

# 技术商务评分明细（专家1）

项目名称：中国美术学院良渚校区综合北楼内部装修设计与施工（0625-23217H23）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江省建筑装饰集团有限公司	浙江省一建建设集团有限公司、杭州市建筑设计研究院有限公司（联合体）	浙江众安建设集团有限公司
1	商务	供应商自2021年1月1日以后(以合同签订日期为准)完成的同类项目业绩（设计施工一体化项目）。提供合同复印件，提供一项有效业绩得1分。	0-1	0.0	1.0	1.0
2	商务	用于本项目的主要产品列入财政部、发展改革委、生态环境部等部门发布的节能产品品目清单且提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的，每提供一个得0.5分；用于本项目的主要产品列入财政部、发展改革委、生态环境部等部门发布的环境标志产品品目清单且提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书的，每提供一个得0.5分，本项最高得1分。	0-1	0.0	1.0	1.0
3	技术	针对采购文件“第四章 采购需求要求”和“第五章 合同主要条款”商务技术条款的响应情况，完全满足要求的得14分,标记“★”的指标低于采购需求（负偏离）的或未做出明确响应的每项扣2分，其余一般指标低于采购需求（负偏离）的或未做出明确响应的，每项扣1分；扣完14分为止。	0-14	14.0	14.0	14.0
4	技术	总体概述：包括但不限于设计方案、工程项目概况，设计施工总体设想、目标及各个实施阶段的划分情况。	0-3	2.2	2.7	2.4
5.1	技术	对本项目设计施工难点描述及针对性的解决措施进行综合评分；3分	0-3	2.0	2.5	2.3
5.2	技术	对本项目设计施工重点描述及针对性的解决措施进行综合评分；3分	0-3	2.0	2.5	2.3
6.1	技术	1、设计方案编制说明深度，专业、合理、针对采购需求及实际特点的情况进行综合评议；3分	0-3	2.0	2.6	2.4
6.2	技术	2、各层平面图及顶面图，设计线索合理、逻辑清晰；平面分布合理，空间使用效率高，人流动线流畅合理，进行综合评议；4分	0-4	2.5	3.5	3.1
6.3	技术	3、主要空间立面图，专业、合理、针对采购需求及实际特点的情况进行综合评议；3分	0-3	2.0	2.6	2.3
6.4	技术	4、重要装饰部位的节点大样图纸全面性及详细程度进行综合评议；3分	0-3	2.0	2.6	2.4
6.5	技术	5、设备（水、电）布置图，专业、合理、针对采购需求及实际特点的情况进行综合评议；3分	0-3	2.0	2.7	2.3
6.6	技术	6、主要空间效果图，效果图设计合理，创意表现力强、富有特色，具有视觉上的震撼，达到理想的效果，进行综合评议；4分	0-4	2.5	3.2	3.0
7.1	技术	1、主要施工方法；2分	0-2	1.6	1.8	1.7
7.2	技术	2、工程投入的施工机械设备情况、主要施工机械进场计划；2分	0-2	1.5	1.8	1.7
7.3	技术	3、项目管理班子配备及劳动力安排计划；2分	0-2	1.5	1.8	1.7
7.4	技术	4、确保工程质量的技术组织措施；1分	0-1	0.8	0.9	0.9
7.5	技术	5、确保安全生产的技术组织措施；1分	0-1	0.8	0.9	0.9

7.6	技术	6、确保文明施工的技术组织措施；1分	0-1	0.8	0.9	0.9
7.7	技术	7、确保工期的技术组织措施；1分	0-1	0.8	0.9	0.9
7.8	技术	8、施工总平面布置；1分	0-1	0.8	0.9	0.9
7.9	技术	9、垃圾清运的解决方案；2分	0-2	1.7	1.8	1.8
8	技术	服从采购人协调和统一管理及配合的具体措施及有利于采购标的实现及合同履约的相关承诺进行综合评议。	0-1	0.9	0.9	0.9
9	技术	供应商针对本项目中的主要设备材料表详细程度及主要材料设备的选型的合理性情况（材料设备功能的详细参数及相关介绍，如产品说明书等等）。	0-3	3.0	3.0	3.0
10	商务	工程量清单编制的规范性、深度；3分	0-3	2.5	2.7	2.6
11	商务	工程量清单对应报价的合理性和全面性；3分	0-3	2.6	2.6	2.4
12	商务	售后服务（包括服务机构、服务内容、服务承诺、响应时间、服务方式、人员配备、应急服务等）方案：全面、针对采购需求及实际特点、有利于采购标的实现及合同履约的情况进行综合评议。	0-2	1.7	1.8	1.7
合计			0-70	54.2	63.6	60.5

专家（签名）：

# 技术商务评分明细（专家2）

项目名称：中国美术学院良渚校区综合北楼内部装修设计与施工（0625-23217H23）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江省建筑装饰集团有限公司	浙江省一建建设集团有限公司、杭州市建筑设计研究院有限公司（联合体）	浙江众安建设集团有限公司
1	商务	供应商自2021年1月1日以后(以合同签订日期为准)完成的同类项目业绩(设计施工一体化项目)。提供合同复印件,提供一项有效业绩得1分。	0-1	0.0	1.0	1.0
2	商务	用于本项目的主要产品列入财政部、发展改革委、生态环境部等部门发布的节能产品品目清单且提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的,每提供一个得0.5分;用于本项目的主要产品列入财政部、发展改革委、生态环境部等部门发布的环境标志产品品目清单且提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书的,每提供一个得0.5分,本项最高得1分。	0-1	0.0	1.0	1.0
3	技术	针对采购文件“第四章 采购需求要求”和“第五章 合同主要条款”商务技术条款的响应情况,完全满足要求的得14分,标记“★”的指标低于采购需求(负偏离)的或未做出明确响应的每项扣2分,其余一般指标低于采购需求(负偏离)的或未做出明确响应的,每项扣1分;扣完14分为止。	0-14	14.0	14.0	14.0
4	技术	总体概述:包括但不限于设计方案、工程项目概况,设计施工总体设想、目标及各个实施阶段的划分情况。	0-3	2.0	2.5	2.0
5.1	技术	对本项目设计施工难点描述及针对性的解决措施进行综合评分;3分	0-3	2.0	2.5	2.0
5.2	技术	对本项目设计施工重点描述及针对性的解决措施进行综合评分;3分	0-3	2.0	2.5	2.0
6.1	技术	1、设计方案编制说明深度,专业、合理、针对采购需求及实际特点的情况进行综合评议;3分	0-3	2.0	2.5	2.0
6.2	技术	2、各层平面图及顶面图,设计线索合理、逻辑清晰;平面分布合理,空间使用效率高,人流动线流畅合理,进行综合评议;4分	0-4	2.5	3.5	3.0
6.3	技术	3、主要空间立面图,专业、合理、针对采购需求及实际特点的情况进行综合评议;3分	0-3	2.0	2.5	2.0
6.4	技术	4、重要装饰部位的节点大样图纸全面性及详细程度进行综合评议;3分	0-3	1.5	2.5	2.0
6.5	技术	5、设备(水、电)布置图,专业、合理、针对采购需求及实际特点的情况进行综合评议;3分	0-3	1.5	2.5	2.0
6.6	技术	6、主要空间效果图,效果图设计合理,创意表现力强、富有特色,具有视觉上的震撼,达到理想的效果,进行综合评议;4分	0-4	2.5	3.5	3.0
7.1	技术	1、主要施工方法;2分	0-2	1.5	2.0	1.5
7.2	技术	2、工程投入的施工机械设备情况、主要施工机械进场计划;2分	0-2	1.5	2.0	2.0
7.3	技术	3、项目管理班子配备及劳动力安排计划;2分	0-2	1.3	1.8	1.5
7.4	技术	4、确保工程质量的技术组织措施;1分	0-1	0.5	1.0	0.8
7.5	技术	5、确保安全生产的技术组织措施;1分	0-1	0.5	1.0	0.8

7.6	技术	6、确保文明施工的技术组织措施；1分	0-1	0.5	1.0	0.8
7.7	技术	7、确保工期的技术组织措施；1分	0-1	1.0	1.0	1.0
7.8	技术	8、施工总平面布置；1分	0-1	1.0	1.0	1.0
7.9	技术	9、垃圾清运的解决方案；2分	0-2	2.0	2.0	2.0
8	技术	服从采购人协调和统一管理及配合的具体措施及有利于采购标的实现及合同履约的相关承诺进行综合评议。	0-1	0.5	1.0	0.8
9	技术	供应商针对本项目中的主要设备材料表详细程度及主要材料设备的选型的合理性情况（材料设备功能的详细参数及相关介绍，如产品说明书等等）。	0-3	3.0	3.0	3.0
10	商务	工程量清单编制的规范性、深度；3分	0-3	2.0	2.8	2.3
11	商务	工程量清单对应报价的合理性和全面性；3分	0-3	2.0	2.8	2.3
12	商务	售后服务（包括服务机构、服务内容、服务承诺、响应时间、服务方式、人员配备、应急服务等）方案：全面、针对采购需求及实际特点、有利于采购标的实现及合同履约的情况进行综合评议。	0-2	1.5	2.0	1.7
合计			0-70	50.8	64.9	57.5

专家（签名）：

# 技术商务评分明细（专家3）

项目名称：中国美术学院良渚校区综合北楼内部装修设计与施工（0625-23217H23）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江省建筑装饰集团有限公司	浙江省一建建设集团有限公司、杭州市建筑设计研究院有限公司（联合体）	浙江众安建设集团有限公司
1	商务	供应商自2021年1月1日以后(以合同签订日期为准)完成的同类项目业绩(设计施工一体化项目)。提供合同复印件,提供一项有效业绩得1分。	0-1	0.0	1.0	1.0
2	商务	用于本项目的主要产品列入财政部、发展改革委、生态环境部等部门发布的节能产品品目清单且提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的,每提供一个得0.5分;用于本项目的主要产品列入财政部、发展改革委、生态环境部等部门发布的环境标志产品品目清单且提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书的,每提供一个得0.5分,本项最高得1分。	0-1	0.0	1.0	1.0
3	技术	针对采购文件“第四章 采购需求要求”和“第五章 合同主要条款”商务技术条款的响应情况,完全满足要求的得14分,标记“★”的指标低于采购需求(负偏离)的或未做出明确响应的每项扣2分,其余一般指标低于采购需求(负偏离)的或未做出明确响应的,每项扣1分;扣完14分为止。	0-14	14.0	14.0	14.0
4	技术	总体概述:包括但不限于设计方案、工程项目概况,设计施工总体设想、目标及各个实施阶段的划分情况。	0-3	2.5	2.5	2.5
5.1	技术	对本项目设计施工难点描述及针对性的解决措施进行综合评分;3分	0-3	2.5	2.5	2.5
5.2	技术	对本项目设计施工重点描述及针对性的解决措施进行综合评分;3分	0-3	2.0	2.5	2.5
6.1	技术	1、设计方案编制说明深度,专业、合理、针对采购需求及实际特点的情况进行综合评议;3分	0-3	1.5	2.5	1.5
6.2	技术	2、各层平面图及顶面图,设计线索合理、逻辑清晰;平面分布合理,空间使用效率高,人流动线流畅合理,进行综合评议;4分	0-4	3.5	3.5	3.5
6.3	技术	3、主要空间立面图,专业、合理、针对采购需求及实际特点的情况进行综合评议;3分	0-3	2.5	2.5	2.5
6.4	技术	4、重要装饰部位的节点大样图纸全面性及详细程度进行综合评议;3分	0-3	2.5	2.5	2.5
6.5	技术	5、设备(水、电)布置图,专业、合理、针对采购需求及实际特点的情况进行综合评议;3分	0-3	2.0	2.5	2.0
6.6	技术	6、主要空间效果图,效果图设计合理,创意表现力强、富有特色,具有视觉上的震撼,达到理想的效果,进行综合评议;4分	0-4	2.0	3.5	2.0
7.1	技术	1、主要施工方法;2分	0-2	1.5	1.5	1.5
7.2	技术	2、工程投入的施工机械设备情况、主要施工机械进场计划;2分	0-2	1.5	1.5	1.5
7.3	技术	3、项目管理班子配备及劳动力安排计划;2分	0-2	1.5	1.5	1.5
7.4	技术	4、确保工程质量的技术组织措施;1分	0-1	1.0	1.0	1.0
7.5	技术	5、确保安全生产的技术组织措施;1分	0-1	1.0	1.0	1.0

7.6	技术	6、确保文明施工的技术组织措施；1分	0-1	1.0	1.0	1.0
7.7	技术	7、确保工期的技术组织措施；1分	0-1	1.0	1.0	1.0
7.8	技术	8、施工总平面布置；1分	0-1	1.0	1.0	1.0
7.9	技术	9、垃圾清运的解决方案；2分	0-2	1.5	1.5	1.5
8	技术	服从采购人协调和统一管理及配合的具体措施及有利于采购标的实现及合同履约的相关承诺进行综合评议。	0-1	1.0	1.0	1.0
9	技术	供应商针对本项目中的主要设备材料表详细程度及主要材料设备的选型的合理性情况（材料设备功能的详细参数及相关介绍，如产品说明书等等）。	0-3	2.0	2.5	2.0
10	商务	工程量清单编制的规范性、深度；3分	0-3	2.0	3.0	2.5
11	商务	工程量清单对应报价的合理性和全面性；3分	0-3	2.5	3.0	2.5
12	商务	售后服务（包括服务机构、服务内容、服务承诺、响应时间、服务方式、人员配备、应急服务等）方案：全面、针对采购需求及实际特点、有利于采购标的实现及合同履约的情况进行综合评议。	0-2	1.5	2.0	1.5
合计			0-70	55.0	63.0	58.0

专家（签名）：

# 技术商务评分明细（专家4）

项目名称：中国美术学院良渚校区综合北楼内部装修设计与施工（0625-23217H23）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江省建筑装饰集团有限公司	浙江省一建建设集团有限公司、杭州市建筑设计研究院有限公司（联合体）	浙江众安建设集团有限公司
1	商务	供应商自2021年1月1日以后(以合同签订日期为准)完成的同类项目业绩(设计施工一体化项目)。提供合同复印件,提供一项有效业绩得1分。	0-1	0.0	1.0	1.0
2	商务	用于本项目的主要产品列入财政部、发展改革委、生态环境部等部门发布的节能产品品目清单且提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的,每提供一个得0.5分;用于本项目的主要产品列入财政部、发展改革委、生态环境部等部门发布的环境标志产品品目清单且提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书的,每提供一个得0.5分,本项最高得1分。	0-1	0.0	1.0	1.0
3	技术	针对采购文件“第四章 采购需求要求”和“第五章 合同主要条款”商务技术条款的响应情况,完全满足要求的得14分,标记“★”的指标低于采购需求(负偏离)的或未做出明确响应的每项扣2分,其余一般指标低于采购需求(负偏离)的或未做出明确响应的,每项扣1分;扣完14分为止。	0-14	14.0	14.0	14.0
4	技术	总体概述:包括但不限于设计方案、工程项目概况,设计施工总体设想、目标及各个实施阶段的划分情况。	0-3	1.5	2.5	2.0
5.1	技术	对本项目设计施工难点描述及针对性的解决措施进行综合评分;3分	0-3	2.0	2.5	2.0
5.2	技术	对本项目设计施工重点描述及针对性的解决措施进行综合评分;3分	0-3	1.0	2.5	2.5
6.1	技术	1、设计方案编制说明深度,专业、合理、针对采购需求及实际特点的情况进行综合评议;3分	0-3	1.5	3.0	2.0
6.2	技术	2、各层平面图及顶面图,设计线索合理、逻辑清晰;平面分布合理,空间使用效率高,人流动线流畅合理,进行综合评议;4分	0-4	2.0	3.5	3.0
6.3	技术	3、主要空间立面图,专业、合理、针对采购需求及实际特点的情况进行综合评议;3分	0-3	2.0	2.5	2.0
6.4	技术	4、重要装饰部位的节点大样图纸全面性及详细程度进行综合评议;3分	0-3	1.0	2.5	2.0
6.5	技术	5、设备(水、电)布置图,专业、合理、针对采购需求及实际特点的情况进行综合评议;3分	0-3	1.0	2.5	2.0
6.6	技术	6、主要空间效果图,效果图设计合理,创意表现力强、富有特色,具有视觉上的震撼,达到理想的效果,进行综合评议;4分	0-4	2.0	2.0	2.0
7.1	技术	1、主要施工方法;2分	0-2	1.5	1.5	1.5
7.2	技术	2、工程投入的施工机械设备情况、主要施工机械进场计划;2分	0-2	1.5	1.5	1.5
7.3	技术	3、项目管理班子配备及劳动力安排计划;2分	0-2	1.0	2.0	1.5
7.4	技术	4、确保工程质量的技术组织措施;1分	0-1	0.5	1.0	1.0
7.5	技术	5、确保安全生产的技术组织措施;1分	0-1	1.0	1.0	1.0

7.6	技术	6、确保文明施工的技术组织措施；1分	0-1	1.0	1.0	1.0
7.7	技术	7、确保工期的技术组织措施；1分	0-1	1.0	1.0	1.0
7.8	技术	8、施工总平面布置；1分	0-1	0.5	1.0	0.5
7.9	技术	9、垃圾清运的解决方案；2分	0-2	1.0	2.0	1.5
8	技术	服从采购人协调和统一管理及配合的具体措施及有利于采购标的实现及合同履约的相关承诺进行综合评议。	0-1	1.0	1.0	1.0
9	技术	供应商针对本项目中的主要设备材料表详细程度及主要材料设备的选型的合理性情况（材料设备功能的详细参数及相关介绍，如产品说明书等等）。	0-3	2.0	3.0	2.0
10	商务	工程量清单编制的规范性、深度；3分	0-3	3.0	3.0	3.0
11	商务	工程量清单对应报价的合理性和全面性；3分	0-3	2.5	3.0	2.5
12	商务	售后服务（包括服务机构、服务内容、服务承诺、响应时间、服务方式、人员配备、应急服务等）方案：全面、针对采购需求及实际特点、有利于采购标的实现及合同履约的情况进行综合评议。	0-2	1.0	2.0	2.0
合计			0-70	46.5	63.5	56.5

专家（签名）：



# 技术商务评分明细（专家5）

项目名称：中国美术学院良渚校区综合北楼内部装修设计与施工（0625-23217H23）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江省建筑装饰集团有限公司	浙江省一建建设集团有限公司、杭州市建筑设计研究院有限公司（联合体）	浙江众安建设集团有限公司
1	商务	供应商自2021年1月1日以后(以合同签订日期为准)完成的同类项目业绩(设计施工一体化项目)。提供合同复印件,提供一项有效业绩得1分。	0-1	0.0	1.0	1.0
2	商务	用于本项目的主要产品列入财政部、发展改革委、生态环境部等部门发布的节能产品品目清单且提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书的,每提供一个得0.5分;用于本项目的主要产品列入财政部、发展改革委、生态环境部等部门发布的环境标志产品品目清单且提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书的,每提供一个得0.5分,本项最高得1分。	0-1	0.0	1.0	1.0
3	技术	针对采购文件“第四章 采购需求要求”和“第五章 合同主要条款”商务技术条款的响应情况,完全满足要求的得14分,标记“★”的指标低于采购需求(负偏离)的或未做出明确响应的每项扣2分,其余一般指标低于采购需求(负偏离)的或未做出明确响应的,每项扣1分;扣完14分为止。	0-14	14.0	14.0	14.0
4	技术	总体概述:包括但不限于设计方案、工程项目概况,设计施工总体设想、目标及各个实施阶段的划分情况。	0-3	2.2	2.8	2.5
5.1	技术	对本项目设计施工难点描述及针对性的解决措施进行综合评分;3分	0-3	2.2	2.8	2.5
5.2	技术	对本项目设计施工重点描述及针对性的解决措施进行综合评分;3分	0-3	2.2	2.8	2.5
6.1	技术	1、设计方案编制说明深度,专业、合理、针对采购需求及实际特点的情况进行综合评议;3分	0-3	2.2	2.8	2.5
6.2	技术	2、各层平面图及顶面图,设计线索合理、逻辑清晰;平面分布合理,空间使用效率高,人流动线流畅合理,进行综合评议;4分	0-4	3.0	3.8	3.4
6.3	技术	3、主要空间立面图,专业、合理、针对采购需求及实际特点的情况进行综合评议;3分	0-3	2.2	2.8	2.5
6.4	技术	4、重要装饰部位的节点大样图纸全面性及详细程度进行综合评议;3分	0-3	2.2	2.8	2.5
6.5	技术	5、设备(水、电)布置图,专业、合理、针对采购需求及实际特点的情况进行综合评议;3分	0-3	2.2	2.8	2.5
6.6	技术	6、主要空间效果图,效果图设计合理,创意表现力强、富有特色,具有视觉上的震撼,达到理想的效果,进行综合评议;4分	0-4	3.2	3.8	3.5
7.1	技术	1、主要施工方法;2分	0-2	2.0	2.0	2.0
7.2	技术	2、工程投入的施工机械设备情况、主要施工机械进场计划;2分	0-2	2.0	2.0	2.0
7.3	技术	3、项目管理班子配备及劳动力安排计划;2分	0-2	2.0	2.0	2.0
7.4	技术	4、确保工程质量的技术组织措施;1分	0-1	1.0	1.0	1.0
7.5	技术	5、确保安全生产的技术组织措施;1分	0-1	1.0	1.0	1.0

7.6	技术	6、确保文明施工的技术组织措施；1分	0-1	1.0	1.0	1.0
7.7	技术	7、确保工期的技术组织措施；1分	0-1	1.0	1.0	1.0
7.8	技术	8、施工总平面布置；1分	0-1	1.0	1.0	1.0
7.9	技术	9、垃圾清运的解决方案；2分	0-2	2.0	2.0	2.0
8	技术	服从采购人协调和统一管理及配合的具体措施及有利于采购标的实现及合同履约的相关承诺进行综合评议。	0-1	1.0	1.0	1.0
9	技术	供应商针对本项目中的主要设备材料表详细程度及主要材料设备的选型的合理性情况（材料设备功能的详细参数及相关介绍，如产品说明书等等）。	0-3	2.5	2.8	2.6
10	商务	工程量清单编制的规范性、深度；3分	0-3	2.4	2.6	2.5
11	商务	工程量清单对应报价的合理性和全面性；3分	0-3	2.5	2.6	2.5
12	商务	售后服务（包括服务机构、服务内容、服务承诺、响应时间、服务方式、人员配备、应急服务等）方案：全面、针对采购需求及实际特点、有利于采购标的实现及合同履约的情况进行综合评议。	0-2	2.0	2.0	2.0
合计			0-70	59.0	67.2	64.0

专家（签名）：