

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：浙江药科职业大学鄞州校区食堂改造工程项目（CBNB-20243203G磋）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	宁波华港建筑装饰工程有限公司	浙江三众建设有限公司	浙江逸睿建设有限公司	盛杰建筑装饰有限公司	宁波中景建设有限公司	宁波宸越建设有限公司
1	商务	1、投标人实力（3.5分） 供应商具有质量管理体系认证、环境管理体系认证的，每提供1个得1.75分，满分3.5分。 注：响应文件中提供上述证书扫描件并加盖公章，未提供或提供无效的不得分。	0-3.5	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5
2	商务	2、业绩（1.5分） 供应商自2021年1月1日（竣工日期）以来具有房屋建设或改造相关同类业绩的，每提供一个业绩得0.5分，最高得1.5分。 注：响应文件内提供合同及竣工报告（须体现日期）扫描件。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
3	商务	3、施工现场平面布置方案（5分） 评委根据供应商提供的施工现场平面布置方案是否完善、施工现场临时设施布置是否齐全、施工设备和原材料堆放安排是否有序、安全警示设置是否合理进行评议。 平面布置方案详实完整，施工现场临时设施布置齐全，施工设备、原材料堆放有序，安全警示醒目，方案切实可行的得5分； 平面布置方案内容充分，较详细，施工现场临时设施布置基本齐全，施工设备、原材料堆放较有序，安全警示较醒目，方案合理可行的得3分； 平面布置方案内容不够完善，施工现场临时设施布置不够妥当，施工设备、原材料堆放混乱，安全警示不够醒目，可行性较低的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	1.0	5.0	5.0

技术商务资信评分明细表

4	商务	4、各分部分项工程施工技术方案（5分） 由评委对供应商的各分部分项工程施工技术方案进行评议，具体内容房屋建筑与装饰、通用安装工程的是否全面、描述是否清晰、工序是否安排得当进行评议。 施工技术方案内容全面、描述清晰，符合项目实际情况，工序安排得当，切实可行的得5分； 施工技术方案内容比较详细，工序较为清晰、基本符合项目实际情况，安排妥当，合理可行的得3分； 施工技术方案内容简单笼统，细化程度不足，与项目实际情况存在较多不符，安排欠妥的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	5.0	5.0	3.0	5.0	5.0
5	商务	5、拟派项目经理的实力（5分） 评委根据供应商针对本项目拟派的项目经理的参与项目的数量是否丰富、参与项目类型是否丰富、协调和组织能力是否强、是否具有丰富的临场经验、是否具有好的判断力等进行评议。 参与项目的数量丰富、参与项目类型丰富、协调和组织能力强、丰富的临场经验、具有良好的判断力的得5分； 参与项目的数量比较丰富、参与项目类型比较丰富、协调和组织能力比较强、具有比较丰富的临场经验、具有比较良好的判断力的得3分； 参与项目的数量较单一、参与项目类型较单一、协调和组织能力一般、临场经验较少、判断力欠缺的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	5.0	5.0	3.0	5.0	5.0
6	商务	6、项目班子及劳动力配备方案（5分） 由评委对供应商的拟派项目班子及劳动力配备（除项目经理外）方案，包括安全员、质检员、施工员等专业人员的配置，以及拟派人员从事本项目相关行业工作年限及经验进行评议。 项目班子和劳动力配备充足，专业配置合理，人员专业能力强，与供应商的实施方案匹配，能够可靠保障项目顺利实施的得5分； 项目班子和劳动力配备比较充分，专业配置比较合理，人员专业能力良好，与供应商的实施方案基本匹配，能够良好保障项目实施的得3分； 项目班子和劳动力配备一般，专业配置欠合理，人员专业能力一般，与供应商的项目实施方案不相匹配，不能保障项目顺利实施的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	5.0	3.0	5.0	3.0

技术商务资信评分明细表

7	商务	7、项目重点、难点的分析方案（5分） 由评委对供应商提供的项目重点、难点的分析方案，包括房屋建筑与装饰、通用安装工程、现状的了解，针对项目实施过程中的重、难点的分析情况进行评议。 对以上节点项目实施过程中的重点、难点认识充分，分析全面的得5分； 对以上节点项目实施过程中的重点、难点认识比较充分的得3分； 对以上节点项目实施过程中的重点、难点认识不够充分的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	5.0	3.0	5.0	3.0
8	商务	8、项目重点、难点的解决方案（5分） 由评委对供应商提供的项目重点、难点的解决方案，包括房屋建筑与装饰、通用安装工程实施过程中的重、难点的分析结果提出的解决方案进行评议。 对项目实施过程中的重点、难点分析后提出的解决方案内容详细，措施得力，切实可行的得5分； 对项目实施过程中的重点、难点分析后提出的解决方案内容比较详细，措施适当，合理可行的得3分； ； 对项目实施过程中的重点、难点分析后提出的解决方案内容简单且措施不力的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	5.0	5.0
9	商务	9、工程质量的保证措施（5分） 由评委对供应商提供的工程质量保证措施，包括项目质量目标及其分解、质量管理及保证体系、质量保证制度的内容是否全面、描述是否清晰、是否切实可行进行评议。 。工程质量保证措施内容全面完整、描述清晰，措施得力，切实可行的得5分； 工程质量保证措施内容比较详细，措施适当，合理可行的得3分； 工程质量保证措施内容比较笼统，细化程度不足，措施欠妥的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	1.0	5.0	5.0
10	商务	10、整体项目进度计划及保障（5分） 由评委对供应商提供的整体项目进度计划安排是否妥当、时间节点是否明确，保障措施是否可靠进行评议。 整体项目进度安排得当，时间节点明确，措施得力，切实可行的得5分； 整体项目进度安排妥当，措施适当，合理可行的得3分； 整体项目进度安排安排欠妥，措施不力，合理性一般的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	5.0	3.0	5.0	5.0

技术商务资信评分明细表

11	商务	11、确保文明施工的保证措施（5分） 由评委对供应商提供的文明施工管理体系和管理措施、绿色施工的技术组织措施管理体系和管理措施、施工人员安全保障措施、临时用电防护措施以及针对安全事故的应急预案进行评议。 文明施工方案内容全面、描述清晰，符合项目实际情况，措施得力，切实可行的得5分； 文明施工方案内容比较详细，基本符合项目实际情况，措施适当，合理可行的得3分； 文明施工方案内容比较笼统，细化程度不足，与项目实际情况存在较多不符，措施欠妥的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	5.0	3.0
12	商务	12、确保安全施工的保证措施（5分） 由评委对供应商提供的确保安全施工保障措施进行评议，包括项目施工安全管理目标、管理组织机构、安全生产责任制度、安全技术措施、对施工阶段正常出入非施工区域的安全保障，安全技术措施、发生火灾、触电、机械伤害、化学品伤害、中暑等事故的逃生和急救方案是否全面、描述是否清晰、是否切实可行进行评议。 安全施工保障方案内容全面、描述清晰，上述方案内容符合项目实际情况，措施得力，切实可行的得5分； 安全施工保障方案内容比较详细，上述方案内容基本符合项目实际情况，措施适当，合理可行的得3分； 安全施工保障方案内容比较笼统，上述方案内容细化程度不足，与项目实际情况存在较多不符，措施欠妥的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
13	商务	13、施工机械设备的选用和管理方案（5分） 由评委对供应商提供的施工机械设备的选用和管理方案，包括施工所需的主要施工机械设备选用是否齐全，及其管理是否详实、得力进行评议。 主要施工机械设备配备齐全、设备管理制度完善、保障措施详实、得力的得5分； 主要施工机械设备配备基本完整、设备管理制度较完善、保障措施全面、适当的得3分； 主要施工机械设备配备不够充分、设备管理制度不够完善、到位、保障措施稍显不足的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	1.0	3.0	5.0

技术商务资信评分明细表

14	商务	14、配合采购人统一管理措施（5分） 由评委对供应商提供的配合采购人统一管理措施，包括是否完全配合和协调采购人单位的统一管理及措施、施工过程中是否对采购人日常工作的有影响、管理措施是否完整清晰进行评议。 完全配合和协调采购人单位的统一管理及措施、施工过程中对采购人日常工作的无影响、管理措施完整清晰的得5分； 基本配合和协调采购人单位的统一管理及措施、施工过程中对采购人日常工作的比较无影响、管理措施比较完整清晰的得3分； 配合和协调采购人单位的统一管理及措施欠缺、施工过程中对采购人日常工作的有影响、管理措施笼统单一的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	5.0	3.0
15	商务	15、成品保护方案（5分） 由评委对供应商的成品保护方案，包括现场成品保护是否得当、针对当下成品精细保洁方案是否有效、成品及其他设备堆放方式是否合理、成品管理原则是否完善、标识标牌提示方案是否标准规范进行评议。 现场成品保护得当、针对当下成品精细保洁方案有效、成品及其他设备堆放方式合理、成品管理原则完善、标识标牌提示方案标准规范的得5分； 现场成品保护比较得当、针对当下成品精细保洁方案比较有效、成品及其他设备堆放方式比较合理、成品管理原则比较完善、标识标牌提示方案比较标准规范的得3分； 现场成品保护欠缺、针对当下成品精细保洁方案笼统、成品及其他设备堆放方式欠妥、成品管理原则单一、标识标牌提示方案欠妥的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	5.0	5.0
合计			0-70	44.0	48.0	54.0	38.0	66.0	60.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：浙江药科职业大学鄞州校区食堂改造工程项目（CBNB-20243203G磋）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	新世纪发展集团有限公司	杭州日晟建设工程有限公司	浙江宸丰建设有限公司	宁波卓艺建设工程有限公司	杭州奋博建设有限公司
1	商务	1、投标人实力（3.5分） 供应商具有质量管理体系认证、环境管理体系认证的，每提供1个得1.75分，满分3.5分。 注：响应文件中提供上述证书扫描件并加盖公章，未提供或提供无效的不得分。	0-3.5	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5
2	商务	2、业绩（1.5分） 供应商自2021年1月1日（竣工日期）以来具有房屋建设或改造相关同类业绩的，每提供一个业绩得0.5分，最高得1.5分。 注：响应文件内提供合同及竣工报告（须体现日期）扫描件。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
3	商务	3、施工现场平面布置方案（5分） 评委根据供应商提供的施工现场平面布置方案是否完善、施工现场临时设施布置是否齐全、施工设备和原材料堆放安排是否有序、安全警示设置是否合理进行评议。 平面布置方案详实完整，施工现场临时设施布置齐全，施工设备、原材料堆放有序，安全警示醒目，方案切实可行的得5分； 平面布置方案内容充分，较详细，施工现场临时设施布置基本齐全，施工设备、原材料堆放较有序，安全警示较醒目，方案合理可行的得3分； 平面布置方案内容不够完善，施工现场临时设施布置不够妥当，施工设备、原材料堆放混乱，安全警示不够醒目，可行性较低的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	5.0	3.0	3.0	3.0
4	商务	4、各分部分项工程施工技术方案（5分） 由评委对供应商的各分部分项工程施工技术方案进行评议，具体内容房屋建筑与装饰、通用安装工程的是否全面、描述是否清晰、工序是否安排得当进行评议。 施工技术方案内容全面、描述清晰，符合项目实际情况，工序安排得当，切实可行的得5分； 施工技术方案内容比较详细，工序较为清晰、基本符合项目实际情况，安排妥当，合理可行的得3分； 施工技术方案内容简单笼统，细化程度不足，与项目实际情况存在较多不符，安排欠妥的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	5.0	5.0	3.0	5.0

技术商务资信评分明细表

5	商务	5、拟派项目经理的实力（5分） 评委根据供应商针对本项目拟派的项目经理的参与项目的数量是否丰富、参与项目类型是否丰富、协调和组织能力是否强、是否具有丰富的临场经验、是否具有良好的判断力等进行评议。 参与项目的数量丰富、参与项目类型丰富、协调和组织能力强、丰富的临场经验、具有良好的判断力的得5分； 参与项目的数量比较丰富、参与项目类型比较丰富、协调和组织能力比较强、具有比较丰富的临场经验、具有比较良好的判断力的得3分； 参与项目的数量较单一、参与项目类型较单一、协调和组织能力一般、临场经验较少、判断力欠缺的得1分； 未提供的不得分。	0-5	5.0	5.0	3.0	5.0	5.0
6	商务	6、项目班子及劳动力配备方案（5分） 由评委对供应商的拟派项目班子及劳动力配备（除项目经理外）方案，包括安全员、质检员、施工员等专业人员的配置，以及拟派人员从事本项目相关行业工作年限及经验进行评议。 项目班子和劳动力配备充足，专业配置合理，人员专业能力强，与供应商的实施方案匹配，能够可靠保障项目顺利实施的得5分； 项目班子和劳动力配备比较充分，专业配置比较合理，人员专业能力良好，与供应商的实施方案基本匹配，能够良好保障项目实施的得3分； 项目班子和劳动力配备一般，专业配置欠合理，人员专业能力一般，与供应商的项目实施方案不相匹配，不能保障项目顺利实施的得1分； 未提供的不得分。	0-5	5.0	5.0	3.0	3.0	5.0
7	商务	7、项目重点、难点的分析方案（5分） 由评委对供应商提供的项目重点、难点的分析方案，包括房屋建筑与装饰、通用安装工程、现状的了解，针对项目实施过程中的重、难点的分析情况进行评议。 对以上节点项目实施过程中的重点、难点认识充分，分析全面的得5分； 对以上节点项目实施过程中的重点、难点认识比较充分的得3分； 对以上节点项目实施过程中的重点、难点认识不够充分的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	5.0	5.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

8	商务	8、项目重点、难点的解决方案（5分） 由评委对供应商提供的项目重点、难点的解决方案，包括房屋建筑与装饰、通用安装工程实施过程中的重、难点的分析结果提出的解决方案进行评议。 对项目实施过程中的重点、难点分析后提出的解决方案内容详细，措施得力，切实可行的得5分； 对项目实施过程中的重点、难点分析后提出的解决方案内容比较详细，措施适当，合理可行的得3分； 对项目实施过程中的重点、难点分析后提出的解决方案内容简单且措施不力的得1分； 未提供的不得分。	0-5	5.0	3.0	3.0	3.0	3.0
9	商务	9、工程质量的保证措施（5分） 由评委对供应商提供的工程质量保证措施，包括项目质量目标及其分解、质量管理及保证体系、质量保证制度的内容是否全面、描述是否清晰、是否切实可行进行评议。 工程质量保证措施内容全面完整、描述清晰，措施得力，切实可行的得5分； 工程质量保证措施内容比较详细，措施适当，合理可行的得3分； 工程质量保证措施内容比较笼统，细化程度不足，措施欠妥的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	商务	10、整体项目进度计划及保障（5分） 由评委对供应商提供的整体项目进度计划安排是否妥当、时间节点是否明确，保障措施是否可靠进行评议。 整体项目进度安排得当，时间节点明确，措施得力，切实可行的得5分； 整体项目进度安排妥当，措施适当，合理可行的得3分； 整体项目进度安排安排欠妥，措施不力，合理性一般的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
11	商务	11、确保文明施工的保证措施（5分） 由评委对供应商提供的文明施工管理体系和管理措施、绿色施工的技术组织措施管理体系和管理措施、施工人员安全保障措施、临时用电防护措施以及针对安全事故的应急预案进行评议。 文明施工方案内容全面、描述清晰，符合项目实际情况，措施得力，切实可行的得5分； 文明施工方案内容比较详细，基本符合项目实际情况，措施适当，合理可行的得3分； 文明施工方案内容比较笼统，细化程度不足，与项目实际情况存在较多不符，措施欠妥的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	5.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

12	商务	12、确保安全施工的保障措施（5分） 由评委对供应商提供的确保安全施工保障措施进行评议，包括项目施工安全管理目标、管理组织机构、安全生产责任制度、安全技术措施、对施工阶段正常出入非施工区域的安全保障，安全技术措施、发生火灾、触电、机械伤害、化学品伤害、中暑等事故的逃生和急救方案是否全面、描述是否清晰、是否切实可行进行评议。 安全施工保障方案内容全面、描述清晰，上述方案内容符合项目实际情况，措施得力，切实可行的得5分； 安全施工保障方案内容比较详细，上述方案内容基本符合项目实际情况，措施适当，合理可行的得3分； 安全施工保障方案内容比较笼统，上述方案内容细化程度不足，与项目实际情况存在较多不符，措施欠妥的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
13	商务	13、施工机械设备的选用和管理方案（5分） 由评委对供应商提供的施工机械设备的选用和管理方案，包括施工所需的主要施工机械设备选用是否齐全，及其管理是否详实、得力进行评议。 主要施工机械设备配备齐全、设备管理制度完善、保障措施详实、得力的得5分； 主要施工机械设备配备基本完整、设备管理制度较完善、保障措施全面、适当的得3分； 主要施工机械设备配备不够充分、设备管理制度不够完善、到位、保障措施稍显不足的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	5.0
14	商务	14、配合采购人统一管理措施（5分） 由评委对供应商提供的配合采购人统一管理措施，包括是否完全配合和协调采购人单位的统一管理及措施、施工过程是否对采购人日常工作的有影响、管理措施是否完整清晰进行评议。 完全配合和协调采购人单位的统一管理及措施、施工过程对采购人日常工作的无影响、管理措施完整清晰的得5分； 基本配合和协调采购人单位的统一管理及措施、施工过程对采购人日常工作的比较无影响、管理措施比较完整清晰的得3分； 配合和协调采购人单位的统一管理及措施欠缺、施工过程对采购人日常工作的有影响、管理措施笼统单一的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	5.0

技术商务资信评分明细表

15	商务	15、成品保护方案（5分） 由评委对供应商的成品保护方案，包括现场成品保护是否得当、针对当下成品精细保洁方案是否有效、成品及其他设备堆放方式是否合理、成品管理原则是否完善、标识标牌提示方案是否标准规范进行评议。 现场成品保护得当、针对当下成品精细保洁方案有效、成品及其他设备堆放方式合理、成品管理原则完善、标识标牌提示方案标准规范的得5分； 现场成品保护比较得当、针对当下成品精细保洁方案比较有效、成品及其他设备堆放方式比较合理、成品管理原则比较完善、标识标牌提示方案比较标准规范的得3分； 现场成品保护欠缺、针对当下成品精细保洁方案笼统、成品及其他设备堆放方式欠妥、成品管理原则单一、标识标牌提示方案欠妥的得1分； 未提供的不得分。	0-5	5.0	5.0	3.0	3.0	5.0
合计			0-70	52.0	58.0	48.0	46.0	56.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：浙江药科职业大学鄞州校区食堂改造工程项目（CBNB-20243203G磋）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	宁波华港建筑装饰工程有限公司	浙江三众建设有限公司	浙江逸睿建设有限公司	盛杰建筑装饰有限公司	宁波中景建设有限公司	宁波宸越建设有限公司
1	商务	1、投标人实力（3.5分） 供应商具有质量管理体系认证、环境管理体系认证的，每提供1个得1.75分，满分3.5分。 注：响应文件中提供上述证书扫描件并加盖公章，未提供或提供无效的不得分。	0-3.5	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5
2	商务	2、业绩（1.5分） 供应商自2021年1月1日（竣工日期）以来具有房屋建设或改造相关同类业绩的，每提供一个业绩得0.5分，最高得1.5分。 注：响应文件内提供合同及竣工报告（须体现日期）扫描件。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
3	商务	3、施工现场平面布置方案（5分） 评委根据供应商提供的施工现场平面布置方案是否完善、施工现场临时设施布置是否齐全、施工设备和原材料堆放安排是否有序、安全警示设置是否合理进行评议。 平面布置方案详实完整，施工现场临时设施布置齐全，施工设备、原材料堆放有序，安全警示醒目，方案切实可行的得5分； 平面布置方案内容充分，较详细，施工现场临时设施布置基本齐全，施工设备、原材料堆放较有序，安全警示较醒目，方案合理可行的得3分； 平面布置方案内容不够完善，施工现场临时设施布置不够妥当，施工设备、原材料堆放混乱，安全警示不够醒目，可行性较低的得1分； 未提供的不得分。	0-5	5.0	3.0	3.0	3.0	5.0	3.0

技术商务资信评分明细表

4	商务	4、各分部分项工程施工技术方案（5分） 由评委对供应商的各分部分项工程施工技术方案进行评议，具体内容房屋建筑与装饰、通用安装工程的是否全面、描述是否清晰、工序是否安排得当进行评议。 施工技术方案内容全面、描述清晰，符合项目实际情况，工序安排得当，切实可行的得5分； 施工技术方案内容比较详细，工序较为清晰、基本符合项目实际情况，安排妥当，合理可行的得3分； 施工技术方案内容简单笼统，细化程度不足，与项目实际情况存在较多不符，安排欠妥的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	5.0	3.0
5	商务	5、拟派项目经理的实力（5分） 评委根据供应商针对本项目拟派的项目经理的参与项目的数量是否丰富、参与项目类型是否丰富、协调和组织能力是否强、是否具有丰富的临场经验、是否具有好的判断力等进行评议。 参与项目的数量丰富、参与项目类型丰富、协调和组织能力强、丰富的临场经验、具有良好的判断力的得5分； 参与项目的数量比较丰富、参与项目类型比较丰富、协调和组织能力比较强、具有比较丰富的临场经验、具有比较良好的判断力的得3分； 参与项目的数量较单一、参与项目类型较单一、协调和组织能力一般、临场经验较少、判断力欠缺的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	5.0	3.0	3.0	3.0	5.0
6	商务	6、项目班子及劳动力配备方案（5分） 由评委对供应商的拟派项目班子及劳动力配备（除项目经理外）方案，包括安全员、质检员、施工员等专业人员的配置，以及拟派人员从事本项目相关行业工作年限及经验进行评议。 项目班子和劳动力配备充足，专业配置合理，人员专业能力强，与供应商的实施方案匹配，能够可靠保障项目顺利实施的得5分； 项目班子和劳动力配备比较充分，专业配置比较合理，人员专业能力良好，与供应商的实施方案基本匹配，能够良好保障项目实施的得3分； 项目班子和劳动力配备一般，专业配置欠合理，人员专业能力一般，与供应商的项目实施方案不相匹配，不能保障项目顺利实施的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	5.0	3.0	3.0	3.0	5.0

技术商务资信评分明细表

7	商务	7、项目重点、难点的分析方案（5分） 由评委对供应商提供的项目重点、难点的分析方案，包括房屋建筑与装饰、通用安装工程、现状的了解，针对项目实施过程中的重、难点的分析情况进行评议。 对以上节点项目实施过程中的重点、难点认识充分，分析全面的得5分； 对以上节点项目实施过程中的重点、难点认识比较充分的得3分； 对以上节点项目实施过程中的重点、难点认识不够充分的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	5.0	5.0	3.0	5.0	5.0
8	商务	8、项目重点、难点的解决方案（5分） 由评委对供应商提供的项目重点、难点的解决方案，包括房屋建筑与装饰、通用安装工程实施过程中的重、难点的分析结果提出的解决方案进行评议。 对项目实施过程中的重点、难点分析后提出的解决方案内容详细，措施得力，切实可行的得5分； 对项目实施过程中的重点、难点分析后提出的解决方案内容比较详细，措施适当，合理可行的得3分； ； 对项目实施过程中的重点、难点分析后提出的解决方案内容简单且措施不力的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	5.0	5.0	3.0	5.0	3.0
9	商务	9、工程质量的保证措施（5分） 由评委对供应商提供的工程质量保证措施，包括项目质量目标及其分解、质量管理及保证体系、质量保证制度的内容是否全面、描述是否清晰、是否切实可行进行评议。 。工程质量保证措施内容全面完整、描述清晰，措施得力，切实可行的得5分； 工程质量保证措施内容比较详细，措施适当，合理可行的得3分； 工程质量保证措施内容比较笼统，细化程度不足，措施欠妥的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	5.0	3.0	3.0	5.0	5.0
10	商务	10、整体项目进度计划及保障（5分） 由评委对供应商提供的整体项目进度计划安排是否妥当、时间节点是否明确，保障措施是否可靠进行评议。 整体项目进度安排得当，时间节点明确，措施得力，切实可行的得5分； 整体项目进度安排妥当，措施适当，合理可行的得3分； 整体项目进度安排安排欠妥，措施不力，合理性一般的得1分； 未提供的不得分。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0

技术商务资信评分明细表

11	商务	11、确保文明施工的保证措施（5分） 由评委对供应商提供的文明施工管理体系和管理措施、绿色施工的技术组织措施管理体系和管理措施、施工人员安全保障措施、临时用电防护措施以及针对安全事故的应急预案进行评议。 文明施工方案内容全面、描述清晰，符合项目实际情况，措施得力，切实可行的得5分； 文明施工方案内容比较详细，基本符合项目实际情况，措施适当，合理可行的得3分； 文明施工方案内容比较笼统，细化程度不足，与项目实际情况存在较多不符，措施欠妥的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	5.0	5.0	3.0	5.0	3.0
12	商务	12、确保安全施工的保证措施（5分） 由评委对供应商提供的确保安全施工保障措施进行评议，包括项目施工安全管理目标、管理组织机构、安全生产责任制度、安全技术措施、对施工阶段正常出入非施工区域的安全保障，安全技术措施、发生火灾、触电、机械伤害、化学品伤害、中暑等事故的逃生和急救方案是否全面、描述是否清晰、是否切实可行进行评议。 安全施工保障方案内容全面、描述清晰，上述方案内容符合项目实际情况，措施得力，切实可行的得5分； 安全施工保障方案内容比较详细，上述方案内容基本符合项目实际情况，措施适当，合理可行的得3分； 安全施工保障方案内容比较笼统，上述方案内容细化程度不足，与项目实际情况存在较多不符，措施欠妥的得1； 未提供的不得分。	0-5	3.0	5.0	5.0	3.0	5.0	5.0
13	商务	13、施工机械设备的选用和管理方案（5分） 由评委对供应商提供的施工机械设备的选用和管理方案，包括施工所需的主要施工机械设备选用是否齐全，及其管理是否详实、得力进行评议。 主要施工机械设备配备齐全、设备管理制度完善、保障措施详实、得力的得5分； 主要施工机械设备配备基本完整、设备管理制度较完善、保障措施全面、适当的得3分； 主要施工机械设备配备不够充分、设备管理制度不够完善、到位、保障措施稍显不足的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	5.0	3.0	5.0	3.0	5.0

技术商务资信评分明细表

14	商务	14、配合采购人统一管理措施（5分） 由评委对供应商提供的配合采购人统一管理措施，包括是否完全配合和协调采购人单位的统一管理及措施、施工过程中是否对采购人日常工作的有影响、管理措施是否完整清晰进行评议。 完全配合和协调采购人单位的统一管理及措施、施工过程中对采购人日常工作的无影响、管理措施完整清晰的得5分； 基本配合和协调采购人单位的统一管理及措施、施工过程中对采购人日常工作的比较无影响、管理措施比较完整清晰的得3分； 配合和协调采购人单位的统一管理及措施欠缺、施工过程中对采购人日常工作的有影响、管理措施笼统单一的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	5.0	5.0
15	商务	15、成品保护方案（5分） 由评委对供应商的成品保护方案，包括现场成品保护是否得当、针对当下成品精细保洁方案是否有效、成品及其他设备堆放方式是否合理、成品管理原则是否完善、标识标牌提示方案是否标准规范进行评议。 现场成品保护得当、针对当下成品精细保洁方案有效、成品及其他设备堆放方式合理、成品管理原则完善、标识标牌提示方案标准规范的得5分； 现场成品保护比较得当、针对当下成品精细保洁方案比较有效、成品及其他设备堆放方式比较合理、成品管理原则比较完善、标识标牌提示方案比较标准规范的得3分； 现场成品保护欠缺、针对当下成品精细保洁方案笼统、成品及其他设备堆放方式欠妥、成品管理原则单一、标识标牌提示方案欠妥的得1分； 未提供的不得分。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
合计			0-70	50.0	64.0	56.0	50.0	64.0	62.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：浙江药科职业大学鄞州校区食堂改造工程项目（CBNB-20243203G磋）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	新世纪发展集团有限公司	杭州日晟建设工程有限公司	浙江宸丰建设有限公司	宁波卓艺建设工程有限公司	杭州奋博建设有限公司
1	商务	1、投标人实力（3.5分） 供应商具有质量管理体系认证、环境管理体系认证的，每提供1个得1.75分，满分3.5分。 注：响应文件中提供上述证书扫描件并加盖公章，未提供或提供无效的不得分。	0-3.5	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5
2	商务	2、业绩（1.5分） 供应商自2021年1月1日（竣工日期）以来具有房屋建设或改造相关同类业绩的，每提供一个业绩得0.5分，最高得1.5分。 注：响应文件内提供合同及竣工报告（须体现日期）扫描件。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
3	商务	3、施工现场平面布置方案（5分） 评委根据供应商提供的施工现场平面布置方案是否完善、施工现场临时设施布置是否齐全、施工设备和原材料堆放安排是否有序、安全警示设置是否合理进行评议。 平面布置方案详实完整，施工现场临时设施布置齐全，施工设备、原材料堆放有序，安全警示醒目，方案切实可行的得5分； 平面布置方案内容充分，较详细，施工现场临时设施布置基本齐全，施工设备、原材料堆放较有序，安全警示较醒目，方案合理可行的得3分； 平面布置方案内容不够完善，施工现场临时设施布置不够妥当，施工设备、原材料堆放混乱，安全警示不够醒目，可行性较低的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	5.0	3.0	3.0	5.0
4	商务	4、各分部分项工程施工技术方案（5分） 由评委对供应商的各分部分项工程施工技术方案进行评议，具体内容房屋建筑与装饰、通用安装工程的是否全面、描述是否清晰、工序是否安排得当进行评议。 施工技术方案内容全面、描述清晰，符合项目实际情况，工序安排得当，切实可行的得5分； 施工技术方案内容比较详细，工序较为清晰、基本符合项目实际情况，安排妥当，合理可行的得3分； 施工技术方案内容简单笼统，细化程度不足，与项目实际情况存在较多不符，安排欠妥的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0	5.0

技术商务资信评分明细表

5	商务	5、拟派项目经理的实力（5分） 评委根据供应商针对本项目拟派的项目经理的参与项目的数量是否丰富、参与项目类型是否丰富、协调和组织能力是否强、是否具有丰富的临场经验、是否具有良好的判断力等进行评议。 参与项目的数量丰富、参与项目类型丰富、协调和组织能力强、丰富的临场经验、具有良好的判断力的得5分； 参与项目的数量比较丰富、参与项目类型比较丰富、协调和组织能力比较强、具有比较丰富的临场经验、具有比较良好的判断力的得3分； 参与项目的数量较单一、参与项目类型较单一、协调和组织能力一般、临场经验较少、判断力欠缺的得1分； 未提供的不得分。	0-5	5.0	5.0	3.0	3.0	5.0
6	商务	6、项目班子及劳动力配备方案（5分） 由评委对供应商的拟派项目班子及劳动力配备（除项目经理外）方案，包括安全员、质检员、施工员等专业人员的配置，以及拟派人员从事本项目相关行业工作年限及经验进行评议。 项目班子和劳动力配备充足，专业配置合理，人员专业能力强，与供应商的实施方案匹配，能够可靠保障项目顺利实施的得5分； 项目班子和劳动力配备比较充分，专业配置比较合理，人员专业能力良好，与供应商的实施方案基本匹配，能够良好保障项目实施的得3分； 项目班子和劳动力配备一般，专业配置欠合理，人员专业能力一般，与供应商的项目实施方案不相匹配，不能保障项目顺利实施的得1分； 未提供的不得分。	0-5	5.0	5.0	3.0	5.0	5.0
7	商务	7、项目重点、难点的分析方案（5分） 由评委对供应商提供的项目重点、难点的分析方案，包括房屋建筑与装饰、通用安装工程、现状的了解，针对项目实施过程中的重、难点的分析情况进行评议。 对以上节点项目实施过程中的重点、难点认识充分，分析全面的得5分； 对以上节点项目实施过程中的重点、难点认识比较充分的得3分； 对以上节点项目实施过程中的重点、难点认识不够充分的得1分； 未提供的不得分。	0-5	5.0	5.0	5.0	3.0	5.0

技术商务资信评分明细表

8	商务	8、项目重点、难点的解决方案（5分） 由评委对供应商提供的项目重点、难点的解决方案，包括房屋建筑与装饰、通用安装工程实施过程中的重、难点的分析结果提出的解决方案进行评议。 对项目实施过程中的重点、难点分析后提出的解决方案内容详细，措施得力，切实可行的得5分； 对项目实施过程中的重点、难点分析后提出的解决方案内容比较详细，措施适当，合理可行的得3分； 对项目实施过程中的重点、难点分析后提出的解决方案内容简单且措施不力的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	5.0	3.0	3.0	5.0
9	商务	9、工程质量的保证措施（5分） 由评委对供应商提供的工程质量保证措施，包括项目质量目标及其分解、质量管理及保证体系、质量保证制度的内容是否全面、描述是否清晰、是否切实可行进行评议。 工程质量保证措施内容全面完整、描述清晰，措施得力，切实可行的得5分； 工程质量保证措施内容比较详细，措施适当，合理可行的得3分； 工程质量保证措施内容比较笼统，细化程度不足，措施欠妥的得1分； 未提供的不得分。	0-5	5.0	5.0	3.0	5.0	5.0
10	商务	10、整体项目进度计划及保障（5分） 由评委对供应商提供的整体项目进度计划安排是否妥当、时间节点是否明确，保障措施是否可靠进行评议。 整体项目进度安排得当，时间节点明确，措施得力，切实可行的得5分； 整体项目进度安排妥当，措施适当，合理可行的得3分； 整体项目进度安排安排欠妥，措施不力，合理性一般的得1分； 未提供的不得分。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
11	商务	11、确保文明施工的保证措施（5分） 由评委对供应商提供的文明施工管理体系和管理措施、绿色施工的技术组织措施管理体系和管理措施、施工人员安全保障措施、临时用电防护措施以及针对安全事故的应急预案进行评议。 文明施工方案内容全面、描述清晰，符合项目实际情况，措施得力，切实可行的得5分； 文明施工方案内容比较详细，基本符合项目实际情况，措施适当，合理可行的得3分； 文明施工方案内容比较笼统，细化程度不足，与项目实际情况存在较多不符，措施欠妥的得1分； 未提供的不得分。	0-5	5.0	3.0	5.0	3.0	5.0

技术商务资信评分明细表

12	商务	12、确保安全施工的保障措施（5分） 由评委对供应商提供的确保安全施工保障措施进行评议，包括项目施工安全管理目标、管理组织机构、安全生产责任制度、安全技术措施、对施工阶段正常出入非施工区域的安全保障，安全技术措施、发生火灾、触电、机械伤害、化学品伤害、中暑等事故的逃生和急救方案是否全面、描述是否清晰、是否切实可行进行评议。 安全施工保障方案内容全面、描述清晰，上述方案内容符合项目实际情况，措施得力，切实可行的得5分； 安全施工保障方案内容比较详细，上述方案内容基本符合项目实际情况，措施适当，合理可行的得3分； 安全施工保障方案内容比较笼统，上述方案内容细化程度不足，与项目实际情况存在较多不符，措施欠妥的得1分； 未提供的不得分。	0-5	5.0	5.0	5.0	3.0	5.0
13	商务	13、施工机械设备的选用和管理方案（5分） 由评委对供应商提供的施工机械设备的选用和管理方案，包括施工所需的主要施工机械设备选用是否齐全，及其管理是否详实、得力进行评议。 主要施工机械设备配备齐全、设备管理制度完善、保障措施详实、得力的得5分； 主要施工机械设备配备基本完整、设备管理制度较完善、保障措施全面、适当的得3分； 主要施工机械设备配备不够充分、设备管理制度不够完善、到位、保障措施稍显不足的得1分； 未提供的不得分。	0-5	5.0	5.0	3.0	3.0	5.0
14	商务	14、配合采购人统一管理措施（5分） 由评委对供应商提供的配合采购人统一管理措施，包括是否完全配合和协调采购人单位的统一管理及措施、施工过程是否对采购人日常工作的有影响、管理措施是否完整清晰进行评议。 完全配合和协调采购人单位的统一管理及措施、施工过程对采购人日常工作的无影响、管理措施完整清晰的得5分； 基本配合和协调采购人单位的统一管理及措施、施工过程对采购人日常工作的比较无影响、管理措施比较完整清晰的得3分； 配合和协调采购人单位的统一管理及措施欠缺、施工过程对采购人日常工作的有影响、管理措施笼统单一的得1分； 未提供的不得分。	0-5	5.0	5.0	5.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

15	商务	15、成品保护方案（5分） 由评委对供应商的成品保护方案，包括现场成品保护是否得当、针对当下成品精细保洁方案是否有效、成品及其他设备堆放方式是否合理、成品管理原则是否完善、标识标牌提示方案是否标准规范进行评议。 现场成品保护得当、针对当下成品精细保洁方案有效、成品及其他设备堆放方式合理、成品管理原则完善、标识标牌提示方案标准规范的得5分； 现场成品保护比较得当、针对当下成品精细保洁方案比较有效、成品及其他设备堆放方式比较合理、成品管理原则比较完善、标识标牌提示方案比较标准规范的得3分； 现场成品保护欠缺、针对当下成品精细保洁方案笼统、成品及其他设备堆放方式欠妥、成品管理原则单一、标识标牌提示方案欠妥的得1分； 未提供的不得分。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
合计			0-70	64.0	66.0	56.0	54.0	68.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：浙江药科职业大学鄞州校区食堂改造工程项目（CBNB-20243203G磋）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	宁波华港建筑装饰工程有限公司	浙江三众建设有限公司	浙江逸睿建设有限公司	盛杰建筑装饰有限公司	宁波中景建设有限公司	宁波宸越建设有限公司
1	商务	1、投标人实力（3.5分） 供应商具有质量管理体系认证、环境管理体系认证的，每提供1个得1.75分，满分3.5分。 注：响应文件中提供上述证书扫描件并加盖公章，未提供或提供无效的不得分。	0-3.5	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5
2	商务	2、业绩（1.5分） 供应商自2021年1月1日（竣工日期）以来具有房屋建设或改造相关同类业绩的，每提供一个业绩得0.5分，最高得1.5分。 注：响应文件内提供合同及竣工报告（须体现日期）扫描件。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
3	商务	3、施工现场平面布置方案（5分） 评委根据供应商提供的施工现场平面布置方案是否完善、施工现场临时设施布置是否齐全、施工设备和原材料堆放安排是否有序、安全警示设置是否合理进行评议。 平面布置方案详实完整，施工现场临时设施布置齐全，施工设备、原材料堆放有序，安全警示醒目，方案切实可行的得5分； 平面布置方案内容充分，较详细，施工现场临时设施布置基本齐全，施工设备、原材料堆放较有序，安全警示较醒目，方案合理可行的得3分； 平面布置方案内容不够完善，施工现场临时设施布置不够妥当，施工设备、原材料堆放混乱，安全警示不够醒目，可行性较低的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	5.0	3.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

4	商务	4、各分部分项工程施工技术方案（5分） 由评委对供应商的各分部分项工程施工技术方案进行评议，具体内容房屋建筑与装饰、通用安装工程的是否全面、描述是否清晰、工序是否安排得当进行评议。 施工技术方案内容全面、描述清晰，符合项目实际情况，工序安排得当，切实可行的得5分； 施工技术方案内容比较详细，工序较为清晰、基本符合项目实际情况，安排妥当，合理可行的得3分； 施工技术方案内容简单笼统，细化程度不足，与项目实际情况存在较多不符，安排欠妥的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	5.0	3.0	3.0	3.0	3.0
5	商务	5、拟派项目经理的实力（5分） 评委根据供应商针对本项目拟派的项目经理的参与项目的数量是否丰富、参与项目类型是否丰富、协调和组织能力是否强、是否具有丰富的临场经验、是否具有好的判断力等进行评议。 参与项目的数量丰富、参与项目类型丰富、协调和组织能力强、丰富的临场经验、具有良好的判断力的得5分； 参与项目的数量比较丰富、参与项目类型比较丰富、协调和组织能力比较强、具有比较丰富的临场经验、具有比较良好的判断力的得3分； 参与项目的数量较单一、参与项目类型较单一、协调和组织能力一般、临场经验较少、判断力欠缺的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	5.0	3.0	1.0	3.0	5.0
6	商务	6、项目班子及劳动力配备方案（5分） 由评委对供应商的拟派项目班子及劳动力配备（除项目经理外）方案，包括安全员、质检员、施工员等专业人员的配置，以及拟派人员从事本项目相关行业工作年限及经验进行评议。 项目班子和劳动力配备充足，专业配置合理，人员专业能力强，与供应商的实施方案匹配，能够可靠保障项目顺利实施的得5分； 项目班子和劳动力配备比较充分，专业配置比较合理，人员专业能力良好，与供应商的实施方案基本匹配，能够良好保障项目实施的得3分； 项目班子和劳动力配备一般，专业配置欠合理，人员专业能力一般，与供应商的项目实施方案不相匹配，不能保障项目顺利实施的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	1.0	5.0	3.0

技术商务资信评分明细表

7	商务	7、项目重点、难点的分析方案（5分） 由评委对供应商提供的项目重点、难点的分析方案，包括房屋建筑与装饰、通用安装工程、现状的了解，针对项目实施过程中的重、难点的分析情况进行评议。 对以上节点项目实施过程中的重点、难点认识充分，分析全面的得5分； 对以上节点项目实施过程中的重点、难点认识比较充分的得3分； 对以上节点项目实施过程中的重点、难点认识不够充分的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	5.0	5.0	3.0	3.0	3.0
8	商务	8、项目重点、难点的解决方案（5分） 由评委对供应商提供的项目重点、难点的解决方案，包括房屋建筑与装饰、通用安装工程实施过程中的重、难点的分析结果提出的解决方案进行评议。 对项目实施过程中的重点、难点分析后提出的解决方案内容详细，措施得力，切实可行的得5分； 对项目实施过程中的重点、难点分析后提出的解决方案内容比较详细，措施适当，合理可行的得3分； ； 对项目实施过程中的重点、难点分析后提出的解决方案内容简单且措施不力的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	5.0	1.0	5.0	3.0
9	商务	9、工程质量的保证措施（5分） 由评委对供应商提供的工程质量保证措施，包括项目质量目标及其分解、质量管理及保证体系、质量保证制度的内容是否全面、描述是否清晰、是否切实可行进行评议。 。工程质量保证措施内容全面完整、描述清晰，措施得力，切实可行的得5分； 工程质量保证措施内容比较详细，措施适当，合理可行的得3分； 工程质量保证措施内容比较笼统，细化程度不足，措施欠妥的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	5.0	3.0
10	商务	10、整体项目进度计划及保障（5分） 由评委对供应商提供的整体项目进度计划安排是否妥当、时间节点是否明确，保障措施是否可靠进行评议。 整体项目进度安排得当，时间节点明确，措施得力，切实可行的得5分； 整体项目进度安排妥当，措施适当，合理可行的得3分； 整体项目进度安排安排欠妥，措施不力，合理性一般的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	5.0	1.0

技术商务资信评分明细表

11	商务	11、确保文明施工的保证措施（5分） 由评委对供应商提供的文明施工管理体系和管理措施、绿色施工的技术组织措施管理体系和管理措施、施工人员安全保障措施、临时用电防护措施以及针对安全事故的应急预案进行评议。 文明施工方案内容全面、描述清晰，符合项目实际情况，措施得力，切实可行的得5分； 文明施工方案内容比较详细，基本符合项目实际情况，措施适当，合理可行的得3分； 文明施工方案内容比较笼统，细化程度不足，与项目实际情况存在较多不符，措施欠妥的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	5.0	3.0	3.0	3.0	3.0
12	商务	12、确保安全施工的保证措施（5分） 由评委对供应商提供的确保安全施工保障措施进行评议，包括项目施工安全管理目标、管理组织机构、安全生产责任制度、安全技术措施、对施工阶段正常出入非施工区域的安全保障，安全技术措施、发生火灾、触电、机械伤害、化学品伤害、中暑等事故的逃生和急救方案是否全面、描述是否清晰、是否切实可行进行评议。 安全施工保障方案内容全面、描述清晰，上述方案内容符合项目实际情况，措施得力，切实可行的得5分； 安全施工保障方案内容比较详细，上述方案内容基本符合项目实际情况，措施适当，合理可行的得3分； 安全施工保障方案内容比较笼统，上述方案内容细化程度不足，与项目实际情况存在较多不符，措施欠妥的得1； 未提供的不得分。	0-5	5.0	5.0	3.0	3.0	5.0	3.0
13	商务	13、施工机械设备的选用和管理方案（5分） 由评委对供应商提供的施工机械设备的选用和管理方案，包括施工所需的主要施工机械设备选用是否齐全，及其管理是否详实、得力进行评议。 主要施工机械设备配备齐全、设备管理制度完善、保障措施详实、得力的得5分； 主要施工机械设备配备基本完整、设备管理制度较完善、保障措施全面、适当的得3分； 主要施工机械设备配备不够充分、设备管理制度不够完善、到位、保障措施稍显不足的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

14	商务	14、配合采购人统一管理措施（5分） 由评委对供应商提供的配合采购人统一管理措施，包括是否完全配合和协调采购人单位的统一管理及措施、施工过程中是否对采购人日常工作的有影响、管理措施是否完整清晰进行评议。 完全配合和协调采购人单位的统一管理及措施、施工过程中对采购人日常工作的无影响、管理措施完整清晰的得5分； 基本配合和协调采购人单位的统一管理及措施、施工过程中对采购人日常工作的比较无影响、管理措施比较完整清晰的得3分； 配合和协调采购人单位的统一管理及措施欠缺、施工过程中对采购人日常工作的有影响、管理措施笼统单一的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
15	商务	15、成品保护方案（5分） 由评委对供应商的成品保护方案，包括现场成品保护是否得当、针对当下成品精细保洁方案是否有效、成品及其他设备堆放方式是否合理、成品管理原则是否完善、标识标牌提示方案是否标准规范进行评议。 现场成品保护得当、针对当下成品精细保洁方案有效、成品及其他设备堆放方式合理、成品管理原则完善、标识标牌提示方案标准规范的得5分； 现场成品保护比较得当、针对当下成品精细保洁方案比较有效、成品及其他设备堆放方式比较合理、成品管理原则比较完善、标识标牌提示方案比较标准规范的得3分； 现场成品保护欠缺、针对当下成品精细保洁方案笼统、成品及其他设备堆放方式欠妥、成品管理原则单一、标识标牌提示方案欠妥的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0	5.0	3.0
合计			0-70	46.0	56.0	48.0	40.0	56.0	44.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：浙江药科职业大学鄞州校区食堂改造工程项目（CBNB-20243203G磋）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	新世纪发展集团有限公司	杭州日晟建设工程有限公司	浙江宸丰建设有限公司	宁波卓艺建设工程有限公司	杭州奋博建设有限公司
1	商务	1、投标人实力（3.5分） 供应商具有质量管理体系认证、环境管理体系认证的，每提供1个得1.75分，满分3.5分。 注：响应文件中提供上述证书扫描件并加盖公章，未提供或提供无效的不得分。	0-3.5	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5
2	商务	2、业绩（1.5分） 供应商自2021年1月1日（竣工日期）以来具有房屋建设或改造相关同类业绩的，每提供一个业绩得0.5分，最高得1.5分。 注：响应文件内提供合同及竣工报告（须体现日期）扫描件。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
3	商务	3、施工现场平面布置方案（5分） 评委根据供应商提供的施工现场平面布置方案是否完善、施工现场临时设施布置是否齐全、施工设备和原材料堆放安排是否有序、安全警示设置是否合理进行评议。 平面布置方案详实完整，施工现场临时设施布置齐全，施工设备、原材料堆放有序，安全警示醒目，方案切实可行的得5分； 平面布置方案内容充分，较详细，施工现场临时设施布置基本齐全，施工设备、原材料堆放较有序，安全警示较醒目，方案合理可行的得3分； 平面布置方案内容不够完善，施工现场临时设施布置不够妥当，施工设备、原材料堆放混乱，安全警示不够醒目，可行性较低的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	1.0	3.0	1.0	3.0
4	商务	4、各分部分项工程施工技术方案（5分） 由评委对供应商的各分部分项工程施工技术方案进行评议，具体内容房屋建筑与装饰、通用安装工程的是否全面、描述是否清晰、工序是否安排得当进行评议。 施工技术方案内容全面、描述清晰，符合项目实际情况，工序安排得当，切实可行的得5分； 施工技术方案内容比较详细，工序较为清晰、基本符合项目实际情况，安排妥当，合理可行的得3分； 施工技术方案内容简单笼统，细化程度不足，与项目实际情况存在较多不符，安排欠妥的得1分； 未提供的不得分。	0-5	5.0	3.0	3.0	1.0	3.0

技术商务资信评分明细表

5	商务	5、拟派项目经理的实力（5分） 评委根据供应商针对本项目拟派的项目经理的参与项目的数量是否丰富、参与项目类型是否丰富、协调和组织能力是否强、是否具有丰富的临场经验、是否具有良好的判断力等进行评议。 参与项目的数量丰富、参与项目类型丰富、协调和组织能力强、丰富的临场经验、具有良好的判断力的得5分； 参与项目的数量比较丰富、参与项目类型比较丰富、协调和组织能力比较强、具有比较丰富的临场经验、具有比较良好的判断力的得3分； 参与项目的数量较单一、参与项目类型较单一、协调和组织能力一般、临场经验较少、判断力欠缺的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	5.0	3.0	3.0	5.0
6	商务	6、项目班子及劳动力配备方案（5分） 由评委对供应商的拟派项目班子及劳动力配备（除项目经理外）方案，包括安全员、质检员、施工员等专业人员的配置，以及拟派人员从事本项目相关行业工作年限及经验进行评议。 项目班子和劳动力配备充足，专业配置合理，人员专业能力强，与供应商的实施方案匹配，能够可靠保障项目顺利实施的得5分； 项目班子和劳动力配备比较充分，专业配置比较合理，人员专业能力良好，与供应商的实施方案基本匹配，能够良好保障项目实施的得3分； 项目班子和劳动力配备一般，专业配置欠合理，人员专业能力一般，与供应商的项目实施方案不相匹配，不能保障项目顺利实施的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	5.0	5.0	3.0	3.0
7	商务	7、项目重点、难点的分析方案（5分） 由评委对供应商提供的项目重点、难点的分析方案，包括房屋建筑与装饰、通用安装工程、现状的了解，针对项目实施过程中的重、难点的分析情况进行评议。 对以上节点项目实施过程中的重点、难点认识充分，分析全面的得5分； 对以上节点项目实施过程中的重点、难点认识比较充分的得3分； 对以上节点项目实施过程中的重点、难点认识不够充分的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	1.0

技术商务资信评分明细表

8	商务	8、项目重点、难点的解决方案（5分） 由评委对供应商提供的项目重点、难点的解决方案，包括房屋建筑与装饰、通用安装工程实施过程中的重、难点的分析结果提出的解决方案进行评议。 对项目实施过程中的重点、难点分析后提出的解决方案内容详细，措施得力，切实可行的得5分； 对项目实施过程中的重点、难点分析后提出的解决方案内容比较详细，措施适当，合理可行的得3分； 对项目实施过程中的重点、难点分析后提出的解决方案内容简单且措施不力的得1分； 未提供的不得分。	0-5	5.0	3.0	3.0	3.0	1.0
9	商务	9、工程质量的保证措施（5分） 由评委对供应商提供的工程质量保证措施，包括项目质量目标及其分解、质量管理及保证体系、质量保证制度的内容是否全面、描述是否清晰、是否切实可行进行评议。 工程质量保证措施内容全面完整、描述清晰，措施得力，切实可行的得5分； 工程质量保证措施内容比较详细，措施适当，合理可行的得3分； 工程质量保证措施内容比较笼统，细化程度不足，措施欠妥的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	5.0	3.0	3.0
10	商务	10、整体项目进度计划及保障（5分） 由评委对供应商提供的整体项目进度计划安排是否妥当、时间节点是否明确，保障措施是否可靠进行评议。 整体项目进度安排得当，时间节点明确，措施得力，切实可行的得5分； 整体项目进度安排妥当，措施适当，合理可行的得3分； 整体项目进度安排安排欠妥，措施不力，合理性一般的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	1.0	3.0
11	商务	11、确保文明施工的保证措施（5分） 由评委对供应商提供的文明施工管理体系和管理措施、绿色施工的技术组织措施管理体系和管理措施、施工人员安全保障措施、临时用电防护措施以及针对安全事故的应急预案进行评议。 文明施工方案内容全面、描述清晰，符合项目实际情况，措施得力，切实可行的得5分； 文明施工方案内容比较详细，基本符合项目实际情况，措施适当，合理可行的得3分； 文明施工方案内容比较笼统，细化程度不足，与项目实际情况存在较多不符，措施欠妥的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	5.0	1.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

12	商务	12、确保安全施工的保障措施（5分） 由评委对供应商提供的确保安全施工保障措施进行评议，包括项目施工安全管理目标、管理组织机构、安全生产责任制度、安全技术措施、对施工阶段正常出入非施工区域的安全保障，安全技术措施、发生火灾、触电、机械伤害、化学品伤害、中暑等事故的逃生和急救方案是否全面、描述是否清晰、是否切实可行进行评议。 安全施工保障方案内容全面、描述清晰，上述方案内容符合项目实际情况，措施得力，切实可行的得5分； 安全施工保障方案内容比较详细，上述方案内容基本符合项目实际情况，措施适当，合理可行的得3分； 安全施工保障方案内容比较笼统，上述方案内容细化程度不足，与项目实际情况存在较多不符，措施欠妥的得1分； 未提供的不得分。	0-5	5.0	5.0	5.0	3.0	3.0
13	商务	13、施工机械设备的选用和管理方案（5分） 由评委对供应商提供的施工机械设备的选用和管理方案，包括施工所需的主要施工机械设备选用是否齐全，及其管理是否详实、得力进行评议。 主要施工机械设备配备齐全、设备管理制度完善、保障措施详实、得力的得5分； 主要施工机械设备配备基本完整、设备管理制度较完善、保障措施全面、适当的得3分； 主要施工机械设备配备不够充分、设备管理制度不够完善、到位、保障措施稍显不足的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	5.0
14	商务	14、配合采购人统一管理措施（5分） 由评委对供应商提供的配合采购人统一管理措施，包括是否完全配合和协调采购人单位的统一管理及措施、施工过程是否对采购人日常工作的有影响、管理措施是否完整清晰进行评议。 完全配合和协调采购人单位的统一管理及措施、施工过程对采购人日常工作的无影响、管理措施完整清晰的得5分； 基本配合和协调采购人单位的统一管理及措施、施工过程对采购人日常工作的比较无影响、管理措施比较完整清晰的得3分； 配合和协调采购人单位的统一管理及措施欠缺、施工过程对采购人日常工作的有影响、管理措施笼统单一的得1分； 未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

15	商务	15、成品保护方案（5分） 由评委对供应商的成品保护方案，包括现场成品保护是否得当、针对当下成品精细保洁方案是否有效、成品及其他设备堆放方式是否合理、成品管理原则是否完善、标识标牌提示方案是否标准规范进行评议。 现场成品保护得当、针对当下成品精细保洁方案有效、成品及其他设备堆放方式合理、成品管理原则完善、标识标牌提示方案标准规范的得5分； 现场成品保护比较得当、针对当下成品精细保洁方案比较有效、成品及其他设备堆放方式比较合理、成品管理原则比较完善、标识标牌提示方案比较标准规范的得3分； 现场成品保护欠缺、针对当下成品精细保洁方案笼统、成品及其他设备堆放方式欠妥、成品管理原则单一、标识标牌提示方案欠妥的得1分； 未提供的不得分。	0-5	5.0	3.0	3.0	1.0	3.0
合计			0-70	52.0	50.0	48.0	36.0	44.0

专家（签名）：