

技术商务资信评分明细（专家1）

项目名称：东阳市林业局关于东阳市落鹤山-社姆山风景名胜区总体规划修编项目（DYZC2022-C027）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江通和建筑设计有限公司	深圳市新城市规划建设股份有限公司、杭州仕高建筑设计咨询有限公司、深圳市新城市规划建设股份有限公司（联合体）	南京先锐规划设计有限公司
1.1	商务资信	1、投标人具有工程设计综合甲级资质或具有风景园林工程设计专项甲级资质的得2分,风景园林工程设计专项乙级资质的得1分; 2、投标人具有城乡规划编制甲级资质的得2分,乙级资质的得1分; 注:提供有效期内的资料扫描件,不提供不得分。	0-4	3	4	0
1.2	商务资信	投标人自2020年1月1日起至今编制过风景名胜区总体规划项目的,每提供一个合同得1分,满分2分。 注:提供合同扫描件或中标通知书,并加盖公章,否则不得分。	0-2	0	2	0
1.3	商务资信	对投标人对于项目背景的理解进行评分(3分); 对投标人对于现状的认知和分析进行评分(5分)。	0-8	5	7	4
1.4.1	商务资信	1、编制要点(3分);	0-3	1.5	2.5	1
1.4.2	商务资信	2、规划编制的理念、目标与定位(5分);	0-5	3	4	3
1.4.3	商务资信	3、景区的保护及发展要求(8分);	0-8	5	7	4.5
1.4.4	商务资信	4、针对风景资源体系,提出的游赏发展思路(8分);	0-8	5	7	4.5
1.4.5	商务资信	5、针对风景区的道路现状及存在的问题,提出的道路体系框架(8分);	0-8	4.5	6.5	4
1.4.6	商务资信	6、针对景中村现状,提出的空间布局及管控体系(8分);	0-8	4.5	6	4
1.4.7	商务资信	7、其他必要的相关专题概述(2分)。	0-2	1	1.5	1
1.5	商务资信	1、项目负责人具城市规划或风景园林高工(含)以上职称的得4分,中级职称得2分; 2、项目负责人具国家注册城乡规划师执业资格的得2分; 3、项目负责人所主持的风景区规划类项目,曾获全国优秀城乡规划奖奖项(不含表扬奖)的项目业绩,每个得1分,最高得3分; 注:职称证书扫描件及近三个月内任意一个月社保缴纳证明材料编入技术标书内;获奖证明需提供加盖公章的获奖证书复印件且项目负责人位列名单前5位,否则不得分。	0-9	6	9	6

1.6	商务 资信	拟任本项目组成员（项目负责人除外） 1、项目组中，需有曾以主创身份编制过风景名胜区总体规划类项目的成员，每提供一个业绩证明得 1.5分 ，最高得 3分 ； 2、项目组中，需涵盖城乡（市）规划专业、风景园林、建筑、市政工程等专业背景的成员，专业齐备得 2分 ；缺少 1 类专业成员扣 0.5分 ，扣完为止 注：项目主创证明，需提供加盖公章的项目合同、中标通知书（如有）复印件以及由原项目甲方出具的相关证明材料，以证明其曾作为原项目的主创人员； 团队相关人员的职称证书复印件及近三个月内任意一个月社保缴纳证明材料编入技术标书内，否则不予得分；	0-5	1.5	3.5	0.5
1.7	商务 资信	根据拟投入本项目的设备配备（如无人机、仪器等）先进性、实用性、全面性进行打分。先进、实用的得 3分 ；欠先进、实用的每项最多扣 1分 ；不先进、实用的每项最多扣 2分 ，扣完为止。	0-3	2	3	1
1.8	商务 资信	根据供应商针对本项目的质量保证措施进行评审。	0-4	2.5	3.8	2
1.9	商务 资信	依据项目进度安排的合理程度，由评委酌情给分。	0-3	2.2	2.7	1.5
合计			0-80	46.7	69.5	37

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家2）

项目名称：东阳市林业局关于东阳市落鹤山-社姆山风景名胜区总体规划修编项目（DYZC2022-C027）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江通和建筑设计有限公司	深圳市新城市规划设计股份有限公司、杭州仕高建筑设计咨询有限公司、深圳市新城市规划设计股份有限公司（联合体）	南京先锐规划设计有限公司
1.1	商务资信	1、投标人具有工程设计综合甲级资质或具有风景园林工程设计专项甲级资质的得2分,风景园林工程设计专项乙级资质的得1分; 2、投标人具有城乡规划编制甲级资质的得2分,乙级资质的得1分; 注:提供有效期内的资料扫描件,不提供不得分。	0-4	3	4	0
1.2	商务资信	投标人自2020年1月1日起至至今编制过风景名胜区总体规划项目的,每提供一个合同得1分,满分2分。 注:提供合同扫描件或中标通知书,并加盖公章,否则不得分。	0-2	0	2	0
1.3	商务资信	对投标人对于项目背景的理解进行评分(3分); 对投标人对于现状的认知和分析进行评分(5分)。	0-8	4	6	3
1.4.1	商务资信	1、编制要点(3分);	0-3	2	2.5	2
1.4.2	商务资信	2、规划编制的理念、目标与定位(5分);	0-5	2.2	3.6	2.1
1.4.3	商务资信	3、景区的保护及发展要求(8分);	0-8	4	6.2	1.8
1.4.4	商务资信	4、针对风景资源体系,提出的游赏发展思路(8分);	0-8	3	5	3
1.4.5	商务资信	5、针对风景区的道路现状及存在的问题,提出的道路体系框架(8分);	0-8	3.5	6.2	3
1.4.6	商务资信	6、针对景中村现状,提出的空间布局及管控体系(8分);	0-8	4	6	3
1.4.7	商务资信	7、其他必要的相关专题概述(2分)。	0-2	1	1.8	1
1.5	商务资信	1、项目负责人具城市规划或风景园林高工(含)以上职称的得4分,中级职称得2分; 2、项目负责人具国家注册城乡规划师执业资格的得2分; 3、项目负责人所主持的风景名胜区规划类项目,曾获全国优秀城乡规划奖奖项(不含表扬奖)的项目业绩,每个得1分,最高得3分; 注:职称证书扫描件及近三个月内任意一个月社保缴纳证明材料编入技术标书内;获奖证明需提供加盖公章的获奖证书复印件且项目负责人位列名单前5位,否则不得分。	0-9	6	9	6

1.6	商务 资信	拟任本项目组成员（项目负责人除外） 1、项目组中，需有曾以主创身份编制过风景名胜区总体规划类项目的成员，每提供一个业绩证明得 1.5分 ，最高得 3分 ； 2、项目组中，需涵盖城乡（市）规划专业、风景园林、建筑、市政工程等专业背景的成员，专业齐备得 2分 ；缺少 1 类专业成员扣 0.5分 ，扣完为止 注：项目主创证明，需提供加盖公章的项目合同、中标通知书（如有）复印件以及由原项目甲方出具的相关证明材料，以证明其曾作为原项目的主创人员； 团队相关人员的职称证书复印件及近三个月内任意一个月社保缴纳证明材料编入技术标书内，否则不予得分；	0-5	1.5	3.5	0.5
1.7	商务 资信	根据拟投入本项目的设备配备（如无人机、仪器等）先进性、实用性、全面性进行打分。先进、实用的得 3分 ；欠先进、实用的每项最多扣 1分 ；不先进、实用的每项最多扣 2分 ，扣完为止。	0-3	2	3	1
1.8	商务 资信	根据供应商针对本项目的质量保证措施进行评审。	0-4	3	3.5	2
1.9	商务 资信	依据项目进度安排的合理程度，由评委酌情给分。	0-3	2	2.8	1
合计			0-80	41.2	65.1	29.4

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家3）

项目名称：东阳市林业局关于东阳市落鹤山-社姆山风景名胜区总体规划修编项目（DYZC2022-C027）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江通和建筑设计有限公司	深圳市新城市规划设计股份有限公司、杭州仕高建筑设计咨询有限公司、深圳市新城市规划设计股份有限公司（联合体）	南京先锐规划设计有限公司
1.1	商务资信	1、投标人具有工程设计综合甲级资质或具有风景园林工程设计专项甲级资质的得2分,风景园林工程设计专项乙级资质的得1分; 2、投标人具有城乡规划编制甲级资质的得2分,乙级资质的得1分; 注:提供有效期内的资料扫描件,不提供不得分。	0-4	3	4	0
1.2	商务资信	投标人自2020年1月1日起至至今编制过风景名胜区总体规划项目的,每提供一个合同得1分,满分2分。 注:提供合同扫描件或中标通知书,并加盖公章,否则不得分。	0-2	0	2	0
1.3	商务资信	对投标人对于项目背景的理解进行评分(3分); 对投标人对于现状的认知和分析进行评分(5分)。	0-8	4.5	6	4.3
1.4.1	商务资信	1、编制要点(3分);	0-3	2.1	2.6	2
1.4.2	商务资信	2、规划编制的理念、目标与定位(5分);	0-5	3	4.2	3
1.4.3	商务资信	3、景区的保护及发展要求(8分);	0-8	5	7	5
1.4.4	商务资信	4、针对风景资源体系,提出的游赏发展思路(8分);	0-8	5	7	5
1.4.5	商务资信	5、针对风景区的道路现状及存在的问题,提出的道路体系框架(8分);	0-8	5	7	5
1.4.6	商务资信	6、针对景中村现状,提出的空间布局及管控体系(8分);	0-8	5	7	5
1.4.7	商务资信	7、其他必要的相关专题概述(2分)。	0-2	1.8	2	1.9
1.5	商务资信	1、项目负责人具城市规划或风景园林高工(含)以上职称的得4分,中级职称得2分; 2、项目负责人具国家注册城乡规划师执业资格的得2分; 3、项目负责人所主持的风景名胜区规划类项目,曾获全国优秀城乡规划奖奖项(不含表扬奖)的项目业绩,每个得1分,最高得3分; 注:职称证书扫描件及近三个月内任意一个月社保缴纳证明材料编入技术标书内;获奖证明需提供加盖公章的获奖证书复印件且项目负责人位列名单前5位,否则不得分。	0-9	6	9	6

1.6	商务 资信	拟任本项目组成员（项目负责人除外） 1、项目组中，需有曾以主创身份编制过风景名胜区总体规划类项目的成员，每提供一个业绩证明得 1.5分 ，最高得 3分 ； 2、项目组中，需涵盖城乡（市）规划专业、风景园林、建筑、市政工程等专业背景的成员，专业齐备得 2分 ；缺少 1 类专业成员扣 0.5分 ，扣完为止 注：项目主创证明，需提供加盖公章的项目合同、中标通知书（如有）复印件以及由原项目甲方出具的相关证明材料，以证明其曾作为原项目的主创人员； 团队相关人员的职称证书复印件及近三个月内任意一个月社保缴纳证明材料编入技术标书内，否则不予得分；	0-5	1.5	3.5	0.5
1.7	商务 资信	根据拟投入本项目的设备配备（如无人机、仪器等）先进性、实用性、全面性进行打分。先进、实用的得 3分 ；欠先进、实用的每项最多扣 1分 ；不先进、实用的每项最多扣 2分 ，扣完为止。	0-3	2	3	1
1.8	商务 资信	根据供应商针对本项目的质量保证措施进行评审。	0-4	2.5	3.2	2.4
1.9	商务 资信	依据项目进度安排的合理程度，由评委酌情给分。	0-3	1.9	2.6	1.6
合计			0-80	48.3	70.1	42.7

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家4）

项目名称：东阳市林业局关于东阳市落鹤山-社姆山风景名胜区总体规划修编项目（DYZC2022-C027）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江通和建筑设计有限公司	深圳市新城市规划设计股份有限公司、杭州仕高建筑设计咨询有限公司、深圳市新城市规划设计股份有限公司（联合体）	南京先锐规划设计有限公司
1.1	商务资信	1、投标人具有工程设计综合甲级资质或具有风景园林工程设计专项甲级资质的得2分,风景园林工程设计专项乙级资质的得1分; 2、投标人具有城乡规划编制甲级资质的得2分,乙级资质的得1分; 注:提供有效期内的资料扫描件,不提供不得分。	0-4	3	4	0
1.2	商务资信	投标人自2020年1月1日起至至今编制过风景名胜区总体规划项目的,每提供一个合同得1分,满分2分。 注:提供合同扫描件或中标通知书,并加盖公章,否则不得分。	0-2	0	2	0
1.3	商务资信	对投标人对于项目背景的理解进行评分(3分); 对投标人对于现状的认知和分析进行评分(5分)。	0-8	4.1	6	3.8
1.4.1	商务资信	1、编制要点(3分);	0-3	1.6	2.6	1.5
1.4.2	商务资信	2、规划编制的理念、目标与定位(5分);	0-5	3.2	4.3	3.1
1.4.3	商务资信	3、景区的保护及发展要求(8分);	0-8	5	7	4.5
1.4.4	商务资信	4、针对风景资源体系,提出的游赏发展思路(8分);	0-8	6	7.1	5.9
1.4.5	商务资信	5、针对风景区的道路现状及存在的问题,提出的道路体系框架(8分);	0-8	5.6	7.2	5.5
1.4.6	商务资信	6、针对景中村现状,提出的空间布局及管控体系(8分);	0-8	5.6	7.1	5.4
1.4.7	商务资信	7、其他必要的相关专题概述(2分)。	0-2	1	1.5	1
1.5	商务资信	1、项目负责人具城市规划或风景园林高工(含)以上职称的得4分,中级职称得2分; 2、项目负责人具国家注册城乡规划师执业资格的得2分; 3、项目负责人所主持的风景名胜区规划类项目,曾获全国优秀城乡规划奖奖项(不含表扬奖)的项目业绩,每个得1分,最高得3分; 注:职称证书扫描件及近三个月内任意一个月社保缴纳证明材料编入技术标书内;获奖证明需提供加盖公章的获奖证书复印件且项目负责人位列名单前5位,否则不得分。	0-9	6	9	6

1.6	商务 资信	<p>拟任本项目组成员（项目负责人除外）</p> <p>1、项目组中，需有曾以主创身份编制过风景名胜区总体规划类项目的成员，每提供一个业绩证明得1.5分，最高得3分；</p> <p>2、项目组中，需涵盖城乡（市）规划专业、风景园林、建筑、市政工程等专业背景的成员，专业齐备得2分；缺少1类专业成员扣0.5分，扣完为止</p> <p>注：项目主创证明，需提供加盖公章的项目合同、中标通知书（如有）复印件以及由原项目甲方出具的相关证明材料，以证明其曾作为原项目的主创人员；</p> <p>团队相关人员的职称证书复印件及近三个月内任意一个月社保缴纳证明材料编入技术标书内，否则不予得分；</p>	0-5	1.5	3.5	0.5
1.7	商务 资信	根据拟投入本项目的设备配备（如无人机、仪器等）先进性、实用性、全面性进行打分。先进、实用的得 3分 ；欠先进、实用的每项最多扣 1分 ；不先进、实用的每项最多扣 2分 ，扣完为止。	0-3	2	3	1
1.8	商务 资信	根据供应商针对本项目的质量保证措施进行评审。	0-4	2	3	1
1.9	商务 资信	依据项目进度安排的合理程度，由评委酌情给分。	0-3	1.6	2.6	1.5
合计			0-80	48.2	69.9	40.7

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（专家5）

项目名称：东阳市林业局关于东阳市落鹤山-社姆山风景名胜区总体规划修编项目（DYZC2022-C027）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江通和建筑设计有限公司	深圳市新城市规划设计股份有限公司、杭州仕高建筑设计咨询有限公司、深圳市新城市规划设计股份有限公司（联合体）	南京先锐规划设计有限公司
1.1	商务资信	1、投标人具有工程设计综合甲级资质或具有风景园林工程设计专项甲级资质的得2分,风景园林工程设计专项乙级资质的得1分; 2、投标人具有城乡规划编制甲级资质的得2分,乙级资质的得1分; 注:提供有效期内的资料扫描件,不提供不得分。	0-4	3	4	0
1.2	商务资信	投标人自2020年1月1日起至至今编制过风景名胜区总体规划项目的,每提供一个合同得1分,满分2分。 注:提供合同扫描件或中标通知书,并加盖公章,否则不得分。	0-2	0	2	0
1.3	商务资信	对投标人对于项目背景的理解进行评分(3分); 对投标人对于现状的认知和分析进行评分(5分)。	0-8	6	7	5.5
1.4.1	商务资信	1、编制要点(3分);	0-3	2	2.5	1.5
1.4.2	商务资信	2、规划编制的理念、目标与定位(5分);	0-5	3	4	2.5
1.4.3	商务资信	3、景区的保护及发展要求(8分);	0-8	6	7	5.5
1.4.4	商务资信	4、针对风景资源体系,提出的游赏发展思路(8分);	0-8	6	7	5.5
1.4.5	商务资信	5、针对风景区的道路现状及存在的问题,提出的道路体系框架(8分);	0-8	6	7	5.5
1.4.6	商务资信	6、针对景中村现状,提出的空间布局及管控体系(8分);	0-8	6	7	5.5
1.4.7	商务资信	7、其他必要的相关专题概述(2分)。	0-2	1	1.5	0.8
1.5	商务资信	1、项目负责人具城市规划或风景园林高工(含)以上职称的得4分,中级职称得2分; 2、项目负责人具国家注册城乡规划师执业资格的得2分; 3、项目负责人所主持的风景名胜区规划类项目,曾获全国优秀城乡规划奖奖项(不含表扬奖)的项目业绩,每个得1分,最高得3分; 注:职称证书扫描件及近三个月内任意一个月社保缴纳证明材料编入技术标书内;获奖证明需提供加盖公章的获奖证书复印件且项目负责人位列名单前5位,否则不得分。	0-9	6	9	6

1.6	商务 资信	拟任本项目组成员（项目负责人除外） 1、项目组中，需有曾以主创身份编制过风景名胜区总体规划类项目的成员，每提供一个业绩证明得 1.5分 ，最高得 3分 ； 2、项目组中，需涵盖城乡（市）规划专业、风景园林、建筑、市政工程等专业背景的成员，专业齐备得 2分 ；缺少 1 类专业成员扣 0.5分 ，扣完为止 注：项目主创证明，需提供加盖公章的项目合同、中标通知书（如有）复印件以及由原项目甲方出具的相关证明材料，以证明其曾作为原项目的主创人员； 团队相关人员的职称证书复印件及近三个月内任意一个月社保缴纳证明材料编入技术标书内，否则不予得分；	0-5	1.5	3.5	0.5
1.7	商务 资信	根据拟投入本项目的设备配备（如无人机、仪器等）先进性、实用性、全面性进行打分。先进、实用的得 3分 ；欠先进、实用的每项最多扣 1分 ；不先进、实用的每项最多扣 2分 ，扣完为止。	0-3	2	3	1
1.8	商务 资信	根据供应商针对本项目的质量保证措施进行评审。	0-4	2	3	1.5
1.9	商务 资信	依据项目进度安排的合理程度，由评委酌情给分。	0-3	2	2.5	1.5
合计			0-80	52.5	70	42.8

专家（签名）：