

# 技术商务评分明细（沈影影）

项目名称： 医院二病区装修改造工程（[2024]4014号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州硕茂建设有限公司	杭州装潢工程有限公司	杭州城美建筑工程有限公司	杭州联腾建筑装饰有限公司	浙江中冠建设集团有限公司	硕谷昊天（杭州）有限公司
1	商务	供应商自2021年1月1日以来承担过类似项目业绩的，每一个得0.5分，最高得1.5分。 【证明材料】施工合同和验收报告扫描件加盖公章（缺一不可），证明材料须体现类似项目要求，若不能体现，须同时提供业主证明材料，时间以合同签订时间为准。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
2	商务	供应商具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证的每个得0.5分，最高得1.5分。 【证明材料】管理体系认证证书扫描件加盖公章。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
3	商务	拟派项目经理具有高级工程师及以上职称的得2分，技术负责人同时具有一级建造师及高级工程师或以上职称得2分。 【证明材料】职称证扫描件加盖公章。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0	4.0
4	技术	施工平面布置、现场临时安排：根据施工平面布置、现场临时安排的合理性以及与现场实际情况的符合程度进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	4.0	3.0	2.0	3.0	3.0
5	技术	工程管理人员岗位配置、专业配置：根据工程管理人员岗位配置、专业配置情况，职责分工的明确程度及管理专业的专业能力与项目实际情况的吻合程度进行评审（从管理人员的经验、职称、所学专业进行评估）。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	4.0	3.0	3.0	4.0	3.0
6	技术	本项目施工难点、施工重点的描述及解决措施：根据措施的科学性、合理性、可行性及其针对性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	5.0	3.0	3.0	3.0	3.0
7	技术	各专业工种的配置和劳动力的投入情况，劳动力安排组织与管理措施：根据措施的科学性、合理性、可行性及其配置对本项目施工需求的满足程度进行评审。（评审分值为4分或3分或2分或1分或0分）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	根据施工质量的控制和检验手段是否科学、可靠，及确保工程验收顺利通过的技术、管理措施的有效性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0	4.0
9	技术	施工方案、技术措施（防尘降噪、防潮措施等）、成品保护方案：根据方案的全面性、合理性、可行性以及措施的科学性、有效性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0
10	技术	工期承诺、进度计划和控制措施：根据承诺对采购人及项目实施的有利程度，控制措施的合理性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0	3.0
11	技术	施工组织涉及方案：根据方案编制是否全面、合理，具有针对性，尤其对医院情况的熟悉，对本工程要求理解程度进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	5.0	2.0	3.0	3.0	3.0
12.1	技术	工程关键部位的确定：根据工程关键部位与工程实际情况的符合情况进行评审。（评审分值为3分或2分或1分或0分）	0-3	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0

12.2	技术	工程关键部位的施工方案：根据方案的针对性、科学性、合理性进行评审。（评审分值为3分或2分或1分或0分）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
12.3	技术	工程关键部位施工质量的保证措：根据保证措施的科学性、合理性以及针对性进行评审。（评审分值为3分或2分或1分或0分）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
13	技术	施工机具和检验仪器：根据施工机具和检验仪器投入满足工程质量和进度要求的程度情况进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	4.0	3.0	3.0	4.0	3.0
14.1	商务	安全、文明施工（包括不影响现有环境）及环保、消防等的保证措施：根据做事的科学性、合理性以及措施的可行性进行评审。（评审分值为4分或3分或2分或1分或0分）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
14.2	商务	卫生保洁管理制度：根据施工过程中，卫生保洁管理制度内容的完整、可靠程度，警示标志合理、醒目情况进行评审。（评审分值为4分或3分或2分或1分或0分）	0-4	3.0	4.0	3.0	2.0	4.0	3.0
15	技术	验收、维修及保修期内、外后续服务方案保障措施：保障措施的完善、合理情况进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0
16	技术	选用材料：根据选用材料、供货计划对项目的满足程度，材料质量保证措施的科学合理性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0
17	技术	所投材料列入政府采购节能产品（已列入强制要求的除外）、环境标志产品品目清单范围的，节能产品1分，环境标志产品1分。（根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单，信息查看中国政府采购网 <a href="http://www.ccgp.gov.cn">http://www.ccgp.gov.cn</a> 进行评分，供应商应在投标文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-80	59.0	68.0	55.0	52.0	58.0	56.0

专家（签名）：

# 技术商务评分明细（葛建泾）

项目名称： 医院二病区装修改造工程（[2024]4014号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州硕茂建设有限公司	杭州装潢工程有限公司	杭州城美建筑工程有限公司	杭州联腾建筑装饰有限公司	浙江中冠建设集团有限公司	硕谷昊天建设（杭州）有限公司
1	商务	供应商自2021年1月1日以来承担过类似项目业绩的，每一个得0.5分，最高得1.5分。 【证明材料】施工合同和验收报告扫描件加盖公章（缺一不得分），证明材料须体现类似项目要求，若不能体现，须同时提供业主证明材料，时间以合同签订时间为准。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
2	商务	供应商具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证的每个得0.5分，最高得1.5分。【证明材料】管理体系认证证书扫描件加盖公章。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
3	商务	拟派项目经理具有高级工程师及以上职称的得2分，技术负责人同时具有一级建造师及高级工程师或以上职称得2分。 【证明材料】职称证扫描件加盖公章。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0	4.0
4	技术	施工平面布置、现场临时安排：根据施工平面布置、现场临时安排的合理性以及与现场实际情况的符合程度进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
5	技术	工程管理人员岗位配置、专业配置：根据工程管理人员岗位配置、专业配置情况，职责分工的明确程度及管理专业的专业能力与项目实际情况的吻合程度进行评审（从管理人员的经验、职称、所学专业进行评估）。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
6	技术	本项目施工难点、施工重点的描述及解决措施：根据措施的科学性、合理性、可行性及其针对性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	5.0	3.0	3.0	3.0	4.0
7	技术	各专业工种的配置和劳动力的投入情况，劳动力安排组织与管理措施：根据措施的科学性、合理性、可行性及其配置对本项目施工需求的满足程度进行评审。（评审分值为4分或3分或2分或1分或0分）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0
8	技术	根据施工质量的控制和检验手段是否科学、可靠，及确保工程验收顺利通过的技术、管理措施的有效性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
9	技术	施工方案、技术措施（防尘降噪、防潮措施等）、成品保护方案：根据方案的全面性、合理性、可行性以及措施的科学性、有效性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0	4.0
10	技术	工期承诺、进度计划和控制措施：根据承诺对采购人及项目实施的有利程度，控制措施的合理性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	5.0	4.0	4.0	4.0	4.0
11	技术	施工组织涉及方案：根据方案编制是否全面、合理，具有针对性，尤其对医院情况的熟悉，对本工程要求理解程度进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	4.0
12.1	技术	工程关键部位的确定：根据工程关键部位与工程实际情况的符合情况进行评审。（评审分值为3分或2分或1分或0分）	0-3	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0

12.2	技术	工程关键部位的施工方案：根据方案的针对性、科学性、合理性进行评审。（评审分值为3分或2分或1分或0分）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
12.3	技术	工程关键部位施工质量的保证措：根据保证措施的科学性、合理性以及针对性进行评审。（评审分值为3分或2分或1分或0分）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
13	技术	施工机具和检验仪器：根据施工机具和检验仪器投入满足工程质量和进度要求的程度情况进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0	4.0
14.1	商务	安全、文明施工（包括不影响现有环境）及环保、消防等的保证措施：根据做事的科学性、合理性以及措施的可行性进行评审。（评审分值为4分或3分或2分或1分或0分）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
14.2	商务	卫生保洁管理制度：根据施工过程中，卫生保洁管理制度内容的完整、可靠程度，警示标志合理、醒目情况进行评审。（评审分值为4分或3分或2分或1分或0分）	0-4	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0
15	技术	验收、维修及保修期内、外后续服务方案保障措施：保障措施的完善、合理情况进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0	3.0	4.0
16	技术	选用材料：根据选用材料、供货计划对项目的满足程度，材料质量保证措施的科学合理性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
17	技术	所投材料列入政府采购节能产品（已列入强制要求的除外）、环境标志产品品目清单范围的，节能产品1分，环境标志产品1分。（根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单，信息查看中国政府采购网 <a href="http://www.ccgp.gov.cn">http://www.ccgp.gov.cn</a> 进行评分，供应商应在投标文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-80	63.0	68.0	62.0	59.0	57.0	65.0

专家（签名）：

# 技术商务评分明细（胡德良）

项目名称： 医院二病区装修改造工程（[2024]4014号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州硕茂建设有限公司	杭州装潢工程有限公司	杭州城美建筑工程有限公司	杭州联腾建筑装饰有限公司	浙江中冠建设集团有限公司	硕谷昊天建设（杭州）有限公司
1	商务	供应商自2021年1月1日以来承担过类似项目业绩的，每一个得0.5分，最高得1.5分。 【证明材料】施工合同和验收报告扫描件加盖公章（缺一不得分），证明材料须体现类似项目要求，若不能体现，须同时提供业主证明材料，时间以合同签订时间为准。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
2	商务	供应商具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证的每个得0.5分，最高得1.5分。【证明材料】管理体系认证证书扫描件加盖公章。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
3	商务	拟派项目经理具有高级工程师及以上职称的得2分，技术负责人同时具有一级建造师及高级工程师或以上职称得2分。 【证明材料】职称证扫描件加盖公章。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0	4.0
4	技术	施工平面布置、现场临时安排：根据施工平面布置、现场临时安排的合理性以及与现场实际情况的符合程度进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	4.0	3.0	4.0	4.0	4.0
5	技术	工程管理人员岗位配置、专业配置：根据工程管理人员岗位配置、专业配置情况，职责分工的明确程度及管理专业的专业能力与项目实际情况的吻合程度进行评审（从管理人员的经验、职称、所学专业进行评估）。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	5.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0
6	技术	本项目施工难点、施工重点的描述及解决措施：根据措施的科学性、合理性、可行性及其针对性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0
7	技术	各专业工种的配置和劳动力的投入情况，劳动力安排组织与管理措施：根据措施的科学性、合理性、可行性及其配置对本项目施工需求的满足程度进行评审。（评审分值为4分或3分或2分或1分或0分）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	根据施工质量的控制和检验手段是否科学、可靠，及确保工程验收顺利通过的技术、管理措施的有效性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
9	技术	施工方案、技术措施（防尘降噪、防潮措施等）、成品保护方案：根据方案的全面性、合理性、可行性以及措施的科学性、有效性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0	4.0
10	技术	工期承诺、进度计划和控制措施：根据承诺对采购人及项目实施的有利程度，控制措施的合理性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	5.0	3.0	3.0	3.0	3.0
11	技术	施工组织涉及方案：根据方案编制是否全面、合理，具有针对性，尤其对医院情况的熟悉，对本工程要求理解程度进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	5.0	3.0	3.0	3.0	4.0
12.1	技术	工程关键部位的确定：根据工程关键部位与工程实际情况的符合情况进行评审。（评审分值为3分或2分或1分或0分）	0-3	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0

12.2	技术	工程关键部位的施工方案：根据方案的针对性、科学性、合理性进行评审。（评审分值为3分或2分或1分或0分）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
12.3	技术	工程关键部位施工质量的保证措：根据保证措施的科学性、合理性以及针对性进行评审。（评审分值为3分或2分或1分或0分）	0-3	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0
13	技术	施工机具和检验仪器：根据施工机具和检验仪器投入满足工程质量和进度要求的程度情况进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
14.1	商务	安全、文明施工（包括不影响现有环境）及环保、消防等的保证措施：根据做事的科学性、合理性以及措施的可行性进行评审。（评审分值为4分或3分或2分或1分或0分）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
14.2	商务	卫生保洁管理制度：根据施工过程中，卫生保洁管理制度内容的完整、可靠程度，警示标志合理、醒目情况进行评审。（评审分值为4分或3分或2分或1分或0分）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
15	技术	验收、维修及保修期内、外后续服务方案保障措施：保障措施的完善、合理情况进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
16	技术	选用材料：根据选用材料、供货计划对项目的满足程度，材料质量保证措施的科学合理性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
17	技术	所投材料列入政府采购节能产品（已列入强制要求的除外）、环境标志产品品目清单范围的，节能产品1分，环境标志产品1分。（根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单，信息查看中国政府采购网 <a href="http://www.ccgp.gov.cn">http://www.ccgp.gov.cn</a> 进行评分，供应商应在投标文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-80	66.0	70.0	63.0	64.0	61.0	63.0

专家（签名）：

# 技术商务评分明细（王汉文）

项目名称： 医院二病区装修改造工程（[2024]4014号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州硕茂建设有限公司	杭州装潢工程有限公司	杭州城美建筑工程有限公司	杭州联腾建筑装饰有限公司	浙江中冠建设集团有限公司	冠建（杭州）有限公司	天昊（杭州）有限公司
1	商务	供应商自2021年1月1日以来承担过类似项目业绩的，每一个得0.5分，最高得1.5分。 【证明材料】施工合同和验收报告扫描件加盖公章（缺一不得分），证明材料须体现类似项目要求，若不能体现，须同时提供业主证明材料，时间以合同签订时间为准。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
2	商务	供应商具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证的每个得0.5分，最高得1.5分。【证明材料】管理体系认证证书扫描件加盖公章。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
3	商务	拟派项目经理具有高级工程师及以上职称的得2分，技术负责人同时具有一级建造师及高级工程师或以上职称得2分。 【证明材料】职称证扫描件加盖公章。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0	4.0	4.0
4	技术	施工平面布置、现场临时安排：根据施工平面布置、现场临时安排的合理性以及与现场实际情况的符合程度进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
5	技术	工程管理人员岗位配置、专业配置：根据工程管理人员岗位配置、专业配置情况，职责分工的明确程度及管理专业的专业能力与项目实际情况的吻合程度进行评审（从管理人员的经验、职称、所学专业进行评估）。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	4.0	4.0	3.0	2.0	4.0	4.0
6	技术	本项目施工难点、施工重点的描述及解决措施：根据措施的科学性、合理性、可行性及其针对性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
7	技术	各专业工种的配置和劳动力的投入情况，劳动力安排组织与管理措施：根据措施的科学性、合理性、可行性及其配置对本项目施工需求的满足程度进行评审。（评审分值为4分或3分或2分或1分或0分）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	根据施工质量的控制和检验手段是否科学、可靠，及确保工程验收顺利通过的技术、管理措施的有效性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
9	技术	施工方案、技术措施（防尘降噪、防潮措施等）、成品保护方案：根据方案的全面性、合理性、可行性以及措施的科学性、有效性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0
10	技术	工期承诺、进度计划和控制措施：根据承诺对采购人及项目实施的有利程度，控制措施的合理性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
11	技术	施工组织涉及方案：根据方案编制是否全面、合理，具有针对性，尤其对医院情况的熟悉，对本工程要求理解程度进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	3.0
12.1	技术	工程关键部位的确定：根据工程关键部位与工程实际情况的符合情况进行评审。（评审分值为3分或2分或1分或0分）	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0

12.2	技术	工程关键部位的施工方案：根据方案的针对性、科学性、合理性进行评审。（评审分值为3分或2分或1分或0分）	0-3	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0	3.0
12.3	技术	工程关键部位施工质量的保证措：根据保证措施的科学性、合理性以及针对性进行评审。（评审分值为3分或2分或1分或0分）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0
13	技术	施工机具和检验仪器：根据施工机具和检验仪器投入满足工程质量和进度要求的程度情况进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
14.1	商务	安全、文明施工（包括不影响现有环境）及环保、消防等的保证措施：根据做事的科学性、合理性以及措施的可行性进行评审。（评审分值为4分或3分或2分或1分或0分）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
14.2	商务	卫生保洁管理制度：根据施工过程中，卫生保洁管理制度内容的完整、可靠程度，警示标志合理、醒目情况进行评审。（评审分值为4分或3分或2分或1分或0分）	0-4	3.0	4.0	3.0	3.0	4.0	3.0
15	技术	验收、维修及保修期内、外后续服务方案保障措施：保障措施的完善、合理情况进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
16	技术	选用材料：根据选用材料、供货计划对项目的满足程度，材料质量保证措施的科学合理性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
17	技术	所投材料列入政府采购节能产品（已列入强制要求的除外）、环境标志产品品目清单范围的，节能产品1分，环境标志产品1分。（根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单，信息查看中国政府采购网 <a href="http://www.ccgp.gov.cn">http://www.ccgp.gov.cn</a> 进行评分，供应商应在投标文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-80	61.0	65.0	62.0	61.0	59.0	62.0

专家（签名）：



# 技术商务评分明细（沈伟）

项目名称： 医院二病区装修改造工程（[2024]4014号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州硕茂建设有限公司	杭州装潢工程有限公司	杭州城美建筑工程有限公司	杭州联腾建筑装饰有限公司	浙江中冠建设集团有限公司	硕谷昊天建设（杭州）有限公司
1	商务	供应商自2021年1月1日以来承担过类似项目业绩的，每一个得0.5分，最高得1.5分。 【证明材料】施工合同和验收报告扫描件加盖公章（缺一不得分），证明材料须体现类似项目要求，若不能体现，须同时提供业主证明材料，时间以合同签订时间为准。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
2	商务	供应商具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证的每个得0.5分，最高得1.5分。【证明材料】管理体系认证证书扫描件加盖公章。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
3	商务	拟派项目经理具有高级工程师及以上职称的得2分，技术负责人同时具有一级建造师及高级工程师或以上职称得2分。 【证明材料】职称证扫描件加盖公章。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0	4.0
4	技术	施工平面布置、现场临时安排：根据施工平面布置、现场临时安排的合理性以及与现场实际情况的符合程度进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0
5	技术	工程管理人员岗位配置、专业配置：根据工程管理人员岗位配置、专业配置情况，职责分工的明确程度及管理专业的专业能力与项目实际情况的吻合程度进行评审（从管理人员的经验、职称、所学专业进行评估）。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0
6	技术	本项目施工难点、施工重点的描述及解决措施：根据措施的科学性、合理性、可行性及其针对性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	5.0	3.0	2.0	3.0	3.0
7	技术	各专业工种的配置和劳动力的投入情况，劳动力安排组织与管理措施：根据措施的科学性、合理性、可行性及其配置对本项目施工需求的满足程度进行评审。（评审分值为4分或3分或2分或1分或0分）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	根据施工质量的控制和检验手段是否科学、可靠，及确保工程验收顺利通过的技术、管理措施的有效性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
9	技术	施工方案、技术措施（防尘降噪、防潮措施等）、成品保护方案：根据方案的全面性、合理性、可行性以及措施的科学性、有效性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	4.0	3.0	3.0	4.0	3.0
10	技术	工期承诺、进度计划和控制措施：根据承诺对采购人及项目实施的有利程度，控制措施的合理性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	5.0	4.0	4.0	4.0	4.0
11	技术	施工组织涉及方案：根据方案编制是否全面、合理，具有针对性，尤其对医院情况的熟悉，对本工程要求理解程度进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0
12.1	技术	工程关键部位的确定：根据工程关键部位与工程实际情况的符合情况进行评审。（评审分值为3分或2分或1分或0分）	0-3	2.0	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0

12.2	技术	工程关键部位的施工方案：根据方案的针对性、科学性、合理性进行评审。（评审分值为3分或2分或1分或0分）	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0
12.3	技术	工程关键部位施工质量的保证措：根据保证措施的科学性、合理性以及针对性进行评审。（评审分值为3分或2分或1分或0分）	0-3	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
13	技术	施工机具和检验仪器：根据施工机具和检验仪器投入满足工程质量和进度要求的程度情况进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0
14.1	商务	安全、文明施工（包括不影响现有环境）及环保、消防等的保证措施：根据做事的科学性、合理性以及措施的可行性进行评审。（评审分值为4分或3分或2分或1分或0分）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
14.2	商务	卫生保洁管理制度：根据施工过程中，卫生保洁管理制度内容的完整、可靠程度，警示标志合理、醒目情况进行评审。（评审分值为4分或3分或2分或1分或0分）	0-4	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
15	技术	验收、维修及保修期内、外后续服务方案保障措施：保障措施的完善、合理情况进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	2.0	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0
16	技术	选用材料：根据选用材料、供货计划对项目的满足程度，材料质量保证措施的科学合理性、可行性进行评审。（评审分值为5分或4分或3分或2分或1分或0分）	0-5	4.0	4.0	2.0	4.0	4.0	4.0
17	技术	所投材料列入政府采购节能产品（已列入强制要求的除外）、环境标志产品品目清单范围的，节能产品1分，环境标志产品1分。（根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单，信息查看中国政府采购网 <a href="http://www.ccgp.gov.cn">http://www.ccgp.gov.cn</a> 进行评分，供应商应在投标文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-80	58.0	65.0	54.0	56.0	55.0	55.0

专家（签名）：