

技术商务资信评分明细（许闻迪）

项目名称：杭州钱塘新区下沙区块公共卫生间物业化管理服务项目（QTXQ-GK-2021-001）- 标项3

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州蓝环境科技有限公司	浙江畅环境科技有限公司	杭州萧环境科技有限公司	滨和环境建设有限公司	浙江洁环保科技有限公司	杭州景环境物管有限公司	杭州容环境物业管理有限公司	杭州巾西市政园林建设集团有限公司	浙江普环境服务有限公司
1	商务资信	管理体系认证（0-4分）。供应商具有有效的质量管理体系认证的得1分，环境管理体系认证的得1分，职业健康管理体系认证的得1分，企业诚信管理体系认证的得1分。投标文件中应提供证明材料扫描件，投标文件中未提供证明材料不得分。	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
2	商务资信	投标人自2017年1月至投标截止日，具有公厕保洁项目业绩，1个合同得1分，最高得5分。（0-5分）以合同签订时间为准，投标文件中应提供证明材料扫描件，投标文件中未提供证明材料扫描件不得分。	0-5	5	5	0	5	5	5	5	5	5
3	商务资信	投标人获得与环卫作业有关的荣誉（0-3分）。2017年1月以来投标人所获相关行业主管部门颁发的荣誉。获得市级荣誉的得1分，获得省级荣誉的得2分，国家级荣誉的得3分。投标人必须提供所获相关荣誉证书文件。（如投标人提供多个荣誉证书的，只取其中一个最高级别计算得分。）	0-3	0	0	0	0	1	0	2	2	2
4	商务资信	与环卫作业相关的通报批评（0-4分）。2017年1月1日至今，投标人被市、区环卫主管部门通报批评，地、市级通报一次扣4分，县、区级扣2分，扣完4分为止，未被通报批评过的得满分4分（以证书或公告发布之日起为准，未被通报批评者请在投标文件中提供承诺书，无承诺书者不得分，不良信息信用已修复的，不作为负面信息使用，若有隐瞒的取消其中标资格）。	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
5	商务资信	投标人的员工薪资发放规范及时（0-4分），2017年1月1日至今，未发生过有关员工薪酬及权益保障方面的投诉、群体性事件、被劳动部门处罚及被市级环卫主管部门通报批评的得4分，否则不得分。（以证书或公告发布之日起为准，未被通报批评或处罚者请在投标文件中提供承诺书，无承诺书者不得分，若有隐瞒的取消其中标资格）。	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
6	商务资信	员工管理制度（签订规范的员工劳动合同、业务培训制度）、完善的员工档案并提供员工的社保证明、人身意外伤害保险证明、员工考核制度、员工绩效评价的得3分，每缺少一项扣0.6分。（0-3分）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
7.1	商务资信	a.制订安全生产制度，得3分，未制订的，该项不得分。（0-3分）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
7.2	商务资信	b.有专职安全员，且持有安全生产证书，得3分，没有专职安全生产管理员的，该项不得分。（0-3分）	0-3	3	3	0	3	3	3	3	3	3
7.3	商务资信	c.定期开展安全生产培训，记录完整的，得3分，未定期开展培训或无记录的，该项不得分。（0-3分）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
7.4	商务资信	d.2017年1月1日至今，未发生安全生产有责事故的得4分；发生安全生产有责事故造成人员死亡的，每发生一起扣4分；发生有责安全事故造成人员受伤的，每发生一起扣2分。本项起评分为4分。（0-4分）。（日期以安全生产事故发生之日为准，以市、区城管部门出具的相关材料为依据，无此情况者请在投标文件中提供承诺书，无承诺书者不得分，若有隐瞒的取消其中标资格。）	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4	4

8.1	技术	a.保洁方案切合本招标项目预定要求，针对性、操作性强，有突出重点的保洁内容。（0-4分）	0-4	3	3	2	3	4	3	3	4
8.2	技术	b.突破传统运作模式，保洁管理、作业措施有创新，工作成效明显。评标委员会评分。（0-3分）	0-3	2	2	2	3	3	2	3	3
8.3	技术	c.质量保证及工作台账编制内容针对性、详细程度、可行性等及有利于本项目执行的角度评分。（0-3分）	0-3	2	2	2	2	3	2	2	2
8.4	技术	d.应急能力方案（包括紧急情况及突发事件处理方案、重大活动保障应急预案、暴雨降雪等恶劣天气应急预案等）。（0-3分）	0-3	3	3	2	2	2	2	2	3
9	技术	公司管理体系：质量管理体系完善，制订内部考核制度，有专门的机构负责对本项目进行质量监管，针对本项目制订具体质量管理考核细则。（0-5分）	0-5	4	4	3	4	4	4	4	4
10	技术	项目进场及移交方案：合同开始执行和合同到期后移交平稳过渡计划实施方案；企业进出场交接计划措施、平稳过渡实施方案等相关措施。（0-4分）	0-4	3	3	2	4	4	3	3	4
11.1	技术	a.提供吸粪车辆具体配置计划表并承诺仅供本项目使用。投入自有吸粪车用于本项目，满足的得5分。（0-5分）提供以上各类机具自有凭证（购车发票、行驶证）或可使用凭证（划拨使用证明及车辆明细等（不含租赁））、机具照片和保证仅用于本保洁项目的书面承诺书。无法提供上述机具证明材料、没有提供保证仅用于本保洁项目的书面承诺书的，均不得分。	0-5	5	5	0	5	5	5	5	5
11.2	技术	b.保洁作业人员保障。提供保洁作业人员具体配置计划表，作业人员配备数量等于招标文件规定数量的得0分，每多一人加1分，最高得3分。（0-3分）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3
11.3	技术	c.人员结构安排合理性，根据公厕管理难易程度安排保洁人员，重点突出，做到定人、定岗、定责任、定时间，评委根据投标文件响应情况及对有利于本项目实施的角度进行酌情打分。（0-3分）	0-3	3	3	3	2	2	3	2	3
12.1	技术	a.本项目拟配备的项目经理：具有物业管理经理上岗证书、环卫类工程师的，每符合一项得2分，最高得4分。投标文件中提供证明材料，以及该持证人员近3个月在投标单位的社保证明，投标文件中未提供证明材料复印件不得分。	0-4	4	4	0	4	4	4	4	4
12.2	技术	b.本项目拟配备的管理（巡视）人员：具有公厕管养类证书的、环卫类工程师的，每符合一项得2分，最高得4分。投标文件中提供证明材料，以及该持证人员近3个月在投标单位的社保证明，投标文件中未提供证明材料复印件不得分。	0-4	4	4	0	2	4	4	4	4
12.3	技术	c.拟派项目组成员中人员素质，是否有经专业培训机构培训合格的有关公厕管理、化粪池清理、污水处理等专业人员，投标人应在投标文件中提供专业人员的培训合格证，一个培训合格证得1分，一人多证可重复计算。最高得5分。投标文件中应提供证明材料复印件和所在单位社保证明材料复印件。投标文件中未提供证明材料复印件不给分。（0-5分）	0-5	5	5	0	5	5	5	5	5
13	技术	安全文明、环境保护施工措施：项目实施过程中的安全文明、环境保护措施的是否有配置，是否得当，对公厕发生安全事故应对措施如何及时维护。（0-3分）	0-3	3	2	3	3	3	2	2	3
合计			0-85	77	76	47	75	80	75	77	82

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（顾妙兴）

项目名称：杭州钱塘新区下沙区块公共卫生间物业化管理服务项目（QTXQ-GK-2021-001）- 标项3

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州蓝环科技有限公司	浙江畅环科技有限公司	杭州萧环科技有限公司	滨环建设集团有限公司	浙江洁环保科技有限公司	杭州景环物业管理有限公司	杭州容西物业管理有限公司	杭州巾西园林建设集团有限公司	浙江普环服务有限公司
1	商务资信	管理体系认证（0-4分）。供应商具有有效的质量管理体系认证的得1分，环境管理体系认证的得1分，职业健康管理体系认证的得1分，企业诚信管理体系认证的得1分。投标文件中应提供证明材料扫描件，投标文件中未提供证明材料不得分。	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
2	商务资信	投标人自2017年1月至投标截止日，具有公厕保洁项目业绩，1个合同得1分，最高得5分。（0-5分）以合同签订时间为准，投标文件中应提供证明材料扫描件，投标文件中未提供证明材料扫描件不得分。	0-5	5	5	0	5	5	5	5	5	5
3	商务资信	投标人获得与环卫作业有关的荣誉（0-3分）。2017年1月以来投标人所获相关行业主管部门颁发的荣誉。获得市级荣誉的得1分，获得省级荣誉的得2分，国家级荣誉的得3分。投标人必须提供所获相关荣誉证书文件。（如投标人提供多个荣誉证书的，只取其中一个最高级别计算得分。）	0-3	0	0	0	0	1	0	2	2	2
4	商务资信	与环卫作业相关的通报批评（0-4分）。2017年1月1日至今，投标人被市、区环卫主管部门通报批评，地、市级通报一次扣4分，县、区级扣2分，扣完4分为止，未被通报批评过的得满分4分（以证书或公告发布之日为准，未被通报批评者请在投标文件中提供承诺书，无承诺书者不得分，不良信息信用已修复的，不作为负面信息使用，若有隐瞒的取消其中标资格）。	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
5	商务资信	投标人的员工薪资发放规范及时（0-4分），2017年1月1日至今，未发生过有关员工薪酬及权益保障方面的投诉、群体性事件、被劳动部门处罚及被市级环卫主管部门通报批评的得4分，否则不得分。（以证书或公告发布之日为准，未被通报批评或处罚者请在投标文件中提供承诺书，无承诺书者不得分，若有隐瞒的取消其中标资格）。	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
6	商务资信	员工管理制度（签订规范的员工劳动合同、业务培训制度）、完善的员工档案并提供员工的社保证明、人身意外伤害保险证明、员工考核制度、员工绩效评价的得3分，每缺少一项扣0.6分。（0-3分）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
7.1	商务资信	a.制订安全生产制度，得3分，未制订的，该项不得分。（0-3分）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
7.2	商务资信	b.有专职安全员，且持有安全生产证书，得3分，没有专职安全生产管理员的，该项不得分。（0-3分）	0-3	3	3	0	3	3	3	3	3	3
7.3	商务资信	c.定期开展安全生产培训，记录完整的，得3分，未定期开展培训或无记录的，该项不得分。（0-3分）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
7.4	商务资信	d.2017年1月1日至今，未发生安全生产有责事故的得4分；发生安全有责事故造成人员死亡的，每发生一起扣4分；发生安全有责事故造成人员受伤的，每发生一起扣2分。本项起评分为4分。（0-4分）。（日期以安全生产事故发生之日为准，以市、区城管部门出具的相关材料为依据，无此情况者请在投标文件中提供承诺书，无承诺书者不得分，若有隐瞒的取消其中标资格。）	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4	4

8.1	技术	a.保洁方案切合本招标项目预定要求，针对性、操作性强，有突出重点的保洁内容。（0-4分）	0-4	2	3	1	3	3	3	2	3
8.2	技术	b.突破传统运作模式，保洁管理、作业措施有创新，工作成效明显。评标委员会评分。（0-3分）	0-3	2	2	1	2	2	2	2	3
8.3	技术	c.质量保证及工作台账编制内容针对性、详细程度、可行性等及有利于本项目执行的角度评分。（0-3分）	0-3	2	2	1	2	2	2	2	2
8.4	技术	d.应急能力方案（包括紧急情况及突发事件处理方案、重大活动保障应急预案、暴雨降雪等恶劣天气应急预案等）。（0-3分）	0-3	2	2	1	2	2	3	3	2
9	技术	公司管理体系：质量管理体系完善，制订内部考核制度，有专门的机构负责对本项目进行质量监管，针对本项目制订具体质量管理考核细则。（0-5分）	0-5	4	4	2	4	4	4	3	4
10	技术	项目进场及移交方案：合同开始执行和合同到期后移交平稳过渡计划实施方案；企业进出场交接计划措施、平稳过渡实施方案等相关措施。（0-4分）	0-4	3	3	2	3	3	3	3	3
11.1	技术	a.提供吸粪车辆具体配置计划表并承诺仅供本项目使用。投入自有吸粪车用于本项目，满足的得5分。（0-5分）提供以上各类机具自有凭证（购车发票、行驶证）或可使用凭证（划拨使用证明及车辆明细等（不含租赁））、机具照片和保证仅用于本保洁项目的书面承诺书。无法提供上述机具证明材料、没有提供保证仅用于本保洁项目的书面承诺书的，均不得分。	0-5	5	5	0	5	5	5	5	5
11.2	技术	b.保洁作业人员保障。提供保洁作业人员具体配置计划表，作业人员配备数量等于招标文件规定数量的得0分，每多一人加1分，最高得3分。（0-3分）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3
11.3	技术	c.人员结构安排合理性，根据公厕管理难易程度安排保洁人员，重点突出，做到定人、定岗、定责任、定时间，评委根据投标文件响应情况及对有利于本项目实施的角度进行酌情打分。（0-3分）	0-3	2	2	1	2	2	2	2	2
12.1	技术	a.本项目拟配备的项目经理：具有物业管理经理上岗证书、环卫类工程师的，每符合一项得2分，最高得4分。投标文件中提供证明材料，以及该持证人员近3个月在投标单位的社保证明，投标文件中未提供证明材料复印件不得分。	0-4	4	4	0	4	4	4	4	4
12.2	技术	b.本项目拟配备的管理（巡视）人员：具有公厕管养类证书的、环卫类工程师的，每符合一项得2分，最高得4分。投标文件中提供证明材料，以及该持证人员近3个月在投标单位的社保证明，投标文件中未提供证明材料复印件不得分。	0-4	4	4	0	2	4	4	4	4
12.3	技术	c.拟派项目组成员中人员素质，是否有经专业培训机构培训合格的有关公厕管理、化粪池清理、污水处理等专业人员，投标人应在投标文件中提供专业人员的培训合格证，一个培训合格证得1分，一人多证可重复计算。最高得5分。投标文件中应提供证明材料复印件和所在单位社保证明材料复印件。投标文件中未提供证明材料复印件不给分。（0-5分）	0-5	5	5	0	5	5	5	5	5
13	技术	安全文明、环境保护施工措施：项目实施过程中的安全文明、环境保护措施的是否有配置，是否得当，对公厕发生安全事故应对措施如何及时维护。（0-3分）	0-3	2	2	1	2	2	2	2	2
合计			0-85	73	74	38	72	75	75	75	77

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（薛菲）

项目名称：杭州钱塘新区下沙区块公共卫生间物业化管理服务项目（QTXQ-GK-2021-001）- 标项3

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州蓝环科技有限公司	浙江畅环科技有限公司	杭州萧环科技有限公司	滨环建设集团有限公司	浙江洁环保科技有限公司	杭州景环物业管理有限公司	杭州容环物业管理有限公司	杭州巾西市政园林建设集团有限公司	浙江普环服务有限公司
1	商务资信	管理体系认证（0-4分）。供应商具有有效的质量管理体系认证的得1分，环境管理体系认证的得1分，职业健康管理体系认证的得1分，企业诚信管理体系认证的得1分。投标文件中应提供证明材料扫描件，投标文件中未提供证明材料不得分。	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
2	商务资信	投标人自2017年1月至投标截止日，具有公厕保洁项目业绩，1个合同得1分，最高得5分。（0-5分）以合同签订时间为准，投标文件中应提供证明材料扫描件，投标文件中未提供证明材料扫描件不得分。	0-5	5	5	0	5	5	5	5	5	5
3	商务资信	投标人获得与环卫作业有关的荣誉（0-3分）。2017年1月以来投标人所获相关行业主管部门颁发的荣誉。获得市级荣誉的得1分，获得省级荣誉的得2分，国家级荣誉的得3分。投标人必须提供所获相关荣誉证书文件。（如投标人提供多个荣誉证书的，只取其中一个最高级别计算得分。）	0-3	0	0	0	0	1	0	2	2	2
4	商务资信	与环卫作业相关的通报批评（0-4分）。2017年1月1日至今，投标人被市、区环卫主管部门通报批评，地、市级通报一次扣4分，县、区级扣2分，扣完4分为止，未被通报批评过的得满分4分（以证书或公告发布之日为准，未被通报批评者请在投标文件中提供承诺书，无承诺书者不得分，不良信息信用已修复的，不作为负面信息使用，若有隐瞒的取消其中标资格）。	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
5	商务资信	投标人的员工薪资发放规范及时（0-4分），2017年1月1日至今，未发生过有关员工薪酬及权益保障方面的投诉、群体性事件、被劳动部门处罚及被市级环卫主管部门通报批评的得4分，否则不得分。（以证书或公告发布之日为准，未被通报批评或处罚者请在投标文件中提供承诺书，无承诺书者不得分，若有隐瞒的取消其中标资格）。	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
6	商务资信	员工管理制度（签订规范的员工劳动合同、业务培训制度）、完善的员工档案并提供员工的社保证明、人身意外伤害保险证明、员工考核制度、员工绩效评价的得3分，每缺少一项扣0.6分。（0-3分）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
7.1	商务资信	a.制订安全生产制度，得3分，未制订的，该项不得分。（0-3分）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
7.2	商务资信	b.有专职安全员，且持有安全生产证书，得3分，没有专职安全生产管理员的，该项不得分。（0-3分）	0-3	3	3	0	3	3	3	3	3	3
7.3	商务资信	c.定期开展安全生产培训，记录完整的，得3分，未定期开展培训或无记录的，该项不得分。（0-3分）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
7.4	商务资信	d.2017年1月1日至今，未发生安全生产有责事故的得4分；发生安全有责事故造成人员死亡的，每发生一起扣4分；发生有责安全事故造成人员受伤的，每发生一起扣2分。本项起评分为4分。（0-4分）。（日期以安全生产事故发生之日为准，以市、区城管部门出具的相关材料为依据，无此情况者请在投标文件中提供承诺书，无承诺书者不得分，若有隐瞒的取消其中标资格。）	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4	4

8.1	技术	a.保洁方案切合本招标项目预定要求，针对性、操作性强，有突出重点的保洁内容。（0-4分）	0-4	3	3	3	4	3	4	3	3
8.2	技术	b.突破传统运作模式，保洁管理、作业措施有创新，工作成效明显。评标委员会评分。（0-3分）	0-3	2	2	2	2	2	3	2	2
8.3	技术	c.质量保证及工作台账编制内容针对性、详细程度、可行性等及有利于本项目执行的角度评分。（0-3分）	0-3	2	2	2	3	2	3	2	2
8.4	技术	d.应急能力方案（包括紧急情况及突发事件处理方案、重大活动保障应急预案、暴雨降雪等恶劣天气应急预案等）。（0-3分）	0-3	2	2	2	3	2	3	3	2
9	技术	公司管理体系：质量管理体系完善，制订内部考核制度，有专门的机构负责对本项目进行质量监管，针对本项目制订具体质量管理考核细则。（0-5分）	0-5	4	4	4	5	3	5	5	3
10	技术	项目进场及移交方案：合同开始执行和合同到期后移交平稳过渡计划实施方案；企业进出场交接计划措施、平稳过渡实施方案等相关措施。（0-4分）	0-4	3	3	3	4	3	4	4	3
11.1	技术	a.提供吸粪车辆具体配置计划表并承诺仅供本项目使用。投入自有吸粪车用于本项目，满足的得5分。（0-5分）提供以上各类机具自有凭证（购车发票、行驶证）或可使用凭证（划拨使用证明及车辆明细等（不含租赁））、机具照片和保证仅用于本保洁项目的书面承诺书。无法提供上述机具证明材料、没有提供保证仅用于本保洁项目的书面承诺书的，均不得分。	0-5	5	5	0	5	5	5	5	5
11.2	技术	b.保洁作业人员保障。提供保洁作业人员具体配置计划表，作业人员配备数量等于招标文件规定数量的得0分，每多一人加1分，最高得3分。（0-3分）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3
11.3	技术	c.人员结构安排合理性，根据公厕管理难易程度安排保洁人员，重点突出，做到定人、定岗、定责任、定时间，评委根据投标文件响应情况及对有利于本项目实施的角度进行酌情打分。（0-3分）	0-3	2	2	2	3	2	3	2	2
12.1	技术	a.本项目拟配备的项目经理：具有物业管理经理上岗证书、环卫类工程师的，每符合一项得2分，最高得4分。投标文件中提供证明材料，以及该持证人员近3个月在投标单位的社保证明，投标文件中未提供证明材料复印件不得分。	0-4	4	4	0	4	4	4	4	4
12.2	技术	b.本项目拟配备的管理（巡视）人员：具有公厕管养类证书的、环卫类工程师的，每符合一项得2分，最高得4分。投标文件中提供证明材料，以及该持证人员近3个月在投标单位的社保证明，投标文件中未提供证明材料复印件不得分。	0-4	4	4	0	2	4	4	4	4
12.3	技术	c.拟派项目组成员中人员素质，是否有经专业培训机构培训合格的有关公厕管理、化粪池清理、污水处理等专业人员，投标人应在投标文件中提供专业人员的培训合格证，一个培训合格证得1分，一人多证可重复计算。最高得5分。投标文件中应提供证明材料复印件和所在单位社保证明材料复印件。投标文件中未提供证明材料复印件不给分。（0-5分）	0-5	5	5	0	5	5	5	5	5
13	技术	安全文明、环境保护施工措施：项目实施过程中的安全文明、环境保护措施的是否有配置，是否得当，对公厕发生安全事故应对措施如何及时维护。（0-3分）	0-3	2	2	2	3	2	3	2	2
合计			0-85	74	74	48	79	74	82	79	75

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（胡亚军）

项目名称：杭州钱塘新区下沙区块公共卫生间物业化管理服务项目（QTXQ-GK-2021-001）- 标项3

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州蓝环境科技有限公司	浙江畅环境科技有限公司	杭州友环境科技有限公司	滨和环建设团有限公司	浙江洁环保科技有限公司	杭州景环境物管有限公司	杭州容环境物管有限公司	杭州巾西市园林建设团有限公司	浙江普环境服务有限公司
1	商务资信	管理体系认证（0-4分）。供应商具有有效的质量管理体系认证的得1分，环境管理体系认证的得1分，职业健康管理体系认证的得1分，企业诚信管理体系认证的得1分。投标文件中应提供证明材料扫描件，投标文件中未提供证明材料不得分。	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
2	商务资信	投标人自2017年1月至投标截止日，具有公厕保洁项目业绩，1个合同得1分，最高得5分。（0-5分）以合同签订时间为准，投标文件中应提供证明材料扫描件，投标文件中未提供证明材料扫描件不得分。	0-5	5	5	0	5	5	5	5	5	5
3	商务资信	投标人获得与环卫作业有关的荣誉（0-3分）。2017年1月以来投标人所获相关行业主管部门颁发的荣誉。获得市级荣誉的得1分，获得省级荣誉的得2分，国家级荣誉的得3分。投标人必须提供所获相关荣誉证明文件。（如投标人提供多个荣誉证书的，只取其中一个最高级别计算得分。）	0-3	0	0	0	0	1	0	2	2	2
4	商务资信	与环卫作业相关的通报批评（0-4分）。2017年1月1日至今，投标人被市、区环卫主管部门通报批评，地、市级通报一次扣4分，县、区级扣2分，扣完4分为止，未被通报批评过的得满分4分（以证书或公告发布之日为准，未被通报批评者请在投标文件中提供承诺书，无承诺书者不得分，不良信息信用已修复的，不作为负面信息使用，若有隐瞒的取消其中标资格）。	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
5	商务资信	投标人的员工薪资发放规范及时（0-4分），2017年1月1日至今，未发生过有关员工薪酬及权益保障方面的投诉、群体性事件、被劳动部门处罚及被市级环卫主管部门通报批评的得4分，否则不得分。（以证书或公告发布之日为准，未被通报批评或处罚者请在投标文件中提供承诺书，无承诺书者不得分，若有隐瞒的取消其中标资格）。	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
6	商务资信	员工管理制度（签订规范的员工劳动合同、业务培训制度）、完善的员工档案并提供员工的社保证明、人身意外伤害保险证明、员工考核制度、员工绩效评价的得3分，每缺少一项扣0.6分。（0-3分）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
7.1	商务资信	a.制订安全生产制度，得3分，未制订的，该项不得分。（0-3分）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
7.2	商务资信	b.有专职安全员，且持有安全生产证书，得3分，没有专职安全生产管理员的，该项不得分。（0-3分）	0-3	3	3	0	3	3	3	3	3	3
7.3	商务资信	c.定期开展安全生产培训，记录完整的，得3分，未定期开展培训或无记录的，该项不得分。（0-3分）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
7.4	商务资信	d.2017年1月1日至今，未发生安全生产有责事故的得4分；发生安全有责事故造成人员死亡的，每发生一起扣4分；发生有责安全事故造成人员受伤的，每发生一起扣2分。本项起评分为4分。（0-4分）。（日期以安全生产事故发生之日为准，以市、区域管部门出具的相关材料为依据，无此情况者请在投标文件中提供承诺书，无承诺书者不得分，若有隐瞒的取消其中标资格。）	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4	4

8.1	技术	a.保洁方案切合本招标项目预定要求，针对性、操作性强，有突出重点的保洁内容。（0-4分）	0-4	3.7	3.8	3.55	3.6	3.65	3.6	3.6	3.65
8.2	技术	b.突破传统运作模式，保洁管理、作业措施有创新，工作成效明显。评标委员会评分。（0-3分）	0-3	2.55	2.7	2.5	2.6	2.65	2.6	2.65	2.6
8.3	技术	c.质量保证及工作台账编制内容针对性、详细程度、可行性等及有利于本项目执行的角度评分。（0-3分）	0-3	2.65	2.8	2.5	2.6	2.65	2.6	2.65	2.6
8.4	技术	d.应急能力方案（包括紧急情况及突发事件处理方案、重大活动保障应急预案、暴雨降雪等恶劣天气应急预案等）。（0-3分）	0-3	2.7	2.8	2.5	2.6	2.6	2.6	2.6	2.6
9	技术	公司管理体系：质量管理体系完善，制订内部考核制度，有专门的机构负责对本项目进行质量监管，针对本项目制订具体质量管理考核细则。（0-5分）	0-5	4.65	4.8	4.5	4.6	4.65	4.6	4.6	4.6
10	技术	项目进场及移交方案：合同开始执行和合同到期后移交平稳过渡计划实施方案；企业进出场交接计划措施、平稳过渡实施方案等相关措施。（0-4分）	0-4	3.65	3.75	3.5	3.6	3.7	3.7	3.7	3.7
11.1	技术	a.提供吸粪车辆具体配置计划表并承诺仅供本项目使用。投入自有吸粪车用于本项目，满足的得5分。（0-5分）提供以上各类机具自有凭证（购车发票、行驶证）或可使用凭证（划拨使用证明及车辆明细等（不含租赁））、机具照片和保证仅用于本保洁项目的书面承诺书。无法提供上述机具证明材料、没有提供保证仅用于本保洁项目的书面承诺书的，均不得分。	0-5	5	5	0	5	5	5	5	5
11.2	技术	b.保洁作业人员保障。提供保洁作业人员具体配置计划表，作业人员配备数量等于招标文件规定数量的得0分，每多一人加1分，最高得3分。（0-3分）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3
11.3	技术	c.人员结构安排合理性，根据公厕管理难易程度安排保洁人员，重点突出，做到定人、定岗、定责任、定时间，评委根据投标文件响应情况及对有利于本项目实施的角度进行酌情打分。（0-3分）	0-3	2.75	2.7	2.5	2.6	2.65	2.65	2.7	2.6
12.1	技术	a.本项目拟配备的项目经理：具有物业管理经理上岗证书、环卫类工程师的，每符合一项得2分，最高得4分。投标文件中提供证明材料，以及该持证人员近3个月在投标单位的社保证明，投标文件中未提供证明材料复印件不得分。	0-4	4	4	0	4	4	4	4	4
12.2	技术	b.本项目拟配备的管理（巡视）人员：具有公厕管养类证书的、环卫类工程师的，每符合一项得2分，最高得4分。投标文件中提供证明材料，以及该持证人员近3个月在投标单位的社保证明，投标文件中未提供证明材料复印件不得分。	0-4	4	4	0	2	4	4	4	4
12.3	技术	c.拟派项目组成员中人员素质，是否有经专业培训机构培训合格的有关公厕管理、化粪池清理、污水处理等专业人员，投标人应在投标文件中提供专业人员的培训合格证，一个培训合格证得1分，一人多证可重复计算。最高得5分。投标文件中应提供证明材料复印件和所在单位社保证明材料复印件。投标文件中未提供证明材料复印件不给分。（0-5分）	0-5	5	5	0	5	5	5	5	5
13	技术	安全文明、环境保护施工措施：项目实施过程中的安全文明、环境保护措施的是否有配置，是否得当，对公厕发生安全事故应对措施如何及时维护。（0-3分）	0-3	2.65	2.75	2.5	2.6	2.75	2.75	2.6	2.65
合计			0-85	79.3	80.1	52.05	76.8	80.3	79.1	81.1	81

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（沈天杭）

项目名称：杭州钱塘新区下沙区块公共卫生间物业化管理服务项目（QTXQ-GK-2021-001）- 标项3

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州蓝环科技有限公司	浙江畅环科技有限公司	杭州萧环科技有限公司	滨环建设集团有限公司	浙江洁环保科技有限公司	杭州景环物业管理有限公司	杭州容环物业管理有限公司	杭州巾西市政园林建设集团有限公司	浙江普环服务有限公司
1	商务资信	管理体系认证（0-4分）。供应商具有有效的质量管理体系认证的得1分，环境管理体系认证的得1分，职业健康管理体系认证的得1分，企业诚信管理体系认证的得1分。投标文件中应提供证明材料扫描件，投标文件中未提供证明材料不得分。	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
2	商务资信	投标人自2017年1月至投标截止日，具有公厕保洁项目业绩，1个合同得1分，最高得5分。（0-5分）以合同签订时间为准，投标文件中应提供证明材料扫描件，投标文件中未提供证明材料扫描件不得分。	0-5	5	5	0	5	5	5	5	5	5
3	商务资信	投标人获得与环卫作业有关的荣誉（0-3分）。2017年1月以来投标人所获相关行业主管部门颁发的荣誉。获得市级荣誉的得1分，获得省级荣誉的得2分，国家级荣誉的得3分。投标人必须提供所获相关荣誉证书文件。（如投标人提供多个荣誉证书的，只取其中一个最高级别计算得分。）	0-3	0	0	0	0	1	0	2	2	2
4	商务资信	与环卫作业相关的通报批评（0-4分）。2017年1月1日至今，投标人被市、区环卫主管部门通报批评，地、市级通报一次扣4分，县、区级扣2分，扣完4分为止，未被通报批评过的得满分4分（以证书或公告发布之日为准，未被通报批评者请在投标文件中提供承诺书，无承诺书者不得分，不良信息信用已修复的，不作为负面信息使用，若有隐瞒的取消其中标资格）。	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
5	商务资信	投标人的员工薪资发放规范及时（0-4分），2017年1月1日至今，未发生过有关员工薪酬及权益保障方面的投诉、群体性事件、被劳动部门处罚及被市级环卫主管部门通报批评的得4分，否则不得分。（以证书或公告发布之日为准，未被通报批评或处罚者请在投标文件中提供承诺书，无承诺书者不得分，若有隐瞒的取消其中标资格）。	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
6	商务资信	员工管理制度（签订规范的员工劳动合同、业务培训制度）、完善的员工档案并提供员工的社保证明、人身意外伤害保险证明、员工考核制度、员工绩效评价的得3分，每缺少一项扣0.6分。（0-3分）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
7.1	商务资信	a.制订安全生产制度，得3分，未制订的，该项不得分。（0-3分）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
7.2	商务资信	b.有专职安全员，且持有安全生产证书，得3分，没有专职安全生产管理员的，该项不得分。（0-3分）	0-3	3	3	0	3	3	3	3	3	3
7.3	商务资信	c.定期开展安全生产培训，记录完整的，得3分，未定期开展培训或无记录的，该项不得分。（0-3分）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
7.4	商务资信	d.2017年1月1日至今，未发生安全生产有责事故的得4分；发生安全有责事故造成人员死亡的，每发生一起扣4分；发生有责安全事故造成人员受伤的，每发生一起扣2分。本项起评分为4分。（0-4分）。（日期以安全生产事故发生之日为准，以市、区城管部门出具的相关材料为依据，无此情况者请在投标文件中提供承诺书，无承诺书者不得分，若有隐瞒的取消其中标资格。）	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4	4

8.1	技术	a.保洁方案切合本招标项目预定要求，针对性、操作性强，有突出重点的保洁内容。（0-4分）	0-4	3	4	2	3	3	3	3	3
8.2	技术	b.突破传统运作模式，保洁管理、作业措施有创新，工作成效明显。评标委员会评分。（0-3分）	0-3	3	3	1	2	2	3	3	2
8.3	技术	c.质量保证及工作台账编制内容针对性、详细程度、可行性等及有利于本项目执行的角度评分。（0-3分）	0-3	3	1	1	2	2	2	3	2
8.4	技术	d.应急能力方案（包括紧急情况及突发事件处理方案、重大活动保障应急预案、暴雨降雪等恶劣天气应急预案等）。（0-3分）	0-3	3	3	1	3	2	2	3	2
9	技术	公司管理体系：质量管理体系完善，制订内部考核制度，有专门的机构负责对本项目进行质量监管，针对本项目制订具体质量管理考核细则。（0-5分）	0-5	2	5	2	3	3	2	3	3
10	技术	项目进场及移交方案：合同开始执行和合同到期后移交平稳过渡计划实施方案；企业进出场交接计划措施、平稳过渡实施方案等相关措施。（0-4分）	0-4	4	4	2	4	3	3	3	3
11.1	技术	a.提供吸粪车辆具体配置计划表并承诺仅供本项目使用。投入自有吸粪车用于本项目，满足的得5分。（0-5分）提供以上各类机具自有凭证（购车发票、行驶证）或可使用凭证（划拨使用证明及车辆明细等（不含租赁））、机具照片和保证仅用于本保洁项目的书面承诺书。无法提供上述机具证明材料、没有提供保证仅用于本保洁项目的书面承诺书的，均不得分。	0-5	5	5	0	5	5	5	5	5
11.2	技术	b.保洁作业人员保障。提供保洁作业人员具体配置计划表，作业人员配备数量等于招标文件规定数量的得0分，每多一人加1分，最高得3分。（0-3分）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3
11.3	技术	c.人员结构安排合理性，根据公厕管理难易程度安排保洁人员，重点突出，做到定人、定岗、定责任、定时间，评委根据投标文件响应情况及对有利于本项目实施的角度进行酌情打分。（0-3分）	0-3	3	3	1	3	3	3	3	3
12.1	技术	a.本项目拟配备的项目经理：具有物业管理经理上岗证书、环卫类工程师的，每符合一项得2分，最高得4分。投标文件中提供证明材料，以及该持证人员近3个月在投标单位的社保证明，投标文件中未提供证明材料复印件不得分。	0-4	4	4	0	4	4	4	4	4
12.2	技术	b.本项目拟配备的管理（巡视）人员：具有公厕管养类证书的、环卫类工程师的，每符合一项得2分，最高得4分。投标文件中提供证明材料，以及该持证人员近3个月在投标单位的社保证明，投标文件中未提供证明材料复印件不得分。	0-4	4	4	0	2	4	4	4	4
12.3	技术	c.拟派项目组成员中人员素质，是否有经专业培训机构培训合格的有关公厕管理、化粪池清理、污水处理等专业人员，投标人应在投标文件中提供专业人员的培训合格证，一个培训合格证得1分，一人多证可重复计算。最高得5分。投标文件中应提供证明材料复印件和所在单位社保证明材料复印件。投标文件中未提供证明材料复印件不给分。（0-5分）	0-5	5	5	0	5	5	5	5	5
13	技术	安全文明、环境保护施工措施：项目实施过程中的安全文明、环境保护措施的是否有配置，是否得当，对公厕发生安全事故应对措施如何及时维护。（0-3分）	0-3	2	3	1	2	2	2	2	2
合计			0-85	77	80	39	74	75	74	79	76

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（孔锦良）

项目名称：杭州钱塘新区下沙区块公共卫生间物业化管理服务项目（QTXQ-GK-2021-001）- 标项3

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州蓝环科技有限公司	浙江畅环科技有限公司	杭州萧环科技有限公司	滨环建设集团有限公司	浙江洁环保科技有限公司	杭州景环物业管理有限公司	杭州容环物业管理有限公司	杭州巾西市政园林建设集团有限公司	浙江普环服务有限公司
1	商务资信	管理体系认证（0-4分）。供应商具有有效的质量管理体系认证的得1分，环境管理体系认证的得1分，职业健康管理体系认证的得1分，企业诚信管理体系认证的得1分。投标文件中应提供证明材料扫描件，投标文件中未提供证明材料不得分。	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
2	商务资信	投标人自2017年1月至投标截止日，具有公厕保洁项目业绩，1个合同得1分，最高得5分。（0-5分）以合同签订时间为准，投标文件中应提供证明材料扫描件，投标文件中未提供证明材料扫描件不得分。	0-5	5	5	0	5	5	5	5	5	5
3	商务资信	投标人获得与环卫作业有关的荣誉（0-3分）。2017年1月以来投标人所获相关行业主管部门颁发的荣誉。获得市级荣誉的得1分，获得省级荣誉的得2分，国家级荣誉的得3分。投标人必须提供所获相关荣誉证书文件。（如投标人提供多个荣誉证书的，只取其中一个最高级别计算得分。）	0-3	0	0	0	0	1	0	2	2	2
4	商务资信	与环卫作业相关的通报批评（0-4分）。2017年1月1日至今，投标人被市、区环卫主管部门通报批评，地、市级通报一次扣4分，县、区级扣2分，扣完4分为止，未被通报批评过的得满分4分（以证书或公告发布之日为准，未被通报批评者请在投标文件中提供承诺书，无承诺书者不得分，不良信息信用已修复的，不作为负面信息使用，若有隐瞒的取消其中标资格）。	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
5	商务资信	投标人的员工薪资发放规范及时（0-4分），2017年1月1日至今，未发生过有关员工薪酬及权益保障方面的投诉、群体性事件、被劳动部门处罚及被市级环卫主管部门通报批评的得4分，否则不得分。（以证书或公告发布之日为准，未被通报批评或处罚者请在投标文件中提供承诺书，无承诺书者不得分，若有隐瞒的取消其中标资格）。	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
6	商务资信	员工管理制度（签订规范的员工劳动合同、业务培训制度）、完善的员工档案并提供员工的社保证明、人身意外伤害保险证明、员工考核制度、员工绩效评价的得3分，每缺少一项扣0.6分。（0-3分）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
7.1	商务资信	a.制订安全生产制度，得3分，未制订的，该项不得分。（0-3分）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
7.2	商务资信	b.有专职安全员，且持有安全生产证书，得3分，没有专职安全生产管理员的，该项不得分。（0-3分）	0-3	3	3	0	3	3	3	3	3	3
7.3	商务资信	c.定期开展安全生产培训，记录完整的，得3分，未定期开展培训或无记录的，该项不得分。（0-3分）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
7.4	商务资信	d.2017年1月1日至今，未发生安全生产有责事故的得4分；发生安全有责事故造成人员死亡的，每发生一起扣4分；发生有责安全事故造成人员受伤的，每发生一起扣2分。本项起评分为4分。（0-4分）。（日期以安全生产事故发生之日为准，以市、区城管部门出具的相关材料为依据，无此情况者请在投标文件中提供承诺书，无承诺书者不得分，若有隐瞒的取消其中标资格。）	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4	4

8.1	技术	a.保洁方案切合本招标项目预定要求，针对性、操作性强，有突出重点的保洁内容。（0-4分）	0-4	3.5	3.5	2.5	3.5	3.5	2.5	3.5	3.5
8.2	技术	b.突破传统运作模式，保洁管理、作业措施有创新，工作成效明显。评标委员会评分。（0-3分）	0-3	2.5	2.5	2.5	3	3	3	3	3
8.3	技术	c.质量保证及工作台账编制内容针对性、详细程度、可行性等及有利于本项目执行的角度评分。（0-3分）	0-3	2	2	2	2	2	2	2	2
8.4	技术	d.应急能力方案（包括紧急情况及突发事件处理方案、重大活动保障应急预案、暴雨降雪等恶劣天气应急预案等）。（0-3分）	0-3	2	2	2	2.5	2.5	2	2.5	2.5
9	技术	公司管理体系：质量管理体系完善，制订内部考核制度，有专门的机构负责对本项目进行质量监管，针对本项目制订具体质量管理考核细则。（0-5分）	0-5	4	4	3.5	4	4	3.5	4	4
10	技术	项目进场及移交方案：合同开始执行和合同到期后移交平稳过渡计划实施方案；企业进出场交接计划措施、平稳过渡实施方案等相关措施。（0-4分）	0-4	3	3	2.5	3	3	3	3	3
11.1	技术	a.提供吸粪车辆具体配置计划表并承诺仅供本项目使用。投入自有吸粪车用于本项目，满足的得5分。（0-5分）提供以上各类机具自有凭证（购车发票、行驶证）或可使用凭证（划拨使用证明及车辆明细等（不含租赁））、机具照片和保证仅用于本保洁项目的书面承诺书。无法提供上述机具证明材料、没有提供保证仅用于本保洁项目的书面承诺书的，均不得分。	0-5	5	5	0	5	5	5	5	5
11.2	技术	b.保洁作业人员保障。提供保洁作业人员具体配置计划表，作业人员配备数量等于招标文件规定数量的得0分，每多一人加1分，最高得3分。（0-3分）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3
11.3	技术	c.人员结构安排合理性，根据公厕管理难易程度安排保洁人员，重点突出，做到定人、定岗、定责任、定时间，评委根据投标文件响应情况及对有利于本项目实施的角度进行酌情打分。（0-3分）	0-3	2	2	1.5	2	2	1.5	2	2
12.1	技术	a.本项目拟配备的项目经理：具有物业管理经理上岗证书、环卫类工程师的，每符合一项得2分，最高得4分。投标文件中提供证明材料，以及该持证人员近3个月在投标单位的社保证明，投标文件中未提供证明材料复印件不得分。	0-4	4	4	0	4	4	4	4	4
12.2	技术	b.本项目拟配备的管理（巡视）人员：具有公厕管养类证书的、环卫类工程师的，每符合一项得2分，最高得4分。投标文件中提供证明材料，以及该持证人员近3个月在投标单位的社保证明，投标文件中未提供证明材料复印件不得分。	0-4	4	4	0	2	4	4	4	4
12.3	技术	c.拟派项目组成员中人员素质，是否有经专业培训机构培训合格的有关公厕管理、化粪池清理、污水处理等专业人员，投标人应在投标文件中提供专业人员的培训合格证，一个培训合格证得1分，一人多证可重复计算。最高得5分。投标文件中应提供证明材料复印件和所在单位社保证明材料复印件。投标文件中未提供证明材料复印件不给分。（0-5分）	0-5	5	5	0	5	5	5	5	5
13	技术	安全文明、环境保护施工措施：项目实施过程中的安全文明、环境保护措施的是否有配置，是否得当，对公厕发生安全事故应对措施如何及时维护。（0-3分）	0-3	1.5	2.5	2	2.5	2.5	2	2.5	2.5
合计			0-85	74.5	75.5	46.5	74.5	77.5	73.5	78.5	78.5

专家（签名）：

技术商务资信评分明细（严建明）

项目名称：杭州钱塘新区下沙区块公共卫生间物业化管理服务项目（QTXQ-GK-2021-001）- 标项3

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州蓝环科技有限公司	浙江畅环科技有限公司	杭州萧环科技有限公司	滨环建设集团有限公司	浙江洁环保科技有限公司	杭州景环物业管理有限公司	杭州容环物业管理有限公司	杭州巾西市政园林建设集团有限公司	浙江普环服务有限公司
1	商务资信	管理体系认证（0-4分）。供应商具有有效的质量管理体系认证的得1分，环境管理体系认证的得1分，职业健康管理体系认证的得1分，企业诚信管理体系认证的得1分。投标文件中应提供证明材料扫描件，投标文件中未提供证明材料不得分。	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
2	商务资信	投标人自2017年1月至投标截止日，具有公厕保洁项目业绩，1个合同得1分，最高得5分。（0-5分）以合同签订时间为准，投标文件中应提供证明材料扫描件，投标文件中未提供证明材料扫描件不得分。	0-5	5	5	0	5	5	5	5	5	5
3	商务资信	投标人获得与环卫作业有关的荣誉（0-3分）。2017年1月以来投标人所获相关行业主管部门颁发的荣誉。获得市级荣誉的得1分，获得省级荣誉的得2分，国家级荣誉的得3分。投标人必须提供所获相关荣誉证书文件。（如投标人提供多个荣誉证书的，只取其中一个最高级别计算得分。）	0-3	0	0	0	0	1	0	2	2	2
4	商务资信	与环卫作业相关的通报批评（0-4分）。2017年1月1日至今，投标人被市、区环卫主管部门通报批评，地、市级通报一次扣4分，县、区级扣2分，扣完4分为止，未被通报批评过的得满分4分（以证书或公告发布之日为准，未被通报批评者请在投标文件中提供承诺书，无承诺书者不得分，不良信息信用已修复的，不作为负面信息使用，若有隐瞒的取消其中标资格）。	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
5	商务资信	投标人的员工薪资发放规范及时（0-4分），2017年1月1日至今，未发生过有关员工薪酬及权益保障方面的投诉、群体性事件、被劳动部门处罚及被市级环卫主管部门通报批评的得4分，否则不得分。（以证书或公告发布之日为准，未被通报批评或处罚者请在投标文件中提供承诺书，无承诺书者不得分，若有隐瞒的取消其中标资格）。	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
6	商务资信	员工管理制度（签订规范的员工劳动合同、业务培训制度）、完善的员工档案并提供员工的社保证明、人身意外伤害保险证明、员工考核制度、员工绩效评价的得3分，每缺少一项扣0.6分。（0-3分）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
7.1	商务资信	a.制订安全生产制度，得3分，未制订的，该项不得分。（0-3分）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
7.2	商务资信	b.有专职安全员，且持有安全生产证书，得3分，没有专职安全生产管理员的，该项不得分。（0-3分）	0-3	3	3	0	3	3	3	3	3	3
7.3	商务资信	c.定期开展安全生产培训，记录完整的，得3分，未定期开展培训或无记录的，该项不得分。（0-3分）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
7.4	商务资信	d.2017年1月1日至今，未发生安全生产有责事故的得4分；发生安全有责事故造成人员死亡的，每发生一起扣4分；发生有责安全事故造成人员受伤的，每发生一起扣2分。本项起评分为4分。（0-4分）。（日期以安全生产事故发生之日为准，以市、区城管部门出具的相关材料为依据，无此情况者请在投标文件中提供承诺书，无承诺书者不得分，若有隐瞒的取消其中标资格。）	0-4	4	4	4	4	4	4	4	4	4

8.1	技术	a.保洁方案切合本招标项目预定要求，针对性、操作性强，有突出重点的保洁内容。（0-4分）	0-4	2	2	1	2	4	2	2	2
8.2	技术	b.突破传统运作模式，保洁管理、作业措施有创新，工作成效明显。评标委员会评分。（0-3分）	0-3	2	1	1	1	3	1	2	2
8.3	技术	c.质量保证及工作台账编制内容针对性、详细程度、可行性等及有利于本项目执行的角度评分。（0-3分）	0-3	2	1	1	1	3	2	2	3
8.4	技术	d.应急能力方案（包括紧急情况及突发事件处理方案、重大活动保障应急预案、暴雨降雪等恶劣天气应急预案等）。（0-3分）	0-3	2	2	2	2	3	2	2	2
9	技术	公司管理体系：质量管理体系完善，制订内部考核制度，有专门的机构负责对本项目进行质量监管，针对本项目制订具体质量管理考核细则。（0-5分）	0-5	3	3	1	3	5	2	3	4
10	技术	项目进场及移交方案：合同开始执行和合同到期后移交平稳过渡计划实施方案；企业进出场交接计划措施、平稳过渡实施方案等相关措施。（0-4分）	0-4	3	2	2	2	4	2	2	3
11.1	技术	a.提供吸粪车辆具体配置计划表并承诺仅供本项目使用。投入自有吸粪车用于本项目，满足的得5分。（0-5分）提供以上各类机具自有凭证（购车发票、行驶证）或可使用凭证（划拨使用证明及车辆明细等（不含租赁））、机具照片和保证仅用于本保洁项目的书面承诺书。无法提供上述机具证明材料、没有提供保证仅用于本保洁项目的书面承诺书的，均不得分。	0-5	5	5	0	5	5	5	5	5
11.2	技术	b.保洁作业人员保障。提供保洁作业人员具体配置计划表，作业人员配备数量等于招标文件规定数量的得0分，每多一人加1分，最高得3分。（0-3分）	0-3	3	3	3	3	3	3	3	3
11.3	技术	c.人员结构安排合理性，根据公厕管理难易程度安排保洁人员，重点突出，做到定人、定岗、定责任、定时间，评委根据投标文件响应情况及对有利于本项目实施的角度进行酌情打分。（0-3分）	0-3	2	2	1	2	3	2	2	3
12.1	技术	a.本项目拟配备的项目经理：具有物业管理经理上岗证书、环卫类工程师的，每符合一项得2分，最高得4分。投标文件中提供证明材料，以及该持证人员近3个月在投标单位的社保证明，投标文件中未提供证明材料复印件不得分。	0-4	4	4	0	4	4	4	4	4
12.2	技术	b.本项目拟配备的管理（巡视）人员：具有公厕管养类证书的、环卫类工程师的，每符合一项得2分，最高得4分。投标文件中提供证明材料，以及该持证人员近3个月在投标单位的社保证明，投标文件中未提供证明材料复印件不得分。	0-4	4	4	0	2	4	4	4	4
12.3	技术	c.拟派项目组成员中人员素质，是否有经专业培训机构培训合格的有关公厕管理、化粪池清理、污水处理等专业人员，投标人应在投标文件中提供专业人员的培训合格证，一个培训合格证得1分，一人多证可重复计算。最高得5分。投标文件中应提供证明材料复印件和所在单位社保证明材料复印件。投标文件中未提供证明材料复印件不给分。（0-5分）	0-5	5	5	0	5	5	5	5	5
13	技术	安全文明、环境保护施工措施：项目实施过程中的安全文明、环境保护措施的是否有配置，是否得当，对公厕发生安全事故应对措施如何及时维护。（0-3分）	0-3	2	2	1	2	3	1	2	2
合计			0-85	72	69	38	67	83	68	73	77

专家（签名）：