

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：象山生活区5号楼卫生间提升改造项目（0625-24217430）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州硕茂建设有限公司	三石建工集团有限公司	浙江众行建设工程有限公司	浙江龙辉建设有限公司	金伦建设(浙江)有限公司	国邦建设有限公司
1	商务	【客观分】供应商自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）类似合同业绩（以提供的合同及对应部分项竣工验收报告/竣工验收报告扫描件为准）：每提供1份业绩证明得0.25分（最高得1分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.75	1.0
2	商务	【客观分】拟派项目经理自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）以项目经理身份参与的类似项目业绩（以提供的合同及对应部分项竣工验收报告/竣工验收报告扫描件为准，合同中无法体现项目经理姓名的可提供业主证明材料作为补充）：每提供1份业绩证明得0.25分（最高得0.5分）。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
3	商务	【客观分】供应商具有有效质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，每个得1分，提供证书复印件加盖公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
4	商务	【客观分】供应商在本次采购项目中使用的材料（设备）列入政府采购节能产品、环境标志产品品目清单范围的： 节能产品，每提供一个得0.5分； 环境标志产品，每提供一个得0.5分。 以上累计最高得1.5分。 （根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单，信息查看中国政府采购网http://www.ccgp.gov.cn进行评分，供应商应在响应文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	0.0	1.5
5	商务	【客观分】完全满足采购文件“第四章 采购内容及需求 三、承包和计价方式 四、技术标准和要求 六、参考品牌”及“第五章 合同主要条款”所有条款的，得15分，每负偏离1条扣3分，扣完15分为止。	0-15	15.0	15.0	15.0	15.0	15.0	15.0
6	技术	【主观分】总体概述；包括但不限于工程概况，施工总体设想、方案的针对性及施工各阶段划分情况的合理性；（评分分值范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0
7	技术	【主观分】 1、施工方案的重点难点分析（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0） 2、施工重点难点对应的具体控制措施（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0
8	技术	【主观分】 1、针对本项目特点需采取的专门的施工技术方案（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0） 2、针对本项目特点需采取的专门的组织措施方案（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0
9	技术	【主观分】施工各阶段的进度计划及施工进度计划网络图；（评分分值范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	【主观分】劳动力、施工机械设备及材料各阶段的投入安排；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0
11	技术	【主观分】主要材料、设备选型情况；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
12	技术	【主观分】突发事件的应急措施及处理方案；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
13	技术	【主观分】施工质量保证措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0
14	技术	【主观分】施工用材料、半成品、外购件质量保证措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
15	技术	【主观分】安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	2.0
16	技术	【主观分】服从采购人协调和统一管理及配合措施、特殊服务承诺；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0

17	技术	【主观分】对保障校园正常通行的方案及措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	2.0
18	技术	【客观分】项目经理或技术负责人具有工程师职称的得2分，项目经理或技术负责人具有高级工程师及以上职称的得4分（提供职称证书复印件）；	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
19	技术	【客观分】项目经理承诺到位率为85%及以上的得1分；90%及以上的，得2分；95%及以上的，得4分；提供承诺。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
20	技术	【客观分】项目管理班子其他人员配置：技术负责人、安全员、施工员、质量员、材料员、资料员、预算员，配置齐全的，得5分，提供人员配置表及对应的证书扫描件，每缺一项扣1分，本项分值扣完为止。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
21	技术	【主观分】保修期、维护响应时间的及时性和合理性。（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
22	技术	【主观分】保修期内服务方式、人员设置的相关承诺。（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-70	61.0	61.0	61.0	61.0	54.25	63.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：象山生活区5号楼卫生间提升改造项目（0625-24217430）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州美建筑工程有限公司	杭州联峰建筑智能工程有限公司	杭州匡迪建筑工程有限公司	浙江华道建设有限公司	浙江科禹建设有限公司	浙江东晟建设工程有限公司
1	商务	【客观分】供应商自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）类似合同业绩（以提供的合同及对应分部分项竣工验收报告/竣工验收报告扫描件为准）：每提供1份业绩证明得0.25分（最高得1分）。	0-1	1.0	0.25	1.0	1.0	0.0	1.0
2	商务	【客观分】拟派项目经理自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）以项目经理身份参与的类似项目业绩（以提供的合同及对应分部分项竣工验收报告/竣工验收报告扫描件为准，合同中无法体现项目经理姓名的可提供业主证明材料作为补充）：每提供1份业绩证明得0.25分（最高得0.5分）。	0-0.5	0.5	0.0	0.25	0.0	0.0	0.5
3	商务	【客观分】供应商具有有效质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，每个得1分，提供证书复印件加盖公章。	0-3	3.0	1.0	3.0	3.0	0.0	3.0
4	商务	【客观分】供应商在本次采购项目中使用的材料（设备）列入政府采购节能产品、环境标志产品品目清单范围的： 节能产品，每提供一个得0.5分； 环境标志产品，每提供一个得0.5分。 以上累计最高得1.5分。 （根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单，信息查看中国政府采购网 http://www.ccgp.gov.cn 进行评分，供应商应在响应文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）。	0-1.5	1.5	0.0	1.5	1.0	0.0	1.5
5	商务	【客观分】完全满足采购文件“第四章 采购内容及需求 三、承包和计价方式 四、技术标准和要求 六、参考品牌”及“第五章 合同主要条款”所有条款的，得15分，每负偏离1条扣3分，扣完15分为止。	0-15	15.0	15.0	15.0	15.0	15.0	15.0
6	技术	【主观分】总体概述：包括但不限于工程概况，施工总体设想、方案的针对性及施工各阶段划分情况的合理性；（评分分值范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0
7	技术	【主观分】 1、施工方案的重点难点分析（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0） 2、施工重点难点对应的具体控制措施（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-4	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0
8	技术	【主观分】 1、针对本项目特点需采取的专门的施工技术方案（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0） 2、针对本项目特点需采取的专门的组织措施方案（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-4	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0
9	技术	【主观分】施工各阶段的进度计划及施工进度计划网络图；（评分分值范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	【主观分】劳动力、施工机械设备及材料各阶段的投入安排；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0	2.0
11	技术	【主观分】主要材料、设备选型情况；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0
12	技术	【主观分】突发事件的应急措施及处理方案；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	2.0
13	技术	【主观分】施工质量保证措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	1.0	1.0	1.0	2.0	2.0
14	技术	【主观分】施工用材料、半成品、外购件质量保证措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0
15	技术	【主观分】安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0	2.0
16	技术	【主观分】服从采购人协调和统一管理及配合措施、特殊服务承诺；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0

17	技术	【主观分】对保障校园正常通行的方案及措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0	2.0
18	技术	【客观分】项目经理或技术负责人具有工程师职称的得2分，项目经理或技术负责人具有高级工程师及以上职称的得4分（提供职称证书复印件）；	0-4	4.0	2.0	4.0	4.0	2.0	4.0
19	技术	【客观分】项目经理承诺到位率为85%及以上的得1分；90%及以上的，得2分；95%及以上的，得4分；提供承诺。	0-4	4.0	0.0	4.0	4.0	4.0	4.0
20	技术	【客观分】项目管理班子其他人员配置：技术负责人、安全员、施工员、质量员、材料员、资料员、预算员，配置齐全的，得5分，提供人员配置表及对应的证书扫描件，每缺一项扣1分，本项分值扣完为止。	0-5	5.0	5.0	4.0	5.0	4.0	5.0
21	技术	【主观分】保修期、维护响应时间的及时性和合理性。（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
22	技术	【主观分】保修期内服务方式、人员设置的相关承诺。（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-70	63.0	45.25	54.75	55.0	46.0	64.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：象山生活区5号楼卫生间提升改造项目（0625-24217430）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	中顺鼎建设(杭州)有限公司	浙江鸿顺达建设集团有限公司	龙邦建设股份有限公司	杭州浙百建设有限公司	沃腾建设股份有限公司	杭州浙大同力水电安装建设有限公司
1	商务	【客观分】供应商自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）类似合同业绩（以提供的合同及对应分部分项竣工验收报告/竣工验收报告扫描件为准）：每提供1份业绩证明得0.25分（最高得1分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	【客观分】拟派项目经理自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）以项目经理身份参与的类似项目业绩（以提供的合同及对应分部分项竣工验收报告/竣工验收报告扫描件为准，合同中无法体现项目经理姓名的可提供业主证明材料作为补充）：每提供1份业绩证明得0.25分（最高得0.5分）。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
3	商务	【客观分】供应商具有有效质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，每个得1分，提供证书复印件加盖公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
4	商务	【客观分】供应商在本次采购项目中使用的材料（设备）列入政府采购节能产品、环境标志产品品目清单范围的： 节能产品，每提供一个得0.5分； 环境标志产品，每提供一个得0.5分。 以上累计最高得1.5分。 （根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单，信息查看中国政府采购网 http://www.ccgp.gov.cn 进行评分，供应商应在响应文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
5	商务	【客观分】完全满足采购文件“第四章 采购内容及需求 三、承包和计价方式 四、技术标准和要求 六、参考品牌”及“第五章 合同主要条款”所有条款的，得15分，每负偏离1条扣3分，扣完15分为止。	0-15	15.0	15.0	15.0	15.0	15.0	15.0
6	技术	【主观分】总体概述：包括但不限于工程概况，施工总体设想、方案的针对性及施工各阶段划分情况的合理性；（评分分值范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	2.0
7	技术	【主观分】 1、施工方案的重点难点分析（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0） 2、施工重点难点对应的具体控制措施（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	【主观分】 1、针对本项目特点需采取的专门的施工技术方案（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0） 2、针对本项目特点需采取的专门的组织措施方案（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0
9	技术	【主观分】施工各阶段的进度计划及施工进度计划网络图；（评分分值范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	【主观分】劳动力、施工机械设备及材料各阶段的投入安排；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
11	技术	【主观分】主要材料、设备选型情况；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
12	技术	【主观分】突发事件的应急措施及处理方案；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
13	技术	【主观分】施工质量保证措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
14	技术	【主观分】施工用材料、半成品、外购件质量保证措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
15	技术	【主观分】安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0

16	技术	【主观分】服从采购人协调和统一管理及配套措施、特殊服务承诺；（评分分值范围：2,1,0）	0-2	1.0	1.0	2.0	1.0	1.0	1.0
17	技术	【主观分】对保障校园正常通行的方案及措施；（评分分值范围：2,1,0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
18	技术	【客观分】项目经理或技术负责人具有工程师职称的得2分，项目经理或技术负责人具有高级工程师及以上职称的得4分（提供职称证书复印件）；	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0
19	技术	【客观分】项目经理承诺到位率为85%及以上的得1分；90%及以上的，得2分；95%及以上的，得4分；提供承诺。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0
20	技术	【客观分】项目管理班子其他人员配置：技术负责人、安全员、施工员、质量员、材料员、资料员、预算员，配置齐全的，得5分，提供人员配置表及对应的证书扫描件，每缺一项扣1分，本项分值扣完为止。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
21	技术	【主观分】保修期、维护响应时间的及时性和合理性。（评分分值范围：2,1,0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
22	技术	【主观分】保修期内服务方式、人员设置的相关承诺。（评分分值范围：2,1,0）	0-2	1.0	1.0	2.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-70	64.0	64.0	69.0	64.0	64.0	59.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：象山生活区5号楼卫生间提升改造项目（0625-24217430）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江学建设有限公司	帝豪建设有限公司	杭州合宇建设有限公司	杭州迈锐建设有限公司	荣高建设有限公司	杭州观澜建筑装饰工程有限公司
1	商务	【客观分】供应商自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）类似合同业绩（以提供的合同及对应分部分项竣工验收报告/竣工验收报告扫描件为准）：每提供1份业绩证明得0.25分（最高得1分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	【客观分】拟派项目经理自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）以项目经理身份参与的类似项目业绩（以提供的合同及对应分部分项竣工验收报告/竣工验收报告扫描件为准，合同中无法体现项目经理姓名的可提供业主证明材料作为补充）：每提供1份业绩证明得0.25分（最高得0.5分）。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
3	商务	【客观分】供应商具有有效质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，每个得1分，提供证书复印件加盖公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
4	商务	【客观分】供应商在本次采购项目中使用的材料（设备）列入政府采购节能产品、环境标志产品品目清单范围的： 节能产品，每提供一个得0.5分； 环境标志产品，每提供一个得0.5分。 以上累计最高得1.5分。 （根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单，信息查看中国政府采购网 http://www.ccgp.gov.cn 进行评分，供应商应在响应文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
5	商务	【客观分】完全满足采购文件“第四章 采购内容及需求 三、承包和计价方式 四、技术标准和要求 六、参考品牌”及“第五章 合同主要条款”所有条款的，得15分，每负偏离1条扣3分，扣完15分为止。	0-15	15.0	15.0	15.0	15.0	15.0	15.0
6	技术	【主观分】总体概述：包括但不限于工程概况，施工总体设想、方案的针对性及施工各阶段划分情况的合理性；（评分分值范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	4.0	2.0	2.0	2.0
7	技术	【主观分】 1、施工方案的重点难点分析（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0） 2、施工重点难点对应的具体控制措施（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	4.0	2.0	2.0	2.0
8	技术	【主观分】 1、针对本项目特点需采取的专门的施工技术方案（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0） 2、针对本项目特点需采取的专门的组织措施方案（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	4.0	2.0	2.0	2.0
9	技术	【主观分】施工各阶段的进度计划及施工进度计划网络图；（评分分值范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	【主观分】劳动力、施工机械设备及材料各阶段的投入安排；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
11	技术	【主观分】主要材料、设备选型情况；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
12	技术	【主观分】突发事件的应急措施及处理方案；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	1.0	1.0	1.0
13	技术	【主观分】施工质量保证措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	1.0	1.0	1.0
14	技术	【主观分】施工用材料、半成品、外购件质量保证措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
15	技术	【主观分】安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	1.0	1.0	1.0
16	技术	【主观分】服从采购人协调和统一管理及配合措施、特殊服务承诺；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	2.0	1.0	1.0	1.0

17	技术	【主观分】对保障校园正常通行的方案及措施；（评分分值范围：2,1,0）	0-2	2.0	2.0	2.0	1.0	1.0	1.0
18	技术	【客观分】项目经理或技术负责人具有工程师职称的得2分，项目经理或技术负责人具有高级工程师及以上职称的得4分（提供职称证书复印件）；	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
19	技术	【客观分】项目经理承诺到位率为85%及以上的得1分；90%及以上的，得2分；95%及以上的，得4分；提供承诺。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
20	技术	【客观分】项目管理班子其他人员配置：技术负责人、安全员、施工员、质量员、材料员、资料员、预算员，配置齐全的，得5分，提供人员配置表及对应的证书扫描件，每缺一项扣1分，本项分值扣完为止。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
21	技术	【主观分】保修期、维护响应时间的及时性和合理性。（评分分值范围：2,1,0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
22	技术	【主观分】保修期内服务方式、人员设置的相关承诺。（评分分值范围：2,1,0）	0-2	1.0	1.0	2.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-70	64.0	64.0	69.0	56.0	57.0	57.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：象山生活区5号楼卫生间提升改造项目（0625-24217430）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州兆丰建设有限公司	杭州日晟建设工程有限公司	浙江新中环建设集团有限公司	杭州恒协装饰工程有限公司	浙江众安建设集团有限公司	浙江艺冠装饰工程有限公司
1	商务	【客观分】供应商自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）类似合同业绩（以提供的合同及对应分部分项竣工验收报告/竣工验收报告扫描件为准）：每提供1份业绩证明得0.25分（最高得1分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	【客观分】拟派项目经理自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）以项目经理身份参与的类似项目业绩（以提供的合同及对应分部分项竣工验收报告/竣工验收报告扫描件为准，合同中无法体现项目经理姓名的可提供业主证明材料作为补充）：每提供1份业绩证明得0.25分（最高得0.5分）。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
3	商务	【客观分】供应商具有有效质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，每个得1分，提供证书复印件加盖公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
4	商务	【客观分】供应商在本次采购项目中使用的材料（设备）列入政府采购节能产品、环境标志产品品目清单范围的： 节能产品，每提供一个得0.5分； 环境标志产品，每提供一个得0.5分。 以上累计最高得1.5分。 （根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单，信息查看中国政府采购网 http://www.ccgp.gov.cn 进行评分，供应商应在响应文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	0.0
5	商务	【客观分】完全满足采购文件“第四章 采购内容及需求 三、承包和计价方式 四、技术标准和要求 六、参考品牌”及“第五章 合同主要条款”所有条款的，得15分，每负偏离1条扣3分，扣完15分为止。	0-15	15.0	15.0	15.0	15.0	15.0	15.0
6	技术	【主观分】总体概述：包括但不限于工程概况，施工总体设想、方案的针对性及施工各阶段划分情况的合理性；（评分分值范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	4.0	3.0	4.0	2.0	4.0	3.0
7	技术	【主观分】 1、施工方案的重点难点分析（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0） 2、施工重点难点对应的具体控制措施（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
8	技术	【主观分】 1、针对本项目特点需采取的专门的施工技术方案（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0） 2、针对本项目特点需采取的专门的组织措施方案（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
9	技术	【主观分】施工各阶段的进度计划及施工进度计划网络图；（评分分值范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	【主观分】劳动力、施工机械设备及材料各阶段的投入安排；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	1.0	2.0	1.0	2.0	1.0
11	技术	【主观分】主要材料、设备选型情况；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
12	技术	【主观分】突发事件的应急措施及处理方案；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	1.0
13	技术	【主观分】施工质量保证措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	1.0
14	技术	【主观分】施工用材料、半成品、外购件质量保证措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0
15	技术	【主观分】安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
16	技术	【主观分】服从采购人协调和统一管理及配合措施、特殊服务承诺；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0

17	技术	【主观分】对保障校园正常通行的方案及措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	1.0	2.0	1.0	2.0	1.0
18	技术	【客观分】项目经理或技术负责人具有工程师职称的得2分，项目经理或技术负责人具有高级工程师及以上职称的得4分（提供职称证书复印件）；	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
19	技术	【客观分】项目经理承诺到位率为85%及以上的得1分；90%及以上的，得2分；95%及以上的，得4分；提供承诺。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
20	技术	【客观分】项目管理班子其他人员配置：技术负责人、安全员、施工员、质量员、材料员、资料员、预算员，配置齐全的，得5分，提供人员配置表及对应的证书扫描件，每缺一项扣1分，本项分值扣完为止。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
21	技术	【主观分】保修期、维护响应时间的及时性和合理性。（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
22	技术	【主观分】保修期内服务方式、人员设置的相关承诺。（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-70	64.0	61.0	64.0	55.0	64.0	57.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：象山生活区5号楼卫生间提升改造项目（0625-24217430）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州硕建设有限公司	三石建工集团有限公司	浙江众行建设工程有限公司	浙江龙辉建设有限公司	金伦建设(浙江)有限公司	国邦建设有限公司
1	商务	【客观分】供应商自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）类似合同业绩（以提供的合同及对应分部分项竣工验收报告/竣工验收报告扫描件为准）：每提供1份业绩证明得0.25分（最高得1分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.75	1.0
2	商务	【客观分】拟派项目经理自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）以项目经理身份参与的类似项目业绩（以提供的合同及对应分部分项竣工验收报告/竣工验收报告扫描件为准，合同中无法体现项目经理姓名的可提供业主证明材料作为补充）：每提供1份业绩证明得0.25分（最高得0.5分）。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
3	商务	【客观分】供应商具有有效质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，每个得1分，提供证书复印件加盖公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
4	商务	【客观分】供应商在本次采购项目中使用的材料（设备）列入政府采购节能产品、环境标志产品品目清单范围的： 节能产品，每提供一个得0.5分； 环境标志产品，每提供一个得0.5分。 以上累计最高得1.5分。 （根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单，信息查看中国政府采购网 http://www.ccgp.gov.cn 进行评分，供应商应在响应文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	0.0	1.5
5	商务	【客观分】完全满足采购文件“第四章 采购内容及需求 三、承包和计价方式 四、技术标准和要求 六、参考品牌”及“第五章 合同主要条款”所有条款的，得15分，每负偏离1条扣3分，扣完15分为止。	0-15	15.0	15.0	15.0	15.0	15.0	15.0
6	技术	【主观分】总体概述：包括但不限于工程概况，施工总体设想、方案的针对性及施工各阶段划分情况的合理性；（评分分值范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0
7	技术	【主观分】 1、施工方案的重点难点分析（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0） 2、施工重点难点对应的具体控制措施（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	2.0	2.0	1.0	2.0
8	技术	【主观分】 1、针对本项目特点需采取的专门的施工技术方案（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0） 2、针对本项目特点需采取的专门的组织措施方案（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	2.0	2.0	1.0	2.0
9	技术	【主观分】施工各阶段的进度计划及施工进度计划网络图；（评分分值范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	3.0	2.0	2.0	1.0	2.0
10	技术	【主观分】劳动力、施工机械设备及材料各阶段的投入安排；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0
11	技术	【主观分】主要材料、设备选型情况；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0
12	技术	【主观分】突发事件的应急措施及处理方案；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
13	技术	【主观分】施工质量保证措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
14	技术	【主观分】施工用材料、半成品、外购件质量保证措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
15	技术	【主观分】安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
16	技术	【主观分】服从采购人协调和统一管理及配合措施、特殊服务承诺；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0

17	技术	【主观分】对保障校园正常通行的方案及措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
18	技术	【客观分】项目经理或技术负责人具有工程师职称的得2分，项目经理或技术负责人具有高级工程师及以上职称的得4分（提供职称证书复印件）；	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
19	技术	【客观分】项目经理承诺到位率为85%及以上的得1分；90%及以上的，得2分；95%及以上的，得4分；提供承诺。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
20	技术	【客观分】项目管理班子其他人员配置：技术负责人、安全员、施工员、质量员、材料员、资料员、预算员，配置齐全的，得5分，提供人员配置表及对应的证书扫描件，每缺一项扣1分，本项分值扣完为止。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
21	技术	【主观分】保修期、维护响应时间的及时性和合理性。（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	2.0
22	技术	【主观分】保修期内服务方式、人员设置的相关承诺。（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-70	56.0	58.0	52.0	52.0	47.25	53.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：象山生活区5号楼卫生间提升改造项目（0625-24217430）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州美建筑工程有限公司	杭州联峰建筑智能工程有限公司	杭州匡迪建筑工程有限公司	浙江华道建设有限公司	浙江科禹建设有限公司	浙江东晟建设工程有限公司
1	商务	【客观分】供应商自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）类似合同业绩（以提供的合同及对应分部分项竣工验收报告/竣工验收报告扫描件为准）：每提供1份业绩证明得0.25分（最高得1分）。	0-1	1.0	0.25	1.0	1.0	0.0	1.0
2	商务	【客观分】拟派项目经理自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）以项目经理身份参与的类似项目业绩（以提供的合同及对应分部分项竣工验收报告/竣工验收报告扫描件为准，合同中无法体现项目经理姓名的可提供业主证明材料作为补充）：每提供1份业绩证明得0.25分（最高得0.5分）。	0-0.5	0.5	0.0	0.25	0.0	0.0	0.5
3	商务	【客观分】供应商具有有效质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，每个得1分，提供证书复印件加盖公章。	0-3	3.0	1.0	3.0	3.0	0.0	3.0
4	商务	【客观分】供应商在本次采购项目中使用的材料（设备）列入政府采购节能产品、环境标志产品品目清单范围的： 节能产品，每提供一个得0.5分； 环境标志产品，每提供一个得0.5分。 以上累计最高得1.5分。 （根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单，信息查看中国政府采购网 http://www.ccgp.gov.cn 进行评分，供应商应在响应文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）。	0-1.5	1.5	0.0	1.5	1.0	0.0	1.5
5	商务	【客观分】完全满足采购文件“第四章 采购内容及需求 三、承包和计价方式 四、技术标准和要求 六、参考品牌”及“第五章 合同主要条款”所有条款的，得15分，每负偏离1条扣3分，扣完15分为止。	0-15	15.0	15.0	15.0	15.0	15.0	15.0
6	技术	【主观分】总体概述：包括但不限于工程概况，施工总体设想、方案的针对性及施工各阶段划分情况的合理性；（评分分值范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	2.0	2.0	2.0	1.0	3.0
7	技术	【主观分】 1、施工方案的重点难点分析（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0） 2、施工重点难点对应的具体控制措施（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-4	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0
8	技术	【主观分】 1、针对本项目特点需采取的专门的施工技术方案（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0） 2、针对本项目特点需采取的专门的组织措施方案（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
9	技术	【主观分】施工各阶段的进度计划及施工进度计划网络图；（评分分值范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	1.0	1.0	1.0	2.0	2.0
10	技术	【主观分】劳动力、施工机械设备及材料各阶段的投入安排；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
11	技术	【主观分】主要材料、设备选型情况；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
12	技术	【主观分】突发事件的应急措施及处理方案；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
13	技术	【主观分】施工质量保证措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
14	技术	【主观分】施工用材料、半成品、外购件质量保证措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
15	技术	【主观分】安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
16	技术	【主观分】服从采购人协调和统一管理及配合措施、特殊服务承诺；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0

17	技术	【主观分】对保障校园正常通行的方案及措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
18	技术	【客观分】项目经理或技术负责人具有工程师职称的得2分，项目经理或技术负责人具有高级工程师及以上职称的得4分（提供职称证书复印件）；	0-4	4.0	2.0	4.0	4.0	2.0	4.0
19	技术	【客观分】项目经理承诺到位率为85%及以上的得1分；90%及以上的，得2分；95%及以上的，得4分；提供承诺。	0-4	4.0	0.0	4.0	4.0	4.0	4.0
20	技术	【客观分】项目管理班子其他人员配置：技术负责人、安全员、施工员、质量员、材料员、资料员、预算员，配置齐全的，得5分，提供人员配置表及对应的证书扫描件，每缺一项扣1分，本项分值扣完为止。	0-5	5.0	5.0	4.0	5.0	4.0	5.0
21	技术	【主观分】保修期、维护响应时间的及时性和合理性。（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
22	技术	【主观分】保修期内服务方式、人员设置的相关承诺。（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-70	54.0	40.25	49.75	50.0	42.0	54.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：象山生活区5号楼卫生间提升改造项目（0625-24217430）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	中顺泰建设(杭州)有限公司	浙江鸿顺达建设集团有限公司	龙邦建设股份有限公司	杭州浙百建设有限公司	沃腾建设股份有限公司	杭州浙大同心水电安装建设有限公司
1	商务	【客观分】供应商自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）类似合同业绩（以提供的合同及对应分部分项竣工验收报告/竣工验收报告扫描件为准）：每提供1份业绩证明得0.25分（最高得1分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	【客观分】拟派项目经理自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）以项目经理身份参与的类似项目业绩（以提供的合同及对应分部分项竣工验收报告/竣工验收报告扫描件为准，合同中无法体现项目经理姓名的可提供业主证明材料作为补充）：每提供1份业绩证明得0.25分（最高得0.5分）。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
3	商务	【客观分】供应商具有有效质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，每个得1分，提供证书复印件加盖公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
4	商务	【客观分】供应商在本次采购项目中使用的材料（设备）列入政府采购节能产品、环境标志产品品目清单范围的： 节能产品，每提供一个得0.5分； 环境标志产品，每提供一个得0.5分。 以上累计最高得1.5分。 （根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单，信息查看中国政府采购网 http://www.ccgp.gov.cn 进行评分，供应商应在响应文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
5	商务	【客观分】完全满足采购文件“第四章 采购内容及需求 三、承包和计价方式 四、技术标准和要求 六、参考品牌”及“第五章 合同主要条款”所有条款的，得15分，每负偏离1条扣3分，扣完15分为止。	0-15	15.0	15.0	15.0	15.0	15.0	15.0
6	技术	【主观分】总体概述：包括但不限于工程概况，施工总体设想、方案的针对性及施工各阶段划分情况的合理性；（评分分值范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	4.0	2.0	2.0	3.0
7	技术	【主观分】 1、施工方案的重点难点分析（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0） 2、施工重点难点对应的具体控制措施（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	2.0
8	技术	【主观分】 1、针对本项目特点需采取的专门的施工技术方案（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0） 2、针对本项目特点需采取的专门的组织措施方案（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-4	2.0	3.0	4.0	2.0	3.0	3.0
9	技术	【主观分】施工各阶段的进度计划及施工进度计划网络图；（评分分值范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
10	技术	【主观分】劳动力、施工机械设备及材料各阶段的投入安排；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	2.0	2.0	1.0	2.0	1.0
11	技术	【主观分】主要材料、设备选型情况；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	2.0	1.0	1.0	2.0
12	技术	【主观分】突发事件的应急措施及处理方案；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	2.0
13	技术	【主观分】施工质量保证措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	2.0	1.0	1.0	1.0
14	技术	【主观分】施工用材料、半成品、外购件质量保证措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
15	技术	【主观分】安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	2.0	1.0	1.0	1.0

16	技术	【主观分】服从采购人协调和统一管理及配套措施、特殊服务承诺；（评分分值范围：2,1,0）	0-2	1.0	1.0	2.0	1.0	1.0	1.0
17	技术	【主观分】对保障校园正常通行的方案及措施；（评分分值范围：2,1,0）	0-2	1.0	1.0	2.0	1.0	1.0	1.0
18	技术	【客观分】项目经理或技术负责人具有工程师职称的得2分，项目经理或技术负责人具有高级工程师及以上职称的得4分（提供职称证书复印件）；	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0
19	技术	【客观分】项目经理承诺到位率为85%及以上的得1分；90%及以上的，得2分；95%及以上的，得4分；提供承诺。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0
20	技术	【客观分】项目管理班子其他人员配置：技术负责人、安全员、施工员、质量员、材料员、资料员、预算员，配置齐全的，得5分，提供人员配置表及对应的证书扫描件，每缺一项扣1分，本项分值扣完为止。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
21	技术	【主观分】保修期、维护响应时间的及时性和合理性。（评分分值范围：2,1,0）	0-2	1.0	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0
22	技术	【主观分】保修期内服务方式、人员设置的相关承诺。（评分分值范围：2,1,0）	0-2	1.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0
合计			0-70	54.0	59.0	65.0	53.0	56.0	54.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：象山生活区5号楼卫生间提升改造项目（0625-24217430）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江学建设有限公司	帝豪建设有限公司	杭州合宇建设有限公司	杭州迈锐建设有限公司	荣高建设有限公司	杭州观澜建筑装饰工程有限公司
1	商务	【客观分】供应商自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）类似合同业绩（以提供的合同及对应分部分项竣工验收报告/竣工验收报告扫描件为准）：每提供1份业绩证明得0.25分（最高得1分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	【客观分】拟派项目经理自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）以项目经理身份参与的类似项目业绩（以提供的合同及对应分部分项竣工验收报告/竣工验收报告扫描件为准，合同中无法体现项目经理姓名的可提供业主证明材料作为补充）：每提供1份业绩证明得0.25分（最高得0.5分）。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
3	商务	【客观分】供应商具有有效质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，每个得1分，提供证书复印件加盖公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
4	商务	【客观分】供应商在本次采购项目中使用的材料（设备）列入政府采购节能产品、环境标志产品品目清单范围的： 节能产品，每提供一个得0.5分； 环境标志产品，每提供一个得0.5分。 以上累计最高得1.5分。 （根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单，信息查看中国政府采购网 http://www.ccgp.gov.cn 进行评分，供应商应在响应文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
5	商务	【客观分】完全满足采购文件“第四章 采购内容及需求 三、承包和计价方式 四、技术标准和要求 六、参考品牌”及“第五章 合同主要条款”所有条款的，得15分，每负偏离1条扣3分，扣完15分为止。	0-15	15.0	15.0	15.0	15.0	15.0	15.0
6	技术	【主观分】总体概述：包括但不限于工程概况，施工总体设想、方案的针对性及施工各阶段划分情况的合理性；（评分分值范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	2.0	3.0	1.0	1.0	1.0
7	技术	【主观分】 1、施工方案的重点难点分析（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0） 2、施工重点难点对应的具体控制措施（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-4	3.0	2.0	4.0	1.0	1.0	1.0
8	技术	【主观分】 1、针对本项目特点需采取的专门的施工技术方案（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0） 2、针对本项目特点需采取的专门的组织措施方案（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-4	3.0	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0
9	技术	【主观分】施工各阶段的进度计划及施工进度计划网络图；（评分分值范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0
10	技术	【主观分】劳动力、施工机械设备及材料各阶段的投入安排；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
11	技术	【主观分】主要材料、设备选型情况；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	2.0	1.0	1.0	1.0
12	技术	【主观分】突发事件的应急措施及处理方案；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
13	技术	【主观分】施工质量保证措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	2.0	1.0	1.0	1.0
14	技术	【主观分】施工用材料、半成品、外购件质量保证措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	2.0	1.0	1.0	1.0
15	技术	【主观分】安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	2.0	1.0	1.0	1.0
16	技术	【主观分】服从采购人协调和统一管理及配合措施、特殊服务承诺；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	2.0	2.0	1.0	1.0	1.0

17	技术	【主观分】对保障校园正常通行的方案及措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0
18	技术	【客观分】项目经理或技术负责人具有工程师职称的得2分，项目经理或技术负责人具有高级工程师及以上职称的得4分（提供职称证书复印件）；	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
19	技术	【客观分】项目经理承诺到位率为85%及以上的得1分；90%及以上的，得2分；95%及以上的，得4分；提供承诺。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
20	技术	【客观分】项目管理班子其他人员配置：技术负责人、安全员、施工员、质量员、材料员、资料员、预算员，配置齐全的，得5分，提供人员配置表及对应的证书扫描件，每缺一项扣1分，本项分值扣完为止。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
21	技术	【主观分】保修期、维护响应时间的及时性和合理性。（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	2.0	1.0	1.0	1.0
22	技术	【主观分】保修期内服务方式、人员设置的相关承诺。（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-70	55.0	55.0	63.0	49.0	50.0	50.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：象山生活区5号楼卫生间提升改造项目（0625-24217430）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州兆丰建设有限公司	杭州日晟建设工程有限公司	浙江新中环建设集团有限公司	杭州恒协装饰工程有限公司	浙江众安建设集团有限公司	浙江艺冠装饰工程有限公司
1	商务	【客观分】供应商自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）类似合同业绩（以提供的合同及对应分部分项竣工验收报告/竣工验收报告扫描件为准）：每提供1份业绩证明得0.25分（最高得1分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	【客观分】拟派项目经理自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）以项目经理身份参与的类似项目业绩（以提供的合同及对应分部分项竣工验收报告/竣工验收报告扫描件为准，合同中无法体现项目经理姓名的可提供业主证明材料作为补充）：每提供1份业绩证明得0.25分（最高得0.5分）。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
3	商务	【客观分】供应商具有有效质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，每个得1分，提供证书复印件加盖公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
4	商务	【客观分】供应商在本次采购项目中使用的材料（设备）列入政府采购节能产品、环境标志产品品目清单范围的： 节能产品，每提供一个得0.5分； 环境标志产品，每提供一个得0.5分。 以上累计最高得1.5分。 （根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单，信息查看中国政府采购网 http://www.ccgp.gov.cn 进行评分，供应商应在响应文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	0.0
5	商务	【客观分】完全满足采购文件“第四章 采购内容及需求 三、承包和计价方式 四、技术标准和要求 六、参考品牌”及“第五章 合同主要条款”所有条款的，得15分，每负偏离1条扣3分，扣完15分为止。	0-15	15.0	15.0	15.0	15.0	15.0	15.0
6	技术	【主观分】总体概述：包括但不限于工程概况，施工总体设想、方案的针对性及施工各阶段划分情况的合理性；（评分分值范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	2.0	2.0	3.0	1.0	3.0	2.0
7	技术	【主观分】 1、施工方案的重点难点分析（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0） 2、施工重点难点对应的具体控制措施（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-4	2.0	2.0	3.0	1.0	3.0	2.0
8	技术	【主观分】 1、针对本项目特点需采取的专门的施工技术方案（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0） 2、针对本项目特点需采取的专门的组织措施方案（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-4	3.0	2.0	3.0	1.0	3.0	2.0
9	技术	【主观分】施工各阶段的进度计划及施工进度计划网络图；（评分分值范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	2.0	3.0	1.0	3.0	2.0
10	技术	【主观分】劳动力、施工机械设备及材料各阶段的投入安排；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
11	技术	【主观分】主要材料、设备选型情况；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
12	技术	【主观分】突发事件的应急措施及处理方案；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
13	技术	【主观分】施工质量保证措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
14	技术	【主观分】施工用材料、半成品、外购件质量保证措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
15	技术	【主观分】安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	2.0	1.0	2.0	1.0
16	技术	【主观分】服从采购人协调和统一管理及配合措施、特殊服务承诺；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0

17	技术	【主观分】对保障校园正常通行的方案及措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	2.0	1.0	2.0	1.0
18	技术	【客观分】项目经理或技术负责人具有工程师职称的得2分，项目经理或技术负责人具有高级工程师及以上职称的得4分（提供职称证书复印件）；	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
19	技术	【客观分】项目经理承诺到位率为85%及以上的得1分；90%及以上的，得2分；95%及以上的，得4分；提供承诺。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
20	技术	【客观分】项目管理班子其他人员配置：技术负责人、安全员、施工员、质量员、材料员、资料员、预算员，配置齐全的，得5分，提供人员配置表及对应的证书扫描件，每缺一项扣1分，本项分值扣完为止。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
21	技术	【主观分】保修期、维护响应时间的及时性和合理性。（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	2.0	1.0	2.0	1.0
22	技术	【主观分】保修期内服务方式、人员设置的相关承诺。（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
合计			0-70	54.0	52.0	59.0	48.0	59.0	50.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：象山生活区5号楼卫生间提升改造项目（0625-24217430）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州硕建设有限公司	三石建工集团有限公司	浙江众行建设工程有限公司	浙江龙辉建设有限公司	金伦建设(浙江)有限公司	国邦建设有限公司
1	商务	【客观分】供应商自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）类似合同业绩（以提供的合同及对应分部分项竣工验收报告/竣工验收报告扫描件为准）：每提供1份业绩证明得0.25分（最高得1分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	0.75	1.0
2	商务	【客观分】拟派项目经理自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）以项目经理身份参与的类似项目业绩（以提供的合同及对应分部分项竣工验收报告/竣工验收报告扫描件为准，合同中无法体现项目经理姓名的可提供业主证明材料作为补充）：每提供1份业绩证明得0.25分（最高得0.5分）。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
3	商务	【客观分】供应商具有有效质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，每个得1分，提供证书复印件加盖公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
4	商务	【客观分】供应商在本次采购项目中使用的材料（设备）列入政府采购节能产品、环境标志产品品目清单范围的： 节能产品，每提供一个得0.5分； 环境标志产品，每提供一个得0.5分。 以上累计最高得1.5分。 （根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单，信息查看中国政府采购网 http://www.ccgp.gov.cn 进行评分，供应商应在响应文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	0.0	1.5
5	商务	【客观分】完全满足采购文件“第四章 采购内容及需求 三、承包和计价方式 四、技术标准和要求 六、参考品牌”及“第五章 合同主要条款”所有条款的，得15分，每负偏离1条扣3分，扣完15分为止。	0-15	15.0	15.0	15.0	15.0	15.0	15.0
6	技术	【主观分】总体概述：包括但不限于工程概况，施工总体设想、方案的针对性及施工各阶段划分情况的合理性；（评分分值范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0
7	技术	【主观分】 1、施工方案的重点难点分析（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0） 2、施工重点难点对应的具体控制措施（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	3.0
8	技术	【主观分】 1、针对本项目特点需采取的专门的施工技术方案（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0） 2、针对本项目特点需采取的专门的组织措施方案（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0
9	技术	【主观分】施工各阶段的进度计划及施工进度计划网络图；（评分分值范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	【主观分】劳动力、施工机械设备及材料各阶段的投入安排；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
11	技术	【主观分】主要材料、设备选型情况；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
12	技术	【主观分】突发事件的应急措施及处理方案；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0
13	技术	【主观分】施工质量保证措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	1.0	2.0	1.0	1.0	2.0
14	技术	【主观分】施工用材料、半成品、外购件质量保证措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
15	技术	【主观分】安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
16	技术	【主观分】服从采购人协调和统一管理及配合措施、特殊服务承诺；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	1.0	2.0	1.0	2.0

17	技术	【主观分】对保障校园正常通行的方案及措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
18	技术	【客观分】项目经理或技术负责人具有工程师职称的得2分，项目经理或技术负责人具有高级工程师及以上职称的得4分（提供职称证书复印件）；	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
19	技术	【客观分】项目经理承诺到位率为85%及以上的得1分；90%及以上的，得2分；95%及以上的，得4分；提供承诺。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
20	技术	【客观分】项目管理班子其他人员配置：技术负责人、安全员、施工员、质量员、材料员、资料员、预算员，配置齐全的，得5分，提供人员配置表及对应的证书扫描件，每缺一项扣1分，本项分值扣完为止。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
21	技术	【主观分】保修期、维护响应时间的及时性和合理性。（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
22	技术	【主观分】保修期内服务方式、人员设置的相关承诺。（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-70	65.0	64.0	64.0	64.0	57.25	66.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：象山生活区5号楼卫生间提升改造项目（0625-24217430）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州美建筑工程有限公司	杭州联峰建筑智能工程有限公司	杭州匡迪建筑工程有限公司	浙江华道建设有限公司	浙江科禹建设有限公司	浙江东晟建设工程有限公司
1	商务	【客观分】供应商自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）类似合同业绩（以提供的合同及对应分部分项竣工验收报告/竣工验收报告扫描件为准）：每提供1份业绩证明得0.25分（最高得1分）。	0-1	1.0	0.25	1.0	1.0	0.0	1.0
2	商务	【客观分】拟派项目经理自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）以项目经理身份参与的类似项目业绩（以提供的合同及对应分部分项竣工验收报告/竣工验收报告扫描件为准，合同中无法体现项目经理姓名的可提供业主证明材料作为补充）：每提供1份业绩证明得0.25分（最高得0.5分）。	0-0.5	0.5	0.0	0.25	0.0	0.0	0.5
3	商务	【客观分】供应商具有有效质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，每个得1分，提供证书复印件加盖公章。	0-3	3.0	1.0	3.0	3.0	0.0	3.0
4	商务	【客观分】供应商在本次采购项目中使用的材料（设备）列入政府采购节能产品、环境标志产品品目清单范围的： 节能产品，每提供一个得0.5分； 环境标志产品，每提供一个得0.5分。 以上累计最高得1.5分。 （根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单，信息查看中国政府采购网 http://www.ccgp.gov.cn 进行评分，供应商应在响应文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）。	0-1.5	1.5	0.0	1.5	1.0	0.0	1.5
5	商务	【客观分】完全满足采购文件“第四章 采购内容及需求 三、承包和计价方式 四、技术标准和要求 六、参考品牌”及“第五章 合同主要条款”所有条款的，得15分，每负偏离1条扣3分，扣完15分为止。	0-15	15.0	15.0	15.0	15.0	15.0	15.0
6	技术	【主观分】总体概述：包括但不限于工程概况，施工总体设想、方案的针对性及施工各阶段划分情况的合理性；（评分分值范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0
7	技术	【主观分】 1、施工方案的重点难点分析（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0） 2、施工重点难点对应的具体控制措施（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-4	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0	3.0
8	技术	【主观分】 1、针对本项目特点需采取的专门的施工技术方案（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0） 2、针对本项目特点需采取的专门的组织措施方案（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-4	3.0	2.0	2.0	2.0	2.0	3.0
9	技术	【主观分】施工各阶段的进度计划及施工进度计划网络图；（评分分值范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	2.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	【主观分】劳动力、施工机械设备及材料各阶段的投入安排；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
11	技术	【主观分】主要材料、设备选型情况；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
12	技术	【主观分】突发事件的应急措施及处理方案；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0	2.0
13	技术	【主观分】施工质量保证措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	1.0	1.0	1.0	1.0	2.0
14	技术	【主观分】施工用材料、半成品、外购件质量保证措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
15	技术	【主观分】安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
16	技术	【主观分】服从采购人协调和统一管理及配合措施、特殊服务承诺；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	1.0	2.0	2.0	1.0	2.0

17	技术	【主观分】对保障校园正常通行的方案及措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	1.0	2.0	2.0	2.0	2.0
18	技术	【客观分】项目经理或技术负责人具有工程师职称的得2分，项目经理或技术负责人具有高级工程师及以上职称的得4分（提供职称证书复印件）；	0-4	4.0	2.0	4.0	4.0	2.0	4.0
19	技术	【客观分】项目经理承诺到位率为85%及以上的得1分；90%及以上的，得2分；95%及以上的，得4分；提供承诺。	0-4	4.0	0.0	4.0	4.0	4.0	4.0
20	技术	【客观分】项目管理班子其他人员配置：技术负责人、安全员、施工员、质量员、材料员、资料员、预算员，配置齐全的，得5分，提供人员配置表及对应的证书扫描件，每缺一项扣1分，本项分值扣完为止。	0-5	5.0	5.0	4.0	5.0	4.0	5.0
21	技术	【主观分】保修期、维护响应时间的及时性和合理性。（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
22	技术	【主观分】保修期内服务方式、人员设置的相关承诺。（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-70	65.0	48.25	59.75	60.0	51.0	66.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：象山生活区5号楼卫生间提升改造项目（0625-24217430）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	中顺鼎建设(杭州)有限公司	浙江鸿顺达建设集团有限公司	龙邦建设股份有限公司	杭州浙百建设有限公司	沃腾建设股份有限公司	杭州浙大同力水电安装建设有限公司
1	商务	【客观分】供应商自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）类似合同业绩（以提供的合同及对应分部分项竣工验收报告/竣工验收报告扫描件为准）：每提供1份业绩证明得0.25分（最高得1分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	【客观分】拟派项目经理自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）以项目经理身份参与的类似项目业绩（以提供的合同及对应分部分项竣工验收报告/竣工验收报告扫描件为准，合同中无法体现项目经理姓名的可提供业主证明材料作为补充）：每提供1份业绩证明得0.25分（最高得0.5分）。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
3	商务	【客观分】供应商具有有效质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，每个得1分，提供证书复印件加盖公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
4	商务	【客观分】供应商在本次采购项目中使用的材料（设备）列入政府采购节能产品、环境标志产品品目清单范围的： 节能产品，每提供一个得0.5分； 环境标志产品，每提供一个得0.5分。 以上累计最高得1.5分。 （根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单，信息查看中国政府采购网 http://www.ccgp.gov.cn 进行评分，供应商应在响应文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
5	商务	【客观分】完全满足采购文件“第四章 采购内容及需求 三、承包和计价方式 四、技术标准和要求 六、参考品牌”及“第五章 合同主要条款”所有条款的，得15分，每负偏离1条扣3分，扣完15分为止。	0-15	15.0	15.0	15.0	15.0	15.0	15.0
6	技术	【主观分】总体概述：包括但不限于工程概况，施工总体设想、方案的针对性及施工各阶段划分情况的合理性；（评分分值范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0
7	技术	【主观分】 1、施工方案的重点难点分析（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0） 2、施工重点难点对应的具体控制措施（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	【主观分】 1、针对本项目特点需采取的专门的施工技术方案（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0） 2、针对本项目特点需采取的专门的组织措施方案（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
9	技术	【主观分】施工各阶段的进度计划及施工进度计划网络图；（评分分值范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	【主观分】劳动力、施工机械设备及材料各阶段的投入安排；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
11	技术	【主观分】主要材料、设备选型情况；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
12	技术	【主观分】突发事件的应急措施及处理方案；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	1.0
13	技术	【主观分】施工质量保证措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
14	技术	【主观分】施工用材料、半成品、外购件质量保证措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
15	技术	【主观分】安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0

16	技术	【主观分】服从采购人协调和统一管理及配套措施、特殊服务承诺；（评分分值范围：2,1,0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
17	技术	【主观分】对保障校园正常通行的方案及措施；（评分分值范围：2,1,0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
18	技术	【客观分】项目经理或技术负责人具有工程师职称的得2分，项目经理或技术负责人具有高级工程师及以上职称的得4分（提供职称证书复印件）；	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0
19	技术	【客观分】项目经理承诺到位率为85%及以上的得1分；90%及以上的，得2分；95%及以上的，得4分；提供承诺。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	2.0
20	技术	【客观分】项目管理班子其他人员配置：技术负责人、安全员、施工员、质量员、材料员、资料员、预算员，配置齐全的，得5分，提供人员配置表及对应的证书扫描件，每缺一项扣1分，本项分值扣完为止。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
21	技术	【主观分】保修期、维护响应时间的及时性和合理性。（评分分值范围：2,1,0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
22	技术	【主观分】保修期内服务方式、人员设置的相关承诺。（评分分值范围：2,1,0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-70	66.0	66.0	68.0	66.0	66.0	61.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：象山生活区5号楼卫生间提升改造项目（0625-24217430）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江学建设有限公司	帝豪建设有限公司	杭州合宇建设有限公司	杭州迈锐建设有限公司	荣高建设有限公司	杭州观澜建筑装饰工程有限公司
1	商务	【客观分】供应商自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）类似合同业绩（以提供的合同及对应分部分项竣工验收报告/竣工验收报告扫描件为准）：每提供1份业绩证明得0.25分（最高得1分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	【客观分】拟派项目经理自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）以项目经理身份参与的类似项目业绩（以提供的合同及对应分部分项竣工验收报告/竣工验收报告扫描件为准，合同中无法体现项目经理姓名的可提供业主证明材料作为补充）：每提供1份业绩证明得0.25分（最高得0.5分）。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
3	商务	【客观分】供应商具有有效质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，每个得1分，提供证书复印件加盖公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
4	商务	【客观分】供应商在本次采购项目中使用的材料（设备）列入政府采购节能产品、环境标志产品品目清单范围的： 节能产品，每提供一个得0.5分； 环境标志产品，每提供一个得0.5分。 以上累计最高得1.5分。 （根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单，信息查看中国政府采购网 http://www.ccgp.gov.cn 进行评分，供应商应在响应文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
5	商务	【客观分】完全满足采购文件“第四章 采购内容及需求 三、承包和计价方式 四、技术标准和要求 六、参考品牌”及“第五章 合同主要条款”所有条款的，得15分，每负偏离1条扣3分，扣完15分为止。	0-15	15.0	15.0	15.0	15.0	15.0	15.0
6	技术	【主观分】总体概述：包括但不限于工程概况，施工总体设想、方案的针对性及施工各阶段划分情况的合理性；（评分分值范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	4.0	2.0	2.0	2.0
7	技术	【主观分】 1、施工方案的重点难点分析（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0） 2、施工重点难点对应的具体控制措施（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	4.0	3.0	3.0	3.0
8	技术	【主观分】 1、针对本项目特点需采取的专门的施工技术方案（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0） 2、针对本项目特点需采取的专门的组织措施方案（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	3.0	2.0	2.0	2.0
9	技术	【主观分】施工各阶段的进度计划及施工进度计划网络图；（评分分值范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	【主观分】劳动力、施工机械设备及材料各阶段的投入安排；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
11	技术	【主观分】主要材料、设备选型情况；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
12	技术	【主观分】突发事件的应急措施及处理方案；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	1.0	2.0	1.0	1.0	1.0
13	技术	【主观分】施工质量保证措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
14	技术	【主观分】施工用材料、半成品、外购件质量保证措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
15	技术	【主观分】安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
16	技术	【主观分】服从采购人协调和统一管理及配合措施、特殊服务承诺；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0

17	技术	【主观分】对保障校园正常通行的方案及措施；（评分分值范围：2,1,0）	0-2	2.0	2.0	2.0	1.0	1.0	1.0
18	技术	【客观分】项目经理或技术负责人具有工程师职称的得2分，项目经理或技术负责人具有高级工程师及以上职称的得4分（提供职称证书复印件）；	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
19	技术	【客观分】项目经理承诺到位率为85%及以上的得1分；90%及以上的，得2分；95%及以上的，得4分；提供承诺。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
20	技术	【客观分】项目管理班子其他人员配置：技术负责人、安全员、施工员、质量员、材料员、资料员、预算员，配置齐全的，得5分，提供人员配置表及对应的证书扫描件，每缺一项扣1分，本项分值扣完为止。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
21	技术	【主观分】保修期、维护响应时间的及时性和合理性。（评分分值范围：2,1,0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
22	技术	【主观分】保修期内服务方式、人员设置的相关承诺。（评分分值范围：2,1,0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-70	66.0	65.0	68.0	61.0	62.0	62.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：象山生活区5号楼卫生间提升改造项目（0625-24217430）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州兆丰建设有限公司	杭州日晟建设工程有限公司	浙江新中环建设集团有限公司	杭州恒协装饰工程有限公司	浙江众安建设集团有限公司	浙江艺冠装饰工程有限公司
1	商务	【客观分】供应商自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）类似合同业绩（以提供的合同及对应分部分项竣工验收报告/竣工验收报告扫描件为准）：每提供1份业绩证明得0.25分（最高得1分）。	0-1	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
2	商务	【客观分】拟派项目经理自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）以项目经理身份参与的类似项目业绩（以提供的合同及对应分部分项竣工验收报告/竣工验收报告扫描件为准，合同中无法体现项目经理姓名的可提供业主证明材料作为补充）：每提供1份业绩证明得0.25分（最高得0.5分）。	0-0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
3	商务	【客观分】供应商具有有效质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系，每个得1分，提供证书复印件加盖公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
4	商务	【客观分】供应商在本次采购项目中使用的材料（设备）列入政府采购节能产品、环境标志产品品目清单范围的： 节能产品，每提供一个得0.5分； 环境标志产品，每提供一个得0.5分。 以上累计最高得1.5分。 （根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单，信息查看中国政府采购网 http://www.ccgp.gov.cn 进行评分，供应商应在响应文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分）。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	0.0
5	商务	【客观分】完全满足采购文件“第四章 采购内容及需求 三、承包和计价方式 四、技术标准和要求 六、参考品牌”及“第五章 合同主要条款”所有条款的，得15分，每负偏离1条扣3分，扣完15分为止。	0-15	15.0	15.0	15.0	15.0	15.0	15.0
6	技术	【主观分】总体概述：包括但不限于工程概况，施工总体设想、方案的针对性及施工各阶段划分情况的合理性；（评分分值范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
7	技术	【主观分】 1、施工方案的重点难点分析（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0） 2、施工重点难点对应的具体控制措施（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
8	技术	【主观分】 1、针对本项目特点需采取的专门的施工技术方案（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0） 2、针对本项目特点需采取的专门的组织措施方案（2分）；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0
9	技术	【主观分】施工各阶段的进度计划及施工进度计划网络图；（评分分值范围：4, 3, 2, 1, 0）	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	【主观分】劳动力、施工机械设备及材料各阶段的投入安排；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
11	技术	【主观分】主要材料、设备选型情况；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
12	技术	【主观分】突发事件的应急措施及处理方案；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0
13	技术	【主观分】施工质量保证措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0
14	技术	【主观分】施工用材料、半成品、外购件质量保证措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
15	技术	【主观分】安全文明施工及市政、市容、环保、消防等措施；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
16	技术	【主观分】服从采购人协调和统一管理及配合措施、特殊服务承诺；（评分分值范围：2, 1, 0）	0-2	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0

17	技术	【主观分】对保障校园正常通行的方案及措施；（评分分值范围：2,1,0）	0-2	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0
18	技术	【客观分】项目经理或技术负责人具有工程师职称的得2分，项目经理或技术负责人具有高级工程师及以上职称的得4分（提供职称证书复印件）；	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
19	技术	【客观分】项目经理承诺到位率为85%及以上的得1分；90%及以上的，得2分；95%及以上的，得4分；提供承诺。	0-4	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
20	技术	【客观分】项目管理班子其他人员配置：技术负责人、安全员、施工员、质量员、材料员、资料员、预算员，配置齐全的，得5分，提供人员配置表及对应的证书扫描件，每缺一项扣1分，本项分值扣完为止。	0-5	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0	5.0
21	技术	【主观分】保修期、维护响应时间的及时性和合理性。（评分分值范围：2,1,0）	0-2	2.0	2.0	2.0	1.0	2.0	2.0
22	技术	【主观分】保修期内服务方式、人员设置的相关承诺。（评分分值范围：2,1,0）	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
合计			0-70	66.0	66.0	66.0	58.0	66.0	64.5

专家（签名）：