

技术商务评分明细（李晓娅）

项目名称：瓶窑镇2024年建设工地安全生产、文明施工状况“第三方安全监管”项目（TRZFCG-2024-010）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭新天建设管理有限公司	文华工程咨询股份有限公司	杭州大江建设项目管理有限公司	南越建设管理有限公司	浙江宏诚工程咨询有限公司	杭州驰超建设管理有限公司	政通建设管理有限公司
1	商务	2021年1月1日以来投标人承担类似项目的案例，结合已完工的项目案例和用户反应情况，提供合同复印件或用户验收报告等项目实例证明，提供一项得0.5分，最多得1分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.5	1.0
2	商务	认证证书：供应商具有质量管理、职业健康安全、环境管理三大体系认证且均在有效期内的每个得2分，最高得6分。须提供以上证书复印件及全国认证认可公共服务平台（ http://cx.cnca.cn/ ）的网页查询结果截图加盖供应商公章，否则不得分。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
3	商务	拟派项目负责人具有国家注册监理工程师资格证书或国家注册一级建造师资格证书的得3分；具有高级工程师（建筑类或安全类专业）及以上技术职称的得3分；投标文件中提供相关证书及本人在本单位近1个月社保缴纳证明复印件加盖公章或扫描件加盖公章，否则不得分。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
4	商务	现场巡查人员（除项目负责人外）配备大于等于5人且具有相关专业中级及以上职称的得3分；小于5人大于等于2人且具有相关专业中级以上职称的得1分；其余不得分。 其中具有国家注册监理工程师证书2人得4分； 其中具有一级注册建造师证书（市政或建筑专业）2人的得4分； 其中具有注册安全工程师（建筑施工安全）的得2分； （人员不能重复计分，投标文件中提供相关证书及本人在本单位近1个月社保缴纳证明复印件加盖公章或扫描件加盖公章，否则不得分）	0-13	11.0	11.0	13.0	13.0	13.0	5.0	7.0
5	技术	根据服务方案中，结合本项目概况和要求，对相关巡查工作内容的理解、对所承担工作任务的理解及方案可操作性等情况进行评审：①工程实体质量巡查工作内容；②建设、施工、监理等企业主体质量安全行为巡查工作内容；③现场文明施工管理巡查工作内容；④夜间巡查工作内容。 单条巡查工作内容理解深入、认识到位，方案内容能体现工作积极高效及可操作性的得3分；理解较深入，方案内容有主动性但可操作性一般的得2分；理解粗浅且存在缺失的得1分；未提供不得分。	0-12	10.0	8.0	6.0	11.0	8.0	8.0	8.0
6	技术	对工程质量、现场安全、文明施工等施工现场情况的巡查工作人员配备及人员经验情况；合理可行的得5分；较为合理可行的得3分；基本合理可行的得1分；未提供不得分。	0-5	1.0	3.0	5.0	3.0	3.0	3.0	3.0
7	技术	投标人对现有标准规范体系的了解情况全面详尽的得5分；对现有标准规范体系的了解情况较为全面详尽的得3分；对现有标准规范体系的了解情况一般的得1分；对现有标准规范体系不了解或未提供不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0	1.0	1.0	1.0
8	技术	对建设工程安全生产检查的认知全面清晰的得5分；对建设工程安全生产检查的认知较为全面清晰的得3分；对建设工程安全生产检查的认知基本全面清晰的得1分；对建设工程安全生产检查认知偏离或未提供不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	1.0

技术商务资信评分明细表

9	技术	对建设工程安全生产检查中存在问题的解决对策分析透彻、表达全面的得5分；对建设工程安全生产检查中存在问题的解决对策分析较为透彻、表达较为全面的得3分；对建设工程安全生产检查中存在问题的解决对策分析基本合理的得1分；对建设工程安全生产检查中存在问题的解决对策分析未提供不得分。	0-5	5.0	1.0	3.0	5.0	1.0	1.0	3.0
10	技术	对实施整改项目的复查及落实情况分析透彻、了解全面的得5分；对实施整改项目的复查及落实情况分析较为透彻、了解较为全面的得3分；对实施整改项目的复查及落实情况分析一般、部分了解的得1分；对实施整改项目的复查及落实情况分析偏离或未提供不得分。（包括整改时间、关键点整改及落实的思路和要点等）	0-5	3.0	3.0	1.0	3.0	1.0	1.0	1.0
11	技术	项目保障制度方案全面科学、清晰透彻的得5分；项目保障制度方案较为全面科学、较为清晰透彻的得3分；项目保障制度方案存在缺失且一般的得1分；项目保障制度方案偏离或未提供的不得分。（如检查制度的落实、档案资料管理制度、检查报告的质量等）	0-5	5.0	3.0	3.0	5.0	3.0	1.0	1.0
12	技术	检查人员的廉政管理内容及保证措施全面科学、清晰透彻的得5分；检查人员的廉政管理内容及保证措施较为全面科学、较为清晰透彻的得3分；检查人员的廉政管理内容及保证措施存在缺失且一般的得1分；检查人员的廉政管理内容及保证措施偏离或未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
13	技术	项目档案资料管理制度完善合理的得4分；项目档案资料管理制度较为完善合理的得2.5分；项目档案资料管理制度基本合理的得1分；项目档案资料管理制度不合理或未提供的不得分。	0-4	4.0	2.5	2.5	4.0	1.0	1.0	1.0
14	技术	投标人在检查过程中突发情况列举全面且应急预案解决方案及时合理的得5分；投标人在检查过程中突发情况列举全面且应急预案解决方案较为及时合理的得3分；投标人在检查过程中突发情况列举全面且应急预案解决方案部分合理的得1分；投标人在检查过程中突发情况列举全面且应急预案解决方案不可行或未提供不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0	1.0	3.0	1.0
15	技术	投标人对实施整改项目落实追踪方案及时有效的得5分；投标人对实施整改项目的落实追踪情况较为及时有效的得3分；投标人对实施整改项目的落实追踪情况一般的得1分；投标人对实施整改项目的落实追踪情况不可行或未提供不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	1.0	3.0	3.0
16	技术	投标人对本项目的建议合理科学的得3分；对本项目的建议较为合理科学的得2分；对本项目的建议基本可行的得1分；建议不合理或未提供的不得分。	0-3	3.0	3.0	2.0	3.0	1.0	2.0	1.0
合计			0-90	70.0	62.5	63.5	79.0	53.0	47.5	47.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（鲁源）

项目名称：瓶窑镇2024年建设工地安全生产、文明施工状况“第三方安全监管”项目（TRZFCG-2024-010）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州新地建设管理有限公司	文华工程股份有限公司	杭州大江建设管理有限公司	南越建设管理有限公司	浙江宏诚工程管理有限公司	杭州驰超建设管理有限公司	政通建设管理有限公司
1	商务	2021年1月1日以来投标人承担类似项目的案例，结合已完工的项目案例和用户反应情况，提供合同复印件或用户验收报告等项目实例证明，提供一项得0.5分，最多得1分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.5	1.0
2	商务	认证证书：供应商具有质量管理、职业健康安全、环境管理三大体系认证且均在有效期内的每个得2分，最高得6分。须提供以上证书复印件及全国认证认可公共服务平台（ http://cx.cnca.cn/ ）的网页查询结果截图加盖供应商公章，否则不得分。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
3	商务	拟派项目负责人具有国家注册监理工程师资格证书或国家注册一级建造师资格证书的得3分；具有高级工程师（建筑类或安全类专业）及以上技术职称的得3分；投标文件中提供相关证书及本人在本单位近1个月社保缴纳证明复印件加盖公章或扫描件加盖公章，否则不得分。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
4	商务	现场巡查人员（除项目负责人外）配备大于等于5人且具有相关专业中级及以上职称的得3分；小于5人大于等于2人且具有相关专业中级以上职称的得1分；其余不得分。 其中具有国家注册监理工程师证书2人得4分； 其中具有一级注册建造师证书（市政或建筑专业）2人的得4分； 其中具有注册安全工程师（建筑施工安全）的得2分； （人员不能重复计分，投标文件中提供相关证书及本人在本单位近1个月社保缴纳证明复印件加盖公章或扫描件加盖公章，否则不得分）	0-13	11.0	11.0	13.0	13.0	13.0	5.0	7.0
5	技术	根据服务方案中，结合本项目概况和要求，对相关巡查工作内容的理解、对所承担工作任务的理解及方案可操作性等情况进行评审：①工程实体质量巡查工作内容；②建设、施工、监理等企业主体质量安全行为巡查工作内容；③现场文明施工管理巡查工作内容；④夜间巡查工作内容。 单条巡查工作内容理解深入、认识到位，方案内容能体现工作积极高效及可操作性的得3分；理解较深入，方案内容有主动性但可操作性一般的得2分；理解粗浅且存在缺失的得1分；未提供不得分。	0-12	10.0	8.0	8.0	10.0	8.0	6.0	6.0
6	技术	对工程质量、现场安全、文明施工等施工现场情况的巡查工作人员配备及人员经验情况；合理可行的得5分；较为合理可行的得3分；基本合理可行的得1分；未提供不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	1.0	3.0
7	技术	投标人对现有标准规范体系的了解情况全面详尽的得5分；对现有标准规范体系的了解情况较为全面详尽的得3分；对现有标准规范体系的了解情况一般的得1分；对现有标准规范体系不了解或未提供不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0	1.0	3.0	1.0
8	技术	对建设工程安全生产检查的认知全面清晰的得5分；对建设工程安全生产检查的认知较为全面清晰的得3分；对建设工程安全生产检查的认知基本全面清晰的得1分；对建设工程安全生产检查认知偏离或未提供不得分。	0-5	5.0	3.0	3.0	3.0	3.0	1.0	1.0

技术商务资信评分明细表

9	技术	对建设工程安全生产检查中存在问题的解决对策分析透彻、表达全面的得5分；对建设工程安全生产检查中存在问题的解决对策分析较为透彻、表达较为全面的得3分；对建设工程安全生产检查中存在问题的解决对策分析基本合理的得1分；对建设工程安全生产检查中存在问题的解决对策分析未提供不得分。	0-5	5.0	3.0	3.0	3.0	1.0	1.0	3.0
10	技术	对实施整改项目的复查及落实情况分析透彻、了解全面的得5分；对实施整改项目的复查及落实情况分析较为透彻、了解较为全面的得3分；对实施整改项目的复查及落实情况分析一般、部分了解的得1分；对实施整改项目的复查及落实情况分析偏离或未提供不得分。（包括整改时间、关键点整改及落实的思路和要点等）	0-5	5.0	3.0	3.0	5.0	3.0	1.0	1.0
11	技术	项目保障制度方案全面科学、清晰透彻的得5分；项目保障制度方案较为全面科学、较为清晰透彻的得3分；项目保障制度方案存在缺失且一般的得1分；项目保障制度方案偏离或未提供的不得分。（如检查制度的落实、档案资料管理制度、检查报告的质量等）	0-5	5.0	5.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
12	技术	检查人员的廉政管理内容及保证措施全面科学、清晰透彻的得5分；检查人员的廉政管理内容及保证措施较为全面科学、较为清晰透彻的得3分；检查人员的廉政管理内容及保证措施存在缺失且一般的得1分；检查人员的廉政管理内容及保证措施偏离或未提供的不得分。	0-5	5.0	3.0	3.0	5.0	3.0	3.0	1.0
13	技术	项目档案资料管理制度完善合理的得4分；项目档案资料管理制度较为完善合理的得2.5分；项目档案资料管理制度基本合理的得1分；项目档案资料管理制度不合理或未提供的不得分。	0-4	2.5	1.0	2.5	2.5	1.0	1.0	1.0
14	技术	投标人在检查过程中突发情况列举全面且应急预案解决方案及时合理的得5分；投标人在检查过程中突发情况列举全面且应急预案解决方案较为及时合理的得3分；投标人在检查过程中突发情况列举全面且应急预案解决方案部分合理的得1分；投标人在检查过程中突发情况列举全面且应急预案解决方案不可行或未提供不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0	3.0	3.0	3.0
15	技术	投标人对实施整改项目落实追踪方案及时有效的得5分；投标人对实施整改项目的落实追踪情况较为及时有效的得3分；投标人对实施整改项目的落实追踪情况一般的得1分；投标人对实施整改项目的落实追踪情况不可行或未提供不得分。	0-5	5.0	3.0	3.0	5.0	3.0	3.0	1.0
16	技术	投标人对本项目的建议合理科学的得3分；对本项目的建议较为合理科学的得2分；对本项目的建议基本可行的得1分；建议不合理或未提供的不得分。	0-3	3.0	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-90	78.5	65.0	65.5	78.5	60.0	45.5	46.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（王佳俊）

项目名称：瓶窑镇2024年建设工地安全生产、文明施工状况“第三方安全监管”项目（TRZFCG-2024-010）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州新地建设管理有限公司	文华工程股份有限公司	杭州大江建设管理有限公司	南越建设管理有限公司	浙江宏诚工程管理有限公司	杭州驰超建设管理有限公司	政通建设管理有限公司
1	商务	2021年1月1日以来投标人承担类似项目的案例，结合已完工的项目案例和用户反应情况，提供合同复印件或用户验收报告等项目实例证明，提供一项得0.5分，最多得1分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.5	1.0
2	商务	认证证书：供应商具有质量管理、职业健康安全、环境管理三大体系认证且均在有效期内的每个得2分，最高得6分。须提供以上证书复印件及全国认证认可公共服务平台（ http://cx.cnca.cn/ ）的网页查询结果截图加盖供应商公章，否则不得分。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
3	商务	拟派项目负责人具有国家注册监理工程师资格证书或国家注册一级建造师资格证书的得3分；具有高级工程师（建筑类或安全类专业）及以上技术职称的得3分；投标文件中提供相关证书及本人在本单位近1个月社保缴纳证明复印件加盖公章或扫描件加盖公章，否则不得分。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
4	商务	现场巡查人员（除项目负责人外）配备大于等于5人且具有相关专业中级及以上职称的得3分；小于5人大于等于2人且具有相关专业中级以上职称的得1分；其余不得分。 其中具有国家注册监理工程师证书2人得4分； 其中具有一级注册建造师证书（市政或建筑专业）2人的得4分； 其中具有注册安全工程师（建筑施工安全）的得2分； （人员不能重复计分，投标文件中提供相关证书及本人在本单位近1个月社保缴纳证明复印件加盖公章或扫描件加盖公章，否则不得分）	0-13	11.0	11.0	13.0	13.0	13.0	5.0	7.0
5	技术	根据服务方案中，结合本项目概况和要求，对相关巡查工作内容的理解、对所承担工作任务的理解及方案可操作性等情况进行评审：①工程实体质量巡查工作内容；②建设、施工、监理等企业主体质量安全行为巡查工作内容；③现场文明施工管理巡查工作内容；④夜间巡查工作内容。 单条巡查工作内容理解深入、认识到位，方案内容能体现工作积极高效及可操作性的得3分；理解较深入，方案内容有主动性但可操作性一般的得2分；理解粗浅且存在缺失的得1分；未提供不得分。	0-12	9.0	6.0	9.0	9.0	6.0	3.0	6.0
6	技术	对工程质量、现场安全、文明施工等施工现场情况的巡查工作人员配备及人员经验情况；合理可行的得5分；较为合理可行的得3分；基本合理可行的得1分；未提供不得分。	0-5	5.0	1.0	3.0	3.0	1.0	1.0	3.0
7	技术	投标人对现有标准规范体系的了解情况全面详尽的得5分；对现有标准规范体系的了解情况较为全面详尽的得3分；对现有标准规范体系的了解情况一般的得1分；对现有标准规范体系不了解或未提供不得分。	0-5	3.0	3.0	1.0	3.0	1.0	1.0	1.0
8	技术	对建设工程安全生产检查的认知全面清晰的得5分；对建设工程安全生产检查的认知较为全面清晰的得3分；对建设工程安全生产检查的认知基本全面清晰的得1分；对建设工程安全生产检查认知偏离或未提供不得分。	0-5	5.0	3.0	3.0	3.0	1.0	3.0	1.0

技术商务资信评分明细表

9	技术	对建设工程安全生产检查中存在问题的解决对策分析透彻、表达全面的得5分；对建设工程安全生产检查中存在问题的解决对策分析较为透彻、表达较为全面的得3分；对建设工程安全生产检查中存在问题的解决对策分析基本合理的得1分；对建设工程安全生产检查中存在问题的解决对策分析未提供不得分。	0-5	5.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	对实施整改项目的复查及落实情况分析透彻、了解全面的得5分；对实施整改项目的复查及落实情况分析较为透彻、了解较为全面的得3分；对实施整改项目的复查及落实情况分析一般、部分了解的得1分；对实施整改项目的复查及落实情况分析偏离或未提供不得分。（包括整改时间、关键点整改及落实的思路和要点等）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	1.0	3.0	3.0
11	技术	项目保障制度方案全面科学、清晰透彻的得5分；项目保障制度方案较为全面科学、较为清晰透彻的得3分；项目保障制度方案存在缺失且一般的得1分；项目保障制度方案偏离或未提供的不得分。（如检查制度的落实、档案资料管理制度、检查报告的质量等）	0-5	3.0	1.0	3.0	3.0	1.0	3.0	1.0
12	技术	检查人员的廉政管理内容及保证措施全面科学、清晰透彻的得5分；检查人员的廉政管理内容及保证措施较为全面科学、较为清晰透彻的得3分；检查人员的廉政管理内容及保证措施存在缺失且一般的得1分；检查人员的廉政管理内容及保证措施偏离或未提供的不得分。	0-5	5.0	1.0	1.0	3.0	3.0	1.0	1.0
13	技术	项目档案资料管理制度完善合理的得4分；项目档案资料管理制度较为完善合理的得2.5分；项目档案资料管理制度基本合理的得1分；项目档案资料管理制度不合理或未提供的不得分。	0-4	4.0	1.0	1.0	2.5	1.0	1.0	1.0
14	技术	投标人在检查过程中突发情况列举全面且应急预案解决方案及时合理的得5分；投标人在检查过程中突发情况列举全面且应急预案解决方案较为及时合理的得3分；投标人在检查过程中突发情况列举全面且应急预案解决方案部分合理的得1分；投标人在检查过程中突发情况列举全面且应急预案解决方案不可行或未提供不得分。	0-5	3.0	3.0	1.0	3.0	3.0	1.0	1.0
15	技术	投标人对实施整改项目落实追踪方案及时有效的得5分；投标人对实施整改项目的落实追踪情况较为及时有效的得3分；投标人对实施整改项目的落实追踪情况一般的得1分；投标人对实施整改项目的落实追踪情况不可行或未提供不得分。	0-5	5.0	1.0	3.0	3.0	1.0	1.0	1.0
16	技术	投标人对本项目的建议合理科学的得3分；对本项目的建议较为合理科学的得2分；对本项目的建议基本可行的得1分；建议不合理或未提供的不得分。	0-3	1.0	3.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-90	75.0	53.0	58.0	65.5	49.0	39.5	43.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（季芳竹）

项目名称：瓶窑镇2024年建设工地安全生产、文明施工状况“第三方安全监管”项目（TRZFCG-2024-010）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州新地建设管理有限公司	文华工程股份有限公司	杭州大江建设管理有限公司	南越建设管理有限公司	浙江宏诚工程管理有限公司	杭州驰超建设管理有限公司	政通建设管理有限公司
1	商务	2021年1月1日以来投标人承担类似项目的案例，结合已完工的项目案例和用户反应情况，提供合同复印件或用户验收报告等项目实例证明，提供一项得0.5分，最多得1分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.5	1.0
2	商务	认证证书：供应商具有质量管理、职业健康安全、环境管理三大体系认证且均在有效期内的每个得2分，最高得6分。须提供以上证书复印件及全国认证认可公共服务平台（ http://cx.cnca.cn/ ）的网页查询结果截图加盖供应商公章，否则不得分。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
3	商务	拟派项目负责人具有国家注册监理工程师资格证书或国家注册一级建造师资格证书的得3分；具有高级工程师（建筑类或安全类专业）及以上技术职称的得3分；投标文件中提供相关证书及本人在本单位近1个月社保缴纳证明复印件加盖公章或扫描件加盖公章，否则不得分。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
4	商务	现场巡查人员（除项目负责人外）配备大于等于5人且具有相关专业中级及以上职称的得3分；小于5人大于等于2人且具有相关专业中级以上职称的得1分；其余不得分。 其中具有国家注册监理工程师证书2人得4分； 其中具有一级注册建造师证书（市政或建筑专业）2人的得4分； 其中具有注册安全工程师（建筑施工安全）的得2分； （人员不能重复计分，投标文件中提供相关证书及本人在本单位近1个月社保缴纳证明复印件加盖公章或扫描件加盖公章，否则不得分）	0-13	11.0	11.0	13.0	13.0	13.0	5.0	7.0
5	技术	根据服务方案中，结合本项目概况和要求，对相关巡查工作内容的理解、对所承担工作任务的理解及方案可操作性等情况进行评审：①工程实体质量巡查工作内容；②建设、施工、监理等企业主体质量安全行为巡查工作内容；③现场文明施工管理巡查工作内容；④夜间巡查工作内容。 单条巡查工作内容理解深入、认识到位，方案内容能体现工作积极高效及可操作性的得3分；理解较深入，方案内容有主动性但可操作性一般的得2分；理解粗浅且存在缺失的得1分；未提供不得分。	0-12	4.0	5.0	4.0	9.0	4.0	2.0	4.0
6	技术	对工程质量、现场安全、文明施工等施工现场情况的巡查工作人员配备及人员经验情况；合理可行的得5分；较为合理可行的得3分；基本合理可行的得1分；未提供不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	1.0	1.0
7	技术	投标人对现有标准规范体系的了解情况全面详尽的得5分；对现有标准规范体系的了解情况较为全面详尽的得3分；对现有标准规范体系的了解情况一般的得1分；对现有标准规范体系不了解或未提供不得分。	0-5	5.0	3.0	3.0	5.0	1.0	1.0	1.0
8	技术	对建设工程安全生产检查的认知全面清晰的得5分；对建设工程安全生产检查的认知较为全面清晰的得3分；对建设工程安全生产检查的认知基本全面清晰的得1分；对建设工程安全生产检查认知偏离或未提供不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0	1.0	1.0	1.0

技术商务资信评分明细表

9	技术	对建设工程安全生产检查中存在问题的解决对策分析透彻、表达全面的得5分；对建设工程安全生产检查中存在问题的解决对策分析较为透彻、表达较为全面的得3分；对建设工程安全生产检查中存在问题的解决对策分析基本合理的得1分；对建设工程安全生产检查中存在问题的解决对策分析未提供不得分。	0-5	3.0	5.0	1.0	5.0	3.0	1.0	3.0
10	技术	对实施整改项目的复查及落实情况分析透彻、了解全面的得5分；对实施整改项目的复查及落实情况分析较为透彻、了解较为全面的得3分；对实施整改项目的复查及落实情况分析一般、部分了解的得1分；对实施整改项目的复查及落实情况分析偏离或未提供不得分。（包括整改时间、关键点整改及落实的思路和要点等）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	1.0	3.0	1.0
11	技术	项目保障制度方案全面科学、清晰透彻的得5分；项目保障制度方案较为全面科学、较为清晰透彻的得3分；项目保障制度方案存在缺失且一般的得1分；项目保障制度方案偏离或未提供的不得分。（如检查制度的落实、档案资料管理制度、检查报告的质量等）	0-5	5.0	5.0	3.0	5.0	3.0	1.0	1.0
12	技术	检查人员的廉政管理内容及保证措施全面科学、清晰透彻的得5分；检查人员的廉政管理内容及保证措施较为全面科学、较为清晰透彻的得3分；检查人员的廉政管理内容及保证措施存在缺失且一般的得1分；检查人员的廉政管理内容及保证措施偏离或未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
13	技术	项目档案资料管理制度完善合理的得4分；项目档案资料管理制度较为完善合理的得2.5分；项目档案资料管理制度基本合理的得1分；项目档案资料管理制度不合理或未提供的不得分。	0-4	2.5	2.5	2.5	4.0	2.5	1.0	1.0
14	技术	投标人在检查过程中突发情况列举全面且应急预案解决方案及时合理的得5分；投标人在检查过程中突发情况列举全面且应急预案解决方案较为及时合理的得3分；投标人在检查过程中突发情况列举全面且应急预案解决方案部分合理的得1分；投标人在检查过程中突发情况列举全面且应急预案解决方案不可行或未提供不得分。	0-5	3.0	3.0	1.0	5.0	1.0	1.0	3.0
15	技术	投标人对实施整改项目落实追踪方案及时有效的得5分；投标人对实施整改项目的落实追踪情况较为及时有效的得3分；投标人对实施整改项目的落实追踪情况一般的得1分；投标人对实施整改项目的落实追踪情况不可行或未提供不得分。	0-5	3.0	3.0	1.0	3.0	1.0	3.0	1.0
16	技术	投标人对本项目的建议合理科学的得3分；对本项目的建议较为合理科学的得2分；对本项目的建议基本可行的得1分；建议不合理或未提供的不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-90	63.5	64.5	55.5	79.0	51.5	37.5	42.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（沈俊豪）

项目名称：瓶窑镇2024年建设工地安全生产、文明施工状况“第三方安全监管”项目（TRZFCG-2024-010）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州新地建设管理有限公司	文华工程股份有限公司	杭州大江建设管理有限公司	南越建设管理有限公司	浙江宏诚工程管理有限公司	杭州驰超建设管理有限公司	政通建设管理有限公司
1	商务	2021年1月1日以来投标人承担类似项目的案例，结合已完工的项目案例和用户反应情况，提供合同复印件或用户验收报告等项目实例证明，提供一项得0.5分，最多得1分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.5	1.0
2	商务	认证证书：供应商具有质量管理、职业健康安全、环境管理三大体系认证且均在有效期内的每个得2分，最高得6分。须提供以上证书复印件及全国认证认可公共服务平台（ http://cx.cnca.cn/ ）的网页查询结果截图加盖供应商公章，否则不得分。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
3	商务	拟派项目负责人具有国家注册监理工程师资格证书或国家注册一级建造师资格证书的得3分；具有高级工程师（建筑类或安全类专业）及以上技术职称的得3分；投标文件中提供相关证书及本人在本单位近1个月社保缴纳证明复印件加盖公章或扫描件加盖公章，否则不得分。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
4	商务	现场巡查人员（除项目负责人外）配备大于等于5人且具有相关专业中级及以上职称的得3分；小于5人大于等于2人且具有相关专业中级以上职称的得1分；其余不得分。 其中具有国家注册监理工程师证书2人得4分； 其中具有一级注册建造师证书（市政或建筑专业）2人的得4分； 其中具有注册安全工程师（建筑施工安全）的得2分； （人员不能重复计分，投标文件中提供相关证书及本人在本单位近1个月社保缴纳证明复印件加盖公章或扫描件加盖公章，否则不得分）	0-13	11.0	11.0	13.0	13.0	13.0	5.0	7.0
5	技术	根据服务方案中，结合本项目概况和要求，对相关巡查工作内容的理解、对所承担工作任务的理解及方案可操作性等情况进行评审：①工程实体质量巡查工作内容；②建设、施工、监理等企业主体质量安全行为巡查工作内容；③现场文明施工管理巡查工作内容；④夜间巡查工作内容。 单条巡查工作内容理解深入、认识到位，方案内容能体现工作积极高效及可操作性的得3分；理解较深入，方案内容有主动性但可操作性一般的得2分；理解粗浅且存在缺失的得1分；未提供不得分。	0-12	8.0	8.0	4.0	11.0	4.0	4.0	4.0
6	技术	对工程质量、现场安全、文明施工等施工现场情况的巡查工作人员配备及人员经验情况；合理可行的得5分；较为合理可行的得3分；基本合理可行的得1分；未提供不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0	3.0	3.0	1.0
7	技术	投标人对现有标准规范体系的了解情况全面详尽的得5分；对现有标准规范体系的了解情况较为全面详尽的得3分；对现有标准规范体系的了解情况一般的得1分；对现有标准规范体系不了解或未提供不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0	3.0	3.0	1.0
8	技术	对建设工程安全生产检查的认知全面清晰的得5分；对建设工程安全生产检查的认知较为全面清晰的得3分；对建设工程安全生产检查的认知基本全面清晰的得1分；对建设工程安全生产检查认知偏离或未提供不得分。	0-5	3.0	1.0	3.0	5.0	3.0	3.0	1.0

技术商务资信评分明细表

9	技术	对建设工程安全生产检查中存在问题的解决对策分析透彻、表达全面的得5分；对建设工程安全生产检查中存在问题的解决对策分析较为透彻、表达较为全面的得3分；对建设工程安全生产检查中存在问题的解决对策分析基本合理的得1分；对建设工程安全生产检查中存在问题的解决对策分析未提供不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	对实施整改项目的复查及落实情况分析透彻、了解全面的得5分；对实施整改项目的复查及落实情况分析较为透彻、了解较为全面的得3分；对实施整改项目的复查及落实情况分析一般、部分了解的得1分；对实施整改项目的复查及落实情况分析偏离或未提供不得分。（包括整改时间、关键点整改及落实的思路和要点等）	0-5	3.0	1.0	1.0	3.0	1.0	3.0	3.0
11	技术	项目保障制度方案全面科学、清晰透彻的得5分；项目保障制度方案较为全面科学、较为清晰透彻的得3分；项目保障制度方案存在缺失且一般的得1分；项目保障制度方案偏离或未提供的不得分。（如检查制度的落实、档案资料管理制度、检查报告的质量等）	0-5	3.0	1.0	1.0	5.0	3.0	1.0	1.0
12	技术	检查人员的廉政管理内容及保证措施全面科学、清晰透彻的得5分；检查人员的廉政管理内容及保证措施较为全面科学、较为清晰透彻的得3分；检查人员的廉政管理内容及保证措施存在缺失且一般的得1分；检查人员的廉政管理内容及保证措施偏离或未提供的不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0	3.0	1.0	1.0
13	技术	项目档案资料管理制度完善合理的得4分；项目档案资料管理制度较为完善合理的得2.5分；项目档案资料管理制度基本合理的得1分；项目档案资料管理制度不合理或未提供的不得分。	0-4	2.5	2.5	2.5	4.0	2.5	1.0	1.0
14	技术	投标人在检查过程中突发情况列举全面且应急预案解决方案及时合理的得5分；投标人在检查过程中突发情况列举全面且应急预案解决方案较为及时合理的得3分；投标人在检查过程中突发情况列举全面且应急预案解决方案部分合理的得1分；投标人在检查过程中突发情况列举全面且应急预案解决方案不可行或未提供不得分。	0-5	3.0	1.0	3.0	5.0	1.0	1.0	1.0
15	技术	投标人对实施整改项目落实追踪方案及时有效的得5分；投标人对实施整改项目的落实追踪情况较为及时有效的得3分；投标人对实施整改项目的落实追踪情况一般的得1分；投标人对实施整改项目的落实追踪情况不可行或未提供不得分。	0-5	1.0	1.0	1.0	3.0	3.0	1.0	1.0
16	技术	投标人对本项目的建议合理科学的得3分；对本项目的建议较为合理科学的得2分；对本项目的建议基本可行的得1分；建议不合理或未提供的不得分。	0-3	1.0	2.0	1.0	3.0	1.0	2.0	1.0
合计			0-90	60.5	53.5	54.5	83.0	56.5	43.5	39.0

专家（签名）：