

## 技术商务评分明细（专家1）

项目名称：瑞安市塘下镇场桥中心小学外立面改造工程（RXCG2024029）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江丰龙建设有限公司	中诚恒诺建设有限公司	浙江东晟建设工程有限公司	浙江瑞家建设集团有限公司	浙江方联技术集团有限公司
1	商务	磋商供应商具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书，每项证书得2分，最高得6分。（注：须提供以上证书扫描件加盖供应商单位CA电子签章或（公章），并于开标当天在全国认证认可信息公共服务平台（ <a href="http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList">http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList</a> ）查询到相关证书信息，否则不得分。如因系统故障无法查询，则以供应商提供的证明材料为准。）	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
2	商务	2021年1月1日以来磋商供应商同类项目业绩，每提供一个得0.5分，本项最高得1分。 注：1、业绩证明材料：①施工合同或中标（成交）通知书；②工程竣工验收单或工程竣工验收记录表或竣工验收备案表或竣工验收意见表或建设行政主管部门出具的竣工验收证明或质量监督部门出具的竣工验收证明等；①、②证明材料缺一不可，业绩认定时间以②出具时间为准。（如以上材料不能直接反映出项目特征要求的，则须提供项目当地建设行政主管部门证明，否则业绩证明无效。） 2、所提供的业绩证明材料需加盖供应商单位CA电子签章或（公章）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
3.1	技术	存在的问题和施工的难点、要点等问题进行调查剖析： ①分析透彻、全面的，得5分； ②基本到位的，得3分； ③分析片面不到位或明显不正确的，得1分； ④不提供不得分	0-5	5.0	5.0	3.0	5.0	3.0
3.2	技术	针对存在的问题和施工的难点、要点等问题的解决措施： ①科学合理、完全满足施工需要的，得5分； ②基本满足施工需要的，得3分； ③存在明显不合理或不足的，得1分； ④不提供不得分	0-5	5.0	3.0	5.0	5.0	3.0
3.3	技术	工程质量保证措施： ①有制定相应具体全面的质量保证措施，得5分； ②基本满足本项目需求的，得3分； ③措施不可行或不符合本项目需求的，得1分； ④不提供不得分	0-5	3.0	3.0	5.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

3.4	技术	<p>安全生产保证措施:</p> <p>①科学合理、完全满足施工需要的,得5分; ②基本满足施工需要的,得3分; ③存在明显不合理或不足的,得1分; ④不提供不得分</p>	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	1.0
3.5	技术	<p>文明施工保证措施:</p> <p>①科学合理、完全满足施工需要的,得4分; ②基本满足施工需要的,得3分; ③存在明显不合理或不足的,得1分; ④不提供不得分</p>	0-4	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0
3.6	技术	<p>环境保护保证措施:</p> <p>①科学合理、完全满足施工需要的,得4分; ②基本满足施工需要的,得3分; ③存在明显不合理或不足的,得1分; ④不提供不得分</p>	0-4	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0
4	技术	<p>施工进度计划及相关保证措施(包括但不限于以下内容:施工内容的进度安排、如何保证在2024年9月1日开学前完工等):</p> <p>①科学合理、完全满足施工需要的,得8分; ②基本满足施工需要的,得6分; ③存在明显不合理或不足的,得4分; ④不提供不得分</p>	0-8	6.0	6.0	8.0	8.0	6.0
5	技术	<p>各项管理规章制度及考核标准:</p> <p>①制定科学合理、可操作性强的:得4分; ②制定基本科学合理、可操作性一般的:得3分; ③制定简单或欠缺合理性的:得1分。 ④不提供不得分</p>	0-4	4.0	3.0	4.0	3.0	3.0
6.1	技术	<p>材料、设备的投入(为保证本项目工期,投入的设备、机具等):</p> <p>①科学合理、完全满足施工需要的,得6分; ②基本满足施工需要的,得4分; ③存在明显不合理或不足的,得2分; ④不提供不得分</p>	0-6	4.0	4.0	6.0	6.0	4.0
6.2	技术	<p>资金的投放计划:</p> <p>①科学合理、完全满足施工需要的,得4分; ②基本满足施工需要的,得3分; ③存在明显不合理或不足的,得1分; ④不提供不得分</p>	0-4	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0
7	技术	<p>应急预案:</p> <p>①科学合理、完全满足施工需要的,得5分; ②基本满足施工需要的,得3分; ③存在明显不合理或不足的,得1分; ④不提供不得分</p>	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

8.1	技术	<p>针对服务响应的及时性与便利性描述及承诺:</p> <p>①服务响应的描述与承诺内容合理到位, 具有可操作性得3分;</p> <p>②服务响应的描述与承诺内容基本到位, 基本满足需求得2分;</p> <p>③服务响应的描述与承诺一般的得1分;</p> <p>④不提供不得分</p>	0-3	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0
8.2	技术	<p>工程保修方案及具体措施、承诺:</p> <p>①工程保修方案合理、措施描述详细、切实可行得5分;</p> <p>②工程保修方案基本满足工程需求得3分;</p> <p>③存在明显不合理或不足得1分;</p> <p>④不提供不得分</p>	0-5	3.0	3.0	5.0	5.0	3.0
合计			0-70	55.0	53.0	63.0	60.0	47.0

专家(签名):

## 技术商务评分明细（专家2）

项目名称：瑞安市塘下镇场桥中心小学外立面改造工程（RXCG2024029）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江丰龙建设有限公司	中诚恒诺建设有限公司	浙江东晟建设工程有限公司	浙江瑞家建设集团有限公司	浙江方联技术集团有限公司
1	商务	磋商供应商具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书，每项证书得2分，最高得6分。（注：须提供以上证书扫描件加盖供应商单位CA电子签章或（公章），并于开标当天在全国认证认可信息公共服务平台（ <a href="http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList">http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList</a> ）查询到相关证书信息，否则不得分。如因系统故障无法查询，则以供应商提供的证明材料为准。）	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
2	商务	2021年1月1日以来磋商供应商同类项目业绩，每提供一个得0.5分，本项最高得1分。 注：1、业绩证明材料：①施工合同或中标（成交）通知书；②工程竣工验收单或工程竣工验收记录表或竣工验收备案表或竣工验收意见表或建设行政主管部门出具的竣工验收证明或质量监督部门出具的竣工验收证明等；①、②证明材料缺一不可，业绩认定时间以②出具时间为准。（如以上材料不能直接反映出项目特征要求的，则须提供项目当地建设行政主管部门证明，否则业绩证明无效。） 2、所提供的业绩证明材料需加盖供应商单位CA电子签章或（公章）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
3.1	技术	存在的问题和施工的难点、要点等问题进行调查剖析： ①分析透彻、全面的，得5分； ②基本到位的，得3分； ③分析片面不到位或明显不正确的，得1分； ④不提供不得分	0-5	3.0	5.0	3.0	5.0	3.0
3.2	技术	针对存在的问题和施工的难点、要点等问题的解决措施： ①科学合理、完全满足施工需要的，得5分； ②基本满足施工需要的，得3分； ③存在明显不合理或不足的，得1分； ④不提供不得分	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	3.0
3.3	技术	工程质量保证措施： ①有制定相应具体全面的质量保证措施，得5分； ②基本满足本项目需求的，得3分； ③措施不可行或不符合本项目需求的，得1分； ④不提供不得分	0-5	3.0	5.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

3.4	技术	<p>安全生产保证措施:</p> <p>①科学合理、完全满足施工需要的,得5分; ②基本满足施工需要的,得3分; ③存在明显不合理或不足的,得1分; ④不提供不得分</p>	0-5	3.0	5.0	5.0	3.0	3.0
3.5	技术	<p>文明施工保证措施:</p> <p>①科学合理、完全满足施工需要的,得4分; ②基本满足施工需要的,得3分; ③存在明显不合理或不足的,得1分; ④不提供不得分</p>	0-4	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0
3.6	技术	<p>环境保护保证措施:</p> <p>①科学合理、完全满足施工需要的,得4分; ②基本满足施工需要的,得3分; ③存在明显不合理或不足的,得1分; ④不提供不得分</p>	0-4	3.0	4.0	4.0	4.0	3.0
4	技术	<p>施工进度计划及相关保证措施(包括但不限于以下内容:施工内容的进度安排、如何保证在2024年9月1日开学前完工等):</p> <p>①科学合理、完全满足施工需要的,得8分; ②基本满足施工需要的,得6分; ③存在明显不合理或不足的,得4分; ④不提供不得分</p>	0-8	8.0	8.0	8.0	8.0	6.0
5	技术	<p>各项管理规章制度及考核标准:</p> <p>①制定科学合理、可操作性强的:得4分; ②制定基本科学合理、可操作性一般的:得3分; ③制定简单或欠缺合理性的:得1分。 ④不提供不得分</p>	0-4	4.0	3.0	4.0	4.0	3.0
6.1	技术	<p>材料、设备的投入(为保证本项目工期,投入的设备、机具等):</p> <p>①科学合理、完全满足施工需要的,得6分; ②基本满足施工需要的,得4分; ③存在明显不合理或不足的,得2分; ④不提供不得分</p>	0-6	6.0	6.0	6.0	4.0	4.0
6.2	技术	<p>资金的投放计划:</p> <p>①科学合理、完全满足施工需要的,得4分; ②基本满足施工需要的,得3分; ③存在明显不合理或不足的,得1分; ④不提供不得分</p>	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
7	技术	<p>应急预案:</p> <p>①科学合理、完全满足施工需要的,得5分; ②基本满足施工需要的,得3分; ③存在明显不合理或不足的,得1分; ④不提供不得分</p>	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	3.0

技术商务资信评分明细表

8.1	技术	<p>针对服务响应的及时性与便利性描述及承诺:</p> <p>①服务响应的描述与承诺内容合理到位, 具有可操作性得3分;</p> <p>②服务响应的描述与承诺内容基本到位, 基本满足需求得2分;</p> <p>③服务响应的描述与承诺一般的得1分;</p> <p>④不提供不得分</p>	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
8.2	技术	<p>工程保修方案及具体措施、承诺:</p> <p>①工程保修方案合理、措施描述详细、切实可行得5分;</p> <p>②工程保修方案基本满足工程需求得3分;</p> <p>③存在明显不合理或不足得1分;</p> <p>④不提供不得分</p>	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
合计			0-70	63.0	68.0	66.0	64.0	53.0

专家(签名):

## 技术商务评分明细（专家3）

项目名称：瑞安市塘下镇场桥中心小学外立面改造工程（RXCG2024029）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江丰龙建设有限公司	中诚恒诺建设有限公司	浙江东晟建设工程有限公司	浙江瑞家建设集团有限公司	浙江方联技术集团有限公司
1	商务	磋商供应商具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书，每项证书得2分，最高得6分。（注：须提供以上证书扫描件加盖供应商单位CA电子签章或（公章），并于开标当天在全国认证认可信息公共服务平台（ <a href="http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList">http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList</a> ）查询到相关证书信息，否则不得分。如因系统故障无法查询，则以供应商提供的证明材料为准。）	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
2	商务	2021年1月1日以来磋商供应商同类项目业绩，每提供一个得0.5分，本项最高得1分。 注：1、业绩证明材料：①施工合同或中标（成交）通知书；②工程竣工验收单或工程竣工验收记录表或竣工验收备案表或竣工验收意见表或建设行政主管部门出具的竣工验收证明或质量监督部门出具的竣工验收证明等；①、②证明材料缺一不可，业绩认定时间以②出具时间为准。（如以上材料不能直接反映出项目特征要求的，则须提供项目当地建设行政主管部门证明，否则业绩证明无效。） 2、所提供的业绩证明材料需加盖供应商单位CA电子签章或（公章）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
3.1	技术	存在的问题和施工的难点、要点等问题进行调查剖析： ①分析透彻、全面的，得5分； ②基本到位的，得3分； ③分析片面不到位或明显不正确的，得1分； ④不提供不得分	0-5	5.0	5.0	3.0	5.0	3.0
3.2	技术	针对存在的问题和施工的难点、要点等问题的解决措施： ①科学合理、完全满足施工需要的，得5分； ②基本满足施工需要的，得3分； ③存在明显不合理或不足的，得1分； ④不提供不得分	0-5	5.0	5.0	5.0	3.0	5.0
3.3	技术	工程质量保证措施： ①有制定相应具体全面的质量保证措施，得5分； ②基本满足本项目需求的，得3分； ③措施不可行或不符合本项目需求的，得1分； ④不提供不得分	0-5	5.0	3.0	5.0	3.0	5.0

技术商务资信评分明细表

3.4	技术	<p>安全生产保证措施:</p> <p>①科学合理、完全满足施工需要的,得5分; ②基本满足施工需要的,得3分; ③存在明显不合理或不足的,得1分; ④不提供不得分</p>	0-5	5.0	5.0	3.0	5.0	3.0
3.5	技术	<p>文明施工保证措施:</p> <p>①科学合理、完全满足施工需要的,得4分; ②基本满足施工需要的,得3分; ③存在明显不合理或不足的,得1分; ④不提供不得分</p>	0-4	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0
3.6	技术	<p>环境保护保证措施:</p> <p>①科学合理、完全满足施工需要的,得4分; ②基本满足施工需要的,得3分; ③存在明显不合理或不足的,得1分; ④不提供不得分</p>	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
4	技术	<p>施工进度计划及相关保证措施(包括但不限于以下内容:施工内容的进度安排、如何保证在2024年9月1日开学前完工等):</p> <p>①科学合理、完全满足施工需要的,得8分; ②基本满足施工需要的,得6分; ③存在明显不合理或不足的,得4分; ④不提供不得分</p>	0-8	6.0	6.0	6.0	4.0	6.0
5	技术	<p>各项管理规章制度及考核标准:</p> <p>①制定科学合理、可操作性强的:得4分; ②制定基本科学合理、可操作性一般的:得3分; ③制定简单或欠缺合理性的:得1分。 ④不提供不得分</p>	0-4	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0
6.1	技术	<p>材料、设备的投入(为保证本项目工期,投入的设备、机具等):</p> <p>①科学合理、完全满足施工需要的,得6分; ②基本满足施工需要的,得4分; ③存在明显不合理或不足的,得2分; ④不提供不得分</p>	0-6	6.0	4.0	4.0	6.0	4.0
6.2	技术	<p>资金的投放计划:</p> <p>①科学合理、完全满足施工需要的,得4分; ②基本满足施工需要的,得3分; ③存在明显不合理或不足的,得1分; ④不提供不得分</p>	0-4	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0
7	技术	<p>应急预案:</p> <p>①科学合理、完全满足施工需要的,得5分; ②基本满足施工需要的,得3分; ③存在明显不合理或不足的,得1分; ④不提供不得分</p>	0-5	5.0	3.0	3.0	5.0	3.0



技术商务资信评分明细表

8.1	技术	<p>针对服务响应的及时性与便利性描述及承诺:</p> <p>①服务响应的描述与承诺内容合理到位,具有可操作性得3分;</p> <p>②服务响应的描述与承诺内容基本到位,基本满足需求得2分;</p> <p>③服务响应的描述与承诺一般的得1分;</p> <p>④不提供不得分</p>	0-3	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0
8.2	技术	<p>工程保修方案及具体措施、承诺:</p> <p>①工程保修方案合理、措施描述详细、切实可行得5分;</p> <p>②工程保修方案基本满足工程需求得3分;</p> <p>③存在明显不合理或不足得1分;</p> <p>④不提供不得分</p>	0-5	5.0	3.0	5.0	3.0	5.0
合计			0-70	67.0	55.0	56.0	55.0	55.0

专家(签名):