

技术商务资信评分明细（马立新）

项目名称：杭州科技职业技术学院各类后勤、教学支持和安防等保障经费（政府采购）-学生公寓竹园卫生间改造（ZJWSBJ-HKZ-2021017C）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州商祝装饰工程 有限公司	杭州兆丰建设有限 公司	杭州观澜建筑装饰 工程有限 公司
1	商务资信	供应商自2018年1月1日【以竣（交）工验收资料时间为准】以来承担过同类项目施工业绩，一项工程得1分，最高得3分。证明材料：须同时出具中标通知书、施工合同复印件及竣工验收报告复印件（加盖公章），三者缺一不可，未提供或提供资料不完整的均不得分。（原件备查）	0-3	3	3	3
2	商务资信	供应商具有有效ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系的，每个得1分。	0-3	3	3	3
3	商务资信	供应商的信用等级为AA级以上的得2分，A级的得1分，其余不得分。以响应文件中所附信用等级报告证书复印件或信用等级荣誉奖状为评分依据。	0-2	2	2	2
4	商务资信	项目经理自2018年1月1日【以竣（交）工验收资料时间为准】以来，以项目负责人身份完成过类似工程业绩。每个业绩得1分，最多得3分。证明材料：须同时出具中标通知书、施工合同复印件及竣工验收报告复印件（加盖公章），三者缺一不可，未提供或提供资料不完整的均不得分。（原件备查）	0-3	3	1	1
5	技术	总体概述：工程概况，施工组织总体设想、方案的针对性及施工阶段的划分等方面情况，按实际情况酌情给分。	0-4	2.5	3.5	2.5
6	技术	具体施工方案以及技术方案（含本项目中特殊施工环境所采取的施工方案及技术方案）是否详实、全面、完备，是否科学、合理、针对，并具有可操作性，按实际情况酌情给分。	0-4	2.8	3.5	2.5
7	技术	安全、文明施工等的保证措施是否科学、合理流动、到位。最高得4分，其余酌情扣分。	0-4	2.8	3.5	3
8	技术	针对本工程项目实施的重点和难点的解决方案、施工进度中所突发事件的应急措施及故障处理的针对性、完整性、合理性，按实际情况酌情给分。	0-4	2.5	3.5	3
9	技术	主要材料设备品牌、知名度、产品性能指标、产品配置、选型优劣等比较，按实际情况酌情给分。	0-4	3	3.5	3
10	技术	具有详细的材料设备进场计划且计划周密，材料数量、质量控制，时间安排合理，满足施工需要。最高得4分，其余酌情扣分。	0-4	2.5	3.5	3
11	技术	施工总平面布置情况：是否符合施工现场实际情况，施工总平面安排科学合理，符合本项目施工实际要求。根据材料堆场、施工通道的安排和施工人员住宿安排计划的科学性、合理性进行打分。	0-4	2.5	2.5	2
12.1	技术	1.拟投入本工程管理人员岗位配置、专业配置的满足性及管理人员的专业能力（从管理人员的经验、职称、所学专业进行评估，酌情打分）。（5分）	0-5	4	4.5	3.5
12.2	技术	2.派驻现场的工程施工人员的配置情况：本项由专家根据各供应商提供的人员配置数量、结构、内部管理制度如何满足本工程的施工的要求的描述分档酌情打分。（5分）	0-5	3	4.5	3.5
13	技术	施工机具和检验仪器的投入是否能够满足工程质量和进度的要求，最高得3分，其余酌情扣分。	0-3	2.5	2.5	1.5
14	技术	施工各阶段的进度计划以及进度保证措施，劳动力、施工机械设备及材料的投入安排，施工的质量保证措施、安全文明施工、环境保护和消防措施，按实际情况酌情给分。	0-5	3.5	4.5	3
15	技术	内部管理制度是否全面、有针对性、措施完善，措施得力，服从招标人协调和统一管理及配合措施，以及特殊承诺措施，按实际情况酌情给分。	0-5	3	4.5	3.5

16	技术	工期保障措施，按期完成的承诺。（2分）	0-2	1	1.5	1
17	技术	针对本项目的合理化建议匹配性、针对性、合理性进行酌情给分（3分）	0-3	2	2.5	2
18	技术	根据售后技术支持、服务体系（含服务标准、服务流程、服务内容等）完整性、针对性、合理性进行酌情给人分（3分）	0-3	1.5	2	1.5
合计			0-70	50.1	59	47.5

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（金志明）

项目名称：杭州科技职业技术学院各类后勤、教学支持和安防等保障经费（政府采购）-学生公寓竹园卫生间改造（ZJWSBJ-HKZ-2021017C）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州商祝装饰工程 有限公司	杭州兆丰建 设有限公司	杭州观澜 建筑装饰工程 有限公司
1	商务资信	供应商自2018年1月1日【以竣（交）工验收资料时间为准】以来承担过同类项目施工业绩，一项工程得1分，最高得3分。证明材料：须同时出具中标通知书、施工合同复印件及竣工验收报告复印件（加盖公章），三者缺一不可，未提供或提供资料不完整的均不得分。（原件备查）	0-3	3	3	3
2	商务资信	供应商具有有效ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系的，每个得1分。	0-3	3	3	3
3	商务资信	供应商的信用等级为AA级以上的得2分，A级的得1分，其余不得分。以响应文件中所附信用等级报告证书复印件或信用等级荣誉奖状为评分依据。	0-2	2	2	2
4	商务资信	项目经理自2018年1月1日【以竣（交）工验收资料时间为准】以来，以项目负责人身份完成过类似工程业绩。每个业绩得1分，最多得3分。证明材料：须同时出具中标通知书、施工合同复印件及竣工验收报告复印件（加盖公章），三者缺一不可，未提供或提供资料不完整的均不得分。（原件备查）	0-3	3	1	1
5	技术	总体概述：工程概况，施工组织总体设想、方案的针对性及施工阶段的划分等方面情况，按实际情况酌情给分。	0-4	3	3.1	3.9
6	技术	具体施工方案以及技术方案（含本项目中特殊施工环境所采取的施工方案及技术方案）是否详实、全面、完备，是否科学、合理、针对，并具有可操作性，按实际情况酌情给分。	0-4	3	3	4
7	技术	安全、文明施工等的保证措施是否科学、合理流动、到位。最高得4分，其余酌情扣分。	0-4	3	3	3.5
8	技术	针对本工程项目实施的重点和难点的解决方案、施工进度中所突发事件的应急措施及故障处理的针对性、完整性、合理性，按实际情况酌情给分。	0-4	3.2	3.2	4
9	技术	主要材料设备品牌、知名度、产品性能指标、产品配置、选型优劣等比较，按实际情况酌情给分。	0-4	3	2.8	4
10	技术	具有详细的材料设备进场计划且计划周密，材料数量、质量控制，时间安排合理，满足施工需要。最高得4分，其余酌情扣分。	0-4	3.5	3.5	3.9
11	技术	施工总平面布置情况：是否符合施工现场实际情况，施工总平面安排科学合理，符合本项目施工实际要求。根据材料堆场、施工通道的安排和施工人员住宿安排计划的科学性、合理性进行打分。	0-4	3.1	3.1	3.9
12.1	技术	1.拟投入本工程管理人员岗位配置、专业配置的满足性及管理人员的专业能力（从管理人员的经验、职称、所学专业进行评估，酌情打分）。（5分）	0-5	4	4	5
12.2	技术	2.派驻现场的工程施工人员的配置情况：本项由专家根据各供应商提供的人员配置数量、结构、内部管理制度如何满足本工程的施工的要求的描述分档酌情打分。（5分）	0-5	4.5	4.5	5
13	技术	施工机具和检验仪器的投入是否能够满足工程质量和进度的要求，最高得3分，其余酌情扣分。	0-3	2.5	2.5	3
14	技术	施工各阶段的进度计划以及进度保证措施，劳动力、施工机械设备及材料的投入安排，施工的质量保证措施、安全文明施工、环境保护和消防措施，按实际情况酌情给分。	0-5	3.5	3.2	5

15	技术	内部管理制度是否全面、有针对性、措施完善，措施得力，服从招标人协调和统一管理及配合措施，以及特殊承诺措施，按实际情况酌情给分。	0-5	4.2	4.2	5
16	技术	工期保障措施，按期完成的承诺。（2分）	0-2	1.5	1.5	2
17	技术	针对本项目的合理化建议匹配性、针对性、合理性进行酌情给分（3分）	0-3	2.5	2.5	3
18	技术	根据售后技术支持、服务体系（含服务标准、服务流程、服务内容等）完整性、针对性、合理性进行酌情给人分（3分）	0-3	2	2	3
合计			0-70	57.5	55.1	67.2

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（裘孟荣）

项目名称：杭州科技职业技术学院各类后勤、教学支持和安防等保障经费（政府采购）-学生公寓竹园卫生间改造
(ZJWSBJ-HKZ-2021017C)

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州商祝装饰工程 有限公司	杭州兆丰建 设有限公司	杭州观澜 建筑装饰工程 有限公司
1	商务资信	供应商自2018年1月1日【以竣（交）工验收资料时间为准】以来承担过同类项目施工业绩，一项工程得1分，最高得3分。证明材料：须同时出具中标通知书、施工合同复印件及竣工验收报告复印件（加盖公章），三者缺一不可，未提供或提供资料不完整的均不得分。（原件备查）	0-3	3	3	3
2	商务资信	供应商具有有效ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系的，每个得1分。	0-3	3	3	3
3	商务资信	供应商的信用等级为AA级以上的得2分，A级的得1分，其余不得分。以响应文件中所附信用等级报告证书复印件或信用等级荣誉奖状为评分依据。	0-2	2	2	2
4	商务资信	项目经理自2018年1月1日【以竣（交）工验收资料时间为准】以来，以项目负责人身份完成过类似工程业绩。每个业绩得1分，最多得3分。证明材料：须同时出具中标通知书、施工合同复印件及竣工验收报告复印件（加盖公章），三者缺一不可，未提供或提供资料不完整的均不得分。（原件备查）	0-3	3	1	1
5	技术	总体概述：工程概况，施工组织总体设想、方案的针对性及施工阶段的划分等方面情况，按实际情况酌情给分。	0-4	3	3	3.5
6	技术	具体施工方案以及技术方案（含本项目中特殊施工环境所采取的施工方案及技术方案）是否详实、全面、完备，是否科学、合理、针对，并具有可操作性，按实际情况酌情给分。	0-4	3	3	3.5
7	技术	安全、文明施工等的保证措施是否科学、合理流动、到位。最高得4分，其余酌情扣分。	0-4	3.5	3.5	3.5
8	技术	针对本工程项目实施的重点和难点的解决方案、施工进度中所突发事件的应急措施及故障处理的针对性、完整性、合理性，按实际情况酌情给分。	0-4	3	3.5	3.5
9	技术	主要材料设备品牌、知名度、产品性能指标、产品配置、选型优劣等比较，按实际情况酌情给分。	0-4	4	4	4
10	技术	具有详细的材料设备进场计划且计划周密，材料数量、质量控制，时间安排合理，满足施工需要。最高得4分，其余酌情扣分。	0-4	3	3	3.5
11	技术	施工总平面布置情况：是否符合施工现场实际情况，施工总平面安排科学合理，符合本项目施工实际要求。根据材料堆场、施工通道的安排和施工人员住宿安排计划的科学性、合理性进行打分。	0-4	3.5	3.5	4
12.1	技术	1.拟投入本工程管理人员岗位配置、专业配置的满足性及管理人员的专业能力（从管理人员的经验、职称、所学专业进行评估，酌情打分）。（5分）	0-5	4	4	4.5
12.2	技术	2.派驻现场的工程施工人员的配置情况：本项由专家根据各供应商提供的人员配置数量、结构、内部管理制度如何满足本工程的施工的要求的描述分档酌情打分。（5分）	0-5	3.5	4	4.5
13	技术	施工机具和检验仪器的投入是否能够满足工程质量和进度的要求，最高得3分，其余酌情扣分。	0-3	3	3	3
14	技术	施工各阶段的进度计划以及进度保证措施，劳动力、施工机械设备及材料的投入安排，施工的质量保证措施、安全文明施工、环境保护和消防措施，按实际情况酌情给分。	0-5	4	4	4.5

15	技术	内部管理制度是否全面、有针对性、措施完善，措施得力，服从招标人协调和统一管理及配合措施，以及特殊承诺措施，按实际情况酌情给分。	0-5	3.5	4	4.5
16	技术	工期保障措施，按期完成的承诺。（2分）	0-2	2	2	2
17	技术	针对本项目的合理化建议匹配性、针对性、合理性进行酌情给分（3分）	0-3	2	2	2.5
18	技术	根据售后技术支持、服务体系（含服务标准、服务流程、服务内容等）完整性、针对性、合理性进行酌情给人分（3分）	0-3	2.5	2.5	2.5
合计			0-70	58.5	58	62.5

专家（签名）：