

技术商务评分明细（沈影影）

项目名称：医院特殊病区改造工程（[2023]2062号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州匡迪建筑工程有限公司	杭州装潢工程有限公司	荣高建设有限公司	杭州城美建筑工程有限公司
1	商务	<p>供应商自2019年1月1日以来承担过类似项目业绩的，需提供中标通知书和施工合同复印件以及竣工证明，同一个用户不重复得分，每一个得0.5分，最高得1.5分。</p> <p>【证明材料】施工合同，时间以合同签订时间为准。</p>	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
2	商务	<p>拟派项目负责人具有一级建造师的得1分，项目技术负责人有高级工程师及二级建造师得1分。</p> <p>【证明材料】有效的资质证书、职称证书、开标当月或上月本单位缴纳的个人社保证明扫描件加盖公章。</p>	0-2	1.0	2.0	2.0	2.0
3	商务	<p>供应商具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证的每个得1分，最高得3分。</p> <p>【证明材料】管理体系认证证书扫描件加盖公章。</p>	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
4	技术	<p>工期承诺、进度计划和控制措施：</p> <p>1) 工期承诺有利于采购人及项目的实施，进度计划合理，控制措施切实可行，得3分；</p> <p>2) 工期承诺基本满足采购人及项目的实施，进度计划较合理，控制措施基本可行，得2分；</p> <p>3) 工期承诺不利于采购人及项目的实施，和进度计划不合理，控制措施不可行，得1分；</p> <p>4) 未提供不得分。</p>	0-3	2.0	2.0	3.0	2.0
5	技术	<p>供应商施工组织设计方案编制是否全面、合理，具有针对性，尤其对医院情况的熟悉，对本工程要求理解程度。</p> <p>1) 方案全面合理、具有针对性，对医院情况熟悉，对本工程要求理解透彻的得5分；</p> <p>2) 方案较为全面合理、有一定的针对性，对医院情况也较为熟悉，对本工程要求基本理解的得3分；</p> <p>3) 方案简单，针对性、对医院的了解情况以及对本工程要求的理解有所欠缺的得2分；</p> <p>4) 方案合理、缺乏针对性，或者对医院情况不熟悉，对本工程要求理解有偏差的得1分；</p> <p>5) 未提供不得分。</p>	0-5	3.0	5.0	5.0	3.0
6	技术	<p>在保修期内，根据投标人是否提供售后服务及售后服务内容的详细有效情况：</p> <p>1) 售后服务及售后服务内容方案完善，得3分；</p> <p>2) 售后服务及售后服务内容方案较完善，得2分；</p> <p>3) 售后服务及售后服务内容方案较差，得1分；</p> <p>4) 未提供不得分。</p>	0-3	2.0	2.0	3.0	2.0
7	技术	<p>供应商针对采购人杭州市第七人民医院的运营特点及自身实际施工经验提出的合理化建议，并根据项目过程可能发生的困难提出相应的解决方案或规避手段。</p> <p>1) 建议合理，方案清晰、完整，完全吻合项目需求的得6分；</p> <p>2) 建议较为合理，方案基本清晰、完整、吻合项目需求的得4分；</p> <p>3) 建议一般，方案一般，项目需求吻合度一般的得2分；</p> <p>4) 建议不合理或方案内容混乱，内容缺失严重的得1分；</p> <p>5) 未提供不得分。</p>	0-6	4.0	4.0	4.0	2.0
8	技术	<p>供应商根据本项目施工场地完工后实际使用要求及采购人医院日常运营情况对施工方案作了针对性的专项优化处理，</p> <p>1) 优化方案细致合理、可行，充分考虑到了采购人实际需求的得4分；</p> <p>2) 优化方案较为合理、可行，基本考虑到了采购人实际需求的得3分；</p> <p>3) 优化方案内容简单，对采购人需求考虑有所欠缺的得2分；</p> <p>4) 优化方案不合理或内容混乱，内容缺失严重的得1分；</p> <p>5) 未提供不得分。</p>	0-4	2.0	3.0	3.0	2.0

9	技术	<p>安全、文明施工的保证措施是否科学、合理、到位，特别是针对医院特殊施工环境需要采取的安全管理、降噪和降低扬尘的施工技术和组织措施情况。</p> <p>1) 安全、文明施工的保证措施科学、合理、到位，完整可行的得5分；</p> <p>2) 安全、文明施工的保证措施较为科学、合理、到位，较完整可行，得4分；</p> <p>3) 安全、文明施工的保证措施基本科学、合理，基本满足需求，得3分</p> <p>4) 安全、文明施工的保证措施欠科学、欠合理，存在瑕疵，得2分；</p> <p>5) 安全、文明施工的保证措施欠科学、欠合理、措施缺陷较多，得1分；</p> <p>6) 未提供不得分。</p>	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0
10	技术	<p>项目实施过程中针对成品保护和现有环境的各项措施：</p> <p>1) 施工成品和现有环境的保护措施完善、可行，得5分；</p> <p>2) 施工成品和现有环境的保护措施较完善，较完整可行，得4分</p> <p>3) 施工成品和现有环境的保护措施基本完善，基本满足需求，得3分；</p> <p>4) 施工成品和现有环境的保护措施欠合理，存在瑕疵，得2分；</p> <p>5) 施工成品和现有环境的保护措施不完善，缺陷较多，得1分；</p> <p>6) 未提供不得分。</p>	0-5	3.0	3.0	4.0	4.0
11	技术	<p>选用材料质量保证措施能否满足要求。</p> <p>1) 材料的选用能完全满足项目的要求，供货计划能完全满足项目的进度要求，质量保证措施合理的，5分；</p> <p>2) 材料的选用能较好满足项目的要求，供货计划较好满足项目的进度要求，质量保证措施比较合理的4分；</p> <p>3) 材料的选用能基本满足项目的要求，供货计划基本满足项目的进度要求，质量保证措施比较合理的3分；</p> <p>4) 材料的选用、供货计划以及质量保证措施一般，存在瑕疵，得2分；</p> <p>5) 材料的选用不能满足项目的要求，供货计划不能满足项目的进度要求，质量保证措施合理性一般的，1分；</p> <p>6) 未提供不得分。</p>	0-5	4.0	4.0	4.0	4.0
12	技术	<p>本项目施工难点、施工重点的描述及解决措施：</p> <p>1) 对本项目施工难点、施工重点描述清晰，且具有针对性的解决措施的，得5分；</p> <p>2) 对本项目施工难点、施工重点描述较清晰，解决措施较完整可行，得4分；</p> <p>3) 对本项目施工难点、施工重点描述一般，针对性的解决措施基本满足需求的，得3分；</p> <p>4) 对本项目施工难点、施工重点描述一般，针对性的解决措施存在瑕疵的，得2分；</p> <p>5) 对本项目施工难点、施工重点描述不够清晰，针对性的解决措施又欠缺的，得1分；</p> <p>6) 未提供不得分。</p>	0-5	3.0	4.0	4.0	3.0
13	技术	<p>施工现场的管理措施、人员管理及进出场管理措施合理，充分考虑医院特殊性的得3分，基本合理的得2分，有所欠缺的得1分。</p>	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0
14	技术	<p>拟派项目组专业配置能否满足项目要求，组织机构是否合理，要求配置：施工员，质量员，安全员，材料员，资料员、机械员、预算员。缺一类扣1分，扣完为止。</p> <p>【证明材料】提供具体人员配置清单、相关证书复印件、开标当月或上月本单位缴纳的个人社保证明，并加盖供应商公章，不得一人多证。</p>	0-4	4.0	2.0	2.0	2.0
15	技术	<p>各专业工种的配置和劳动力的投入情况，劳动力安排组织与管理措施：</p> <p>1) 措施切实可行，职责明确，劳动力的配置和投入满足施工需求，得3分；</p> <p>3) 措施基本可行，职责基本明确，劳动力的配置和投入基本满足施工需求，得2分；</p> <p>4) 措施可行一般，职责欠明确，劳动力的配置和投入不能完全满足施工需求，得1分；</p> <p>5) 未提供不得分。</p>	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0

16	技术	提供的成本造价控制程序及方案： 方案内容完整、严谨，可行性强的得3分； 方案内容略有瑕疵，可行性较强的得2分； 方案内容简单，可操作性不强的得1分； 未提供不得分。	0-3	2.0	2.0	3.0	2.0
17	技术	关于工程质保期承诺，每增加0.5年得0.5分，最高得2分。 (提供承诺函，格式自拟)	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
18	技术	关于承诺的质保期间维保驻院服务、应急抢修项目人员安排、响应时间和措施， 1) 维保驻院服务好，应急抢修项目人员安排很合理、响应及时措施完备的得4分； 2) 维保驻院服务较好，应急抢修项目人员安排、响应及措施不够合理、及时的得3分； 3) 维保驻院服务一般，应急抢修项目人员安排、响应及措施不够合理、及时的得2分； 4) 无维保驻院服务承诺或应急抢修项目人员安排不合理、响应不及时、措施有欠缺的得1分。 未提供不得分。	0-4	2.0	3.0	4.0	3.0
19	技术	所投材料列入政府采购节能产品、环境标志产品品目清单范围的，节能产品1分，环境标志产品1分。(根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单，信息查看中国政府采购网 http://www.ccgp.gov.cn 进行评分，供应商应在投标文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分)。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
20	技术	所选用材料的品牌、品质、性能、档次情况等完全响应满足采购需求的得1.5分；基本满足采购需求的得1分；提供不全或者不能满足的不得分。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
合计			0-70	50.0	54.0	59.0	49.0

专家(签名):

技术商务评分明细（马东升）

项目名称：医院特殊病区改造工程（[2023]2062号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州匡迪建筑工程有限公司	杭州装潢工程有限公司	荣高建设有限公司	杭州城美建筑工程有限公司
1	商务	供应商自2019年1月1日以来承担过类似项目业绩的，需提供中标通知书和施工合同复印件以及竣工证明，同一个用户不重复得分，每一个得0.5分，最高得1.5分。 【证明材料】施工合同，时间以合同签订时间为准。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
2	商务	拟派项目负责人具有一级建造师的得1分，项目技术负责人有高级工程师及二级建造师得1分。 【证明材料】有效的资质证书、职称证书、开标当月或上月本单位缴纳的个人社保证明扫描件加盖公章。	0-2	1.0	2.0	2.0	2.0
3	商务	供应商具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证的每个得1分，最高得3分。 【证明材料】管理体系认证证书扫描件加盖公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
4	技术	工期承诺、进度计划和控制措施： 1) 工期承诺有利于采购人及项目的实施，进度计划合理，控制措施切实可行，得3分； 2) 工期承诺基本满足采购人及项目的实施，进度计划较合理，控制措施基本可行，得2分； 3) 工期承诺不利于采购人及项目的实施，和进度计划不合理，控制措施不可行，得1分； 4) 未提供不得分。	0-3	2.0	2.0	3.0	2.0
5	技术	供应商施工组织设计方案编制是否全面、合理，具有针对性，尤其对医院情况的熟悉，对本工程要求理解程度。 1) 方案全面合理、具有针对性，对医院情况熟悉，对本工程要求理解透彻的得5分； 2) 方案较为全面合理、有一定的针对性，对医院情况也较为熟悉，对本工程要求基本理解的得3分； 3) 方案简单，针对性、对医院的了解情况以及对本工程要求的理解有所欠缺的得2分； 4) 方案合理、缺乏针对性，或者对医院情况不熟悉，对本工程要求理解有偏差的得1分； 5) 未提供不得分。	0-5	2.0	3.0	5.0	3.0
6	技术	在保修期内，根据投标人是否提供售后服务及售后服务内容的详细有效情况： 1) 售后服务及售后服务内容方案完善，得3分； 2) 售后服务及售后服务内容方案较完善，得2分； 3) 售后服务及售后服务内容方案较差，得1分； 4) 未提供不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0
7	技术	供应商针对采购人杭州市第七人民医院的运营特点及自身实际施工经验提出的合理化建议，并根据项目过程可能发生的困难提出相应的解决方案或规避手段。 1) 建议合理，方案清晰、完整，完全吻合项目需求的得6分； 2) 建议较为合理，方案基本清晰、完整、吻合项目需求的得4分； 3) 建议一般，方案一般，项目需求吻合度一般的得2分； 4) 建议不合理或方案内容混乱，内容缺失严重的得1分； 5) 未提供不得分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0

8	技术	<p>供应商根据本项目施工场地完工后实际使用要求及采购人医院日常运营情况对施工方案作了针对性的专项优化处理，</p> <p>1) 优化方案细致合理、可行，充分考虑到了采购人实际需求的得4分；</p> <p>2) 优化方案较为合理、可行，基本考虑到了采购人实际需求的得3分；</p> <p>3) 优化方案内容简单，对采购人需求考虑有所欠缺的得2分；</p> <p>4) 优化方案不合理或内容混乱，内容缺失严重的得1分；</p> <p>5) 未提供不得分。</p>	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0
9	技术	<p>安全、文明施工的保证措施是否科学、合理、到位，特别是针对医院特殊施工环境需要采取的安全管理、降噪和降低扬尘的施工技术和组织措施情况。</p> <p>1) 安全、文明施工的保证措施科学、合理、到位，完整可行的得5分；</p> <p>2) 安全、文明施工的保证措施较为科学、合理、到位，较完整可行，得4分；</p> <p>3) 安全、文明施工的保证措施基本科学、合理，基本满足需求，得3分</p> <p>4) 安全、文明施工的保证措施欠科学、欠合理，存在瑕疵，得2分；</p> <p>5) 安全、文明施工的保证措施欠科学、欠合理、措施缺陷较多，得1分；</p> <p>6) 未提供不得分。</p>	0-5	3.0	4.0	4.0	3.0
10	技术	<p>项目实施过程中针对成品保护和现有环境的各项措施：</p> <p>1) 施工成品和现有环境的保护措施完善、可行，得5分；</p> <p>2) 施工成品和现有环境的保护措施较完善，较完整可行，得4分</p> <p>3) 施工成品和现有环境的保护措施基本完善，基本满足需求，得3分；</p> <p>4) 施工成品和现有环境的保护措施欠合理，存在瑕疵，得2分；</p> <p>5) 施工成品和现有环境的保护措施不完善，缺陷较多，得1分；</p> <p>6) 未提供不得分。</p>	0-5	3.0	4.0	5.0	4.0
11	技术	<p>选用材料质量保证措施能否满足要求。</p> <p>1) 材料的选用能完全满足项目的要求，供货计划能完全满足项目的进度要求，质量保证措施合理的，5分；</p> <p>2) 材料的选用能较好满足项目的要求，供货计划较好满足项目的进度要求，质量保证措施比较合理的4分；</p> <p>3) 材料的选用能基本满足项目的要求，供货计划基本满足项目的进度要求，质量保证措施比较合理的3分；</p> <p>4) 材料的选用、供货计划以及质量保证措施一般，存在瑕疵，得2分；</p> <p>5) 材料的选用不能满足项目的要求，供货计划不能满足项目的进度要求，质量保证措施合理性一般的，1分；</p> <p>6) 未提供不得分。</p>	0-5	3.0	4.0	4.0	3.0
12	技术	<p>本项目施工难点、施工重点的描述及解决措施：</p> <p>1) 对本项目施工难点、施工重点描述清晰，且具有针对性的解决措施的，得5分；</p> <p>2) 对本项目施工难点、施工重点描述较清晰，解决措施较完整可行，得4分；</p> <p>3) 对本项目施工难点、施工重点描述一般，针对性的解决措施基本满足需求的，得3分；</p> <p>4) 对本项目施工难点、施工重点描述一般，针对性的解决措施存在瑕疵的，得2分；</p> <p>5) 对本项目施工难点、施工重点描述不够清晰，针对性的解决措施又欠缺的，得1分；</p> <p>6) 未提供不得分。</p>	0-5	3.0	3.0	4.0	4.0
13	技术	<p>施工现场的管理措施、人员管理及进出场管理措施合理，充分考虑医院特殊性的得3分，基本合理的得2分，有所欠缺的得1分。</p>	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0
14	技术	<p>拟派项目组专业配置能否满足项目要求，组织机构是否合理，要求配置：施工员，质量员，安全员，材料员，资料员、机械员、预算员。缺一类扣1分，扣完为止。</p> <p>【证明材料】提供具体人员配置清单、相关证书复印件、开标当月或上月本单位缴纳的个人社保证明，并加盖供应商公章，不得一人多证。</p>	0-4	4.0	2.0	2.0	2.0

15	技术	各专业工种的配置和劳动力的投入情况，劳动力安排组织与管理措施： 1) 措施切实可行，职责明确，劳动力的配置和投入满足施工需求，得3分； 3) 措施基本可行，职责基本明确，劳动力的配置和投入基本满足施工需求，得2分； 4) 措施可行一般，职责欠明确，劳动力的配置和投入不能完全满足施工需求，得1分； 5) 未提供不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0
16	技术	提供的成本造价控制程序及方案： 方案内容完整、严谨，可行性强的得3分； 方案内容略有瑕疵，可行性较强的得2分； 方案内容简单，可操作性不强的得1分； 未提供不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0
17	技术	关于工程质保期承诺，每增加0.5年得0.5分，最高得2分。 (提供承诺函，格式自拟)	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
18	技术	关于承诺的质保期间维保驻院服务、应急抢修项目人员安排、响应时间和措施， 1) 维保驻院服务好，应急抢修项目人员安排很合理、响应及时措施完备的得4分； 2) 维保驻院服务较好，应急抢修项目人员安排、响应及措施不够合理、及时的得3分； 3) 维保驻院服务一般，应急抢修项目人员安排、响应及措施不够合理、及时的得2分； 4) 无维保驻院服务承诺或应急抢修项目人员安排不合理、响应不及时、措施有欠缺的得1分。 未提供不得分。	0-4	2.0	3.0	3.0	3.0
19	技术	所投材料列入政府采购节能产品、环境标志产品品目清单范围的，节能产品1分，环境标志产品1分。(根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单，信息查看中国政府采购网 http://www.ccgp.gov.cn 进行评分，供应商应在投标文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分)。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
20	技术	所选用材料的品牌、品质、性能、档次情况等完全响应满足采购需求的得1.5分；基本满足采购需求的得1分；提供不全或者不能满足的不得分。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
合计			0-70	48.0	52.0	57.0	51.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（胡德良）

项目名称：医院特殊病区改造工程（[2023]2062号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州匡迪建筑工程有限公司	杭州装潢工程有限公司	荣高建设有限公司	杭州城美建筑工程有限公司
1	商务	供应商自2019年1月1日以来承担过类似项目业绩的，需提供中标通知书和施工合同复印件以及竣工证明，同一个用户不重复得分，每一个得0.5分，最高得1.5分。 【证明材料】施工合同，时间以合同签订时间为准。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
2	商务	拟派项目负责人具有一级建造师的得1分，项目技术负责人有高级工程师及二级建造师得1分。 【证明材料】有效的资质证书、职称证书、开标当月或上月本单位缴纳的个人社保证明扫描件加盖公章。	0-2	1.0	2.0	2.0	2.0
3	商务	供应商具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证的每个得1分，最高得3分。 【证明材料】管理体系认证证书扫描件加盖公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
4	技术	工期承诺、进度计划和控制措施： 1) 工期承诺有利于采购人及项目的实施，进度计划合理，控制措施切实可行，得3分； 2) 工期承诺基本满足采购人及项目的实施，进度计划较合理，控制措施基本可行，得2分； 3) 工期承诺不利于采购人及项目的实施，和进度计划不合理，控制措施不可行，得1分； 4) 未提供不得分。	0-3	2.0	2.0	3.0	2.0
5	技术	供应商施工组织设计方案编制是否全面、合理，具有针对性，尤其对医院情况的熟悉，对本工程要求理解程度。 1) 方案全面合理、具有针对性，对医院情况熟悉，对本工程要求理解透彻的得5分； 2) 方案较为全面合理、有一定的针对性，对医院情况也较为熟悉，对本工程要求基本理解的得3分； 3) 方案简单，针对性、对医院的了解情况以及对本工程要求的理解有所欠缺的得2分； 4) 方案合理、缺乏针对性，或者对医院情况不熟悉，对本工程要求理解有偏差的得1分； 5) 未提供不得分。	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
6	技术	在保修期内，根据投标人是否提供售后服务及售后服务内容的详细有效情况： 1) 售后服务及售后服务内容方案完善，得3分； 2) 售后服务及售后服务内容方案较完善，得2分； 3) 售后服务及售后服务内容方案较差，得1分； 4) 未提供不得分。	0-3	2.0	2.0	3.0	3.0
7	技术	供应商针对采购人杭州市第七人民医院的运营特点及自身实际施工经验提出的合理化建议，并根据项目过程可能发生的困难提出相应的解决方案或规避手段。 1) 建议合理，方案清晰、完整，完全吻合项目需求的得6分； 2) 建议较为合理，方案基本清晰、完整、吻合项目需求的得4分； 3) 建议一般，方案一般，项目需求吻合度一般的得2分； 4) 建议不合理或方案内容混乱，内容缺失严重的得1分； 5) 未提供不得分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0

8	技术	<p>供应商根据本项目施工场地完工后实际使用要求及采购人医院日常运营情况对施工方案作了针对性的专项优化处理，</p> <p>1) 优化方案细致合理、可行，充分考虑到了采购人实际需求的得4分；</p> <p>2) 优化方案较为合理、可行，基本考虑到了采购人实际需求的得3分；</p> <p>3) 优化方案内容简单，对采购人需求考虑有所欠缺的得2分；</p> <p>4) 优化方案不合理或内容混乱，内容缺失严重的得1分；</p> <p>5) 未提供不得分。</p>	0-4	3.0	2.0	2.0	3.0
9	技术	<p>安全、文明施工的保证措施是否科学、合理、到位，特别是针对医院特殊施工环境需要采取的安全管理、降噪和降低扬尘的施工技术和组织措施情况。</p> <p>1) 安全、文明施工的保证措施科学、合理、到位，完整可行的得5分；</p> <p>2) 安全、文明施工的保证措施较为科学、合理、到位，较完整可行，得4分；</p> <p>3) 安全、文明施工的保证措施基本科学、合理，基本满足需求，得3分</p> <p>4) 安全、文明施工的保证措施欠科学、欠合理，存在瑕疵，得2分；</p> <p>5) 安全、文明施工的保证措施欠科学、欠合理、措施缺陷较多，得1分；</p> <p>6) 未提供不得分。</p>	0-5	2.0	4.0	3.0	3.0
10	技术	<p>项目实施过程中针对成品保护和现有环境的各项措施：</p> <p>1) 施工成品和现有环境的保护措施完善、可行，得5分；</p> <p>2) 施工成品和现有环境的保护措施较完善，较完整可行，得4分</p> <p>3) 施工成品和现有环境的保护措施基本完善，基本满足需求，得3分；</p> <p>4) 施工成品和现有环境的保护措施欠合理，存在瑕疵，得2分；</p> <p>5) 施工成品和现有环境的保护措施不完善，缺陷较多，得1分；</p> <p>6) 未提供不得分。</p>	0-5	2.0	4.0	4.0	4.0
11	技术	<p>选用材料质量保证措施能否满足要求。</p> <p>1) 材料的选用能完全满足项目的要求，供货计划能完全满足项目的进度要求，质量保证措施合理的，5分；</p> <p>2) 材料的选用能较好满足项目的要求，供货计划较好满足项目的进度要求，质量保证措施比较合理的4分；</p> <p>3) 材料的选用能基本满足项目的要求，供货计划基本满足项目的进度要求，质量保证措施比较合理的3分；</p> <p>4) 材料的选用、供货计划以及质量保证措施一般，存在瑕疵，得2分；</p> <p>5) 材料的选用不能满足项目的要求，供货计划不能满足项目的进度要求，质量保证措施合理性一般的，1分；</p> <p>6) 未提供不得分。</p>	0-5	4.0	4.0	4.0	3.0
12	技术	<p>本项目施工难点、施工重点的描述及解决措施：</p> <p>1) 对本项目施工难点、施工重点描述清晰，且具有针对性的解决措施的，得5分；</p> <p>2) 对本项目施工难点、施工重点描述较清晰，解决措施较完整可行，得4分；</p> <p>3) 对本项目施工难点、施工重点描述一般，针对性的解决措施基本满足需求的，得3分；</p> <p>4) 对本项目施工难点、施工重点描述一般，针对性的解决措施存在瑕疵的，得2分；</p> <p>5) 对本项目施工难点、施工重点描述不够清晰，针对性的解决措施又欠缺的，得1分；</p> <p>6) 未提供不得分。</p>	0-5	4.0	5.0	4.0	4.0
13	技术	<p>施工现场的管理措施、人员管理及进出场管理措施合理，充分考虑医院特殊性的得3分，基本合理的得2分，有所欠缺的得1分。</p>	0-3	2.0	2.0	3.0	2.0
14	技术	<p>拟派项目组专业配置能否满足项目要求，组织机构是否合理，要求配置：施工员，质量员，安全员，材料员，资料员、机械员、预算员。缺一类扣1分，扣完为止。</p> <p>【证明材料】提供具体人员配置清单、相关证书复印件、开标当月或上月本单位缴纳的个人社保证明，并加盖供应商公章，不得一人多证。</p>	0-4	4.0	2.0	2.0	2.0

15	技术	各专业工种的配置和劳动力的投入情况，劳动力安排组织与管理措施： 1) 措施切实可行，职责明确，劳动力的配置和投入满足施工需求，得3分； 3) 措施基本可行，职责基本明确，劳动力的配置和投入基本满足施工需求，得2分； 4) 措施可行一般，职责欠明确，劳动力的配置和投入不能完全满足施工需求，得1分； 5) 未提供不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
16	技术	提供的成本造价控制程序及方案： 方案内容完整、严谨，可行性强的得3分； 方案内容略有瑕疵，可行性较强的得2分； 方案内容简单，可操作性不强的得1分； 未提供不得分。	0-3	2.0	3.0	3.0	2.0
17	技术	关于工程质保期承诺，每增加0.5年得0.5分，最高得2分。 (提供承诺函，格式自拟)	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
18	技术	关于承诺的质保期间维保驻院服务、应急抢修项目人员安排、响应时间和措施， 1) 维保驻院服务好，应急抢修项目人员安排很合理、响应及时措施完备的得4分； 2) 维保驻院服务较好，应急抢修项目人员安排、响应及措施不够合理、及时的得3分； 3) 维保驻院服务一般，应急抢修项目人员安排、响应及措施不够合理、及时的得2分； 4) 无维保驻院服务承诺或应急抢修项目人员安排不合理、响应不及时、措施有欠缺的得1分。 未提供不得分。	0-4	4.0	4.0	4.0	3.0
19	技术	所投材料列入政府采购节能产品、环境标志产品品目清单范围的，节能产品1分，环境标志产品1分。(根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单，信息查看中国政府采购网 http://www.ccgp.gov.cn 进行评分，供应商应在投标文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分)。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
20	技术	所选用材料的品牌、品质、性能、档次情况等完全响应满足采购需求的得1.5分；基本满足采购需求的得1分；提供不全或者不能满足的不得分。	0-1.5	1.5	1.0	1.0	1.0
合计			0-70	52.0	55.5	56.5	52.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（温晓明）

项目名称：医院特殊病区改造工程（[2023]2062号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州匡迪建筑工程有限公司	杭州装潢工程有限公司	荣高建设有限公司	杭州城美建筑工程有限公司
1	商务	供应商自2019年1月1日以来承担过类似项目业绩的，需提供中标通知书和施工合同复印件以及竣工证明，同一个用户不重复得分，每一个得0.5分，最高得1.5分。 【证明材料】施工合同，时间以合同签订时间为准。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
2	商务	拟派项目负责人具有一级建造师的得1分，项目技术负责人有高级工程师及二级建造师得1分。 【证明材料】有效的资质证书、职称证书、开标当月或上月本单位缴纳的个人社保证明扫描件加盖公章。	0-2	1.0	2.0	2.0	2.0
3	商务	供应商具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证的每个得1分，最高得3分。 【证明材料】管理体系认证证书扫描件加盖公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
4	技术	工期承诺、进度计划和控制措施： 1) 工期承诺有利于采购人及项目的实施，进度计划合理，控制措施切实可行，得3分； 2) 工期承诺基本满足采购人及项目的实施，进度计划较合理，控制措施基本可行，得2分； 3) 工期承诺不利于采购人及项目的实施，和进度计划不合理，控制措施不可行，得1分； 4) 未提供不得分。	0-3	2.0	2.0	3.0	2.0
5	技术	供应商施工组织设计方案编制是否全面、合理，具有针对性，尤其对医院情况的熟悉，对本工程要求理解程度。 1) 方案全面合理、具有针对性，对医院情况熟悉，对本工程要求理解透彻的得5分； 2) 方案较为全面合理、有一定的针对性，对医院情况也较为熟悉，对本工程要求基本理解的得3分； 3) 方案简单，针对性、对医院的了解情况以及对本工程要求的理解有所欠缺的得2分； 4) 方案合理、缺乏针对性，或者对医院情况不熟悉，对本工程要求理解有偏差的得1分； 5) 未提供不得分。	0-5	3.0	5.0	5.0	3.0
6	技术	在保修期内，根据投标人是否提供售后服务及售后服务内容的详细有效情况： 1) 售后服务及售后服务内容方案完善，得3分； 2) 售后服务及售后服务内容方案较完善，得2分； 3) 售后服务及售后服务内容方案较差，得1分； 4) 未提供不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0
7	技术	供应商针对采购人杭州市第七人民医院的运营特点及自身实际施工经验提出的合理化建议，并根据项目过程可能发生的困难提出相应的解决方案或规避手段。 1) 建议合理，方案清晰、完整，完全吻合项目需求的得6分； 2) 建议较为合理，方案基本清晰、完整、吻合项目需求的得4分； 3) 建议一般，方案一般，项目需求吻合度一般的得2分； 4) 建议不合理或方案内容混乱，内容缺失严重的得1分； 5) 未提供不得分。	0-6	4.0	4.0	4.0	4.0

8	技术	<p>供应商根据本项目施工场地完工后实际使用要求及采购人医院日常运营情况对施工方案作了针对性的专项优化处理，</p> <p>1) 优化方案细致合理、可行，充分考虑到了采购人实际需求的得4分；</p> <p>2) 优化方案较为合理、可行，基本考虑到了采购人实际需求的得3分；</p> <p>3) 优化方案内容简单，对采购人需求考虑有所欠缺的得2分；</p> <p>4) 优化方案不合理或内容混乱，内容缺失严重的得1分；</p> <p>5) 未提供不得分。</p>	0-4	3.0	3.0	3.0	3.0
9	技术	<p>安全、文明施工的保证措施是否科学、合理、到位，特别是针对医院特殊施工环境需要采取的安全管理、降噪和降低扬尘的施工技术和组织措施情况。</p> <p>1) 安全、文明施工的保证措施科学、合理、到位，完整可行的得5分；</p> <p>2) 安全、文明施工的保证措施较为科学、合理、到位，较完整可行，得4分；</p> <p>3) 安全、文明施工的保证措施基本科学、合理，基本满足需求，得3分</p> <p>4) 安全、文明施工的保证措施欠科学、欠合理，存在瑕疵，得2分；</p> <p>5) 安全、文明施工的保证措施欠科学、欠合理、措施缺陷较多，得1分；</p> <p>6) 未提供不得分。</p>	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
10	技术	<p>项目实施过程中针对成品保护和现有环境的各项措施：</p> <p>1) 施工成品和现有环境的保护措施完善、可行，得5分；</p> <p>2) 施工成品和现有环境的保护措施较完善，较完整可行，得4分</p> <p>3) 施工成品和现有环境的保护措施基本完善，基本满足需求，得3分；</p> <p>4) 施工成品和现有环境的保护措施欠合理，存在瑕疵，得2分；</p> <p>5) 施工成品和现有环境的保护措施不完善，缺陷较多，得1分；</p> <p>6) 未提供不得分。</p>	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
11	技术	<p>选用材料质量保证措施能否满足要求。</p> <p>1) 材料的选用能完全满足项目的要求，供货计划能完全满足项目的进度要求，质量保证措施合理的，5分；</p> <p>2) 材料的选用能较好满足项目的要求，供货计划较好满足项目的进度要求，质量保证措施比较合理的4分；</p> <p>3) 材料的选用能基本满足项目的要求，供货计划基本满足项目的进度要求，质量保证措施比较合理的3分；</p> <p>4) 材料的选用、供货计划以及质量保证措施一般，存在瑕疵，得2分；</p> <p>5) 材料的选用不能满足项目的要求，供货计划不能满足项目的进度要求，质量保证措施合理性一般的，1分；</p> <p>6) 未提供不得分。</p>	0-5	3.0	3.0	3.0	3.0
12	技术	<p>本项目施工难点、施工重点的描述及解决措施：</p> <p>1) 对本项目施工难点、施工重点描述清晰，且具有针对性的解决措施的，得5分；</p> <p>2) 对本项目施工难点、施工重点描述较清晰，解决措施较完整可行，得4分；</p> <p>3) 对本项目施工难点、施工重点描述一般，针对性的解决措施基本满足需求的，得3分；</p> <p>4) 对本项目施工难点、施工重点描述一般，针对性的解决措施存在瑕疵的，得2分；</p> <p>5) 对本项目施工难点、施工重点描述不够清晰，针对性的解决措施又欠缺的，得1分；</p> <p>6) 未提供不得分。</p>	0-5	3.0	4.0	3.0	3.0
13	技术	<p>施工现场的管理措施、人员管理及进出场管理措施合理，充分考虑医院特殊性的得3分，基本合理的得2分，有所欠缺的得1分。</p>	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0
14	技术	<p>拟派项目组专业配置能否满足项目要求，组织机构是否合理，要求配置：施工员，质量员，安全员，材料员，资料员、机械员、预算员。缺一类扣1分，扣完为止。</p> <p>【证明材料】提供具体人员配置清单、相关证书复印件、开标当月或上月本单位缴纳的个人社保证明，并加盖供应商公章，不得一人多证。</p>	0-4	4.0	2.0	2.0	2.0

15	技术	各专业工种的配置和劳动力的投入情况，劳动力安排组织与管理措施： 1) 措施切实可行，职责明确，劳动力的配置和投入满足施工需求，得3分； 3) 措施基本可行，职责基本明确，劳动力的配置和投入基本满足施工需求，得2分； 4) 措施可行一般，职责欠明确，劳动力的配置和投入不能完全满足施工需求，得1分； 5) 未提供不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0
16	技术	提供的成本造价控制程序及方案： 方案内容完整、严谨，可行性强的得3分； 方案内容略有瑕疵，可行性较强的得2分； 方案内容简单，可操作性不强的得1分； 未提供不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0
17	技术	关于工程质保期承诺，每增加0.5年得0.5分，最高得2分。 (提供承诺函，格式自拟)	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
18	技术	关于承诺的质保期间维保驻院服务、应急抢修项目人员安排、响应时间和措施， 1) 维保驻院服务好，应急抢修项目人员安排很合理、响应及时措施完备的得4分； 2) 维保驻院服务较好，应急抢修项目人员安排、响应及措施不够合理、及时的得3分； 3) 维保驻院服务一般，应急抢修项目人员安排、响应及措施不够合理、及时的得2分； 4) 无维保驻院服务承诺或应急抢修项目人员安排不合理、响应不及时、措施有欠缺的得1分。 未提供不得分。	0-4	3.0	3.0	3.0	2.0
19	技术	所投材料列入政府采购节能产品、环境标志产品品目清单范围的，节能产品1分，环境标志产品1分。(根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单，信息查看中国政府采购网 http://www.ccgp.gov.cn 进行评分，供应商应在投标文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分)。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
20	技术	所选用材料的品牌、品质、性能、档次情况等完全响应满足采购需求的得1.5分；基本满足采购需求的得1分；提供不全或者不能满足的不得分。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
合计			0-70	50.0	52.0	52.0	48.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（葛建泾）

项目名称：医院特殊病区改造工程（[2023]2062号）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州匡迪建筑工程有限公司	杭州装潢工程有限公司	荣高建设有限公司	杭州城美建筑工程有限公司
1	商务	供应商自2019年1月1日以来承担过类似项目业绩的，需提供中标通知书和施工合同复印件以及竣工证明，同一个用户不重复得分，每一个得0.5分，最高得1.5分。 【证明材料】施工合同，时间以合同签订时间为准。	0-1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
2	商务	拟派项目负责人具有一级建造师的得1分，项目技术负责人有高级工程师及二级建造师得1分。 【证明材料】有效的资质证书、职称证书、开标当月或上月本单位缴纳的个人社保证明扫描件加盖公章。	0-2	1.0	2.0	2.0	2.0
3	商务	供应商具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证的每个得1分，最高得3分。 【证明材料】管理体系认证证书扫描件加盖公章。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0
4	技术	工期承诺、进度计划和控制措施： 1) 工期承诺有利于采购人及项目的实施，进度计划合理，控制措施切实可行，得3分； 2) 工期承诺基本满足采购人及项目的实施，进度计划较合理，控制措施基本可行，得2分； 3) 工期承诺不利于采购人及项目的实施，和进度计划不合理，控制措施不可行，得1分； 4) 未提供不得分。	0-3	2.0	2.0	3.0	2.0
5	技术	供应商施工组织设计方案编制是否全面、合理，具有针对性，尤其对医院情况的熟悉，对本工程要求理解程度。 1) 方案全面合理、具有针对性，对医院情况熟悉，对本工程要求理解透彻的得5分； 2) 方案较为全面合理、有一定的针对性，对医院情况也较为熟悉，对本工程要求基本理解的得3分； 3) 方案简单，针对性、对医院的了解情况以及对本工程要求的理解有所欠缺的得2分； 4) 方案合理、缺乏针对性，或者对医院情况不熟悉，对本工程要求理解有偏差的得1分； 5) 未提供不得分。	0-5	2.0	3.0	5.0	3.0
6	技术	在保修期内，根据投标人是否提供售后服务及售后服务内容的详细有效情况： 1) 售后服务及售后服务内容方案完善，得3分； 2) 售后服务及售后服务内容方案较完善，得2分； 3) 售后服务及售后服务内容方案较差，得1分； 4) 未提供不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0
7	技术	供应商针对采购人杭州市第七人民医院的运营特点及自身实际施工经验提出的合理化建议，并根据项目过程可能发生的困难提出相应的解决方案或规避手段。 1) 建议合理，方案清晰、完整，完全吻合项目需求的得6分； 2) 建议较为合理，方案基本清晰、完整、吻合项目需求的得4分； 3) 建议一般，方案一般，项目需求吻合度一般的得2分； 4) 建议不合理或方案内容混乱，内容缺失严重的得1分； 5) 未提供不得分。	0-6	2.0	4.0	4.0	4.0

8	技术	<p>供应商根据本项目施工场地完工后实际使用要求及采购人医院日常运营情况对施工方案作了针对性的专项优化处理，</p> <p>1) 优化方案细致合理、可行，充分考虑到了采购人实际需求的得4分；</p> <p>2) 优化方案较为合理、可行，基本考虑到了采购人实际需求的得3分；</p> <p>3) 优化方案内容简单，对采购人需求考虑有所欠缺的得2分；</p> <p>4) 优化方案不合理或内容混乱，内容缺失严重的得1分；</p> <p>5) 未提供不得分。</p>	0-4	2.0	3.0	3.0	3.0
9	技术	<p>安全、文明施工的保证措施是否科学、合理、到位，特别是针对医院特殊施工环境需要采取的安全管理、降噪和降低扬尘的施工技术和组织措施情况。</p> <p>1) 安全、文明施工的保证措施科学、合理、到位，完整可行的得5分；</p> <p>2) 安全、文明施工的保证措施较为科学、合理、到位，较完整可行，得4分；</p> <p>3) 安全、文明施工的保证措施基本科学、合理，基本满足需求，得3分</p> <p>4) 安全、文明施工的保证措施欠科学、欠合理，存在瑕疵，得2分；</p> <p>5) 安全、文明施工的保证措施欠科学、欠合理、措施缺陷较多，得1分；</p> <p>6) 未提供不得分。</p>	0-5	3.0	4.0	4.0	4.0
10	技术	<p>项目实施过程中针对成品保护和现有环境的各项措施：</p> <p>1) 施工成品和现有环境的保护措施完善、可行，得5分；</p> <p>2) 施工成品和现有环境的保护措施较完善，较完整可行，得4分</p> <p>3) 施工成品和现有环境的保护措施基本完善，基本满足需求，得3分；</p> <p>4) 施工成品和现有环境的保护措施欠合理，存在瑕疵，得2分；</p> <p>5) 施工成品和现有环境的保护措施不完善，缺陷较多，得1分；</p> <p>6) 未提供不得分。</p>	0-5	2.0	3.0	4.0	3.0
11	技术	<p>选用材料质量保证措施能否满足要求。</p> <p>1) 材料的选用能完全满足项目的要求，供货计划能完全满足项目的进度要求，质量保证措施合理的，5分；</p> <p>2) 材料的选用能较好满足项目的要求，供货计划较好满足项目的进度要求，质量保证措施比较合理的4分；</p> <p>3) 材料的选用能基本满足项目的要求，供货计划基本满足项目的进度要求，质量保证措施比较合理的3分；</p> <p>4) 材料的选用、供货计划以及质量保证措施一般，存在瑕疵，得2分；</p> <p>5) 材料的选用不能满足项目的要求，供货计划不能满足项目的进度要求，质量保证措施合理性一般的，1分；</p> <p>6) 未提供不得分。</p>	0-5	3.0	4.0	4.0	4.0
12	技术	<p>本项目施工难点、施工重点的描述及解决措施：</p> <p>1) 对本项目施工难点、施工重点描述清晰，且具有针对性的解决措施的，得5分；</p> <p>2) 对本项目施工难点、施工重点描述较清晰，解决措施较完整可行，得4分；</p> <p>3) 对本项目施工难点、施工重点描述一般，针对性的解决措施基本满足需求的，得3分；</p> <p>4) 对本项目施工难点、施工重点描述一般，针对性的解决措施存在瑕疵的，得2分；</p> <p>5) 对本项目施工难点、施工重点描述不够清晰，针对性的解决措施又欠缺的，得1分；</p> <p>6) 未提供不得分。</p>	0-5	3.0	4.0	4.0	3.0
13	技术	<p>施工现场的管理措施、人员管理及进出场管理措施合理，充分考虑医院特殊性的得3分，基本合理的得2分，有所欠缺的得1分。</p>	0-3	2.0	2.0	3.0	2.0
14	技术	<p>拟派项目组专业配置能否满足项目要求，组织机构是否合理，要求配置：施工员，质量员，安全员，材料员，资料员、机械员、预算员。缺一类扣1分，扣完为止。</p> <p>【证明材料】提供具体人员配置清单、相关证书复印件、开标当月或上月本单位缴纳的个人社保证明，并加盖供应商公章，不得一人多证。</p>	0-4	4.0	2.0	2.0	2.0

15	技术	各专业工种的配置和劳动力的投入情况，劳动力安排组织与管理措施： 1) 措施切实可行，职责明确，劳动力的配置和投入满足施工需求，得3分； 3) 措施基本可行，职责基本明确，劳动力的配置和投入基本满足施工需求，得2分； 4) 措施可行一般，职责欠明确，劳动力的配置和投入不能完全满足施工需求，得1分； 5) 未提供不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0
16	技术	提供的成本造价控制程序及方案： 方案内容完整、严谨，可行性强的得3分； 方案内容略有瑕疵，可行性较强的得2分； 方案内容简单，可操作性不强的得1分； 未提供不得分。	0-3	2.0	2.0	2.0	2.0
17	技术	关于工程质保期承诺，每增加0.5年得0.5分，最高得2分。 (提供承诺函，格式自拟)	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
18	技术	关于承诺的质保期间维保驻院服务、应急抢修项目人员安排、响应时间和措施， 1) 维保驻院服务好，应急抢修项目人员安排很合理、响应及时措施完备的得4分； 2) 维保驻院服务较好，应急抢修项目人员安排、响应及措施不够合理、及时的得3分； 3) 维保驻院服务一般，应急抢修项目人员安排、响应及措施不够合理、及时的得2分； 4) 无维保驻院服务承诺或应急抢修项目人员安排不合理、响应不及时、措施有欠缺的得1分。 未提供不得分。	0-4	2.0	2.0	3.0	3.0
19	技术	所投材料列入政府采购节能产品、环境标志产品品目清单范围的，节能产品1分，环境标志产品1分。(根据最新政府采购节能产品、环境标志产品品目清单，信息查看中国政府采购网 http://www.ccgp.gov.cn 进行评分，供应商应在投标文件中提供相关依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书证明材料，否则不得分)。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0
20	技术	所选用材料的品牌、品质、性能、档次情况等完全响应满足采购需求的得1.5分；基本满足采购需求的得1分；提供不全或者不能满足的不得分。	0-1.5	1.0	1.5	1.5	1.0
合计			0-70	43.5	51.0	57.0	50.5

专家（签名）：

