

## 技术商务评分明细（专家1）

项目名称：莲都区危旧房安全动态监控报警服务（浙明丽采2023021号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江邦尼检测有限公司	中国移动通信集团浙江有限公司丽水分公司	丽水市缤格电子科技有限公司
1	商务	<p>投标人业绩（1分）</p> <p>投标人或所投产品厂家自2020年1月1日至投标截止时间止（以合同签订时间为准）具有房屋监测相关项目业绩的，每提供一个业绩得0.2分，最高得1分。</p> <p>注：</p> <p>1.须将合同扫描件导入资信商务及技术文件中，否则不得分。</p> <p>2.是否属于同类项目业绩由评审委员会根据业绩项目的服务内容、技术特点等与本项目的类似程度进行认定。</p>	0-1	0.8	1.0	0.0
2	商务	<p>认证体系（4分）</p> <p>投标人具有有效的ISO9001质量管理体系认证证书、ISO20000信息技术服务管理体系证书、ITSS信息技术服务运行维护标准证书、ISO27001信息安全管理证书体系的每个得1分，最高得4分。提供相关证书复印件并加盖单位公章装入资信商务及技术文件，否则不得分。</p>	0-4	0.0	4.0	3.0
3	商务	<p>系统管理能力（5分）</p> <p>投标人或所投服务产品原厂商具有房屋安全鉴定建筑主体结构计算软件、地基承载力稳定性检测分析系统、建筑材料硬度承受能力检测系统、建筑幕墙的层间变形性能检测系统、房屋主体工程结构检测分析软件的软件著作权，每项得1分，最高得5分。提供相关证书复印件并加盖单位公章装入资信商务及技术文件，否则不得分。</p>	0-5	1.0	5.0	0.0
4	技术	<p>对项目的分析理解（5分）</p> <p>投标人对项目的现状、目标和需求分析的整体深入了解，对采购人业务需求理解的贴合性、系统运行安全性、可靠性、可扩展性、可管理性、可维护性等方面由评委进行评定打分，0-5分。</p>	0-5	3.0	4.0	3.0
5.1	技术	根据投标人提供的前期监测设备安装方案，针对技术难点和关键部位施工技术措施的科学性和详细化程度等由评委进行评定打分，0-4分。	0-4	3.0	3.0	3.0
5.2	技术	根据投标人提供的施工及设备质量保证的方案和承诺，由评委综合打分0-4分。	0-4	3.0	3.0	3.0
5.3	技术	对设备安装进度（含建设阶段、试运行阶段、验收）安排的完整性，各工作环节连接是否科学等，由评委综合打分，0-4分。	0-4	3.0	3.0	3.0
5.4	技术	根据投标人提供的人工现场巡查方案的科学性、先进性、合理性由评委综合打，0-4分。	0-4	3.0	3.0	3.0
5.5	技术	根据投标人安装、巡查、运维安全（人员安全及设备设施安全）的保障方案，由评委综合打分，0-4分。	0-4	3.0	4.0	3.0
5.6	技术	根据后续服务装备、专用维护车辆等保障方案情况有评委进行综合打分，0-4分。	0-4	3.0	3.0	3.0
5.7	技术	根据投标人所提供的基础网络运营商（含授权）在莲都区范围内无线网络覆盖率情况进行综合打分，0-5分。	0-5	4.0	5.0	4.0
6	技术	<p>运维服务方案（5分）</p> <p>投标人提供运行维护机构、服务网点、服务车辆（提供行驶证证明）及服务人员资质等情况，以及较强的专业技术队伍，能提供快速的运维服务响应，由评委综合打分，0-5分。</p>	0-5	3.0	4.0	3.0
7	技术	<p>前端排摸情况(5分)</p> <p>根据投标人对前端点位建设的了解程度、现场勘点排摸情况进行打分，0-5分。</p>	0-5	3.0	4.0	3.0

8	技术	技术培训（4分） 根据投标人提交的技术培训方案及培训师资力量，由评委在分值范围内打分，0-4分。	0-4	3.0	3.0	3.0
9.1	技术	项目负责人具备数据库系统工程师、软件设计师、网络工程师、信息系统项目管理师证书的每项得1分，最高4分。（提供证书扫描件及投标人为其缴纳的社保缴费证明，不提供不得分）	0-4	0.0	4.0	2.0
9.2	技术	项目技术负责人具备信息系统项目管理师(高级)、云计算安全知识认证证书（CCSK）、信息安全认证管理人员（CISP）、二级及以上建造师的，每项得1分，最高得4分。（提供证书扫描件及投标人为其缴纳的社保缴费证明，不提供不得分）	0-4	0.0	4.0	0.0
9.3	技术	根据其他人员具有的相关人员的综合素质、职业资格、经验等内容综合打分，0-3分。	0-3	2.0	3.0	2.0
10	技术	应急方案（4分） 投标人提出快速、有效的应急方案，内容具有合理性、有效性、全面性由评委综合打分，0-4分。	0-4	2.0	3.0	2.0
11.1	技术	1、设备地图： 采用国家认可的正规地图来源，具备高精度全球定位系统，可实时定位事故发生地及点位和在线直接查看，根据精准导航点位可实时查看当前设备运行状况，在地图上直观显示数据统计报表，直观显示各地区的总体情况及异常数据，包括且不限于经纬度，电池电量，监测状态，具体楼栋位置，预警统计，预警信息，设备统计，视频监控等等相关信息，0-2分。	0-2	1.0	2.0	0.5
11.2	技术	2、预警管理： 监测预警：实时列表所有有预警信息的建筑物，内容包括但不限于设备名称，设备地点，预警详情，预警时间，抓拍照片等，还包括全流程纪录处理人相关信息，处理结果等。故障提示：记录全部有故障提示的点位，内容包括但不限于设备地点，设备号，故障内容描述，故障上报时间，操作人员相关信息等。所有动态信息自动记录，自动上报，报告信息手段包括公众号，短信和电话等，0-2分。	0-2	1.0	1.8	1.0
11.3	技术	3、数据报表：包括预警历史，故障历史，上报记录，记录图表，创建报告，下载报告，操作日志等，报表内容包括但不限于设备名称，设备号，所属组织，应用场景，预警详情，预警时间，处理状态，处理时间，处理人，处理结果等内容，还可输入关键字查询，可自动选择创建报告的开始日期及结束，记录图表可按不同需求（比如：倾斜、位移、沉降、裂缝等）分别导出不同的报表，如设备电量，倾斜角，日变化率，月变化率，日均线，月均线等可单独表现或混合表现。并记录全生命周期变化曲线图，0-2分。	0-2	1.0	2.0	1.0
11.4	技术	4、监控视频： 监测平台具备视频接入功能，可抓拍并存储照片，可按客户现场实际情况选择合适的安装点，比如全景监控，单点聚焦监控等，通过视频设备来协助完成对建筑物的全方位实时观察，结合数据报表可更加精确的做出科学预测，严防出现重大事故，0-1分。	0-1	1.0	1.0	1.0
11.5	技术	5、设备管理： 所有设备状态可按组织选择显示情况，可批量或单独设定当前设备的各种预警阈值（倾斜、位移、沉降、裂缝，上报时间设定等等），应用场景的选择（楼宇、电梯、边坡、桥梁等等）。及针对特殊情况如台风登陆，洪水浸泡，周边开挖等的设备预警阈值，上报频次的特殊设定，0-2分。	0-2	1.0	2.0	1.0
11.6	技术	6、权限管理： 组织管理的权限设定和用户管理的权限设定，原则上采用一户一档，对每个站点建立独立档案，便于查询，权限管理包括且不限于组织管理，组织转移，角色分配，创建新用户，修改登陆密码等，0-2分。	0-2	1.0	2.0	1.0
11.7	技术	7、公众号设置： 包括公众号的组织内容配置，推送对象的选定，公众号的名称选择等等，0-1分。 注：投标人若不派代表前往现场进行演示的，应将演示内容提前拍摄成视频并压缩加密（密码由投标人自行保管），视频播放时间控制在15分钟以内，并在投标时间截止时间前将加密视频文件一次性（限期内多次发送的，以最后一次为准，其余无效）发送至代理机指定邮箱（154012604@qq.com），演示开始后，代理机构按照演示顺序分别向各投标人获取视频密码，未参加现场演示且未在规定时间内发送演示视频或视频无法打开的，此项不得分。投标人也可自行携带电脑至投标现场，现场搭建软件环境进行真实系统演示。	0-1	1.0	1.0	1.0

12	技术	<b>技术答辩（5分）</b> 由评委对本项目的房屋监测相关内容进行提问（现场或线上系统形式），根据投标人回答问题的专业性、全面性、合理性，由评委在分值范围内打分， <b>0-5分</b> 。	0-5	2.0	4.0	1.0
合计			0-90	48.8	78.8	50.5

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家2）

项目名称：莲都区危旧房安全动态监控报警服务（浙明丽采2023021号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江邦尼建筑检测有限公司	中国移动通信集团浙江有限公司丽水分公司	丽水市缤格电子科技有限公司
1	商务	<p>投标人业绩（1分）</p> <p>投标人或所投产品厂家自2020年1月1日至投标截止时间止（以合同签订时间为准）具有房屋监测相关项目业绩的，每提供一个业绩得0.2分，最高得1分。</p> <p>注： 1.须将合同扫描件导入资信商务及技术文件中，否则不得分。 2.是否属于同类项目业绩由评审委员会根据业绩项目的服务内容、技术特点等与本项目的类似程度进行认定。</p>	0-1	0.8	1.0	0.0
2	商务	<p>认证体系（4分）</p> <p>投标人具有有效的ISO9001质量管理体系认证证书、ISO20000信息技术服务管理体系证书、ITSS信息技术服务运行维护标准证书、ISO27001信息安全管理体系统证书的每个得1分，最高得4分。提供相关证书复印件并加盖单位公章装入资信商务及技术文件，否则不得分。</p>	0-4	0.0	4.0	3.0
3	商务	<p>系统管理能力（5分）</p> <p>投标人或所投服务产品原厂商具有房屋安全鉴定建筑主体结构计算软件、地基承载力稳定性检测分析系统、建筑材料硬度承受能力检测系统、建筑幕墙的层间变形性能检测系统、房屋主体工程结构检测分析软件的软件著作权，每项得1分，最高得5分。提供相关证书复印件并加盖单位公章装入资信商务及技术文件，否则不得分。</p>	0-5	1.0	5.0	0.0
4	技术	<p>对项目的分析理解（5分）</p> <p>投标人对项目的现状、目标和需求分析的整体深入了解，对采购人业务需求理解的贴合性、系统运行安全性、可靠性、可扩展性、可管理性、可维护性等方面由评委进行评定打分，0-5分。</p>	0-5	3.6	4.0	3.5
5.1	技术	<p>根据投标人提供的前期监测设备安装方案，针对技术难点和关键部位施工技术措施的科学性和详细化程度等由评委进行评定打分，0-4分。</p>	0-4	3.5	4.0	3.6
5.2	技术	<p>根据投标人提供的施工及设备质量保证的方案和承诺，由评委综合打分0-4分。</p>	0-4	3.0	4.0	2.8
5.3	技术	<p>对设备安装进度（含建设阶段、试运行阶段、验收）安排的完整性，各工作环节连接是否科学等，由评委综合打分，0-4分。</p>	0-4	3.5	3.5	3.3
5.4	技术	<p>根据投标人提供的人工现场巡查方案的科学性、先进性、合理性由评委综合打，0-4分。</p>	0-4	3.5	3.5	3.5
5.5	技术	<p>根据投标人安装、巡查、运维安全（人员安全及设备设施安全）的保障方案，由评委综合打分，0-4分。</p>	0-4	3.0	4.0	3.2
5.6	技术	<p>根据后续服务装备、专用维护车辆等保障方案情况有评委进行综合打分，0-4分。</p>	0-4	3.0	3.0	3.0
5.7	技术	<p>根据投标人所提供的基础网络运营商（含授权）在莲都区范围内无线网络覆盖率情况进行综合打分，0-5分。</p>	0-5	3.5	5.0	3.6
6	技术	<p>运维服务方案（5分）</p> <p>投标人提供运行维护机构、服务网点、服务车辆（提供行驶证证明）及服务人员资质等情况，以及较强的专业技术队伍，能提供快速的运维服务响应，由评委综合打分，0-5分。</p>	0-5	4.0	4.0	3.5
7	技术	<p>前端排摸情况(5分)</p> <p>根据投标人对前端点位建设的了解程度、现场勘点排摸情况进行打分，0-5分。</p>	0-5	3.0	3.0	3.0

8	技术	技术培训（4分） 根据投标人提交的技术培训方案及培训师力量，由评委在分值范围内打分，0-4分。	0-4	2.5	4.0	2.5
9.1	技术	项目负责人具备数据库系统工程师、软件设计师、网络工程师、信息系统项目管理师证书的每项得1分，最高4分。（提供证书扫描件及投标人为其缴纳的社保缴费证明，不提供不得分）	0-4	0.0	4.0	0.0
9.2	技术	项目技术负责人具备信息系统项目管理师(高级)、云计算安全知识认证证书（CCSK）、信息安全认证管理人员（CISP）、二级及以上建造师的，每项得1分，最高得4分。（提供证书扫描件及投标人为其缴纳的社保缴费证明，不提供不得分）	0-4	0.0	4.0	0.0
9.3	技术	根据其他人员具有的相关人员的综合素质、职业资格、经验等内容综合打分，0-3分。	0-3	2.0	3.0	2.5
10	技术	应急方案（4分） 投标人提出快速、有效的应急方案，内容具有合理性、有效性、全面性由评委综合打分，0-4分。	0-4	3.5	4.0	3.6
11.1	技术	1、设备地图： 采用国家认可的正规地图来源，具备高精度全球定位系统，可实时定位事故发生地及点位和在线直接查看，根据精准导航点位可实时查看当前设备运行状况，在地图上直观显示数据统计报表，直观显示各地区的总体情况及异常数据，包括且不限于经纬度，电池电量，监测状态，具体楼栋位置，预警统计，预警信息，设备统计，视频监控等等相关信息，0-2分。	0-2	0.5	2.0	1.0
11.2	技术	2、预警管理： 监测预警：实时列表所有有预警信息的建筑物，内容包括但不限于设备名称，设备地点，预警详情，预警时间，抓拍照片等，还包括全流程纪录处理人相关信息，处理结果等。故障提示：记录全部有故障提示的点位，内容包括但不限于设备地点，设备号，故障内容描述，故障上报时间，操作人员相关信息等。所有动态信息自动记录，自动上报，报告信息手段包括公众号，短信和电话等，0-2分。	0-2	1.0	2.0	1.5
11.3	技术	3、数据报表：包括预警历史，故障历史，上报记录，记录图表，创建报告，下载报告，操作日志等，报表内容包括但不限于设备名称，设备号，所属组织，应用场景，预警详情，预警时间，处理状态，处理时间，处理人，处理结果等内容，还可输入关键字查询，可自动选择创建报告的开始日期及结束，记录图表可按不同需求（比如：倾斜、位移、沉降、裂缝等）分别导出不同的报表，如设备电量，倾斜角，日变化率，月变化率，日均线，月均线等可单独表现或混合表现。并记录全生命周期变化曲线图，0-2分。	0-2	1.0	2.0	1.0
11.4	技术	4、监控视频： 监测平台具备视频接入功能，可抓拍并存储照片，可按客户现场实际情况选择合适的安装点，比如全景监控，单点聚焦监控等，通过视频设备来协助完成对建筑物的全方位实时观察，结合数据报表可更加精确的做出科学预测，严防出现重大事故，0-1分。	0-1	0.0	1.0	0.0
11.5	技术	5、设备管理： 所有设备状态可按组织选择显示情况，可批量或单独设定当前设备的各种预警阈值（倾斜、位移、沉降、裂缝，上报时间设定等等），应用场景的选择（楼宇、电梯、边坡、桥梁等等）。及针对特殊情况如台风登陆，洪水浸泡，周边开挖等的设备预警阈值，上报频次的特殊设定，0-2分。	0-2	1.0	2.0	1.0
11.6	技术	6、权限管理： 组织管理的权限设定和用户管理的权限设定，原则上采用一户一档，对每个站点建立独立档案，便于查询，权限管理包括且不限于组织管理，组织转移，角色分配，创建新用户，修改登陆密码等，0-2分。	0-2	1.0	2.0	1.5
11.7	技术	7、公众号设置： 包括公众号的组织内容配置，推送对象的选定，公众号的名称选择等，0-1分。 注：投标人若不派代表前往现场进行演示的，应将演示内容提前拍摄成视频并压缩加密（密码由投标人自行保管），视频播放时间控制在15分钟以内，并在投标时间截止时间前将加密视频文件一次性（限期内多次发送的，以最后一次为准，其余无效）发送至代理机指定邮箱（154012604@qq.com），演示开始后，代理机构按照演示顺序分别向各投标人获取视频密码，未参加现场演示且未在规定时间内发送演示视频或视频无法打开的，此项不得分。投标人也可自行携带电脑至投标现场，现场搭建软件环境进行真实系统演示。	0-1	0.0	1.0	0.0

12	技术	技术答辩（5分） 由评委对本项目的房屋监测相关内容进行提问（现场或线上系统形式），根据投标人回答问题的专业性、全面性、合理性，由评委在分值范围内打分，0-5分。	0-5	3.0	4.0	3.0
合计			0-90	50.9	83.0	53.6

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家3）

项目名称：莲都区危旧房安全动态监控报警服务（浙明丽采2023021号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江邦尼建筑检测有限公司	中国移动通信集团浙江有限公司丽水分公司	丽水市缤格电子科技有限公司
1	商务	<p>投标人业绩（1分）</p> <p>投标人或所投产品厂家自2020年1月1日至投标截止时间止（以合同签订时间为准）具有房屋监测相关项目业绩的，每提供一个业绩得0.2分，最高得1分。</p> <p>注： 1.须将合同扫描件导入资信商务及技术文件中，否则不得分。 2.是否属于同类项目业绩由评审委员会根据业绩项目的服务内容、技术特点等与本项目的类似程度进行认定。</p>	0-1	0.8	1.0	0.0
2	商务	<p>认证体系（4分）</p> <p>投标人具有有效的ISO9001质量管理体系认证证书、ISO20000信息技术服务管理体系证书、ITSS信息技术服务运行维护标准证书、ISO27001信息安全管理体证书每个得1分，最高得4分。提供相关证书复印件并加盖单位公章装入资信商务及技术文件，否则不得分。</p>	0-4	0.0	4.0	3.0
3	商务	<p>系统管理能力（5分）</p> <p>投标人或所投服务产品原厂商具有房屋安全鉴定建筑主体结构计算软件、地基承载力稳定性检测分析系统、建筑材料硬度承受能力检测系统、建筑幕墙的层间变形性能检测系统、房屋主体工程结构检测分析软件的软件著作权，每项得1分，最高得5分。提供相关证书复印件并加盖单位公章装入资信商务及技术文件，否则不得分。</p>	0-5	1.0	5.0	0.0
4	技术	<p>对项目的分析理解（5分）</p> <p>投标人对项目的现状、目标和需求分析的整体深入了解，对采购人业务需求理解的贴合性、系统运行安全性、可靠性、可扩展性、可管理性、可维护性等方面由评委进行评定打分，0-5分。</p>	0-5	3.5	4.5	3.0
5.1	技术	<p>根据投标人提供的前期监测设备安装方案，针对技术难点和关键部位施工技术措施的科学性和详细化程度等由评委进行评定打分，0-4分。</p>	0-4	2.0	3.0	2.0
5.2	技术	<p>根据投标人提供的施工及设备质量保证的方案和承诺，由评委综合打分0-4分。</p>	0-4	2.5	3.5	3.0
5.3	技术	<p>对设备安装进度（含建设阶段、试运行阶段、验收）安排的完整性，各工作环节连接是否科学等，由评委综合打分，0-4分。</p>	0-4	2.5	3.0	2.5
5.4	技术	<p>根据投标人提供的人工现场巡查方案的科学性、先进性、合理性由评委综合打，0-4分。</p>	0-4	3.0	3.5	3.0
5.5	技术	<p>根据投标人安装、巡查、运维安全（人员安全及设备设施安全）的保障方案，由评委综合打分，0-4分。</p>	0-4	3.0	3.5	3.0
5.6	技术	<p>根据后续服务装备、专用维护车辆等保障方案情况有评委进行综合打分，0-4分。</p>	0-4	3.5	3.5	3.5
5.7	技术	<p>根据投标人所提供的基础网络运营商（含授权）在莲都区范围内无线网络覆盖率情况进行综合打分，0-5分。</p>	0-5	4.0	4.5	3.5
6	技术	<p>运维服务方案（5分）</p> <p>投标人提供运行维护机构、服务网点、服务车辆（提供行驶证证明）及服务人员资质等情况，以及较强的专业技术队伍，能提供快速的运维服务响应，由评委综合打分，0-5分。</p>	0-5	4.5	4.5	3.5
7	技术	<p>前端排摸情况(5分)</p> <p>根据投标人对前端点位建设的了解程度、现场勘点排摸情况进行打分，0-5分。</p>	0-5	4.0	4.5	3.5

8	技术	技术培训（4分） 根据投标人提交的技术培训方案及培训师力量，由评委在分值范围内打分，0-4分。	0-4	3.0	3.5	3.0
9.1	技术	项目负责人具备数据库系统工程师、软件设计师、网络工程师、信息系统项目管理师证书的每项得1分，最高4分。（提供证书扫描件及投标人为其缴纳的社保缴费证明，不提供不得分）	0-4	0.0	4.0	0.0
9.2	技术	项目技术负责人具备信息系统项目管理师(高级)、云计算安全知识认证证书（CCSK）、信息安全认证管理人员（CISP）、二级及以上建造师的，每项得1分，最高得4分。（提供证书扫描件及投标人为其缴纳的社保缴费证明，不提供不得分）	0-4	0.0	4.0	0.0
9.3	技术	根据其他人员具有的相关人员的综合素质、职业资格、经验等内容综合打分，0-3分。	0-3	2.0	2.5	2.0
10	技术	应急方案（4分） 投标人提出快速、有效的应急方案，内容具有合理性、有效性、全面性由评委综合打分，0-4分。	0-4	3.0	3.5	3.0
11.1	技术	1、设备地图： 采用国家认可的正规地图来源，具备高精度全球定位系统，可实时定位事故发生地及点位和在线直接查看，根据精准导航点位可实时查看当前设备运行状况，在地图上直观显示数据统计报表，直观显示各地区的总体情况及异常数据，包括且不限于经纬度，电池电量，监测状态，具体楼栋位置，预警统计，预警信息，设备统计，视频监控等等相关信息，0-2分。	0-2	1.3	1.8	1.0
11.2	技术	2、预警管理： 监测预警：实时列表所有有预警信息的建筑物，内容包括但不限于设备名称，设备地点，预警详情，预警时间，抓拍照片等，还包括全流程纪录处理人相关信息，处理结果等。故障提示：记录全部有故障提示的点位，内容包括但不限于设备地点，设备号，故障内容描述，故障上报时间，操作人员相关信息等。所有动态信息自动记录，自动上报，报告信息手段包括公众号，短信和电话等，0-2分。	0-2	1.4	1.8	1.2
11.3	技术	3、数据报表：包括预警历史，故障历史，上报记录，记录图表，创建报告，下载报告，操作日志等，报表内容包括但不限于设备名称，设备号，所属组织，应用场景，预警详情，预警时间，处理状态，处理时间，处理人，处理结果等内容，还可输入关键字查询，可自动选择创建报告的开始日期及结束，记录图表可按不同需求（比如：倾斜、位移、沉降、裂缝等）分别导出不同的报表，如设备电量，倾斜角，日变化率，月变化率，日均线，月均线等可单独表现或混合表现。并记录全生命周期变化曲线图，0-2分。	0-2	1.2	1.7	1.2
11.4	技术	4、监控视频： 监测平台具备视频接入功能，可抓拍并存储照片，可按客户现场实际情况选择合适的安装点，比如全景监控，单点聚焦监控等，通过视频设备来协助完成对建筑物的全方位实时观察，结合数据报表可更加精确的做出科学预测，严防出现重大事故，0-1分。	0-1	0.5	0.8	0.4
11.5	技术	5、设备管理： 所有设备状态可按组织选择显示情况，可批量或单独设定当前设备的各种预警阈值（倾斜、位移、沉降、裂缝，上报时间设定等等），应用场景的选择（楼宇、电梯、边坡、桥梁等等）。及针对特殊情况如台风登陆，洪水浸泡，周边开挖等的设备预警阈值，上报频次的特殊设定，0-2分。	0-2	1.4	1.8	1.3
11.6	技术	6、权限管理： 组织管理的权限设定和用户管理的权限设定，原则上采用一户一档，对每个站点建立独立档案，便于查询，权限管理包括且不限于组织管理，组织转移，角色分配，创建新用户，修改登陆密码等，0-2分。	0-2	1.5	1.8	1.4
11.7	技术	7、公众号设置： 包括公众号的组织内容配置，推送对象的选定，公众号的名称选择等，0-1分。 注：投标人若不派代表前往现场进行演示的，应将演示内容提前拍摄成视频并压缩加密（密码由投标人自行保管），视频播放时间控制在15分钟以内，并在投标时间截止时间前将加密视频文件一次性（限期内多次发送的，以最后一次为准，其余无效）发送至代理机指定邮箱（154012604@qq.com），演示开始后，代理机构按照演示顺序分别向各投标人获取视频密码，未参加现场演示且未在规定时间内发送演示视频或视频无法打开的，此项不得分。投标人也可自行携带电脑至投标现场，现场搭建软件环境进行真实系统演示。	0-1	0.2	0.8	0.2



12	技术	技术答辩（5分） 由评委对本项目的房屋监测相关内容进行提问（现场或线上系统形式），根据投标人回答问题的专业性、全面性、合理性，由评委在分值范围内打分，0-5分。	0-5	3.1	4.5	2.5
合计			0-90	52.9	80.5	50.7

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家4）

项目名称：莲都区危旧房安全动态监控报警服务（浙明丽采2023021号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江邦尼建筑检测有限公司	中国移动通信集团浙江有限公司丽水分公司	丽水市缤格电子科技有限公司
1	商务	<p>投标人业绩（1分）</p> <p>投标人或所投产品厂家自2020年1月1日至投标截止时间止（以合同签订时间为准）具有房屋监测相关项目业绩的，每提供一个业绩得0.2分，最高得1分。</p> <p>注： 1.须将合同扫描件导入资信商务及技术文件中，否则不得分。 2.是否属于同类项目业绩由评审委员会根据业绩项目的服务内容、技术特点等与本项目的类似程度进行认定。</p>	0-1	0.8	1.0	0.0
2	商务	<p>认证体系（4分）</p> <p>投标人具有有效的ISO9001质量管理体系认证证书、ISO20000信息技术服务管理体系证书、ITSS信息技术服务运行维护标准证书、ISO27001信息安全管理体证书每个得1分，最高得4分。提供相关证书复印件并加盖单位公章装入资信商务及技术文件，否则不得分。</p>	0-4	0.0	4.0	3.0
3	商务	<p>系统管理能力（5分）</p> <p>投标人或所投服务产品原厂商具有房屋安全鉴定建筑主体结构计算软件、地基承载力稳定性检测分析系统、建筑材料硬度承受能力检测系统、建筑幕墙的层间变形性能检测系统、房屋主体工程结构检测分析软件的软件著作权，每项得1分，最高得5分。提供相关证书复印件并加盖单位公章装入资信商务及技术文件，否则不得分。</p>	0-5	1.0	5.0	0.0
4	技术	<p>对项目的分析理解（5分）</p> <p>投标人对项目的现状、目标和需求分析的整体深入了解，对采购人业务需求理解的贴合性、系统运行安全性、可靠性、可扩展性、可管理性、可维护性等方面由评委进行评定打分，0-5分。</p>	0-5	5.0	4.0	3.0
5.1	技术	<p>根据投标人提供的前期监测设备安装方案，针对技术难点和关键部位施工技术措施的科学性和详细化程度等由评委进行评定打分，0-4分。</p>	0-4	4.0	3.0	2.0
5.2	技术	<p>根据投标人提供的施工及设备质量保证的方案和承诺，由评委综合打分0-4分。</p>	0-4	3.0	3.0	1.4
5.3	技术	<p>对设备安装进度（含建设阶段、试运行阶段、验收）安排的完整性，各工作环节连接是否科学等，由评委综合打分，0-4分。</p>	0-4	3.0	4.0	2.5
5.4	技术	<p>根据投标人提供的人工现场巡查方案的科学性、先进性、合理性由评委综合打，0-4分。</p>	0-4	3.0	3.0	3.0
5.5	技术	<p>根据投标人安装、巡查、运维安全（人员安全及设备设施安全）的保障方案，由评委综合打分，0-4分。</p>	0-4	4.0	4.0	2.8
5.6	技术	<p>根据后续服务装备、专用维护车辆等保障方案情况有评委进行综合打分，0-4分。</p>	0-4	3.0	4.0	2.0
5.7	技术	<p>根据投标人所提供的基础网络运营商（含授权）在莲都区范围内无线网络覆盖率情况进行综合打分，0-5分。</p>	0-5	3.0	4.0	3.2
6	技术	<p>运维服务方案（5分）</p> <p>投标人提供运行维护机构、服务网点、服务车辆（提供行驶证证明）及服务人员资质等情况，以及较强的专业技术队伍，能提供快速的运维服务响应，由评委综合打分，0-5分。</p>	0-5	3.0	4.0	3.2
7	技术	<p>前端排摸情况(5分)</p> <p>根据投标人对前端点位建设的了解程度、现场勘点排摸情况进行打分，0-5分。</p>	0-5	3.5	4.0	4.0

8	技术	技术培训（4分） 根据投标人提交的技术培训方案及培训师力量，由评委在分值范围内打分，0-4分。	0-4	2.0	4.0	3.5
9.1	技术	项目负责人具备数据库系统工程师、软件设计师、网络工程师、信息系统项目管理师证书的每项得1分，最高4分。（提供证书扫描件及投标人为其缴纳的社保缴费证明，不提供不得分）	0-4	0.0	4.0	0.0
9.2	技术	项目技术负责人具备信息系统项目管理师(高级)、云计算安全知识认证证书（CCSK）、信息安全认证管理人员（CISP）、二级及以上建造师的，每项得1分，最高得4分。（提供证书扫描件及投标人为其缴纳的社保缴费证明，不提供不得分）	0-4	0.0	4.0	0.0
9.3	技术	根据其他人员具有的相关人员的综合素质、职业资格、经验等内容综合打分，0-3分。	0-3	2.0	3.0	2.4
10	技术	应急方案（4分） 投标人提出快速、有效的应急方案，内容具有合理性、有效性、全面性由评委综合打分，0-4分。	0-4	2.0	3.0	3.5
11.1	技术	1、设备地图： 采用国家认可的正规地图来源，具备高精度全球定位系统，可实时定位事故发生地及点位和在线直接查看，根据精准导航点位可实时查看当前设备运行状况，在地图上直观显示数据统计报表，直观显示各地区的总体情况及异常数据，包括且不限于经纬度，电池电量，监测状态，具体楼栋位置，预警统计，预警信息，设备统计，视频监控等等相关信息，0-2分。	0-2	1.0	2.0	0.0
11.2	技术	2、预警管理： 监测预警：实时列表所有有预警信息的建筑物，内容包括但不限于设备名称，设备地点，预警详情，预警时间，抓拍照片等，还包括全流程纪录处理人相关信息，处理结果等。故障提示：记录全部有故障提示的点位，内容包括但不限于设备地点，设备号，故障内容描述，故障上报时间，操作人员相关信息等。所有动态信息自动记录，自动上报，报告信息手段包括公众号，短信和电话等，0-2分。	0-2	1.0	2.0	0.0
11.3	技术	3、数据报表：包括预警历史，故障历史，上报记录，记录图表，创建报告，下载报告，操作日志等，报表内容包括但不限于设备名称，设备号，所属组织，应用场景，预警详情，预警时间，处理状态，处理时间，处理人，处理结果等内容，还可输入关键字查询，可自动选择创建报告的开始日期及结束，记录图表可按不同需求（比如：倾斜、位移、沉降、裂缝等）分别导出不同的报表，如设备电量，倾斜角，日变化率，月变化率，日均线，月均线等可单独表现或混合表现。并记录全生命周期变化曲线图，0-2分。	0-2	1.5	1.8	0.0
11.4	技术	4、监控视频： 监测平台具备视频接入功能，可抓拍并存储照片，可按客户现场实际情况选择合适的安装点，比如全景监控，单点聚焦监控等，通过视频设备来协助完成对建筑物的全方位实时观察，结合数据报表可更加精确的做出科学预测，严防出现重大事故，0-1分。	0-1	0.6	0.8	0.0
11.5	技术	5、设备管理： 所有设备状态可按组织选择显示情况，可批量或单独设定当前设备的各种预警阈值（倾斜、位移、沉降、裂缝，上报时间设定等等），应用场景的选择（楼宇、电梯、边坡、桥梁等等）。及针对特殊情况如台风登陆，洪水浸泡，周边开挖等的设备预警阈值，上报频次的特殊设定，0-2分。	0-2	1.4	0.6	0.0
11.6	技术	6、权限管理： 组织管理的权限设定和用户管理的权限设定，原则上采用一户一档，对每个站点建立独立档案，便于查询，权限管理包括且不限于组织管理，组织转移，角色分配，创建新用户，修改登陆密码等，0-2分。	0-2	1.2	1.8	0.0
11.7	技术	7、公众号设置： 包括公众号的组织内容配置，推送对象的选定，公众号的名称选择等，0-1分。 注：投标人若不派代表前往现场进行演示的，应将演示内容提前拍摄成视频并压缩加密（密码由投标人自行保管），视频播放时间控制在15分钟以内，并在投标时间截止时间前将加密视频文件一次性（限期内多次发送的，以最后一次为准，其余无效）发送至代理机指定邮箱（154012604@qq.com），演示开始后，代理机构按照演示顺序分别向各投标人获取视频密码，未参加现场演示且未在规定时间内发送演示视频或视频无法打开的，此项不得分。投标人也可自行携带电脑至投标现场，现场搭建软件环境进行真实系统演示。	0-1	0.5	0.8	0.4

12	技术	技术答辩（5分） 由评委对本项目的房屋监测相关内容进行提问（现场或线上系统形式），根据投标人回答问题的专业性、全面性、合理性，由评委在分值范围内打分，0-5分。	0-5	0.5	4.8	3.0
合计			0-90	50.0	79.6	42.9

专家（签名）：

## 技术商务评分明细（专家5）

项目名称：莲都区危旧房安全动态监控报警服务（浙明丽采2023021号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江邦尼建筑检测有限公司	中国移动通信集团浙江有限公司丽水分公司	丽水市缤格电子科技有限公司
1	商务	<p>投标人业绩（1分）</p> <p>投标人或所投产品厂家自2020年1月1日至投标截止时间止（以合同签订时间为准）具有房屋监测相关项目业绩的，每提供一个业绩得0.2分，最高得1分。</p> <p>注： 1.须将合同扫描件导入资信商务及技术文件中，否则不得分。 2.是否属于同类项目业绩由评审委员会根据业绩项目的服务内容、技术特点等与本项目的类似程度进行认定。</p>	0-1	0.8	1.0	0.0
2	商务	<p>认证体系（4分）</p> <p>投标人具有有效的ISO9001质量管理体系认证证书、ISO20000信息技术服务管理体系证书、ITSS信息技术服务运行维护标准证书、ISO27001信息安全管理体证书书的每个得1分，最高得4分。提供相关证书复印件并加盖单位公章装入资信商务及技术文件，否则不得分。</p>	0-4	0.0	4.0	3.0
3	商务	<p>系统管理能力（5分）</p> <p>投标人或所投服务产品原厂商具有房屋安全鉴定建筑主体结构计算软件、地基承载力稳定性检测分析系统、建筑材料硬度承受能力检测系统、建筑幕墙的层间变形性能检测系统、房屋主体工程结构检测分析软件的软件著作权，每项得1分，最高得5分。提供相关证书复印件并加盖单位公章装入资信商务及技术文件，否则不得分。</p>	0-5	1.0	5.0	0.0
4	技术	<p>对项目的分析理解（5分）</p> <p>投标人对项目的现状、目标和需求分析的整体深入了解，对采购人业务需求理解的贴合性、系统运行安全性、可靠性、可扩展性、可管理性、可维护性等方面由评委进行评定打分，0-5分。</p>	0-5	4.0	4.5	4.0
5.1	技术	<p>根据投标人提供的前期监测设备安装方案，针对技术难点和关键部位施工技术措施的科学性和详细化程度等由评委进行评定打分，0-4分。</p>	0-4	3.0	3.5	3.0
5.2	技术	<p>根据投标人提供的施工及设备质量保证的方案和承诺，由评委综合打分0-4分。</p>	0-4	3.0	3.5	3.0
5.3	技术	<p>对设备安装进度（含建设阶段、试运行阶段、验收）安排的完整性，各工作环节连接是否科学等，由评委综合打分，0-4分。</p>	0-4	3.0	3.5	3.0
5.4	技术	<p>根据投标人提供的人工现场巡查方案的科学性、先进性、合理性由评委综合打，0-4分。</p>	0-4	3.0	3.5	3.0
5.5	技术	<p>根据投标人安装、巡查、运维安全（人员安全及设备设施安全）的保障方案，由评委综合打分，0-4分。</p>	0-4	3.0	3.5	3.0
5.6	技术	<p>根据后续服务装备、专用维护车辆等保障方案情况有评委进行综合打分，0-4分。</p>	0-4	3.0	3.5	3.0
5.7	技术	<p>根据投标人所提供的基础网络运营商（含授权）在莲都区范围内无线网络覆盖率情况进行综合打分，0-5分。</p>	0-5	4.0	4.5	4.0
6	技术	<p>运维服务方案（5分）</p> <p>投标人提供运行维护机构、服务网点、服务车辆（提供行驶证证明）及服务人员资质等情况，以及较强的专业技术队伍，能提供快速的运维服务响应，由评委综合打分，0-5分。</p>	0-5	4.0	4.0	4.0
7	技术	<p>前端排摸情况(5分)</p> <p>根据投标人对前端点位建设的了解程度、现场勘点排摸情况进行打分，0-5分。</p>	0-5	4.0	4.0	4.0

8	技术	技术培训（4分） 根据投标人提交的技术培训方案及培训师力量，由评委在分值范围内打分，0-4分。	0-4	3.0	3.5	3.0
9.1	技术	项目负责人具备数据库系统工程师、软件设计师、网络工程师、信息系统项目管理师证书的每项得1分，最高4分。（提供证书扫描件及投标人为其缴纳的社保缴费证明，不提供不得分）	0-4	0.0	4.0	0.0
9.2	技术	项目技术负责人具备信息系统项目管理师(高级)、云计算安全知识认证证书（CCSK）、信息安全认证管理人员（CISP）、二级及以上建造师的，每项得1分，最高得4分。（提供证书扫描件及投标人为其缴纳的社保缴费证明，不提供不得分）	0-4	0.0	4.0	0.0
9.3	技术	根据其他人员具有的相关人员的综合素质、职业资格、经验等内容综合打分，0-3分。	0-3	2.0	2.5	2.0
10	技术	应急方案（4分） 投标人提出快速、有效的应急方案，内容具有合理性、有效性、全面性由评委综合打分，0-4分。	0-4	3.0	3.0	3.0
11.1	技术	1、设备地图： 采用国家认可的正规地图来源，具备高精度全球定位系统，可实时定位事故发生地及点位和在线直接查看，根据精准导航点位可实时查看当前设备运行状况，在地图上直观显示数据统计报表，直观显示各地区的总体情况及异常数据，包括且不限于经纬度，电池电量，监测状态，具体楼栋位置，预警统计，预警信息，设备统计，视频监控等等相关信息，0-2分。	0-2	1.0	1.8	1.0
11.2	技术	2、预警管理： 监测预警：实时列表所有有预警信息的建筑物，内容包括但不限于设备名称，设备地点，预警详情，预警时间，抓拍照片等，还包括全流程纪录处理人相关信息，处理结果等。故障提示：记录全部有故障提示的点位，内容包括但不限于设备地点，设备号，故障内容描述，故障上报时间，操作人员相关信息等。所有动态信息自动记录，自动上报，报告信息手段包括公众号，短信和电话等，0-2分。	0-2	1.0	2.0	1.5
11.3	技术	3、数据报表：包括预警历史，故障历史，上报记录，记录图表，创建报告，下载报告，操作日志等，报表内容包括但不限于设备名称，设备号，所属组织，应用场景，预警详情，预警时间，处理状态，处理时间，处理人，处理结果等内容，还可输入关键字查询，可自动选择创建报告的开始日期及结束，记录图表可按不同需求（比如：倾斜、位移、沉降、裂缝等）分别导出不同的报表，如设备电量，倾斜角，日变化率，月变化率，日均线，月均线等可单独表现或混合表现。并记录全生命周期变化曲线图，0-2分。	0-2	1.0	2.0	1.0
11.4	技术	4、监控视频： 监测平台具备视频接入功能，可抓拍并存储照片，可按客户现场实际情况选择合适的安装点，比如全景监控，单点聚焦监控等，通过视频设备来协助完成对建筑物的全方位实时观察，结合数据报表可更加精确的做出科学预测，严防出现重大事故，0-1分。	0-1	0.5	0.8	0.5
11.5	技术	5、设备管理： 所有设备状态可按组织选择显示情况，可批量或单独设定当前设备的各种预警阈值（倾斜、位移、沉降、裂缝，上报时间设定等等），应用场景的选择（楼宇、电梯、边坡、桥梁等等）。及针对特殊情况如台风登陆，洪水浸泡，周边开挖等的设备预警阈值，上报频次的特殊设定，0-2分。	0-2	1.0	2.0	1.0
11.6	技术	6、权限管理： 组织管理的权限设定和用户管理的权限设定，原则上采用一户一档，对每个站点建立独立档案，便于查询，权限管理包括且不限于组织管理，组织转移，角色分配，创建新用户，修改登陆密码等，0-2分。	0-2	1.0	2.0	1.0
11.7	技术	7、公众号设置： 包括公众号的组织内容配置，推送对象的选定，公众号的名称选择等，0-1分。 注：投标人若不派代表前往现场进行演示的，应将演示内容提前拍摄成视频并压缩加密（密码由投标人自行保管），视频播放时间控制在15分钟以内，并在投标时间截止时间前将加密视频文件一次性（限期内多次发送的，以最后一次为准，其余无效）发送至代理机指定邮箱（154012604@qq.com），演示开始后，代理机构按照演示顺序分别向各投标人获取视频密码，未参加现场演示且未在规定时间内发送演示视频或视频无法打开的，此项不得分。投标人也可自行携带电脑至投标现场，现场搭建软件环境进行真实系统演示。	0-1	0.5	1.0	0.5

12	技术	技术答辩（5分） 由评委对本项目的房屋监测相关内容进行提问（现场或线上系统形式），根据投标人回答问题的专业性、全面性、合理性，由评委在分值范围内打分，0-5分。	0-5	4.0	4.5	4.0
合计			0-90	53.8	81.1	55.5

专家（签名）：