

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：浙江省级机关公务用车管理中心保安服务项目（ZZCG2025D-CS-102）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州荣邦保安服务有限公司	浙江省直同人物业管理有限公司	杭州军华保安服务有限公司	浙江杭泰安保安服务有限公司
1	技术	1、项目总体构想；2、保安服务方案是否合理、全面，且具有针对性；3、安保服务目标、理念。（每项最高得2分，最高得6分）	0-6	4.0	6.0	5.0	4.0
2	技术	1、管理目标；2、管理方式阐述说明；3、日常管理服务项目；4、人员训练标准；5、承诺指标。（每项最高得2分，最高得10分）	0-10	8.0	9.0	7.0	6.0
3	技术	拟派项目负责人的能力、经验、学历等情况。 项目负责人：1、45周岁以下；2、退伍军人证；3、党员；4、具有5年以上类似项目管理经理（服务单位出具的证明），每项各得1分，最高得5分，提供身份证复印件及相关证书、社保缴纳证明，不符合不提供不得分。	0-5	0.0	5.0	3.0	5.0
4	技术	服务团队人员配备情况： 1、团队中具有70%及以上退伍军人证的，得2分，低于70%（不含70%）的不得分。 2、消防班长：1大专学历。2消防设施操作员三级证书或建（构）筑物消防三级证书。3、有3年以上项目管理经验。本项最高得3分。提供拟派人员身份证复印件、学历证明材料、个人简历表和相关证书复印件。	0-5	2.0	5.0	2.0	4.0
5	技术	除派驻本单位的服务团队外，在特殊安保需要时，能迅速派出足够数量的有经验的增援人员，对此投标人有具体的优势的阐述（2分）和承诺（2分）。（提供承诺函）（最高得4分）	0-4	2.0	3.0	3.0	2.0
6	技术	具有完善的安全组织架构和管理流程、有效的安全保障体系（最高得5分），制订了全面、可行的突发事件应急预案、安全知识培训制度（最高得5分）	0-10	4.0	8.0	6.0	6.0
7	技术	保安服务实施方案：1、项目管理架构，沟通架构；2、监督检查机制；3、薪资机制；4、奖惩机制。（每项最高得2分，最高得8分）	0-8	7.0	7.0	6.0	6.0
8	技术	根据稳定员工队伍的措施的可行性等方面由评委进行打分。（最高得2分）	0-2	2.0	2.0	1.0	1.0
9	技术	1、项目岗位职责；2、交接班制度；3、例会制度；4、义务消防方案；5、队伍考核；6、保安员等级考核；7、内部管理制度。（每项最高得2分，最高得14分）	0-14	10.0	12.0	10.0	10.0
10	技术	保安服务质量控制标准（3分）及保证措施情况（2分）。（最高得5分）	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0
11	技术	日常工作必需的机械、器材、物资配备情况。（最高得5分）	0-5	5.0	5.0	3.0	4.0
12	技术	交付前期新老交替方案：按其方案可靠性等方面由评委根据投标文件的叙述进行打分。（最高得4分）	0-4	3.0	4.0	2.0	2.0
13	技术	投标人的服务承诺及优惠情况。（最高得4分）	0-4	2.0	3.0	2.0	2.0
14	技术	针对本项目的合理化建议及其可行性。（最高得2分）	0-2	1.0	2.0	1.0	1.0
15	商务	保安从业人员培训计划方案。（最高得2分）	0-2	1.0	2.0	1.0	1.0
16	商务	投标人同时具备质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书，且均在有效期内的。以上证书也可采用在国家市场监督管理总局-全国认证认可信息公共服务平台查询到的以上证书相关网页截图加盖公章形式提供。每提供1项得1分，最高得3分。	0-3	0.0	3.0	0.0	3.0
17	商务	投标人经验和业绩： 投标人自2021年1月1日以来，提供类似服务项目案例（提供合同复印件或采购人验收报告等项目实例证明），提供1个得0.5分，最高得1分。（以合同签订时间为准，签合同同时原件备查）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-90	56.0	81.0	57.0	61.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：浙江省级机关公务用车管理中心保安服务项目（ZZCG2025D-CS-102）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州荣邦保安服务有限公司	浙江省直同人物业管理有限公司	杭州军华保安服务有限公司	浙江杭泰安保安服务有限公司
1	技术	1、项目总体构想；2、保安服务方案是否合理、全面，且具有针对性；3、安保服务目标、理念。（每项最高得2分，最高得6分）	0-6	3.0	5.0	3.0	5.0
2	技术	1、管理目标；2、管理方式阐述说明；3、日常管理服务项目；4、人员训练标准；5、承诺指标。（每项最高得2分，最高得10分）	0-10	7.0	7.0	7.0	7.0
3	技术	拟派项目负责人的能力、经验、学历等情况。 项目负责人：1、45周岁以下；2、退伍军人证；3、党员；4、具有5年以上类似项目管理经理（服务单位出具的证明），每项各得1分，最高得5分，提供身份证复印件及相关证书、社保缴纳证明，不符合不提供不得分。	0-5	0.0	5.0	3.0	5.0
4	技术	服务团队人员配备情况： 1、团队中具有70%及以上退伍军人证的，得2分，低于70%（不含70%）的不得分。 2、消防班长：1大专学历。2消防设施操作员三级证书或建（构）筑物消防三级证书。3、有3年以上项目管理经验。本项最高得3分。提供拟派人员身份证复印件、学历证明材料、个人简历表和相关证书复印件。	0-5	2.0	5.0	2.0	4.0
5	技术	除派驻本单位的服务团队外，在特殊安保需要时，能迅速派出足够数量的有经验的增援人员，对此投标人有具体的优势的阐述（2分）和承诺（2分）。（提供承诺函）（最高得4分）	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0
6	技术	具有完善的安全组织架构和管理流程、有效的安全保障体系（最高得5分），制订了全面、可行的突发事件应急预案、安全知识培训制度（最高得5分）	0-10	6.0	7.0	6.0	7.0
7	技术	保安服务实施方案：1、项目管理架构，沟通架构；2、监督检查机制；3、薪资机制；4、奖惩机制。（每项最高得2分，最高得8分）	0-8	5.0	5.0	5.0	5.0
8	技术	根据稳定员工队伍的措施的可行性等方面由评委进行打分。（最高得2分）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
9	技术	1、项目岗位职责；2、交接班制度；3、例会制度；4、义务消防方案；5、队伍考核；6、保安员等级考核；7、内部管理制度。（每项最高得2分，最高得14分）	0-14	8.0	9.0	8.0	9.0
10	技术	保安服务质量控制标准（3分）及保证措施情况（2分）。（最高得5分）	0-5	2.0	3.0	2.0	3.0
11	技术	日常工作必需的机械、器材、物资配备情况。（最高得5分）	0-5	2.0	3.0	2.0	3.0
12	技术	交付前期新老交替方案：按其方案可靠性等方面由评委根据投标文件的叙述进行打分。（最高得4分）	0-4	2.0	3.0	2.0	2.0
13	技术	投标人的服务承诺及优惠情况。（最高得4分）	0-4	1.0	3.0	2.0	3.0
14	技术	针对本项目的合理化建议及其可行性。（最高得2分）	0-2	1.0	2.0	1.0	2.0
15	商务	保安从业人员培训计划方案。（最高得2分）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
16	商务	投标人同时具备质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书，且均在有效期内的。以上证书也可采用在国家市场监督管理总局-全国认证认可信息公共服务平台查询到的以上证书相关网页截图加盖公章形式提供。每提供1项得1分，最高得3分。	0-3	0.0	3.0	0.0	3.0
17	商务	投标人经验和业绩： 投标人自2021年1月1日以来，提供类似服务项目案例（提供合同复印件或采购人验收报告等项目实例证明），提供1个得0.5分，最高得1分。（以合同签订时间为准，签合同同时原件备查）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-90	46.0	67.0	50.0	65.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：浙江省级机关公务用车管理中心保安服务项目（ZZCG2025D-CS-102）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州荣邦保安服务有限公司	浙江省直同人物业管理有限公司	杭州军华保安服务有限公司	浙江杭泰安保安服务有限公司
1	技术	1、项目总体构想；2、保安服务方案是否合理、全面，且具有针对性；3、安保服务目标、理念。（每项最高得2分，最高得6分）	0-6	3.0	5.0	3.0	5.0
2	技术	1、管理目标；2、管理方式阐述说明；3、日常管理服务项目；4、人员训练标准；5、承诺指标。（每项最高得2分，最高得10分）	0-10	6.0	8.0	6.0	8.0
3	技术	拟派项目负责人的能力、经验、学历等情况。 项目负责人：1、45周岁以下；2、退伍军人证；3、党员；4、具有5年以上类似项目管理经理（服务单位出具的证明），每项各得1分，最高得5分，提供身份证复印件及相关证书、社保缴纳证明，不符合不提供不得分。	0-5	0.0	5.0	3.0	5.0
4	技术	服务团队人员配备情况： 1、团队中具有70%及以上退伍军人证的，得2分，低于70%（不含70%）的不得分。 2、消防班长：1大专学历。2消防设施操作员三级证书或建（构）筑物消防三级证书。3、有3年以上项目管理经验。本项最高得3分。提供拟派人员身份证复印件、学历证明材料、个人简历表和相关证书复印件。	0-5	2.0	5.0	2.0	4.0
5	技术	除派驻本单位的服务团队外，在特殊安保需要时，能迅速派出足够数量的有经验的增援人员，对此投标人有具体的优势的阐述（2分）和承诺（2分）。（提供承诺函）（最高得4分）	0-4	1.0	3.0	3.0	3.0
6	技术	具有完善的安全组织架构和管理流程、有效的安全保障体系（最高得5分），制订了全面、可行的突发事件应急预案、安全知识培训制度（最高得5分）	0-10	4.0	9.0	3.0	8.0
7	技术	保安服务实施方案：1、项目管理架构，沟通架构；2、监督检查机制；3、薪资机制；4、奖惩机制。（每项最高得2分，最高得8分）	0-8	4.0	7.0	6.0	6.0
8	技术	根据稳定员工队伍的措施的可行性等方面由评委进行打分。（最高得2分）	0-2	2.0	1.0	1.0	1.0
9	技术	1、项目岗位职责；2、交接班制度；3、例会制度；4、义务消防方案；5、队伍考核；6、保安员等级考核；7、内部管理制度。（每项最高得2分，最高得14分）	0-14	8.0	12.0	10.0	12.0
10	技术	保安服务质量控制标准（3分）及保证措施情况（2分）。（最高得5分）	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0
11	技术	日常工作必需的机械、器材、物资配备情况。（最高得5分）	0-5	2.0	4.0	3.0	3.0
12	技术	交付前期新老交替方案：按其方案可靠性等方面由评委根据投标文件的叙述进行打分。（最高得4分）	0-4	2.0	3.0	2.0	3.0
13	技术	投标人的服务承诺及优惠情况。（最高得4分）	0-4	2.0	3.0	2.0	3.0
14	技术	针对本项目的合理化建议及其可行性。（最高得2分）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0
15	商务	保安从业人员培训计划方案。（最高得2分）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0
16	商务	投标人同时具备质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书，且均在有效期内的。以上证书也可采用在国家市场监督管理总局-全国认证认可信息公共服务平台查询到的以上证书相关网页截图加盖公章形式提供。每提供1项得1分，最高得3分。	0-3	0.0	3.0	0.0	3.0
17	商务	投标人经验和业绩： 投标人自2021年1月1日以来，提供类似服务项目案例（提供合同复印件或采购人验收报告等项目实例证明），提供1个得0.5分，最高得1分。（以合同签订时间为准，签合同同时原件备查）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-90	42.0	75.0	50.0	70.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：浙江省级机关公务用车管理中心保安服务项目（ZZCG2025D-CS-102）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州荣邦保安服务有限公司	浙江省直同人物业管理有限公司	杭州军华保安服务有限公司	浙江杭泰安保安服务有限公司
1	技术	1、项目总体构想；2、保安服务方案是否合理、全面，且具有针对性；3、安保服务目标、理念。（每项最高得2分，最高得6分）	0-6	2.0	4.0	2.0	4.0
2	技术	1、管理目标；2、管理方式阐述说明；3、日常管理服务项目；4、人员训练标准；5、承诺指标。（每项最高得2分，最高得10分）	0-10	6.0	8.0	6.0	7.0
3	技术	拟派项目负责人的能力、经验、学历等情况。 项目负责人：1、45周岁以下；2、退伍军人证；3、党员；4、具有5年以上类似项目管理经理（服务单位出具的证明），每项各得1分，最高得5分，提供身份证复印件及相关证书、社保缴纳证明，不符合不提供不得分。	0-5	0.0	5.0	3.0	5.0
4	技术	服务团队人员配备情况： 1、团队中具有70%及以上退伍军人证的，得2分，低于70%（不含70%）的不得分。 2、消防班长：1大专学历。2消防设施操作员三级证书或建（构）筑物消防三级证书。3、有3年以上项目管理经验。本项最高得3分。提供拟派人员身份证复印件、学历证明材料、个人简历表和相关证书复印件。	0-5	2.0	5.0	2.0	4.0
5	技术	除派驻本单位的服务团队外，在特殊安保需要时，能迅速派出足够数量的有经验的增援人员，对此投标人有具体的优势的阐述（2分）和承诺（2分）。（提供承诺函）（最高得4分）	0-4	2.0	4.0	3.0	3.0
6	技术	具有完善的安全组织架构和管理流程、有效的安全保障体系（最高得5分），制订了全面、可行的突发事件应急预案、安全知识培训制度（最高得5分）	0-10	5.0	7.0	5.0	6.0
7	技术	保安服务实施方案：1、项目管理架构，沟通架构；2、监督检查机制；3、薪资机制；4、奖惩机制。（每项最高得2分，最高得8分）	0-8	5.0	7.0	6.0	6.0
8	技术	根据稳定员工队伍的措施的可行性等方面由评委进行打分。（最高得2分）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
9	技术	1、项目岗位职责；2、交接班制度；3、例会制度；4、义务消防方案；5、队伍考核；6、保安员等级考核；7、内部管理制度。（每项最高得2分，最高得14分）	0-14	10.0	12.0	10.0	11.0
10	技术	保安服务质量控制标准（3分）及保证措施情况（2分）。（最高得5分）	0-5	2.0	3.0	2.0	3.0
11	技术	日常工作必需的机械、器材、物资配备情况。（最高得5分）	0-5	2.0	3.0	2.0	3.0
12	技术	交付前期新老交替方案：按其方案可靠性等方面由评委根据投标文件的叙述进行打分。（最高得4分）	0-4	2.0	3.0	2.0	2.0
13	技术	投标人的服务承诺及优惠情况。（最高得4分）	0-4	2.0	3.0	2.0	3.0
14	技术	针对本项目的合理化建议及其可行性。（最高得2分）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0
15	商务	保安从业人员培训计划方案。（最高得2分）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0
16	商务	投标人同时具备质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书，且均在有效期内的。以上证书也可采用在国家市场监督管理总局-全国认证认可信息公共服务平台查询到的以上证书相关网页截图加盖公章形式提供。每提供1项得1分，最高得3分。	0-3	0.0	3.0	0.0	3.0
17	商务	投标人经验和业绩： 投标人自2021年1月1日以来，提供类似服务项目案例（提供合同复印件或采购人验收报告等项目实例证明），提供1个得0.5分，最高得1分。（以合同签订时间为准，签合同同时原件备查）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-90	45.0	72.0	50.0	65.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：浙江省级机关公务用车管理中心保安服务项目（ZZCG2025D-CS-102）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州荣邦保安服务有限公司	浙江省直同人物业管理有限公司	杭州军华保安服务有限公司	浙江杭泰安保安服务有限公司
1	技术	1、项目总体构想；2、保安服务方案是否合理、全面，且具有针对性；3、安保服务目标、理念。（每项最高得2分，最高得6分）	0-6	3.0	5.0	3.0	4.0
2	技术	1、管理目标；2、管理方式阐述说明；3、日常管理服务项目；4、人员训练标准；5、承诺指标。（每项最高得2分，最高得10分）	0-10	7.0	9.0	6.0	6.0
3	技术	拟派项目负责人的能力、经验、学历等情况。 项目负责人：1、45周岁以下；2、退伍军人证；3、党员；4、具有5年以上类似项目管理经理（服务单位出具的证明），每项各得1分，最高得5分，提供身份证复印件及相关证书、社保缴纳证明，不符合不提供不得分。	0-5	0.0	5.0	3.0	5.0
4	技术	服务团队人员配备情况： 1、团队中具有70%及以上退伍军人证的，得2分，低于70%（不含70%）的不得分。 2、消防班长：1大专学历。2消防设施操作员三级证书或建（构）筑物消防三级证书。3、有3年以上项目管理经验。本项最高得3分。提供拟派人员身份证复印件、学历证明材料、个人简历表和相关证书复印件。	0-5	2.0	5.0	2.0	4.0
5	技术	除派驻本单位的服务团队外，在特殊安保需要时，能迅速派出足够数量的有经验的增援人员，对此投标人有具体的优势的阐述（2分）和承诺（2分）。（提供承诺函）（最高得4分）	0-4	3.0	4.0	2.0	2.0
6	技术	具有完善的安全组织架构和管理流程、有效的安全保障体系（最高得5分），制订了全面、可行的突发事件应急预案、安全知识培训制度（最高得5分）	0-10	5.0	9.0	6.0	5.0
7	技术	保安服务实施方案：1、项目管理架构，沟通架构；2、监督检查机制；3、薪资机制；4、奖惩机制。（每项最高得2分，最高得8分）	0-8	5.0	7.0	4.0	5.0
8	技术	根据稳定员工队伍的措施的可行性等方面由评委进行打分。（最高得2分）	0-2	1.0	2.0	1.0	1.0
9	技术	1、项目岗位职责；2、交接班制度；3、例会制度；4、义务消防方案；5、队伍考核；6、保安员等级考核；7、内部管理制度。（每项最高得2分，最高得14分）	0-14	10.0	13.0	8.0	10.0
10	技术	保安服务质量控制标准（3分）及保证措施情况（2分）。（最高得5分）	0-5	4.0	5.0	4.0	4.0
11	技术	日常工作必需的机械、器材、物资配备情况。（最高得5分）	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0
12	技术	交付前期新老交替方案：按其方案可靠性等方面由评委根据投标文件的叙述进行打分。（最高得4分）	0-4	2.0	3.0	2.0	2.0
13	技术	投标人的服务承诺及优惠情况。（最高得4分）	0-4	2.0	4.0	3.0	3.0
14	技术	针对本项目的合理化建议及其可行性。（最高得2分）	0-2	1.0	2.0	1.0	1.0
15	商务	保安从业人员培训计划方案。（最高得2分）	0-2	1.0	2.0	1.0	2.0
16	商务	投标人同时具备质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书，且均在有效期内的。以上证书也可采用在国家市场监督管理总局-全国认证认可信息公共服务平台查询到的以上证书相关网页截图加盖公章形式提供。每提供1项得1分，最高得3分。	0-3	0.0	3.0	0.0	3.0
17	商务	投标人经验和业绩： 投标人自2021年1月1日以来，提供类似服务项目案例（提供合同复印件或采购人验收报告等项目实例证明），提供1个得0.5分，最高得1分。（以合同签订时间为准，签合同同时原件备查）	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-90	50.0	83.0	50.0	61.0

专家（签名）：