

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：浙江外国语学院-雅致苑宿舍楼外立面维修改造工程（CTZB-2024020182）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州迈锐建设有限公司	三石建工集团有限公司	杭州日晟建设工程有限公司	杭州联腾建筑装饰有限公司	浙江硕博建设有限责任公司	浙江南方建设工程有限公司
1	商务	供应商具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每有一项得1分，共3分。【证明材料】提供证书复印件及全国认证认可公共服务平台（ http://cx.cnca.cn/ ）“认证结果”查询截图并加盖单位公章；评审时，采购代理机构查询全国认证认可公共服务平台（ http://cx.cnca.cn/ ），评标委员会根据查询结果进行评分，未提供或不符合以上条件不得分。如供应商为联合体，联合体任一成员具备即可得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	技术	所投材料列入政府采购节能产品、环境标志产品品目清单范围的，节能产品2分，环境标志产品2分。（根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单，信息查看中国政府采购网 http://www.ccgp.gov.cn 进行评分，供应商应在投标文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）	0-4	2.0	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0
3	商务	投标人自2021年1月1日以来（以签订合同时间为准），具有类似项目业绩，每个得0.5分，最高得1.5分。（证明材料：提供合同复印件加盖公章，未提供不得分）	0-1.5	1.0	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
4	商务	拟派项目经理具有高级及以上技术职称的得2分，具有中级及以上技术职称的得1分，其余不得分。（证明材料：有效的职称证书复印件、同时提供投标人为其缴纳的近三个月内的社保，未提供不得分）	0-2	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0
5	商务	技术负责人（与项目经理不是同一人）：具有建筑工程二级建造师以上得1分；具有中级及以上技术职称得0.5分；其余不得分。（证明材料：有效的资质证书复印件、同时提供投标人为其缴纳的近三个月内的社保，未提供不得分）	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5

技术商务资信评分明细表

6	技术	拟派驻现场的工程技术管理人员的专业配置合理性： 配置科学合理、执行力强的得5分； 配置较为科学合理、有实质性措施的得3分； 配置有欠缺、执行力弱的得1分； 未提出实质性方案阐述的得0分。	0-5	3.0	5.0	3.0	3.0	3.0	3.0
7	技术	施工组织管理结构、现场布置等： 方案科学合理、执行力强的得5分； 较为科学合理、有实质性措施的得3分； 有欠缺、执行力弱的得1分； 未提出实质性方案阐述的得0分。	0-5	3.0	3.0	5.0	5.0	3.0	3.0
8	技术	针对现场等，提供合理化建议，每条有利于项目实施的建议得1分，最高得4分。	0-4	2.0	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0
9	技术	主要施工方法、施工工艺，内容完善可实施性强得4分，内容基本完善可实施得3分，内容略有欠缺基本可行得2分，内容有欠缺需完善后实施得1分，内容不可行不得分。	0-4	2.0	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0
10	技术	质量目标及质量控制措施，内容完善可实施性强得4分，内容基本完善可实施得3分，内容略有欠缺基本可行得2分，内容有欠缺需完善后实施得1分，内容不可行不得分。	0-4	2.0	2.0	3.0	3.0	2.0	2.0
11	技术	成品保护措施，针对车辆进出路边、施工场地周边等采取的成品保护措施，内容完善，考虑全面可实施性强得3分，内容基本完善，考虑略有欠缺基本可行得2分，缺陷明显或不可行不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
12	技术	安全、文明施工及市政、市容、环保、消防等保证措施， 措施的科学性、合理性、与项目实际情况符合得4分，以上措施每缺一项或不合理扣一分，扣完为止；	0-4	2.0	2.0	4.0	4.0	2.0	3.0
13	技术	根据工程质量和进度要求，供应商提供的施工机具、检验仪器配置，配置科学、合理的得4分；配置较为科学、合理的得2分；配置情况欠缺的得1分。	0-4	2.0	4.0	4.0	4.0	2.0	2.0
14	技术	各专业工种的配置和劳动力的投入满足工程需要程度，配置情况科学、合理的得4分；配置情况较为科学、合理的得2分；配置情况欠缺的得1分。	0-4	2.0	4.0	4.0	4.0	2.0	2.0
15	技术	工程关键部位（外墙）的施工方案及保证措施针对性、科学合理性，方案科学合理、执行力强的得5分；方案较为科学合理、有实质性措施的得3分；方案有欠缺、执行力弱的得1分；未提出实质性方案阐述的得0分。	0-5	3.0	5.0	3.0	5.0	3.0	3.0
16	技术	主材选型说明，需明确品牌型号或相关信息，选材环保、性能稳定、品质好得4分，选材环保、性能稳定、品质较好得2分，选材环保、性能较稳定、品质一般得1分，不环保或品质差不得分。	0-4	2.0	2.0	2.0	4.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

17	技术	提供的成本造价控制程序及方案：内容完善，考虑全面可实施性强得2分，内容基本完善，考虑略有欠缺基本可行得1分，缺陷明显或不可行不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
18	技术	供应商对采购人提出的工期、质量、安全等方面要求响应性承诺，承诺内容优于采购文件基本要求的得4分；承诺内容满足采购文件基本要求的得2分；承诺内容部分响应采购文件基本要求的得1分；未提出实质性方案阐述的得0分。	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
19	技术	售后服务承诺： 1) 工程竣工后的保修服务承诺和保证措施，内容全面可行得2分，略有欠缺基本可行得1分，不可行不得分； 2) 质保响应及时，内容全面可行得2分，略有欠缺基本可行得1分，不可行不得分。	0-4	4.0	2.0	2.0	4.0	2.0	2.0
20	技术	优惠措施：针对项目的优惠措施，确有利于项目实施的，每条得1分，最高得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-70	44.5	55.0	53.0	62.0	45.0	44.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：浙江外国语学院-雅致苑宿舍楼外立面维修改造工程（CTZB-2024020182）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江众行建设工程有限公司	沃腾建设股份有限公司	浙江雅鲁建设科技有限公司	国邦建设有限公司	湖北创合逸建筑工程有限公司	浙江奇豪建设有限公司
1	商务	供应商具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每有一项得1分，共3分。【证明材料】提供证书复印件及全国认证认可信息公共服务平台（ http://cx.cnca.cn/ ）“认证结果”查询截图并加盖单位公章；评审时，采购代理机构查询全国认证认可信息公共服务平台（ http://cx.cnca.cn/ ），评标委员会根据查询结果进行评分，未提供或不符合以上条件不得分。如供应商为联合体，联合体任一成员具备即可得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0
2	技术	所投材料列入政府采购节能产品、环境标志产品品目清单范围的，节能产品2分，环境标志产品2分。（根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单，信息查看中国政府采购网 http://www.ccgp.gov.cn 进行评分，供应商应在投标文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
3	商务	投标人自2021年1月1日以来（以签订合同时间为准），具有类似项目业绩，每个得0.5分，最高得1.5分。（证明材料：提供合同复印件加盖公章，未提供不得分）	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	0.0	1.5
4	商务	拟派项目经理具有高级及以上技术职称的得2分，具有中级及以上技术职称的得1分，其余不得分。（证明材料：有效的职称证书复印件、同时提供投标人为其缴纳的近三个月内的社保，未提供不得分）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0
5	商务	技术负责人（与项目经理不是同一人）：具有建筑工程二级建造师以上得1分；具有中级及以上技术职称得0.5分；其余不得分。（证明材料：有效的资质证书复印件、同时提供投标人为其缴纳的近三个月内的社保，未提供不得分）	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	0.5	1.5

技术商务资信评分明细表

6	技术	拟派驻现场的工程技术管理人员的专业配置合理性： 配置科学合理、执行力强的得5分； 配置较为科学合理、有实质性措施的得3分； 配置有欠缺、执行力弱的得1分； 未提出实质性方案阐述的得0分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	5.0
7	技术	施工组织管理结构、现场布置等： 方案科学合理、执行力强的得5分； 较为科学合理、有实质性措施的得3分； 有欠缺、执行力弱的得1分； 未提出实质性方案阐述的得0分。	0-5	5.0	5.0	3.0	5.0	3.0	3.0
8	技术	针对现场等，提供合理化建议，每条有利于项目实施的建议得1分，最高得4分。	0-4	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0	3.0
9	技术	主要施工方法、施工工艺，内容完善可实施性强得4分，内容基本完善可实施得3分，内容略有欠缺基本可行得2分，内容有欠缺需完善后实施得1分，内容不可行不得分。	0-4	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0
10	技术	质量目标及质量控制措施，内容完善可实施性强得4分，内容基本完善可实施得3分，内容略有欠缺基本可行得2分，内容有欠缺需完善后实施得1分，内容不可行不得分。	0-4	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0
11	技术	成品保护措施，针对车辆进出路边、施工场地周边等采取的成品保护措施，内容完善，考虑全面可实施性强得3分，内容基本完善，考虑略有欠缺基本可行得2分，缺陷明显或不可行不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
12	技术	安全、文明施工及市政、市容、环保、消防等保证措施， 措施的科学性、合理性、与项目实际情况符合得4分，以上措施每缺一项或不合理扣一分，扣完为止；	0-4	4.0	4.0	3.0	4.0	2.0	4.0
13	技术	根据工程质量和进度要求，供应商提供的施工机具、检验仪器配置，配置科学、合理的得4分；配置较为科学、合理的得2分；配置情况欠缺的得1分。	0-4	4.0	4.0	2.0	4.0	2.0	2.0
14	技术	各专业工种的配置和劳动力的投入满足工程需要程度，配置情况科学、合理的得4分；配置情况较为科学、合理的得2分；配置情况欠缺的得1分。	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
15	技术	工程关键部位（外墙）的施工方案及保证措施针对性、科学合理性，方案科学合理、执行力强的得5分；方案较为科学合理、有实质性措施的得3分；方案有欠缺、执行力弱的得1分；未提出实质性方案阐述的得0分。	0-5	3.0	5.0	3.0	3.0	3.0	3.0
16	技术	主材选型说明，需明确品牌型号或相关信息，选材环保、性能稳定、品质好得4分，选材环保、性能稳定、品质较好得2分，选材环保、性能较稳定、品质一般得1分，不环保或品质差不得分。	0-4	4.0	4.0	2.0	2.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

17	技术	提供的成本造价控制程序及方案：内容完善，考虑全面可实施性强得2分，内容基本完善，考虑略有欠缺基本可行得1分，缺陷明显或不可行不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
18	技术	供应商对采购人提出的工期、质量、安全等方面要求响应性承诺，承诺内容优于采购文件基本要求的得4分；承诺内容满足采购文件基本要求的得2分；承诺内容部分响应采购文件基本要求的得1分；未提出实质性方案阐述的得0分。	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
19	技术	售后服务承诺： 1) 工程竣工后的保修服务承诺和保证措施，内容全面可行得2分，略有欠缺基本可行得1分，不可行不得分； 2) 质保响应及时，内容全面可行得2分，略有欠缺基本可行得1分，不可行不得分。	0-4	2.0	4.0	2.0	4.0	2.0	2.0
20	技术	优惠措施：针对项目的优惠措施，确有利于项目实施的，每条得1分，最高得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-70	56.0	60.0	46.0	53.0	38.5	50.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：浙江外国语学院-雅致苑宿舍楼外立面维修改造工程（CTZB-2024020182）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	帝豪建设有限公司	浙江新中环建设集团有限公司	荣高建设有限公司	浙江鸿顺达建设集团有限公司	中顺鼎泰建设（杭州）有限公司
1	商务	供应商具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每有一项得1分，共3分。【证明材料】提供证书复印件及全国认证认可信息公共服务平台（ http://cx.cnca.cn/ ）“认证结果”查询截图并加盖单位公章；评审时，采购代理机构查询全国认证认可信息公共服务平台（ http://cx.cnca.cn/ ），评标委员会根据查询结果进行评分，未提供或不符合以上条件不得分。如供应商为联合体，联合体任一成员具备即可得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	技术	所投材料列入政府采购节能产品、环境标志产品品目清单范围的，节能产品2分，环境标志产品2分。（根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单，信息查看中国政府采购网 http://www.ccgp.gov.cn 进行评分，供应商应在投标文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）	0-4	4.0	4.0	4.0	2.0	4.0
3	商务	投标人自2021年1月1日以来（以签订合同时间为准），具有类似项目业绩，每个得0.5分，最高得1.5分。（证明材料：提供合同复印件加盖公章，未提供不得分）	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
4	商务	拟派项目经理具有高级及以上技术职称的得2分，具有中级及以上技术职称的得1分，其余不得分。（证明材料：有效的职称证书复印件、同时提供投标人为其缴纳的近三个月内的社保，未提供不得分）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0
5	商务	技术负责人（与项目经理不是同一人）：具有建筑工程二级建造师以上得1分；具有中级及以上技术职称得0.5分；其余不得分。（证明材料：有效的资质证书复印件、同时提供投标人为其缴纳的近三个月内的社保，未提供不得分）	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	0.5
6	技术	拟派驻现场的工程技术管理人员的专业配置合理性： 配置科学合理、执行力强的得5分； 配置较为科学合理、有实质性措施的得3分； 配置有欠缺、执行力弱的得1分； 未提出实质性方案阐述的得0分。	0-5	5.0	5.0	3.0	3.0	5.0

技术商务资信评分明细表

7	技术	施工组织管理结构、现场布置等： 方案科学合理、执行力强的得5分； 较为科学合理、有实质性措施的得3分； 有欠缺、执行力弱的得1分； 未提出实质性方案阐述的得0分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	5.0
8	技术	针对现场等，提供合理化建议，每条有利于项目实施的 建议得1分，最高得4分。	0-4	2.0	3.0	2.0	2.0	3.0
9	技术	主要施工方法、施工工艺，内容完善可实施性强得4分 ，内容基本完善可实施得3分，内容略有欠缺基本可行 得2分，内容有欠缺需完善后实施得1分，内容不可行不 得分。	0-4	2.0	3.0	2.0	2.0	3.0
10	技术	质量目标及质量控制措施，内容完善可实施性强得4分 ，内容基本完善可实施得3分，内容略有欠缺基本可行 得2分，内容有欠缺需完善后实施得1分，内容不可行不 得分。	0-4	2.0	3.0	2.0	2.0	4.0
11	技术	成品保护措施，针对车辆进出路边、施工场地周边等采 取的成品保护措施，内容完善，考虑全面可实施性强得 3分，内容基本完善，考虑略有欠缺基本可行得2分，缺 陷明显或不可行不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0
12	技术	安全、文明施工及市政、市容、环保、消防等保证措施 ， 措施的科学性、合理性、与项目实际情况符合得4分， 以上措施每缺一项或不合理扣一分，扣完为止；	0-4	4.0	4.0	3.0	3.0	4.0
13	技术	根据工程质量和进度要求，供应商提供的施工机具、检 验仪器配置，配置科学、合理的得4分；配置较为科学 、合理的得2分；配置情况欠缺的得1分。	0-4	2.0	4.0	2.0	2.0	4.0
14	技术	各专业工种的配置和劳动力的投入满足工程需要程度， 配置情况科学、合理的得4分；配置情况较为科学、合 理的得2分；配置情况欠缺的得1分。	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	4.0
15	技术	工程关键部位（外墙）的施工方法及保证措施针对性、 科学合理性，方案科学合理、执行力强的得5分；方案 较为科学合理、有实质性措施的得3分；方案有欠缺、 执行力弱的得1分；未提出实质性方案阐述的得0分。	0-5	3.0	5.0	3.0	3.0	5.0
16	技术	主材选型说明，需明确品牌型号或相关信息，选材环保 、性能稳定、品质好得4分，选材环保、性能稳定、品 质较好得2分，选材环保、性能较稳定、品质一般得1分 ，不环保或品质差不得分。	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	4.0
17	技术	提供的成本造价控制程序及方案：内容完善，考虑全面 可实施性强得2分，内容基本完善，考虑略有欠缺基本 可行得1分，缺陷明显或不可行不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
18	技术	供应商对采购人提出的工期、质量、安全等方面要求响 应性承诺，承诺内容优于采购文件基本要求的得4分； 承诺内容满足采购文件基本要求的得2分；承诺内容部 分响应采购文件基本要求的得1分；未提出实质性方案 阐述的得0分。	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

19	技术	售后服务承诺： 1) 工程竣工后的保修服务承诺和保证措施，内容全面可行得2分，略有欠缺基本可行得1分，不可行不得分； 2) 质保响应及时，内容全面可行得2分，略有欠缺基本可行得1分，不可行不得分。	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	4.0
20	技术	优惠措施：针对项目的优惠措施，确有利于项目实施的，每条得1分，最高得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-70	49.0	56.0	46.0	44.0	64.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：浙江外国语学院-雅致苑宿舍楼外立面维修改造工程（CTZB-2024020182）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州迈锐建设有限公司	三石建工集团有限公司	杭州日晟建设工程有限公司	杭州联腾建筑装饰有限公司	浙江硕博建设有限公司	浙江南方建设工程有限公司
1	商务	供应商具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每有一项得1分，共3分。【证明材料】提供证书复印件及全国认证认可信息公共服务平台（ http://cx.cnca.cn/ ）“认证结果”查询截图并加盖单位公章；评审时，采购代理机构查询全国认证认可信息公共服务平台（ http://cx.cnca.cn/ ），评标委员会根据查询结果进行评分，未提供或不符合以上条件不得分。如供应商为联合体，联合体任一成员具备即可得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	技术	所投材料列入政府采购节能产品、环境标志产品品目清单范围的，节能产品2分，环境标志产品2分。（根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单，信息查看中国政府采购网 http://www.cccgp.gov.cn 进行评分，供应商应在投标文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）	0-4	2.0	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0
3	商务	投标人自2021年1月1日以来（以签订合同时间为准），具有类似项目业绩，每个得0.5分，最高得1.5分。（证明材料：提供合同复印件加盖公章，未提供不得分）	0-1.5	1.0	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
4	商务	拟派项目经理具有高级及以上技术职称的得2分，具有中级及以上技术职称的得1分，其余不得分。（证明材料：有效的职称证书复印件、同时提供投标人为其缴纳的近三个月内的社保，未提供不得分）	0-2	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0
5	商务	技术负责人（与项目经理不是同一人）：具有建筑工程二级建造师以上得1分；具有中级及以上技术职称得0.5分；其余不得分。（证明材料：有效的资质证书复印件、同时提供投标人为其缴纳的近三个月内的社保，未提供不得分）	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5

技术商务资信评分明细表

6	技术	拟派驻现场的工程技术管理人员的专业配置合理性： 配置科学合理、执行力强的得5分； 配置较为科学合理、有实质性措施的得3分； 配置有欠缺、执行力弱的得1分； 未提出实质性方案阐述的得0分。	0-5	3.0	5.0	3.0	1.0	3.0	3.0
7	技术	施工组织管理结构、现场布置等： 方案科学合理、执行力强的得5分； 较为科学合理、有实质性措施的得3分； 有欠缺、执行力弱的得1分； 未提出实质性方案阐述的得0分。	0-5	1.0	3.0	3.0	5.0	5.0	3.0
8	技术	针对现场等，提供合理化建议，每条有利于项目实施的建议得1分，最高得4分。	0-4	1.0	3.0	3.0	3.0	4.0	2.0
9	技术	主要施工方法、施工工艺，内容完善可实施性强得4分，内容基本完善可实施得3分，内容略有欠缺基本可行得2分，内容有欠缺需完善后实施得1分，内容不可行不得分。	0-4	3.0	2.0	3.0	2.0	4.0	1.0
10	技术	质量目标及质量控制措施，内容完善可实施性强得4分，内容基本完善可实施得3分，内容略有欠缺基本可行得2分，内容有欠缺需完善后实施得1分，内容不可行不得分。	0-4	2.0	2.0	2.0	4.0	4.0	2.0
11	技术	成品保护措施，针对车辆进出路边、施工场地周边等采取的成品保护措施，内容完善，考虑全面可实施性强得3分，内容基本完善，考虑略有欠缺基本可行得2分，缺陷明显或不可行不得分。	0-3	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0
12	技术	安全、文明施工及市政、市容、环保、消防等保证措施， 措施的科学性、合理性、与项目实际情况符合得4分，以上措施每缺一项或不合理扣一分，扣完为止；	0-4	2.0	4.0	3.0	4.0	4.0	2.0
13	技术	根据工程质量和进度要求，供应商提供的施工机具、检验仪器配置，配置科学、合理的得4分；配置较为科学、合理的得2分；配置情况欠缺的得1分。	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	4.0	2.0
14	技术	各专业工种的配置和劳动力的投入满足工程需要程度，配置情况科学、合理的得4分；配置情况较为科学、合理的得2分；配置情况欠缺的得1分。	0-4	2.0	4.0	2.0	2.0	4.0	2.0
15	技术	工程关键部位（外墙）的施工方案及保证措施针对性、科学合理性，方案科学合理、执行力强的得5分；方案较为科学合理、有实质性措施的得3分；方案有欠缺、执行力弱的得1分；未提出实质性方案阐述的得0分。	0-5	3.0	3.0	1.0	3.0	3.0	1.0
16	技术	主材选型说明，需明确品牌型号或相关信息，选材环保、性能稳定、品质好得4分，选材环保、性能稳定、品质较好得2分，选材环保、性能较稳定、品质一般得1分，不环保或品质差不得分。	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

17	技术	提供的成本造价控制程序及方案：内容完善，考虑全面可实施性强得2分，内容基本完善，考虑略有欠缺基本可行得1分，缺陷明显或不可行不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0
18	技术	供应商对采购人提出的工期、质量、安全等方面要求响应性承诺，承诺内容优于采购文件基本要求的得4分；承诺内容满足采购文件基本要求的得2分；承诺内容部分响应采购文件基本要求的得1分；未提出实质性方案阐述的得0分。	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0
19	技术	售后服务承诺： 1) 工程竣工后的保修服务承诺和保证措施，内容全面可行得2分，略有欠缺基本可行得1分，不可行不得分； 2) 质保响应及时，内容全面可行得2分，略有欠缺基本可行得1分，不可行不得分。	0-4	2.0	2.0	2.0	1.0	4.0	2.0
20	技术	优惠措施：针对项目的优惠措施，确有利于项目实施的，每条得1分，最高得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0
合计			0-70	40.5	52.0	46.0	49.0	61.0	37.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：浙江外国语学院-雅致苑宿舍楼外立面维修改造工程（CTZB-2024020182）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江众行建设工程有限公司	沃腾建设股份有限公司	浙江雅鲁建设科技有限公司	国邦建设有限公司	湖北创合逸建筑工程有限公司	浙江奇豪建设有限公司
1	商务	供应商具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每有一项得1分，共3分。【证明材料】提供证书复印件及全国认证认可信息公共服务平台（ http://cx.cnca.cn/ ）“认证结果”查询截图并加盖单位公章；评审时，采购代理机构查询全国认证认可信息公共服务平台（ http://cx.cnca.cn/ ），评标委员会根据查询结果进行评分，未提供或不符合以上条件不得分。如供应商为联合体，联合体任一成员具备即可得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0
2	技术	所投材料列入政府采购节能产品、环境标志产品品目清单范围的，节能产品2分，环境标志产品2分。（根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单，信息查看中国政府采购网 http://www.ccgp.gov.cn 进行评分，供应商应在投标文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
3	商务	投标人自2021年1月1日以来（以签订合同时间为准），具有类似项目业绩，每个得0.5分，最高得1.5分。（证明材料：提供合同复印件加盖公章，未提供不得分）	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	0.0	1.5
4	商务	拟派项目经理具有高级及以上技术职称的得2分，具有中级及以上技术职称的得1分，其余不得分。（证明材料：有效的职称证书复印件、同时提供投标人为其缴纳的近三个月内的社保，未提供不得分）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0
5	商务	技术负责人（与项目经理不是同一人）：具有建筑工程二级建造师以上得1分；具有中级及以上技术职称得0.5分；其余不得分。（证明材料：有效的资质证书复印件、同时提供投标人为其缴纳的近三个月内的社保，未提供不得分）	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	0.5	1.5

技术商务资信评分明细表

6	技术	拟派驻现场的工程技术管理人员的专业配置合理性： 配置科学合理、执行力强的得5分； 配置较为科学合理、有实质性措施的得3分； 配置有欠缺、执行力弱的得1分； 未提出实质性方案阐述的得0分。	0-5	5.0	5.0	3.0	3.0	1.0	5.0
7	技术	施工组织管理结构、现场布置等： 方案科学合理、执行力强的得5分； 较为科学合理、有实质性措施的得3分； 有欠缺、执行力弱的得1分； 未提出实质性方案阐述的得0分。	0-5	3.0	5.0	3.0	5.0	3.0	3.0
8	技术	针对现场等，提供合理化建议，每条有利于项目实施的建议得1分，最高得4分。	0-4	4.0	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0
9	技术	主要施工方法、施工工艺，内容完善可实施性强得4分，内容基本完善可实施得3分，内容略有欠缺基本可行得2分，内容有欠缺需完善后实施得1分，内容不可行不得分。	0-4	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0
10	技术	质量目标及质量控制措施，内容完善可实施性强得4分，内容基本完善可实施得3分，内容略有欠缺基本可行得2分，内容有欠缺需完善后实施得1分，内容不可行不得分。	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0
11	技术	成品保护措施，针对车辆进出路边、施工场地周边等采取的成品保护措施，内容完善，考虑全面可实施性强得3分，内容基本完善，考虑略有欠缺基本可行得2分，缺陷明显或不可行不得分。	0-3	1.0	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0
12	技术	安全、文明施工及市政、市容、环保、消防等保证措施， 措施的科学性、合理性、与项目实际情况符合得4分，以上措施每缺一项或不合理扣一分，扣完为止；	0-4	3.0	4.0	2.0	1.0	1.0	2.0
13	技术	根据工程质量和进度要求，供应商提供的施工机具、检验仪器配置，配置科学、合理的得4分；配置较为科学、合理的得2分；配置情况欠缺的得1分。	0-4	2.0	2.0	4.0	2.0	2.0	2.0
14	技术	各专业工种的配置和劳动力的投入满足工程需要程度，配置情况科学、合理的得4分；配置情况较为科学、合理的得2分；配置情况欠缺的得1分。	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
15	技术	工程关键部位（外墙）的施工方案及保证措施针对性、科学合理性，方案科学合理、执行力强的得5分；方案较为科学合理、有实质性措施的得3分；方案有欠缺、执行力弱的得1分；未提出实质性方案阐述的得0分。	0-5	5.0	3.0	5.0	3.0	3.0	3.0
16	技术	主材选型说明，需明确品牌型号或相关信息，选材环保、性能稳定、品质好得4分，选材环保、性能稳定、品质较好得2分，选材环保、性能较稳定、品质一般得1分，不环保或品质差不得分。	0-4	4.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

17	技术	提供的成本造价控制程序及方案：内容完善，考虑全面可实施性强得2分，内容基本完善，考虑略有欠缺基本可行得1分，缺陷明显或不可行不得分。	0-2	1.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0
18	技术	供应商对采购人提出的工期、质量、安全等方面要求响应性承诺，承诺内容优于采购文件基本要求的得4分；承诺内容满足采购文件基本要求的得2分；承诺内容部分响应采购文件基本要求的得1分；未提出实质性方案阐述的得0分。	0-4	4.0	2.0	2.0	4.0	2.0	2.0
19	技术	售后服务承诺： 1) 工程竣工后的保修服务承诺和保证措施，内容全面可行得2分，略有欠缺基本可行得1分，不可行不得分； 2) 质保响应及时，内容全面可行得2分，略有欠缺基本可行得1分，不可行不得分。	0-4	2.0	4.0	2.0	2.0	2.0	2.0
20	技术	优惠措施：针对项目的优惠措施，确有利于项目实施的，每条得1分，最高得2分。	0-2	2.0	2.0	1.0	1.0	2.0	2.0
合计			0-70	55.0	55.0	50.0	47.0	34.5	46.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：浙江外国语学院-雅致苑宿舍楼外立面维修改造工程（CTZB-2024020182）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	帝豪建设有限公司	浙江新中环建设集团有限公司	荣高建设有限公司	浙江鸿顺达建设集团有限公司	中顺鼎泰建设（杭州）有限公司
1	商务	供应商具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每有一项得1分，共3分。【证明材料】提供证书复印件及全国认证认可信息公共服务平台（ http://cx.cnca.cn/ ）“认证结果”查询截图并加盖单位公章；评审时，采购代理机构查询全国认证认可信息公共服务平台（ http://cx.cnca.cn/ ），评标委员会根据查询结果进行评分，未提供或不符合以上条件不得分。如供应商为联合体，联合体任一成员具备即可得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	技术	所投材料列入政府采购节能产品、环境标志产品品目清单范围的，节能产品2分，环境标志产品2分。（根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单，信息查看中国政府采购网 http://www.ccgp.gov.cn 进行评分，供应商应在投标文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）	0-4	4.0	4.0	4.0	2.0	4.0
3	商务	投标人自2021年1月1日以来（以签订合同时间为准），具有类似项目业绩，每个得0.5分，最高得1.5分。（证明材料：提供合同复印件加盖公章，未提供不得分）	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
4	商务	拟派项目经理具有高级及以上技术职称的得2分，具有中级及以上技术职称的得1分，其余不得分。（证明材料：有效的职称证书复印件、同时提供投标人为其缴纳的近三个月内的社保，未提供不得分）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0
5	商务	技术负责人（与项目经理不是同一人）：具有建筑工程二级建造师以上得1分；具有中级及以上技术职称得0.5分；其余不得分。（证明材料：有效的资质证书复印件、同时提供投标人为其缴纳的近三个月内的社保，未提供不得分）	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	0.5
6	技术	拟派驻现场的工程技术管理人员的专业配置合理性： 配置科学合理、执行力强的得5分； 配置较为科学合理、有实质性措施的得3分； 配置有欠缺、执行力弱的得1分； 未提出实质性方案阐述的得0分。	0-5	5.0	3.0	5.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

7	技术	施工组织管理结构、现场布置等： 方案科学合理、执行力强的得5分； 较为科学合理、有实质性措施的得3分； 有欠缺、执行力弱的得1分； 未提出实质性方案阐述的得0分。	0-5	5.0	5.0	5.0	3.0	5.0
8	技术	针对现场等，提供合理化建议，每条有利于项目实施的 建议得1分，最高得4分。	0-4	3.0	3.0	4.0	2.0	3.0
9	技术	主要施工方法、施工工艺，内容完善可实施性强得4分 ，内容基本完善可实施得3分，内容略有欠缺基本可行 得2分，内容有欠缺需完善后实施得1分，内容不可行不 得分。	0-4	4.0	2.0	3.0	1.0	2.0
10	技术	质量目标及质量控制措施，内容完善可实施性强得4分 ，内容基本完善可实施得3分，内容略有欠缺基本可行 得2分，内容有欠缺需完善后实施得1分，内容不可行不 得分。	0-4	2.0	4.0	4.0	2.0	3.0
11	技术	成品保护措施，针对车辆进出路边、施工场地周边等采 取的成品保护措施，内容完善，考虑全面可实施性强得 3分，内容基本完善，考虑略有欠缺基本可行得2分，缺 陷明显或不可行不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0
12	技术	安全、文明施工及市政、市容、环保、消防等保证措施 ， 措施的科学性、合理性、与项目实际情况符合得4分， 以上措施每缺一项或不合理扣一分，扣完为止；	0-4	3.0	4.0	4.0	1.0	2.0
13	技术	根据工程质量和进度要求，供应商提供的施工机具、检 验仪器配置，配置科学、合理的得4分；配置较为科学 、合理的得2分；配置情况欠缺的得1分。	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
14	技术	各专业工种的配置和劳动力的投入满足工程需要程度， 配置情况科学、合理的得4分；配置情况较为科学、合 理的得2分；配置情况欠缺的得1分。	0-4	2.0	2.0	4.0	2.0	2.0
15	技术	工程关键部位（外墙）的施工方法及保证措施针对性、 科学合理性，方案科学合理、执行力强的得5分；方案 较为科学合理、有实质性措施的得3分；方案有欠缺、 执行力弱的得1分；未提出实质性方案阐述的得0分。	0-5	3.0	5.0	5.0	1.0	1.0
16	技术	主材选型说明，需明确品牌型号或相关信息，选材环保 、性能稳定、品质好得4分，选材环保、性能稳定、品 质较好得2分，选材环保、性能较稳定、品质一般得1分 ，不环保或品质差不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0	1.0	2.0
17	技术	提供的成本造价控制程序及方案：内容完善，考虑全面 可实施性强得2分，内容基本完善，考虑略有欠缺基本 可行得1分，缺陷明显或不可行不得分。	0-2	1.0	2.0	2.0	1.0	2.0
18	技术	供应商对采购人提出的工期、质量、安全等方面要求响 应性承诺，承诺内容优于采购文件基本要求的得4分； 承诺内容满足采购文件基本要求的得2分；承诺内容部 分响应采购文件基本要求的得1分；未提出实质性方案 阐述的得0分。	0-4	2.0	2.0	4.0	1.0	1.0

技术商务资信评分明细表

19	技术	售后服务承诺： 1) 工程竣工后的保修服务承诺和保证措施，内容全面可行得2分，略有欠缺基本可行得1分，不可行不得分； 2) 质保响应及时，内容全面可行得2分，略有欠缺基本可行得1分，不可行不得分。	0-4	2.0	2.0	4.0	2.0	2.0
20	技术	优惠措施：针对项目的优惠措施，确有利于项目实施的，每条得1分，最高得2分。	0-2	1.0	1.0	2.0	1.0	2.0
合计			0-70	53.0	55.0	66.0	35.0	45.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：浙江外国语学院-雅致苑宿舍楼外立面维修改造工程（CTZB-2024020182）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州迈锐建设有限公司	三石建工集团有限公司	杭州日晟建设工程有限公司	杭州联腾建筑装饰有限公司	浙江硕博建设有限公司	浙江南方建设工程有限公司
1	商务	供应商具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每有一项得1分，共3分。【证明材料】提供证书复印件及全国认证认可信息公共服务平台（ http://cx.cnca.cn/ ）“认证结果”查询截图并加盖单位公章；评审时，采购代理机构查询全国认证认可信息公共服务平台（ http://cx.cnca.cn/ ），评标委员会根据查询结果进行评分，未提供或不符合以上条件不得分。如供应商为联合体，联合体任一成员具备即可得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	技术	所投材料列入政府采购节能产品、环境标志产品品目清单范围的，节能产品2分，环境标志产品2分。（根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单，信息查看中国政府采购网 http://www.ccgp.gov.cn 进行评分，供应商应在投标文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）	0-4	2.0	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0
3	商务	投标人自2021年1月1日以来（以签订合同时间为准），具有类似项目业绩，每个得0.5分，最高得1.5分。（证明材料：提供合同复印件加盖公章，未提供不得分）	0-1.5	1.0	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
4	商务	拟派项目经理具有高级及以上技术职称的得2分，具有中级及以上技术职称的得1分，其余不得分。（证明材料：有效的职称证书复印件、同时提供投标人为其缴纳的近三个月内的社保，未提供不得分）	0-2	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0
5	商务	技术负责人（与项目经理不是同一人）：具有建筑工程二级建造师以上得1分；具有中级及以上技术职称得0.5分；其余不得分。（证明材料：有效的资质证书复印件、同时提供投标人为其缴纳的近三个月内的社保，未提供不得分）	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5

技术商务资信评分明细表

6	技术	拟派驻现场的工程技术管理人员的专业配置合理性： 配置科学合理、执行力强的得5分； 配置较为科学合理、有实质性措施的得3分； 配置有欠缺、执行力弱的得1分； 未提出实质性方案阐述的得0分。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
7	技术	施工组织管理结构、现场布置等： 方案科学合理、执行力强的得5分； 较为科学合理、有实质性措施的得3分； 有欠缺、执行力弱的得1分； 未提出实质性方案阐述的得0分。	0-5	3.0	3.0	3.0	5.0	3.0	3.0
8	技术	针对现场等，提供合理化建议，每条有利于项目实施的建议得1分，最高得4分。	0-4	2.0	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0
9	技术	主要施工方法、施工工艺，内容完善可实施性强得4分，内容基本完善可实施得3分，内容略有欠缺基本可行得2分，内容有欠缺需完善后实施得1分，内容不可行不得分。	0-4	3.0	4.0	4.0	4.0	2.0	2.0
10	技术	质量目标及质量控制措施，内容完善可实施性强得4分，内容基本完善可实施得3分，内容略有欠缺基本可行得2分，内容有欠缺需完善后实施得1分，内容不可行不得分。	0-4	2.0	4.0	4.0	4.0	2.0	2.0
11	技术	成品保护措施，针对车辆进出路边、施工场地周边等采取的成品保护措施，内容完善，考虑全面可实施性强得3分，内容基本完善，考虑略有欠缺基本可行得2分，缺陷明显或不可行不得分。	0-3	2.0	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0
12	技术	安全、文明施工及市政、市容、环保、消防等保证措施， 措施的科学性、合理性、与项目实际情况符合得4分，以上措施每缺一项或不合理扣一分，扣完为止；	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
13	技术	根据工程质量和进度要求，供应商提供的施工机具、检验仪器配置，配置科学、合理的得4分；配置较为科学、合理的得2分；配置情况欠缺的得1分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0	2.0
14	技术	各专业工种的配置和劳动力的投入满足工程需要程度，配置情况科学、合理的得4分；配置情况较为科学、合理的得2分；配置情况欠缺的得1分。	0-4	4.0	4.0	2.0	4.0	2.0	2.0
15	技术	工程关键部位（外墙）的施工方案及保证措施针对性、科学合理性，方案科学合理、执行力强的得5分；方案较为科学合理、有实质性措施的得3分；方案有欠缺、执行力弱的得1分；未提出实质性方案阐述的得0分。	0-5	3.0	5.0	3.0	3.0	3.0	3.0
16	技术	主材选型说明，需明确品牌型号或相关信息，选材环保、性能稳定、品质好得4分，选材环保、性能稳定、品质较好得2分，选材环保、性能较稳定、品质一般得1分，不环保或品质差不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0

技术商务资信评分明细表

17	技术	提供的成本造价控制程序及方案：内容完善，考虑全面可实施性强得2分，内容基本完善，考虑略有欠缺基本可行得1分，缺陷明显或不可行不得分。	0-2	1.0	2.0	2.0	2.0	1.0	1.0
18	技术	供应商对采购人提出的工期、质量、安全等方面要求响应性承诺，承诺内容优于采购文件基本要求的得4分；承诺内容满足采购文件基本要求的得2分；承诺内容部分响应采购文件基本要求的得1分；未提出实质性方案阐述的得0分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0
19	技术	售后服务承诺： 1) 工程竣工后的保修服务承诺和保证措施，内容全面可行得2分，略有欠缺基本可行得1分，不可行不得分； 2) 质保响应及时，内容全面可行得2分，略有欠缺基本可行得1分，不可行不得分。	0-4	3.0	3.0	4.0	4.0	2.0	3.0
20	技术	优惠措施：针对项目的优惠措施，确有利于项目实施的，每条得1分，最高得2分。	0-2	1.0	2.0	2.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-70	54.5	66.0	62.0	64.0	51.0	48.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：浙江外国语学院-雅致苑宿舍楼外立面维修改造工程（CTZB-2024020182）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江众行建设工程有限公司	沃腾建设股份有限公司	浙江雅鲁建设科技有限公司	国邦建设有限公司	湖北创合逸建筑工程有限公司	浙江奇豪建设有限公司
1	商务	供应商具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每有一项得1分，共3分。【证明材料】提供证书复印件及全国认证认可信息公共服务平台（ http://cx.cnca.cn/ ）“认证结果”查询截图并加盖单位公章；评审时，采购代理机构查询全国认证认可信息公共服务平台（ http://cx.cnca.cn/ ），评标委员会根据查询结果进行评分，未提供或不符合以上条件不得分。如供应商为联合体，联合体任一成员具备即可得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0
2	技术	所投材料列入政府采购节能产品、环境标志产品品目清单范围的，节能产品2分，环境标志产品2分。（根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单，信息查看中国政府采购网 http://www.ccgp.gov.cn 进行评分，供应商应在投标文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
3	商务	投标人自2021年1月1日以来（以签订合同时间为准），具有类似项目业绩，每个得0.5分，最高得1.5分。（证明材料：提供合同复印件加盖公章，未提供不得分）	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	0.0	1.5
4	商务	拟派项目经理具有高级及以上技术职称的得2分，具有中级及以上技术职称的得1分，其余不得分。（证明材料：有效的职称证书复印件、同时提供投标人为其缴纳的近三个月内的社保，未提供不得分）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0
5	商务	技术负责人（与项目经理不是同一人）：具有建筑工程二级建造师以上得1分；具有中级及以上技术职称得0.5分；其余不得分。（证明材料：有效的资质证书复印件、同时提供投标人为其缴纳的近三个月内的社保，未提供不得分）	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	0.5	1.5

技术商务资信评分明细表

6	技术	拟派驻现场的工程技术管理人员的专业配置合理性： 配置科学合理、执行力强的得5分； 配置较为科学合理、有实质性措施的得3分； 配置有欠缺、执行力弱的得1分； 未提出实质性方案阐述的得0分。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
7	技术	施工组织管理结构、现场布置等： 方案科学合理、执行力强的得5分； 较为科学合理、有实质性措施的得3分； 有欠缺、执行力弱的得1分； 未提出实质性方案阐述的得0分。	0-5	5.0	5.0	3.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	针对现场等，提供合理化建议，每条有利于项目实施的建议得1分，最高得4分。	0-4	2.0	4.0	4.0	3.0	2.0	2.0
9	技术	主要施工方法、施工工艺，内容完善可实施性强得4分，内容基本完善可实施得3分，内容略有欠缺基本可行得2分，内容有欠缺需完善后实施得1分，内容不可行不得分。	0-4	3.0	4.0	2.0	3.0	2.0	2.0
10	技术	质量目标及质量控制措施，内容完善可实施性强得4分，内容基本完善可实施得3分，内容略有欠缺基本可行得2分，内容有欠缺需完善后实施得1分，内容不可行不得分。	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0
11	技术	成品保护措施，针对车辆进出路边、施工场地周边等采取的成品保护措施，内容完善，考虑全面可实施性强得3分，内容基本完善，考虑略有欠缺基本可行得2分，缺陷明显或不可行不得分。	0-3	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
12	技术	安全、文明施工及市政、市容、环保、消防等保证措施， 措施的科学性、合理性、与项目实际情况符合得4分，以上措施每缺一项或不合理扣一分，扣完为止；	0-4	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0	4.0
13	技术	根据工程质量和进度要求，供应商提供的施工机具、检验仪器配置，配置科学、合理的得4分；配置较为科学、合理的得2分；配置情况欠缺的得1分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
14	技术	各专业工种的配置和劳动力的投入满足工程需要程度，配置情况科学、合理的得4分；配置情况较为科学、合理的得2分；配置情况欠缺的得1分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0	4.0
15	技术	工程关键部位（外墙）的施工方案及保证措施针对性、科学合理性，方案科学合理、执行力强的得5分；方案较为科学合理、有实质性措施的得3分；方案有欠缺、执行力弱的得1分；未提出实质性方案阐述的得0分。	0-5	5.0	3.0	5.0	5.0	3.0	3.0
16	技术	主材选型说明，需明确品牌型号或相关信息，选材环保、性能稳定、品质好得4分，选材环保、性能稳定、品质较好得2分，选材环保、性能较稳定、品质一般得1分，不环保或品质差不得分。	0-4	4.0	4.0	2.0	4.0	2.0	4.0

技术商务资信评分明细表

17	技术	提供的成本造价控制程序及方案：内容完善，考虑全面可实施性强得2分，内容基本完善，考虑略有欠缺基本可行得1分，缺陷明显或不可行不得分。	0-2	1.0	1.0	2.0	2.0	1.0	1.0
18	技术	供应商对采购人提出的工期、质量、安全等方面要求响应性承诺，承诺内容优于采购文件基本要求的得4分；承诺内容满足采购文件基本要求的得2分；承诺内容部分响应采购文件基本要求的得1分；未提出实质性方案阐述的得0分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0	4.0
19	技术	售后服务承诺： 1) 工程竣工后的保修服务承诺和保证措施，内容全面可行得2分，略有欠缺基本可行得1分，不可行不得分； 2) 质保响应及时，内容全面可行得2分，略有欠缺基本可行得1分，不可行不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0	4.0
20	技术	优惠措施：针对项目的优惠措施，确有利于项目实施的，每条得1分，最高得2分。	0-2	1.0	1.0	1.0	2.0	1.0	2.0
合计			0-70	64.0	64.0	60.0	64.0	42.5	59.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：浙江外国语学院-雅致苑宿舍楼外立面维修改造工程（CTZB-2024020182）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	帝豪建设有限公司	浙江新中环建设集团有限公司	荣高建设有限公司	浙江鸿顺达建设集团有限公司	中顺鼎泰建设（杭州）有限公司
1	商务	供应商具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的，每有一项得1分，共3分。【证明材料】提供证书复印件及全国认证认可信息公共服务平台（ http://cx.cnca.cn/ ）“认证结果”查询截图并加盖单位公章；评审时，采购代理机构查询全国认证认可信息公共服务平台（ http://cx.cnca.cn/ ），评标委员会根据查询结果进行评分，未提供或不符合以上条件不得分。如供应商为联合体，联合体任一成员具备即可得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	技术	所投材料列入政府采购节能产品、环境标志产品品目清单范围的，节能产品2分，环境标志产品2分。（根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单，信息查看中国政府采购网 http://www.ccgp.gov.cn 进行评分，供应商应在投标文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）	0-4	4.0	4.0	4.0	2.0	4.0
3	商务	投标人自2021年1月1日以来（以签订合同时间为准），具有类似项目业绩，每个得0.5分，最高得1.5分。（证明材料：提供合同复印件加盖公章，未提供不得分）	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
4	商务	拟派项目经理具有高级及以上技术职称的得2分，具有中级及以上技术职称的得1分，其余不得分。（证明材料：有效的职称证书复印件、同时提供投标人为其缴纳的近三个月内的社保，未提供不得分）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0
5	商务	技术负责人（与项目经理不是同一人）：具有建筑工程二级建造师以上得1分；具有中级及以上技术职称得0.5分；其余不得分。（证明材料：有效的资质证书复印件、同时提供投标人为其缴纳的近三个月内的社保，未提供不得分）	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	0.5
6	技术	拟派驻现场的工程技术管理人员的专业配置合理性： 配置科学合理、执行力强的得5分； 配置较为科学合理、有实质性措施的得3分； 配置有欠缺、执行力弱的得1分； 未提出实质性方案阐述的得0分。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0

技术商务资信评分明细表

7	技术	施工组织管理结构、现场布置等： 方案科学合理、执行力强的得5分； 较为科学合理、有实质性措施的得3分； 有欠缺、执行力弱的得1分； 未提出实质性方案阐述的得0分。	0-5	4.0	5.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	针对现场等，提供合理化建议，每条有利于项目实施的 建议得1分，最高得4分。	0-4	4.0	3.0	2.0	2.0	3.0
9	技术	主要施工方法、施工工艺，内容完善可实施性强得4分 ，内容基本完善可实施得3分，内容略有欠缺基本可行 得2分，内容有欠缺需完善后实施得1分，内容不可行不 得分。	0-4	4.0	4.0	2.0	2.0	4.0
10	技术	质量目标及质量控制措施，内容完善可实施性强得4分 ，内容基本完善可实施得3分，内容略有欠缺基本可行 得2分，内容有欠缺需完善后实施得1分，内容不可行不 得分。	0-4	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0
11	技术	成品保护措施，针对车辆进出路边、施工场地周边等采 取的成品保护措施，内容完善，考虑全面可实施性强得 3分，内容基本完善，考虑略有欠缺基本可行得2分，缺 陷明显或不可行不得分。	0-3	3.0	3.0	2.0	2.0	3.0
12	技术	安全、文明施工及市政、市容、环保、消防等保证措施 ， 措施的科学性、合理性、与项目实际情况符合得4分， 以上措施每缺一项或不合理扣一分，扣完为止；	0-4	4.0	4.0	2.0	2.0	4.0
13	技术	根据工程质量和进度要求，供应商提供的施工机具、检 验仪器配置，配置科学、合理的得4分；配置较为科学 、合理的得2分；配置情况欠缺的得1分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
14	技术	各专业工种的配置和劳动力的投入满足工程需要程度， 配置情况科学、合理的得4分；配置情况较为科学、合 理的得2分；配置情况欠缺的得1分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
15	技术	工程关键部位（外墙）的施工方法及保证措施针对性、 科学合理性，方案科学合理、执行力强的得5分；方案 较为科学合理、有实质性措施的得3分；方案有欠缺、 执行力弱的得1分；未提出实质性方案阐述的得0分。	0-5	5.0	3.0	3.0	3.0	3.0
16	技术	主材选型说明，需明确品牌型号或相关信息，选材环保 、性能稳定、品质好得4分，选材环保、性能稳定、品 质较好得2分，选材环保、性能较稳定、品质一般得1分 ，不环保或品质差不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
17	技术	提供的成本造价控制程序及方案：内容完善，考虑全面 可实施性强得2分，内容基本完善，考虑略有欠缺基本 可行得1分，缺陷明显或不可行不得分。	0-2	2.0	1.0	1.0	1.0	2.0
18	技术	供应商对采购人提出的工期、质量、安全等方面要求响 应性承诺，承诺内容优于采购文件基本要求的得4分； 承诺内容满足采购文件基本要求的得2分；承诺内容部 分响应采购文件基本要求的得1分；未提出实质性方案 阐述的得0分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0

技术商务资信评分明细表

19	技术	售后服务承诺: 1) 工程竣工后的保修服务承诺和保证措施, 内容全面可行得2分, 略有欠缺基本可行得1分, 不可行不得分; 2) 质保响应及时, 内容全面可行得2分, 略有欠缺基本可行得1分, 不可行不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
20	技术	优惠措施: 针对项目的优惠措施, 确有利于项目实施的, 每条得1分, 最高得2分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-70	69.0	66.0	57.0	55.0	62.0

专家(签名):