公章）	0-5	5.0	4.0	5.0
5.2	技术	承诺项目实施期间根据采购人要求驻场人员人数6人的得4分，每增加一人的加0.5分，最高得5分，少于6人不得分。	0-5	4.0	4.0	5.0
5.3	技术	1、工种配备：项目组成员具备城市规划设计类、交通规划设计类、建筑设计类、市政工程技术类专业高级职称，提供职称证书或提供城市规划设计职称证书加相关专业毕业证，每个专业得1分，本项最高4分。 2、项目组成员中具有国家注册城市规划师资格的，每个得0.5分，最多得1分。 （提供相关证书，复印件加盖单位公章）	0-5	4.0	3.0	5.0
6.1	商务	熟悉本地城市城市规划情况，或以往承担过本地同类规划项目的情况，根据供应商熟悉情况酌情打分。 （提供相关熟悉度证明材料复印件）	0-3	1.8	2.0	2.6
6.2	商务	根据投标人服务能力（包括但不限于售后服务机构设立情况、售后服务方案的优化、售后服务技术人员、快速响应时间等情况），由评标委员会打分。 未提供的不得分。	0-3	2.1	2.2	2.5
合计			0-90	56.65	59.0	78.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：永嘉县自然资源和规划局(本级)永嘉县三江-乌牛沿江片区控制性详细规划修编城市设计项目
(WZGL-YJ-202319)

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	上海新空间工程设计管理有限公司	台州市城乡规划设计研究院有限公司	上海同济城市规划设计研究院有限公司、温州市城市规划设计研究院有限公司(联合体)
1	技术	投标人2020年1月1日起承担过本项目类似业绩，有一个得0.25分，满分1分；（以合同或批复文件为准，投标文件中提供复印件。如证明材料中未明确业绩特征的，须另提供业主方相关证明，否则不得分。业绩时间应以合同或批复文件日期为准。）	0-1	0.75	0.5	1.0
2	商务	1、具有建筑工程设计甲级资质，得2分。 2、具有土地规划乙级资质及以上资质，得2分。 （提供相关证书，复印件加盖单位公章）	0-4	0.0	2.0	4.0
3	商务	投标人自2020年1月1日起，每获得控规或城市设计类国家级规划奖项得1分，满分4分。	0-4	0.0	0.0	4.0
4.1	技术	对本次规划编制背景、现状梳理、现状问题等工作理解透彻、分析全面，酌情给分。	0-6	3.0	2.0	6.0
4.2	技术	对政策文件、相关标准、上位规划解读等分析到位，酌情给分。	0-6	4.0	2.0	6.0
4.3	技术	根据投标人阐述的对三江、乌牛沿江片区的总体定位、发展战略、发展目标等分析到位，酌情给分。	0-6	3.0	2.0	6.0
4.4	技术	投标人对本项目提出的规划结构、用地布局、空间景观、城市设计等是否具有针对性，酌情给分。	0-24	15.0	13.0	20.0
4.5	技术	解决方案是否具有可操作性和实用性，是否完备周全，有利于项目实施，酌情打分。	0-8	6.0	5.0	8.0
4.6	技术	整体工作阶段及任务划分、进度计划安排合理、可行，关键时间节点把握科学准确，酌情打分。	0-5	3.0	2.0	5.0
4.7	技术	各阶段工作质量措施科学、可行，质量保证体系完备周全，并具有针对性应对措施，符合国家质量体系程序要求，酌情打分。	0-5	3.0	2.0	5.0
5.1	技术	1、项目负责人具有高级工程师职称得1分，没有不得分；（提供相关证书，复印件加盖印章） 2、项目负责人具有国家注册城市规划师资格的得1分，没有不得分；（提供相关证书，复印件加盖印章） 3、项目负责人具有控制性详细规划项目编制经验的得1分，没有不得分。（提供合同或验收报告，如其中无相关项目、人员信息，需另提供业主方相关证明；复印件加盖印章） 4、项目负责人参与编制的规划获得省、部级以上奖项的每项得1分，最高2分。（提供相关证明材料，复印件加盖印章）	0-5	5.0	4.0	5.0
5.2	技术	承诺项目实施期间根据采购人要求驻场人员人数6人的得4分，每增加一人的加0.5分，最高得5分，少于6人不得分。	0-5	4.0	4.0	5.0
5.3	技术	1、工种配备：项目组成员具备城市规划设计类、交通规划设计类、建筑设计类、市政工程技术类专业高级职称，提供职称证书或提供城市规划设计职称证书加相关专业毕业证，每个专业得1分，本项最高4分。 2、项目组成员中具有国家注册城市规划师资格的，每个得0.5分，最多得1分。 （提供相关证书，复印件加盖印章）	0-5	4.0	3.0	5.0
6.1	商务	熟悉本地城市城市规划情况，或以往承担过本地同类规划项目的情况，根据供应商熟悉情况酌情打分。 （提供相关熟悉度证明材料复印件）	0-3	0.0	0.0	3.0
6.2	商务	根据投标人服务能力（包括但不限于售后服务机构设立情况、售后服务方案的优化、售后技术服务人员、快速响应时间等情况），由评标委员会打分。 未提供的不得分。	0-3	1.0	1.0	3.0
合计			0-90	51.75	42.5	86.0

专家（签名）：