

技术商务评分明细（专家1）

项目名称：2025年西湖区“四个损坏”代整治项目（FYC012502-021）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州宏悦建筑工程有限公司	深川控股集团有限公司	杭州大江东城市设施管养有限公司、杭州大江东实业（联合体）	杭州西湖区市政工程有限公司	浙江星鸿德建设有限公司
1	商务	供应商具有质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全认证证书、诚信管理体系认证证书、社会责任管理体系认证证书的，每提供一项得1分，最多得5分。（以上体系认证证书认证范围必须包含市政公用工程，否则不得分）	0-5	3.0	5.0	5.0	5.0	0.0
2	商务	供应商所投项目组成员中具有： （1）项目班组成员有市政公用一级（含）以上注册建造师且具有市政中级（含）以上工程师职称的，得2分； （2）项目班组成员有机电安装二级（含）以上注册建造师的，得1分； （3）项目班组成员中具有市政或机电中级（含）以上工程师职称的技术人员，每人得1分，本项最高得2分； （4）项目班组成员具有市政施工员证书的，得1分； （5）项目班组成员同时具有高、低压电工证的技术人员每人得1分，本项最高得2分。 注：同一人不可重复计分。提供相关证书及近三个月的社保缴纳证明扫描件。	0-8	2.0	8.0	8.0	7.0	4.0
3	商务	供应商自有设备或租赁情况： （1）自有或租赁应急抢险车（行驶证中使用性质为：工程救险）自有每辆得1分，最高得3分；租赁每辆得0.5分，最高得1.5分。 （2）自有或租赁切割机，自有得2分；租赁得1分。 （3）自有或租赁树枝粉碎机设备，自有得2分；租赁得1分。 （4）自有或租赁发电机（50KW静音发电机组），自有得2分；租赁得1分。 （5）自有或租赁水泵（流量≥200m³/h）自有得2分；租赁得1分。 （6）自有或租赁融雪撒布机自有得2分；租赁得1分。 （7）自有或租赁铣刨机自有得2分；租赁得1分。 （8）自有或租赁13米及以上登高车自有得3分；租赁得1.5分。 证明材料：以上自有车辆提供行驶证、车辆登记证以及购车发票复印件，租赁的除上述材料额外提供有效租赁合同复印件（租赁期限1年以上且租赁期内已包含本项目服务期），否则不得分。	0-18	0.0	18.0	17.0	16.5	0.0
4	商务	自2021年1月1日以来供应商具有类似本项目内容（类似本项目内容的综合养护或市政道路及附属设施养护等）的经验得1分。 注：须提供合同复印件加盖公章，按合同签订时间为准，且证明材料中须体现项目的金额及内容等因素，否则视为无效业绩。	0-1	0.0	1.0	1.0	1.0	0.0
5	商务	供应商承诺根据数字城管派单量及采购人交办的任务，随时增派人工及相应的机械设备的承诺。承诺的得2分，否则不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

6	商务	1.根据实施方案的可行性及合理性的评审；（0,1,2,3） 2.方案具体处置实施方案及技术措施是否符合实际和具有可操作性；拟投入的人员和设备能否满足工程需要的评审；（0,1,2,3） 3.方案手段和方法能否达到工程处置时限和质量要求，达到解决率和及时解决率100%的评审： （1）城市家具维修和背街小巷改造后维护实施方案；（0,1,2） （2）全民举报平台交办的应急设施整改实施方案；（0,1,2） （3）无主交接箱类整治清理实施方案；（0,1,2） （4）无主井盖整治实施方案；（0,1,2） （5）不明架空线缆脱落或线缆垂挂的清理实施方案；（0,1,2） （6）无主护栏清理实施方案；（0,1,2） （7）无主外立面（含台阶）脱落或破损的修复实施方案；（0,1,2） （8）未移交道路、桥、隧等设施的修复实施方案；（0,1,2） （9）高空悬挂物清理：高空的树枝悬挂物、线缆悬挂物的清理实施方案；（0,1,2） （10）宣传广告清理：破损公益广告（含宣传栏内）的清理实施方案；（0,1,2） （11）突发状况：2小时内应急柱及固边警示工作（如道路塌陷、树木倒扶、低洼积水）实施方案；（0,1,2） （12）无主绿地的恢复或补种实施方案；（0,1,2） （13）其他无主类及职能不清的案卷代整治实施方案；（0,1,2）	0-32	22.0	30.0	27.0	27.0	22.0
7.1	商务	（1）具有国家安全生产标准化三级及以上证书或省级主管部门颁发的《安全生产许可证》的得2分；	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
7.2	商务	（2）安全生产管理方案是否全面、重点突出，巡查人员的培训制度（含巡查人员应掌握巡查的内容和方法，具备一定的城市基础设施的市政、市容、绿化、亮灯、河道等修缮、整改、维护管养工作管理业务知识和技术技能及处理突发事件的能力）的评审；（0,1,2,3）	0-3	2.0	3.0	2.0	2.0	2.0
7.3	商务	（3）具有专职安全员：每提供1名专职安全员得1分，最多得3分。须提供安全员证书及最近三个月社保证明扫描件，否则不得分。	0-3	1.0	3.0	3.0	3.0	1.0
8	商务	根据车辆的停放场地、人员的固定办公场所，事实上的服务响应时间提供承诺。提供场地证明材料及响应时间30分钟之内的得4分；响应时间30分钟之内但场地证明材料不全的，缺一项扣2分；不能提供证明材料且响应时间30分钟以外的不得分。（4分）	0-4	2.0	4.0	4.0	4.0	2.0
9	商务	供应商利用过往项目经验或考察实际场地，有针对性的对本项目可能存在的运行状况、管理办法、预期目标进行模拟，并提出对采购人的建议，具有针对性、建议合理可行的得4分；部分合理的得2分；不符合没有可行性的不得分。（4分）	0-4	2.0	4.0	4.0	4.0	2.0
10	商务	应急处置预案： （1）自然灾害（防汛防台、抗雪防冻）、突发事件（设备事故、交通事故）等应急处理、处置预案编制，针对人员配备、物资储备和启动、应急处置等方案；（0,1,2,3,4） （2）突发群体性事件、重大活动保障预案，针对人员配备、物资储备和启动、保障预案等方案。（0,1,2,3,4）	0-8	6.0	7.0	6.0	6.0	6.0
合计			0-90	44.0	87.0	81.0	79.5	43.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家2）

项目名称：2025年西湖区“四个损坏”代整治项目（FYC012502-021）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州宏悦建筑工程有限公司	深川控股集团有限公司	杭州大江东城 市设施管养有 限公司、杭州 大江东毅实 业有限公司（ 联合体）	杭州西湖区市 政工程有限公 司	浙江星鸿德建 设有限公司
1	商务	供应商具有质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全认证证书、诚信管理体系认证证书、社会责任管理体系认证证书的，每提供一项得1分，最多得5分。（以上体系认证证书认证范围必须包含市政公用工程，否则不得分）	0-5	3.0	5.0	5.0	5.0	0.0
2	商务	供应商所投项目组成员中具有： （1）项目班组成员有市政公用一级（含）以上注册建造师且具有市政中级（含）以上工程师职称的，得2分； （2）项目班组成员有机电安装二级（含）以上注册建造师的，得1分； （3）项目班组成员中具有市政或机电中级（含）以上工程师职称的技术人员，每人得1分，本项最高得2分； （4）项目班组成员具有市政施工员证书的，得1分； （5）项目班组成员同时具有高、低压电工证的技术人员每人得1分，本项最高得2分。 注：同一人不可重复计分。提供相关证书及近三个月的社保缴纳证明扫描件。	0-8	2.0	8.0	8.0	7.0	4.0
3	商务	供应商自有设备或租赁情况： （1）自有或租赁应急救援车（行驶证中使用性质为：工程救险）自有每辆得1分，最高得3分；租赁每辆得0.5分，最高得1.5分。 （2）自有或租赁切割机，自有得2分；租赁得1分。 （3）自有或租赁树枝粉碎机设备，自有得2分；租赁得1分。 （4）自有或租赁发电机（50KW静音发电机组），自有得2分；租赁得1分。 （5）自有或租赁水泵（流量≥200m³/h）自有得2分；租赁得1分。 （6）自有或租赁融雪撒布机自有得2分；租赁得1分。 （7）自有或租赁铣刨机自有得2分；租赁得1分。 （8）自有或租赁13米及以上登高车自有得3分；租赁得1.5分。 证明材料：以上自有车辆提供行驶证、车辆登记证以及购车发票复印件，租赁的除上述材料额外提供有效租赁合同复印件（租赁期限1年以上且租赁期内已包含本项目服务期），否则不得分。	0-18	0.0	18.0	17.0	16.5	0.0
4	商务	自2021年1月1日以来供应商具有类似本项目内容（类似本项目内容的综合养护或市政道路及附属设施养护等）的经验得1分。 注：须提供合同复印件加盖公章，按合同签订时间为准，且证明材料中须体现项目的金额及内容等因素，否则视为无效业绩。	0-1	0.0	1.0	1.0	1.0	0.0
5	商务	供应商承诺根据数字城管派单量及采购人交办的任务，随时增派人工及相应的机械设备的承诺。承诺的得2分，否则不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

6	商务	1.根据实施方案的可行性及合理性的评审；（0,1,2,3） 2.方案具体处置实施方案及技术措施是否符合实际和具有可操作性；拟投入的人员和设备能否满足工程需要的评审；（0,1,2,3） 3.方案手段和方法能否达到工程处置时限和质量要求，达到解决率和及时解决率100%的评审： （1）城市家具维修和背街小巷改造后维护实施方案；（0,1,2） （2）全民举报平台交办的应急设施整改实施方案；（0,1,2） （3）无主交接箱类整治清理实施方案；（0,1,2） （4）无主井盖整治实施方案；（0,1,2） （5）不明架空线缆脱落或线缆垂挂的清理实施方案；（0,1,2） （6）无主护栏清理实施方案；（0,1,2） （7）无主外立面（含台阶）脱落或破损的修复实施方案；（0,1,2） （8）未移交道路、桥、隧等设施的修复实施方案；（0,1,2） （9）高空悬挂物清理：高空的树枝悬挂物、线缆悬挂物的清理实施方案；（0,1,2） （10）宣传广告清理：破损公益广告（含宣传栏内）的清理实施方案；（0,1,2） （11）突发状况：2小时内应急柱及固边警示工作（如道路塌陷、树木倒扶、低洼积水）实施方案；（0,1,2） （12）无主绿地的恢复或补种实施方案；（0,1,2） （13）其他无主类及职能不清的案卷代整治实施方案；（0,1,2）	0-32	20.0	28.0	31.0	25.0	20.0
7.1	商务	（1）具有国家安全生产标准化三级及以上证书或省级主管部门颁发的《安全生产许可证》的得2分；	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
7.2	商务	（2）安全生产管理方案是否全面、重点突出，巡查人员的培训制度（含巡查人员应掌握巡查的内容和方法，具备一定的城市基础设施的市政、市容、绿化、亮灯、河道等修缮、整改、维护管养工作管理业务知识和技术技能及处理突发事件的能力）的评审；（0,1,2,3）	0-3	2.0	1.0	3.0	2.0	1.0
7.3	商务	（3）具有专职安全员：每提供1名专职安全员得1分，最多得3分。须提供安全员证书及最近三个月社保证明扫描件，否则不得分。	0-3	1.0	3.0	3.0	3.0	1.0
8	商务	根据车辆的停放场地、人员的固定办公场所，事实上的服务响应时间提供承诺。提供场地证明材料及响应时间30分钟之内的得4分；响应时间30分钟之内但场地证明材料不全的，缺一项扣2分；不能提供证明材料且响应时间30分钟以外的不得分。（4分）	0-4	2.0	4.0	4.0	4.0	2.0
9	商务	供应商利用过往项目经验或考察实际场地，有针对性的对本项目可能存在的运行状况、管理办法、预期目标进行模拟，并提出对采购人的建议，具有针对性、建议合理可行的得4分；部分合理的得2分；不符合没有可行性的不得分。（4分）	0-4	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
10	商务	应急处置预案： （1）自然灾害（防汛防台、抗雪防冻）、突发事件（设备事故、交通事故）等应急处理、处置预案编制，针对人员配备、物资储备和启动、应急处置等方案；（0,1,2,3,4） （2）突发群体性事件、重大活动保障预案，针对人员配备、物资储备和启动、保障预案等方案。（0,1,2,3,4）	0-8	4.0	4.0	8.0	4.0	4.0
合计			0-90	40.0	78.0	86.0	73.5	38.0

专家（签名）：

技术商务评分明细（专家3）

项目名称：2025年西湖区“四个损坏”代整治项目（FYC012502-021）

序号	评分类型	评分项目内容	分值范围	杭州宏悦建筑工程有限公司	深川控股集团有限公司	杭州大江东城 市设施管养有 限公司、杭州 大江东毅实 业有限公司（ 联合体）	杭州西湖区市 政工程有限公 司	浙江星鸿德建 设有限公司
1	商务	供应商具有质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全认证证书、诚信管理体系认证证书、社会责任管理体系认证证书的，每提供一项得1分，最多得5分。（以上体系认证证书认证范围必须包含市政公用工程，否则不得分）	0-5	3.0	5.0	5.0	5.0	0.0
2	商务	供应商所投项目组成员中具有： （1）项目班组成员有市政公用一级（含）以上注册建造师且具有市政中级（含）以上工程师职称的，得2分； （2）项目班组成员有机电安装二级（含）以上注册建造师的，得1分； （3）项目班组成员中具有市政或机电中级（含）以上工程师职称的技术人员，每人得1分，本项最高得2分； （4）项目班组成员具有市政施工员证书的，得1分； （5）项目班组成员同时具有高、低压电工证的技术人员每人得1分，本项最高得2分。 注：同一人不可重复计分。提供相关证书及近三个月的社保缴纳证明扫描件。	0-8	2.0	8.0	8.0	7.0	4.0
3	商务	供应商自有设备或租赁情况： （1）自有或租赁应急救援车（行驶证中使用性质为：工程救险）自有每辆得1分，最高得3分；租赁每辆得0.5分，最高得1.5分。 （2）自有或租赁切割机，自有得2分；租赁得1分。 （3）自有或租赁树枝粉碎机设备，自有得2分；租赁得1分。 （4）自有或租赁发电机（50KW静音发电机组），自有得2分；租赁得1分。 （5）自有或租赁水泵（流量≥200m³/h）自有得2分；租赁得1分。 （6）自有或租赁融雪撒布机自有得2分；租赁得1分。 （7）自有或租赁铣刨机自有得2分；租赁得1分。 （8）自有或租赁13米及以上登高车自有得3分；租赁得1.5分。 证明材料：以上自有车辆提供行驶证、车辆登记证以及购车发票复印件，租赁的除上述材料额外提供有效租赁合同复印件（租赁期限1年以上且租赁期内已包含本项目服务期），否则不得分。	0-18	0.0	18.0	17.0	16.5	0.0
4	商务	自2021年1月1日以来供应商具有类似本项目内容（类似本项目内容的综合养护或市政道路及附属设施养护等）的经验得1分。 注：须提供合同复印件加盖公章，按合同签订时间为准，且证明材料中须体现项目的金额及内容等因素，否则视为无效业绩。	0-1	0.0	1.0	1.0	1.0	0.0
5	商务	供应商承诺根据数字城管派单量及采购人交办的任务，随时增派人工及相应的机械设备的承诺。承诺的得2分，否则不得分。	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0

技术商务资信评分明细表

6	商务	1.根据实施方案的可行性及合理性的评审；（0,1,2,3） 2.方案具体处置实施方案及技术措施是否符合实际和具有可操作性；拟投入的人员和设备能否满足工程需要的评审；（0,1,2,3） 3.方案手段和方法能否达到工程处置时限和质量要求，达到解决率和及时解决率100%的评审： （1）城市家具维修和背街小巷改造后维护实施方案；（0,1,2） （2）全民举报平台交办的应急设施整改实施方案；（0,1,2） （3）无主交接箱类整治清理实施方案；（0,1,2） （4）无主井盖整治实施方案；（0,1,2） （5）不明架空线缆脱落或线缆垂挂的清理实施方案；（0,1,2） （6）无主护栏清理实施方案；（0,1,2） （7）无主外立面（含台阶）脱落或破损的修复实施方案；（0,1,2） （8）未移交道路、桥、隧等设施的修复实施方案；（0,1,2） （9）高空悬挂物清理：高空的树枝悬挂物、线缆悬挂物的清理实施方案；（0,1,2） （10）宣传广告清理：破损公益广告（含宣传栏内）的清理实施方案；（0,1,2） （11）突发状况：2小时内应急柱及固边警示工作（如道路塌陷、树木倒扶、低洼积水）实施方案；（0,1,2） （12）无主绿地的恢复或补种实施方案；（0,1,2） （13）其他无主类及职能不清的案卷代整治实施方案；（0,1,2）	0-32	23.0	31.0	27.0	28.0	20.0
7.1	商务	（1）具有国家安全生产标准化三级及以上证书或省级主管部门颁发的《安全生产许可证》的得2分；	0-2	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
7.2	商务	（2）安全生产管理方案是否全面、重点突出，巡查人员的培训制度（含巡查人员应掌握巡查的内容和方法，具备一定的城市基础设施的市政、市容、绿化、亮灯、河道等修缮、整改、维护管养工作管理业务知识和技术技能及处理突发事件的能力）的评审；（0,1,2,3）	0-3	1.0	3.0	2.0	3.0	1.0
7.3	商务	（3）具有专职安全员：每提供1名专职安全员得1分，最多得3分。须提供安全员证书及最近三个月社保证明扫描件，否则不得分。	0-3	1.0	3.0	3.0	3.0	1.0
8	商务	根据车辆的停放场地、人员的固定办公场所，事实上的服务响应时间提供承诺。提供场地证明材料及响应时间30分钟之内的得4分；响应时间30分钟之内但场地证明材料不全的，缺一项扣2分；不能提供证明材料且响应时间30分钟以外的不得分。（4分）	0-4	2.0	4.0	4.0	4.0	2.0
9	商务	供应商利用过往项目经验或考察实际场地，有针对性的对本项目可能存在的运行状况、管理办法、预期目标进行模拟，并提出对采购人的建议，具有针对性、建议合理可行的得4分；部分合理的得2分；不符合没有可行性的不得分。（4分）	0-4	2.0	4.0	2.0	2.0	0.0
10	商务	应急处置预案： （1）自然灾害（防汛防台、抗雪防冻）、突发事件（设备事故、交通事故）等应急处理、处置预案编制，针对人员配备、物资储备和启动、应急处置等方案；（0,1,2,3,4） （2）突发群体性事件、重大活动保障预案，针对人员配备、物资储备和启动、保障预案等方案。（0,1,2,3,4）	0-8	4.0	8.0	7.0	8.0	8.0
合计			0-90	42.0	89.0	80.0	81.5	40.0

专家（签名）：