

开标记录表

项目编号	HZZFCG-2021-203	项目名称	普德人家、秋麓茗庭公共租赁房2022-2024年度物业管理服务项目		
采购方式	公开招标	开标时间	2022-01-24 09:30:00		
开标地点	杭州市公共资源交易中心第四开标室[杭州市之江路925号（临江金座2号楼）三楼]				
序号	供应商名称	A-1: 投标报价（住宅物业服务费总价+住宅公共能耗费总价+预留住宅物业服务考核奖励费）(元)	A-2: 物业经营性收入分成比例报价(%)	A-3: 地下车位管理费、配套用房物业费的“统一折扣”(%)	
1	中海物业管理有限公司	6800873.96	10	20	
2	杭州品尚物业服务集团有限公司	6800874	50	100	
3	杭州近湖物业管理有限公司	6594786.84	20	50	
4	杭州联合物业服务有限公司	6677221.71	48	90	