

技术商务资信评分明细（专家1）

项目名称：丽水市国土空间规划城市体检评估（浙鼎峰磋商[2021]353号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江臻善科技股份有限公司	丽水市规划设计院有限公司	广州市城市规划勘测设计研究院、广州市城市规划勘测设计研究院、浙江财经大学（联合体）
1	商务资信	<p>业绩（4分）</p> <p>1.1 投标人（联合体投标的，业绩由联合体牵头人提供）自2018年01月01日以来，承担过类似项目业绩的，每提供1个得1分，最高得4分。</p> <p>注：</p> <p>1) 投标时须提供项目合同原件扫描件，附入响应文件，未按要求提供的不得分。</p> <p>2) 以合同签订时间为准，合同未明确签订时间或签订时间不在规定时间内的不得分；</p> <p>3) 合同未能体现项目性质的，需同时提供业主盖章确认的证明材料原件扫描件附入响应文件，否则业绩不予认可。</p> <p>4) 业绩认定由评标委员会根据合同的内容、特点以及与本项目的类似程度等进行认定。</p>	0-4	2	2	4
2	商务资信	<p>荣誉（6分）</p> <p>2.1 投标人（联合体投标的，业绩由联合体牵头人提供）自2018年01月01日以来：</p> <p>（1）获得过规划类国家级一等奖荣誉的，每个得2分，最高得2分；</p> <p>（2）获得过规划类国家级二等奖荣誉的，每个得1分，最高得2分；</p> <p>（3）获得过规划类国家级三等奖荣誉的，每个得1分，最高得2分；</p> <p>注：</p> <p>1) 投标时须提供获奖证书（或文件）原件扫描件，附入响应文件，未按要求提供的不得分。</p> <p>2) 以获奖证书（或文件）发布时间为准。</p>	0-6	1	0	6
3.1	技术	3.1对丽水市国土空间总体规划的性质与内涵（0-3分）、作用与任务（0-3分）、传承与创新（0-3分）的认识与分析情况进行评审。	0-9	5	4	6
3.2	技术	3.2对丽水市国土空间规划城市体检评估项目的背景（0-3分）、现状（0-3分）、存在的问题（0-3分）的理解程度进行评审。	0-9	5	4	7
4.1	技术	4.1对丽水市概况（0-3分）、自然资源禀赋（0-3分）、现状发展水平（0-3分）等的认识与分析情况进行评审。	0-9	5	5	7
4.2	技术	4.2对丽水市国土空间规划城市体检评估的工作思路（0-3分）、体检评估数据库构架（0-3分）、体检评估指标分析（0-3分）进行评审。	0-9	4	4	8
4.3	技术	4.3对丽水市国土空间规划城市体检评估的初步结论（0-3分）和对策建议（0-3分）进行评审。	0-6	3	4	5
5.1	技术	<p>5.1项目负责人（联合体投标的，项目负责人由联合体牵头人提供）</p> <p>（1）同时具有注册城市（城乡）规划师职业资格证书和高级工程师及以上职称的得2分。</p> <p>（2）项目负责人自2014年1月1日以来以项目负责人的身份承担过县级市及以上“多规合一”、城市总体规划、土地利用总体规划项目的，每提供1项得1分，该项最高得分为4分。</p> <p>注：</p> <p>1) 投标时须提供项目负责人证书和2021年任意一个月投标人为其缴纳的社保证明材料扫描件，附入响应文件，未按要求提供的不得分。</p> <p>2) 项目负责人业绩以合同签订时间为准，未体现签订时间、项目性质和项目负责人身份的，需同时提供业主盖章确认的证明材料原件扫描件附入响应文件，否则业绩不予认可。</p>	0-6	3	2	6

5.2	技术	<p>5.2除项目负责人外，其他成员中：</p> <p>(1) 项目组其他人员中同时具有注册城市（城乡）规划师职业资格证书和高级工程师及以上职称的，每有1人得1分，最高得3分。</p> <p>(2) 项目组其他人员中具有市政或交通专业且具备中级及以上职称的，每有1人得1分，最高得3分（同类专业计分不超过2个）。</p> <p>(3) 项目组其他人员中具有环境保护或环境工程专业且具备中级及以上职称的，每有1人得1分，最高得3分（同类专业计分不超过2个）。</p> <p>(4) 项目组其他人员中具有土地管理或测绘专业且具备中级及以上职称的，每有1人得1分，最高得3分（同类专业计分不超过2个）。</p> <p>注：同一人员不累计加分；投标时需提供相关人员证书和2021年任意一个月投标人为其缴纳的社保证明材料扫描件附入响应文件，未按要求提供的不得分。</p>	0-12	2	3	9
6	技术	<p>进度安排和进度保障措施（8分）</p> <p>6.1根据投标人提供的进度安排和进度保障措施の詳細程度（0-3分）、是否具有针对性（0-3分）、可实施性（0-2分）等进行评审。</p>	0-8	5	4	6
7	技术	<p>质量保障措施（6分）</p> <p>7.1根据投标人提供的达到项目质量目标及保障项目质量的有力措施，措施是否具有科学性（0-3分）、可操作性（0-3分）等进行评审。</p>	0-6	4	3	5
8	技术	<p>后期服务方案（6分）</p> <p>8.1根据投标人提供的售后服务安排以及落实服务承诺的保障措施，包括服务承诺的可行性（0-3分）、完整性（0-3分）等进行评审。</p>	0-6	3	3	4
合计			0-90	42	38	73

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家2）

项目名称：丽水市国土空间规划城市体检评估（浙鼎峰磋商[2021]353号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江臻善科技股份有限公司	丽水市规划设计院有限公司	广州市城市规划勘测设计研究院、广州市城市规划勘测设计研究院、浙江财经大学（联合体）
1	商务资信	<p>业绩（4分）</p> <p>1.1 投标人（联合体投标的，业绩由联合体牵头人提供）自2018年01月01日以来，承担过类似项目业绩的，每提供1个得1分，最高得4分。</p> <p>注：</p> <p>1) 投标时须提供项目合同原件扫描件，附入响应文件，未按要求提供的不得分。</p> <p>2) 以合同签订时间为准，合同未明确签订时间或签订时间不在规定时间内的不得分；</p> <p>3) 合同未能体现项目性质的，需同时提供业主盖章确认的证明材料原件扫描件附入响应文件，否则业绩不予认可。</p> <p>4) 业绩认定由评标委员会根据合同的内容、特点以及与本项目的类似程度等进行认定。</p>	0-4	2	2	4
2	商务资信	<p>荣誉（6分）</p> <p>2.1 投标人（联合体投标的，业绩由联合体牵头人提供）自2018年01月01日以来：</p> <p>(1) 获得过规划类国家级一等奖荣誉的，每个得2分，最高得2分；</p> <p>(2) 获得过规划类国家级二等奖荣誉的，每个得1分，最高得2分；</p> <p>(3) 获得过规划类国家级三等奖荣誉的，每个得1分，最高得2分；</p> <p>注：</p> <p>1) 投标时须提供获奖证书（或文件）原件扫描件，附入响应文件，未按要求提供的不得分。</p> <p>2) 以获奖证书（或文件）发布时间为准。</p>	0-6	1	0	6
3.1	技术	3.1对丽水市国土空间总体规划的性质与内涵（0-3分）、作用与任务（0-3分）、传承与创新（0-3分）的认识与分析情况进行评审。	0-9	6	6	8
3.2	技术	3.2对丽水市国土空间规划城市体检评估项目的背景（0-3分）、现状（0-3分）、存在的问题（0-3分）的理解程度进行评审。	0-9	5	4	7
4.1	技术	4.1对丽水市概况（0-3分）、自然资源禀赋（0-3分）、现状发展水平（0-3分）等的认识与分析情况进行评审。	0-9	6	7	8
4.2	技术	4.2对丽水市国土空间规划城市体检评估的工作思路（0-3分）、体检评估数据库构架（0-3分）、体检评估指标分析（0-3分）进行评审。	0-9	5	5	7
4.3	技术	4.3对丽水市国土空间规划城市体检评估的初步结论（0-3分）和对策建议（0-3分）进行评审。	0-6	3	3	5

5.1	技术	<p>5.1项目负责人（联合体投标的，项目负责人由联合体牵头人提供）</p> <p>（1）同时具有注册城市（城乡）规划师职业资格证书和高级工程师及以上职称的得2分。</p> <p>（2）项目负责人自2014年1月1日以来以项目负责人的身份承担过县级市及以上“多规合一”、城市总体规划、土地利用总体规划项目的，每提供1项得1分，该项最高得分为4分。</p> <p>注：</p> <p>1）投标时须提供项目负责人证书和2021年任意一个月投标人为其缴纳的社保证明材料扫描件，附入响应文件，未按要求提供的不得分。</p> <p>2）项目负责人业绩以合同签订时间为准，未体现签订时间、项目性质和项目负责人身份的，需同时提供业主盖章确认的证明原件扫描件附入响应文件，否则业绩不予认可。</p>	0-6	3	2	6
5.2	技术	<p>5.2除项目负责人外，其他成员中：</p> <p>（1）项目组其他人员中同时具有注册城市（城乡）规划师职业资格证书和高级工程师及以上职称的，每有1人得1分，最高得3分。</p> <p>（2）项目组其他人员中具有市政或交通专业且具备中级及以上职称的，每有1人得1分，最高得3分（同类专业计分不超过2个）。</p> <p>（3）项目组其他人员中具有环境保护或环境工程专业且具备中级及以上职称的，每有1人得1分，最高得3分（同类专业计分不超过2个）。</p> <p>（4）项目组其他人员中具有土地管理或测绘专业且具备中级及以上职称的，每有1人得1分，最高得3分（同类专业计分不超过2个）。</p> <p>注：同一人员不累计加分；投标时需提供相关人员证书和2021年任意一个月投标人为其缴纳的社保证明材料扫描件附入响应文件，未按要求提供的不得分。</p>	0-12	2	3	9
6	技术	<p>进度安排和进度保障措施（8分）</p> <p>6.1根据投标人提供的进度安排和进度保障措施详细程度（0-3分）、是否具有针对性（0-3分）、可实施性（0-2分）等进行评审。</p>	0-8	4	5	7
7	技术	<p>质量保障措施（6分）</p> <p>7.1根据投标人提供的达到项目质量目标及保障项目质量的有力措施，措施是否具有科学性（0-3分）、可操作性（0-3分）等进行评审。</p>	0-6	3	3	5
8	技术	<p>后期服务方案（6分）</p> <p>8.1根据投标人提供的售后服务安排以及落实服务承诺的保障措施，包括服务承诺的可行性（0-3分）、完整性（0-3分）等进行评审。</p>	0-6	4	3	6
合计			0-90	44	43	78

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家3）

项目名称：丽水市国土空间规划城市体检评估（浙鼎峰磋商[2021]353号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江臻善科技股份有限公司	丽水市规划设计院有限公司	广州市城市规划勘测设计研究院、广州市城市规划勘测设计研究院、浙江财经大学（联合体）
1	商务资信	<p>业绩（4分）</p> <p>1.1 投标人（联合体投标的，业绩由联合体牵头人提供）自2018年01月01日以来，承担过类似项目业绩的，每提供1个得1分，最高得4分。</p> <p>注：</p> <p>1) 投标时须提供项目合同原件扫描件，附入响应文件，未按要求提供的不得分。</p> <p>2) 以合同签订时间为准，合同未明确签订时间或签订时间不在规定时间内的不得分；</p> <p>3) 合同未能体现项目性质的，需同时提供业主盖章确认的证明材料原件扫描件附入响应文件，否则业绩不予认可。</p> <p>4) 业绩认定由评标委员会根据合同的内容、特点以及与本项目的类似程度等进行认定。</p>	0-4	2	2	4
2	商务资信	<p>荣誉（6分）</p> <p>2.1 投标人（联合体投标的，业绩由联合体牵头人提供）自2018年01月01日以来：</p> <p>(1) 获得过规划类国家级一等奖荣誉的，每个得2分，最高得2分；</p> <p>(2) 获得过规划类国家级二等奖荣誉的，每个得1分，最高得2分；</p> <p>(3) 获得过规划类国家级三等奖荣誉的，每个得1分，最高得2分；</p> <p>注：</p> <p>1) 投标时须提供获奖证书（或文件）原件扫描件，附入响应文件，未按要求提供的不得分。</p> <p>2) 以获奖证书（或文件）发布时间为准。</p>	0-6	1	0	6
3.1	技术	3.1对丽水市国土空间总体规划的性质与内涵（0-3分）、作用与任务（0-3分）、传承与创新（0-3分）的认识与分析情况进行评审。	0-9	6	6	7
3.2	技术	3.2对丽水市国土空间规划城市体检评估项目的背景（0-3分）、现状（0-3分）、存在的问题（0-3分）的理解程度进行评审。	0-9	5	5	7
4.1	技术	4.1对丽水市概况（0-3分）、自然资源禀赋（0-3分）、现状发展水平（0-3分）等的认识与分析情况进行评审。	0-9	5	6	6
4.2	技术	4.2对丽水市国土空间规划城市体检评估的工作思路（0-3分）、体检评估数据库构架（0-3分）、体检评估指标分析（0-3分）进行评审。	0-9	5	6	7
4.3	技术	4.3对丽水市国土空间规划城市体检评估的初步结论（0-3分）和对策建议（0-3分）进行评审。	0-6	4	3	4

5.1	技术	<p>5.1项目负责人（联合体投标的，项目负责人由联合体牵头人提供）</p> <p>（1）同时具有注册城市（城乡）规划师职业资格证书和高级工程师及以上职称的得2分。</p> <p>（2）项目负责人自2014年1月1日以来以项目负责人的身份承担过县级市及以上“多规合一”、城市总体规划、土地利用总体规划项目的，每提供1项得1分，该项最高得分为4分。</p> <p>注：</p> <p>1）投标时须提供项目负责人证书和2021年任意一个月投标人为其缴纳的社保证明材料扫描件，附入响应文件，未按要求提供的不得分。</p> <p>2）项目负责人业绩以合同签订时间为准，未体现签订时间、项目性质和项目负责人身份的，需同时提供业主盖章确认的证明原件扫描件附入响应文件，否则业绩不予认可。</p>	0-6	3	2	6
5.2	技术	<p>5.2除项目负责人外，其他成员中：</p> <p>（1）项目组其他人员中同时具有注册城市（城乡）规划师职业资格证书和高级工程师及以上职称的，每有1人得1分，最高得3分。</p> <p>（2）项目组其他人员中具有市政或交通专业且具备中级及以上职称的，每有1人得1分，最高得3分（同类专业计分不超过2个）。</p> <p>（3）项目组其他人员中具有环境保护或环境工程专业且具备中级及以上职称的，每有1人得1分，最高得3分（同类专业计分不超过2个）。</p> <p>（4）项目组其他人员中具有土地管理或测绘专业且具备中级及以上职称的，每有1人得1分，最高得3分（同类专业计分不超过2个）。</p> <p>注：同一人员不累计加分；投标时需提供相关人员证书和2021年任意一个月投标人为其缴纳的社保证明材料扫描件附入响应文件，未按要求提供的不得分。</p>	0-12	2	3	9
6	技术	<p>进度安排和进度保障措施（8分）</p> <p>6.1根据投标人提供的进度安排和进度保障措施详细程度（0-3分）、是否具有针对性（0-3分）、可实施性（0-2分）等进行评审。</p>	0-8	5	5	6
7	技术	<p>质量保障措施（6分）</p> <p>7.1根据投标人提供的达到项目质量目标及保障项目质量的有力措施，措施是否具有科学性（0-3分）、可操作性（0-3分）等进行评审。</p>	0-6	4	4	4
8	技术	<p>后期服务方案（6分）</p> <p>8.1根据投标人提供的售后服务安排以及落实服务承诺的保障措施，包括服务承诺的可行性（0-3分）、完整性（0-3分）等进行评审。</p>	0-6	4	3	4
合计			0-90	46	45	70

专家（签名）：