

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：湖镇镇地圩村无障碍示范村改造项目（QZCHZFCG2025-001）

| 序号 | 评分类型 | 评分项目内容                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 分值范围 | 广东鸿瑞康复设备有限公司 | 浙江今翔建设有限公司 | 浙江道运建设工程有限公司 |
|----|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|------------|--------------|
| 1  | 商务   | 企业业绩：2021年1月1日以来具有类似项目业绩，每提供一份合同的，得1分，最高得3分。<br>（须提供类似项目业绩的合同扫描件，不提供不得分）                                                                                                                                                                                                                  | 0-3  | 0.0          | 3.0        | 0.0          |
| 2  | 商务   | 企业资质：投标人具备建筑业企业动态核查证明合格得3分；<br>投标人通过ISO9001质量管理体系认证得1分；<br>投标人通过ISO14001环境质量体系认证的得1分；<br>投标人通过ISO45001职业健康安全管理体系认证的得1分；<br>投标人具备建筑装饰装修工程专业贰级资质得1分；投标人具备安全生产许可证得1分；投标人具备第二类医疗器械经营备案凭证得1分。<br>（须提供证书扫描件，不提供不得分）                                                                             | 0-9  | 0.0          | 9.0        | 5.0          |
| 3  | 商务   | 项目团队：拟派本项目的项目负责人大专及以上学历以上且具备建筑工程二级建造师注册证书和市政公用工程二级建造师注册证书和人力资源和社会保障局颁发助理工程师。（0-4分）；拟派本项目专职安全生产管理人员。（0-1分）；拟派本项目住房和城乡建设施工现场专业人员职业培训合格证施工员管理人员。（0-1分）<br>（须提供本单位近6个月内社保缴纳清单并加盖公章，不提供不得分）                                                                                                    | 0-6  | 0.0          | 6.0        | 6.0          |
| 4  | 技术   | 改造需求评估方案：投标人提供的改造需求评估方案是否具有科学性、合理性、可操作性，评审内容包括工作程序和步骤（0-1分）、管理和协调方法（0-1分）、评估质量保障措施（0-1分）进行打分。无分析不得分。                                                                                                                                                                                      | 0-3  | 2.0          | 2.5        | 2.0          |
| 5  | 技术   | 改造实施方案：投标人提供的改造实施方案是否具有科学性、严密性、合理性、先进性，评审内容包括：工作程序和步骤（0-2分）、进度保障措施（0-2分）、质量保障措施（0-2分）、进行打分。无分析不得分。                                                                                                                                                                                        | 0-6  | 4.5          | 5.5        | 5.0          |
| 6  | 技术   | 项目实施进度：投标人提出的总体进度安排是否合理、可行、紧凑，评审因素包括评估进度计划，改造部署计划的详细、合理性（0-2分）；时间节点明确性（0-2分）；劳动力安排计划和材料进场计划的详细、周密性（0-2分）；确保工期的技术措施的针对性（0-2分）进行打分。                                                                                                                                                         | 0-8  | 6.0          | 7.5        | 6.5          |
| 7  | 商务   | 产品功能性能配置要求：由评委根据所投产品的技术指标、性能参数进行独立评价。1、所投产品技术参数指标满足正偏离或无偏离的（含带★及不带★参数）得满分22分。<br>2、★条款为重要参数，每负偏离一项或缺漏一项的减2分。<br>3、其他技术条款每负偏离一项减1分。<br>4、以上扣分项累计扣分最多扣22分。<br>5、带“★”的条款内容需提供相关证明材料佐证，未提供按负偏离进行扣分。<br>（上述★参数须在投标时提供由国家认可的检测机构出具的具有CMA和CNAS标识的拟投产品检测报告复印件，★参数须在检测报告中体现，中标后须提供原件备查，否则取消其中标资格。） | 0-22 | 22.0         | 22.0       | 22.0         |
| 8  | 技术   | 应急和安全保障方案：根据投标人制定的紧急情况应急预案（0-1分）、重大事件处理措施（0-1分）、安全保障措施（0-1分）等内容的科学性、合理性、明确性、可操作性等，进行打分。                                                                                                                                                                                                   | 0-3  | 2.0          | 2.5        | 2.2          |
| 9  | 技术   | 台账管理方案：投标人对项目全过程进行一户一档的台账管理，根据台账管理方案的系统性（0-1分）、全面性（0-1分）、合理性（0-1分）、先进性（0-1分）进行打分。                                                                                                                                                                                                         | 0-4  | 3.5          | 4.0        | 3.5          |
| 10 | 商务   | 质保期：在符合招标文件质保期两年的基础上，每增加半年得1分，最多得3分。（提供相关承诺函，不提供不得分）                                                                                                                                                                                                                                      | 0-3  | 3.0          | 3.0        | 3.0          |
| 11 | 技术   | 服务承诺：根据售后服务内容、服务应答及处理时间、需求再评估（0-1分）；质量维护期内的服务范围、服务保障、定期检查、追踪记录（0-1分）；质量维护期满后的服务范围和收费情况、备品备件的承诺（0-1分）等，进行打分。                                                                                                                                                                               | 0-3  | 2.5          | 2.5        | 2.5          |
| 合计 |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 0-70 | 45.5         | 67.5       | 57.7         |

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：湖镇镇地圩村无障碍示范村改造项目（QZCHZFCG2025-001）

| 序号 | 评分类型 | 评分项目内容                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 分值范围 | 广东鸿瑞康复设备有限公司 | 浙江今翔建设有限公司 | 浙江道运建设工程有限公司 |
|----|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|------------|--------------|
| 1  | 商务   | 企业业绩：2021年1月1日以来具有类似项目业绩，每提供一份合同的，得1分，最高得3分。<br>（须提供类似项目业绩的合同扫描件，不提供不得分）                                                                                                                                                                                                                  | 0-3  | 0.0          | 3.0        | 0.0          |
| 2  | 商务   | 企业资质：投标人具备建筑业企业动态核查证明合格得3分；<br>投标人通过ISO9001质量管理体系认证得1分；<br>投标人通过ISO14001环境质量管理体系认证的得1分；<br>投标人通过ISO45001职业健康安全管理体系认证的得1分；<br>投标人具备建筑装修装饰工程专业贰级资质得1分；投标人具备安全生产许可证得1分；投标人具备第二类医疗器械经营备案凭证得1分。<br>（须提供证书扫描件，不提供不得分）                                                                           | 0-9  | 0.0          | 9.0        | 5.0          |
| 3  | 商务   | 项目团队：拟派本项目的项目负责人大专学历及以上且具备建筑工程二级建造师注册证书和市政公用工程二级建造师注册证书和人力资源和社会保障局颁发助理工程师。（0-4分）；拟派本项目专职安全生产管理人员。（0-1分）；拟派本项目住房和城乡建设施工现场专业人员职业培训合格证书施工员管理人员。（0-1分）<br>（须提供本单位近6个月内社保缴纳清单并加盖公章，不提供不得分）                                                                                                     | 0-6  | 0.0          | 6.0        | 6.0          |
| 4  | 技术   | 改造需求评估方案：投标人提供的改造需求评估方案是否具有科学性、合理性、可操作性，评审内容包括工作程序和步骤（0-1分）、管理和协调方法（0-1分）、评估质量保障措施（0-1分）进行打分。无分析不得分。                                                                                                                                                                                      | 0-3  | 2.0          | 3.0        | 2.0          |
| 5  | 技术   | 改造实施方案：投标人提供的改造实施方案是否具有科学性、严密性、合理性、先进性，评审内容包括：工作程序和步骤（0-2分）、进度保障措施（0-2分）、质量保障措施（0-2分）、进行打分。无分析不得分。                                                                                                                                                                                        | 0-6  | 5.0          | 5.0        | 5.0          |
| 6  | 技术   | 项目实施进度：投标人提出的总体进度安排是否合理、可行、紧凑，评审因素包括评估进度计划，改造部署计划的详细、合理性（0-2分）；时间节点明确性（0-2分）；劳动力安排计划和材料进场计划的详细、周密性（0-2分）；确保工期的技术措施的针对性（0-2分）进行打分。                                                                                                                                                         | 0-8  | 6.0          | 7.0        | 6.0          |
| 7  | 商务   | 产品功能性能配置要求：由评委根据所投产品的技术指标、性能参数进行独立评价。1、所投产品技术参数指标满足正偏离或无偏离的（含带★及不带★参数）得满分22分。<br>2、★条款为重要参数，每负偏离一项或缺漏一项的减2分。<br>3、其他技术条款每负偏离一项减1分。<br>4、以上扣分项累计扣分最多扣22分。<br>5、带“★”的条款内容需提供相关证明材料佐证，未提供按负偏离进行扣分。<br>（上述★参数须在投标时提供由国家认可的检测机构出具的具有CMA和CNAS标识的拟投产品检测报告复印件，★参数须在检测报告中体现，中标后须提供原件备查，否则取消其中标资格。） | 0-22 | 22.0         | 22.0       | 22.0         |
| 8  | 技术   | 应急和安全保障方案：根据投标人制定的紧急情况应急预案（0-1分）、重大事件处理措施（0-1分）、安全保障措施（0-1分）等内容的科学性、合理性、明确性、可操作性等，进行打分。                                                                                                                                                                                                   | 0-3  | 3.0          | 3.0        | 3.0          |
| 9  | 技术   | 台账管理方案：投标人对项目全过程进行一户一档的台账管理，根据台账管理方案的系统性（0-1分）、全面性（0-1分）、合理性（0-1分）、先进性（0-1分）进行打分。                                                                                                                                                                                                         | 0-4  | 3.0          | 4.0        | 3.0          |
| 10 | 商务   | 质保期：在符合招标文件质保期两年的基础上，每增加半年得1分，最多得3分。（提供相关承诺函，不提供不得分）                                                                                                                                                                                                                                      | 0-3  | 3.0          | 3.0        | 3.0          |
| 11 | 技术   | 服务承诺：根据售后服务内容、服务应答及处理时间、需求再评估（0-1分）；质量维护期内的服务范围、服务保障、定期检查、追踪记录（0-1分）；质量维护期满后的服务范围和收费情况、备品备件的承诺（0-1分）等，进行打分。                                                                                                                                                                               | 0-3  | 2.0          | 3.0        | 3.0          |
| 合计 |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 0-70 | 46.0         | 68.0       | 58.0         |

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：湖镇镇地圩村无障碍示范村改造项目（QZCHZFCG2025-001）

| 序号 | 评分类型 | 评分项目内容                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 分值范围 | 广东鸿瑞康复设备有限公司 | 浙江今翔建设有限公司 | 浙江道运建设工程有限公司 |
|----|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|------------|--------------|
| 1  | 商务   | 企业业绩：2021年1月1日以来具有类似项目业绩，每提供一份合同的，得1分，最高得3分。<br>（须提供类似项目业绩的合同扫描件，不提供不得分）                                                                                                                                                                                                                  | 0-3  | 0.0          | 3.0        | 0.0          |
| 2  | 商务   | 企业资质：投标人具备建筑业企业动态核查证明合格得3分；<br>投标人通过ISO9001质量管理体系认证得1分；<br>投标人通过ISO14001环境质量管理体系认证的得1分；<br>投标人通过ISO45001职业健康安全管理体系认证的得1分；<br>投标人具备建筑装修装饰工程专业贰级资质得1分；投标人具备安全生产许可证得1分；投标人具备第二类医疗器械经营备案凭证得1分。<br>（须提供证书扫描件，不提供不得分）                                                                           | 0-9  | 0.0          | 9.0        | 5.0          |
| 3  | 商务   | 项目团队：拟派本项目的项目负责人大专学历及以上且具备建筑工程二级建造师注册证书和市政公用工程二级建造师注册证书和人力资源和社会保障局颁发助理工程师。（0-4分）；拟派本项目专职安全生产管理人员。（0-1分）；拟派本项目住房和城乡建设施工现场专业人员职业培训合格证书施工员管理人员。（0-1分）<br>（须提供本单位近6个月内社保缴纳清单并加盖公章，不提供不得分）                                                                                                     | 0-6  | 0.0          | 6.0        | 6.0          |
| 4  | 技术   | 改造需求评估方案：投标人提供的改造需求评估方案是否具有科学性、合理性、可操作性，评审内容包括工作程序和步骤（0-1分）、管理和协调方法（0-1分）、评估质量保障措施（0-1分）进行打分。无分析不得分。                                                                                                                                                                                      | 0-3  | 2.0          | 3.0        | 2.0          |
| 5  | 技术   | 改造实施方案：投标人提供的改造实施方案是否具有科学性、严密性、合理性、先进性，评审内容包括：工作程序和步骤（0-2分）、进度保障措施（0-2分）、质量保障措施（0-2分）、进行打分。无分析不得分。                                                                                                                                                                                        | 0-6  | 4.0          | 5.0        | 4.0          |
| 6  | 技术   | 项目实施进度：投标人提出的总体进度安排是否合理、可行、紧凑，评审因素包括评估进度计划，改造部署计划的详细、合理性（0-2分）；时间节点明确性（0-2分）；劳动力安排计划和材料进场计划的详细、周密性（0-2分）；确保工期的技术措施的针对性（0-2分）进行打分。                                                                                                                                                         | 0-8  | 5.0          | 7.0        | 6.0          |
| 7  | 商务   | 产品功能性能配置要求：由评委根据所投产品的技术指标、性能参数进行独立评价。1、所投产品技术参数指标满足正偏离或无偏离的（含带★及不带★参数）得满分22分。<br>2、★条款为重要参数，每负偏离一项或缺漏一项的减2分。<br>3、其他技术条款每负偏离一项减1分。<br>4、以上扣分项累计扣分最多扣22分。<br>5、带“★”的条款内容需提供相关证明材料佐证，未提供按负偏离进行扣分。<br>（上述★参数须在投标时提供由国家认可的检测机构出具的具有CMA和CNAS标识的拟投产品检测报告复印件，★参数须在检测报告中体现，中标后须提供原件备查，否则取消其中标资格。） | 0-22 | 22.0         | 22.0       | 22.0         |
| 8  | 技术   | 应急和安全保障方案：根据投标人制定的紧急情况应急预案（0-1分）、重大事件处理措施（0-1分）、安全保障措施（0-1分）等内容的科学性、合理性、明确性、可操作性等，进行打分。                                                                                                                                                                                                   | 0-3  | 3.0          | 3.0        | 3.0          |
| 9  | 技术   | 台账管理方案：投标人对项目全过程进行一户一档的台账管理，根据台账管理方案的系统性（0-1分）、全面性（0-1分）、合理性（0-1分）、先进性（0-1分）进行打分。                                                                                                                                                                                                         | 0-4  | 3.0          | 4.0        | 3.0          |
| 10 | 商务   | 质保期：在符合招标文件质保期两年的基础上，每增加半年得1分，最多得3分。（提供相关承诺函，不提供不得分）                                                                                                                                                                                                                                      | 0-3  | 3.0          | 3.0        | 3.0          |
| 11 | 技术   | 服务承诺：根据售后服务内容、服务应答及处理时间、需求再评估（0-1分）；质量维护期内的服务范围、服务保障、定期检查、追踪记录（0-1分）；质量维护期满后的服务范围和收费情况、备品备件的承诺（0-1分）等，进行打分。                                                                                                                                                                               | 0-3  | 1.0          | 2.0        | 2.0          |
| 合计 |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 0-70 | 43.0         | 67.0       | 56.0         |

专家（签名）：