

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：绍兴文理学院公共教室改造专项工程（TYJZ2024046）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江舜业建设有限公司	金工建设集团有限公司	浙江弘厦建设工程有限公司	浙江今创建设工程有限公司	浙江中图建设有限公司	杭州奋博建设有限公司
1.1	商务	1. 2021年1月1日至今，投标人具有同规模装修工程施工业绩的每个得1分，最高3分。（提供施工合同或竣工验收证明扫描件）	0-3	3.0	3.0	1.0	3.0	3.0	2.0
2.1	商务	投标人具备三项体系认证，且在有效期内的：质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业安全健康管理体系认证证书，每有一项得1分，最高得3分。提供有效的证书扫描件	0-3	3.0	3.0	0.0	3.0	0.0	3.0
3.1	商务	综合比较投标人在有效期内的信誉、获奖情况、企业状况等经营状况等情况综合评审（0-5分）。	0-5	4.0	2.5	2.5	3.0	2.5	3.5
4.1	商务	1. 根据项目负责人资质、经验等方面进行综合评审（0-3分）。需提供项目经理相关证书扫描件、相关经验证明资料及投标截止时间前连续6个月投标人为其缴纳的社保证明。	0-3	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0
4.2	商务	2. 根据项目项目组人员配备、专业、职称（或执业资格）及经验等方面进行综合评审（0-3分）。需提供项目组人员相关证书扫描件及投标截止时间前连续6个月投标人为其缴纳的社保证明。	0-3	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0	2.0
4.3	商务	3. 承诺项目负责人及项目组人员到位率。承诺到位率高的得3-4分，承诺到位率较高的得2-2.9分，承诺到位率较低的得0-1.9分。	0-4	4.0	3.0	2.0	3.0	3.0	2.5
4.4	商务	4. 承诺“未经建设单位同意，不随意更换项目经理及项目组人员，并服从建设单位每天早中晚签到考勤制度”的，得3分。没有承诺的，不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
5.1	商务	根据投标人针对本工程的特点、难点分析和解决措施进行综合评审（0-7分）。	0-7	6.0	5.5	4.0	5.0	4.0	5.0
6.1	商务	根据施工部署、现场平面布置及管理、劳动力安排计划、材料供应计划、施工机械进出场和施工机械使用计划进行综合打分（0-9分）。	0-9	8.0	7.5	4.0	7.0	4.0	6.0
7.1	商务	根据安全生产、文明施工、环境保护保证措施、交通组织措施、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施进行综合评审（0-9分）。	0-9	8.0	8.0	4.0	7.0	4.0	6.0

技术商务资信评分明细表

8.1	商务	根据学生生活区等实际情况对项目整体工作阶段及任务划分、进度控制是否合理、关键时间节点把握是否科学准确进行评审（0-6分）。	0-6	5.0	5.0	3.0	5.0	3.0	4.0
9.1	商务	项目质量保障措施，施工过程中质量应对措施（0-5分）。	0-5	4.0	4.0	2.0	3.0	2.0	4.0
10.1	商务	投标人根据工程交付使用后的维护需求拟定保修服务方案，提供质保期后的免费维修承诺，根据维修方案是否及时、完整合理、长效可行进行综合评审（0-5分）。	0-5	4.0	4.0	2.0	4.0	2.0	4.0
11.1	商务	根据投标人针对本项目提出的合理化建议是否具有切实可行性进行综合评定（0-5分）。	0-5	4.0	4.0	2.0	4.0	2.0	3.5
合计			0-70	62.0	57.5	33.5	56.0	38.5	50.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：绍兴文理学院公共教室改造专项工程（TYJZ2024046）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州城 美建筑 工程有 限公司	杭州浙 百建设 有限公 司	绍兴浙 邦建设 工程有 限公司
1.	商务	1. 2021年1月1日至今，投标人具有同规模装修工程施工业绩的每个得1分，最高3分。（提供施工合同或竣工验收证明扫描件）	0-3	3.0	1.0	2.0
2.	商务	投标人具备三项体系认证，且在有效期内的：质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业安全健康管理体系认证证书，每有一项得1分，最高得3分。提供有效的证书扫描件	0-3	3.0	3.0	0.0
3.	商务	综合比较投标人在有效期内的信誉、获奖情况、企业状况等经营状况等情况综合评审（0-5分）。	0-5	3.0	4.0	2.0
4.	商务	1. 根据项目负责人资质、经验等方面进行综合评审（0-3分）。需提供项目经理相关证书扫描件、相关经验证明资料及投标截止时间前连续6个月投标人为其缴纳的社保证明。	0-3	3.0	3.0	2.0
4.	商务	2. 根据项目项目组人员配备、专业、职称（或执业资格）及经验等方面进行综合评审（0-3分）。需提供项目组人员相关证书扫描件及投标截止时间前连续6个月投标人为其缴纳的社保证明。	0-3	2.0	2.0	2.0
4.	商务	3. 承诺项目负责人及项目组人员到位率。承诺到位率高的得3-4分，承诺到位率较高的得2-2.9分，承诺到位率较低的得0-1.9分。	0-4	3.0	3.0	3.0
4.	商务	4. 承诺“未经建设单位同意，不随意更换项目经理及项目组人员，并服从建设单位每天早中晚签到考勤制度”的，得3分。没有承诺的，不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0
5.	商务	根据投标人针对本工程的特点、难点分析和解决措施进行综合评审（0-7分）。	0-7	6.0	5.0	4.0
6.	商务	根据施工部署、现场平面布置及管理、劳动力安排计划、材料供应计划、施工机械进出场和施工机械使用计划进行综合打分（0-9分）。	0-9	6.0	5.0	5.0
7.	商务	根据安全生产、文明施工、环境保护保证措施、交通组织措施、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施进行综合评审（0-9分）。	0-9	7.0	5.0	5.0
8.	商务	根据学生生活区等实际情况对项目整体工作阶段及任务划分、进度控制是否合理、关键时间节点把握是否科学准确进行评审（0-6分）。	0-6	4.0	4.0	3.0
9.	商务	项目质量保障措施，施工过程质量应对措施（0-5分）。	0-5	3.0	3.0	2.0
10.	商务	投标人根据工程交付使用后的维护需求拟定保修服务方案，提供质保期后的免费维修承诺，根据维修方案是否及时、完整合理、长效可行进行综合评审（0-5分）。	0-5	3.0	3.0	2.0
11.	商务	根据投标人针对本项目提出的合理化建议是否具有切实可行性进行综合评定（0-5分）。	0-5	3.0	3.0	2.0
合计			0-70	52.0	47.0	37.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：绍兴文理学院公共教室改造专项工程（TYJZ2024046）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江舜业建设有限公司	金工建设集团股份有限公司	浙江弘厦建设工程有限公司	浙江今创建设工程有限公司	浙江中图建设有限公司	杭州奋博建设有限公司
1.1	商务	1. 2021年1月1日至今，投标人具有同规模装修工程施工业绩的每个得1分，最高3分。（提供施工合同或竣工验收证明扫描件）	0-3	3.0	3.0	1.0	3.0	3.0	2.0
2.1	商务	投标人具备三项体系认证，且在有效期内的：质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业安全健康管理体系认证证书，每有一项得1分，最高得3分。提供有效的证书扫描件	0-3	3.0	3.0	0.0	3.0	0.0	3.0
3.1	商务	综合比较投标人在有效期内的信誉、获奖情况、企业状况等经营状况等情况综合评审（0-5分）。	0-5	4.0	3.0	2.0	3.0	2.0	4.0
4.1	商务	1. 根据项目负责人资质、经验等方面进行综合评审（0-3分）。需提供项目经理相关证书扫描件、相关经验证明资料及投标截止时间前连续6个月投标人为其缴纳的社保证明。	0-3	2.5	2.5	2.1	3.0	3.0	3.0
4.2	商务	2. 根据项目项目组人员配备、专业、职称（或执业资格）及经验等方面进行综合评审（0-3分）。需提供项目组人员相关证书扫描件及投标截止时间前连续6个月投标人为其缴纳的社保证明。	0-3	2.5	2.5	2.0	3.0	3.0	3.0
4.3	商务	3. 承诺项目负责人及项目组人员到位率。承诺到位率高的得3-4分，承诺到位率较高的得2-2.9分，承诺到位率较低的得0-1.9分。	0-4	4.0	3.0	2.5	3.0	4.0	4.0
4.4	商务	4. 承诺“未经建设单位同意，不随意更换项目经理及项目组人员，并服从建设单位每天早中晚签到考勤制度”的，得3分。没有承诺的，不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
5.1	商务	根据投标人针对本工程的特点、难点分析和解决措施进行综合评审（0-7分）。	0-7	6.0	5.0	3.5	5.0	3.0	5.0
6.1	商务	根据施工部署、现场平面布置及管理、劳动力安排计划、材料供应计划、施工机械进出场和施工机械使用计划进行综合打分（0-9分）。	0-9	7.0	6.0	4.0	6.5	3.0	6.0
7.1	商务	根据安全生产、文明施工、环境保护保证措施、交通组织措施、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施进行综合评审（0-9分）。	0-9	8.0	7.0	3.5	6.0	3.5	6.0

技术商务资信评分明细表

8.1	商务	根据学生生活区等实际情况对项目整体工作阶段及任务划分、进度控制是否合理、关键时间节点把握是否科学准确进行评审（0-6分）。	0-6	5.0	4.5	3.0	5.0	3.0	5.0
9.1	商务	项目质量保障措施，施工过程中质量应对措施（0-5分）。	0-5	4.5	4.0	2.5	3.5	2.5	4.0
10.1	商务	投标人根据工程交付使用后的维护需求拟定保修服务方案，提供质保期后的免费维修承诺，根据维修方案是否及时、完整合理、长效可行进行综合评审（0-5分）。	0-5	3.5	3.5	3.0	3.0	2.5	4.5
11.1	商务	根据投标人针对本项目提出的合理化建议是否具有切实可行性进行综合评定（0-5分）。	0-5	4.0	4.0	3.0	3.0	2.5	4.0
合计			0-70	60.0	54.0	35.1	53.0	38.0	56.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：绍兴文理学院公共教室改造专项工程（TYJZ2024046）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州城 美建筑 工程有 限公司	杭州浙 百建设 有限公 司	绍兴浙 邦建设 工程有 限公司
1.1	商务	1. 2021年1月1日至今，投标人具有同规模装修工程施工业绩的每个得1分，最高3分。（提供施工合同或竣工验收证明扫描件）	0-3	3.0	1.0	2.0
2.1	商务	投标人具备三项体系认证，且在有效期内的：质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业安全健康管理体系认证证书，每有一项得1分，最高得3分。提供有效的证书扫描件	0-3	3.0	3.0	0.0
3.1	商务	综合比较投标人在有效期内的信誉、获奖情况、企业状况等经营状况等情况综合评审（0-5分）。	0-5	3.0	4.0	2.5
4.1	商务	1. 根据项目负责人资质、经验等方面进行综合评审（0-3分）。需提供项目经理相关证书扫描件、相关经验证明资料及投标截止时间前连续6个月投标人为其缴纳的社保证明。	0-3	3.0	3.0	2.5
4.2	商务	2. 根据项目项目组人员配备、专业、职称（或执业资格）及经验等方面进行综合评审（0-3分）。需提供项目组人员相关证书扫描件及投标截止时间前连续6个月投标人为其缴纳的社保证明。	0-3	3.0	3.0	3.0
4.3	商务	3. 承诺项目负责人及项目组人员到位率。承诺到位率高的得3-4分，承诺到位率较高的得2-2.9分，承诺到位率较低的得0-1.9分。	0-4	4.0	4.0	2.0
4.4	商务	4. 承诺“未经建设单位同意，不随意更换项目经理及项目组人员，并服从建设单位每天早中晚签到考勤制度”的，得3分。没有承诺的，不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0
5.1	商务	根据投标人针对本工程的特点、难点分析和解决措施进行综合评审（0-7分）。	0-7	5.0	5.0	3.5
6.1	商务	根据施工部署、现场平面布置及管理、劳动力安排计划、材料供应计划、施工机械进出场和施工机械使用计划进行综合打分（0-9分）。	0-9	6.0	5.0	4.0
7.1	商务	根据安全生产、文明施工、环境保护保证措施、交通组织措施、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施进行综合评审（0-9分）。	0-9	6.5	5.0	3.0
8.1	商务	根据学生生活区等实际情况对项目整体工作阶段及任务划分、进度控制是否合理、关键时间节点把握是否科学准确进行评审（0-6分）。	0-6	5.0	4.0	3.0
9.1	商务	项目质量保障措施，施工过程质量应对措施（0-5分）。	0-5	3.0	3.0	2.0
10.1	商务	投标人根据工程交付使用后的维护需求拟定保修服务方案，提供质保期后的免费维修承诺，根据维修方案是否及时、完整合理、长效可行进行综合评审（0-5分）。	0-5	3.0	3.0	2.0
11.1	商务	根据投标人针对本项目提出的合理化建议是否具有切实可行性进行综合评定（0-5分）。	0-5	4.0	3.0	3.0
合计			0-70	54.5	49.0	35.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：绍兴文理学院公共教室改造专项工程（TYJZ2024046）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江舜业建设有限公司	金工建设集团股份有限公司	浙江弘厦建设工程有限公司	浙江今创建设工程有限公司	浙江中图建设有限公司	杭州奋博建设有限公司
1.1	商务	1. 2021年1月1日至今，投标人具有同规模装修工程施工业绩的每个得1分，最高3分。（提供施工合同或竣工验收证明扫描件）	0-3	3.0	3.0	1.0	3.0	3.0	2.0
2.1	商务	投标人具备三项体系认证，且在有效期内的：质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业安全健康管理体系认证证书，每有一项得1分，最高得3分。提供有效的证书扫描件	0-3	3.0	3.0	0.0	3.0	0.0	3.0
3.1	商务	综合比较投标人在有效期内的信誉、获奖情况、企业状况等经营状况等情况综合评审（0-5分）。	0-5	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0
4.1	商务	1. 根据项目负责人资质、经验等方面进行综合评审（0-3分）。需提供项目经理相关证书扫描件、相关经验证明材料及投标截止时间前连续6个月投标人为其缴纳的社保证明。	0-3	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0	2.0
4.2	商务	2. 根据项目项目组人员配备、专业、职称（或执业资格）及经验等方面进行综合评审（0-3分）。需提供项目组人员相关证书扫描件及投标截止时间前连续6个月投标人为其缴纳的社保证明。	0-3	3.0	2.0	2.0	3.0	3.0	2.0
4.3	商务	3. 承诺项目负责人及项目组人员到位率。承诺到位率高的得3-4分，承诺到位率较高的得2-2.9分，承诺到位率较低的得0-1.9分。	0-4	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
4.4	商务	4. 承诺“未经建设单位同意，不随意更换项目经理及项目组人员，并服从建设单位每天早中晚签到考勤制度”的，得3分。没有承诺的，不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
5.1	商务	根据投标人针对本工程的特点、难点分析和解决措施进行综合评审（0-7分）。	0-7	6.0	5.0	4.0	5.0	3.0	5.0
6.1	商务	根据施工部署、现场平面布置及管理、劳动力安排计划、材料供应计划、施工机械进出场和施工机械使用计划进行综合打分（0-9分）。	0-9	8.0	5.0	4.0	6.0	4.0	6.0
7.1	商务	根据安全生产、文明施工、环境保护保证措施、交通组织措施、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施进行综合评审（0-9分）。	0-9	7.0	6.0	4.0	5.0	4.0	6.0

技术商务资信评分明细表

8.1	商务	根据学生生活区等实际情况对项目整体工作阶段及任务划分、进度控制是否合理、关键时间节点把握是否科学准确进行评审（0-6分）。	0-6	5.0	4.0	3.0	4.0	3.0	4.0
9.1	商务	项目质量保障措施，施工过程中质量应对措施（0-5分）。	0-5	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	4.0
10.1	商务	投标人根据工程交付使用后的维护需求拟定保修服务方案，提供质保期后的免费维修承诺，根据维修方案是否及时、完整合理、长效可行进行综合评审（0-5分）。	0-5	4.0	3.0	3.0	4.0	2.0	4.0
11.1	商务	根据投标人针对本项目提出的合理化建议是否具有切实可行性进行综合评定（0-5分）。	0-5	4.0	3.0	2.0	4.0	2.0	4.0
合计			0-70	61.0	48.0	37.0	52.0	39.0	52.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：绍兴文理学院公共教室改造专项工程（TYJZ2024046）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州城 美建筑 工程有 限公司	杭州浙 百建设 有限公 司	绍兴浙 邦建设 工程有 限公司
1.1	商务	1. 2021年1月1日至今，投标人具有同规模装修工程施工业绩的每个得1分，最高3分。（提供施工合同或竣工验收证明扫描件）	0-3	3.0	1.0	2.0
2.1	商务	投标人具备三项体系认证，且在有效期内的：质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业安全健康管理体系认证证书，每有一项得1分，最高得3分。提供有效的证书扫描件	0-3	3.0	3.0	0.0
3.1	商务	综合比较投标人在有效期内的信誉、获奖情况、企业状况等经营状况等情况综合评审（0-5分）。	0-5	3.0	4.0	2.0
4.1	商务	1. 根据项目负责人资质、经验等方面进行综合评审（0-3分）。需提供项目经理相关证书扫描件、相关经验证明材料及投标截止时间前连续6个月投标人为其缴纳的社保证明。	0-3	3.0	3.0	2.0
4.2	商务	2. 根据项目项目组人员配备、专业、职称（或执业资格）及经验等方面进行综合评审（0-3分）。需提供项目组人员相关证书扫描件及投标截止时间前连续6个月投标人为其缴纳的社保证明。	0-3	2.0	3.0	2.0
4.3	商务	3. 承诺项目负责人及项目组人员到位率。承诺到位率高的得3-4分，承诺到位率较高的得2-2.9分，承诺到位率较低的得0-1.9分。	0-4	3.0	3.0	3.0
4.4	商务	4. 承诺“未经建设单位同意，不随意更换项目经理及项目组人员，并服从建设单位每天早中晚签到考勤制度”的，得3分。没有承诺的，不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0
5.1	商务	根据投标人针对本工程的特点、难点分析和解决措施进行综合评审（0-7分）。	0-7	5.0	5.0	4.0
6.1	商务	根据施工部署、现场平面布置及管理、劳动力安排计划、材料供应计划、施工机械进出场和施工机械使用计划进行综合打分（0-9分）。	0-9	6.0	5.0	5.0
7.1	商务	根据安全生产、文明施工、环境保护保证措施、交通组织措施、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施进行综合评审（0-9分）。	0-9	7.0	5.0	4.0
8.1	商务	根据学生生活区等实际情况对项目整体工作阶段及任务划分、进度控制是否合理、关键时间节点把握是否科学准确进行评审（0-6分）。	0-6	4.0	4.0	3.0
9.1	商务	项目质量保障措施，施工过程质量应对措施（0-5分）。	0-5	3.0	3.0	2.0
10.1	商务	投标人根据工程交付使用后的维护需求拟定保修服务方案，提供质保期后的免费维修承诺，根据维修方案是否及时、完整合理、长效可行进行综合评审（0-5分）。	0-5	3.0	3.0	2.0
11.1	商务	根据投标人针对本项目提出的合理化建议是否具有切实可行性进行综合评定（0-5分）。	0-5	3.0	3.0	2.0
合计			0-70	51.0	48.0	36.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：绍兴文理学院公共教室改造专项工程（TYJZ2024046）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江舜业建设有限公司	金工建设集团股份有限公司	浙江弘厦建设工程有限公司	浙江今创建设工程有限公司	浙江中图建设有限公司	杭州奋博建设有限公司
1.1	商务	1. 2021年1月1日至今，投标人具有同规模装修工程施工业绩的每个得1分，最高3分。（提供施工合同或竣工验收证明扫描件）	0-3	3.0	3.0	1.0	3.0	3.0	2.0
2.1	商务	投标人具备三项体系认证，且在有效期内的：质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业安全健康管理体系认证证书，每有一项得1分，最高得3分。提供有效的证书扫描件	0-3	3.0	3.0	0.0	3.0	0.0	3.0
3.1	商务	综合比较投标人在有效期内的信誉、获奖情况、企业状况等经营状况等情况综合评审（0-5分）。	0-5	5.0	2.0	2.0	2.5	2.0	3.5
4.1	商务	1. 根据项目负责人资质、经验等方面进行综合评审（0-3分）。需提供项目经理相关证书扫描件、相关经验证明资料及投标截止时间前连续6个月投标人为其缴纳的社保证明。	0-3	3.0	3.0	2.0	3.0	3.0	2.0
4.2	商务	2. 根据项目项目组人员配备、专业、职称（或执业资格）及经验等方面进行综合评审（0-3分）。需提供项目组人员相关证书扫描件及投标截止时间前连续6个月投标人为其缴纳的社保证明。	0-3	3.0	1.5	2.0	3.0	3.0	1.5
4.3	商务	3. 承诺项目负责人及项目组人员到位率。承诺到位率高的得3-4分，承诺到位率较高的得2-2.9分，承诺到位率较低的得0-1.9分。	0-4	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
4.4	商务	4. 承诺“未经建设单位同意，不随意更换项目经理及项目组人员，并服从建设单位每天早中晚签到考勤制度”的，得3分。没有承诺的，不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
5.1	商务	根据投标人针对本工程的特点、难点分析和解决措施进行综合评审（0-7分）。	0-7	6.5	4.5	3.0	4.5	3.0	4.5
6.1	商务	根据施工部署、现场平面布置及管理、劳动力安排计划、材料供应计划、施工机械进出场和施工机械使用计划进行综合打分（0-9分）。	0-9	8.5	6.8	4.0	5.0	2.5	4.5
7.1	商务	根据安全生产、文明施工、环境保护保证措施、交通组织措施、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施进行综合评审（0-9分）。	0-9	8.5	7.0	3.0	6.5	3.0	5.5

技术商务资信评分明细表

8.1	商务	根据学生生活区等实际情况对项目整体工作阶段及任务划分、进度控制是否合理、关键时间节点把握是否科学准确进行评审（0-6分）。	0-6	5.5	4.5	2.0	4.5	2.5	3.5
9.1	商务	项目质量保障措施，施工过程中质量应对措施（0-5分）。	0-5	5.0	3.5	2.0	2.0	2.0	3.5
10.1	商务	投标人根据工程交付使用后的维护需求拟定保修服务方案，提供质保期后的免费维修承诺，根据维修方案是否及时、完整合理、长效可行进行综合评审（0-5分）。	0-5	4.8	3.5	2.0	3.0	2.0	3.5
11.1	商务	根据投标人针对本项目提出的合理化建议是否具有切实可行性进行综合评定（0-5分）。	0-5	4.8	3.0	2.0	3.0	2.0	3.0
合计			0-70	67.6	51.3	31.0	49.0	34.0	46.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家4）

项目名称：绍兴文理学院公共教室改造专项工程（TYJZ2024046）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州城 美建筑 工程有 限公司	杭州浙 百建设 有限公 司	绍兴浙 邦建设 工程有 限公司
1.1	商务	1. 2021年1月1日至今，投标人具有同规模装修工程施工业绩的每个得1分，最高3分。（提供施工合同或竣工验收证明扫描件）	0-3	3.0	1.0	2.0
2.1	商务	投标人具备三项体系认证，且在有效期内的：质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业安全健康管理体系认证证书，每有一项得1分，最高得3分。提供有效的证书扫描件	0-3	3.0	3.0	0.0
3.1	商务	综合比较投标人在有效期内的信誉、获奖情况、企业状况等经营状况等情况综合评审（0-5分）。	0-5	2.5	3.5	2.0
4.1	商务	1. 根据项目负责人资质、经验等方面进行综合评审（0-3分）。需提供项目经理相关证书扫描件、相关经验证明资料及投标截止时间前连续6个月投标人为其缴纳的社保证明。	0-3	3.0	2.5	2.0
4.2	商务	2. 根据项目项目组人员配备、专业、职称（或执业资格）及经验等方面进行综合评审（0-3分）。需提供项目组人员相关证书扫描件及投标截止时间前连续6个月投标人为其缴纳的社保证明。	0-3	2.0	2.0	2.0
4.3	商务	3. 承诺项目负责人及项目组人员到位率。承诺到位率高的得3-4分，承诺到位率较高的得2-2.9分，承诺到位率较低的得0-1.9分。	0-4	3.0	3.0	3.0
4.4	商务	4. 承诺“未经建设单位同意，不随意更换项目经理及项目组人员，并服从建设单位每天早中晚签到考勤制度”的，得3分。没有承诺的，不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0
5.1	商务	根据投标人针对本工程的特点、难点分析和解决措施进行综合评审（0-7分）。	0-7	5.0	5.0	4.0
6.1	商务	根据施工部署、现场平面布置及管理、劳动力安排计划、材料供应计划、施工机械进出场和施工机械使用计划进行综合打分（0-9分）。	0-9	5.0	4.5	4.5
7.1	商务	根据安全生产、文明施工、环境保护保证措施、交通组织措施、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施进行综合评审（0-9分）。	0-9	6.0	4.5	3.0
8.1	商务	根据学生生活区等实际情况对项目整体工作阶段及任务划分、进度控制是否合理、关键时间节点把握是否科学准确进行评审（0-6分）。	0-6	3.5	3.5	2.0
9.1	商务	项目质量保障措施，施工过程质量应对措施（0-5分）。	0-5	2.5	2.5	2.0
10.1	商务	投标人根据工程交付使用后的维护需求拟定保修服务方案，提供质保期后的免费维修承诺，根据维修方案是否及时、完整合理、长效可行进行综合评审（0-5分）。	0-5	2.5	2.5	1.5
11.1	商务	根据投标人针对本项目提出的合理化建议是否具有切实可行性进行综合评定（0-5分）。	0-5	2.5	3.0	1.5
合计			0-70	46.5	43.5	32.5

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：绍兴文理学院公共教室改造专项工程（TYJZ2024046）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	浙江舜业建设有限公司	金工建设集团股份有限公司	浙江弘厦建设工程有限公司	浙江今创建设工程有限公司	浙江中图建设有限公司	杭州奋博建设有限公司
1.1	商务	1. 2021年1月1日至今，投标人具有同规模装修工程施工业绩的每个得1分，最高3分。（提供施工合同或竣工验收证明扫描件）	0-3	3.0	3.0	1.0	3.0	3.0	2.0
2.1	商务	投标人具备三项体系认证，且在有效期内的：质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业安全健康管理体系认证证书，每有一项得1分，最高得3分。提供有效的证书扫描件	0-3	3.0	3.0	0.0	3.0	0.0	3.0
3.1	商务	综合比较投标人在有效期内的信誉、获奖情况、企业状况等经营状况等情况综合评审（0-5分）。	0-5	4.0	2.9	3.0	4.0	3.0	3.0
4.1	商务	1. 根据项目负责人资质、经验等方面进行综合评审（0-3分）。需提供项目经理相关证书扫描件、相关经验证明资料及投标截止时间前连续6个月投标人为其缴纳的社保证明。	0-3	2.9	2.0	3.0	3.0	3.0	2.0
4.2	商务	2. 根据项目项目组人员配备、专业、职称（或执业资格）及经验等方面进行综合评审（0-3分）。需提供项目组人员相关证书扫描件及投标截止时间前连续6个月投标人为其缴纳的社保证明。	0-3	2.8	2.0	3.0	3.0	3.0	2.0
4.3	商务	3. 承诺项目负责人及项目组人员到位率。承诺到位率高的得3-4分，承诺到位率较高的得2-2.9分，承诺到位率较低的得0-1.9分。	0-4	4.0	3.5	4.0	3.0	2.0	2.0
4.4	商务	4. 承诺“未经建设单位同意，不随意更换项目经理及项目组人员，并服从建设单位每天早中晚签到考勤制度”的，得3分。没有承诺的，不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
5.1	商务	根据投标人针对本工程的特点、难点分析和解决措施进行综合评审（0-7分）。	0-7	5.0	5.0	3.0	3.0	4.0	3.0
6.1	商务	根据施工部署、现场平面布置及管理、劳动力安排计划、材料供应计划、施工机械进出场和施工机械使用计划进行综合打分（0-9分）。	0-9	7.0	7.0	5.0	4.0	5.0	5.0
7.1	商务	根据安全生产、文明施工、环境保护保证措施、交通组织措施、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施进行综合评审（0-9分）。	0-9	7.0	7.0	5.0	5.0	6.0	6.0

技术商务资信评分明细表

8.1	商务	根据学生生活区等实际情况对项目整体工作阶段及任务划分、进度控制是否合理、关键时间节点把握是否科学准确进行评审（0-6分）。	0-6	5.0	4.5	5.0	4.0	4.0	4.0
9.1	商务	项目质量保障措施，施工过程中质量应对措施（0-5分）。	0-5	4.0	3.8	3.0	3.0	3.0	5.0
10.1	商务	投标人根据工程交付使用后的维护需求拟定保修服务方案，提供质保期后的免费维修承诺，根据维修方案是否及时、完整合理、长效可行进行综合评审（0-5分）。	0-5	3.5	4.0	3.0	3.0	3.0	5.0
11.1	商务	根据投标人针对本项目提出的合理化建议是否具有切实可行性进行综合评定（0-5分）。	0-5	4.0	4.0	3.0	3.0	3.0	3.0
合计			0-70	58.2	54.7	44.0	47.0	45.0	48.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家5）

项目名称：绍兴文理学院公共教室改造专项工程（TYJZ2024046）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州城 美建筑 工程有 限公司	杭州浙 百建设 有限公 司	绍兴浙 邦建设 工程有 限公司
1.1	商务	1. 2021年1月1日至今，投标人具有同规模装修工程施工业绩的每个得1分，最高3分。（提供施工合同或竣工验收证明扫描件）	0-3	3.0	1.0	2.0
2.1	商务	投标人具备三项体系认证，且在有效期内的：质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业安全健康管理体系认证证书，每有一项得1分，最高得3分。提供有效的证书扫描件	0-3	3.0	3.0	0.0 没有提供
3.1	商务	综合比较投标人在有效期内的信誉、获奖情况、企业状况等经营状况等情况综合评审（0-5分）。	0-5	2.0	4.0	2.0
4.1	商务	1. 根据项目负责人资质、经验等方面进行综合评审（0-3分）。需提供项目经理相关证书扫描件、相关经验证明资料及投标截止时间前连续6个月投标人为其缴纳的社保证明。	0-3	3.0	3.0	2.0
4.2	商务	2. 根据项目项目组人员配备、专业、职称（或执业资格）及经验等方面进行综合评审（0-3分）。需提供项目组人员相关证书扫描件及投标截止时间前连续6个月投标人为其缴纳的社保证明。	0-3	2.0	2.0	2.0
4.3	商务	3. 承诺项目负责人及项目组人员到位率。承诺到位率高的得3-4分，承诺到位率较高的得2-2.9分，承诺到位率较低的得0-1.9分。	0-4	2.0	3.0	3.0
4.4	商务	4. 承诺“未经建设单位同意，不随意更换项目经理及项目组人员，并服从建设单位每天早中晚签到考勤制度”的，得3分。没有承诺的，不得分。	0-3	3.0	3.0	3.0
5.1	商务	根据投标人针对本工程的特点、难点分析和解决措施进行综合评审（0-7分）。	0-7	3.0	5.0	4.0
6.1	商务	根据施工部署、现场平面布置及管理、劳动力安排计划、材料供应计划、施工机械进出场和施工机械使用计划进行综合打分（0-9分）。	0-9	5.0	5.0	5.0
7.1	商务	根据安全生产、文明施工、环境保护保证措施、交通组织措施、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施进行综合评审（0-9分）。	0-9	5.0	5.0	4.0
8.1	商务	根据学生生活区等实际情况对项目整体工作阶段及任务划分、进度控制是否合理、关键时间节点把握是否科学准确进行评审（0-6分）。	0-6	5.0	4.0	5.0
9.1	商务	项目质量保障措施，施工过程质量应对措施（0-5分）。	0-5	4.0	3.0	3.0
10.1	商务	投标人根据工程交付使用后的维护需求拟定保修服务方案，提供质保期后的免费维修承诺，根据维修方案是否及时、完整合理、长效可行进行综合评审（0-5分）。	0-5	4.0	3.0	3.0
11.1	商务	根据投标人针对本项目提出的合理化建议是否具有切实可行性进行综合评定（0-5分）。	0-5	2.0	3.0	2.0
合计			0-70	46.0	47.0	40.0

专家（签名）：