

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：2025-2026年度沙岙码头反走私第三方服务采购项目（ZSTP2024（LC039）号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	舟山百幸物业服务有限公司	舟山长捷物业服务有限公司	浙江舟山静平保安服务有限公司	台州市万和物业管理服务有限公司
1	商务	投标企业具有有效的质量体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每个得1分，共3分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	2021年1月1日以来具有安保服务相关业绩的，每个得1分，最高得3分。 注：应当提供合同协议书扫描件或投标人认为需要提交的其他证明材料证实。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
3	商务	根据拟派本项目保安人员的情况进行评审： 1、拟派保安人员年龄均45周岁及以下的得2分； 2、拟派保安人员为退伍军人的，每个得1分，最高得3分； 3、拟派保安人员持中级保安证及以上的，每个得1分，最高得3分。 注：投标文件中提供相关人员身份证、保安员证、退伍证（若有）及投标人对其缴纳的近三个月内任一个月的社保缴纳证明材料扫描件。	0-8	8.0	3.0	4.0	8.0
4	技术	根据投标人提交的人员管理、考核方案，合同执行期间的人员数量保障方案进行打分： 1、人员管理、考核方案、人员数量保障方案完善且具有针对性的得8分； 2、人员管理、考核方案、人员数量保障方案基本完善且有一定针对性的得5分； 3、人员管理、考核方案、人员数量保障方案一般且针对性弱的得3分； 4、方案不提供不得分。	0-8	5.0	3.0	5.0	5.0
5	技术	根据投标人提交的岗位技能培训方案等进行打分。 1、投标人提交的岗位技能培训方案完善、合理、可行性强的得8分； 2、投标人提交的岗位技能培训方案基本完善、基本合理，有一定的可行性的得5分； 3、投标人提交的岗位技能培训方案不完善、不通用，无针对性的得3分； 4、方案不提供不得分。	0-8	5.0	5.0	5.0	5.0
6	技术	根据投标人提交的针对本项目的安保服务整体方案构想（包括方案策划思路、管理目标等）的合理性、可行性进行评审： 1、方案合理科学、有针对性的得10分； 2、方案基本合理科学、有一定的针对性的得7分； 3、方案不合理、没有针对性的得4分； 4、方案不提供不得分。	0-10	7.0	4.0	7.0	7.0
7	技术	根据投标人对本项目重点和难点（含项目现状、存在的问题和保安服务的难点、要点等问题）的分析情况打分： 1、重点和难点分析全面、准确的得6分； 2、重点和难点分析有基本准确的得4分； 3、重点和难点分析不全面的得2分； 4、方案不提供不得分。	0-6	4.0	2.0	4.0	4.0
8	技术	根据投标人对本项目重点和难点的解决措施情况打分： 1、解决措施科学、合理的得6分； 2、解决措施基本科学、基本合理、基本有效的得4分； 3、解决措施不合理的得2分； 4、方案不提供不得分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0
9	技术	根据投标人提供的针对沙岙码头关卡可能发生的突发事件的应急措施以及针对突发事件的应急处理能力进行评审。 1、应急措施科学合理、针对处理方案完整的得8分； 2、应急措施基本科学、基本合理、处理方案有一定针对性的得5分； 3、应急措施一般，针对处理方案不完整的得3分； 4、方案不提供不得分。	0-8	5.0	5.0	5.0	5.0

技术商务资信评分明细表

10	技术	根据投标人提交的针对本项目的安保护器械、设备设施、耗材、用品等安排情况进行评审。 1、安保护器械、设备设施、耗材、用品完善的得6分； 2、安保护器械、设备设施、耗材、用品基本配备的得4分； 3、安保护器械、设备设施、耗材、用品配备一般的得2分； 4、方案不提供不得分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0
11	技术	根据供应商提供的针对本项目的理解，结合自身专业优势，提出针对本项目的开展实施过程中的合理化建议，根据其提出的建议的可行性、有效性等方面进行综合打分。 1、满足本项目需求的得4分； 2、基本满足本项目需求的得2.5分； 3、满足本项目需求程度一般的得1分； 4、方案不提供不得分。	0-4	2.5	1.0	2.5	2.5
合计			0-70	50.5	37.0	46.5	50.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：2025-2026年度沙岙码头反走私第三方服务采购项目（ZSTP2024（LC039）号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	舟山百幸物业服务有限公司	舟市长捷物业服务有限公司	浙江舟山静平保安服务有限公司	台州市万和物业管理服务有限公司
1	商务	投标企业具有有效的质量体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每个得1分，共3分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	2021年1月1日以来具有安保服务相关业绩的，每个得1分，最高得3分。 注：应当提供合同协议书扫描件或投标人认为需要提交的其他证明材料证实。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
3	商务	根据拟派本项目保安人员的情况进行评审： 1、拟派保安人员年龄均45周岁及以下的得2分； 2、拟派保安人员为退伍军人的，每个得1分，最高得3分； 3、拟派保安人员持中级保安证及以上的，每个得1分，最高得3分。 注：投标文件中提供相关人员身份证、保安员证、退伍证（若有）及投标人为其缴纳的近三个月内任一个月的社保缴纳证明材料扫描件。	0-8	8.0	3.0	4.0	8.0
4	技术	根据投标人提交的人员管理、考核方案、合同执行期间的人员数量保障方案进行打分； 1、人员管理、考核方案、人员数量保障方案完善且具有针对性的得8分； 2、人员管理、考核方案、人员数量保障方案基本完善且有一定针对性的得5分； 3、人员管理、考核方案、人员数量保障方案一般且针对性弱的得3分； 4、方案不提供不得分。	0-8	5.0	3.0	5.0	5.0
5	技术	根据投标人提交的岗位技能培训方案等进行打分。 1、投标人提交的岗位技能培训方案完善、合理、可行性强的得8分； 2、投标人提交的岗位技能培训方案基本完善、基本合理，有一定的可行性的得5分； 3、投标人提交的岗位技能培训方案不完善、不通用，无针对性的得3分； 4、方案不提供不得分。	0-8	5.0	3.0	5.0	5.0
6	技术	根据投标人提交的针对本项目的安保服务整体方案构想（包括方案策划思路、管理目标等）的合理性、可行性进行评审； 1、方案合理科学、有针对性的得10分； 2、方案基本合理科学、有一定的针对性的得7分； 3、方案不合理、没有针对性的得4分； 4、方案不提供不得分。	0-10	7.0	7.0	7.0	7.0
7	技术	根据投标人对本项目重点和难点（含项目现状、存在的问题和保安服务的难点、要点等问题）的分析情况打分； 1、重点和难点分析全面、准确的得6分； 2、重点和难点分析有基本准确的得4分； 3、重点和难点分析不全面的得2分； 4、方案不提供不得分。	0-6	6.0	4.0	4.0	4.0
8	技术	根据投标人对本项目重点和难点的解决措施情况打分： 1、解决措施科学、合理的得6分； 2、解决措施基本科学、基本合理、基本有效的得4分； 3、解决措施不合理的得2分； 4、方案不提供不得分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0
9	技术	根据投标人提供的针对沙岙码头关卡可能发生的突发事件的应急措施以及针对突发事件的应急处理能力进行评审。 1、应急措施科学合理、针对处理方案完整的的得8分； 2、应急措施基本科学、基本合理、处理方案有一定针对性的的得5分； 3、应急措施一般，针对处理方案不完整的的得3分； 4、方案不提供不得分。	0-8	5.0	5.0	3.0	3.0

技术商务资信评分明细表

10	技术	根据投标人提交的针对本项目的安保护器械、设备设施、耗材、用品等安排情况进行评审。 1、安保护器械、设备设施、耗材、用品完善的得6分； 2、安保护器械、设备设施、耗材、用品基本配备的得4分； 3、安保护器械、设备设施、耗材、用品配备一般的得2分； 4、方案不提供不得分。	0-6	6.0	6.0	6.0	6.0
11	技术	根据供应商提供的针对本项目的理解，结合自身专业优势，提出针对本项目的开展实施过程中的合理化建议，根据其提出的建议的可行性、有效性等方面进行综合打分。 1、满足本项目需求的得4分； 2、基本满足本项目需求的得2.5分； 3、满足本项目需求程度一般的得1分； 4、方案不提供不得分。	0-4	2.5	2.5	2.5	2.5
合计			0-70	54.5	43.5	46.5	50.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：2025-2026年度沙岙码头反走私第三方服务采购项目（ZSTP2024（LC039）号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	舟山百幸物业服务有限公司	舟市长捷物业服务有限公司	浙江舟山静平保安服务有限公司	台州市万和物业管理服务有限公司
1	商务	投标企业具有有效的质量体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每个得1分，共3分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	2021年1月1日以来具有安保服务相关业绩的，每个得1分，最高得3分。 注：应当提供合同协议书扫描件或投标人认为需要提交的其他证明材料证实。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
3	商务	根据拟派本项目保安人员的情况进行评审： 1、拟派保安人员年龄均45周岁及以下的得2分； 2、拟派保安人员为退伍军人的，每个得1分，最高得3分； 3、拟派保安人员持中级保安证及以上的，每个得1分，最高得3分。 注：投标文件中提供相关人员身份证、保安员证、退伍证（若有）及投标人为其缴纳的近三个月内任一个月的社保缴纳证明材料扫描件。	0-8	8.0	3.0	4.0	8.0
4	技术	根据投标人提交的人员管理、考核方案、合同执行期间的人员数量保障方案进行打分； 1、人员管理、考核方案、人员数量保障方案完善且具有针对性的得8分； 2、人员管理、考核方案、人员数量保障方案基本完善且有一定针对性的得5分； 3、人员管理、考核方案、人员数量保障方案一般且针对性弱的得3分； 4、方案不提供不得分。	0-8	8.0	5.0	5.0	5.0
5	技术	根据投标人提交的岗位技能培训方案等进行打分。 1、投标人提交的岗位技能培训方案完善、合理、可行性强的得8分； 2、投标人提交的岗位技能培训方案基本完善、基本合理，有一定的可行性的得5分； 3、投标人提交的岗位技能培训方案不完善、不通用，无针对性的得3分； 4、方案不提供不得分。	0-8	5.0	5.0	5.0	5.0
6	技术	根据投标人提交的针对本项目的安保服务整体方案构想（包括方案策划思路、管理目标等）的合理性、可行性进行评审； 1、方案合理科学、有针对性的得10分； 2、方案基本合理科学、有一定的针对性的得7分； 3、方案不合理、没有针对性的得4分； 4、方案不提供不得分。	0-10	7.0	4.0	4.0	4.0
7	技术	根据投标人对本项目重点和难点（含项目现状、存在的问题和保安服务的难点、要点等问题）的分析情况打分； 1、重点和难点分析全面、准确的得6分； 2、重点和难点分析有基本准确的得4分； 3、重点和难点分析不全面的得2分； 4、方案不提供不得分。	0-6	6.0	2.0	4.0	2.0
8	技术	根据投标人对本项目重点和难点的解决措施情况打分： 1、解决措施科学、合理的得6分； 2、解决措施基本科学、基本合理、基本有效的得4分； 3、解决措施不合理的得2分； 4、方案不提供不得分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0
9	技术	根据投标人提供的针对沙岙码头关卡可能发生的突发事件的应急措施以及针对突发事件的应急处理能力进行评审。 1、应急措施科学合理、针对处理方案完整的得8分； 2、应急措施基本科学、基本合理、处理方案有一定针对性的得5分； 3、应急措施一般，针对处理方案不完整的得3分； 4、方案不提供不得分。	0-8	8.0	3.0	5.0	5.0

技术商务资信评分明细表

10	技术	根据投标人提交的针对本项目的安保护器械、设备设施、耗材、用品等安排情况进行评审。 1、安保护器械、设备设施、耗材、用品完善的得6分； 2、安保护器械、设备设施、耗材、用品基本配备的得4分； 3、安保护器械、设备设施、耗材、用品配备一般的得2分； 4、方案不提供不得分。	0-6	6.0	4.0	4.0	4.0
11	技术	根据供应商提供的针对本项目的理解，结合自身专业优势，提出针对本项目的开展实施过程中的合理化建议，根据其提出的建议的可行性、有效性等方面进行综合打分。 1、满足本项目需求的得4分； 2、基本满足本项目需求的得2.5分； 3、满足本项目需求程度一般的得1分； 4、方案不提供不得分。	0-4	4.0	2.5	2.5	2.5
合计			0-70	62.0	38.5	43.5	45.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：2025-2026年度沙岙码头反走私第三方服务采购项目（ZSTP2024（LC039）号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	舟山百幸物业服务有限公司	舟市长捷物业服务有限公司	浙江舟山静平保安服务有限公司	台州市万和物业管理服务有限公司
1	商务	投标企业具有有效的质量体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每个得1分，共3分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	2021年1月1日以来具有安保服务相关业绩的，每个得1分，最高得3分。 注：应当提供合同协议书扫描件或投标人认为需要提交的其他证明材料证实。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
3	商务	根据拟派本项目保安人员的情况进行评审： 1、拟派保安人员年龄均45周岁及以下的得2分； 2、拟派保安人员为退伍军人的，每个得1分，最高得3分； 3、拟派保安人员持中级保安证及以上的，每个得1分，最高得3分。 注：投标文件中提供相关人员身份证、保安员证、退伍证（若有）及投标人为其缴纳的近三个月内任一个月的社保缴纳证明材料扫描件。	0-8	8.0	3.0	4.0	8.0
4	技术	根据投标人提交的人员管理、考核方案、合同执行期间的人员数量保障方案进行打分； 1、人员管理、考核方案、人员数量保障方案完善且具有针对性的得8分； 2、人员管理、考核方案、人员数量保障方案基本完善且有一定针对性的得5分； 3、人员管理、考核方案、人员数量保障方案一般且针对性弱的得3分； 4、方案不提供不得分。	0-8	8.0	3.0	5.0	5.0
5	技术	根据投标人提交的岗位技能培训方案等进行打分。 1、投标人提交的岗位技能培训方案完善、合理、可行性强的得8分； 2、投标人提交的岗位技能培训方案基本完善、基本合理，有一定的可行性的得5分； 3、投标人提交的岗位技能培训方案不完善、不通用，无针对性的得3分； 4、方案不提供不得分。	0-8	8.0	5.0	5.0	3.0
6	技术	根据投标人提交的针对本项目的安保服务整体方案构想（包括方案策划思路、管理目标等）的合理性、可行性进行评审； 1、方案合理科学、有针对性的得10分； 2、方案基本合理科学、有一定的针对性的得7分； 3、方案不合理、没有针对性的得4分； 4、方案不提供不得分。	0-10	10.0	4.0	7.0	7.0
7	技术	根据投标人对本项目重点和难点（含项目现状、存在的问题和保安服务的难点、要点等问题）的分析情况打分； 1、重点和难点分析全面、准确的得6分； 2、重点和难点分析有基本准确的得4分； 3、重点和难点分析不全面的得2分； 4、方案不提供不得分。	0-6	6.0	2.0	4.0	4.0
8	技术	根据投标人对本项目重点和难点的解决措施情况打分： 1、解决措施科学、合理的得6分； 2、解决措施基本科学、基本合理、基本有效的得4分； 3、解决措施不合理的得2分； 4、方案不提供不得分。	0-6	4.0	2.0	4.0	4.0
9	技术	根据投标人提供的针对沙岙码头关卡可能发生的突发事件的应急措施以及针对突发事件的应急处理能力进行评审。 1、应急措施科学合理、针对处理方案完整的得8分； 2、应急措施基本科学、基本合理、处理方案有一定针对性的得5分； 3、应急措施一般，针对处理方案不完整的得3分； 4、方案不提供不得分。	0-8	8.0	3.0	5.0	5.0

技术商务资信评分明细表

10	技术	根据投标人提交的针对本项目的安保防护器械、设备设施、耗材、用品等安排情况进行评审。 1、安保防护器械、设备设施、耗材、用品完善的得6分； 2、安保防护器械、设备设施、耗材、用品基本配备的得4分； 3、安保防护器械、设备设施、耗材、用品配备一般的得2分； 4、方案不提供不得分。	0-6	6.0	2.0	6.0	4.0
11	技术	根据供应商提供的针对本项目的理解，结合自身专业优势，提出针对本项目的开展实施过程中的合理化建议，根据其提出的建议的可行性、有效性等方面进行综合打分。 1、满足本项目需求的得4分； 2、基本满足本项目需求的得2.5分； 3、满足本项目需求程度一般的得1分； 4、方案不提供不得分。	0-4	2.5	1.0	2.5	2.5
合计			0-70	66.5	31.0	48.5	48.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：2025-2026年度沙岙码头反走私第三方服务采购项目（ZSTP2024（LC039）号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	舟山百幸物业服务有限公司	舟市长捷物业服务有限公司	浙江舟山静平保安服务有限公司	台州市万和物业管理服务有限公司
1	商务	投标企业具有有效的质量体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每个得1分，共3分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
2	商务	2021年1月1日以来具有安保服务相关业绩的，每个得1分，最高得3分。 注：应当提供合同协议书扫描件或投标人认为需要提交的其他证明材料证实。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
3	商务	根据拟派本项目保安人员的情况进行评审： 1、拟派保安人员年龄均45周岁及以下的得2分； 2、拟派保安人员为退伍军人的，每个得1分，最高得3分； 3、拟派保安人员持中级保安证及以上的，每个得1分，最高得3分。 注：投标文件中提供相关人员身份证、保安员证、退伍证（若有）及投标人为其缴纳的近三个月内任一个月的社保缴纳证明材料扫描件。	0-8	8.0	3.0	4.0	8.0
4	技术	根据投标人提交的人员管理、考核方案、合同执行期间的人员数量保障方案进行打分； 1、人员管理、考核方案、人员数量保障方案完善且具有针对性的得8分； 2、人员管理、考核方案、人员数量保障方案基本完善且有一定针对性的得5分； 3、人员管理、考核方案、人员数量保障方案一般且针对性弱的得3分； 4、方案不提供不得分。	0-8	8.0	5.0	5.0	3.0
5	技术	根据投标人提交的岗位技能培训方案等进行打分。 1、投标人提交的岗位技能培训方案完善、合理、可行性强的得8分； 2、投标人提交的岗位技能培训方案基本完善、基本合理，有一定的可行性的得5分； 3、投标人提交的岗位技能培训方案不完善、不通用，无针对性的得3分； 4、方案不提供不得分。	0-8	5.0	3.0	3.0	3.0
6	技术	根据投标人提交的针对本项目的安保服务整体方案构想（包括方案策划思路、管理目标等）的合理性、可行性进行评审； 1、方案合理科学、有针对性的得10分； 2、方案基本合理科学、有一定的针对性的得7分； 3、方案不合理、没有针对性的得4分； 4、方案不提供不得分。	0-10	7.0	4.0	4.0	4.0
7	技术	根据投标人对本项目重点和难点（含项目现状、存在的问题和保安服务的难点、要点等问题）的分析情况打分； 1、重点和难点分析全面、准确的得6分； 2、重点和难点分析有基本准确的得4分； 3、重点和难点分析不全面的得2分； 4、方案不提供不得分。	0-6	6.0	2.0	2.0	4.0
8	技术	根据投标人对本项目重点和难点的解决措施情况打分： 1、解决措施科学、合理的得6分； 2、解决措施基本科学、基本合理、基本有效的得4分； 3、解决措施不合理的得2分； 4、方案不提供不得分。	0-6	4.0	2.0	2.0	2.0
9	技术	根据投标人提供的针对沙岙码头关卡可能发生的突发事件的应急措施以及针对突发事件的应急处理能力进行评审。 1、应急措施科学合理、针对处理方案完整的的得8分； 2、应急措施基本科学、基本合理、处理方案有一定针对性的的得5分； 3、应急措施一般，针对处理方案不完整的的得3分； 4、方案不提供不得分。	0-8	5.0	5.0	5.0	3.0

技术商务资信评分明细表

10	技术	根据投标人提交的针对本项目的安保护器械、设备设施、耗材、用品等安排情况进行评审。 1、安保护器械、设备设施、耗材、用品完善的得6分； 2、安保护器械、设备设施、耗材、用品基本配备的得4分； 3、安保护器械、设备设施、耗材、用品配备一般的得2分； 4、方案不提供不得分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0
11	技术	根据供应商提供的针对本项目的理解，结合自身专业优势，提出针对本项目的开展实施过程中的合理化建议，根据其提出的建议的可行性、有效性等方面进行综合打分。 1、满足本项目需求的得4分； 2、基本满足本项目需求的得2.5分； 3、满足本项目需求程度一般的得1分； 4、方案不提供不得分。	0-4	2.5	2.5	2.5	2.5
合计			0-70	55.5	36.5	37.5	39.5

专家（签名）：