

# 技术商务评分明细（专家1）

项目名称：齐贤街道安置小区电梯维保服务采购项目（绍柯采[2024]853号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	绍兴众祐机电有限公司	杭州银帆设备安装有限公司	浙江梅轮电梯股份有限公司	浙江苏奥电梯工程有限公司	浙江力石工程有限公司
1	商务	投标技术方案与需求的吻合程度，包括方案的针对性、成熟性和先进性，是否有独到的优势。优得4分，良得2分，差得1分；	0-4	2.0	2.0	4.0	1.0	2.0
2	商务	投标方案点对点应答是否详尽、明晰，是否满足采购文件要求，投标文件编制是否完整、格式规范、内容齐全、表述准确、条理清晰，内容无前后矛盾，符合采购文件要求。优得5分，良得3分，差得1分；	0-5	5.0	5.0	5.0	1.0	5.0
3	商务	对投标人项目组织实施方案的科学性、合理性、规范性和可操作性，组织机构、工作时间进度表、工作程序和步骤、管理和协调方法、关键步骤的思路和要点等横向比较，优得6分；良得4分；差得2分。	0-6	4.0	4.0	6.0	2.0	6.0
4	商务	具有质量管理体系认证证书的得3分； 具有环境管理体系认证证书的得3分； 具有职业健康安全管理体系认证证书的得1分。 提供以上证书复印件或者扫描件加盖电子公章，不在有效期内的不得分，不提供不得分。	0-7	0.0	7.0	7.0	0.0	7.0
5	商务	投标人具有市场监督管理部门颁发的特种设备安装改造维修许可证（电梯）A1级得6分，A2级得4分，B级得2分，其余均不得分。	0-6	2.0	2.0	6.0	2.0	6.0
6	商务	委派的项目负责人具有一级注册建造师资格证书（专业：机电工程）得3分，具有二级注册建造师资格证书（专业：机电工程）得1分。 （注：提供相应证件的复印件盖鲜章，并提供近3个月社保缴纳证明，否则不得分）	0-3	0.0	0.0	3.0	0.0	3.0
7	商务	投标人根据近五年2019-2023年市级及以上市场监督管理局维保量化考核，按分类得分（不含分支机构和维保点），五年均为A类得6分，最近2-4年A类得3分，最新年度A类得1分，其余不得分。提供该通报文件加盖投标人公章复印件。	0-6	0.0	0.0	6.0	0.0	3.0
8	商务	投标人提供类似电梯维保业务维保合同的，提供一份合同得1分，最高得3分	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
9	商务	拟担任本项目经理和技术负责人的专业素质、技术能力、经验等情况，是否具有类似项目维保经验，项目经理是否具有调动投标人各项资源能力，确保100%到位所采取的措施情况；（提供相关证件，不提供不得分）	0-3	2.0	2.0	3.0	0.0	3.0
10	商务	项目组实施人员专业人员素质、技术能力、专业分布、经验等情况，数量是否充足，配置是否合理等。（提供人员名单、人员技术等级证书及投标人为其缴纳的近三个月社保证明复印件加盖公章、不提供不得分）	0-3	2.0	2.0	3.0	0.0	3.0
11	商务	投标人按采购人要求有明确的建设质量目标，质量保证措施，并具有详细可行的实施内容等情况横向比较，优得8分；良得5分；差得2分。	0-8	8.0	5.0	8.0	2.0	8.0
12	商务	专家根据应急预案的科学性、可操作性、完整性等横向综合对比打分，优得8分，良得3分，差得1分。	0-8	8.0	3.0	8.0	1.0	8.0
13	商务	根据投标人提出的优惠条件：消耗品、检修零配件价格（见附件十二）按市场价打8.9折以下的得4分，打9.0-9.4折的得2分，打9.5折以上的得1分，不打折的不得分。	0-4	4.0	0.0	4.0	0.0	4.0
14	商务	根据投标人提出的承诺情况及其可实现程度等进行横向比较对比打分（3分），优得4分，良得2分，差得1分。	0-4	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0
合计			0-70	42.0	37.0	68.0	13.0	63.0

专家（签名）：

# 技术商务评分明细（专家2）

项目名称：齐贤街道安置小区电梯维保服务采购项目（绍柯采[2024]853号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	绍兴众祐机电有限公司	杭州银帆设备安装有限公司	浙江梅轮电梯股份有限公司	浙江苏奥电梯工程有限公司	浙江力石工程有限公司
1	商务	投标技术方案与需求的吻合程度，包括方案的针对性、成熟性和先进性，是否有独到的优势。优得4分，良得2分，差得1分；	0-4	2.0	2.0	4.0	1.0	2.0
2	商务	投标方案点对点应答是否详尽、明晰，是否满足采购文件要求，投标文件编制是否完整、格式规范、内容齐全、表述准确、条理清晰，内容无前后矛盾，符合采购文件要求。优得5分，良得3分，差得1分；	0-5	5.0	5.0	5.0	1.0	5.0
3	商务	对投标人项目组织实施方案的科学性、合理性、规范性和可操作性，组织机构、工作时间进度表、工作程序和步骤、管理和协调方法、关键步骤的思路和要点等横向比较，优得6分；良得4分；差得2分。	0-6	4.0	4.0	6.0	2.0	6.0
4	商务	具有质量管理体系认证证书的得3分； 具有环境管理体系认证证书的得3分； 具有职业健康安全管理体系认证证书的得1分。 提供以上证书复印件或者扫描件加盖电子公章，不在有效期内的不得分，不提供不得分。	0-7	0.0	7.0	7.0	0.0	7.0
5	商务	投标人具有市场监督管理部门颁发的特种设备安装改造维修许可证（电梯）A1级得6分，A2级得4分，B级得2分，其余均不得分。	0-6	2.0	2.0	6.0	2.0	6.0
6	商务	委派的项目负责人具有一级注册建造师资格证书（专业：机电工程）得3分，具有二级注册建造师资格证书（专业：机电工程）得1分。 （注：提供相应证件的复印件盖鲜章，并提供近3个月社保缴纳证明，否则不得分）	0-3	0.0	0.0	3.0	0.0	3.0
7	商务	投标人根据近五年2019-2023年市级及以上市场监督管理局维保量化考核，按分类得分（不含分支机构和维保点），五年均为A类得6分，最近2-4年A类得3分，最新年度A类得1分，其余不得分。提供该通报文件加盖投标人公章复印件。	0-6	0.0	0.0	6.0	0.0	3.0
8	商务	投标人提供类似电梯维保业务维保合同的，提供一份合同得1分，最高得3分	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
9	商务	拟担任本项目经理和技术负责人的专业素质、技术能力、经验等情况，是否具有类似项目维保经验，项目经理是否具有调动投标人各项资源能力，确保100%到位所采取的措施情况；（提供相关证件，不提供不得分）	0-3	2.0	2.0	3.0	0.0	3.0
10	商务	项目组实施人员专业人员素质、技术能力、专业分布、经验等情况，数量是否充足，配置是否合理等。（提供人员名单、人员技术等级证书及投标人为其缴纳的近三个月社保证明复印件加盖公章、不提供不得分）	0-3	2.0	2.0	3.0	0.0	3.0
11	商务	投标人按采购人要求有明确的建设质量目标，质量保证措施，并具有详细可行的实施内容等情况横向比较，优得8分；良得5分；差得2分。	0-8	5.0	5.0	8.0	2.0	8.0
12	商务	专家根据应急预案的科学性、可操作性、完整性等横向综合对比打分，优得8分，良得3分，差得1分。	0-8	8.0	3.0	8.0	1.0	8.0
13	商务	根据投标人提出的优惠条件：消耗品、检修零配件价格（见附件十二）按市场价打8.9折以下的得4分，打9.0-9.4折的得2分，打9.5折以上的得1分，不打折的不得分。	0-4	4.0	0.0	4.0	0.0	4.0
14	商务	根据投标人提出的承诺情况及其可实现程度等进行横向比较对比打分（3分），优得4分，良得2分，差得1分。	0-4	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0
合计			0-70	39.0	37.0	68.0	13.0	63.0

专家（签名）：

# 技术商务评分明细（专家3）

项目名称： 齐贤街道安置小区电梯维保服务采购项目（绍柯采[2024]853号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	绍兴众祐机电有限公司	杭州银帆设备安装有限公司	浙江梅轮电梯股份有限公司	浙江苏奥电梯工程有限公司	浙江力石工程有限公司
1	商务	投标技术方案与需求的吻合程度，包括方案的针对性、成熟性和先进性，是否有独到的优势。优得4分，良得2分，差得1分；	0-4	2.0	2.0	4.0	1.0	2.0
2	商务	投标方案点对点应答是否详尽、明晰，是否满足采购文件要求，投标文件编制是否完整、格式规范、内容齐全、表述准确、条理清晰，内容无前后矛盾，符合采购文件要求。优得5分，良得3分，差得1分；	0-5	5.0	5.0	5.0	1.0	5.0
3	商务	对投标人项目组织实施方案的科学性、合理性、规范性和可操作性，组织机构、工作时间进度表、工作程序和步骤、管理和协调方法、关键步骤的思路和要点等横向比较，优得6分；良得4分；差得2分。	0-6	4.0	4.0	6.0	2.0	6.0
4	商务	具有质量管理体系认证证书的得3分； 具有环境管理体系认证证书的得3分； 具有职业健康安全管理体系认证证书的得1分。 提供以上证书复印件或者扫描件加盖电子公章，不在有效期内的不得分，不提供不得分。	0-7	0.0	7.0	7.0	0.0	7.0
5	商务	投标人具有市场监督管理部门颁发的特种设备安装改造维修许可证（电梯）A1级得6分，A2级得4分，B级得2分，其余均不得分。	0-6	2.0	2.0	6.0	2.0	6.0
6	商务	委派的项目负责人具有一级注册建造师资格证书（专业：机电工程）得3分，具有二级注册建造师资格证书（专业：机电工程）得1分。 （注：提供相应证件的复印件盖鲜章，并提供近3个月社保缴纳证明，否则不得分）	0-3	0.0	0.0	3.0	0.0	3.0
7	商务	投标人根据近五年2019-2023年市级及以上市场监督管理局维保量化考核，按分类得分（不含分支机构和维保点），五年均为 A 类得 6分，最近2-4 年 A 类得3分，最新年度 A 类得 1 分，其余不得分。提供该通报文件加盖投标人公章复印件。	0-6	0.0	0.0	6.0	0.0	3.0
8	商务	投标人提供类似电梯维保业务维保合同的，提供一份合同得1分，最高得3分	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
9	商务	拟担任本项目经理和技术负责人的专业素质、技术能力、经验等情况，是否具有类似项目维保经验，项目经理是否具有调动投标人各项资源能力，确保100%到位所采取的措施情况；（提供相关证件，不提供不得分）	0-3	2.0	2.0	3.0	0.0	3.0
10	商务	项目组实施人员专业人员素质、技术能力、专业分布、经验等情况，数量是否充足，配置是否合理等。（提供人员名单、人员技术等级证书及投标人为其缴纳的近三个月社保证明复印件加盖公章、不提供不得分）	0-3	2.0	2.0	3.0	0.0	3.0
11	商务	投标人按采购人要求有明确的建设质量目标，质量保证措施，并具有详细可行的实施内容等情况横向比较，优得8分；良得5分；差得2分。	0-8	8.0	5.0	8.0	2.0	8.0
12	商务	专家根据应急预案的科学性、可操作性、完整性等横向综合对比打分，优得8分，良得3分，差得1分。	0-8	8.0	3.0	8.0	1.0	8.0
13	商务	根据投标人提出的优惠条件：消耗品、检修零配件价格（见附件十二）按市场价打8.9折以下的得4分，打9.0-9.4折的得2分，打9.5折以上的得1分，不打折的不得分。	0-4	4.0	0.0	4.0	0.0	4.0
14	商务	根据投标人提出的承诺情况及其可实现程度等进行横向比较对比打分（3分），优得4分，良得2分，差得1分。	0-4	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0
合计			0-70	42.0	37.0	68.0	13.0	63.0

专家（签名）：

# 技术商务评分明细（专家4）

项目名称： 齐贤街道安置小区电梯维保服务采购项目（绍柯采[2024]853号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	绍兴众祐机电有限公司	杭州银帆设备安装有限公司	浙江梅轮电梯股份有限公司	浙江苏奥电梯工程有限公司	浙江力石工程有限公司
1	商务	投标技术方案与需求的吻合程度，包括方案的针对性、成熟性和先进性，是否有独到的优势。优得4分，良得2分，差得1分；	0-4	2.0	2.0	4.0	1.0	2.0
2	商务	投标方案点对点应答是否详尽、明晰，是否满足采购文件要求，投标文件编制是否完整、格式规范、内容齐全、表述准确、条理清晰，内容无前后矛盾，符合采购文件要求。优得5分，良得3分，差得1分；	0-5	5.0	5.0	5.0	1.0	5.0
3	商务	对投标人项目组织实施方案的科学性、合理性、规范性和可操作性，组织机构、工作时间进度表、工作程序和步骤、管理和协调方法、关键步骤的思路和要点等横向比较，优得6分；良得4分；差得2分。	0-6	4.0	4.0	6.0	2.0	6.0
4	商务	具有质量管理体系认证证书的得3分； 具有环境管理体系认证证书的得3分； 具有职业健康安全管理体系认证证书的得1分。 提供以上证书复印件或者扫描件加盖电子公章，不在有效期内的不得分，不提供不得分。	0-7	0.0	7.0	7.0	0.0	7.0
5	商务	投标人具有市场监督管理部门颁发的特种设备安装改造维修许可证（电梯）A1级得6分，A2级得4分，B级得2分，其余均不得分。	0-6	2.0	2.0	6.0	2.0	6.0
6	商务	委派的项目负责人具有一级注册建造师资格证书（专业：机电工程）得3分，具有二级注册建造师资格证书（专业：机电工程）得1分。 （注：提供相应证件的复印件盖鲜章，并提供近3个月社保缴纳证明，否则不得分）	0-3	0.0	0.0	3.0	0.0	3.0
7	商务	投标人根据近五年2019-2023年市级及以上市场监督管理局维保量化考核，按分类得分（不含分支机构和维保点），五年均为 A 类得 6分，最近2-4 年 A 类得3分，最新年度 A 类得 1 分，其余不得分。提供该通报文件加盖投标人公章复印件。	0-6	0.0	0.0	6.0	0.0	3.0
8	商务	投标人提供类似电梯维保业务维保合同的，提供一份合同得1分，最高得3分	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
9	商务	拟担任本项目经理和技术负责人的专业素质、技术能力、经验等情况，是否具有类似项目维保经验，项目经理是否具有调动投标人各项资源能力，确保100%到位所采取的措施情况；（提供相关证件，不提供不得分）	0-3	2.0	2.0	3.0	0.0	3.0
10	商务	项目组实施人员专业人员素质、技术能力、专业分布、经验等情况，数量是否充足，配置是否合理等。（提供人员名单、人员技术等级证书及投标人为其缴纳的近三个月社保证明复印件加盖公章、不提供不得分）	0-3	2.0	2.0	3.0	0.0	3.0
11	商务	投标人按采购人要求有明确的建设质量目标，质量保证措施，并具有详细可行的实施内容等情况横向比较，优得8分；良得5分；差得2分。	0-8	8.0	5.0	8.0	2.0	8.0
12	商务	专家根据应急预案的科学性、可操作性、完整性等横向综合对比打分，优得8分，良得3分，差得1分。	0-8	8.0	3.0	8.0	1.0	8.0
13	商务	根据投标人提出的优惠条件：消耗品、检修零配件价格（见附件十二）按市场价打8.9折以下的得4分，打9.0-9.4折的得2分，打9.5折以上的得1分，不打折的不得分。	0-4	4.0	0.0	4.0	0.0	4.0
14	商务	根据投标人提出的承诺情况及其可实现程度等进行横向比较对比打分（3分），优得4分，良得2分，差得1分。	0-4	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0
合计			0-70	42.0	37.0	68.0	13.0	63.0

专家（签名）：

# 技术商务评分明细（专家5）

项目名称： 齐贤街道安置小区电梯维保服务采购项目（绍柯采[2024]853号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	绍兴众祐机电有限公司	杭州银帆设备安装有限公司	浙江梅轮电梯股份有限公司	浙江苏奥电梯工程有限公司	浙江力石工程有限公司
1	商务	投标技术方案与需求的吻合程度，包括方案的针对性、成熟性和先进性，是否有独到的优势。优得4分，良得2分，差得1分；	0-4	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0
2	商务	投标方案点对点应答是否详尽、明晰，是否满足采购文件要求，投标文件编制是否完整、格式规范、内容齐全、表述准确、条理清晰，内容无前后矛盾，符合采购文件要求。优得5分，良得3分，差得1分；	0-5	5.0	5.0	5.0	1.0	5.0
3	商务	对投标人项目组织实施方案的科学性、合理性、规范性和可操作性，组织机构、工作时间进度表、工作程序和步骤、管理和协调方法、关键步骤的思路和要点等横向比较，优得6分；良得4分；差得2分。	0-6	4.0	4.0	6.0	2.0	6.0
4	商务	具有质量管理体系认证证书的得3分； 具有环境管理体系认证证书的得3分； 具有职业健康安全管理体系认证证书的得1分。 提供以上证书复印件或者扫描件加盖电子公章，不在有效期内的不得分，不提供不得分。	0-7	0.0	7.0	7.0	0.0	7.0
5	商务	投标人具有市场监督管理部门颁发的特种设备安装改造维修许可证（电梯）A1级得6分，A2级得4分，B级得2分，其余均不得分。	0-6	2.0	2.0	6.0	2.0	6.0
6	商务	委派的项目负责人具有一级注册建造师资格证书（专业：机电工程）得3分，具有二级注册建造师资格证书（专业：机电工程）得1分。 （注：提供相应证件的复印件盖鲜章，并提供近3个月社保缴纳证明，否则不得分）	0-3	0.0	0.0	3.0	0.0	3.0
7	商务	投标人根据近五年2019-2023年市级及以上市场监督管理局维保量化考核，按分类得分（不含分支机构和维保点），五年均为 A 类得 6分，最近2-4 年 A 类得3分，最新年度 A 类得 1 分，其余不得分。提供该通报文件加盖投标人公章复印件。	0-6	0.0	0.0	6.0	0.0	3.0
8	商务	投标人提供类似电梯维保业务维保合同的，提供一份合同得1分，最高得3分	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
9	商务	拟担任本项目经理和技术负责人的专业素质、技术能力、经验等情况，是否具有类似项目维保经验，项目经理是否具有调动投标人各项资源能力，确保100%到位所采取的措施情况；（提供相关证件，不提供不得分）	0-3	2.0	2.0	3.0	0.0	3.0
10	商务	项目组实施人员专业人员素质、技术能力、专业分布、经验等情况，数量是否充足，配置是否合理等。（提供人员名单、人员技术等级证书及投标人为其缴纳的近三个月社保证明复印件加盖公章、不提供不得分）	0-3	2.0	2.0	3.0	0.0	3.0
11	商务	投标人按采购人要求有明确的建设质量目标，质量保证措施，并具有详细可行的实施内容等情况横向比较，优得8分；良得5分；差得2分。	0-8	5.0	2.0	5.0	2.0	5.0
12	商务	专家根据应急预案的科学性、可操作性、完整性等横向综合对比打分，优得8分，良得3分，差得1分。	0-8	8.0	3.0	8.0	1.0	8.0
13	商务	根据投标人提出的优惠条件：消耗品、检修零配件价格（见附件十二）按市场价打8.9折以下的得4分，打9.0-9.4折的得2分，打9.5折以上的得1分，不打折的不得分。	0-4	4.0	0.0	4.0	0.0	4.0
14	商务	根据投标人提出的承诺情况及其可实现程度等进行横向比较对比打分（3分），优得4分，良得2分，差得1分。	0-4	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0
合计			0-70	39.0	34.0	63.0	13.0	60.0

专家（签名）：