

政府采购得分汇总表

项目名称：新街街道江南区块（含老新盈名苑）安置房物业服务政府采购项目（XZCG2024-GK-ZCY090）-标项1

序号	供应商	最终报价(总价, 万元)	技术商务得分	报价分	总得分	排名	是否推荐成交
2	浙江绿聚物业服务有限公司	2193.804756万元（贰仟壹佰玖拾叁万捌仟零肆拾柒元伍角陆分） (评审价：1974.4243万元（壹仟玖佰柒拾肆万肆仟贰佰肆拾叁元整）)	77.86	7.20	85.06	1	✓
5	浙江卓越物业服务有限公司	2227.157056万元（贰仟贰佰贰拾柒万壹仟伍佰柒拾元伍角陆分） (评审价：2004.4414万元（贰仟零肆万肆仟肆佰壹拾肆元整）)	77.93	7.09	85.02	2	
1	浙江祺元物业服务有限公司	2200万元（贰仟贰佰万元整） (评审价：1980万元（壹仟玖佰捌拾万元整）)	76.86	7.18	84.04	3	
7	杭州磐石物业服务有限公司	2230.8045万元（贰仟贰佰叁拾万捌仟零肆拾伍元整） (评审价：2007.7241万元（贰仟零柒万柒仟贰佰肆拾壹元整）)	76.79	7.08	83.87	4	

得分汇总表

8	浙江绿荣智慧城市运营服务有限公司、南都物业服务集团股份有限公司（联合体）	2126.233129万元（贰仟壹佰贰拾陆万贰仟叁佰叁拾壹元贰角玖分）	74.21	6.69	80.9	5	
4	深圳市锦峰物业经营管理有限公司	2175.4721万元（贰仟壹佰柒拾伍万肆仟柒佰贰拾壹元整） (评审价：1957.9249万元（壹仟玖佰伍拾柒万玖仟贰佰肆拾玖元整）)	73.5	7.26	80.76	6	
11	金服物业服务集团有限公司	2194.732439万元（贰仟壹佰玖拾肆万柒仟叁佰贰拾肆元叁角玖分）	73.0	6.48	79.48	7	
9	杭州定邦物业服务有限公司、南京瀚宇物业管理服务有限公司（联合体）	2193.3万元（贰仟壹佰玖拾叁万叁仟元整） (评审价：1973.97万元（壹仟玖佰柒拾叁万玖仟柒佰元整）)	71.71	7.20	78.91	8	
10	杭州万科物业服务有限公司、杭州广银物业管理有限公司（联合体）	2198.455274万元（贰仟壹佰玖拾捌万肆仟伍佰伍拾贰元柒角肆分）	72.0	6.47	78.47	9	
3	浙江蓝城乐居物业服务集团有限公司	2238.140138万元（贰仟贰佰叁拾捌万壹仟肆佰零壹元叁角捌分） (评审价：2014.3261万元（贰仟零壹拾肆万叁仟贰佰陆拾壹元整）)	67.5	7.06	74.56	10	

得分汇总表

6	浙江欣航城市服务有限公司	2153.0908万元（贰仟壹佰伍拾叁万零玖佰零捌元整） (评审价：1937.7817万元（壹仟玖佰叁拾柒万柒仟捌佰壹拾柒元整）)	67.0	7.34	74.34	11	
12	杭州绿宁物业服务有限公司	1579.792816万元（壹仟伍佰柒拾玖万柒仟玖佰贰拾捌元壹角陆分） (评审价：1421.8135万元（壹仟肆佰贰拾壹万捌仟壹佰叁拾伍元整）)	32.93	10.00	42.93	12	

评审专家（签名）：

2024年12月24日