

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：2025年度关于聘请第三方专家小组巡查在建工地安全文明施工的情况汇报项目（湖州市吴兴区织里镇人民政府）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	嘉海巨信建设有限公司	浙江天和建筑设计有限公司	湖州至恒建设工程管理股份有限公司	浙江永诚建设工程管理有限公司
1.1	技术	1、根据供应商对本项目的理解评价评定：从对项目背景（织里镇实调情况）的深入理解，结合针对本项目“第二章采购内容及技术要求”的响应程度，各个方面理解透彻、分析合理的得6分；每项内容理解、分析不尽透彻的或与本项目无关联的，每项扣1分，扣完为止。 2、响应招磋商文件整体需求，对本项目实施的的目的、意义及内容理解全面、合理、针对性强的得6分，理解内容具有明显缺陷或理解上有明显的逻辑性错误的每处扣1分；扣完为止，本项内容不提供者不得分。 以上方案不提供不得分	0-12	11.0	7.0	8.0	12.0
2.1	技术	1、整体实施方案：根据供应商提供的针对本项目的实施方案（巡查目的、工作原则、工作方针、工作依据、具体实施方案）的适用性打分，每项得3分，共15分；实施方案无法体现出采购人对供应商的要求或无法明确指出相应的服务措施的，每处扣1分；实施方案无法与项目理解相对应的或未切合项目的有效性、科学性、可操作性的，每处扣1分；实施方案内容有欠缺，不详尽，不合理，不符合项目实际情况的，每处扣1分，扣完为止。 2、巡查保障：有详细的巡查制度、巡查重点和巡查检测仪器清单的得5分，巡查制度不完善，巡查重点不突出，巡查检测仪器配备不完善的，每处扣1分，扣完为止。 3、巡查工作质量保证措施：供应商具有安全周到、切实可行的确保巡查服务工作的组织措施及确保巡查服务质量的措施的得10分，相关措施存在欠缺或与本项目要求不符的每处扣1分，扣完为止。 4、巡查组织架构及工作管理流程：供应商具有完善的巡查组织架构、职责、巡查方法和流程，针对本项目的流程清晰完善、逻辑合理可行的管理流程及工作流程的得5分，相关组织架构、流程有缺陷或与描述本项目不符的每处扣1分，扣完为止。 5、项目进度控制：磋商小组针对供应商提供的项目进度控制计划进行评分，方案列明工作时间进度表、工作程序和步骤、管理、协调和验收方案等，确保正常运作等得5分，方案中相关内容或措施有缺漏项的每处扣1分，扣完为止。 6、巡查检查用表：有详细的施工现场扬尘治理检查用表、脚手架专项检查用表、模板支架专项检查用表、施工用电专项检查用表、起重机械（提升机）专项检查用表等其他巡查检查用表的得5分，检查用表有欠缺或检查用表内容不完善的的每处扣1分，扣完为止。 7、合理化建议：针对本项目能提出合理化建议，且所提建议确实能对项目的实施产生有益作用的，每项得1分，本项最高2分。 以上方案不提供不得分	0-47	44.0	36.0	38.0	45.0
3.1	技术	1、检查小组组长（项目负责人）配备：检查小组组长具有国家注册监理工程师注册执业证书且取得执业资格（以签发日期为准）满八年及以上的得5分，满五年及以上不满八年的得3分，五年以下的得1分；具有高级技术职称得3分；本项最高得8分。 2、检查小组成员（除项目负责人以外），检查小组人员具有高级职称或国家注册类证书有1人得2分；有中级及以上职称或省市级监理工程师证书的每1人得1分；本项最高4分。 注：以上提供的人员须为本单位正式工作人员，同时提供最近一个月供应商为其缴纳社保的证明（由社保部门出具的社保证明原件扫描件）及人员相应证书原件扫描件，不提供或提供的证明不全或者无法证明是供应商本单位人员的，不得分。	0-12	12.0	12.0	12.0	12.0
4.1	商务	1、提供针对本项目的完善且可行性强的保证服务质量的措施及考核方案的得3分，有欠缺的每项扣0.5分。 2、供应商服务网点在项目所在地或承诺（承诺函格式自拟）中标后在项目所在地设立服务网点的得2分。 以上方案不提供不得分	0-5	4.0	2.0	4.0	4.0
5.1	商务	1、供应商通过ISO9001质量管理体系认证、ISO14001环境管理体系认证及ISO45001职业健康安全管理体系认证且在有效期内的，每项有效证书得1分，最高3分。（证书覆盖范围必须包括全过程工程咨询） 2、2021年至今供应商参创省级、市级（地级市）“标准化工地”每项分别得2分（省级）、1分（市级）。本项最高4分；（房建或市政工程类别） 3、2021年至今供应商参创国家级、省级、市级（地级市）优质工程每项分别得3分（国家级）、2分（省级）、1分（市级）。本项最高6分。（房建或市政工程类别）	0-13	13.0	10.0	10.0	13.0

技术商务资信评分明细表

6.1	商务	供应商自 2021年1月1日以来（以合同签订日期为准）承担过同类项目业绩的每提供一个得0.5分，最高得1分。提供合同扫描件，须体现项目建设内容，合同中未体现项目特征的，须提供业主证明文件，未提供或未体现的不得分。	0-1	1.0	0.0	0.0	1.0
合计			0-90	85.0	67.0	72.0	87.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：2025年度关于聘请第三方专家小组巡查在建工地安全文明施工的情况汇报项目（湖州市吴兴区织里镇人民政府）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	嘉海巨信建设有限公司	浙江天和建筑设计有限公司	湖州至恒建设工程管理股份有限公司	浙江永诚建设工程管理有限公司
1.1	技术	1、根据供应商对本项目的理解评价评定：从对项目背景（织里镇实调情况）的深入理解，结合针对本项目“第二章采购内容及技术需求”的响应程度，各个方面理解透彻、分析合理的得6分；每项内容理解、分析不详尽透彻的或与本项目无关联的，每项扣1分，扣完为止。 2、响应磋商文件整体需求，对本项目实施的、意义及内容理解全面、合理、针对性强的得6分，理解内容具有明显缺陷或理解上有明显的逻辑性错误的每处扣1分；扣完为止，本项内容不提供者不得分。 以上方案不提供不得分	0-12	10.0	6.0	6.0	10.0
2.1	技术	1、整体实施方案：根据供应商提供的针对本项目的实施方案（巡查目的、工作原则、工作方针、工作依据、具体实施方案）的适用性打分，每项得3分，共15分；实施方案无法体现出采购人对供应商的要求或无法明确指出相应的服务措施的，每处扣1分；实施方案无法与项目理解相对应的或未切合项目的有效性、科学性、可操作性，每处扣1分；实施方案内容有欠缺，不详尽，不合理，不符合项目实际情况的，每处扣1分，扣完为止。 2、巡查保障：有详细的巡查制度、巡查重点和巡查检测仪器清单的得5分，巡查制度不完善，巡查重点不突出，巡查检测仪器配备不完善的，每处扣1分。扣完为止。 3、巡查工作质量保证措施：供应商具有安全周到、切实可行的确保巡查服务工作的组织措施及确保巡查服务质量的措施的得10分，相关措施存在欠缺或与本项目要求不符的每处扣1分，扣完为止。 4、巡查组织架构及工作管理流程：供应商具有完善的巡查组织架构、职责、巡查方法和流程，针对本项目的流程清晰完善、逻辑合理可行的管理流程及工作流程的得5分，相关组织架构、流程有缺陷或与描述本项目不符的每处扣1分，扣完为止。 5、项目进度控制：磋商小组针对供应商提供的项目进度控制计划进行评分，方案列明工作时间进度表、工作程序和步骤、管理、协调和验收方案等，确保正常运作等得5分，方案中相关内容或措施有缺漏项的每处扣1分，扣完为止。 6、巡查检查用表：有详细的施工现场尘治理检查用表、脚手架专项检查用表、模板支架专项检查用表、施工用电专项检查用表、起重机械（提升机）专项检查用表等其他巡查检查用表的得5分，检查用表有欠缺或检查用表内容不完善的每处扣1分，扣完为止。 7、合理化建议：针对本项目能提出合理化建议，且所提建议确实能对项目的实施产生有益作用的，每项得1分，本项最高2分。 以上方案不提供不得分	0-47	42.0	30.0	32.0	43.0
3.1	技术	1、检查小组组长（项目负责人）配备：检查小组组长具有国家注册监理工程师注册执业证书且取得执业资格（以签发日期为准）满八年及以上的得5分，满五年及以上不满八年的得3分，五年以下的得1分；具有高级技术职称得3分；本项最高得8分。 2、检查小组成员（除项目负责人以外），检查小组人员具有高级职称或国家注册类证书有1人得2分；有中级及以上职称或省市级监理工程师证书的每1人得1分；本项最高4分。 注：以上提供的人员须为本单位正式工作人员，同时提供最近一个月供应商为其缴纳社保的证明（由社保部门出具的社保证明原件扫描件）及人员相应证书原件扫描件，不提供或提供的证明不全或者无法证明是供应商本单位人员的，不得分。	0-12	12.0	12.0	12.0	12.0
4.1	商务	1、提供针对本项目的完善且可行性强的保证服务质量的措施及考核方案的得3分，有欠缺的每项扣0.5分。 2、供应商服务网点在项目所在地或承诺（承诺函格式自拟）中标后在项目所在地设立服务网点的得2分。 以上方案不提供不得分	0-5	4.0	2.0	4.0	4.0
5.1	商务	1、供应商通过ISO9001质量管理体系认证、ISO14001环境管理体系认证及ISO45001职业健康安全管理体系认证且在有效期内的，每项有效证书得1分，最高3分。（证书覆盖范围必须包括全过程工程咨询） 2、2021年至今供应商参创省级、市级（地级市）“标准化工地”每项分别得2分（省级）、1分（市级）。本项最高4分；（房建或市政工程类别） 3、2021年至今供应商参创国家级、省级、市级（地级市）优质工程每项分别得3分（国家级）、2分（省级）、1分（市级）。本项最高6分。（房建或市政工程类别）	0-13	13.0	10.0	10.0	13.0

技术商务资信评分明细表

6.1	商务	供应商自 2021年1月1日以来（以合同签订日期为准）承担过同类项目业绩的每提供一个得0.5分，最高得1分。提供合同扫描件，须体现项目建设内容，合同中未体现项目特征的，须提供业主证明文件，未提供或未体现的不得分。	0-1	1.0	0.0	0.0	1.0
合计			0-90	82.0	60.0	64.0	83.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：2025年度关于聘请第三方专家小组巡查在建工地安全文明施工的情况汇报项目（湖州市吴兴区织里镇人民政府）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	嘉海巨信建设有限公司	浙江天和建筑设计有限公司	湖州至恒建设工程管理股份有限公司	浙江永诚建设工程管理有限公司
1.1	技术	1、根据供应商对本项目的理解评价评定：从对项目背景（织里镇实调情况）的深入理解，结合针对本项目“第二章采购内容及技术需求”的响应程度，各个方面理解透彻、分析合理的得6分；每项内容理解、分析不详尽透彻的或与本项目无关联的，每项扣1分，扣完为止。 2、响应磋商文件整体需求，对本项目实施的、意义及内容理解全面、合理、针对性强的得6分，理解内容具有明显缺陷或理解上有明显的逻辑性错误的每处扣1分；扣完为止，本项内容不提供者不得分。 以上方案不提供不得分	0-12	10.0	9.0	9.0	10.0
2.1	技术	1、整体实施方案：根据供应商提供的针对本项目的实施方案（巡查目的、工作原则、工作方针、工作依据、具体实施方案）的适用性打分，每项得3分，共15分；实施方案无法体现出采购人对供应商的要求或无法明确指出相应的服务措施的，每处扣1分；实施方案无法与项目理解相对应的或未切合项目的有效性、科学性、可操作性，每处扣1分；实施方案内容有欠缺，不详尽，不合理，不符合项目实际情况的，每处扣1分，扣完为止。 2、巡查保障：有详细的巡查制度、巡查重点和巡查检测仪器清单的得5分，巡查制度不完善，巡查重点不突出，巡查检测仪器配备不完善的，每处扣1分。扣完为止。 3、巡查工作质量保证措施：供应商具有安全周到、切实可行的确保巡查服务工作的组织措施及确保巡查服务质量的措施的得10分，相关措施存在欠缺或与本项目要求不符的每处扣1分，扣完为止。 4、巡查组织架构及工作管理流程：供应商具有完善的巡查组织架构、职责、巡查方法和流程，针对本项目的流程清晰完善、逻辑合理可行的管理流程及工作流程的得5分，相关组织架构、流程有缺陷或与描述本项目不符的每处扣1分，扣完为止。 5、项目进度控制：磋商小组针对供应商提供的项目进度控制计划进行评分，方案列明工作时间进度表、工作程序和步骤、管理、协调和验收方案等，确保正常运作等得5分，方案中相关内容或措施有缺漏项的每处扣1分，扣完为止。 6、巡查检查用表：有详细的施工现场尘治理检查用表、脚手架专项检查用表、模板支架专项检查用表、施工用电专项检查用表、起重机械（提升机）专项检查用表等其他巡查检查用表的得5分，检查用表有欠缺或检查用表内容不完善的每处扣1分，扣完为止。 7、合理化建议：针对本项目能提出合理化建议，且所提建议确实能对项目的实施产生有益作用的，每项得1分，本项最高2分。 以上方案不提供不得分	0-47	39.0	36.0	36.0	40.0
3.1	技术	1、检查小组组长（项目负责人）配备：检查小组组长具有国家注册监理工程师注册执业证书且取得执业资格（以签发日期为准）满八年及以上的得5分，满五年及以上不满八年的得3分，五年以下的得1分；具有高级技术职称得3分；本项最高得8分。 2、检查小组成员（除项目负责人以外），检查小组人员具有高级职称或国家注册类证书有1人得2分；有中级及以上职称或省市级监理工程师证书的每1人得1分；本项最高4分。 注：以上提供的人员须为本单位正式工作人员，同时提供最近一个月供应商为其缴纳社保的证明（由社保部门出具的社保证明原件扫描件）及人员相应证书原件扫描件，不提供或提供的证明不全或者无法证明是供应商本单位人员的，不得分。	0-12	12.0	12.0	12.0	12.0
4.1	商务	1、提供针对本项目的完善且可行性强的保证服务质量的措施及考核方案的得3分，有欠缺的每项扣0.5分。 2、供应商服务网点在项目所在地或承诺（承诺函格式自拟）中标后在项目所在地设立服务网点的得2分。 以上方案不提供不得分	0-5	4.0	2.0	4.0	4.0
5.1	商务	1、供应商通过ISO9001质量管理体系认证、ISO14001环境管理体系认证及ISO45001职业健康安全管理体系认证且在有效期内的，每项有效证书得1分，最高3分。（证书覆盖范围必须包括全过程工程咨询） 2、2021年至今供应商参创省级、市级（地级市）“标准化工地”每项分别得2分（省级）、1分（市级）。本项最高4分；（房建或市政工程类别） 3、2021年至今供应商参创国家级、省级、市级（地级市）优质工程每项分别得3分（国家级）、2分（省级）、1分（市级）。本项最高6分。（房建或市政工程类别）	0-13	13.0	10.0	10.0	13.0

技术商务资信评分明细表

6.1	商务	供应商自 2021年1月1日以来（以合同签订日期为准）承担过同类项目业绩的每提供一个得0.5分，最高得1分。提供合同扫描件，须体现项目建设内容，合同中未体现项目特征的，须提供业主证明文件，未提供或未体现的不得分。	0-1	1.0	0.0	0.0	1.0
合计			0-90	79.0	69.0	71.0	80.0

专家（签名）：