

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：湖州市住房建设管理服务中心2025年中心城区零星灭治及2024年新建房屋白蚁防治项目项目（浙中采字（湖）2024-047）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	湖州卫士白蚁防治有限公司	湖州市白蚁防治研究所有限公司	湖州威灵有害生物防制科技有限公司	湖州爱家白蚁害虫防治有限公司
1.1	技术	对零星白蚁灭治的理解： （1）对零星白蚁灭治的背景表述全面、透彻得2分，表述一般得1分，不表述不得分； （2）对零星白蚁灭治的目标任务定位表述清晰得2分，表述一般得1分，不表述不得分； （3）对零星白蚁灭治现状了解表述清晰得2分，表述一般得1分，不表述不得分； （4）相关基础资料掌握充分得2分，掌握一般得1分，不掌握得0分； 本项最高得分8分。	0-8	7.0	6.0	6.0	6.0
1.2	技术	区域内白蚁种群及分布情况的掌握程度： （1）对区域内白蚁种群及分布情况掌握清晰的得4分，不清晰的得2分，无法明确表述白蚁种群及分布情况的不得分； （2）对白蚁种群及分布范围有完整记录得2分，记录不完整得1分，不记录不得分。 本项最高得分6分。	0-6	6.0	6.0	4.0	4.0
1.3	技术	对零星白蚁灭治工作重点难点的分析及应对措施： （1）对零星白蚁灭治工作重点难点问题全面分析得2分，分析不全面得1分，不分析不得分； （2）对零星白蚁灭治工作重点难点应对措施全面、可操作性强得3分，措施基本符合、合理，可操作性略有欠缺的得2分，措施不够全面、操作性一般得1分，无应对措施不得分。 本项最高得分5分。	0-5	4.0	3.0	3.0	3.0
1.4	技术	对零星白蚁灭治工作质量的管控： （1）针对零星白蚁灭治工作的灭治阶段和跟踪复查阶段，管控措施合理、可操作性强的得4分，管控措施可操作性一般的得2分，无管控措施或不具有操作性的不得分； （2）对施工中的突发情况具有针对性应对措施的得2分，有措施但针对性不强得1分，无措施的不得分。 本项最高得分6分。	0-6	5.0	4.0	3.0	3.0
1.5	技术	对零星白蚁灭治工作安全管理的管控： （1）有操作性强的安全生产管理制度且配备安全管理员得2分，有制度但操作性不强，有配备安全管理员的得1分，无制度或未配备安全管理员不得分； （2）能科学、全面分析施工潜在安全风险且采取针对性防护措施，可操作性强的得3分，分析潜在风险及采取全面、防护措施针对性、可操作性略有欠缺的得2分，分析潜在风险及采取不够全面、防护措施针对性不强、可操作性差的得1分，不分析或无针对性措施或无操作性的不得分。 本项最高得分5分。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0
1.6	技术	对零星白蚁灭治工作进度的管控： 有合理、可操作性强的确保施工进度及时完成的措施得4分，有措施但操作性一般的得2分，无措施或不具有操作性的措施不得分。本项最高得分4分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0
1.7	技术	白蚁突发高峰期灭治应急预案：对白蚁突发高峰期有合理、全面的应急预案、可操作性强的得5分，应急预案基本全面合理，可操作性略有欠缺的得3分，应急预案内容不够全面、有瑕疵、可操作性一般的得2分；无应急预案、不具有操作性的不得分。本项最高得分5分。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0
1.8	技术	对项目档案的管控： 有合理的档案管理制度，能完整提供零星白蚁灭治台账、零星白蚁灭治施工记录单、灭治阶段和跟踪复查阶段影像资料的得4分，档案管理制度有瑕疵或资料不完整的得2分，无制度、无资料不得分。本项最高得分4分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0

技术商务资信评分明细表

2	技术	拟派负责人及项目组人员（5分）-1、配备专职工作人员7人。其中项目负责人1人、质量监管员2人，应具有人社部门颁发的白蚁防治、生物、药物、工程等相关专业中级及以上技术职称，并持有全国白蚁防治中心颁发的白蚁防治从业人员职业培训合格证书（含继续教育证书）；其他拟派项目组成员4人（不含项目负责人、质量监管员），应具有人社部门颁发的白蚁防治、生物、药物、工程等相关专业助理工程师及以上技术职称或全国白蚁防治中心颁发的白蚁防治从业人员职业培训合格证书（含继续教育证书），达到要求得3分，缺项得0分。以上基本配备人员必须包含生物、药物检测、房屋建筑工程专业各1名，否则不得分。 2、在基本人员配备基础上，每增加一名白蚁防治、生物、药物、工程等相关专业中级及以上技术职称的技术人员，得1分；每增加一名持有人社部门颁发的白蚁防治、生物、药物、工程等相关专业助理工程师及以上技术职称或全国白蚁防治中心颁发的白蚁防治从业人员职业培训合格证书（含继续教育证书），得0.5分。本项分值不超过2分。 说明：1、应提供拟派人员相关证书复印件、有效劳动（聘用）合同，在职人员还得提供近半年连续3个月的社保缴费证明。2、拟派项目组成员中返聘退休人员不得超过总人数的10%且不得担任项目负责人。3、增配人员不得与基本人员配备重复。	0-5	5.0	5.0	0.0	5.0
3	技术	拟投入药物（5分）-1、投标人拟选用的白蚁防治药物必须具有药物对应的“农药三证”，即农药登记证、生产许可证、产品标准实施证，满足得4分，缺项得0分。 2、若拟选用的白蚁防治药物为2023年全国白蚁防治中心推荐产品目录内的，加1分。 说明：1、需提供“三证”证书复印件（扫描件）并加盖公章；2、采用2023年全国白蚁防治中心推荐产品目录内的产品，需提供相关资料的扫描件。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0
4	技术	拟投入监测装置（4分）-1、投标人拟选用的监测装置必须符合《房屋白蚁监测控制系统应用技术规程》（DB33/T1108-2018）的合格产品，满足得3分，缺项得0分。 2、若拟选用的监测装置为2023年全国白蚁防治中心推荐产品目录内的，加1分。 说明：1、需提供产品实物、说明书、检测合格报告并加盖公章；2、采用2023年全国白蚁防治中心推荐产品目录内的产品，需提供相关资料的扫描件；3、实物样品由采购人保管、封存，作为今后验收的依据。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0
5	技术	拟投入的其他设施设备（4分）-1、投标人拟投入的白蚁防治作业车辆不少于1辆，得1分，在1辆的基础上每增加1辆得1分，最高得2分，缺项得0分。 2、白蚁灭治喷粉设备不少于3套，得1分，在3套的基础上每增加一套得0.5分，本项最高得2分，缺项得0分。 说明：1、车辆提供购置发票或购买合同或行驶证复印件（扫描件）并加盖公章；2、设备提供购置发票或购买合同复印件（扫描件）并加盖公章。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0
6	技术	设施设备、药剂的存储（4分）-1、设施设备、药剂必须分间、分库存储，其中药剂仓库贮存应符合《农药管理条例》的相关规定，且不得设置于普通居民楼内，符合条件的，得2分，缺项得0分。 2、具有健全的仓储及药物管理制度的，落实专人负责管理的，得2分，缺项得0分。 说明：1、提供房产证或租赁合同，固定资产清单和相关照片。2、若暂时没有专门的存储仓库，投标人承诺在合同签订后配置固定场所的（格式自拟），视情况酌情给分，但最高不超过1分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0
7	商务	服务承诺（3分）-1、应急响应能力：承诺接到通知后2小时内能到达项目实施现场的得2分；承诺3小时内能到达的得1分。 2、承诺主动开展公益宣传，普及白蚁防治知识，同时积极配合参与招标人的科普宣传活动，得1分。 说明：提供相关承诺书（格式自拟），否则不得分。	0-3	3.0	3.0	1.0	3.0
8	商务	企业资质（5分）-1、投标人通过质量管理体系、环境管理体系、职业健康安全管理体系认证且在有效期内的，每一项得1分，最高得3分。（需提供相关证书复印件加盖公章，并同时提供国家认证认可监督管理委员会官方网站上相关证书有效的网页截图，否则不得分）。 2、投标人在投标截止前两年内在本市（含三县三区）无白蚁防治项目不良行为记录的，得2分，最高得2分；有一条不良行为记录的，不得分；有两条及以上不良行为记录的倒扣2分，最高扣2分（此项以评标委员会网上查询为准）。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0
9	商务	获得荣誉（2.5分）-1、投标人自2022年1月1日至今（以获奖证书颁发时间为准），白蚁防治项目获得行业行政主管部门表彰的，市级每个得0.25分，省级每个得0.5分，国家级每个得1分，最高得1.5分。奖项可以为项目荣誉、企业荣誉。 2、投标人自2022年1月1日至今（以获奖证书颁发时间为准）白蚁防治项目在市级及以上行业行政主管部门日常监督检查考核中单个项目被评定为优秀的，每个得0.5分，最高得1分。 说明：1、提供获奖文件或证书复印件（扫描件）并加盖公章，同一项目以最高奖计取；2、提供行业行政主管部门出具的日常检查考核结果并加盖公章。	0-2.5	0.5	1.0	1.0	0.0
10	商务	后期跟踪回访情况（7分）-1、具有跟踪回访复查工作计划，明确每次跟踪回访复查时间，对于蚁情严重的重点部位做好记录标记的得2分。 窗体底端 2、在跟踪回访复查过程中发现白蚁危害复发时，是否具有二次灭治措施，措施全面、可操作性强得5分，措施基本符合、合理，可操作性略有欠缺的得3分，措施不够全面、操作性一般得2分，无应对措施不得分。	0-7	7.0	7.0	7.0	7.0

技术商务资信评分明细表

11	商务	类似业绩（1.5分）-1、投标人自2019年1月1日至今（合同签订时间），承接过白蚁零星灭治项目的每个得0.25分，本项最高得1.5分。 说明：提供项目合同复印件（扫描件）并加盖公章。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
12	商务	合理化建议（1分）对本项目工作的重点、难点进行梳理分析，并针对性提出合理化建议，每条0.5分，最高得1分，缺项得0分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-85	80.0	77.5	67.5	73.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：湖州市住房建设管理服务中心2025年中心城区零星灭治及2024年新建房屋白蚁防治项目项目（浙中采字（湖）2024-047）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	湖州卫士白蚁防治有限公司	湖州市白蚁防治研究所有限公司	湖州威灵有害生物防制科技有限公司	湖州爱家白蚁害虫防治有限公司
1.1	技术	对零星白蚁灭治的理解： （1）对零星白蚁灭治的背景表述全面、透彻得2分，表述一般得1分，不表述不得分； （2）对零星白蚁灭治的目标任务定位表述清晰得2分，表述一般得1分，不表述不得分； （3）对零星白蚁灭治现状了解表述清晰得2分，表述一般得1分，不表述不得分； （4）相关基础资料掌握充分得2分，掌握一般得1分，不掌握得0分； 本项最高得分8分。	0-8	5.0	5.0	4.0	4.0
1.2	技术	区域内白蚁种群及分布情况的掌握程度： （1）对区域内白蚁种群及分布情况掌握清晰的得4分，不清晰的得2分，无法明确表述白蚁种群及分布情况的不得分； （2）对白蚁种群及分布范围有完整记录得2分，记录不完整得1分，不记录不得分。 本项最高得分6分。	0-6	4.0	4.0	3.0	3.0
1.3	技术	对零星白蚁灭治工作重点难点的分析及应对措施： （1）对零星白蚁灭治工作重点难点问题全面分析得2分，分析不全面得1分，不分析不得分； （2）对零星白蚁灭治工作重点难点应对措施全面、可操作性强得3分，措施基本符合、合理，可操作性略有欠缺的得2分，措施不够全面、操作性一般得1分，无应对措施不得分。 本项最高得分5分。	0-5	4.0	5.0	2.0	3.0
1.4	技术	对零星白蚁灭治工作质量的管控： （1）针对零星白蚁灭治工作的灭治阶段和跟踪复查阶段，管控措施合理、可操作性的得4分，管控措施可操作性一般的得2分，无管控措施或不具有操作性的不得分； （2）对施工中的突发情况具有针对性应对措施的得2分，有措施但针对性不强得1分，无措施的不得分。 本项最高得分6分。	0-6	3.0	4.0	3.0	4.0
1.5	技术	对零星白蚁灭治工作安全管理的管控： （1）有操作性强的安全生产管理制度且配备安全管理员得2分，有制度但操作性不强，有配备安全管理员的得1分，无制度或未配备安全管理员不得分； （2）能科学、全面分析施工潜在安全风险且采取针对性防护措施，可操作性的得3分，分析潜在风险及采取全面、防护措施针对性、可操作性略有欠缺的得2分，分析潜在风险及采取不够全面、防护措施针对性不强、可操作性差的得1分，不分析或无针对性措施或无操作性的不得分。 本项最高得分5分。	0-5	3.0	4.0	3.0	2.0
1.6	技术	对零星白蚁灭治工作进度的管控： 有合理、可操作性的确保施工进度及时完成的措施得4分，有措施但操作性一般的得2分，无措施或不具有操作性的措施不得分。本项最高得分4分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0
1.7	技术	白蚁突发高峰期灭治应急预案：对白蚁突发高峰期有合理、全面的应急预案、可操作性的得5分，应急预案基本全面合理，可操作性略有欠缺的得3分，应急预案内容不够全面、有瑕疵、可操作性一般的得2分；无应急预案、不具有操作性的不得分。本项最高得分5分。	0-5	3.0	3.0	2.0	2.0
1.8	技术	对项目档案的管控： 有合理的档案管理制度，能完整提供零星白蚁灭治台账、零星白蚁灭治施工记录单、灭治阶段和跟踪复查阶段影像资料的得4分，档案管理制度有瑕疵或资料不完整的得2分，无制度、无资料不得分。本项最高得分4分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0

技术商务资信评分明细表

2	技术	拟派负责人及项目组人员（5分）-1、配备专职工作人员7人。其中项目负责人1人、质量监管员2人，应具有人社部门颁发的白蚁防治、生物、药物、工程等相关专业中级及以上技术职称，并持有全国白蚁防治中心颁发的白蚁防治从业人员职业培训合格证书（含继续教育证书）；其他拟派项目组成员4人（不含项目负责人、质量监管员），应具有人社部门颁发的白蚁防治、生物、药物、工程等相关专业助理工程师及以上技术职称或全国白蚁防治中心颁发的白蚁防治从业人员职业培训合格证书（含继续教育证书），达到要求得3分，缺项得0分。以上基本配备人员必须包含生物、药物检测、房屋建筑工程专业各1名，否则不得分。 2、在基本人员配备基础上，每增加一名白蚁防治、生物、药物、工程等相关专业中级及以上技术职称的技术人员，得1分；每增加一名持有人社部门颁发的白蚁防治、生物、药物、工程等相关专业助理工程师及以上技术职称或全国白蚁防治中心颁发的白蚁防治从业人员职业培训合格证书（含继续教育证书），得0.5分。本项分值不超过2分。 说明：1、应提供拟派人员相关证书复印件、有效劳动（聘用）合同，在职人员还得提供近半年连续3个月的社保缴费证明。2、拟派项目组成员中返聘退休人员不得超过总人数的10%且不得担任项目负责人。3、增配人员不得与基本人员配备重复。	0-5	5.0	5.0	0.0	5.0
3	技术	拟投入药物（5分）-1、投标人拟选用的白蚁防治药物必须具有药物对应的“农药三证”，即农药登记证、生产许可证、产品标准实施证，满足得4分，缺项得0分。 2、若拟选用的白蚁防治药物为2023年全国白蚁防治中心推荐产品目录内的，加1分。 说明：1、需提供“三证”证书复印件（扫描件）并加盖公章；2、采用2023年全国白蚁防治中心推荐产品目录内的产品，需提供相关资料的扫描件。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0
4	技术	拟投入监测装置（4分）-1、投标人拟选用的监测装置必须符合《房屋白蚁监测控制系统应用技术规程》（D B33/T1108-2018）的合格产品，满足得3分，缺项得0分。 2、若拟选用的监测装置为2023年全国白蚁防治中心推荐产品目录内的，加1分。 说明：1、需提供产品实物、说明书、检测合格报告并加盖公章；2、采用2023年全国白蚁防治中心推荐产品目录内的产品，需提供相关资料的扫描件；3、实物样品由采购人保管、封存，作为今后验收的依据。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0
5	技术	拟投入的其他设施设备（4分）-1、投标人拟投入的白蚁防治作业车辆不少于1辆，得1分，在1辆的基础上每增加1辆得1分，最高得2分，缺项得0分。 2、白蚁灭治喷粉设备不少于3套，得1分，在3套的基础上每增加一套得0.5分，本项最高得2分，缺项得0分。 说明：1、车辆提供购置发票或购买合同或行驶证复印件（扫描件）并加盖公章；2、设备提供购置发票或购买合同复印件（扫描件）并加盖公章。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0
6	技术	设施设备、药剂的存储（4分）-1、设施设备、药剂必须分间、分库存储，其中药剂仓库贮存应符合《农药管理条例》的相关规定，且不得设置于普通居民楼内，符合条件的，得2分，缺项得0分。 2、具有健全的仓储及药物管理制度的，落实专人负责管理的，得2分，缺项得0分。 说明：1、提供房产证或租赁合同，固定资产清单和相关照片。2、若暂时没有专门的存储仓库，投标人承诺在合同签订后配置固定场所的（格式自拟），视情况酌情给分，但最高不超过1分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0
7	商务	服务承诺（3分）-1、应急响应能力：承诺接到通知后2小时内能到达项目实施现场的得2分；承诺3小时内能到达的得1分。 2、承诺主动开展公益宣传，普及白蚁防治知识，同时积极配合参与招标人的科普宣传活动，得1分。 说明：提供相关承诺书（格式自拟），否则不得分。	0-3	3.0	3.0	1.0	3.0
8	商务	企业资质（5分）-1、投标人通过质量管理体系、环境管理体系、职业健康安全管理体系认证且在有效期内的，每一项得1分，最高得3分。（需提供相关证书复印件加盖公章，并同时提供国家认证认可监督管理委员会官方网站上相关证书有效的网页截图，否则不得分）。 2、投标人在投标截止前两年内在本市（含三县三区）无白蚁防治项目不良行为记录的，得2分，最高得2分；有一条不良行为记录的，不得分；有两条及以上不良行为记录的倒扣2分，最高扣2分（此项以评标委员会网上查询为准）。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0
9	商务	获得荣誉（2.5分）-1、投标人自2022年1月1日至今（以获奖证书颁发时间为准），白蚁防治项目获得行业行政主管部门表彰的，市级每个得0.25分，省级每个得0.5分，国家级每个得1分，最高得1.5分。奖项可以为项目荣誉、企业荣誉。 2、投标人自2022年1月1日至今（以获奖证书颁发时间为准）白蚁防治项目在市级及以上行业行政主管部门日常监督检查考核中单个项目被评定为优秀的，每个得0.5分，最高得1分。 说明：1、提供获奖文件或证书复印件（扫描件）并加盖公章，同一项目以最高奖计取；2、提供行业行政主管部门出具的日常检查考核结果并加盖公章。	0-2.5	0.5	1.0	1.0	0.0
10	商务	后期跟踪回访情况（7分）-1、具有跟踪回访复查工作计划，明确每次跟踪回访复查时间，对于蚁情严重的重点部位做好记录标记的得2分。 窗体底端 2、在跟踪回访复查过程中发现白蚁危害复发时，是否具有二次灭治措施，措施全面、可操作性强得5分，措施基本符合、合理，可操作性略有欠缺的得3分，措施不够全面、操作性一般得2分，无应对措施不得分。	0-7	7.0	7.0	7.0	7.0

技术商务资信评分明细表

11	商务	类似业绩（1.5分）-1、投标人自2019年1月1日至今（合同签订时间），承接过白蚁零星灭治项目的每个得0.25分,本项最高得1.5分。 说明：提供项目合同复印件（扫描件）并加盖公章。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
12	商务	合理化建议（1分）对本项目工作的重点、难点进行梳理分析，并针对性提出合理化建议，每条0.5分，最高得1分，缺项得0分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-85	70.0	73.5	58.5	65.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：湖州市住房建设管理服务中心2025年中心城区零星灭治及2024年新建房屋白蚁防治项目项目（浙中采字（湖）2024-047）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	湖州卫士白蚁防治有限公司	湖州市白蚁防治研究所有限公司	湖州威灵有害生物防制科技有限公司	湖州爱家白蚁害虫防治有限公司
1.1	技术	对零星白蚁灭治的理解： （1）对零星白蚁灭治的背景表述全面、透彻得2分，表述一般得1分，不表述不得分； （2）对零星白蚁灭治的目标任务定位表述清晰得2分，表述一般得1分，不表述不得分； （3）对零星白蚁灭治现状了解表述清晰得2分，表述一般得1分，不表述不得分； （4）相关基础资料掌握充分得2分，掌握一般得1分，不掌握得0分； 本项最高得分8分。	0-8	6.0	7.0	5.0	6.0
1.2	技术	区域内白蚁种群及分布情况的掌握程度： （1）对区域内白蚁种群及分布情况掌握清晰的得4分，不清晰的得2分，无法明确表述白蚁种群及分布情况的不得分； （2）对白蚁种群及分布范围有完整记录得2分，记录不完整得1分，不记录不得分。 本项最高得分6分。	0-6	5.0	5.0	4.0	4.0
1.3	技术	对零星白蚁灭治工作重点难点的分析及应对措施： （1）对零星白蚁灭治工作重点难点问题全面分析得2分，分析不全面得1分，不分析不得分； （2）对零星白蚁灭治工作重点难点应对措施全面、可操作性强得3分，措施基本符合、合理，可操作性略有欠缺的得2分，措施不够全面、操作性一般得1分，无应对措施不得分。 本项最高得分5分。	0-5	4.0	4.0	3.0	4.0
1.4	技术	对零星白蚁灭治工作质量的管控： （1）针对零星白蚁灭治工作的灭治阶段和跟踪复查阶段，管控措施合理、可操作性的得4分，管控措施可操作性一般的得2分，无管控措施或不具有操作性的不得分； （2）对施工中的突发情况具有针对性应对措施的得2分，有措施但针对性不强得1分，无措施的不得分。 本项最高得分6分。	0-6	6.0	6.0	3.0	4.0
1.5	技术	对零星白蚁灭治工作安全管理的管控： （1）有操作性强的安全生产管理制度且配备安全管理员得2分，有制度但操作性不强，有配备安全管理员的得1分，无制度或未配备安全管理员不得分； （2）能科学、全面分析施工潜在安全风险且采取针对性防护措施，可操作性的得3分，分析潜在风险及采取全面、防护措施针对性、可操作性略有欠缺的得2分，分析潜在风险及采取不够全面、防护措施针对性不强、可操作性差的得1分，不分析或无针对性措施或无操作性的不得分。 本项最高得分5分。	0-5	4.0	4.0	3.0	4.0
1.6	技术	对零星白蚁灭治工作进度的管控： 有合理、可操作性的确保施工进度及时完成的措施得4分，有措施但操作性一般的得2分，无措施或不具有操作性的措施不得分。本项最高得分4分。	0-4	4.0	4.0	2.0	4.0
1.7	技术	白蚁突发高峰期灭治应急预案：对白蚁突发高峰期有合理、全面的应急预案、可操作性的得5分，应急预案基本全面合理，可操作性略有欠缺的得3分，应急预案内容不够全面、有瑕疵、可操作性一般的得2分；无应急预案、不具有操作性的不得分。本项最高得分5分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
1.8	技术	对项目档案的管控： 有合理的档案管理制度，能完整提供零星白蚁灭治台账、零星白蚁灭治施工记录单、灭治阶段和跟踪复查阶段影像资料的得4分，档案管理制度有瑕疵或资料不完整的得2分，无制度、无资料不得分。本项最高得分4分。	0-4	4.0	4.0	2.0	4.0

技术商务资信评分明细表

2	技术	拟派负责人及项目组人员（5分）-1、配备专职工作人员7人。其中项目负责人1人、质量监管员2人，应具有人社部门颁发的白蚁防治、生物、药物、工程等相关专业中级及以上技术职称，并持有全国白蚁防治中心颁发的白蚁防治从业人员职业培训合格证书（含继续教育证书）；其他拟派项目组成员4人（不含项目负责人、质量监管员），应具有人社部门颁发的白蚁防治、生物、药物、工程等相关专业助理工程师及以上技术职称或全国白蚁防治中心颁发的白蚁防治从业人员职业培训合格证书（含继续教育证书），达到要求得3分，缺项得0分。以上基本配备人员必须包含生物、药物检测、房屋建筑工程专业各1名，否则不得分。 2、在基本人员配备基础上，每增加一名白蚁防治、生物、药物、工程等相关专业中级及以上技术职称的技术人员，得1分；每增加一名持有人社部门颁发的白蚁防治、生物、药物、工程等相关专业助理工程师及以上技术职称或全国白蚁防治中心颁发的白蚁防治从业人员职业培训合格证书（含继续教育证书），得0.5分。本项分值不超过2分。 说明：1、应提供拟派人员相关证书复印件、有效劳动（聘用）合同，在职人员还得提供近半年连续3个月的社保缴费证明。2、拟派项目组成员中返聘退休人员不得超过总人数的10%且不得担任项目负责人。3、增配人员不得与基本人员配备重复。	0-5	5.0	5.0	0.0	5.0
3	技术	拟投入药物（5分）-1、投标人拟选用的白蚁防治药物必须具有药物对应的“农药三证”，即农药登记证、生产许可证、产品标准实施证，满足得4分，缺项得0分。 2、若拟选用的白蚁防治药物为2023年全国白蚁防治中心推荐产品目录内的，加1分。 说明：1、需提供“三证”证书复印件（扫描件）并加盖公章；2、采用2023年全国白蚁防治中心推荐产品目录内的产品，需提供相关资料的扫描件。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0
4	技术	拟投入监测装置（4分）-1、投标人拟选用的监测装置必须符合《房屋白蚁监测控制系统应用技术规程》（D B33/T1108-2018）的合格产品，满足得3分，缺项得0分。 2、若拟选用的监测装置为2023年全国白蚁防治中心推荐产品目录内的，加1分。 说明：1、需提供产品实物、说明书、检测合格报告并加盖公章；2、采用2023年全国白蚁防治中心推荐产品目录内的产品，需提供相关资料的扫描件；3、实物样品由采购人保管、封存，作为今后验收的依据。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0
5	技术	拟投入的其他设施设备（4分）-1、投标人拟投入的白蚁防治作业车辆不少于1辆，得1分，在1辆的基础上每增加1辆得1分，最高得2分，缺项得0分。 2、白蚁灭治喷粉设备不少于3套，得1分，在3套的基础上每增加一套得0.5分，本项最高得2分，缺项得0分。 说明：1、车辆提供购置发票或购买合同或行驶证复印件（扫描件）并加盖公章；2、设备提供购置发票或购买合同复印件（扫描件）并加盖公章。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0
6	技术	设施设备、药剂的存储（4分）-1、设施设备、药剂必须分间、分库存储，其中药剂仓库贮存应符合《农药管理条例》的相关规定，且不得设置于普通居民楼内，符合条件的，得2分，缺项得0分。 2、具有健全的仓储及药物管理制度的，落实专人负责管理的，得2分，缺项得0分。 说明：1、提供房产证或租赁合同，固定资产清单和相关照片。2、若暂时没有专门的存储仓库，投标人承诺在合同签订后配置固定场所的（格式自拟），视情况酌情给分，但最高不超过1分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0
7	商务	服务承诺（3分）-1、应急响应能力：承诺接到通知后2小时内能到达项目实施现场的得2分；承诺3小时内能到达的得1分。 2、承诺主动开展公益宣传，普及白蚁防治知识，同时积极配合参与招标人的科普宣传活动，得1分。 说明：提供相关承诺书（格式自拟），否则不得分。	0-3	3.0	3.0	1.0	3.0
8	商务	企业资质（5分）-1、投标人通过质量管理体系、环境管理体系、职业健康安全管理体系认证且在有效期内的，每一项得1分，最高得3分。（需提供相关证书复印件加盖公章，并同时提供国家认证认可监督管理委员会官方网站上相关证书有效的网页截图，否则不得分）。 2、投标人在投标截止前两年内在本市（含三县三区）无白蚁防治项目不良行为记录的，得2分，最高得2分；有一条不良行为记录的，不得分；有两条及以上不良行为记录的倒扣2分，最高扣2分（此项以评标委员会网上查询为准）。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0
9	商务	获得荣誉（2.5分）-1、投标人自2022年1月1日至今（以获奖证书颁发时间为准），白蚁防治项目获得行业行政主管部门表彰的，市级每个得0.25分，省级每个得0.5分，国家级每个得1分，最高得1.5分。奖项可以为项目荣誉、企业荣誉。 2、投标人自2022年1月1日至今（以获奖证书颁发时间为准）白蚁防治项目在市级及以上行业行政主管部门日常监督检查考核中单个项目被评定为优秀的，每个得0.5分，最高得1分。 说明：1、提供获奖文件或证书复印件（扫描件）并加盖公章，同一项目以最高奖计取；2、提供行业行政主管部门出具的日常检查考核结果并加盖公章。	0-2.5	0.5	1.0	1.0	0.0
10	商务	后期跟踪回访情况（7分）-1、具有跟踪回访复查工作计划，明确每次跟踪回访复查时间，对于蚁情严重的重点部位做好记录标记的得2分。 窗体底端 2、在跟踪回访复查过程中发现白蚁危害复发时，是否具有二次灭治措施，措施全面、可操作性强得5分，措施基本符合、合理，可操作性略有欠缺的得3分，措施不够全面、操作性一般得2分，无应对措施不得分。	0-7	7.0	7.0	7.0	7.0

技术商务资信评分明细表

11	商务	类似业绩（1.5分）-1、投标人自2019年1月1日至今（合同签订时间），承接过白蚁零星灭治项目的每个得0.25分，本项最高得1.5分。 说明：提供项目合同复印件（扫描件）并加盖公章。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
12	商务	合理化建议（1分）对本项目工作的重点、难点进行梳理分析，并针对性提出合理化建议，每条0.5分，最高得1分，缺项得0分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-85	76.0	77.5	58.5	72.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：湖州市住房建设管理服务中心2025年中心城区零星灭治及2024年新建房屋白蚁防治项目项目（浙中采字（湖）2024-047）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	湖州卫士白蚁防治有限公司	湖州市白蚁防治研究所有限公司	湖州威灵有害生物防制科技有限公司	湖州爱家白蚁害虫防治有限公司
1.1	技术	对零星白蚁灭治的理解： （1）对零星白蚁灭治的背景表述全面、透彻得2分，表述一般得1分，不表述不得分； （2）对零星白蚁灭治的目标任务定位表述清晰得2分，表述一般得1分，不表述不得分； （3）对零星白蚁灭治现状了解表述清晰得2分，表述一般得1分，不表述不得分； （4）相关基础资料掌握充分得2分，掌握一般得1分，不掌握得0分； 本项最高得分8分。	0-8	6.0	7.0	7.0	7.0
1.2	技术	区域内白蚁种群及分布情况的掌握程度： （1）对区域内白蚁种群及分布情况掌握清晰的得4分，不清晰的得2分，无法明确表述白蚁种群及分布情况的不得分； （2）对白蚁种群及分布范围有完整记录得2分，记录不完整得1分，不记录不得分。 本项最高得分6分。	0-6	6.0	5.0	5.0	6.0
1.3	技术	对零星白蚁灭治工作重点难点的分析及应对措施： （1）对零星白蚁灭治工作重点难点问题全面分析得2分，分析不全面得1分，不分析不得分； （2）对零星白蚁灭治工作重点难点应对措施全面、可操作性强得3分，措施基本符合、合理，可操作性略有欠缺的得2分，措施不够全面、操作性一般得1分，无应对措施不得分。 本项最高得分5分。	0-5	3.0	4.0	5.0	4.0
1.4	技术	对零星白蚁灭治工作质量的管控： （1）针对零星白蚁灭治工作的灭治阶段和跟踪复查阶段，管控措施合理、可操作性强的得4分，管控措施可操作性一般的得2分，无管控措施或不具有操作性的不得分； （2）对施工中的突发情况具有针对性应对措施的得2分，有措施但针对性不强得1分，无措施的不得分。 本项最高得分6分。	0-6	5.0	4.0	6.0	6.0
1.5	技术	对零星白蚁灭治工作安全管理的管控： （1）有操作性强的安全生产管理制度且配备安全管理员得2分，有制度但操作性不强，有配备安全管理员的得1分，无制度或未配备安全管理员不得分； （2）能科学、全面分析施工潜在安全风险且采取针对性防护措施，可操作性强的得3分，分析潜在风险及采取全面、防护措施针对性、可操作性略有欠缺的得2分，分析潜在风险及采取不够全面、防护措施针对性不强、可操作性差的得1分，不分析或无针对性措施或无操作性的不得分。 本项最高得分5分。	0-5	4.0	4.0	5.0	5.0
1.6	技术	对零星白蚁灭治工作进度的管控： 有合理、可操作性强的确保施工进度及时完成的措施得4分，有措施但操作性一般的得2分，无措施或不具有操作性的措施不得分。本项最高得分4分。	0-4	3.0	4.0	4.0	4.0
1.7	技术	白蚁突发高峰期灭治应急预案：对白蚁突发高峰期有合理、全面的应急预案、可操作性强的得5分，应急预案基本全面合理，可操作性略有欠缺的得3分，应急预案内容不够全面、有瑕疵、可操作性一般的得2分；无应急预案、不具有操作性的不得分。本项最高得分5分。	0-5	3.0	5.0	3.0	4.0
1.8	技术	对项目档案的管控： 有合理的档案管理制度，能完整提供零星白蚁灭治台账、零星白蚁灭治施工记录单、灭治阶段和跟踪复查阶段影像资料的得4分，档案管理制度有瑕疵或资料不完整的得2分，无制度、无资料不得分。本项最高得分4分。	0-4	3.0	4.0	3.0	4.0

技术商务资信评分明细表

2	技术	拟派负责人及项目组人员（5分）-1、配备专职工作人员7人。其中项目负责人1人、质量监管员2人，应具有人社部门颁发的白蚁防治、生物、药物、工程等相关专业中级及以上技术职称，并持有全国白蚁防治中心颁发的白蚁防治从业人员职业培训合格证书（含继续教育证书）；其他拟派项目组成员4人（不含项目负责人、质量监管员），应具有人社部门颁发的白蚁防治、生物、药物、工程等相关专业助理工程师及以上技术职称或全国白蚁防治中心颁发的白蚁防治从业人员职业培训合格证书（含继续教育证书），达到要求得3分，缺项得0分。以上基本配备人员必须包含生物、药物检测、房屋建筑工程专业各1名，否则不得分。 2、在基本人员配备基础上，每增加一名白蚁防治、生物、药物、工程等相关专业中级及以上技术职称的技术人员，得1分；每增加一名持有人社部门颁发的白蚁防治、生物、药物、工程等相关专业助理工程师及以上技术职称或全国白蚁防治中心颁发的白蚁防治从业人员职业培训合格证书（含继续教育证书），得0.5分。本项分值不超过2分。 说明：1、应提供拟派人员相关证书复印件、有效劳动（聘用）合同，在职人员还得提供近半年连续3个月的社保缴费证明。2、拟派项目组成员中返聘退休人员不得超过总人数的10%且不得担任项目负责人。3、增配人员不得与基本人员配备重复。	0-5	5.0	5.0	0.0	5.0
3	技术	拟投入药物（5分）-1、投标人拟选用的白蚁防治药物必须具有药物对应的“农药三证”，即农药登记证、生产许可证、产品标准实施证，满足得4分，缺项得0分。 2、若拟选用的白蚁防治药物为2023年全国白蚁防治中心推荐产品目录内的，加1分。 说明：1、需提供“三证”证书复印件（扫描件）并加盖公章；2、采用2023年全国白蚁防治中心推荐产品目录内的产品，需提供相关资料的扫描件。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0
4	技术	拟投入监测装置（4分）-1、投标人拟选用的监测装置必须符合《房屋白蚁监测控制系统应用技术规程》（D B33/T1108-2018）的合格产品，满足得3分，缺项得0分。 2、若拟选用的监测装置为2023年全国白蚁防治中心推荐产品目录内的，加1分。 说明：1、需提供产品实物、说明书、检测合格报告并加盖公章；2、采用2023年全国白蚁防治中心推荐产品目录内的产品，需提供相关资料的扫描件；3、实物样品由采购人保管、封存，作为今后验收的依据。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0
5	技术	拟投入的其他设施设备（4分）-1、投标人拟投入的白蚁防治作业车辆不少于1辆，得1分，在1辆的基础上每增加1辆得1分，最高得2分，缺项得0分。 2、白蚁灭治喷粉设备不少于3套，得1分，在3套的基础上每增加一套得0.5分，本项最高得2分，缺项得0分。 说明：1、车辆提供购置发票或购买合同或行驶证复印件（扫描件）并加盖公章；2、设备提供购置发票或购买合同复印件（扫描件）并加盖公章。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0
6	技术	设施设备、药剂的存储（4分）-1、设施设备、药剂必须分间、分库存储，其中药剂仓库贮存应符合《农药管理条例》的相关规定，且不得设置于普通居民楼内，符合条件的，得2分，缺项得0分。 2、具有健全的仓储及药物管理制度的，落实专人负责管理的，得2分，缺项得0分。 说明：1、提供房产证或租赁合同，固定资产清单和相关照片。2、若暂时没有专门的存储仓库，投标人承诺在合同签订后配置固定场所的（格式自拟），视情况酌情给分，但最高不超过1分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0
7	商务	服务承诺（3分）-1、应急响应能力：承诺接到通知后2小时内能到达项目实施现场的得2分；承诺3小时内能到达的得1分。 2、承诺主动开展公益宣传，普及白蚁防治知识，同时积极配合参与招标人的科普宣传活动，得1分。 说明：提供相关承诺书（格式自拟），否则不得分。	0-3	3.0	3.0	1.0	3.0
8	商务	企业资信（5分）-1、投标人通过质量管理体系、环境管理体系、职业健康安全管理体系认证且在有效期内的，每一项得1分，最高得3分。（需提供相关证书复印件加盖公章，并同时提供国家认证认可监督管理委员会官方网站上相关证书有效的网页截图，否则不得分）。 2、投标人在投标截止前两年内在本市（含三县三区）无白蚁防治项目不良行为记录的，得2分，最高得2分；有一条不良行为记录的，不得分；有两条及以上不良行为记录的倒扣2分，最高扣2分（此项以评标委员会网上查询为准）。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0
9	商务	获得荣誉（2.5分）-1、投标人自2022年1月1日至今（以获奖证书颁发时间为准），白蚁防治项目获得行业行政主管部门表彰的，市级每个得0.25分，省级每个得0.5分，国家级每个得1分，最高得1.5分。奖项可以为项目荣誉、企业荣誉。 2、投标人自2022年1月1日至今（以获奖证书颁发时间为准）白蚁防治项目在市级及以上行业行政主管部门日常监督检查考核中单个项目被评定为优秀的，每个得0.5分，最高得1分。 说明：1、提供获奖文件或证书复印件（扫描件）并加盖公章，同一项目以最高奖计取；2、提供行业行政主管部门出具的日常检查考核结果并加盖公章。	0-2.5	0.5	1.0	1.0	0.0
10	商务	后期跟踪回访情况（7分）-1、具有跟踪回访复查工作计划，明确每次跟踪回访复查时间，对于蚁情严重的重点部位做好记录标记的得2分。 窗体底端 2、在跟踪回访复查过程中发现白蚁危害复发时，是否具有二次灭治措施，措施全面、可操作性强得5分，措施基本符合、合理，可操作性略有欠缺的得3分，措施不够全面、操作性一般得2分，无应对措施不得分。	0-7	7.0	7.0	7.0	7.0

技术商务资信评分明细表

11	商务	类似业绩（1.5分）-1、投标人自2019年1月1日至今（合同签订时间），承接过白蚁零星灭治项目的每个得0.25分,本项最高得1.5分。 说明：提供项目合同复印件（扫描件）并加盖公章。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
12	商务	合理化建议（1分）对本项目工作的重点、难点进行梳理分析，并针对性提出合理化建议，每条0.5分，最高得1分，缺项得0分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-85	73.0	77.5	71.5	79.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：湖州市住房建设管理服务中心2025年中心城区零星灭治及2024年新建房屋白蚁防治项目项目（浙中采字（湖）2024-047）-标项1

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	湖州卫士白蚁防治有限公司	湖州市白蚁防治研究所有限公司	湖州威灵有害生物防制科技有限公司	湖州爱家白蚁害虫防治有限公司
1.1	技术	对零星白蚁灭治的理解： （1）对零星白蚁灭治的背景表述全面、透彻得2分，表述一般得1分，不表述不得分； （2）对零星白蚁灭治的目标任务定位表述清晰得2分，表述一般得1分，不表述不得分； （3）对零星白蚁灭治现状了解表述清晰得2分，表述一般得1分，不表述不得分； （4）相关基础资料掌握充分得2分，掌握一般得1分，不掌握得0分； 本项最高得分8分。	0-8	8.0	6.0	7.0	7.0
1.2	技术	区域内白蚁种群及分布情况的掌握程度： （1）对区域内白蚁种群及分布情况掌握清晰的得4分，不清晰的得2分，无法明确表述白蚁种群及分布情况的不得分； （2）对白蚁种群及分布范围有完整记录得2分，记录不完整得1分，不记录不得分。 本项最高得分6分。	0-6	6.0	4.0	4.0	6.0
1.3	技术	对零星白蚁灭治工作重点难点的分析及应对措施： （1）对零星白蚁灭治工作重点难点问题全面分析得2分，分析不全面得1分，不分析不得分； （2）对零星白蚁灭治工作重点难点应对措施全面、可操作性强得3分，措施基本符合、合理，可操作性略有欠缺的得2分，措施不够全面、操作性一般得1分，无应对措施不得分。 本项最高得分5分。	0-5	4.0	5.0	3.0	3.0
1.4	技术	对零星白蚁灭治工作质量的管控： （1）针对零星白蚁灭治工作的灭治阶段和跟踪复查阶段，管控措施合理、可操作性强的得4分，管控措施可操作性一般的得2分，无管控措施或不具有操作性的不得分； （2）对施工中的突发情况具有针对性应对措施的得2分，有措施但针对性不强得1分，无措施的不得分。 本项最高得分6分。	0-6	6.0	6.0	4.0	6.0
1.5	技术	对零星白蚁灭治工作安全管理的管控： （1）有操作性强的安全生产管理制度且配备安全管理员得2分，有制度但操作性不强，有配备安全管理员的得1分，无制度或未配备安全管理员不得分； （2）能科学、全面分析施工潜在安全风险且采取针对性防护措施，可操作性强的得3分，分析潜在风险及采取全面、防护措施针对性、可操作性略有欠缺的得2分，分析潜在风险及采取不够全面、防护措施针对性不强、可操作性差的得1分，不分析或无针对性措施或无操作性的不得分。 本项最高得分5分。	0-5	5.0	5.0	3.0	5.0
1.6	技术	对零星白蚁灭治工作进度的管控： 有合理、可操作性强的确保施工进度及时完成的措施得4分，有措施但操作性一般的得2分，无措施或不具有操作性的措施不得分。本项最高得分4分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0
1.7	技术	白蚁突发高峰期灭治应急预案：对白蚁突发高峰期有合理、全面的应急预案、可操作性强的得5分，应急预案基本全面合理，可操作性略有欠缺的得3分，应急预案内容不够全面、有瑕疵、可操作性一般的得2分；无应急预案、不具有操作性的不得分。本项最高得分5分。	0-5	5.0	3.0	3.0	5.0
1.8	技术	对项目档案的管控： 有合理的档案管理制度，能完整提供零星白蚁灭治台账、零星白蚁灭治施工记录单、灭治阶段和跟踪复查阶段影像资料的得4分，档案管理制度有瑕疵或资料不完整的得2分，无制度、无资料不得分。本项最高得分4分。	0-4	4.0	4.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

2	技术	拟派负责人及项目组人员（5分）-1、配备专职工作人员7人。其中项目负责人1人、质量监管员2人，应具有人社部门颁发的白蚁防治、生物、药物、工程等相关专业中级及以上技术职称，并持有全国白蚁防治中心颁发的白蚁防治从业人员职业培训合格证书（含继续教育证书）；其他拟派项目组成员4人（不含项目负责人、质量监管员），应具有人社部门颁发的白蚁防治、生物、药物、工程等相关专业助理工程师及以上技术职称或全国白蚁防治中心颁发的白蚁防治从业人员职业培训合格证书（含继续教育证书），达到要求得3分，缺项得0分。以上基本配备人员必须包含生物、药物检测、房屋建筑工程专业各1名，否则不得分。 2、在基本人员配备基础上，每增加一名白蚁防治、生物、药物、工程等相关专业中级及以上技术职称的技术人员，得1分；每增加一名持有人社部门颁发的白蚁防治、生物、药物、工程等相关专业助理工程师及以上技术职称或全国白蚁防治中心颁发的白蚁防治从业人员职业培训合格证书（含继续教育证书），得0.5分。本项分值不超过2分。 说明：1、应提供拟派人员相关证书复印件、有效劳动（聘用）合同，在职人员还得提供近半年连续3个月的社保缴费证明。2、拟派项目组成员中返聘退休人员不得超过总人数的10%且不得担任项目负责人。3、增配人员不得与基本人员配备重复。	0-5	5.0	5.0	0.0	5.0
3	技术	拟投入药物（5分）-1、投标人拟选用的白蚁防治药物必须具有药物对应的“农药三证”，即农药登记证、生产许可证、产品标准实施证，满足得4分，缺项得0分。 2、若拟选用的白蚁防治药物为2023年全国白蚁防治中心推荐产品目录内的，加1分。 说明：1、需提供“三证”证书复印件（扫描件）并加盖公章；2、采用2023年全国白蚁防治中心推荐产品目录内的产品，需提供相关资料的扫描件。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0
4	技术	拟投入监测装置（4分）-1、投标人拟选用的监测装置必须符合《房屋白蚁监测控制系统应用技术规程》（D B33/T1108-2018）的合格产品，满足得3分，缺项得0分。 2、若拟选用的监测装置为2023年全国白蚁防治中心推荐产品目录内的，加1分。 说明：1、需提供产品实物、说明书、检测合格报告并加盖公章；2、采用2023年全国白蚁防治中心推荐产品目录内的产品，需提供相关资料的扫描件；3、实物样品由采购人保管、封存，作为今后验收的依据。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0
5	技术	拟投入的其他设施设备（4分）-1、投标人拟投入的白蚁防治作业车辆不少于1辆，得1分，在1辆的基础上每增加1辆得1分，最高得2分，缺项得0分。 2、白蚁灭治喷粉设备不少于3套，得1分，在3套的基础上每增加一套得0.5分，本项最高得2分，缺项得0分。 说明：1、车辆提供购置发票或购买合同或行驶证复印件（扫描件）并加盖公章；2、设备提供购置发票或购买合同复印件（扫描件）并加盖公章。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0
6	技术	设施设备、药剂的存储（4分）-1、设施设备、药剂必须分间、分库存储，其中药剂仓库贮存应符合《农药管理条例》的相关规定，且不得设置于普通居民楼内，符合条件的，得2分，缺项得0分。 2、具有健全的仓储及药物管理制度的，落实专人负责管理的，得2分，缺项得0分。 说明：1、提供房产证或租赁合同，固定资产清单和相关照片。2、若暂时没有专门的存储仓库，投标人承诺在合同签订后配置固定场所的（格式自拟），视情况酌情给分，但最高不超过1分。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0
7	商务	服务承诺（3分）-1、应急响应能力：承诺接到通知后2小时内能到达项目实施现场的得2分；承诺3小时内能到达的得1分。 2、承诺主动开展公益宣传，普及白蚁防治知识，同时积极配合参与招标人的科普宣传活动，得1分。 说明：提供相关承诺书（格式自拟），否则不得分。	0-3	3.0	3.0	1.0	3.0
8	商务	企业资质（5分）-1、投标人通过质量管理体系、环境管理体系、职业健康安全管理体系认证且在有效期内的，每一项得1分，最高得3分。（需提供相关证书复印件加盖公章，并同时提供国家认证认可监督管理委员会官方网站上相关证书有效的网页截图，否则不得分）。 2、投标人在投标截止前两年内在本市（含三县三区）无白蚁防治项目不良行为记录的，得2分，最高得2分；有一条不良行为记录的，不得分；有两条及以上不良行为记录的倒扣2分，最高扣2分（此项以评标委员会网上查询为准）。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0
9	商务	获得荣誉（2.5分）-1、投标人自2022年1月1日至今（以获奖证书颁发时间为准），白蚁防治项目获得行业行政主管部门表彰的，市级每个得0.25分，省级每个得0.5分，国家级每个得1分，最高得1.5分。奖项可以为项目荣誉、企业荣誉。 2、投标人自2022年1月1日至今（以获奖证书颁发时间为准）白蚁防治项目在市级及以上行业行政主管部门日常监督检查考核中单个项目被评定为优秀的，每个得0.5分，最高得1分。 说明：1、提供获奖文件或证书复印件（扫描件）并加盖公章，同一项目以最高奖计取；2、提供行业行政主管部门出具的日常检查考核结果并加盖公章。	0-2.5	0.5	1.0	1.0	0.0
10	商务	后期跟踪回访情况（7分）-1、具有跟踪回访复查工作计划，明确每次跟踪回访复查时间，对于蚁情严重的重点部位做好记录标记的得2分。 窗体底端 2、在跟踪回访复查过程中发现白蚁危害复发时，是否具有二次灭治措施，措施全面、可操作性强得5分，措施基本符合、合理，可操作性略有欠缺的得3分，措施不够全面、操作性一般得2分，无应对措施不得分。	0-7	7.0	7.0	7.0	7.0

技术商务资信评分明细表

11	商务	类似业绩（1.5分）-1、投标人自2019年1月1日至今（合同签订时间），承接过白蚁零星灭治项目的每个得0.25分，本项最高得1.5分。 说明：提供项目合同复印件（扫描件）并加盖公章。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
12	商务	合理化建议（1分）对本项目工作的重点、难点进行梳理分析，并针对性提出合理化建议，每条0.5分，最高得1分，缺项得0分。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-85	82.0	77.5	63.5	77.5

专家（签名）：