

技术商务评分明细（专家1）

项目名称： 武义县全民所有建设用地资源资产深化清查工作（JHTK-ZB2023128）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江万维空间信息技术有限公司	杭州智拓空间规划设计有限公司	浙江聚禾空间规划科技有限公司
1.1	商务	1、投标人具有不动产调查登记资质甲级的得3分，具有不动产调查登记资质乙级的得2分。 2、投标人具有土地调查数据分析系统软件著作权、国土资源动态监测系统软件著作权的每个得2分，最高得4分。 （需提供相关证书或相关证明材料扫描件，不提供不得分。）	0-7	5.0	0.0	7.0
1.2	商务	投标人具有在有效期内的质量管理体系认证证书、信息安全管理体认证证书、售后服务认证证书且体系认证范围包含地理信息系统工程的每个认证证书得1分，最高得4分。（需提供相关证书扫描件，不提供不得分。）	0-4	4.0	0.0	3.0
2.1	商务	投标人2020年1月1日以来（以合同签订时间为准）承担过类似项目业绩的每个得0.5分，最高得1分。（需提供相关合同扫描件，不提供不得分。）	0-1	1.0	1.0	1.0
3.1	技术	拟派本项目的项目负责人具有土地调查正高级职称并同时具有土地估价师的得4分。（需提供相关证书扫描件及其在本单位缴纳的2023年10月的社保缴纳清单扫描件，不提供不得分。）	0-4	0.0	0.0	4.0
3.2	技术	拟派本项目的项目负责人参与的土地研究类项目获得过省级及以上规划科学技术进步奖的3分。（需提供相关证明材料，不提供不得分。）	0-3	0.0	0.0	3.0
3.3	技术	拟派本项目的技术负责人同时具有土地规划（或土地管理）高级及以上职称和土地登记代理人证书的得3分；（需提供相关证书扫描件及其在本单位缴纳的2023年10月的社保缴纳清单扫描件，不提供不得分。）	0-3	0.0	0.0	3.0
3.4	技术	拟派本项目的项目组人员（项目负责人、技术负责人除外）具有高级及以上职称的每人得2分，最高得8分；具有注册城乡规划师的，每人得1分，最高得2分；具有中级及以上职称的每人得1分，最高得2分；具有测绘地理信息保密知识培训证书的每人得1分，最高得2分（以上人员不得重复得分，需提供相关证书扫描件及其在本单位缴纳的2023年10月的社保缴纳清单扫描件，不提供不得分。）	0-14	14.0	6.0	14.0
4.1	技术	根据投标人对项目的内容分析是否全面（0-2）及相关工作开展的思路与建议是否清晰齐全（0-2），对项目的背景、目标、任务理解（0-3）是否准确进行打分。	0-7	4.0	3.0	6.0
5.1	技术	根据投标人对本项目的工作的重点、难点和疑点问题把握、关键点诊断的科学性（0-3）、合理性（0-3）打分。	0-6	4.0	3.0	5.0
6.1	技术	根据投标人对重点难点提出解决方案、对策建议的可行性（0-3）和合理性（0-3）打分。	0-6	4.0	3.0	5.0
7.1	技术	根据投标人对本项目技术方案的总体工作思路（0-2）、总体技术路线（0-2）、具体工作流程（0-2）、技术操作流程（0-2）及组织保障措施（0-2）等情况的科学性、合理性和可行性打分。	0-10	8.0	8.0	9.0
8.1	技术	根据投标人针对本项目制定的项目进度安排及进度控制计划是否科学合理，工期保障措施是否健全，进行综合评审。	0-5	2.0	2.0	4.0
9.1	技术	投标人是否有明确的建设质量目标、质量保证措施进行打分。	0-5	3.0	3.0	4.0
10.1	技术	根据投标人提供的数据保密措施的可靠性和合理性打分。	0-5	3.0	3.0	4.0
11.1	技术	根据投标人承诺提供的后续服务方案（服务承诺、服务响应、应急预案等方面）情况进行打分。	0-5	3.0	3.0	4.0
合计			0-85	55.0	35.0	76.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称： 武义县全民所有建设用地资源资产深化清查工作（JHTK-ZB2023128）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江万维空间信息技术有限公司	杭州智拓空间规划设计有限公司	浙江聚禾空间规划科技有限公司
1.1	商务	1、投标人具有不动产调查登记资质甲级的得3分，具有不动产调查登记资质乙级的得2分。 2、投标人具有土地调查数据分析系统软件著作权、国土资源动态监测系统软件著作权的每个得2分，最高得4分。 （需提供相关证书或相关证明材料扫描件，不提供不得分。）	0-7	5.0	0.0	7.0
1.2	商务	投标人具有在有效期内的质量管理体系认证证书、信息安全管理体认证证书、售后服务认证证书且体系认证范围包含地理信息系统工程的每个认证证书得1分，最高得4分。（需提供相关证书扫描件，不提供不得分。）	0-4	4.0	0.0	3.0
2.1	商务	投标人2020年1月1日以来（以合同签订时间为准）承担过类似项目业绩的每个得0.5分，最高得1分。（需提供相关合同扫描件，不提供不得分。）	0-1	1.0	1.0	1.0
3.1	技术	拟派本项目的项目负责人具有土地调查正高级职称并同时具有土地估价师的得4分。（需提供相关证书扫描件及其在本单位缴纳的2023年10月的社保缴纳清单扫描件，不提供不得分。）	0-4	0.0	0.0	4.0
3.2	技术	拟派本项目的项目负责人参与的土地研究类项目获得过省级及以上规划科学技术进步奖的3分。（需提供相关证明材料，不提供不得分。）	0-3	0.0	0.0	3.0
3.3	技术	拟派本项目的技术负责人同时具有土地规划（或土地管理）高级及以上职称和土地登记代理人证书的得3分；（需提供相关证书扫描件及其在本单位缴纳的2023年10月的社保缴纳清单扫描件，不提供不得分。）	0-3	0.0	0.0	3.0
3.4	技术	拟派本项目的项目组人员（项目负责人、技术负责人除外）具有高级及以上职称的每人得2分，最高得8分；具有注册城乡规划师的，每人得1分，最高得2分；具有中级及以上职称的每人得1分，最高得2分；具有测绘地理信息保密知识培训证书的每人得1分，最高得2分（以上人员不得重复得分，需提供相关证书扫描件及其在本单位缴纳的2023年10月的社保缴纳清单扫描件，不提供不得分。）	0-14	14.0	6.0	14.0
4.1	技术	根据投标人对项目的内容分析是否全面（0-2）及相关工作开展的思路与建议是否清晰齐全（0-2），对项目的背景、目标、任务理解（0-3）是否准确进行打分。	0-7	4.0	4.0	5.0
5.1	技术	根据投标人对本项目的工作的重点、难点和疑点问题把握、关键点诊断的科学性（0-3）、合理性（0-3）打分。	0-6	3.0	3.0	4.0
6.1	技术	根据投标人对重点难点提出解决方案、对策建议的可行性（0-3）和合理性（0-3）打分。	0-6	3.0	3.0	4.0
7.1	技术	根据投标人对本项目技术方案的总体工作思路（0-2）、总体技术路线（0-2）、具体工作流程（0-2）、技术操作流程（0-2）及组织保障措施（0-2）等情况的科学性、合理性和可行性打分。	0-10	7.0	7.0	8.0
8.1	技术	根据投标人针对本项目制定的项目进度安排及进度控制计划是否科学合理，工期保障措施是否健全，进行综合评审。	0-5	3.0	3.0	4.0
9.1	技术	投标人是否有明确的建设质量目标、质量保证措施进行打分。	0-5	3.0	3.0	4.0
10.1	技术	根据投标人提供的数据保密措施的可靠性和合理性打分。	0-5	3.0	3.0	4.0
11.1	技术	根据投标人承诺提供的后续服务方案（服务承诺、服务响应、应急预案等方面）情况进行打分。	0-5	3.0	3.0	4.0
合计			0-85	53.0	36.0	72.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称： 武义县全民所有建设用地资源资产深化清查工作（JHTK-ZB2023128）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江万维空间信息技术有限公司	杭州智拓空间规划设计有限公司	浙江聚禾空间规划科技有限公司
1.1	商务	1、投标人具有不动产调查登记资质甲级的得3分，具有不动产调查登记资质乙级的得2分。 2、投标人具有土地调查数据分析系统软件著作权、国土资源动态监测系统软件著作权的每个得2分，最高得4分。 （需提供相关证书或相关证明材料扫描件，不提供不得分。）	0-7	5.0	0.0	7.0
1.2	商务	投标人具有在有效期内的质量管理体系认证证书、信息安全管理体认证证书、售后服务认证证书且体系认证范围包含地理信息系统工程的每个认证证书得1分，最高得4分。（需提供相关证书扫描件，不提供不得分。）	0-4	4.0	0.0	3.0
2.1	商务	投标人2020年1月1日以来（以合同签订时间为准）承担过类似项目业绩的每个得0.5分，最高得1分。（需提供相关合同扫描件，不提供不得分。）	0-1	1.0	1.0	1.0
3.1	技术	拟派本项目的项目负责人具有土地调查正高级职称并同时具有土地估价师的得4分。（需提供相关证书扫描件及其在本单位缴纳的2023年10月的社保缴纳清单扫描件，不提供不得分。）	0-4	0.0	0.0	4.0
3.2	技术	拟派本项目的项目负责人参与的土地研究类项目获得过省级及以上规划科学技术进步奖的3分。（需提供相关证明材料，不提供不得分。）	0-3	0.0	0.0	3.0
3.3	技术	拟派本项目的技术负责人同时具有土地规划（或土地管理）高级及以上职称和土地登记代理人证书的得3分；（需提供相关证书扫描件及其在本单位缴纳的2023年10月的社保缴纳清单扫描件，不提供不得分。）	0-3	0.0	0.0	3.0
3.4	技术	拟派本项目的项目组人员（项目负责人、技术负责人除外）具有高级及以上职称的每人得2分，最高得8分；具有注册城乡规划师的，每人得1分，最高得2分；具有中级及以上职称的每人得1分，最高得2分；具有测绘地理信息保密知识培训证书的每人得1分，最高得2分（以上人员不得重复得分，需提供相关证书扫描件及其在本单位缴纳的2023年10月的社保缴纳清单扫描件，不提供不得分。）	0-14	14.0	6.0	14.0
4.1	技术	根据投标人对项目的内容分析是否全面（0-2）及相关工作开展的思路与建议是否清晰齐全（0-2），对项目的背景、目标、任务理解（0-3）是否准确进行打分。	0-7	4.0	3.0	6.0
5.1	技术	根据投标人对本项目的工作的重点、难点和疑点问题把握、关键点诊断的科学性（0-3）、合理性（0-3）打分。	0-6	4.0	3.0	5.0
6.1	技术	根据投标人对重点难点提出解决方案、对策建议的可行性（0-3）和合理性（0-3）打分。	0-6	4.0	3.0	6.0
7.1	技术	根据投标人对本项目技术方案的总体工作思路（0-2）、总体技术路线（0-2）、具体工作流程（0-2）、技术操作流程（0-2）及组织保障措施（0-2）等情况的科学性、合理性和可行性打分。	0-10	5.0	5.0	8.0
8.1	技术	根据投标人针对本项目制定的项目进度安排及进度控制计划是否科学合理，工期保障措施是否健全，进行综合评审。	0-5	2.0	2.0	4.0
9.1	技术	投标人是否有明确的建设质量目标、质量保证措施进行打分。	0-5	3.0	3.0	4.0
10.1	技术	根据投标人提供的数据保密措施的可靠性和合理性打分。	0-5	3.0	3.0	4.0
11.1	技术	根据投标人承诺提供的后续服务方案（服务承诺、服务响应、应急预案等方面）情况进行打分。	0-5	2.0	3.0	4.0
合计			0-85	51.0	32.0	76.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称： 武义县全民所有建设用地资源资产深化清查工作（JHTK-ZB2023128）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江万维空间信息技术有限公司	杭州智拓空间规划设计有限公司	浙江聚禾空间规划科技有限公司
1.1	商务	1、投标人具有不动产调查登记资质甲级的得3分，具有不动产调查登记资质乙级的得2分。 2、投标人具有土地调查数据分析系统软件著作权、国土资源动态监测系统软件著作权的每个得2分，最高得4分。 （需提供相关证书或相关证明材料扫描件，不提供不得分。）	0-7	5.0	0.0	7.0
1.2	商务	投标人具有在有效期内的质量管理体系认证证书、信息安全管理体认证证书、售后服务认证证书且体系认证范围包含地理信息系统工程的每个认证证书得1分，最高得4分。（需提供相关证书扫描件，不提供不得分。）	0-4	4.0	0.0	3.0
2.1	商务	投标人2020年1月1日以来（以合同签订时间为准）承担过类似项目业绩的每个得0.5分，最高得1分。（需提供相关合同扫描件，不提供不得分。）	0-1	1.0	1.0	1.0
3.1	技术	拟派本项目的项目负责人具有土地调查正高级职称并同时具有土地估价师的得4分。（需提供相关证书扫描件及其在本单位缴纳的2023年10月的社保缴纳清单扫描件，不提供不得分。）	0-4	0.0	0.0	4.0
3.2	技术	拟派本项目的项目负责人参与的土地研究类项目获得过省级及以上规划科学技术进步奖的3分。（需提供相关证明材料，不提供不得分。）	0-3	0.0	0.0	3.0
3.3	技术	拟派本项目的技术负责人同时具有土地规划（或土地管理）高级及以上职称和土地登记代理人证书的得3分；（需提供相关证书扫描件及其在本单位缴纳的2023年10月的社保缴纳清单扫描件，不提供不得分。）	0-3	0.0	0.0	3.0
3.4	技术	拟派本项目的项目组人员（项目负责人、技术负责人除外）具有高级及以上职称的每人得2分，最高得8分；具有注册城乡规划师的，每人得1分，最高得2分；具有中级及以上职称的每人得1分，最高得2分；具有测绘地理信息保密知识培训证书的每人得1分，最高得2分（以上人员不得重复得分，需提供相关证书扫描件及其在本单位缴纳的2023年10月的社保缴纳清单扫描件，不提供不得分。）	0-14	14.0	6.0	14.0
4.1	技术	根据投标人对项目的内容分析是否全面（0-2）及相关工作开展的思路与建议是否清晰齐全（0-2），对项目的背景、目标、任务理解（0-3）是否准确进行打分。	0-7	4.0	3.6	6.0
5.1	技术	根据投标人对本项目的工作的重点、难点和疑点问题把握、关键点诊断的科学性（0-3）、合理性（0-3）打分。	0-6	4.2	3.9	3.6
6.1	技术	根据投标人对重点难点提出解决方案、对策建议的可行性（0-3）和合理性（0-3）打分。	0-6	5.0	3.8	4.2
7.1	技术	根据投标人对本项目技术方案的总体工作思路（0-2）、总体技术路线（0-2）、具体工作流程（0-2）、技术操作流程（0-2）及组织保障措施（0-2）等情况的科学性、合理性和可行性打分。	0-10	8.0	7.8	7.8
8.1	技术	根据投标人针对本项目制定的项目进度安排及进度控制计划是否科学合理，工期保障措施是否健全，进行综合评审。	0-5	3.5	3.6	4.1
9.1	技术	投标人是否有明确的建设质量目标、质量保证措施进行打分。	0-5	4.1	3.9	4.1
10.1	技术	根据投标人提供的数据保密措施的可靠性和合理性打分。	0-5	3.8	3.7	4.1
11.1	技术	根据投标人承诺提供的后续服务方案（服务承诺、服务响应、应急预案等方面）情况进行打分。	0-5	3.6	3.7	3.8
合计			0-85	60.2	41.0	72.7

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称： 武义县全民所有建设用地资源资产深化清查工作（JHTK-ZB2023128）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江万维空间信息技术有限公司	杭州智拓空间规划设计有限公司	浙江聚禾空间规划科技有限公司
1.1	商务	1、投标人具有不动产调查登记资质甲级的得3分，具有不动产调查登记资质乙级的得2分。 2、投标人具有土地调查数据分析系统软件著作权、国土资源动态监测系统软件著作权的每个得2分，最高得4分。 （需提供相关证书或相关证明材料扫描件，不提供不得分。）	0-7	5.0	0.0	7.0
1.2	商务	投标人具有在有效期内的质量管理体系认证证书、信息安全管理体认证证书、售后服务认证证书且体系认证范围包含地理信息系统工程的每个认证证书得1分，最高得4分。（需提供相关证书扫描件，不提供不得分。）	0-4	4.0	0.0	3.0
2.1	商务	投标人2020年1月1日以来（以合同签订时间为准）承担过类似项目业绩的每个得0.5分，最高得1分。（需提供相关合同扫描件，不提供不得分。）	0-1	1.0	1.0	1.0
3.1	技术	拟派本项目的项目负责人具有土地调查正高级职称并同时具有土地估价师的得4分。（需提供相关证书扫描件及其在本单位缴纳的2023年10月的社保缴纳清单扫描件，不提供不得分。）	0-4	0.0	0.0	4.0
3.2	技术	拟派本项目的项目负责人参与的土地研究类项目获得过省级及以上规划科学技术进步奖的3分。（需提供相关证明材料，不提供不得分。）	0-3	0.0	0.0	3.0
3.3	技术	拟派本项目的技术负责人同时具有土地规划（或土地管理）高级及以上职称和土地登记代理人证书的得3分；（需提供相关证书扫描件及其在本单位缴纳的2023年10月的社保缴纳清单扫描件，不提供不得分。）	0-3	0.0	0.0	3.0
3.4	技术	拟派本项目的项目组人员（项目负责人、技术负责人除外）具有高级及以上职称的每人得2分，最高得8分；具有注册城乡规划师的，每人得1分，最高得2分；具有中级及以上职称的每人得1分，最高得2分；具有测绘地理信息保密知识培训证书的每人得1分，最高得2分（以上人员不得重复得分，需提供相关证书扫描件及其在本单位缴纳的2023年10月的社保缴纳清单扫描件，不提供不得分。）	0-14	14.0	6.0	14.0
4.1	技术	根据投标人对项目的内容分析是否全面（0-2）及相关工作开展的思路与建议是否清晰齐全（0-2），对项目的背景、目标、任务理解（0-3）是否准确进行打分。	0-7	4.0	3.0	6.0
5.1	技术	根据投标人对本项目的工作的重点、难点和疑点问题把握、关键点诊断的科学性（0-3）、合理性（0-3）打分。	0-6	4.0	3.0	5.0
6.1	技术	根据投标人对重点难点提出解决方案、对策建议的可行性（0-3）和合理性（0-3）打分。	0-6	4.0	3.0	5.0
7.1	技术	根据投标人对本项目技术方案的总体工作思路（0-2）、总体技术路线（0-2）、具体工作流程（0-2）、技术操作流程（0-2）及组织保障措施（0-2）等情况的科学性、合理性和可行性打分。	0-10	5.0	5.0	8.0
8.1	技术	根据投标人针对本项目制定的项目进度安排及进度控制计划是否科学合理，工期保障措施是否健全，进行综合评审。	0-5	3.0	3.0	4.0
9.1	技术	投标人是否有明确的建设质量目标、质量保证措施进行打分。	0-5	3.0	3.0	4.0
10.1	技术	根据投标人提供的数据保密措施的可靠性和合理性打分。	0-5	3.0	3.0	4.0
11.1	技术	根据投标人承诺提供的后续服务方案（服务承诺、服务响应、应急预案等方面）情况进行打分。	0-5	3.0	3.0	4.0
合计			0-85	53.0	33.0	75.0

专家（签名）：

