

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：绍兴市柯桥区综合行政执法局本级及下属单位（含“绍兴市柯桥区城市运营服务集团有限公司”）2024年度招标代理、标底编制及审核中介服务采购（绍柯采[2023]4697号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江天册工程管理有限公司	浙江中誉工程管理有限公司	浙江翔实建设项目管理有限公司	绍兴东一工程项目管理有限公司	绍兴市鼎正建设工程咨询有限公司	华诚工程咨询集团有限公司
1.1	商务	1、具有ISO9000质量管理体系认证得1分；具有职业健康安全管理体系认证得1分；	0-2	1.0	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0
1.2	商务	2、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准），投标人获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AAA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAAA级及以上的，得3分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAA级的，得2分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用A级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AA级的，得1分。以发证时间或投标截止日当月最新公布的为准，本项最高得3分。	0-3	3.0	2.0	3.0	0.0	2.0	3.0
1.3	商务	3、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准）获得省级及以上先进荣誉的，单位每次加2分，个人每次加1分（先进荣誉必须与招标代理或造价咨询业务相关，仅限政府、行政、业务主管部门颁发，协会等团体不算）。本项最高得2分。	0-2	2.0	0.0	2.0	0.0	0.0	2.0
2	商务	办公场地 具备独立办公场所和从事代理业务所必需的办公条件的，得2分，不具备的，得0分；具有固定且符合相关标准的电子化开标室、评标室的，得2分；投标文件中需提供如房产证或租房合同、场地照片等扫描件或照片并加盖电子公章	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
3	商务	项目负责人 项目负责人具有经济类或工程类中级职称的，得1分；具有高级经济师或高级工程师职称的，得2分。本项最多得2分。 备注：项目负责人必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目负责人的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0
4	商务	造价咨询项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组其他成员配备中： ①造价咨询组负责人（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分，其余不得分（本项最多得2 分）； ②造价咨询项目组成员（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分/人，具有二级注册造价工程师执业资格得1分/人（本项最多得4 分）； 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0

		年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的注册造价师证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。							
5	商务	招标代理项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组成员其他成员配备中： ①招标代理组负责人（不包括项目负责人）具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分，其余不得分（本项最多得2分）。 ②招标代理项目组成员（不包括项目负责人）具有助理经济师或助理工程师职称的得1分，具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分/人，本项最多得4分。 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标企业现在职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含2023年7月至2023年9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章），不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-6	6.0	6.0	6.0	5.0	6.0	6.0
6	商务	投标人业绩 1. 投标人自2020年1月以来（业绩认定时间以合同签订时间为准）承接过政府部门、区级及以上直属国有企业年度招标代理、标底编制代理服务（合同内容中须包含但不仅限于招标代理及标底编制）业绩的，每提供1个得1分，最高得3分。同一单位仅计算一次。 投标文件中需提供年度招标代理合同、年度造价咨询合同扫描件或照片并加盖电子公章。 2. 投标人自2023年1月以来具有承接进入区县级及以上交易中心平台的建设工程或采购项目业绩的，每提供1份得0.5分，最高得2分。 投标文件中需提供以上每只项目的招标公告网站截图、具有交易中心备案章的中标通知书扫描件或照片并加盖电子公章。 注：采购项目中标通知书交易中心不盖备案章的，以提供的招标公告网页截图（公告上必须体现开标地点为区县级及以上公共资源交易中心）为证。	0-5	3.0	3.0	5.0	5.0	5.0	5.0
7.1	商务	1. 根据投标人提供的本地化服务优势，如招标代理操作人员对项目所在地交易平台的培训及熟练掌握程度、对项目所在地财政部门标底编制口径的熟悉程度及类似项目经验、在项目属地交易平台中招标代理操作人员备案情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分；良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	3.0	5.0	3.0	5.0	5.0
7.2	商务	2. 据投标人提供的主管部门（如：审计局、公共资源交易中心）2021、2022年度评价或排名等情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分，良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	3.0	5.0	5.0	5.0	5.0
合计			0-40	33.0	31.0	40.0	28.0	37.0	40.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家1）

项目名称： 绍兴市柯桥区综合行政执法局本级及下属单位（含“绍兴市柯桥区城市运营服务集团有限公司”）2024年度招标代理、标底编制及审核中介服务采购（绍柯采[2023]4697号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	宁波欣达建设项目管理有限公司	浙江明业项目管理有限公司	中纬工程咨询有限公司	绍兴明晨建设管理有限公司	浙江华夏工程管理有限公司	浙江省工程咨询有限公司
1.1	商务	1、具有ISO9000质量管理体系认证得1分；具有职业健康安全管理体系认证得1分；	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
1.2	商务	2、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准），投标人获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AAA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAAA级及以上的，得3分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAA级的，得2分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用A级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AA级的，得1分。以发证时间或投标截止日当月最新公布的为准，本项最高得3分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
1.3	商务	3、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准）获得省级及以上先进荣誉的，单位每次加2分，个人每次加1分（先进荣誉必须与招标代理或造价咨询业务相关，仅限政府、行政、业务主管部门颁发，协会等团体不算）。本项最高得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
2	商务	办公场地 具备独立办公场所和从事代理业务所必需的办公条件的，得2分，不具备的，得0分；具有固定且符合相关标准的电子化开标室、评标室的，得2分； 投标文件中需提供如房产证或租房合同、场地照片等扫描件或照片并加盖电子公章	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
3	商务	项目负责人 项目负责人具有经济类或工程类中级职称的，得1分；具有高级经济师或高级工程师职称的，得2分。本项最多得2分。 备注：项目负责人必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目负责人的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
4	商务	造价咨询项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组其他成员配备中： ①造价咨询组负责人（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分，其余不得分（本项最多得2 分）； ②造价咨询项目组成员（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分/人，具有二级注册造价工程师执业资格得1分/人（本项最多得4 分）； 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0

		用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的注册造价师证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。							
5	商务	招标代理项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组成员其他成员配备中： ①招标代理组负责人（不包括项目负责人）具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分，其余不得分（本项最多得2分）。 ②招标代理项目组成员（不包括项目负责人）具有助理经济师或助理工程师职称的得1分，具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分/人，本项最多得4分。 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标企业现在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含2023年7月至2023年9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章），不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-6	6.0	6.0	5.0	6.0	6.0	6.0
6	商务	投标人业绩 1. 投标人自2020年1月以来（业绩认定时间以合同签订时间为准）承接过政府部门、区级及以上直属国有企业年度招标代理、标底编制代理服务项目（合同内容中须包含但不限于招标代理及标底编制）业绩的，每提供1个得1分，最高得3分。同一单位仅计算一次。 投标文件中需提供年度招标代理合同、年度造价咨询合同扫描件或照片并加盖电子公章。 2. 投标人自2023年1月以来具有承接进入区县级及以上交易中心平台的建设工程或采购项目业绩的，每提供1份得0.5分，最高得2分。 投标文件中需提供以上每只项目的招标公告网站截图、具有交易中心备案章的中标通知书扫描件或照片并加盖电子公章。 注：采购项目中标通知书交易中心不盖备案章的，以提供的招标公告网页截图（公告上必须体现开标地点为区县级及以上公共资源交易中心）为证。	0-5	5.0	5.0	4.0	5.0	5.0	5.0
7.1	商务	1. 根据投标人提供的本地化服务优势，如招标代理操作人员对项目所在地交易平台的培训及熟练掌握程度、对项目所在地财政部门标底编制口径的熟悉程度及类似项目经验、在项目属地交易平台中招标代理操作人员备案情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分；良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	5.0	3.0	5.0	3.0	5.0
7.2	商务	2. 据投标人提供的主管部门（如：审计局、公共资源交易中心）2021、2022年度评价或排名等情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分，良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	5.0	5.0	3.0	5.0	3.0	3.0
合计			0-40	38.0	40.0	34.0	40.0	36.0	38.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家1）

项目名称： 绍兴市柯桥区综合行政执法局本级及下属单位（含“绍兴市柯桥区城市运营服务集团有限公司”）2024年度招标代理、标底编制及审核中介服务采购（绍柯采[2023]4697号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	绍兴市恒正建设有限公司	浙江华元工程咨询有限公司	浙江建汇工程咨询有限公司	宁波建信工程造价事务所有限公司	浙江大统建设管理有限公司	浙江筑脸全过程工程咨询有限公司
1.1	商务	1、具有ISO9000质量管理体系认证得1分；具有职业健康安全管理体系认证得1分；	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
1.2	商务	2、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准），投标人获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AAA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAAA级及以上的，得3分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAA级的，得2分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用A级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AA级的，得1分。以发证时间或投标截止日当月最新公布的为准，本项最高得3分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
1.3	商务	3、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准）获得省级及以上先进荣誉的，单位每次加2分，个人每次加1分（先进荣誉必须与招标代理或造价咨询业务相关，仅限政府、行政、业务主管部门颁发，协会等团体不算）。本项最高得2分。	0-2	0.0	2.0	0.0	2.0	2.0	2.0
2	商务	办公场地 具备独立办公场所和从事代理业务所必需的办公条件的，得2分，不具备的，得0分；具有固定且符合相关标准的电子化开标室、评标室的，得2分； 投标文件中需提供如房产证或租房合同、场地照片等扫描件或照片并加盖电子公章	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
3	商务	项目负责人 项目负责人具有经济类或工程类中级职称的，得1分；具有高级经济师或高级工程师职称的，得2分。本项最多得2分。 备注：项目负责人必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致， 并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘， 否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目负责人的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
4	商务	造价咨询项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组其他成员配备中： ①造价咨询组负责人（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分，其余不得分（本项最多得2 分）； ②造价咨询项目组成员（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分/人，具有二级注册造价工程师执业资格得1分/人（本项最多得4 分）； 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致， 并加盖社保缴费证明专	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0

		用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的注册造价师证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。							
5	商务	招标代理项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组成员其他成员配备中： ①招标代理组负责人（不包括项目负责人）具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分，其余不得分（本项最多得2分）。 ②招标代理项目组成员（不包括项目负责人）具有助理经济师或助理工程师职称的得1分，具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分/人，本项最多得4分。 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标企业现在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含2023年7月至2023年9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章），不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
6	商务	投标人业绩 1. 投标人自2020年1月以来（业绩认定时间以合同签订时间为准）承接过政府部门、区级及以上直属国有企业年度招标代理、标底编制代理服务项目（合同内容中须包含但不限于招标代理及标底编制）业绩的，每提供1个得1分，最高得3分。同一单位仅计算一次。 投标文件中需提供年度招标代理合同、年度造价咨询合同扫描件或照片并加盖电子公章。 2. 投标人自2023年1月以来具有承接进入区县级及以上交易中心平台的建设工程或采购项目业绩的，每提供1份得0.5分，最高得2分。 投标文件中需提供以上每只项目的招标公告网站截图、具有交易中心备案章的中标通知书扫描件或照片并加盖电子公章。 注：采购项目中标通知书交易中心不盖备案章的，以提供的招标公告网页截图（公告上必须体现开标地点为区县级及以上公共资源交易中心）为证。	0-5	4.5	5.0	4.0	5.0	5.0	5.0
7.1	商务	1. 根据投标人提供的本地化服务优势，如招标代理操作人员对项目所在地交易平台的培训及熟练掌握程度、对项目所在地财政部门标底编制口径的熟悉程度及类似项目经验、在项目属地交易平台中招标代理操作人员备案情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分；良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
7.2	商务	2. 据投标人提供的主管部门（如：审计局、公共资源交易中心）2021、2022年度评价或排名等情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分，良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
合计			0-40	33.5	40.0	37.0	40.0	40.0	40.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家1）

项目名称： 绍兴市柯桥区综合行政执法局本级及下属单位（含“绍兴市柯桥区城市运营服务集团有限公司”）2024年度招标代理、标底编制及审核中介服务采购（绍柯采[2023]4697号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江越锋项目管理有限公司	浙江中樾工程管理有限公司	浙江宏扬工程项目管理有限公司	浙江首信工程项目管理有限公司	浙江大业工程管理有限公司	浙江建诚工程管理有限公司
1.1	商务	1、具有ISO9000质量管理体系认证得1分；具有职业健康安全管理体系认证得1分；	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
1.2	商务	2、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准），投标人获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AAA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAAA级及以上的，得3分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAA级的，得2分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用A级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AA级的，得1分。以发证时间或投标截止日当月最新公布的为准，本项最高得3分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0
1.3	商务	3、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准）获得省级及以上先进荣誉的，单位每次加2分，个人每次加1分（先进荣誉必须与招标代理或造价咨询业务相关，仅限政府、行政、业务主管部门颁发，协会等团体不算）。本项最高得2分。	0-2	2.0	0.0	2.0	2.0	0.0	2.0
2	商务	办公场地 具备独立办公场所和从事代理业务所必需的办公条件的，得2分，不具备的，得0分；具有固定且符合相关标准的电子化开标室、评标室的，得2分；投标文件中需提供如房产证或租房合同、场地照片等扫描件或照片并加盖电子公章	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
3	商务	项目负责人 项目负责人具有经济类或工程类中级职称的，得1分；具有高级经济师或高级工程师职称的，得2分。本项最多得2分。 备注：项目负责人必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目负责人的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
4	商务	造价咨询项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组其他成员配备中： ①造价咨询组负责人（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分，其余不得分（本项最多得2 分）； ②造价咨询项目组成员（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分/人，具有二级注册造价工程师执业资格得1分/人（本项最多得4 分）； 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0

		制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘， 否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的注册造价师证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。							
5	商务	招标代理项目组成员配备 除项目负责人以外的项目 组其他成员配备中： ①招标代理组负责人（不包括项目负责人）具有经 济师或工程师及以上职称证书的得2分，其余不得 分（本项最多得2分）。 ②招标代理项目组成员（不包括项目负责人）具有 助理经济师或助理工程师职称的得1分，具有经济 师或工程师及以上职称证书的得2分/人，本项最多 得4分。 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复， 否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标企 业现在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供 缴费期限包含2023年7月至2023年9月的投标人所属 社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位 和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用 章），不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的职称证书和社保证 明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
6	商务	投标人业绩 1. 投标人自2020年1月以来（业绩认定 时间以合同签订时间为准）承接过政府部门、区级 及以上直属国有企业年度招标代理、标底编制代理 服务项目（合同内容中须包含但不仅限于招标代理 及标底编制）业绩的，每提供1个得1分，最高得3 分。同一单位仅计算一次。 投标文件中需提供年度招标代理合同、年度造价咨 询合同扫描件或照片并加盖电子公章。 2. 投标人自2023年1月以来具有承接进入区县级及 以上交易中心平台的建设工程或采购项目业绩的， 每提供1份得0.5分，最高得2分。 投标文件中需提供以上每只项目的招标公告网站截 图、具有交易中心备案章的中标通知书扫描件或照 片并加盖电子公章。 注：采购项目中标通知书交易中心不盖备案章的， 以提供的招标公告网页截图（公告上必须体现开标 地点为区县级及以上公共资源交易中心）为证。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
7.1	商务	1. 根据投标人提供的本地化服务优势，如招标代理 操作人员对项目所在地交易平台的培训及熟练掌握 程度、对项目所在地财政部门标底编制口径的熟悉 程度及类似项目经验、在项目属地交易平台中招标 代理操作人员备案情况，由评委进行分析比较、评 议、确定档次打分。优为5分；良为3分，一般为2 分，差为1分，不提供不得分。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	3.0	5.0
7.2	商务	2. 据投标人提供的主管部门（如：审计局、公共资 源交易中心）2021、2022年度评价或排名等情况， 由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为 5分，良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得 分。	0-5	5.0	5.0	5.0	3.0	5.0	5.0
合计			0-40	40.0	38.0	40.0	38.0	35.0	40.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家1）

项目名称： 绍兴市柯桥区综合行政执法局本级及下属单位（含“绍兴市柯桥区城市运营服务集团有限公司”）2024年度招标代理、标底编制及审核中介服务采购（绍柯采[2023]4697号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	万邦工程管理咨询有限公司	浙江广正建设项目管理有限公司	浙江景成工程管理有限公司	浙江重阳项目管理有限公司	浙江鼎峰工程咨询有限公司	浙江金邦工程管理有限公司
1.1	商务	1、具有ISO9000质量管理体系认证得1分；具有职业健康安全管理体系认证得1分；	0-2	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0
1.2	商务	2、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准），投标人获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AAA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAAA级及以上的，得3分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAA级的，得2分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用A级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AA级的，得1分。以发证时间或投标截止日当月最新公布的为准，本项最高得3分。	0-3	3.0	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0
1.3	商务	3、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准）获得省级及以上先进荣誉的，单位每次加2分，个人每次加1分（先进荣誉必须与招标代理或造价咨询业务相关，仅限政府、行政、业务主管部门颁发，协会等团体不算）。本项最高得2分。	0-2	0.0	2.0	0.0	0.0	2.0	0.0
2	商务	办公场地 具备独立办公场所和从事代理业务所必需的办公条件的，得2分，不具备的，得0分；具有固定且符合相关标准的电子化开标室、评标室的，得2分； 投标文件中需提供如房产证或租房合同、场地照片等扫描件或照片并加盖电子公章	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
3	商务	项目负责人 项目负责人具有经济类或工程类中级职称的，得1分；具有高级经济师或高级工程师职称的，得2分。本项最多得2分。 备注：项目负责人必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目负责人的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
4	商务	造价咨询项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组其他成员配备中： ①造价咨询组负责人（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分，其余不得分（本项最多得2 分）； ②造价咨询项目组成员（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分/人，具有二级注册造价工程师执业资格得1分/人（本项最多得4 分）； 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0

		用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的注册造价师证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。							
5	商务	招标代理项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组成员其他成员配备中： ①招标代理组负责人（不包括项目负责人）具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分，其余不得分（本项最多得2分）。 ②招标代理项目组成员（不包括项目负责人）具有助理经济师或助理工程师职称的得1分，具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分/人，本项最多得4分。 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标企业现在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含2023年7月至2023年9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章），不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-6	6.0	6.0	6.0	4.0	6.0	6.0
6	商务	投标人业绩 1. 投标人自2020年1月以来（业绩认定时间以合同签订时间为准）承接过政府部门、区级及以上直属国有企业年度招标代理、标底编制代理服务项目（合同内容中须包含但不限于招标代理及标底编制）业绩的，每提供1个得1分，最高得3分。同一单位仅计算一次。 投标文件中需提供年度招标代理合同、年度造价咨询合同扫描件或照片并加盖电子公章。 2. 投标人自2023年1月以来具有承接进入区县级及以上交易中心平台的建设工程或采购项目业绩的，每提供1份得0.5分，最高得2分。 投标文件中需提供以上每只项目的招标公告网站截图、具有交易中心备案章的中标通知书扫描件或照片并加盖电子公章。 注：采购项目中标通知书交易中心不盖备案章的，以提供的招标公告网页截图（公告上必须体现开标地点为区县级及以上公共资源交易中心）为证。	0-5	5.0	5.0	4.5	2.0	5.0	4.0
7.1	商务	1. 根据投标人提供的本地化服务优势，如招标代理操作人员对项目所在地交易平台的培训及熟练掌握程度、对项目所在地财政部门标底编制口径的熟悉程度及类似项目经验、在项目属地交易平台中招标代理操作人员备案情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分；良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	5.0	5.0	3.0	3.0	5.0
7.2	商务	2. 据投标人提供的主管部门（如：审计局、公共资源交易中心）2021、2022年度评价或排名等情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分，良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	5.0	5.0	3.0	5.0	5.0
合计			0-40	34.0	40.0	36.5	26.0	38.0	37.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家1）

项目名称： 绍兴市柯桥区综合行政执法局本级及下属单位（含“绍兴市柯桥区城市运营服务集团有限公司”）2024年度招标代理、标底编制及审核中介服务采购（绍柯采[2023]4697号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江泛亚工程咨询有限公司	杭州龙发建设工程招标代理有限公司	浙江华耀建设有限公司	华春建设工程项目管理有限责任公司	浙江中际工程项目管理有限公司	浙江科佳工程咨询有限公司
1.1	商务	1、具有ISO9000质量管理体系认证得1分；具有职业健康安全管理体系认证得1分；	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
1.2	商务	2、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准），投标人获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AAA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAAA级及以上的，得3分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAA级的，得2分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用A级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AA级的，得1分。以发证时间或投标截止日当月最新公布的为准，本项最高得3分。	0-3	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0
1.3	商务	3、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准）获得省级及以上先进荣誉的，单位每次加2分，个人每次加1分（先进荣誉必须与招标代理或造价咨询业务相关，仅限政府、行政、业务主管部门颁发，协会等团体不算）。本项最高得2分。	0-2	2.0	0.0	2.0	2.0	2.0	2.0
2	商务	办公场地 具备独立办公场所和从事代理业务所必需的办公条件的，得2分，不具备的，得0分；具有固定且符合相关标准的电子化开标室、评标室的，得2分；投标文件中需提供如房产证或租房合同、场地照片等扫描件或照片并加盖电子公章	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
3	商务	项目负责人 项目负责人具有经济类或工程类中级职称的，得1分；具有高级经济师或高级工程师职称的，得2分。本项最多得2分。 备注：项目负责人必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目负责人的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
4	商务	造价咨询项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组其他成员配备中： ①造价咨询组负责人（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分，其余不得分（本项最多得2 分）； ②造价咨询项目组成员（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分/人，具有二级注册造价工程师执业资格得1分/人（本项最多得4 分）； 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0

		和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的注册造价工程师证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。							
5	商务	招标代理项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组成员其他成员配备中： ①招标代理组负责人（不包括项目负责人）具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分，其余不得分（本项最多得2分）。 ②招标代理项目组成员（不包括项目负责人）具有助理经济师或助理工程师职称的得1分，具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分/人，本项最多得4分。 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标企业现在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含2023年7月至2023年9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章），不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
6	商务	投标人业绩 1. 投标人自2020年1月以来（业绩认定时间以合同签订时间为准）承接过政府部门、区级及以上直属国有企业年度招标代理、标底编制代理服务项目（合同内容中须包含但不仅限于招标代理及标底编制）业绩的，每提供1个得1分，最高得3分。同一单位仅计算一次。 投标文件中需提供年度招标代理合同、年度造价咨询合同扫描件或照片并加盖电子公章。 2. 投标人自2023年1月以来具有承接进入区县级及以上交易中心平台的建设工程或采购项目业绩的，每提供1份得0.5分，最高得2分。 投标文件中需提供以上每只项目的招标公告网站截图、具有交易中心备案章的中标通知书扫描件或照片并加盖电子公章。 注：采购项目中标通知书交易中心不盖备案章的，以提供的招标公告网页截图（公告上必须体现开标地点为区县级及以上公共资源交易中心）为证。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	4.5	3.0
7.1	商务	1. 根据投标人提供的本地化服务优势，如招标代理操作人员对项目所在地交易平台的培训及熟练掌握程度、对项目所在地财政部门标底编制口径的熟悉程度及类似项目经验、在项目属地交易平台中招标代理操作人员备案情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分；良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	5.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
7.2	商务	2. 据投标人提供的主管部门（如：审计局、公共资源交易中心）2021、2022年度评价或排名等情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分，良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	5.0	3.0	3.0	5.0	3.0
合计			0-40	38.0	35.0	36.0	36.0	37.5	34.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：绍兴市柯桥区综合行政执法局本级及下属单位（含“绍兴市柯桥区城市运营服务集团有限公司”）2024年度招标代理、标底编制及审核中介服务采购（绍柯采[2023]4697号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江卓宏建设项 目管理有 限公司	绍兴市诚 信工程造 价咨询事 务所有 限公司
1.1	商务	1、具有ISO9000质量管理体系认证得1分；具有职业健康安全管理体系认证得1分；	0-2	2.0	1.0
1.2	商务	2、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准），投标人获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AAA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAA级及以上的，得3分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAA级的，得2分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用A级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AA级的，得1分。以发证时间或投标截止日当月最新公布的为准，本项最高得3分。	0-3	3.0	2.0
1.3	商务	3、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准）获得省级及以上先进荣誉的，单位每次加2分，个人每次加1分（先进荣誉必须与招标代理或造价咨询业务相关，仅限政府、行政、业务主管部门颁发，协会等团体不算）。本项最高得2分。	0-2	2.0	0.0
2	商务	办公场地 具备独立办公场所和从事代理业务所必需的办公条件的，得2分，不具备的，得0分；具有固定且符合相关标准的电子化开标室、评标室的，得2分；投标文件中需提供如房产证或租房合同、场地照片等扫描件或照片并加盖电子公章	0-4	4.0	4.0
3	商务	项目负责人 项目负责人具有经济类或工程类中级职称的，得1分；具有高级经济师或高级工程师职称的，得2分。本项最多得2分。 备注：项目负责人必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目负责人的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-2	2.0	2.0
4	商务	造价咨询项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组其他成员配备中： ①造价咨询组负责人（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分，其余不得分（本项最多得2分）； ②造价咨询项目组成员（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分/人，具有二级注册造价工程师执业资格得1分/人（本项最多得4分）； 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的注册造价师证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-6	6.0	6.0
5	商务	招标代理项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组其他成员配备中： ①招标代理组负责人（不包括项目负责人）具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分，其余不得分（本项最多得2分）。 ②招标代理项目组成员（不包括项目负责人）具有助理经济师或助理工程师职称的得1分，具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分/人，本项最多得4分。 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标企业现在在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含2023年7月至2023年9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章），不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-6	6.0	6.0
		投标人业绩 1. 投标人自2020年1月以来（业绩认定时间以合同签订时间为准）承			

6	商务	接过政府部门、区级及以上直属国有企业年度招标代理、标底编制代理服务项目（合同内容中须包含但不仅限于招标代理及标底编制）业绩的，每提供1个得1分，最高得3分。同一单位仅计算一次。 投标文件中需提供年度招标代理合同、年度造价咨询合同扫描件或照片并加盖电子公章。 2. 投标人自2023年1月以来具有承接进入区县级及以上交易中心平台的建设工程或采购项目业绩的，每提供1份得0.5分，最高得2分。 投标文件中需提供以上每只项目的招标公告网站截图、具有交易中心备案章的中标通知书扫描件或照片并加盖电子公章。 注：采购项目中标通知书交易中心不盖备案章的，以提供的招标公告网页截图（公告上必须体现开标地点为区县级及以上公共资源交易中心）为证。	0-5	5.0	5.0
7.1	商务	1. 根据投标人提供的本地化服务优势，如招标代理操作人员对项目所在地交易平台的培训及熟练掌握程度、对项目所在地财政部门标底编制口径的熟悉程度及类似项目经验、在项目属地交易平台中招标代理操作人员备案情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分；良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	5.0	5.0
7.2	商务	2. 据投标人提供的主管部门（如：审计局、公共资源交易中心）2021、2022年度评价或排名等情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分，良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	5.0	5.0
合计			0-40	40.0	36.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称： 绍兴市柯桥区综合行政执法局本级及下属单位（含“绍兴市柯桥区城市运营服务集团有限公司”）2024年度招标代理、标底编制及审核中介服务采购（绍柯采[2023]4697号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江天册工程管理有限公司	浙江中誉工程管理有限公司	浙江翔实建设项目管理有限公司	绍兴东一工程项目管理有限公司	绍兴市鼎正建设工程咨询有限公司	华诚工程咨询集团有限公司
1.1	商务	1、具有ISO9000质量管理体系认证得1分；具有职业健康安全管理体系认证得1分；	0-2	1.0	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0
1.2	商务	2、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准），投标人获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AAA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAAA级及以上的，得3分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAA级的，得2分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用A级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AA级的，得1分。以发证时间或投标截止日当月最新公布的为准，本项最高得3分。	0-3	3.0	2.0	3.0	0.0	2.0	3.0
1.3	商务	3、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准）获得省级及以上先进荣誉的，单位每次加2分，个人每次加1分（先进荣誉必须与招标代理或造价咨询业务相关，仅限政府、行政、业务主管部门颁发，协会等团体不算）。本项最高得2分。	0-2	2.0	0.0	2.0	0.0	0.0	2.0
2	商务	办公场地 具备独立办公场所和从事代理业务所必需的办公条件的，得2分，不具备的，得0分；具有固定且符合相关标准的电子化开标室、评标室的，得2分；投标文件中需提供如房产证或租房合同、场地照片等扫描件或照片并加盖电子公章	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
3	商务	项目负责人 项目负责人具有经济类或工程类中级职称的，得1分；具有高级经济师或高级工程师职称的，得2分。本项最多得2分。 备注：项目负责人必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目负责人的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0
4	商务	造价咨询项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组其他成员配备中： ①造价咨询组负责人（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分，其余不得分（本项最多得2 分）； ②造价咨询项目组成员（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分/人，具有二级注册造价工程师执业资格得1分/人（本项最多得4 分）； 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0

		制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘， 否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的注册造价师证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。							
5	商务	招标代理项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组成员其他成员配备中： ①招标代理组负责人（不包括项目负责人）具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分，其余不得分（本项最多得2分）。 ②招标代理项目组成员（不包括项目负责人）具有助理经济师或助理工程师职称的得1分，具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分/人，本项最多得4分。 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标企业现在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含2023年7月至2023年9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章），不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-6	6.0	6.0	6.0	5.0	6.0	6.0
6	商务	投标人业绩 1. 投标人自2020年1月以来（业绩认定时间以合同签订时间为准）承接过政府部门、区级及以上直属国有企业年度招标代理、标底编制代理服务（合同内容中须包含但不仅限于招标代理及标底编制）业绩的，每提供1个得1分，最高得3分。同一单位仅计算一次。 投标文件中需提供年度招标代理合同、年度造价咨询合同扫描件或照片并加盖电子公章。 2. 投标人自2023年1月以来具有承接进入区县级及以上交易中心平台的建设工程或采购项目业绩的，每提供1份得0.5分，最高得2分。 投标文件中需提供以上每只项目的招标公告网站截图、具有交易中心备案章的中标通知书扫描件或照片并加盖电子公章。 注：采购项目中标通知书交易中心不盖备案章的，以提供的招标公告网页截图（公告上必须体现开标地点为区县级及以上公共资源交易中心）为证。	0-5	3.0	3.0	5.0	5.0	5.0	5.0
7.1	商务	1. 根据投标人提供的本地化服务优势，如招标代理操作人员对项目所在地交易平台的培训及熟练掌握程度、对项目所在地财政部门标底编制口径的熟悉程度及类似项目经验、在项目属地交易平台中招标代理操作人员备案情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分；良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	3.0	5.0	3.0	5.0	5.0
7.2	商务	2. 据投标人提供的主管部门（如：审计局、公共资源交易中心）2021、2022年度评价或排名等情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分，良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	3.0	5.0	5.0	5.0	5.0
合计			0-40	33.0	31.0	40.0	28.0	37.0	40.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称： 绍兴市柯桥区综合行政执法局本级及下属单位（含“绍兴市柯桥区城市运营服务集团有限公司”）2024年度招标代理、标底编制及审核中介服务采购（绍柯采[2023]4697号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	宁波欣达建设项目管理有限公司	浙江明业项目管理有限公司	中纬工程咨询有限公司	绍兴晨建项目管理公司	浙江华夏工程管理有限公司	浙江省工程咨询有限公司
1.1	商务	1、具有ISO9000质量管理体系认证得1分；具有职业健康安全管理体系认证得1分；	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
1.2	商务	2、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准），投标人获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AAA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAAA级及以上的，得3分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAA级的，得2分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用A级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AA级的，得1分。以发证时间或投标截止日当月最新公布的为准，本项最高得3分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
1.3	商务	3、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准）获得省级及以上先进荣誉的，单位每次加2分，个人每次加1分（先进荣誉必须与招标代理或造价咨询业务相关，仅限政府、行政、业务主管部门颁发，协会等团体不算）。本项最高得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
2	商务	办公场地 具备独立办公场所和从事代理业务所必需的办公条件的，得2分，不具备的，得0分；具有固定且符合相关标准的电子化开标室、评标室的，得2分； 投标文件中需提供如房产证或租房合同、场地照片等扫描件或照片并加盖电子公章	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
3	商务	项目负责人 项目负责人具有经济类或工程类中级职称的，得1分；具有高级经济师或高级工程师职称的，得2分。本项最多得2分。 备注：项目负责人必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目负责人的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
4	商务	造价咨询项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组其他成员配备中： ①造价咨询组负责人（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分，其余不得分（本项最多得2 分）； ②造价咨询项目组成员（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分/人，具有二级注册造价工程师执业资格得1分/人（本项最多得4 分）； 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0

		用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘， 否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的注册造价师证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。							
5	商务	招标代理项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组成员其他成员配备中： ①招标代理组负责人（不包括项目负责人）具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分，其余不得分（本项最多得2分）。 ②招标代理项目组成员（不包括项目负责人）具有助理经济师或助理工程师职称的得1分，具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分/人，本项最多得4分。 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标企业现在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含2023年7月至2023年9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章），不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-6	6.0	6.0	5.0	6.0	6.0	6.0
6	商务	投标人业绩 1. 投标人自2020年1月以来（业绩认定时间以合同签订时间为准）承接过政府部门、区级及以上直属国有企业年度招标代理、标底编制代理服务项目（合同内容中须包含但不限于招标代理及标底编制）业绩的，每提供1个得1分，最高得3分。同一单位仅计算一次。 投标文件中需提供年度招标代理合同、年度造价咨询合同扫描件或照片并加盖电子公章。 2. 投标人自2023年1月以来具有承接进入区县级及以上交易中心平台的建设工程或采购项目业绩的，每提供1份得0.5分，最高得2分。 投标文件中需提供以上每只项目的招标公告网站截图、具有交易中心备案章的中标通知书扫描件或照片并加盖电子公章。 注：采购项目中标通知书交易中心不盖备案章的，以提供的招标公告网页截图（公告上必须体现开标地点为区县级及以上公共资源交易中心）为证。	0-5	5.0	5.0	4.0	5.0	5.0	5.0
7.1	商务	1. 根据投标人提供的本地化服务优势，如招标代理操作人员对项目所在地交易平台的培训及熟练掌握程度、对项目所在地财政部门标底编制口径的熟悉程度及类似项目经验、在项目属地交易平台中招标代理操作人员备案情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分；良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	5.0	3.0	5.0	3.0	3.0
7.2	商务	2. 据投标人提供的主管部门（如：审计局、公共资源交易中心）2021、2022年度评价或排名等情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分，良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	5.0	5.0	3.0	5.0	3.0	3.0
合计			0-40	38.0	40.0	34.0	40.0	36.0	36.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称： 绍兴市柯桥区综合行政执法局本级及下属单位（含“绍兴市柯桥区城市运营服务集团有限公司”）2024年度招标代理、标底编制及审核中介服务采购（绍柯采[2023]4697号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	绍兴市恒正建设有限公司	浙江华元工程咨询有限公司	浙江建汇工程咨询有限公司	宁波建信工程造价事务所有限公司	浙江大统建设管理有限公司	浙江筑脸全过程工程咨询有限公司
1.1	商务	1、具有ISO9000质量管理体系认证得1分；具有职业健康安全管理体系认证得1分；	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
1.2	商务	2、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准），投标人获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AAA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAAA级及以上的，得3分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAA级的，得2分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用A级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AA级的，得1分。以发证时间或投标截止日当月最新公布的为准，本项最高得3分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
1.3	商务	3、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准）获得省级及以上先进荣誉的，单位每次加2分，个人每次加1分（先进荣誉必须与招标代理或造价咨询业务相关，仅限政府、行政、业务主管部门颁发，协会等团体不算）。本项最高得2分。	0-2	0.0	2.0	0.0	2.0	2.0	2.0
2	商务	办公场地 具备独立办公场所和从事代理业务所必需的办公条件的，得2分，不具备的，得0分；具有固定且符合相关标准的电子化开标室、评标室的，得2分； 投标文件中需提供如房产证或租房合同、场地照片等扫描件或照片并加盖电子公章	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
3	商务	项目负责人 项目负责人具有经济类或工程类中级职称的，得1分；具有高级经济师或高级工程师职称的，得2分。本项最多得2分。 备注：项目负责人必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目负责人的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
4	商务	造价咨询项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组其他成员配备中： ①造价咨询组负责人（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分，其余不得分（本项最多得2 分）； ②造价咨询项目组成员（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分/人，具有二级注册造价工程师执业资格得1分/人（本项最多得4 分）； 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0

		用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的注册造价师证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。							
5	商务	招标代理项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组成员其他成员配备中： ①招标代理组负责人（不包括项目负责人）具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分，其余不得分（本项最多得2分）。 ②招标代理项目组成员（不包括项目负责人）具有助理经济师或助理工程师职称的得1分，具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分/人，本项最多得4分。 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标企业现在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含2023年7月至2023年9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章），不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
6	商务	投标人业绩 1. 投标人自2020年1月以来（业绩认定时间以合同签订时间为准）承接过政府部门、区级及以上直属国有企业年度招标代理、标底编制代理服务项目（合同内容中须包含但不限于招标代理及标底编制）业绩的，每提供1个得1分，最高得3分。同一单位仅计算一次。 投标文件中需提供年度招标代理合同、年度造价咨询合同扫描件或照片并加盖电子公章。 2. 投标人自2023年1月以来具有承接进入区县级及以上交易中心平台的建设工程或采购项目业绩的，每提供1份得0.5分，最高得2分。 投标文件中需提供以上每只项目的招标公告网站截图、具有交易中心备案章的中标通知书扫描件或照片并加盖电子公章。 注：采购项目中标通知书交易中心不盖备案章的，以提供的招标公告网页截图（公告上必须体现开标地点为区县级及以上公共资源交易中心）为证。	0-5	4.5	5.0	4.0	5.0	5.0	5.0
7.1	商务	1. 根据投标人提供的本地化服务优势，如招标代理操作人员对项目所在地交易平台的培训及熟练掌握程度、对项目所在地财政部门标底编制口径的熟悉程度及类似项目经验、在项目属地交易平台中招标代理操作人员备案情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分；良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	5.0	5.0	3.0	5.0	5.0
7.2	商务	2. 据投标人提供的主管部门（如：审计局、公共资源交易中心）2021、2022年度评价或排名等情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分，良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
合计			0-40	33.5	40.0	37.0	38.0	40.0	40.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称： 绍兴市柯桥区综合行政执法局本级及下属单位（含“绍兴市柯桥区城市运营服务集团有限公司”）2024年度招标代理、标底编制及审核中介服务采购（绍柯采[2023]4697号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江越锋项目管理有限公司	浙江中樾工程管理有限公司	浙江宏扬工程项目管理有限公司	浙江首信工程项目管理有限公司	浙江大业工程管理有限公司	浙江建诚工程管理有限公司
1.1	商务	1、具有ISO9000质量管理体系认证得1分；具有职业健康安全管理体系认证得1分；	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
1.2	商务	2、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准），投标人获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AAA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAAA级及以上的，得3分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAA级的，得2分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用A级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AA级的，得1分。以发证时间或投标截止日当月最新公布的为准，本项最高得3分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0
1.3	商务	3、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准）获得省级及以上先进荣誉的，单位每次加2分，个人每次加1分（先进荣誉必须与招标代理或造价咨询业务相关，仅限政府、行政、业务主管部门颁发，协会等团体不算）。本项最高得2分。	0-2	2.0	0.0	2.0	2.0	0.0	2.0
2	商务	办公场地 具备独立办公场所和从事代理业务所必需的办公条件的，得2分，不具备的，得0分；具有固定且符合相关标准的电子化开标室、评标室的，得2分；投标文件中需提供如房产证或租房合同、场地照片等扫描件或照片并加盖电子公章	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
3	商务	项目负责人 项目负责人具有经济类或工程类中级职称的，得1分；具有高级经济师或高级工程师职称的，得2分。本项最多得2分。 备注：项目负责人必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致， 并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘， 否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目负责人的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
4	商务	造价咨询项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组其他成员配备中： ①造价咨询组负责人（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分，其余不得分（本项最多得2 分）； ②造价咨询项目组成员（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分/人，具有二级注册造价工程师执业资格得1分/人（本项最多得4 分）； 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致， 并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0

		制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘， 否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的注册造价师证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。							
5	商务	招标代理项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组成员其他成员配备中： ①招标代理组负责人（不包括项目负责人）具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分，其余不得分（本项最多得2分）。 ②招标代理项目组成员（不包括项目负责人）具有助理经济师或助理工程师职称的得1分，具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分/人，本项最多得4分。 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标企业现在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含2023年7月至2023年9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章），不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
6	商务	投标人业绩 1. 投标人自2020年1月以来（业绩认定时间以合同签订时间为准）承接过政府部门、区级及以上直属国有企业年度招标代理、标底编制代理服务（合同内容中须包含但不仅限于招标代理及标底编制）业绩的，每提供1个得1分，最高得3分。同一单位仅计算一次。 投标文件中需提供年度招标代理合同、年度造价咨询合同扫描件或照片并加盖电子公章。 2. 投标人自2023年1月以来具有承接进入区县级及以上交易中心平台的建设工程或采购项目业绩的，每提供1份得0.5分，最高得2分。 投标文件中需提供以上每只项目的招标公告网站截图、具有交易中心备案章的中标通知书扫描件或照片并加盖电子公章。 注：采购项目中标通知书交易中心不盖备案章的，以提供的招标公告网页截图（公告上必须体现开标地点为区县级及以上公共资源交易中心）为证。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
7.1	商务	1. 根据投标人提供的本地化服务优势，如招标代理操作人员对项目所在地交易平台的培训及熟练掌握程度、对项目所在地财政部门标底编制口径的熟悉程度及类似项目经验、在项目属地交易平台中招标代理操作人员备案情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分；良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	5.0	5.0	5.0	3.0	3.0	5.0
7.2	商务	2. 据投标人提供的主管部门（如：审计局、公共资源交易中心）2021、2022年度评价或排名等情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分，良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	5.0	5.0	5.0	3.0	5.0	5.0
合计			0-40	40.0	38.0	40.0	36.0	35.0	40.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称： 绍兴市柯桥区综合行政执法局本级及下属单位（含“绍兴市柯桥区城市运营服务集团有限公司”）2024年度招标代理、标底编制及审核中介服务采购（绍柯采[2023]4697号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	万邦工程管理咨询有限公司	浙江广正建设项目管理有限公司	浙江景成工程管理有限公司	浙江重阳项目管理有限公司	浙江鼎峰工程咨询有限公司	浙江金邦工程管理有限公司
1.1	商务	1、具有ISO9000质量管理体系认证得1分；具有职业健康安全管理体系认证得1分；	0-2	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0
1.2	商务	2、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准），投标人获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AAA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAAA级及以上的，得3分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAA级的，得2分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用A级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AA级的，得1分。以发证时间或投标截止日当月最新公布的为准，本项最高得3分。	0-3	3.0	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0
1.3	商务	3、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准）获得省级及以上先进荣誉的，单位每次加2分，个人每次加1分（先进荣誉必须与招标代理或造价咨询业务相关，仅限政府、行政、业务主管部门颁发，协会等团体不算）。本项最高得2分。	0-2	0.0	2.0	0.0	0.0	2.0	0.0
2	商务	办公场地 具备独立办公场所和从事代理业务所必需的办公条件的，得2分，不具备的，得0分；具有固定且符合相关标准的电子化开标室、评标室的，得2分； 投标文件中需提供如房产证或租房合同、场地照片等扫描件或照片并加盖电子公章	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
3	商务	项目负责人 项目负责人具有经济类或工程类中级职称的，得1分；具有高级经济师或高级工程师职称的，得2分。本项最多得2分。 备注：项目负责人必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目负责人的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
4	商务	造价咨询项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组其他成员配备中： ①造价咨询组负责人（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分，其余不得分（本项最多得2 分）； ②造价咨询项目组成员（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分/人，具有二级注册造价工程师执业资格得1分/人（本项最多得4 分）； 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0

		用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘， 否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的注册造价师证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。							
5	商务	招标代理项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组成员其他成员配备中： ①招标代理组负责人（不包括项目负责人）具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分，其余不得分（本项最多得2分）。 ②招标代理项目组成员（不包括项目负责人）具有助理经济师或助理工程师职称的得1分，具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分/人，本项最多得4分。 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标企业现在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含2023年7月至2023年9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章），不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-6	6.0	6.0	6.0	4.0	6.0	6.0
6	商务	投标人业绩 1. 投标人自2020年1月以来（业绩认定时间以合同签订时间为准）承接过政府部门、区级及以上直属国有企业年度招标代理、标底编制代理服务项目（合同内容中须包含但不限于招标代理及标底编制）业绩的，每提供1个得1分，最高得3分。同一单位仅计算一次。 投标文件中需提供年度招标代理合同、年度造价咨询合同扫描件或照片并加盖电子公章。 2. 投标人自2023年1月以来具有承接进入区县级及以上交易中心平台的建设工程或采购项目业绩的，每提供1份得0.5分，最高得2分。 投标文件中需提供以上每只项目的招标公告网站截图、具有交易中心备案章的中标通知书扫描件或照片并加盖电子公章。 注：采购项目中标通知书交易中心不盖备案章的，以提供的招标公告网页截图（公告上必须体现开标地点为区县级及以上公共资源交易中心）为证。	0-5	5.0	5.0	4.5	2.0	5.0	4.0
7.1	商务	1. 根据投标人提供的本地化服务优势，如招标代理操作人员对项目所在地交易平台的培训及熟练掌握程度、对项目所在地财政部门标底编制口径的熟悉程度及类似项目经验、在项目属地交易平台中招标代理操作人员备案情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分；良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	5.0	5.0	3.0	3.0	3.0
7.2	商务	2. 据投标人提供的主管部门（如：审计局、公共资源交易中心）2021、2022年度评价或排名等情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分，良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	5.0	5.0	3.0	5.0	5.0
合计			0-40	34.0	40.0	36.5	26.0	38.0	35.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称： 绍兴市柯桥区综合行政执法局本级及下属单位（含“绍兴市柯桥区城市运营服务集团有限公司”）2024年度招标代理、标底编制及审核中介服务采购（绍柯采[2023]4697号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江泛亚工程咨询有限公司	杭州龙发建设工程招标代理有限公司	浙江华耀建设有限公司	华春建设工程项目管理有限责任公司	浙江中际工程项目管理有限公司	浙江科佳工程咨询有限公司
1.1	商务	1、具有ISO9000质量管理体系认证得1分；具有职业健康安全管理体系认证得1分；	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
1.2	商务	2、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准），投标人获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AAA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAAA级及以上的，得3分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAA级的，得2分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用A级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AA级的，得1分。以发证时间或投标截止日当月最新公布的为准，本项最高得3分。	0-3	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0
1.3	商务	3、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准）获得省级及以上先进荣誉的，单位每次加2分，个人每次加1分（先进荣誉必须与招标代理或造价咨询业务相关，仅限政府、行政、业务主管部门颁发，协会等团体不算）。本项最高得2分。	0-2	2.0	0.0	2.0	2.0	2.0	2.0
2	商务	办公场地 具备独立办公场所和从事代理业务所必需的办公条件的，得2分，不具备的，得0分；具有固定且符合相关标准的电子化开标室、评标室的，得2分；投标文件中需提供如房产证或租房合同、场地照片等扫描件或照片并加盖电子公章	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
3	商务	项目负责人 项目负责人具有经济类或工程类中级职称的，得1分；具有高级经济师或高级工程师职称的，得2分。本项最多得2分。 备注：项目负责人必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目负责人的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
4	商务	造价咨询项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组其他成员配备中： ①造价咨询组负责人（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分，其余不得分（本项最多得2 分）； ②造价咨询项目组成员（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分/人，具有二级注册造价工程师执业资格得1分/人（本项最多得4 分）； 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该项内容不予得分。项目组成员必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0

		和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的注册造价工程师证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。							
5	商务	招标代理项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组成员其他成员配备中： ①招标代理组负责人（不包括项目负责人）具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分，其余不得分（本项最多得2分）。 ②招标代理项目组成员（不包括项目负责人）具有助理经济师或助理工程师职称的得1分，具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分/人，本项最多得4分。 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标企业现在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含2023年7月至2023年9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章），不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
6	商务	投标人业绩 1. 投标人自2020年1月以来（业绩认定时间以合同签订时间为准）承接过政府部门、区级及以上直属国有企业年度招标代理、标底编制代理服务项目（合同内容中须包含但不仅限于招标代理及标底编制）业绩的，每提供1个得1分，最高得3分。同一单位仅计算一次。 投标文件中需提供年度招标代理合同、年度造价咨询合同扫描件或照片并加盖电子公章。 2. 投标人自2023年1月以来具有承接进入区县级及以上交易中心平台的建设工程或采购项目业绩的，每提供1份得0.5分，最高得2分。 投标文件中需提供以上每只项目的招标公告网站截图、具有交易中心备案章的中标通知书扫描件或照片并加盖电子公章。 注：采购项目中标通知书交易中心不盖备案章的，以提供的招标公告网页截图（公告上必须体现开标地点为区县级及以上公共资源交易中心）为证。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	4.5	3.0
7.1	商务	1. 根据投标人提供的本地化服务优势，如招标代理操作人员对项目所在地交易平台的培训及熟练掌握程度、对项目所在地财政部门标底编制口径的熟悉程度及类似项目经验、在项目属地交易平台中招标代理操作人员备案情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分；良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
7.2	商务	2. 据投标人提供的主管部门（如：审计局、公共资源交易中心）2021、2022年度评价或排名等情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分，良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	5.0	3.0	3.0	5.0	3.0
合计			0-40	36.0	35.0	36.0	36.0	37.5	34.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：绍兴市柯桥区综合行政执法局本级及下属单位（含“绍兴市柯桥区城市运营服务集团有限公司”）2024年度招标代理、标底编制及审核中介服务采购（绍柯采[2023]4697号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江卓宏建设项 目管理有 限公司	绍兴市诚 信工程造 价咨询事 务所有 限公司
1.1	商务	1、具有ISO9000质量管理体系认证得1分；具有职业健康安全管理体系认证得1分；	0-2	2.0	1.0
1.2	商务	2、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准），投标人获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AAA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAA级及以上的，得3分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAA级的，得2分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用A级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AA级的，得1分。以发证时间或投标截止日当月最新公布的为准，本项最高得3分。	0-3	3.0	2.0
1.3	商务	3、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准）获得省级及以上先进荣誉的，单位每次加2分，个人每次加1分（先进荣誉必须与招标代理或造价咨询业务相关，仅限政府、行政、业务主管部门颁发，协会等团体不算）。本项最高得2分。	0-2	2.0	0.0
2	商务	办公场地 具备独立办公场所和从事代理业务所必需的办公条件的，得2分，不具备的，得0分；具有固定且符合相关标准的电子化开标室、评标室的，得2分；投标文件中需提供如房产证或租房合同、场地照片等扫描件或照片并加盖电子公章	0-4	4.0	4.0
3	商务	项目负责人 项目负责人具有经济类或工程类中级职称的，得1分；具有高级经济师或高级工程师职称的，得2分。本项最多得2分。 备注：项目负责人必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目负责人的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-2	2.0	2.0
4	商务	造价咨询项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组其他成员配备中： ①造价咨询组负责人（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分，其余不得分（本项最多得2 分）； ②造价咨询项目组成员（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分/人，具有二级注册造价工程师执业资格得1分/人（本项最多得 4 分）； 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的注册造价师证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-6	6.0	6.0
5	商务	招标代理项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组其他成员配备中： ①招标代理组负责人（不包括项目负责人）具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分，其余不得分（本项最多得2分）。 ②招标代理项目组成员（不包括项目负责人）具有助理经济师或助理工程师职称的得1分，具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分/人，本项最多得4分。 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标企业现在在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含2023年7月至2023年9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章），不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-6	6.0	6.0
		投标人业绩 1. 投标人自2020年1月以来（业绩认定时间以合同签订时间为准）承			

6	商务	接过政府部门、区级及以上直属国有企业年度招标代理、标底编制代理服务项目（合同内容中须包含但不仅限于招标代理及标底编制）业绩的，每提供1个得1分，最高得3分。同一单位仅计算一次。 投标文件中需提供年度招标代理合同、年度造价咨询合同扫描件或照片并加盖电子公章。 2. 投标人自2023年1月以来具有承接进入区县级及以上交易中心平台的建设工程或采购项目业绩的，每提供1份得0.5分，最高得2分。 投标文件中需提供以上每只项目的招标公告网站截图、具有交易中心备案章的中标通知书扫描件或照片并加盖电子公章。 注：采购项目中标通知书交易中心不盖备案章的，以提供的招标公告网页截图（公告上必须体现开标地点为区县级及以上公共资源交易中心）为证。	0-5	5.0	5.0
7.1	商务	1. 根据投标人提供的本地化服务优势，如招标代理操作人员对项目所在地交易平台的培训及熟练掌握程度、对项目所在地财政部门标底编制口径的熟悉程度及类似项目经验、在项目属地交易平台中招标代理操作人员备案情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分；良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	5.0	5.0
7.2	商务	2. 据投标人提供的主管部门（如：审计局、公共资源交易中心）2021、2022年度评价或排名等情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分，良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	5.0	5.0
合计			0-40	40.0	36.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称： 绍兴市柯桥区综合行政执法局本级及下属单位（含“绍兴市柯桥区城市运营服务集团有限公司”）2024年度招标代理、标底编制及审核中介服务采购（绍柯采[2023]4697号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江天册工程管理有限公司	浙江中誉工程管理有限公司	浙江翔实建设项目管理有限公司	绍兴东一工程项目管理有限公司	绍兴市鼎正建设工程咨询有限公司	华诚工程咨询集团有限公司
1.1	商务	1、具有ISO9000质量管理体系认证得1分；具有职业健康安全管理体系认证得1分；	0-2	1.0	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0
1.2	商务	2、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准），投标人获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AAA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAAA级及以上的，得3分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAA级的，得2分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用A级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AA级的，得1分。以发证时间或投标截止日当月最新公布的为准，本项最高得3分。	0-3	3.0	2.0	3.0	0.0	2.0	3.0
1.3	商务	3、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准）获得省级及以上先进荣誉的，单位每次加2分，个人每次加1分（先进荣誉必须与招标代理或造价咨询业务相关，仅限政府、行政、业务主管部门颁发，协会等团体不算）。本项最高得2分。	0-2	2.0	0.0	2.0	0.0	0.0	2.0
2	商务	办公场地 具备独立办公场所和从事代理业务所必需的办公条件的，得2分，不具备的，得0分；具有固定且符合相关标准的电子化开标室、评标室的，得2分；投标文件中需提供如房产证或租房合同、场地照片等扫描件或照片并加盖电子公章	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
3	商务	项目负责人 项目负责人具有经济类或工程类中级职称的，得1分；具有高级经济师或高级工程师职称的，得2分。本项最多得2分。 备注：项目负责人必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目负责人的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0
4	商务	造价咨询项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组其他成员配备中： ①造价咨询组负责人（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分，其余不得分（本项最多得2 分）； ②造价咨询项目组成员（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分/人，具有二级注册造价工程师执业资格得1分/人（本项最多得4 分）； 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0

		制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘， 否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的注册造价师证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。							
5	商务	招标代理项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组成员其他成员配备中： ①招标代理组负责人（不包括项目负责人）具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分，其余不得分（本项最多得2分）。 ②招标代理项目组成员（不包括项目负责人）具有助理经济师或助理工程师职称的得1分，具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分/人，本项最多得4分。 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标企业现在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含2023年7月至2023年9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章），不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-6	6.0	6.0	6.0	5.0	6.0	6.0
6	商务	投标人业绩 1. 投标人自2020年1月以来（业绩认定时间以合同签订时间为准）承接过政府部门、区级及以上直属国有企业年度招标代理、标底编制代理服务（合同内容中须包含但不仅限于招标代理及标底编制）业绩的，每提供1个得1分，最高得3分。同一单位仅计算一次。 投标文件中需提供年度招标代理合同、年度造价咨询合同扫描件或照片并加盖电子公章。 2. 投标人自2023年1月以来具有承接进入区县级及以上交易中心平台的建设工程或采购项目业绩的，每提供1份得0.5分，最高得2分。 投标文件中需提供以上每只项目的招标公告网站截图、具有交易中心备案章的中标通知书扫描件或照片并加盖电子公章。 注：采购项目中标通知书交易中心不盖备案章的，以提供的招标公告网页截图（公告上必须体现开标地点为区县级及以上公共资源交易中心）为证。	0-5	3.0	3.0	5.0	5.0	5.0	5.0
7.1	商务	1. 根据投标人提供的本地化服务优势，如招标代理操作人员对项目所在地交易平台的培训及熟练掌握程度、对项目所在地财政部门标底编制口径的熟悉程度及类似项目经验、在项目属地交易平台中招标代理操作人员备案情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分；良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	3.0	5.0	3.0	3.0	5.0
7.2	商务	2. 据投标人提供的主管部门（如：审计局、公共资源交易中心）2021、2022年度评价或排名等情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分，良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	3.0	5.0	5.0	5.0	5.0
合计			0-40	33.0	31.0	40.0	28.0	35.0	40.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称： 绍兴市柯桥区综合行政执法局本级及下属单位（含“绍兴市柯桥区城市运营服务集团有限公司”）2024年度招标代理、标底编制及审核中介服务采购（绍柯采[2023]4697号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	宁波欣达建设项目管理有限公司	浙江明业项目管理有限公司	中纬工程咨询有限公司	绍兴晨建项目管理公司	浙江华夏工程管理有限公司	浙江省工程咨询有限公司
1.1	商务	1、具有ISO9000质量管理体系认证得1分；具有职业健康安全管理体系认证得1分；	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
1.2	商务	2、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准），投标人获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AAA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAAA级及以上的，得3分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAA级的，得2分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用A级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AA级的，得1分。以发证时间或投标截止日当月最新公布的为准，本项最高得3分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
1.3	商务	3、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准）获得省级及以上先进荣誉的，单位每次加2分，个人每次加1分（先进荣誉必须与招标代理或造价咨询业务相关，仅限政府、行政、业务主管部门颁发，协会等团体不算）。本项最高得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
2	商务	办公场地 具备独立办公场所和从事代理业务所必需的办公条件的，得2分，不具备的，得0分；具有固定且符合相关标准的电子化开标室、评标室的，得2分； 投标文件中需提供如房产证或租房合同、场地照片等扫描件或照片并加盖电子公章	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
3	商务	项目负责人 项目负责人具有经济类或工程类中级职称的，得1分；具有高级经济师或高级工程师职称的，得2分。本项最多得2分。 备注：项目负责人必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目负责人的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
4	商务	造价咨询项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组其他成员配备中： ①造价咨询组负责人（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分，其余不得分（本项最多得2 分）； ②造价咨询项目组成员（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分/人，具有二级注册造价工程师执业资格得1分/人（本项最多得4 分）； 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0

		用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘， 否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的注册造价师证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。							
5	商务	招标代理项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组成员其他成员配备中： ①招标代理组负责人（不包括项目负责人）具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分，其余不得分（本项最多得2分）。 ②招标代理项目组成员（不包括项目负责人）具有助理经济师或助理工程师职称的得1分，具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分/人，本项最多得4分。 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标企业现在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含2023年7月至2023年9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章），不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-6	6.0	6.0	5.0	6.0	6.0	6.0
6	商务	投标人业绩 1. 投标人自2020年1月以来（业绩认定时间以合同签订时间为准）承接过政府部门、区级及以上直属国有企业年度招标代理、标底编制代理服务项目（合同内容中须包含但不限于招标代理及标底编制）业绩的，每提供1个得1分，最高得3分。同一单位仅计算一次。 投标文件中需提供年度招标代理合同、年度造价咨询合同扫描件或照片并加盖电子公章。 2. 投标人自2023年1月以来具有承接进入区县级及以上交易中心平台的建设工程或采购项目业绩的，每提供1份得0.5分，最高得2分。 投标文件中需提供以上每只项目的招标公告网站截图、具有交易中心备案章的中标通知书扫描件或照片并加盖电子公章。 注：采购项目中标通知书交易中心不盖备案章的，以提供的招标公告网页截图（公告上必须体现开标地点为区县级及以上公共资源交易中心）为证。	0-5	5.0	5.0	4.0	5.0	5.0	5.0
7.1	商务	1. 根据投标人提供的本地化服务优势，如招标代理操作人员对项目所在地交易平台的培训及熟练掌握程度、对项目所在地财政部门标底编制口径的熟悉程度及类似项目经验、在项目属地交易平台中招标代理操作人员备案情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分；良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	5.0	3.0	5.0	3.0	3.0
7.2	商务	2. 据投标人提供的主管部门（如：审计局、公共资源交易中心）2021、2022年度评价或排名等情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分，良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	5.0	5.0	3.0	5.0	3.0	3.0
合计			0-40	38.0	40.0	34.0	40.0	36.0	36.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称： 绍兴市柯桥区综合行政执法局本级及下属单位（含“绍兴市柯桥区城市运营服务集团有限公司”）2024年度招标代理、标底编制及审核中介服务采购（绍柯采[2023]4697号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	绍兴市恒正建设有限公司	浙江华元工程咨询有限公司	浙江建汇工程咨询有限公司	宁波建信工程造价事务所有限公司	浙江大统建设管理有限公司	浙江筑脸全过程工程咨询有限公司
1.1	商务	1、具有ISO9000质量管理体系认证得1分；具有职业健康安全管理体系认证得1分；	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
1.2	商务	2、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准），投标人获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AAA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAAA级及以上的，得3分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAA级的，得2分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用A级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AA级的，得1分。以发证时间或投标截止日当月最新公布的为准，本项最高得3分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
1.3	商务	3、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准）获得省级及以上先进荣誉的，单位每次加2分，个人每次加1分（先进荣誉必须与招标代理或造价咨询业务相关，仅限政府、行政、业务主管部门颁发，协会等团体不算）。本项最高得2分。	0-2	0.0	2.0	0.0	2.0	2.0	2.0
2	商务	办公场地 具备独立办公场所和从事代理业务所必需的办公条件的，得2分，不具备的，得0分；具有固定且符合相关标准的电子化开标室、评标室的，得2分； 投标文件中需提供如房产证或租房合同、场地照片等扫描件或照片并加盖电子公章	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
3	商务	项目负责人 项目负责人具有经济类或工程类中级职称的，得1分；具有高级经济师或高级工程师职称的，得2分。本项最多得2分。 备注：项目负责人必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目负责人的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
4	商务	造价咨询项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组其他成员配备中： ①造价咨询组负责人（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分，其余不得分（本项最多得2 分）； ②造价咨询项目组成员（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分/人，具有二级注册造价工程师执业资格得1分/人（本项最多得4 分）； 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0

		用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的注册造价工程师证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。							
5	商务	招标代理项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组成员其他成员配备中： ①招标代理组负责人（不包括项目负责人）具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分，其余不得分（本项最多得2分）。 ②招标代理项目组成员（不包括项目负责人）具有助理经济师或助理工程师职称的得1分，具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分/人，本项最多得4分。 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标企业现在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含2023年7月至2023年9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章），不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
6	商务	投标人业绩 1. 投标人自2020年1月以来（业绩认定时间以合同签订时间为准）承接过政府部门、区级及以上直属国有企业年度招标代理、标底编制代理服务项目（合同内容中须包含但不限于招标代理及标底编制）业绩的，每提供1个得1分，最高得3分。同一单位仅计算一次。 投标文件中需提供年度招标代理合同、年度造价咨询合同扫描件或照片并加盖电子公章。 2. 投标人自2023年1月以来具有承接进入区县级及以上交易中心平台的建设工程或采购项目业绩的，每提供1份得0.5分，最高得2分。 投标文件中需提供以上每只项目的招标公告网站截图、具有交易中心备案章的中标通知书扫描件或照片并加盖电子公章。 注：采购项目中标通知书交易中心不盖备案章的，以提供的招标公告网页截图（公告上必须体现开标地点为区县级及以上公共资源交易中心）为证。	0-5	4.5	5.0	4.0	5.0	5.0	5.0
7.1	商务	1. 根据投标人提供的本地化服务优势，如招标代理操作人员对项目所在地交易平台的培训及熟练掌握程度、对项目所在地财政部门标底编制口径的熟悉程度及类似项目经验、在项目属地交易平台中招标代理操作人员备案情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分；良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	5.0	5.0	3.0	5.0	5.0
7.2	商务	2. 据投标人提供的主管部门（如：审计局、公共资源交易中心）2021、2022年度评价或排名等情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分，良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
合计			0-40	33.5	40.0	37.0	38.0	40.0	40.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称： 绍兴市柯桥区综合行政执法局本级及下属单位（含“绍兴市柯桥区城市运营服务集团有限公司”）2024年度招标代理、标底编制及审核中介服务采购（绍柯采[2023]4697号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江越锋项目管理有限公司	浙江中樾工程管理有限公司	浙江宏扬工程项目管理有限公司	浙江首信工程项目管理有限公司	浙江大业工程管理有限公司	浙江建诚工程管理有限公司
1.1	商务	1、具有ISO9000质量管理体系认证得1分；具有职业健康安全管理体系认证得1分；	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
1.2	商务	2、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准），投标人获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AAA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAAA级及以上的，得3分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAA级的，得2分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用A级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AA级的，得1分。以发证时间或投标截止日当月最新公布的为准，本项最高得3分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0
1.3	商务	3、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准）获得省级及以上先进荣誉的，单位每次加2分，个人每次加1分（先进荣誉必须与招标代理或造价咨询业务相关，仅限政府、行政、业务主管部门颁发，协会等团体不算）。本项最高得2分。	0-2	2.0	0.0	2.0	2.0	0.0	2.0
2	商务	办公场地 具备独立办公场所和从事代理业务所必需的办公条件的，得2分，不具备的，得0分；具有固定且符合相关标准的电子化开标室、评标室的，得2分；投标文件中需提供如房产证或租房合同、场地照片等扫描件或照片并加盖电子公章	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
3	商务	项目负责人 项目负责人具有经济类或工程类中级职称的，得1分；具有高级经济师或高级工程师职称的，得2分。本项最多得2分。 备注：项目负责人必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致， 并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘， 否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目负责人的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
4	商务	造价咨询项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组其他成员配备中： ①造价咨询组负责人（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分，其余不得分（本项最多得2 分）； ②造价咨询项目组成员（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分/人，具有二级注册造价工程师执业资格得1分/人（本项最多得4 分）； 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致， 并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0

		制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘， 否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的注册造价师证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。							
5	商务	招标代理项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组成员其他成员配备中： ①招标代理组负责人（不包括项目负责人）具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分，其余不得分（本项最多得2分）。 ②招标代理项目组成员（不包括项目负责人）具有助理经济师或助理工程师职称的得1分，具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分/人，本项最多得4分。 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标企业现在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含2023年7月至2023年9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章），不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
6	商务	投标人业绩 1. 投标人自2020年1月以来（业绩认定时间以合同签订时间为准）承接过政府部门、区级及以上直属国有企业年度招标代理、标底编制代理服务（合同内容中须包含但不仅限于招标代理及标底编制）业绩的，每提供1个得1分，最高得3分。同一单位仅计算一次。 投标文件中需提供年度招标代理合同、年度造价咨询合同扫描件或照片并加盖电子公章。 2. 投标人自2023年1月以来具有承接进入区县级及以上交易中心平台的建设工程或采购项目业绩的，每提供1份得0.5分，最高得2分。 投标文件中需提供以上每只项目的招标公告网站截图、具有交易中心备案章的中标通知书扫描件或照片并加盖电子公章。 注：采购项目中标通知书交易中心不盖备案章的，以提供的招标公告网页截图（公告上必须体现开标地点为区县级及以上公共资源交易中心）为证。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
7.1	商务	1. 根据投标人提供的本地化服务优势，如招标代理操作人员对项目所在地交易平台的培训及熟练掌握程度、对项目所在地财政部门标底编制口径的熟悉程度及类似项目经验、在项目属地交易平台中招标代理操作人员备案情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分；良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	5.0	5.0	5.0	3.0	3.0	5.0
7.2	商务	2. 据投标人提供的主管部门（如：审计局、公共资源交易中心）2021、2022年度评价或排名等情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分，良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	5.0	5.0	5.0	3.0	5.0	5.0
合计			0-40	40.0	38.0	40.0	36.0	35.0	40.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称： 绍兴市柯桥区综合行政执法局本级及下属单位（含“绍兴市柯桥区城市运营服务集团有限公司”）2024年度招标代理、标底编制及审核中介服务采购（绍柯采[2023]4697号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	万邦工程管理咨询有限公司	浙江广正建设项目管理有限公司	浙江景成工程管理有限公司	浙江重阳项目管理有限公司	浙江鼎峰工程咨询有限公司	浙江金邦工程管理有限公司
1.1	商务	1、具有ISO9000质量管理体系认证得1分；具有职业健康安全管理体系认证得1分；	0-2	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0
1.2	商务	2、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准），投标人获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AAA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAAA级及以上的，得3分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAA级的，得2分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用A级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AA级的，得1分。以发证时间或投标截止日当月最新公布的为准，本项最高得3分。	0-3	3.0	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0
1.3	商务	3、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准）获得省级及以上先进荣誉的，单位每次加2分，个人每次加1分（先进荣誉必须与招标代理或造价咨询业务相关，仅限政府、行政、业务主管部门颁发，协会等团体不算）。本项最高得2分。	0-2	0.0	2.0	0.0	0.0	2.0	0.0
2	商务	办公场地 具备独立办公场所和从事代理业务所必需的办公条件的，得2分，不具备的，得0分；具有固定且符合相关标准的电子化开标室、评标室的，得2分； 投标文件中需提供如房产证或租房合同、场地照片等扫描件或照片并加盖电子公章	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
3	商务	项目负责人 项目负责人具有经济类或工程类中级职称的，得1分；具有高级经济师或高级工程师职称的，得2分。本项最多得2分。 备注：项目负责人必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目负责人的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
4	商务	造价咨询项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组其他成员配备中： ①造价咨询组负责人（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分，其余不得分（本项最多得2 分）； ②造价咨询项目组成员（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分/人，具有二级注册造价工程师执业资格得1分/人（本项最多得4 分）； 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0

		用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的注册造价师证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。							
5	商务	招标代理项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组成员其他成员配备中： ①招标代理组负责人（不包括项目负责人）具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分，其余不得分（本项最多得2分）。 ②招标代理项目组成员（不包括项目负责人）具有助理经济师或助理工程师职称的得1分，具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分/人，本项最多得4分。 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标企业现在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含2023年7月至2023年9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章），不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-6	6.0	6.0	6.0	4.0	6.0	6.0
6	商务	投标人业绩 1. 投标人自2020年1月以来（业绩认定时间以合同签订时间为准）承接过政府部门、区级及以上直属国有企业年度招标代理、标底编制代理服务项目（合同内容中须包含但不限于招标代理及标底编制）业绩的，每提供1个得1分，最高得3分。同一单位仅计算一次。 投标文件中需提供年度招标代理合同、年度造价咨询合同扫描件或照片并加盖电子公章。 2. 投标人自2023年1月以来具有承接进入区县级及以上交易中心平台的建设工程或采购项目业绩的，每提供1份得0.5分，最高得2分。 投标文件中需提供以上每只项目的招标公告网站截图、具有交易中心备案章的中标通知书扫描件或照片并加盖电子公章。 注：采购项目中标通知书交易中心不盖备案章的，以提供的招标公告网页截图（公告上必须体现开标地点为区县级及以上公共资源交易中心）为证。	0-5	5.0	5.0	4.5	2.0	5.0	4.0
7.1	商务	1. 根据投标人提供的本地化服务优势，如招标代理操作人员对项目所在地交易平台的培训及熟练掌握程度、对项目所在地财政部门标底编制口径的熟悉程度及类似项目经验、在项目属地交易平台中招标代理操作人员备案情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分；良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	5.0	5.0	3.0	3.0	3.0
7.2	商务	2. 据投标人提供的主管部门（如：审计局、公共资源交易中心）2021、2022年度评价或排名等情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分，良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	5.0	5.0	3.0	5.0	5.0
合计			0-40	34.0	40.0	36.5	26.0	38.0	35.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：绍兴市柯桥区综合行政执法局本级及下属单位（含“绍兴市柯桥区城市运营服务集团有限公司”）2024年度招标代理、标底编制及审核中介服务采购（绍柯采[2023]4697号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江泛亚工程咨询有限公司	杭州龙发建设工程招标代理有限公司	浙江华耀建设有限公司	华春建设工程项目管理有限公司	浙江中际工程项目管理有限公司	浙江科佳工程咨询有限公司
1.1	商务	1、具有ISO9000质量管理体系认证得1分；具有职业健康安全管理体系认证得1分；	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
1.2	商务	2、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准），投标人获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AAA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAAA级及以上的，得3分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAA级的，得2分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用A级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AA级的，得1分。以发证时间或投标截止日当月最新公布的为准，本项最高得3分。	0-3	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0
1.3	商务	3、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准）获得省级及以上先进荣誉的，单位每次加2分，个人每次加1分（先进荣誉必须与招标代理或造价咨询业务相关，仅限政府、行政、业务主管部门颁发，协会等团体不算）。本项最高得2分。	0-2	2.0	0.0	2.0	2.0	2.0	2.0
2	商务	办公场地 具备独立办公场所和从事代理业务所必需的办公条件的，得2分，不具备的，得0分；具有固定且符合相关标准的电子化开标室、评标室的，得2分；投标文件中需提供如房产证或租房合同、场地照片等扫描件或照片并加盖电子公章	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
3	商务	项目负责人 项目负责人具有经济类或工程类中级职称的，得1分；具有高级经济师或高级工程师职称的，得2分。本项最多得2分。 备注：项目负责人必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目负责人的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
4	商务	造价咨询项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组其他成员配备中： ①造价咨询组负责人（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分，其余不得分（本项最多得2 分）； ②造价咨询项目组成员（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分/人，具有二级注册造价工程师执业资格得1分/人（本项最多得4 分）； 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0

		和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的注册造价工程师证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。							
5	商务	招标代理项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组成员其他成员配备中： ①招标代理组负责人（不包括项目负责人）具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分，其余不得分（本项最多得2分）。 ②招标代理项目组成员（不包括项目负责人）具有助理经济师或助理工程师职称的得1分，具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分/人，本项最多得4分。 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标企业现在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含2023年7月至2023年9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章），不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
6	商务	投标人业绩 1. 投标人自2020年1月以来（业绩认定时间以合同签订时间为准）承接过政府部门、区级及以上直属国有企业年度招标代理、标底编制代理服务项目（合同内容中须包含但不仅限于招标代理及标底编制）业绩的，每提供1个得1分，最高得3分。同一单位仅计算一次。 投标文件中需提供年度招标代理合同、年度造价咨询合同扫描件或照片并加盖电子公章。 2. 投标人自2023年1月以来具有承接进入区县级及以上交易中心平台的建设工程或采购项目业绩的，每提供1份得0.5分，最高得2分。 投标文件中需提供以上每只项目的招标公告网站截图、具有交易中心备案章的中标通知书扫描件或照片并加盖电子公章。 注：采购项目中标通知书交易中心不盖备案章的，以提供的招标公告网页截图（公告上必须体现开标地点为区县级及以上公共资源交易中心）为证。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	4.5	3.0
7.1	商务	1. 根据投标人提供的本地化服务优势，如招标代理操作人员对项目所在地交易平台的培训及熟练掌握程度、对项目所在地财政部门标底编制口径的熟悉程度及类似项目经验、在项目属地交易平台中招标代理操作人员备案情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分；良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
7.2	商务	2. 据投标人提供的主管部门（如：审计局、公共资源交易中心）2021、2022年度评价或排名等情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分，良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	5.0	3.0	3.0	5.0	3.0
合计			0-40	36.0	35.0	36.0	36.0	37.5	34.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：绍兴市柯桥区综合行政执法局本级及下属单位（含“绍兴市柯桥区城市运营服务集团有限公司”）2024年度招标代理、标底编制及审核中介服务采购（绍柯采[2023]4697号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江卓宏建设项 目管理有 限公司	绍兴市诚 信工程造 价咨询事 务所有 限公司
1.1	商务	1、具有ISO9000质量管理体系认证得1分；具有职业健康安全管理体系认证得1分；	0-2	2.0	1.0
1.2	商务	2、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准），投标人获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AAA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAA级及以上的，得3分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAA级的，得2分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用A级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AA级的，得1分。以发证时间或投标截止日当月最新公布的为准，本项最高得3分。	0-3	3.0	2.0
1.3	商务	3、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准）获得省级及以上先进荣誉的，单位每次加2分，个人每次加1分（先进荣誉必须与招标代理或造价咨询业务相关，仅限政府、行政、业务主管部门颁发，协会等团体不算）。本项最高得2分。	0-2	2.0	0.0
2	商务	办公场地 具备独立办公场所和从事代理业务所必需的办公条件的，得2分，不具备的，得0分；具有固定且符合相关标准的电子化开标室、评标室的，得2分；投标文件中需提供如房产证或租房合同、场地照片等扫描件或照片并加盖电子公章	0-4	4.0	4.0
3	商务	项目负责人 项目负责人具有经济类或工程类中级职称的，得1分；具有高级经济师或高级工程师职称的，得2分。本项最多得2分。 备注：项目负责人必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目负责人的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-2	2.0	2.0
4	商务	造价咨询项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组其他成员配备中： ①造价咨询组负责人（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分，其余不得分（本项最多得2分）； ②造价咨询项目组成员（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分/人，具有二级注册造价工程师执业资格得1分/人（本项最多得4分）； 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的注册造价师证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-6	6.0	6.0
5	商务	招标代理项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组其他成员配备中： ①招标代理组负责人（不包括项目负责人）具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分，其余不得分（本项最多得2分）。 ②招标代理项目组成员（不包括项目负责人）具有助理经济师或助理工程师职称的得1分，具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分/人，本项最多得4分。 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标企业现在在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含2023年7月至2023年9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章），不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-6	6.0	6.0
		投标人业绩 1. 投标人自2020年1月以来（业绩认定时间以合同签订时间为准）承			

6	商务	接过政府部门、区级及以上直属国有企业年度招标代理、标底编制代理服务项目（合同内容中须包含但不仅限于招标代理及标底编制）业绩的，每提供1个得1分，最高得3分。同一单位仅计算一次。 投标文件中需提供年度招标代理合同、年度造价咨询合同扫描件或照片并加盖电子公章。 2. 投标人自2023年1月以来具有承接进入区县级及以上交易中心平台的建设工程或采购项目业绩的，每提供1份得0.5分，最高得2分。 投标文件中需提供以上每只项目的招标公告网站截图、具有交易中心备案章的中标通知书扫描件或照片并加盖电子公章。 注：采购项目中标通知书交易中心不盖备案章的，以提供的招标公告网页截图（公告上必须体现开标地点为区县级及以上公共资源交易中心）为证。	0-5	5.0	5.0
7.1	商务	1. 根据投标人提供的本地化服务优势，如招标代理操作人员对项目所在地交易平台的培训及熟练掌握程度、对项目所在地财政部门标底编制口径的熟悉程度及类似项目经验、在项目属地交易平台中招标代理操作人员备案情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分；良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	5.0	5.0
7.2	商务	2. 据投标人提供的主管部门（如：审计局、公共资源交易中心）2021、2022年度评价或排名等情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分，良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	5.0	5.0
合计			0-40	40.0	36.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称： 绍兴市柯桥区综合行政执法局本级及下属单位（含“绍兴市柯桥区城市运营服务集团有限公司”）2024年度招标代理、标底编制及审核中介服务采购（绍柯采[2023]4697号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江天册工程管理有限公司	浙江中誉工程管理有限公司	浙江翔实建设项目管理有限公司	绍兴东一工程项目管理有限公司	绍兴市鼎正建设工程咨询有限公司	华诚工程咨询集团有限公司
1.1	商务	1、具有ISO9000质量管理体系认证得1分；具有职业健康安全管理体系认证得1分；	0-2	1.0	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0
1.2	商务	2、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准），投标人获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AAA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAAA级及以上的，得3分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAA级的，得2分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用A级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AA级的，得1分。以发证时间或投标截止日当月最新公布的为准，本项最高得3分。	0-3	3.0	2.0	3.0	0.0	2.0	3.0
1.3	商务	3、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准）获得省级及以上先进荣誉的，单位每次加2分，个人每次加1分（先进荣誉必须与招标代理或造价咨询业务相关，仅限政府、行政、业务主管部门颁发，协会等团体不算）。本项最高得2分。	0-2	2.0	0.0	2.0	0.0	0.0	2.0
2	商务	办公场地 具备独立办公场所和从事代理业务所必需的办公条件的，得2分，不具备的，得0分；具有固定且符合相关标准的电子化开标室、评标室的，得2分；投标文件中需提供如房产证或租房合同、场地照片等扫描件或照片并加盖电子公章	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
3	商务	项目负责人 项目负责人具有经济类或工程类中级职称的，得1分；具有高级经济师或高级工程师职称的，得2分。本项最多得2分。 备注：项目负责人必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目负责人的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0
4	商务	造价咨询项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组其他成员配备中： ①造价咨询组负责人（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分，其余不得分（本项最多得2 分）； ②造价咨询项目组成员（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分/人，具有二级注册造价工程师执业资格得1分/人（本项最多得4 分）； 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0

		制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘， 否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的注册造价师证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。							
5	商务	招标代理项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组成员其他成员配备中： ①招标代理组负责人（不包括项目负责人）具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分，其余不得分（本项最多得2分）。 ②招标代理项目组成员（不包括项目负责人）具有助理经济师或助理工程师职称的得1分，具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分/人，本项最多得4分。 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标企业现在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含2023年7月至2023年9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章），不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-6	6.0	6.0	6.0	5.0	6.0	6.0
6	商务	投标人业绩 1. 投标人自2020年1月以来（业绩认定时间以合同签订时间为准）承接过政府部门、区级及以上直属国有企业年度招标代理、标底编制代理服务（合同内容中须包含但不仅限于招标代理及标底编制）业绩的，每提供1个得1分，最高得3分。同一单位仅计算一次。 投标文件中需提供年度招标代理合同、年度造价咨询合同扫描件或照片并加盖电子公章。 2. 投标人自2023年1月以来具有承接进入区县级及以上交易中心平台的建设工程或采购项目业绩的，每提供1份得0.5分，最高得2分。 投标文件中需提供以上每只项目的招标公告网站截图、具有交易中心备案章的中标通知书扫描件或照片并加盖电子公章。 注：采购项目中标通知书交易中心不盖备案章的，以提供的招标公告网页截图（公告上必须体现开标地点为区县级及以上公共资源交易中心）为证。	0-5	3.0	3.0	5.0	5.0	5.0	5.0
7.1	商务	1. 根据投标人提供的本地化服务优势，如招标代理操作人员对项目所在地交易平台的培训及熟练掌握程度、对项目所在地财政部门标底编制口径的熟悉程度及类似项目经验、在项目属地交易平台中招标代理操作人员备案情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分；良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	3.0	5.0	3.0	5.0	5.0
7.2	商务	2. 据投标人提供的主管部门（如：审计局、公共资源交易中心）2021、2022年度评价或排名等情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分，良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	3.0	5.0	5.0	5.0	5.0
合计			0-40	33.0	31.0	40.0	28.0	37.0	40.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称： 绍兴市柯桥区综合行政执法局本级及下属单位（含“绍兴市柯桥区城市运营服务集团有限公司”）2024年度招标代理、标底编制及审核中介服务采购（绍柯采[2023]4697号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	宁波欣达建设项目管理有限公司	浙江明业项目管理有限公司	中纬工程咨询有限公司	绍兴晨建项目管理有限公司	浙江华夏工程管理有限公司	浙江省工程咨询有限公司
1.1	商务	1、具有ISO9000质量管理体系认证得1分；具有职业健康安全管理体系认证得1分；	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
1.2	商务	2、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准），投标人获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AAA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAAA级及以上的，得3分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAA级的，得2分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用A级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AA级的，得1分。以发证时间或投标截止日当月最新公布的为准，本项最高得3分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
1.3	商务	3、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准）获得省级及以上先进荣誉的，单位每次加2分，个人每次加1分（先进荣誉必须与招标代理或造价咨询业务相关，仅限政府、行政、业务主管部门颁发，协会等团体不算）。本项最高得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
2	商务	办公场地 具备独立办公场所和从事代理业务所必需的办公条件的，得2分，不具备的，得0分；具有固定且符合相关标准的电子化开标室、评标室的，得2分； 投标文件中需提供如房产证或租房合同、场地照片等扫描件或照片并加盖电子公章	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
3	商务	项目负责人 项目负责人具有经济类或工程类中级职称的，得1分；具有高级经济师或高级工程师职称的，得2分。本项最多得2分。 备注：项目负责人必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目负责人的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
4	商务	造价咨询项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组其他成员配备中： ①造价咨询组负责人（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分，其余不得分（本项最多得2 分）； ②造价咨询项目组成员（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分/人，具有二级注册造价工程师执业资格得1分/人（本项最多得4 分）； 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0

		用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘， 否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的注册造价师证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。							
5	商务	招标代理项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组成员其他成员配备中： ①招标代理组负责人（不包括项目负责人）具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分，其余不得分（本项最多得2分）。 ②招标代理项目组成员（不包括项目负责人）具有助理经济师或助理工程师职称的得1分，具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分/人，本项最多得4分。 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标企业现在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含2023年7月至2023年9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章），不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-6	6.0	6.0	5.0	6.0	6.0	6.0
6	商务	投标人业绩 1. 投标人自2020年1月以来（业绩认定时间以合同签订时间为准）承接过政府部门、区级及以上直属国有企业年度招标代理、标底编制代理服务项目（合同内容中须包含但不限于招标代理及标底编制）业绩的，每提供1个得1分，最高得3分。同一单位仅计算一次。 投标文件中需提供年度招标代理合同、年度造价咨询合同扫描件或照片并加盖电子公章。 2. 投标人自2023年1月以来具有承接进入区县级及以上交易中心平台的建设工程或采购项目业绩的，每提供1份得0.5分，最高得2分。 投标文件中需提供以上每只项目的招标公告网站截图、具有交易中心备案章的中标通知书扫描件或照片并加盖电子公章。 注：采购项目中标通知书交易中心不盖备案章的，以提供的招标公告网页截图（公告上必须体现开标地点为区县级及以上公共资源交易中心）为证。	0-5	5.0	5.0	4.0	5.0	5.0	5.0
7.1	商务	1. 根据投标人提供的本地化服务优势，如招标代理操作人员对项目所在地交易平台的培训及熟练掌握程度、对项目所在地财政部门标底编制口径的熟悉程度及类似项目经验、在项目属地交易平台中招标代理操作人员备案情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分；良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	5.0	3.0	5.0	3.0	5.0
7.2	商务	2. 据投标人提供的主管部门（如：审计局、公共资源交易中心）2021、2022年度评价或排名等情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分，良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	5.0	5.0	3.0	5.0	3.0	3.0
合计			0-40	38.0	40.0	34.0	40.0	36.0	38.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称： 绍兴市柯桥区综合行政执法局本级及下属单位（含“绍兴市柯桥区城市运营服务集团有限公司”）2024年度招标代理、标底编制及审核中介服务采购（绍柯采[2023]4697号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	绍兴市恒正建设有限公司	浙江华元工程咨询有限公司	浙江建汇工程咨询有限公司	宁波建信工程造价事务所有限公司	浙江大统建设管理有限公司	浙江筑脸全过程工程咨询有限公司
1.1	商务	1、具有ISO9000质量管理体系认证得1分；具有职业健康安全管理体系认证得1分；	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
1.2	商务	2、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准），投标人获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AAA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAAA级及以上的，得3分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAA级的，得2分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用A级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AA级的，得1分。以发证时间或投标截止日当月最新公布的为准，本项最高得3分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
1.3	商务	3、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准）获得省级及以上先进荣誉的，单位每次加2分，个人每次加1分（先进荣誉必须与招标代理或造价咨询业务相关，仅限政府、行政、业务主管部门颁发，协会等团体不算）。本项最高得2分。	0-2	0.0	2.0	0.0	2.0	2.0	2.0
2	商务	办公场地 具备独立办公场所和从事代理业务所必需的办公条件的，得2分，不具备的，得0分；具有固定且符合相关标准的电子化开标室、评标室的，得2分； 投标文件中需提供如房产证或租房合同、场地照片等扫描件或照片并加盖电子公章	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
3	商务	项目负责人 项目负责人具有经济类或工程类中级职称的，得1分；具有高级经济师或高级工程师职称的，得2分。本项最多得2分。 备注：项目负责人必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致， 并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘， 否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目负责人的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
4	商务	造价咨询项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组其他成员配备中： ①造价咨询组负责人（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分，其余不得分（本项最多得2 分）； ②造价咨询项目组成员（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分/人，具有二级注册造价工程师执业资格得1分/人（本项最多得4 分）； 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致， 并加盖社保缴费证明专	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0

		用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的注册造价师证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。							
5	商务	招标代理项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组成员其他成员配备中： ①招标代理组负责人（不包括项目负责人）具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分，其余不得分（本项最多得2分）。 ②招标代理项目组成员（不包括项目负责人）具有助理经济师或助理工程师职称的得1分，具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分/人，本项最多得4分。 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标企业现在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含2023年7月至2023年9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章），不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
6	商务	投标人业绩 1. 投标人自2020年1月以来（业绩认定时间以合同签订时间为准）承接过政府部门、区级及以上直属国有企业年度招标代理、标底编制代理服务项目（合同内容中须包含但不限于招标代理及标底编制）业绩的，每提供1个得1分，最高得3分。同一单位仅计算一次。 投标文件中需提供年度招标代理合同、年度造价咨询合同扫描件或照片并加盖电子公章。 2. 投标人自2023年1月以来具有承接进入区县级及以上交易中心平台的建设工程或采购项目业绩的，每提供1份得0.5分，最高得2分。 投标文件中需提供以上每只项目的招标公告网站截图、具有交易中心备案章的中标通知书扫描件或照片并加盖电子公章。 注：采购项目中标通知书交易中心不盖备案章的，以提供的招标公告网页截图（公告上必须体现开标地点为区县级及以上公共资源交易中心）为证。	0-5	4.5	5.0	4.0	5.0	5.0	5.0
7.1	商务	1. 根据投标人提供的本地化服务优势，如招标代理操作人员对项目所在地交易平台的培训及熟练掌握程度、对项目所在地财政部门标底编制口径的熟悉程度及类似项目经验、在项目属地交易平台中招标代理操作人员备案情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分；良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
7.2	商务	2. 据投标人提供的主管部门（如：审计局、公共资源交易中心）2021、2022年度评价或排名等情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分，良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
合计			0-40	33.5	40.0	37.0	40.0	40.0	40.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称： 绍兴市柯桥区综合行政执法局本级及下属单位（含“绍兴市柯桥区城市运营服务集团有限公司”）2024年度招标代理、标底编制及审核中介服务采购（绍柯采[2023]4697号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江越锋项目管理有限公司	浙江中樾工程管理有限公司	浙江宏扬工程项目管理有限公司	浙江首信工程项目管理有限公司	浙江大业工程管理有限公司	浙江建诚工程管理有限公司
1.1	商务	1、具有ISO9000质量管理体系认证得1分；具有职业健康安全管理体系认证得1分；	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
1.2	商务	2、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准），投标人获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AAA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAAA级及以上的，得3分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAA级的，得2分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用A级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AA级的，得1分。以发证时间或投标截止日当月最新公布的为准，本项最高得3分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0
1.3	商务	3、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准）获得省级及以上先进荣誉的，单位每次加2分，个人每次加1分（先进荣誉必须与招标代理或造价咨询业务相关，仅限政府、行政、业务主管部门颁发，协会等团体不算）。本项最高得2分。	0-2	2.0	0.0	2.0	2.0	0.0	2.0
2	商务	办公场地 具备独立办公场所和从事代理业务所必需的办公条件的，得2分，不具备的，得0分；具有固定且符合相关标准的电子化开标室、评标室的，得2分；投标文件中需提供如房产证或租房合同、场地照片等扫描件或照片并加盖电子公章	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
3	商务	项目负责人 项目负责人具有经济类或工程类中级职称的，得1分；具有高级经济师或高级工程师职称的，得2分。本项最多得2分。 备注：项目负责人必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致， 并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘， 否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目负责人的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
4	商务	造价咨询项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组其他成员配备中： ①造价咨询组负责人（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分，其余不得分（本项最多得2 分）； ②造价咨询项目组成员（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分/人，具有二级注册造价工程师执业资格得1分/人（本项最多得4 分）； 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致， 并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0

		制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘， 否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的注册造价师证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。							
5	商务	招标代理项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组成员其他成员配备中： ①招标代理组负责人（不包括项目负责人）具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分，其余不得分（本项最多得2分）。 ②招标代理项目组成员（不包括项目负责人）具有助理经济师或助理工程师职称的得1分，具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分/人，本项最多得4分。 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标企业现在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含2023年7月至2023年9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章），不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
6	商务	投标人业绩 1. 投标人自2020年1月以来（业绩认定时间以合同签订时间为准）承接过政府部门、区级及以上直属国有企业年度招标代理、标底编制代理服务（合同内容中须包含但不仅限于招标代理及标底编制）业绩的，每提供1个得1分，最高得3分。同一单位仅计算一次。 投标文件中需提供年度招标代理合同、年度造价咨询合同扫描件或照片并加盖电子公章。 2. 投标人自2023年1月以来具有承接进入区县级及以上交易中心平台的建设工程或采购项目业绩的，每提供1份得0.5分，最高得2分。 投标文件中需提供以上每只项目的招标公告网站截图、具有交易中心备案章的中标通知书扫描件或照片并加盖电子公章。 注：采购项目中标通知书交易中心不盖备案章的，以提供的招标公告网页截图（公告上必须体现开标地点为区县级及以上公共资源交易中心）为证。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
7.1	商务	1. 根据投标人提供的本地化服务优势，如招标代理操作人员对项目所在地交易平台的培训及熟练掌握程度、对项目所在地财政部门标底编制口径的熟悉程度及类似项目经验、在项目属地交易平台中招标代理操作人员备案情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分；良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	3.0	5.0
7.2	商务	2. 据投标人提供的主管部门（如：审计局、公共资源交易中心）2021、2022年度评价或排名等情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分，良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
合计			0-40	40.0	38.0	40.0	40.0	35.0	40.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称： 绍兴市柯桥区综合行政执法局本级及下属单位（含“绍兴市柯桥区城市运营服务集团有限公司”）2024年度招标代理、标底编制及审核中介服务采购（绍柯采[2023]4697号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	万邦工程管理咨询有限公司	浙江广正建设项目管理有限公司	浙江景成工程管理有限公司	浙江重阳项目管理有限公司	浙江鼎峰工程咨询有限公司	浙江金邦工程管理有限公司
1.1	商务	1、具有ISO9000质量管理体系认证得1分；具有职业健康安全管理体系认证得1分；	0-2	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0
1.2	商务	2、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准），投标人获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AAA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAAA级及以上的，得3分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAA级的，得2分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用A级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AA级的，得1分。以发证时间或投标截止日当月最新公布的为准，本项最高得3分。	0-3	3.0	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0
1.3	商务	3、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准）获得省级及以上先进荣誉的，单位每次加2分，个人每次加1分（先进荣誉必须与招标代理或造价咨询业务相关，仅限政府、行政、业务主管部门颁发，协会等团体不算）。本项最高得2分。	0-2	0.0	2.0	0.0	0.0	2.0	0.0
2	商务	办公场地 具备独立办公场所和从事代理业务所必需的办公条件的，得2分，不具备的，得0分；具有固定且符合相关标准的电子化开标室、评标室的，得2分； 投标文件中需提供如房产证或租房合同、场地照片等扫描件或照片并加盖电子公章	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
3	商务	项目负责人 项目负责人具有经济类或工程类中级职称的，得1分；具有高级经济师或高级工程师职称的，得2分。本项最多得2分。 备注：项目负责人必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目负责人的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
4	商务	造价咨询项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组其他成员配备中： ①造价咨询组负责人（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分，其余不得分（本项最多得2 分）； ②造价咨询项目组成员（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分/人，具有二级注册造价工程师执业资格得1分/人（本项最多得4 分）； 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0

		用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的注册造价师证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。							
5	商务	招标代理项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组成员其他成员配备中： ①招标代理组负责人（不包括项目负责人）具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分，其余不得分（本项最多得2分）。 ②招标代理项目组成员（不包括项目负责人）具有助理经济师或助理工程师职称的得1分，具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分/人，本项最多得4分。 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标企业现在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含2023年7月至2023年9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章），不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-6	6.0	6.0	6.0	4.0	6.0	6.0
6	商务	投标人业绩 1. 投标人自2020年1月以来（业绩认定时间以合同签订时间为准）承接过政府部门、区级及以上直属国有企业年度招标代理、标底编制代理服务项目（合同内容中须包含但不仅限于招标代理及标底编制）业绩的，每提供1个得1分，最高得3分。同一单位仅计算一次。 投标文件中需提供年度招标代理合同、年度造价咨询合同扫描件或照片并加盖电子公章。 2. 投标人自2023年1月以来具有承接进入区县级及以上交易中心平台的建设工程或采购项目业绩的，每提供1份得0.5分，最高得2分。 投标文件中需提供以上每只项目的招标公告网站截图、具有交易中心备案章的中标通知书扫描件或照片并加盖电子公章。 注：采购项目中标通知书交易中心不盖备案章的，以提供的招标公告网页截图（公告上必须体现开标地点为区县级及以上公共资源交易中心）为证。	0-5	5.0	5.0	4.5	2.0	5.0	4.0
7.1	商务	1. 根据投标人提供的本地化服务优势，如招标代理操作人员对项目所在地交易平台的培训及熟练掌握程度、对项目所在地财政部门标底编制口径的熟悉程度及类似项目经验、在项目属地交易平台中招标代理操作人员备案情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分；良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	5.0	5.0	5.0	3.0	5.0
7.2	商务	2. 据投标人提供的主管部门（如：审计局、公共资源交易中心）2021、2022年度评价或排名等情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分，良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	5.0	5.0	3.0	5.0	5.0
合计			0-40	34.0	40.0	36.5	28.0	38.0	37.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称： 绍兴市柯桥区综合行政执法局本级及下属单位（含“绍兴市柯桥区城市运营服务集团有限公司”）2024年度招标代理、标底编制及审核中介服务采购（绍柯采[2023]4697号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江泛亚工程咨询有限公司	杭州龙发建设工程招标代理有限公司	浙江华耀建设有限公司	华春建设工程项目管理有限公司	浙江中际工程项目管理有限公司	浙江科佳工程咨询有限公司
1.1	商务	1、具有ISO9000质量管理体系认证得1分；具有职业健康安全管理体系认证得1分；	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
1.2	商务	2、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准），投标人获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AAA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAAA级及以上的，得3分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAA级的，得2分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用A级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AA级的，得1分。以发证时间或投标截止日当月最新公布的为准，本项最高得3分。	0-3	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0
1.3	商务	3、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准）获得省级及以上先进荣誉的，单位每次加2分，个人每次加1分（先进荣誉必须与招标代理或造价咨询业务相关，仅限政府、行政、业务主管部门颁发，协会等团体不算）。本项最高得2分。	0-2	2.0	0.0	2.0	2.0	2.0	2.0
2	商务	办公场地 具备独立办公场所和从事代理业务所必需的办公条件的，得2分，不具备的，得0分；具有固定且符合相关标准的电子化开标室、评标室的，得2分；投标文件中需提供如房产证或租房合同、场地照片等扫描件或照片并加盖电子公章	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
3	商务	项目负责人 项目负责人具有经济类或工程类中级职称的，得1分；具有高级经济师或高级工程师职称的，得2分。本项最多得2分。 备注：项目负责人必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目负责人的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
4	商务	造价咨询项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组其他成员配备中： ①造价咨询组负责人（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分，其余不得分（本项最多得2 分）； ②造价咨询项目组成员（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分/人，具有二级注册造价工程师执业资格得1分/人（本项最多得4 分）； 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该项内容不予得分。项目组成员必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0

		和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的注册造价工程师证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。							
5	商务	招标代理项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组成员其他成员配备中： ①招标代理组负责人（不包括项目负责人）具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分，其余不得分（本项最多得2分）。 ②招标代理项目组成员（不包括项目负责人）具有助理经济师或助理工程师职称的得1分，具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分/人，本项最多得4分。 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标企业现在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含2023年7月至2023年9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章），不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
6	商务	投标人业绩 1. 投标人自2020年1月以来（业绩认定时间以合同签订时间为准）承接过政府部门、区级及以上直属国有企业年度招标代理、标底编制代理服务项目（合同内容中须包含但不仅限于招标代理及标底编制）业绩的，每提供1个得1分，最高得3分。同一单位仅计算一次。 投标文件中需提供年度招标代理合同、年度造价咨询合同扫描件或照片并加盖电子公章。 2. 投标人自2023年1月以来具有承接进入区县级及以上交易中心平台的建设工程或采购项目业绩的，每提供1份得0.5分，最高得2分。 投标文件中需提供以上每只项目的招标公告网站截图、具有交易中心备案章的中标通知书扫描件或照片并加盖电子公章。 注：采购项目中标通知书交易中心不盖备案章的，以提供的招标公告网页截图（公告上必须体现开标地点为区县级及以上公共资源交易中心）为证。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	4.5	3.0
7.1	商务	1. 根据投标人提供的本地化服务优势，如招标代理操作人员对项目所在地交易平台的培训及熟练掌握程度、对项目所在地财政部门标底编制口径的熟悉程度及类似项目经验、在项目属地交易平台中招标代理操作人员备案情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分；良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	5.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
7.2	商务	2. 据投标人提供的主管部门（如：审计局、公共资源交易中心）2021、2022年度评价或排名等情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分，良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	5.0	3.0	3.0	5.0	3.0
合计			0-40	38.0	35.0	36.0	36.0	37.5	34.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：绍兴市柯桥区综合行政执法局本级及下属单位（含“绍兴市柯桥区城市运营服务集团有限公司”）2024年度招标代理、标底编制及审核中介服务采购（绍柯采[2023]4697号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江卓宏建设项 目管理有 限公司	绍兴市诚 信工程造 价咨询事 务所有 限公司
1.1	商务	1、具有ISO9000质量管理体系认证得1分；具有职业健康安全管理体系认证得1分；	0-2	2.0	1.0
1.2	商务	2、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准），投标人获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AAA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAA级及以上的，得3分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAA级的，得2分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用A级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AA级的，得1分。以发证时间或投标截止日当月最新公布的为准，本项最高得3分。	0-3	3.0	2.0
1.3	商务	3、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准）获得省级及以上先进荣誉的，单位每次加2分，个人每次加1分（先进荣誉必须与招标代理或造价咨询业务相关，仅限政府、行政、业务主管部门颁发，协会等团体不算）。本项最高得2分。	0-2	2.0	0.0
2	商务	办公场地 具备独立办公场所和从事代理业务所必需的办公条件的，得2分，不具备的，得0分；具有固定且符合相关标准的电子化开标室、评标室的，得2分；投标文件中需提供如房产证或租房合同、场地照片等扫描件或照片并加盖电子公章	0-4	4.0	4.0
3	商务	项目负责人 项目负责人具有经济类或工程类中级职称的，得1分；具有高级经济师或高级工程师职称的，得2分。本项最多得2分。 备注：项目负责人必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目负责人的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-2	2.0	2.0
4	商务	造价咨询项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组其他成员配备中： ①造价咨询组负责人（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分，其余不得分（本项最多得2 分）； ②造价咨询项目组成员（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分/人，具有二级注册造价工程师执业资格得1分/人（本项最多得 4 分）； 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的注册造价师证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-6	6.0	6.0
5	商务	招标代理项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组其他成员配备中： ①招标代理组负责人（不包括项目负责人）具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分，其余不得分（本项最多得2分）。 ②招标代理项目组成员（不包括项目负责人）具有助理经济师或助理工程师职称的得1分，具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分/人，本项最多得4分。 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标企业现在在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含2023年7月至2023年9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章），不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-6	6.0	6.0
		投标人业绩 1. 投标人自2020年1月以来（业绩认定时间以合同签订时间为准）承			

6	商务	接过政府部门、区级及以上直属国有企业年度招标代理、标底编制代理服务项目（合同内容中须包含但不仅限于招标代理及标底编制）业绩的，每提供1个得1分，最高得3分。同一单位仅计算一次。 投标文件中需提供年度招标代理合同、年度造价咨询合同扫描件或照片并加盖电子公章。 2. 投标人自2023年1月以来具有承接进入区县级及以上交易中心平台的建设工程或采购项目业绩的，每提供1份得0.5分，最高得2分。 投标文件中需提供以上每只项目的招标公告网站截图、具有交易中心备案章的中标通知书扫描件或照片并加盖电子公章。 注：采购项目中标通知书交易中心不盖备案章的，以提供的招标公告网页截图（公告上必须体现开标地点为区县级及以上公共资源交易中心）为证。	0-5	5.0	5.0
7.1	商务	1. 根据投标人提供的本地化服务优势，如招标代理操作人员对项目所在地交易平台的培训及熟练掌握程度、对项目所在地财政部门标底编制口径的熟悉程度及类似项目经验、在项目属地交易平台中招标代理操作人员备案情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分；良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	5.0	5.0
7.2	商务	2. 据投标人提供的主管部门（如：审计局、公共资源交易中心）2021、2022年度评价或排名等情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分，良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	5.0	5.0
合计			0-40	40.0	36.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称： 绍兴市柯桥区综合行政执法局本级及下属单位（含“绍兴市柯桥区城市运营服务集团有限公司”）2024年度招标代理、标底编制及审核中介服务采购（绍柯采[2023]4697号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江天册工程管理有限公司	浙江中誉工程管理有限公司	浙江翔实建设项目管理有限公司	绍兴东一工程项目管理有限公司	绍兴市鼎正建设工程咨询有限公司	华诚工程咨询集团有限公司
1.1	商务	1、具有ISO9000质量管理体系认证得1分；具有职业健康安全管理体系认证得1分；	0-2	1.0	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0
1.2	商务	2、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准），投标人获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AAA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAAA级及以上的，得3分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAA级的，得2分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用A级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AA级的，得1分。以发证时间或投标截止日当月最新公布的为准，本项最高得3分。	0-3	3.0	2.0	3.0	0.0	2.0	3.0
1.3	商务	3、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准）获得省级及以上先进荣誉的，单位每次加2分，个人每次加1分（先进荣誉必须与招标代理或造价咨询业务相关，仅限政府、行政、业务主管部门颁发，协会等团体不算）。本项最高得2分。	0-2	2.0	0.0	2.0	0.0	0.0	2.0
2	商务	办公场地 具备独立办公场所和从事代理业务所必需的办公条件的，得2分，不具备的，得0分；具有固定且符合相关标准的电子化开标室、评标室的，得2分；投标文件中需提供如房产证或租房合同、场地照片等扫描件或照片并加盖电子公章	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
3	商务	项目负责人 项目负责人具有经济类或工程类中级职称的，得1分；具有高级经济师或高级工程师职称的，得2分。本项最多得2分。 备注：项目负责人必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致， 并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘， 否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目负责人的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0
4	商务	造价咨询项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组其他成员配备中： ①造价咨询组负责人（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分，其余不得分（本项最多得2 分）； ②造价咨询项目组成员（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分/人，具有二级注册造价工程师执业资格得1分/人（本项最多得4 分）； 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致， 并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0

		制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘， 否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的注册造价师证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。							
5	商务	招标代理项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组成员其他成员配备中： ①招标代理组负责人（不包括项目负责人）具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分，其余不得分（本项最多得2分）。 ②招标代理项目组成员（不包括项目负责人）具有助理经济师或助理工程师职称的得1分，具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分/人，本项最多得4分。 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标企业现在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含2023年7月至2023年9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章），不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-6	6.0	6.0	6.0	5.0	6.0	6.0
6	商务	投标人业绩 1. 投标人自2020年1月以来（业绩认定时间以合同签订时间为准）承接过政府部门、区级及以上直属国有企业年度招标代理、标底编制代理服务（合同内容中须包含但不仅限于招标代理及标底编制）业绩的，每提供1个得1分，最高得3分。同一单位仅计算一次。 投标文件中需提供年度招标代理合同、年度造价咨询合同扫描件或照片并加盖电子公章。 2. 投标人自2023年1月以来具有承接进入区县级及以上交易中心平台的建设工程或采购项目业绩的，每提供1份得0.5分，最高得2分。 投标文件中需提供以上每只项目的招标公告网站截图、具有交易中心备案章的中标通知书扫描件或照片并加盖电子公章。 注：采购项目中标通知书交易中心不盖备案章的，以提供的招标公告网页截图（公告上必须体现开标地点为区县级及以上公共资源交易中心）为证。	0-5	3.0	3.0	5.0	5.0	5.0	5.0
7.1	商务	1. 根据投标人提供的本地化服务优势，如招标代理操作人员对项目所在地交易平台的培训及熟练掌握程度、对项目所在地财政部门标底编制口径的熟悉程度及类似项目经验、在项目属地交易平台中招标代理操作人员备案情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分；良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	3.0	5.0	3.0	5.0	5.0
7.2	商务	2. 据投标人提供的主管部门（如：审计局、公共资源交易中心）2021、2022年度评价或排名等情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分，良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	3.0	5.0	5.0	5.0	5.0
合计			0-40	33.0	31.0	40.0	28.0	37.0	40.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称： 绍兴市柯桥区综合行政执法局本级及下属单位（含“绍兴市柯桥区城市运营服务集团有限公司”）2024年度招标代理、标底编制及审核中介服务采购（绍柯采[2023]4697号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	宁波欣达建设项目管理有限公司	浙江明业项目管理有限公司	中纬工程咨询有限公司	绍兴晨建项目管理公司	浙江华夏工程管理有限公司	浙江省工程咨询有限公司
1.1	商务	1、具有ISO9000质量管理体系认证得1分；具有职业健康安全管理体系认证得1分；	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
1.2	商务	2、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准），投标人获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AAA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAAA级及以上的，得3分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAA级的，得2分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用A级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AA级的，得1分。以发证时间或投标截止日当月最新公布的为准，本项最高得3分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
1.3	商务	3、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准）获得省级及以上先进荣誉的，单位每次加2分，个人每次加1分（先进荣誉必须与招标代理或造价咨询业务相关，仅限政府、行政、业务主管部门颁发，协会等团体不算）。本项最高得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
2	商务	办公场地 具备独立办公场所和从事代理业务所必需的办公条件的，得2分，不具备的，得0分；具有固定且符合相关标准的电子化开标室、评标室的，得2分； 投标文件中需提供如房产证或租房合同、场地照片等扫描件或照片并加盖电子公章	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
3	商务	项目负责人 项目负责人具有经济类或工程类中级职称的，得1分；具有高级经济师或高级工程师职称的，得2分。本项最多得2分。 备注：项目负责人必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目负责人的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
4	商务	造价咨询项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组其他成员配备中： ①造价咨询组负责人（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分，其余不得分（本项最多得2 分）； ②造价咨询项目组成员（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分/人，具有二级注册造价工程师执业资格得1分/人（本项最多得4 分）； 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0

		用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘， 否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的注册造价师证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。							
5	商务	招标代理项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组成员其他成员配备中： ①招标代理组负责人（不包括项目负责人）具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分，其余不得分（本项最多得2分）。 ②招标代理项目组成员（不包括项目负责人）具有助理经济师或助理工程师职称的得1分，具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分/人，本项最多得4分。 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标企业现在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含2023年7月至2023年9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章），不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-6	6.0	6.0	5.0	6.0	6.0	6.0
6	商务	投标人业绩 1. 投标人自2020年1月以来（业绩认定时间以合同签订时间为准）承接过政府部门、区级及以上直属国有企业年度招标代理、标底编制代理服务项目（合同内容中须包含但不限于招标代理及标底编制）业绩的，每提供1个得1分，最高得3分。同一单位仅计算一次。 投标文件中需提供年度招标代理合同、年度造价咨询合同扫描件或照片并加盖电子公章。 2. 投标人自2023年1月以来具有承接进入区县级及以上交易中心平台的建设工程或采购项目业绩的，每提供1份得0.5分，最高得2分。 投标文件中需提供以上每只项目的招标公告网站截图、具有交易中心备案章的中标通知书扫描件或照片并加盖电子公章。 注：采购项目中标通知书交易中心不盖备案章的，以提供的招标公告网页截图（公告上必须体现开标地点为区县级及以上公共资源交易中心）为证。	0-5	5.0	5.0	4.0	5.0	5.0	5.0
7.1	商务	1. 根据投标人提供的本地化服务优势，如招标代理操作人员对项目所在地交易平台的培训及熟练掌握程度、对项目所在地财政部门标底编制口径的熟悉程度及类似项目经验、在项目属地交易平台中招标代理操作人员备案情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分；良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	5.0	5.0	5.0	5.0	3.0
7.2	商务	2. 据投标人提供的主管部门（如：审计局、公共资源交易中心）2021、2022年度评价或排名等情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分，良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	5.0	5.0	3.0	5.0	3.0	3.0
合计			0-40	38.0	40.0	36.0	40.0	38.0	36.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称： 绍兴市柯桥区综合行政执法局本级及下属单位（含“绍兴市柯桥区城市运营服务集团有限公司”）2024年度招标代理、标底编制及审核中介服务采购（绍柯采[2023]4697号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	绍兴市恒正建设有限公司	浙江华元工程咨询有限公司	浙江建汇工程咨询有限公司	宁波建信工程造价事务所有限公司	浙江大统建设管理有限公司	浙江筑脸全过程工程咨询有限公司
1.1	商务	1、具有ISO9000质量管理体系认证得1分；具有职业健康安全管理体系认证得1分；	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
1.2	商务	2、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准），投标人获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AAA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAAA级及以上的，得3分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAA级的，得2分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用A级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AA级的，得1分。以发证时间或投标截止日当月最新公布的为准，本项最高得3分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
1.3	商务	3、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准）获得省级及以上先进荣誉的，单位每次加2分，个人每次加1分（先进荣誉必须与招标代理或造价咨询业务相关，仅限政府、行政、业务主管部门颁发，协会等团体不算）。本项最高得2分。	0-2	0.0	2.0	0.0	2.0	2.0	2.0
2	商务	办公场地 具备独立办公场所和从事代理业务所必需的办公条件的，得2分，不具备的，得0分；具有固定且符合相关标准的电子化开标室、评标室的，得2分； 投标文件中需提供如房产证或租房合同、场地照片等扫描件或照片并加盖电子公章	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
3	商务	项目负责人 项目负责人具有经济类或工程类中级职称的，得1分；具有高级经济师或高级工程师职称的，得2分。本项最多得2分。 备注：项目负责人必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致， 并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘， 否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目负责人的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
4	商务	造价咨询项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组其他成员配备中： ①造价咨询组负责人（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分，其余不得分（本项最多得2 分）； ②造价咨询项目组成员（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分/人，具有二级注册造价工程师执业资格得1分/人（本项最多得4 分）； 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致， 并加盖社保缴费证明专	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0

		用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘， 否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的注册造价师证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。							
5	商务	招标代理项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组成员其他成员配备中： ①招标代理组负责人（不包括项目负责人）具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分，其余不得分（本项最多得2分）。 ②招标代理项目组成员（不包括项目负责人）具有助理经济师或助理工程师职称的得1分，具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分/人，本项最多得4分。 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标企业现在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含2023年7月至2023年9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章），不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
6	商务	投标人业绩 1. 投标人自2020年1月以来（业绩认定时间以合同签订时间为准）承接过政府部门、区级及以上直属国有企业年度招标代理、标底编制代理服务项目（合同内容中须包含但不限于招标代理及标底编制）业绩的，每提供1个得1分，最高得3分。同一单位仅计算一次。 投标文件中需提供年度招标代理合同、年度造价咨询合同扫描件或照片并加盖电子公章。 2. 投标人自2023年1月以来具有承接进入区县级及以上交易中心平台的建设工程或采购项目业绩的，每提供1份得0.5分，最高得2分。 投标文件中需提供以上每只项目的招标公告网站截图、具有交易中心备案章的中标通知书扫描件或照片并加盖电子公章。 注：采购项目中标通知书交易中心不盖备案章的，以提供的招标公告网页截图（公告上必须体现开标地点为区县级及以上公共资源交易中心）为证。	0-5	4.5	5.0	4.0	5.0	5.0	5.0
7.1	商务	1. 根据投标人提供的本地化服务优势，如招标代理操作人员对项目所在地交易平台的培训及熟练掌握程度、对项目所在地财政部门标底编制口径的熟悉程度及类似项目经验、在项目属地交易平台中招标代理操作人员备案情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分；良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	5.0	5.0	3.0	5.0	5.0
7.2	商务	2. 据投标人提供的主管部门（如：审计局、公共资源交易中心）2021、2022年度评价或排名等情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分，良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
合计			0-40	35.5	40.0	37.0	38.0	40.0	40.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称： 绍兴市柯桥区综合行政执法局本级及下属单位（含“绍兴市柯桥区城市运营服务集团有限公司”）2024年度招标代理、标底编制及审核中介服务采购（绍柯采[2023]4697号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江越锋项目管理有限公司	浙江中樾工程管理有限公司	浙江宏扬工程项目管理有限公司	浙江首信工程项目管理有限公司	浙江大业工程管理有限公司	浙江建诚工程管理有限公司
1.1	商务	1、具有ISO9000质量管理体系认证得1分；具有职业健康安全管理体系认证得1分；	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
1.2	商务	2、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准），投标人获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AAA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAAA级及以上的，得3分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAA级的，得2分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用A级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AA级的，得1分。以发证时间或投标截止日当月最新公布的为准，本项最高得3分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0
1.3	商务	3、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准）获得省级及以上先进荣誉的，单位每次加2分，个人每次加1分（先进荣誉必须与招标代理或造价咨询业务相关，仅限政府、行政、业务主管部门颁发，协会等团体不算）。本项最高得2分。	0-2	2.0	0.0	2.0	2.0	0.0	2.0
2	商务	办公场地 具备独立办公场所和从事代理业务所必需的办公条件的，得2分，不具备的，得0分；具有固定且符合相关标准的电子化开标室、评标室的，得2分；投标文件中需提供如房产证或租房合同、场地照片等扫描件或照片并加盖电子公章	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
3	商务	项目负责人 项目负责人具有经济类或工程类中级职称的，得1分；具有高级经济师或高级工程师职称的，得2分。本项最多得2分。 备注：项目负责人必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致， 并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘， 否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目负责人的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
4	商务	造价咨询项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组其他成员配备中： ①造价咨询组负责人（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分，其余不得分（本项最多得2 分）； ②造价咨询项目组成员（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分/人，具有二级注册造价工程师执业资格得1分/人（本项最多得4 分）； 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致， 并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0

		制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘， 否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的注册造价师证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。							
5	商务	招标代理项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组成员其他成员配备中： ①招标代理组负责人（不包括项目负责人）具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分，其余不得分（本项最多得2分）。 ②招标代理项目组成员（不包括项目负责人）具有助理经济师或助理工程师职称的得1分，具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分/人，本项最多得4分。 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标企业现在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含2023年7月至2023年9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章），不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
6	商务	投标人业绩 1. 投标人自2020年1月以来（业绩认定时间以合同签订时间为准）承接过政府部门、区级及以上直属国有企业年度招标代理、标底编制代理服务（合同内容中须包含但不仅限于招标代理及标底编制）业绩的，每提供1个得1分，最高得3分。同一单位仅计算一次。 投标文件中需提供年度招标代理合同、年度造价咨询合同扫描件或照片并加盖电子公章。 2. 投标人自2023年1月以来具有承接进入区县级及以上交易中心平台的建设工程或采购项目业绩的，每提供1份得0.5分，最高得2分。 投标文件中需提供以上每只项目的招标公告网站截图、具有交易中心备案章的中标通知书扫描件或照片并加盖电子公章。 注：采购项目中标通知书交易中心不盖备案章的，以提供的招标公告网页截图（公告上必须体现开标地点为区县级及以上公共资源交易中心）为证。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
7.1	商务	1. 根据投标人提供的本地化服务优势，如招标代理操作人员对项目所在地交易平台的培训及熟练掌握程度、对项目所在地财政部门标底编制口径的熟悉程度及类似项目经验、在项目属地交易平台中招标代理操作人员备案情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分；良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	5.0	5.0	5.0	3.0	3.0	5.0
7.2	商务	2. 据投标人提供的主管部门（如：审计局、公共资源交易中心）2021、2022年度评价或排名等情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分，良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	5.0	5.0	5.0	3.0	5.0	5.0
合计			0-40	40.0	38.0	40.0	36.0	35.0	40.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称： 绍兴市柯桥区综合行政执法局本级及下属单位（含“绍兴市柯桥区城市运营服务集团有限公司”）2024年度招标代理、标底编制及审核中介服务采购（绍柯采[2023]4697号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	万邦工程管理咨询有限公司	浙江广正建设项目管理有限公司	浙江景成工程管理有限公司	浙江重阳项目管理有限公司	浙江鼎峰工程咨询有限公司	浙江金邦工程管理有限公司
1.1	商务	1、具有ISO9000质量管理体系认证得1分；具有职业健康安全管理体系认证得1分；	0-2	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0	2.0
1.2	商务	2、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准），投标人获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AAA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAAA级及以上的，得3分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAA级的，得2分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用A级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AA级的，得1分。以发证时间或投标截止日当月最新公布的为准，本项最高得3分。	0-3	3.0	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0
1.3	商务	3、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准）获得省级及以上先进荣誉的，单位每次加2分，个人每次加1分（先进荣誉必须与招标代理或造价咨询业务相关，仅限政府、行政、业务主管部门颁发，协会等团体不算）。本项最高得2分。	0-2	0.0	2.0	0.0	0.0	2.0	0.0
2	商务	办公场地 具备独立办公场所和从事代理业务所必需的办公条件的，得2分，不具备的，得0分；具有固定且符合相关标准的电子化开标室、评标室的，得2分； 投标文件中需提供如房产证或租房合同、场地照片等扫描件或照片并加盖电子公章	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
3	商务	项目负责人 项目负责人具有经济类或工程类中级职称的，得1分；具有高级经济师或高级工程师职称的，得2分。本项最多得2分。 备注：项目负责人必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致， 并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘， 否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目负责人的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
4	商务	造价咨询项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组其他成员配备中： ①造价咨询组负责人（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分，其余不得分（本项最多得2 分）； ②造价咨询项目组成员（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分/人，具有二级注册造价工程师执业资格得1分/人（本项最多得4 分）； 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致， 并加盖社保缴费证明专	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0

		用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的注册造价师证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。							
5	商务	招标代理项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组成员其他成员配备中： ①招标代理组负责人（不包括项目负责人）具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分，其余不得分（本项最多得2分）。 ②招标代理项目组成员（不包括项目负责人）具有助理经济师或助理工程师职称的得1分，具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分/人，本项最多得4分。 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标企业现在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含2023年7月至2023年9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章），不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-6	6.0	6.0	6.0	4.0	6.0	6.0
6	商务	投标人业绩 1. 投标人自2020年1月以来（业绩认定时间以合同签订时间为准）承接过政府部门、区级及以上直属国有企业年度招标代理、标底编制代理服务项目（合同内容中须包含但不限于招标代理及标底编制）业绩的，每提供1个得1分，最高得3分。同一单位仅计算一次。 投标文件中需提供年度招标代理合同、年度造价咨询合同扫描件或照片并加盖电子公章。 2. 投标人自2023年1月以来具有承接进入区县级及以上交易中心平台的建设工程或采购项目业绩的，每提供1份得0.5分，最高得2分。 投标文件中需提供以上每只项目的招标公告网站截图、具有交易中心备案章的中标通知书扫描件或照片并加盖电子公章。 注：采购项目中标通知书交易中心不盖备案章的，以提供的招标公告网页截图（公告上必须体现开标地点为区县级及以上公共资源交易中心）为证。	0-5	5.0	5.0	4.5	2.0	5.0	4.0
7.1	商务	1. 根据投标人提供的本地化服务优势，如招标代理操作人员对项目所在地交易平台的培训及熟练掌握程度、对项目所在地财政部门标底编制口径的熟悉程度及类似项目经验、在项目属地交易平台中招标代理操作人员备案情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分；良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	5.0	5.0	3.0	3.0	3.0
7.2	商务	2. 据投标人提供的主管部门（如：审计局、公共资源交易中心）2021、2022年度评价或排名等情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分，良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	5.0	5.0	3.0	5.0	5.0
合计			0-40	34.0	40.0	36.5	26.0	38.0	35.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称： 绍兴市柯桥区综合行政执法局本级及下属单位（含“绍兴市柯桥区城市运营服务集团有限公司”）2024年度招标代理、标底编制及审核中介服务采购（绍柯采[2023]4697号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江泛亚工程咨询有限公司	杭州龙发建设工程招标代理有限公司	浙江华耀建设有限公司	华春建设工程项目管理有限责任公司	浙江中际工程项目管理有限公司	浙江科佳工程咨询有限公司
1.1	商务	1、具有ISO9000质量管理体系认证得1分；具有职业健康安全管理体系认证得1分；	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
1.2	商务	2、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准），投标人获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AAA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAAA级及以上的，得3分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAA级的，得2分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用A级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AA级的，得1分。以发证时间或投标截止日当月最新公布的为准，本项最高得3分。	0-3	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0
1.3	商务	3、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准）获得省级及以上先进荣誉的，单位每次加2分，个人每次加1分（先进荣誉必须与招标代理或造价咨询业务相关，仅限政府、行政、业务主管部门颁发，协会等团体不算）。本项最高得2分。	0-2	2.0	0.0	2.0	2.0	2.0	2.0
2	商务	办公场地 具备独立办公场所和从事代理业务所必需的办公条件的，得2分，不具备的，得0分；具有固定且符合相关标准的电子化开标室、评标室的，得2分；投标文件中需提供如房产证或租房合同、场地照片等扫描件或照片并加盖电子公章	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
3	商务	项目负责人 项目负责人具有经济类或工程类中级职称的，得1分；具有高级经济师或高级工程师职称的，得2分。本项最多得2分。 备注：项目负责人必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目负责人的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
4	商务	造价咨询项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组其他成员配备中： ①造价咨询组负责人（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分，其余不得分（本项最多得2 分）； ②造价咨询项目组成员（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分/人，具有二级注册造价工程师执业资格得1分/人（本项最多得4 分）； 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准（缴费单位	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0

		和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的注册造价工程师证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。							
5	商务	招标代理项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组成员其他成员配备中： ①招标代理组负责人（不包括项目负责人）具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分，其余不得分（本项最多得2分）。 ②招标代理项目组成员（不包括项目负责人）具有助理经济师或助理工程师职称的得1分，具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分/人，本项最多得4分。 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标企业现在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含2023年7月至2023年9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章），不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
6	商务	投标人业绩 1. 投标人自2020年1月以来（业绩认定时间以合同签订时间为准）承接过政府部门、区级及以上直属国有企业年度招标代理、标底编制代理服务项目（合同内容中须包含但不仅限于招标代理及标底编制）业绩的，每提供1个得1分，最高得3分。同一单位仅计算一次。 投标文件中需提供年度招标代理合同、年度造价咨询合同扫描件或照片并加盖电子公章。 2. 投标人自2023年1月以来具有承接进入区县级及以上交易中心平台的建设工程或采购项目业绩的，每提供1份得0.5分，最高得2分。 投标文件中需提供以上每只项目的招标公告网站截图、具有交易中心备案章的中标通知书扫描件或照片并加盖电子公章。 注：采购项目中标通知书交易中心不盖备案章的，以提供的招标公告网页截图（公告上必须体现开标地点为区县级及以上公共资源交易中心）为证。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	4.5	3.0
7.1	商务	1. 根据投标人提供的本地化服务优势，如招标代理操作人员对项目所在地交易平台的培训及熟练掌握程度、对项目所在地财政部门标底编制口径的熟悉程度及类似项目经验、在项目属地交易平台中招标代理操作人员备案情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分；良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
7.2	商务	2. 据投标人提供的主管部门（如：审计局、公共资源交易中心）2021、2022年度评价或排名等情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分，良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	3.0	5.0	3.0	3.0	5.0	3.0
合计			0-40	36.0	35.0	36.0	36.0	37.5	34.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：绍兴市柯桥区综合行政执法局本级及下属单位（含“绍兴市柯桥区城市运营服务集团有限公司”）2024年度招标代理、标底编制及审核中介服务采购（绍柯采[2023]4697号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江卓宏建设项 目管理有 限公司	绍兴市诚 信工程造 价咨询事 务所有 限公司
1.1	商务	1、具有ISO9000质量管理体系认证得1分；具有职业健康安全管理体系认证得1分；	0-2	2.0	1.0
1.2	商务	2、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准），投标人获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AAA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAA级及以上的，得3分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用AA级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AAA级的，得2分；获得中国建设工程造价管理协会颁发的工程造价咨询企业信用A级或省级及以上造价管理部门评定的造价咨询企业动态信用等级为AA级的，得1分。以发证时间或投标截止日当月最新公布的为准，本项最高得3分。	0-3	3.0	2.0
1.3	商务	3、2021年1月1日以来（以获奖证书或文件落款日期为准）获得省级及以上先进荣誉的，单位每次加2分，个人每次加1分（先进荣誉必须与招标代理或造价咨询业务相关，仅限政府、行政、业务主管部门颁发，协会等团体不算）。本项最高得2分。	0-2	2.0	0.0
2	商务	办公场地 具备独立办公场所和从事代理业务所必需的办公条件的，得2分，不具备的，得0分；具有固定且符合相关标准的电子化开标室、评标室的，得2分；投标文件中需提供如房产证或租房合同、场地照片等扫描件或照片并加盖电子公章	0-4	4.0	4.0
3	商务	项目负责人 项目负责人具有经济类或工程类中级职称的，得1分；具有高级经济师或高级工程师职称的，得2分。本项最多得2分。 备注：项目负责人必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目负责人的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-2	2.0	2.0
4	商务	造价咨询项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组其他成员配备中： ①造价咨询组负责人（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分，其余不得分（本项最多得2分）； ②造价咨询项目组成员（不包括项目负责人）具有一级注册造价工程师执业资格的得2分/人，具有二级注册造价工程师执业资格得1分/人（本项最多得4分）； 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2023年7月至 2023 年 9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章原件的电子扫描件），若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2023 年7月至 2023 年9月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的注册造价师证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-6	6.0	6.0
5	商务	招标代理项目组成员配备 除项目负责人以外的项目组其他成员配备中： ①招标代理组负责人（不包括项目负责人）具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分，其余不得分（本项最多得2分）。 ②招标代理项目组成员（不包括项目负责人）具有助理经济师或助理工程师职称的得1分，具有经济师或工程师及以上职称证书的得2分/人，本项最多得4分。 备注：项目负责人与项目组成员人员均不得重复，否则该内容不予得分。项目组成员必须为投标企业现在在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含2023年7月至2023年9月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明为准（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章），不得外聘，否则该人员不计分。 投标文件中需提供项目组成员的职称证书和社保证明的扫描件或照片并加盖电子公章。	0-6	6.0	6.0
		投标人业绩 1. 投标人自2020年1月以来（业绩认定时间以合同签订时间为准）承			

6	商务	接过政府部门、区级及以上直属国有企业年度招标代理、标底编制代理服务项目（合同内容中须包含但不仅限于招标代理及标底编制）业绩的，每提供1个得1分，最高得3分。同一单位仅计算一次。 投标文件中需提供年度招标代理合同、年度造价咨询合同扫描件或照片并加盖电子公章。 2. 投标人自2023年1月以来具有承接进入区县级及以上交易中心平台的建设工程或采购项目业绩的，每提供1份得0.5分，最高得2分。 投标文件中需提供以上每只项目的招标公告网站截图、具有交易中心备案章的中标通知书扫描件或照片并加盖电子公章。 注：采购项目中标通知书交易中心不盖备案章的，以提供的招标公告网页截图（公告上必须体现开标地点为区县级及以上公共资源交易中心）为证。	0-5	5.0	5.0
7.1	商务	1. 根据投标人提供的本地化服务优势，如招标代理操作人员对项目所在地交易平台的培训及熟练掌握程度、对项目所在地财政部门标底编制口径的熟悉程度及类似项目经验、在项目属地交易平台中招标代理操作人员备案情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分；良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	5.0	5.0
7.2	商务	2. 据投标人提供的主管部门（如：审计局、公共资源交易中心）2021、2022年度评价或排名等情况，由评委进行分析比较、评议、确定档次打分。优为5分，良为3分，一般为2分，差为1分，不提供不得分。	0-5	5.0	5.0
合计			0-40	40.0	36.0

专家（签名）：