

## 技术商务评分明细（专家1）

项目名称：武义县第二人民医院物业保洁（2024CG025）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江仕友物业管理有限公司	浙江温新物业管理有限公司	浙江万全物业管理有限公司
1	商务	文件响应情况	0-18	18.0	18.0	18.0
2	商务	企业资信及业绩	0-6	6.0	6.0	5.0
3	商务	规章制度	0-5	4.5	4.2	4.3
4	商务	服务方案	0-16	13.5	13.0	13.0
5	商务	服务网点保障	0-3	3.0	3.0	3.0
6	商务	人员招聘	0-3	2.6	2.5	2.5
7	商务	人员培训	0-3	2.5	2.5	2.5
8	商务	支付工资、福利方案	0-3	2.5	2.3	2.7
9	商务	抗风险能力	0-3	3.0	3.0	3.0
10	商务	服务保障	0-5	4.0	4.0	4.5
11	商务	工作交接	0-5	4.2	4.0	4.5
合计			0-70	63.8	62.5	63.0

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家2）

项目名称：武义县第二人民医院物业保洁（2024CG025）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江仕友物业管理有限公司	浙江温新物业管理有限公司	浙江万全物业管理有限公司
1	商务	文件响应情况	0-18	18.0	18.0	18.0
2	商务	企业资信及业绩	0-6	6.0	6.0	5.0
3	商务	规章制度	0-5	4.0	3.5	4.0
4	商务	服务方案	0-16	15.0	14.0	15.0
5	商务	服务网点保障	0-3	3.0	3.0	3.0
6	商务	人员招聘	0-3	2.0	2.5	2.0
7	商务	人员培训	0-3	2.5	2.5	2.5
8	商务	支付工资、福利方案	0-3	2.5	2.5	2.0
9	商务	抗风险能力	0-3	3.0	3.0	3.0
10	商务	服务保障	0-5	4.0	4.0	4.0
11	商务	工作交接	0-5	4.0	4.0	4.0
合计			0-70	64.0	63.0	62.5

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家3）

项目名称：武义县第二人民医院物业保洁（2024CG025）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江仕友物业管理有限公司	浙江温新物业管理有限公司	浙江万全物业管理有限公司
1	商务	文件响应情况	0-18	18.0	18.0	18.0
2	商务	企业资信及业绩	0-6	6.0	6.0	5.0
3	商务	规章制度	0-5	3.5	4.0	3.0
4	商务	服务方案	0-16	12.5	13.5	11.0
5	商务	服务网点保障	0-3	3.0	3.0	3.0
6	商务	人员招聘	0-3	2.5	2.0	2.0
7	商务	人员培训	0-3	2.0	2.5	2.0
8	商务	支付工资、福利方案	0-3	2.5	2.0	2.0
9	商务	抗风险能力	0-3	3.0	3.0	3.0
10	商务	服务保障	0-5	3.0	3.5	2.5
11	商务	工作交接	0-5	4.0	4.5	3.5
合计			0-70	60.0	62.0	55.0

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家4）

项目名称：武义县第二人民医院物业保洁（2024CG025）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江仕友物业管理有限公司	浙江温新物业管理有限公司	浙江万全物业管理有限公司
1	商务	文件响应情况	0-18	18.0	18.0	18.0
2	商务	企业资信及业绩	0-6	6.0	6.0	5.0
3	商务	规章制度	0-5	5.0	5.0	5.0
4	商务	服务方案	0-16	14.0	13.0	13.0
5	商务	服务网点保障	0-3	3.0	3.0	3.0
6	商务	人员招聘	0-3	3.0	3.0	3.0
7	商务	人员培训	0-3	3.0	3.0	3.0
8	商务	支付工资、福利方案	0-3	3.0	3.0	3.0
9	商务	抗风险能力	0-3	3.0	3.0	3.0
10	商务	服务保障	0-5	3.0	4.0	4.0
11	商务	工作交接	0-5	3.0	3.0	3.0
合计			0-70	64.0	64.0	63.0

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家5）

项目名称：武义县第二人民医院物业保洁（2024CG025）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江仕友物业管理有限公司	浙江温新物业管理有限公司	浙江万全物业管理有限公司
1	商务	文件响应情况	0-18	18.0	18.0	18.0
2	商务	企业资信及业绩	0-6	6.0	6.0	5.0
3	商务	规章制度	0-5	4.5	4.5	4.5
4	商务	服务方案	0-16	15.0	14.5	14.5
5	商务	服务网点保障	0-3	3.0	3.0	3.0
6	商务	人员招聘	0-3	2.5	2.5	2.5
7	商务	人员培训	0-3	2.5	2.5	2.5
8	商务	支付工资、福利方案	0-3	2.5	2.5	2.5
9	商务	抗风险能力	0-3	3.0	3.0	3.0
10	商务	服务保障	0-5	4.5	4.0	4.0
11	商务	工作交接	0-5	4.5	4.5	4.5
合计			0-70	66.0	65.0	64.0

专家（签名）：